

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

GETARIAKO UDALA

Iragarkia

Arauzko informazio publikorako epea igaro eta erreklamazioak aurkeztu ez denez, Udaltzatarrak 2025eko irailaren 23an onartutako Ordenantza Fiskalen aldaketaren testuari behin betiko izaera ematen zaio, 2026. urteko urtarrilaren 1etik aurrera eragina izan dezaten, Udal Ordenantza fiskalen xedapenen, kuoten eta tarifen finkapen eta aldaketak, zeinak iragarki honen eranskin bezala argitaratzen diren.

Hori guztia argitaratu egiten da, Gipuzkoako Ogasun Lokalak Erregulatzen dituen uztailaren 5eko 11/1989 Foru Arauaren 16.4 artikulua agindutakoaren arabera, guztiek jakin dezaten eta arau horretan aurreikusitako gainontzeko ondorioetarako.

Aipatutako Foru Arauaren 18.1 artikuluan ezarritakoaren arabera, interesatuek Errekurtso Kontentzioso-Administratiboa jarri ahal izango dute aipatutako erabakien kontra, Errekurtsoa bi hilabeteko epean jarri beharko da, Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den egunaren hurrengo lanegunetik kontatzen hasita, Euskal Herriko Justiziako Auzitegi Nagusiko dagokion Salaren aurrean.

Hori horrela izanda ere, eta aipatutako arauak baimentzen duen gisan, interesatuek erreklamazio ekonomiko-administratiboa jarri ahal izango dute, nahi izanez gero eta bide kontentzioso-administratiboa erabili aurretik, hilabeteko epean, Gipuzkoako Auzitegi Ekonomiko-Administratibo Foralaren aurrean, Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN aipatutako erabakiak argitaratzen diren egunaren hurrengo lanegunetik kontatzen hasita.

Getaria, 2025eko abenduaren 10a.—Haritz Alberdi Arrillaga, alkatea. (8521)

2026. URTEKO ORDENANTZA FISKALAK

1. Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren kuotak finkatzeko funtsezko elementuak erregulatuko dituen Ordenantza Fiskala.

I. XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek, Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 12/1989 Foru Araueko 14. artikulua ematen dion zilegizura erabiliz, ondorengo artikuluan ezarritako terminoetan finkatzen du Zerga honen karga tasa.

II. GRABAMEN TASA

2. artikulua.

1. Hiri ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren karga tasa eranskinean adierazten den ehuneko hainbestean geratuko da finkatua.

AYUNTAMIENTO DE GETARIA

Anuncio

Transcurrido el plazo de información pública reglamentaria sin recibir ninguna reclamación, pasan a tener carácter definitivo el texto aprobado en el Pleno Municipal en sesión celebrada el día 23 de septiembre de 2025 que aprobó inicialmente los acuerdos, sobre fijación y modificación de imposiciones, cuotas y tarifas de las Ordenanzas Municipales con efectos de 1 de enero de 2026, cuyos textos modificados se publican como anexo de este anuncio.

Todo ello se publica en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 16.4 de la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, para general conocimiento y demás efectos previstos en el expresado precepto.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18.1 de la citada Norma Foral, contra los expresados acuerdos aprobatorios de modificación de tipos, cuotas y tarifas, los interesados podrán interponer recurso Contencioso-Administrativo ante la correspondiente Sala del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de 2 meses contados a partir del día siguiente hábil al de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa.

Ello no obstante y como autoriza el precepto citado, los referidos interesados podrán interponer, con carácter potestativo y previamente a la vía contencioso-administrativa, reclamación ante el Tribunal Económico-Administrativo Foral de Gipuzkoa en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente hábil al de la publicación en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa de las expresadas publicaciones.

Getaria, a 10 de diciembre de 2025.—El alcalde, Haritz Alberdi Arrillaga. (8521)

ORDENANZAS FISCALES PARA EL 2026

1. Ordenanza Fiscal reguladora de los elementos esenciales para determinar las cuotas del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

I. DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Este Ayuntamiento haciendo uso de la autorización que confiere el artículo 14 de la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, fija el tipo de gravamen de este Impuesto en los términos que se establecen en el artículo siguiente.

II. TIPOS DE GRABAMEN

Artículo 2.

1. El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza urbana queda fijado en el tanto por cien que se indica en el anexo.

2. Landa ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezinaren Zergaren karga tasa, eranskinean adierazten den ehuneko hainbestean geratzen da finkatua.

III. OINARRI EZARGARRIA ETA KUOTAK

3. artikulua.

1. Hiri ondasunei aplikatutako Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren Oinarri Ezargarria, ondasun horien balio katastrala izango da.

2. Landa Ondasunei aplikagarri den Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren Oinarri Ezargarria, erregelamenduz onartutako balio katastrala izango da.

3. Zerga honen zehaztapena aurreko apartaduetan adierazitako Oinarri Zergagarriari Ordenantza honetako 2 artikuluan bakoitzari dagokion karga tasak aplikatuz lortuko da.

IV. ERREKARGUA OHIKO BIZILEKUA EZ DIRELAKO

4. artikulua.

Uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauaren 14 artikulua arabera, Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari buruzkoa, uztailaren 4ko 4/2012 Foru Arauko 1 artikulua aldatua, jarraiko erre-kargua onartzen da:

Errekargua: Ehuneko 100a OHZ-ren zenbateko garbiaren gain.

1. Ondasun higiezinak etxebizitza erabilera dutenean, eta subjektu pasiboaren edo hirugarrenen ohiko egoitza ez direnean –hirugarrenen kasuan errentamenduz edo lagapen bidez–, erre-kargua aplikatuko da ordenantza honetako eranskinean jasota dagoen zergaren kuota likidoaren gainean.

2. Errekargua zerga honen subjektu pasiboari exijituko zaie, haren zortzapena zerga sortzen den une berean gertatuko da, eta urtero likidatuko da, kuotarekin batera.

3. Errekargu hau aplikatzearen ondorioetarako, Katastroaren arabera etxebizitza gisa erabiltzekoak diren lokalak etxebizitza erabilera duten ondasun higiezinak hartuko dira. Etxebizitzaren eranskinak barruan sartuko dira, finka erregistro bakoitzaren osatzen dutenean.

4. Ondorio horietarako ere, presuntzio egingo da etxebizitza erabilerako ondasun higiezin bat ohiko egoitza dela baldin eta, zergaren zortzapen egunean, hura kokaturik dagoen udalerriko erroldan egiaztatu badago bertan bizi den/direnen ohiko bizilekua dela.

5. Bizileku erabilerako ondasun higiezinaren titulartasuna Administrazio publiko batena bada aski izango da Administrazio horrek aurkeztutako deklarazioa, ondasun higiezinak egiaz bizilekutarako direla jotzeko. Udalak, hala ere Administrazio titulari errekeritu ahalko dio egiazta dezala ondasun higiezinaren horiek bizilekutarako direla.

6. Ez zaie erre-kargua aplikatuko Udalaren eta haren erakunde autonomoen jabetzako etxebizitzak.

7. Egiazko ohiko bizileku ez diren bizileku erabilerako ondasun higiezinak salbuetsita egongo dira erre-kargu hau aplikatuzetik, artikulua honetan ezarritako baldintzetan, baldin inguruar hauetakoren bat betetzen badute:

7.1. Beste herri batean erroldatuta dauden pertsonen alokatutako etxebizitzak. Zerga honen subjektu pasiboak ekarri behar harko dituen alokairuaren kontratua.

Kontratu hauen berri Foru Ogasunari emango zaio, jakinean egon dadin. Ez dira onartuko dohaineko zesioak eta prezio sinbolikoa duten kontratuak. Etxejabeek Eusko Jaurlaritzan depositutako fidantzaren agiria erakutsiko dute.

2. El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza rústica, queda fijado en el tanto por cien que se indica en el anexo.

III. BASE IMPONIBLE Y CUOTAS

Artículo 3.

1. La Base Imponible del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicada a los bienes de naturaleza urbana, estará constituida por su valor catastral.

2. La Base Imponible del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza rústica estará constituida por el valor catastral reglamentariamente aprobado.

3. La determinación de la cuota de este Impuesto se obtiene aplicando a las Bases Imponibles expresadas en los apartados anteriores los tipos de gravámenes respectivos, fijados en el artículo 2 de esta Ordenanza.

IV. RECARGO POR NO CONSTITUIR RESIDENCIA HABITUAL

Artículo 4.

De conformidad con el artículo 14 de la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, modificado por el artículo 1 de la Norma Foral 4/2012, de 4 de julio, se aprueba el siguiente recargo:

Recargo: 100 por 100 de la cuota líquida del IBI.

1. Tratándose de bienes inmuebles de uso residencial que no constituyan la residencia habitual del sujeto pasivo o de terceros por arrendamiento o cesión de su uso, se exigirá el recargo contemplado en el anexo de la presente Ordenanza sobre cuota líquida del Impuesto.

2. Dicho recargo, que se exigirá a los sujetos pasivos de este tributo, se devengará en el mismo momento que el impuesto sobre el que se aplica y se liquidará anualmente, conjuntamente con la cuota.

3. A efectos de la aplicación del presente recargo, se entenderá por inmuebles de uso residencial los locales que estén recogidos como de uso o destino de vivienda en el Catastro. Se incluirán los anexos a la vivienda siempre que formen una finca registral única.

4. A los mismos efectos, se presumirá que un inmueble de uso residencial es residencia habitual cuando a fecha de devengo del impuesto, en el padrón del municipio donde radique la vivienda conste que constituye la residencia habitual de su o sus ocupantes.

5. Cuando la titularidad de los bienes inmuebles de uso residencial corresponda a una administración pública será suficiente la declaración presentada por la misma para presumir el destino residencial efectivo de los inmuebles. El ayuntamiento, no obstante, podrá requerir a la administración titular para que acredite el destino residencial de aquellos.

6. No resultará de aplicación el recargo previsto en el presente artículo a las viviendas propiedad del Ayuntamiento y de sus Organismos Autónomos.

7. Estarán exentos de la aplicación de este recargo los bienes inmuebles de uso residencial sin residencia habitual en los términos establecidos en este artículo, en los que concurra alguna de las circunstancias siguientes:

7.1. Bienes inmuebles alquilados a personas que estén empadronadas en otro municipio. En este caso, el sujeto pasivo del impuesto deberá aportar fotocopia del contrato de alquiler.

Habrà que dar cuenta de estos contratos a la Hacienda Foral, para que estén informados en todo caso. No se aceptarán los contratos que se basen en cesiones gratuitas ni las que tengan un precio simbólico. Los dueños de la vivienda deberán acreditar, además, la certificación de haber depositado la fianza en el Gobierno Vasco.

7.2. Ostatu emateko jardueri, pentsioei, hostalei... atxikitako ondasun higiezinak, eta, modu jarraituan lanbide nahiz merkataritza jardueretako direnak, etxebizitza turistikoak izan ezik. Nahitaezkoa izango da higiezinaren katastroko titularra izatea, edo, hala badagokio, jardueraren titularrari errentan emateko kontratu bat izatea, urtebetekoa edo luzeagoa; eta, garatutako jarduera ekonomikoaren zergaren agiria ekartzea.

7.3. Bere helburuen artean ondasun higiezina errentan ematearena duen erakunde publiko baten esku jarritakoak.

7.4. Eraiki duten promotoreen izenean dauden etxebizitzak. Salbuespena mantenduko da bizigarritasun baimena ematen denetik gehienez 2 urtez.

7.5. Batuta dauden etxebizitzak, nahiz eta jabetza erregistraoan bi finka izan eta bi ordainagiri eduki, baina ondasunen jabea bakarra izan behar da.

7.6. Urtarrilaren 1ean hutsa dagoen etxea, baina ondoren, urtean zehar gutxienez 8 hilabetez alokairuan emanda dagoena. Kontratu hauen berri Foru Ogasunari emango zaio, jakinean egon dadin. Ez dira onartuko dohaineko zesioak eta prezio sinbolikoa duten kontratuak. Etxejabeek Eusko Jaurilaritzan gordailuetako fidantzaren agiria erakutsiko dute.

7.7. Herentziaz jasotzen diren etxebizitzak 2 urtez salbuesiak mantenduko dira.

7.8. Zahar etxeetan erroldatutako pertsonen titulartasunekoak diren etxebizitzak.

7.9. Familiakideekin erroldatuta egonik, administrazio eskumendunak dependentzia aitortua dien pertsonen titulartasunekoak diren etxebizitzak.

7.10. Administrazio eskumendunak dependentzia aitortua dien pertsonen etxebizitzetan erroldatzera behartuta aldatu behar izan dituzten pertsonen jabetzako etxebizitzak.

7.11. Bizigarritasun irizpideak betetzen ez dituzten etxebizitzak. Etxebizitzaren titularrak agiri bidez egiaztatu beharko du egoera hori, baliozko ziurtagiri baten bidez. Udalak egiaztatu ahal izango ditu interesatuak emandako datuak, iruzurrak saihesteko. Era berean, udalak eskatu ahal izango die beharrezkoak diren dokumentazioak etxejabeek, egiaztatu ahal izateko, kasuan kasu, egoera ezberdinen erregularizazioa.

— Errekargua aplikatu ez dadin, eskaria dagokion zerga aldiko martxoaren 15a baino lehen egin behar da, eta eskariari erre-kargua aplikatu ez dadin egoerapean izatearen egiaztagiri edo dokumentua gehituko zaio.

4.bis artikulua. Errekargua aplikatzeko kudeaketa prozedura berezia.

Udalak, ofizioz, ohiko egoiliarrik inskribatuta ageri ez zaien bizileku erabilerako ondasun higiezinaren titular izanik zerga honen subjektu pasibo diren hasierako zerrenda egingo du eta urtarrian Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratuko da zerrenda hori.

Subjektu pasiboek egoki deritzotena alegatu ahalko dute, behin betiko erabakitzearen ea ondasun higiezina zein egoeratan dagoen, egiazko bizilekutzat erabiltzeari edota erre-kargua ez aplikatzeko baldintzak betetzeari dagokionez.

Udalak alegazioak ikusita, erre-kargua aplikatzeari edo ez aplikatzeari buruzko behin betiko ebazpena emango du. Erabaki hori subjektu pasiboari jakinaraziko zaio.

7.2. Bienes inmuebles afectos a actividades de alojamiento, pensiones, hostales etc., y los dedicados a actividades profesionales o comerciales de forma continuada, excepto las viviendas turísticas. La aplicación de esta exención exigirá la condición de titular catastral del inmueble, o en su caso, la existencia de un contrato de arrendamiento a favor del titular de la actividad por plazo superior o igual a un año; así mismo, se deberá aportar el justificante del impuesto sobre actividades económicas.

7.3. Los puestos a disposición de alguna entidad pública que tenga entre sus fines la puesta en alquiler de los mismos.

7.4. Los bienes inmuebles cuya titularidad correspondan a los promotores que los hayan edificado. La exención se mantendrá durante dos años desde la fecha en que se otorgue la licencia de habitabilidad.

7.5. Los bienes inmuebles unidos físicamente, pero que registralmente constituyan dos fincas y con dos recibos diferentes. El titular de los bienes debe ser la misma persona.

7.6. La vivienda que a 1 de enero esté vacía, pero que luego, a lo largo del año, esté alquilada al menos en un período de 8 meses. Habrá que dar cuenta de estos contratos a la Hacienda Foral, para que estén informados en todo caso. No se aceptarán los contratos que se basen en cesiones gratuitas ni las que tengan un precio simbólico. Los dueños de la vivienda deberán acreditar, además, la certificación de haber depositado la fianza en el Gobierno Vasco.

7.7. Se mantendrán exentas durante dos años las viviendas adquiridas por herencia.

7.8. Las viviendas cuya titularidad corresponda a personas empadronadas en residencias de la Tercera Edad.

7.9. Viviendas cuya titularidad corresponda a personas que tengan reconocida una dependencia por la Administración competente y que estén empadronadas con familiares.

7.10. Viviendas cuya titularidad corresponda a personas que hayan tenido que trasladar su residencia a la vivienda de personas que tengan reconocida una dependencia por la Administración competente.

7.11. Las que no cumplan los criterios de habitabilidad. El titular de la vivienda deberá acreditar documentalmente esta situación mediante un certificado válido. No obstante, el ayuntamiento podrá realizar cualquier comprobación para evitar situaciones fraudulentas. Asimismo, el ayuntamiento podrá solicitar a los propietarios la documentación necesaria para poder comprobar, en su caso, la regularización de las diferentes situaciones.

— La solicitud para la no aplicación del recargo deberá realizarse antes del día 15 de marzo del período impositivo al que se refiere la bonificación, y deberá acompañarse del documento acreditativo de la circunstancia eximente que corresponda.

Artículo 4.bis. Procedimiento especial de gestión para la aplicación del recargo.

El Ayuntamiento elaborará de oficio una relación inicial de los sujetos pasivos por este impuesto titulares de bienes inmuebles de uso residencial en los que no conste inscrita persona alguna como residente habitual. Este listado se publicará en enero en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa.

Los interesados podrán alegar lo que estimen oportuno en orden a determinar definitivamente la situación del bien inmueble en cuanto a su uso residencial efectivo o la concurrencia de supuestos de no aplicación del recargo.

El Ayuntamiento a la vista de las alegaciones dictará resolución definitiva sobre la aplicación o no del recargo, que será notificada al sujeto pasivo.

V. SALBUESPENAK

5. artikulua.

Foru Arauak ezarritako salbuespenez gain, titularitate publiko osasun zentrozen ondasunak salbuetsita geratuko dira baldin eta Ondasun horiek zentrozen berezko helburuak betetzeari zuzenean lotuta badaude.

VI. HOBARIAK

6. artikulua.

Hurrengo hobariak onartzen dira:

a) Familia ugarien titularrak diren subjektu pasiboak eta aldi berean honako eskakizunak betetzen dituztenak:

— Familiaren ohiko etxebizitza.

— Etxebizitzaren balio katastrala 180.000 eurokoa baino handiagoa ez izatea.

Honako hobariak emango dira:

— Adin txikiko edo 24 urtetik beherako 3 seme-alaba, baldin eta azken horiek ikasten ari direla egiaztatzen badute eta lanbide arteko gutxieneko soldata baino ordainsari txikiagoa jasozten badute: Kuota osoaren % 60.

— Adin txikiko edo 24 urtetik beherako 4 seme-alaba, baldin eta azken horiek ikasten ari direla egiaztatzen badute eta lanbide arteko gutxieneko soldata baino ordainsari txikiagoa jasozten badute: Kuota osoaren % 70.

— Adin txikiko edo 24 urtetik beherako 5 seme-alaba, baldin eta azken horiek ikasten ari direla egiaztatzen badute eta lanbide arteko gutxieneko soldata baino ordainsari txikiagoa jasozten badute: Kuota osoaren % 90.

Hobari honetaz gozatzeko, subjektu pasiboak berariaz eskatu behar du, eta aldi berean honako eskakizunak bete behar ditu:

— Hobaria familia ugaria izaera duten subjektu pasiboei aplikatuko zaie, hobaria eskatu duten zerga aldiko urtarilaren 1ean familia ugariaren nortasuna badute.

— Hobaria jasotzeko eskubidea galdu egingo da, familia unitateko kideren bat ohiko bizilekuaz gain beste ondasun higiezin baten baten jabea denean.

— Hobariak urte jakin bakar baterako balio du bakarrik.

— Higiezinaren katastro balioa 180.000 eurotik gorakoa bada, hobaria bakar-bakarrik zenbateko horri aplikatu ahal izango zaio.

— Eskaria hobariari dagokion zerga aldiko martxoaren 15a baino lehen egin behar da, eta eskariarekin batera familia ugariaren izaera egiaztatzen duen agiria aurkeztu behar da, baita Zerga bulegoak emandako ziurtapena ere, titularren eta hobariak ukitutakoan ohiko bizilekuaz gain beste inolako higiezinik ez duela egiaztatuz. Bi agiriok modu arautuan eguneratuta egon behar dute.

b) Zergaren kuota osoaren % 95eko hobaria, Eusko Jaurlaritzaren abenduaren 30eko 316/2002 Dekretu bidez etxebizitza hutsei buruz onartutako Bizigune programaren barruan edo antzekoak diren beste foru edo udal programa batzuen barruan erabilera-erabilera-lagapena duten ondasun higieziinei dagokienez.

Onuradunek Eusko Jaurlaritzarekin edo Aldundiarekin egindako kontratua aurkeztu beharko dute.

Hobaria aplikatu zaio erabilera-lagapena iraun bitartean.

c) Energia aprobetxamendu sistemak.

Uztailaren 5eko 12/1989 foru arauak 15. artikulua araberak, eta ondoren OHZri buruzko apirilaren 15eko 3/2021 Foru Arauaren bidez egindako aldaketaren arabera, hobari hauek aplikatuko dira:

V. EXENCIONES

Artículo 5.

Además de las exenciones establecidas en la Norma Foral, también los bienes de centros de salud de titularidad pública quedarán exentos, siempre que dichos Bienes se asocien directamente al cumplimiento de los objetivos propios de los centros.

VI. BONIFICACIONES

Artículo 6.

Se aprueban las siguientes bonificaciones:

a) Sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa y reúnan los siguientes requisitos:

— Vivienda habitual de la familia.

— Valor catastral de la vivienda no sea superior a 180.000 euros.

Se otorgarán las siguientes bonificaciones:

— 3 hijos menores de edad o menores de 24 años, siempre que estos últimos acrediten que se encuentran estudiando y no perciban retribución que supere el salario mínimo interprofesional: 60 % de la cuota íntegra.

— 4 hijos menores de edad o menores de 24 años, siempre que estos últimos acrediten que se encuentran estudiando y no perciban retribución que supere el salario mínimo interprofesional: 70 % de la cuota íntegra.

— 5 hijos menores de edad o menores de 24 años, siempre que estos últimos acrediten que se encuentran estudiando y no perciban retribución que supere el salario mínimo interprofesional: 90 % de la cuota íntegra.

El disfrute de esta bonificación requerirá la previa solicitud del sujeto pasivo, y el cumplimiento de las siguientes condiciones:

— La bonificación será aplicable a los sujetos pasivos que ostenten la condición de familia el día 1 de enero del período impositivo para el que se solicite la bonificación.

— No se tendrá derecho a la bonificación cuando cualquiera de los miembros de la unidad familiar sean titulares, además del de residencia habitual, de otro bien inmueble.

— La duración de la bonificación será de carácter anual.

— Si el valor catastral del inmueble excede de 180.000 euros, la bonificación únicamente podrá aplicarse como máximo sobre este valor.

— La solicitud deberá realizarse antes del día 15 de marzo del período impositivo al que se refiere la bonificación, y deberá acompañarse del documento acreditativo de la titularidad de familia numerosa, y del certificado emitido por la Oficina Tributaria de la no posesión de otro inmueble distinto del de la residencia habitual del titular y de los beneficiarios, ambos debidamente actualizados.

b) Bonificación del 95 % de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles cuyo uso sea objeto de cesión en el marco del «Programa de Vivienda Vacía» regulado por el Decreto del Gobierno Vasco 316/2002, de 30 de diciembre, o en el marco de otros programas forales o municipales similares.

Los beneficiarios deberán presentar el contrato confeccionado con el Gobierno Vasco o la Diputación.

La bonificación se aplicará mientras subsista la cesión de uso.

c) Sistemas de aprovechamiento energético.

De acuerdo con el artículo 15 de la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio y la posterior modificación introducida por la Norma Foral 3/2021, de 15 de abril, del IBI, se aplicarán las siguientes bonificaciones:

Zergaren kuota osoaren % 30eko hobaria, eguzki energiaren edo beste energia berriztagarri batzuen aprobetxamendu termiko edo elektrikorako sistemak instalatuta dituzten ondasun higiezinatarako. Hobari hori aplikatzekotan, beroa sortzeko instalazioek administrazio eskudunaren homologazioa duten kolektoreak edo berokuntzako eta ur bero sanitarioko sistemak (UBS) eduki behar dituzte.

Era berean, zergaren kuota osoaren % 30eko hobaria aplikatuko da A edo B motako energia eraginkortasuneko etiketa bat duten ondasun higiezinatarako.

— Hobaria eskuratzeko aurkeztu beharreko agiriak: eskaera orria sinatuta, hobariaren xede den higiezina identifikatzen duena.

39/2015 Legearen 28. artikuluan eta 2016/679 (EB) Erregelamenduaren 6.1. artikuluan ezarritakoari jarriki, Getariako Udalak, interesdunak horren aurka egiten ez badu, Eusko Jaurlaritzaren erregistroan eta Nisae elkarreragingarritasun-nodoaren bidez, eskatzaileak hobaria eskuratzeko baldintzak betetzen dituen egiaztatzeko ondorengo informazioa kontsultatuko du zuzenean: Eusko Jaurlaritza - Eraginkortasun Energetikoko Etiketen kontsulta.

2016ko apirilaren 27ko Datuak Babesteko 2016/679 (EB) Erregelamenduaren 21. artikuluekin bat etorritik, eskatzaileak bere datuak kontsultatzearen aurka egin ahal izango du, aurka egiteko arrazoiak adieraziz; eta kasu horretan, Udalak dagokion agiria aurkeztera behartu ahal izango du. Era berean, Udalak eskaera jasotako unean beharrezkoa den dokumentazioa ezin badu modu telematikoan lortu, eskatzaileak aurkeztu beharko du. Bi kasuetan, Udalak beharrezko dokumentazioa aurkezteko epe bat jakinaraziko dio eskatzaileari. Epe horretan eskatutako dokumentazioa aurkezten ez bada, eskatzaileak eskaera bertan behera uzten duela ulertuko da.

— Hobariaren iraupena: hobariak eskaera egiten den urtean bertan egingo den erreziboan izango ditu bere ondorioak, baldin eta eskatutako ziurtagiria urtarilaren 1ean indarrean badago; eskaerak urtero berritu behar dira, ondoko atalean esandako epe edo denbora honen barruan.

Higiezin bakoitzak, gehienez ere, 3 ekitaldi ekonomikotan aplikatu ahal izango du hobari hau; betiere, kasu bakoitzean egin beharreko ziurtapenak egin ostean.

— Hobari eskaerak aurkezteko epea: hobari honen eskaerak urtarilean eta otsailean aurkeztu behar dira urtero. Ez dira onartuko beranduago egiten diren eskaerak.

Ez da hobaririk emango: Araudiaren arabera aprobetxamendu termikoko edo elektrikoko sistemak instalatzea nahitaezkoa denean, legeak hala behartuta.

d) Zerga kuota osoaren 100eko 20rainoko hobari bat, ibilgailu elektrikoetarako karga puntuak instalatuta dituzten ondasun higiezinaren alde. Hobari hori aplikatuko bada, instalazioek administrazio eskudunaren homologazioa izan behar dute.

Nolanahi ere, ez da inoiz hobari bat baino gehiago izango ezaraldi bakoitzean. Eskatzaile batek hobari bat baino gehiago aplikatzeko eskubidea izango balu, onuragarriena aplikatuko zaio.

Halaber, hobariak aplikatzeko nahitaezkoa izango da Udaleko zergen ordainketan egunean egotea. Baldintza hori nahitaezkoa da hobaria emateko eta, ez bada betetzen, galdu egingo da eskubidea.

VII. KUDEAKETA ARAUAK

7. artikulua.

1. Zerga honen kudeaketa, likidazio, bilketa eta ikuskapena Gipuzkoako Foru Diputazioaren gain eskuorde daiteke, Udal

Una bonificación del 30 % de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles que tengan instalados sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar u otras energías renovables. En caso de aplicar esta bonificación, las instalaciones de producción de calor deberán disponer de colectores o sistemas de calefacción y agua caliente sanitaria (ACS) homologados por la Administración competente.

Asimismo, se aplicará una bonificación del 30 % de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles con una etiqueta de eficiencia energética tipo A o B.

— Documentación a presentar para la obtención de la bonificación: hoja de solicitud firmada en la que se identifique el inmueble objeto de bonificación.

De conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la Ley 39/2015 y en el artículo 6.1 del Reglamento (UE) 2016/679, el Ayuntamiento de Getaria, en caso de que el interesado no se oponga a la misma, consultará directamente, en el registro del Gobierno Vasco y a través del nodo de interoperabilidad Nisae, la siguiente información para comprobar si el solicitante cumple los requisitos para acceder a la bonificación: Gobierno Vasco - Consulta de Etiqueta de Eficiencia Energética.

De conformidad con el artículo 21 del Reglamento (UE) 2016/679, de 27 de abril de 2016, el solicitante podrá oponerse a la consulta de sus datos indicando los motivos de la oposición, en cuyo caso el Ayuntamiento podrá obligarle a presentar el documento correspondiente. Asimismo, en el caso de que el Ayuntamiento no pueda obtener de forma telemática la documentación necesaria en el momento de recibir la solicitud, deberá aportarla el solicitante. En ambos casos, el Ayuntamiento comunicará al solicitante un plazo para la presentación de la documentación necesaria. Si en dicho plazo no se presenta la documentación requerida, se entenderá que la persona solicitante desiste de la solicitud.

— Duración de la bonificación: ésta surtirá efectos en el recibo que se extienda en el mismo año de la solicitud, siempre que el certificado solicitado esté en vigor el 1 de enero, renovándose anualmente las solicitudes dentro del plazo o tiempo que se indica en el apartado siguiente.

Cada inmueble podrá aplicar esta bonificación en un máximo de 3 ejercicios económicos, previa la correspondiente certificación en cada caso.

— Plazo de presentación de solicitudes de bonificación: las solicitudes de esta bonificación deberán presentarse en los meses de enero y febrero de cada año. No se admitirán solicitudes posteriores.

No se bonificará cuando la instalación de sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico sea obligatoria por imperativo legal, de acuerdo con el Reglamento.

d) Una bonificación de hasta el 20 por 100 de la cuota tributaria íntegra en favor de los bienes inmuebles que tengan instalados puntos de gravamen para vehículos eléctricos. Para la aplicación de esta bonificación, las instalaciones deberán contar con la homologación de la Administración competente.

En todo caso, en ningún caso se podrá disfrutar de más de una bonificación en cada período de imposición. Si un solicitante tuviera derecho a aplicar más de una bonificación, se le aplicará la más beneficiosa.

Asimismo, para la aplicación de las bonificaciones será obligatorio estar al corriente en el pago de los impuestos municipales. Este requisito es obligatorio para la bonificación y, si no se cumple, se perderá el derecho.

VII. NORMAS DE GESTIÓN

Artículo 7.

1. Las facultades de gestión, liquidación, recaudación e inspección de este Impuesto podrán delegarse en la Diputación

Batzarrak erabakitako terminoetan, edukian eta eremuan, horretarako hitzarmen egokia izenpetuz.

2. Hartuko den udal erabakia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN emango da argitara.

VIII. AMAIERAKO XEDAPENA

Transkribatutako Ordenantza Fiskala eta Ordenantzaren zati osagarri den eranskinean dauden karga tasak, Udal Batzarrak eranskinean adierazten den datan egindako batzarraldian onartu ziren eta indarrean 2026eko urtarrilaren 1ean sartuko dira, aldatu edo derogatzea erabakitzen ez den bitartean aplikatuz joango direlarik.

ERANSKINA

Udalbatzarraren erabakiaren data: 2025/09/24.

1. Karga tasa.

Hiri izaerako Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari aplikatuko zaion karga-tasa izango da:

— Karga-Tasa orokorra: % 0,2185.

— Etxebizitza hutsak % 100ko gainkarga izango dute.

— Lurzoru industrial edo hirugarren sektorekoan kokatuta dauden ondasun higieziari aplikatuko zaie dagozkien balorazio ponentzien arabera: % 0,4271 eraikuntzak salbuetsita geratzen dira kokatuta dauden ondasun higiezinaren erabilera nagusia industrial edo hirugarren sektorekoa ez denean.

— Landalur ondasun higiezinaren gaineko zergari aplikagarri zaion karga tasa ehuneko % 0,9416koa da.

Indarrean dauden karga tasak 2025eko irailaren 24an onartu ziren behin betiko.

2. *Udalerriko Iharduera Ekonomikoen gaineko Zergaren exakzioarako zenbait ahalmen erregulatzen dituen Ordenantza Fiskala.*

I. XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek Ordenantza Fiskal honetako koefizienteak eta indizeak finkatu ditu, Iharduera Ekonomikoen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 13/1989 Foru Arauko 10 eta 11 artikuluetan aurreikusitako ahalmenak erabiliz (ikus azken artikulua honen idazketa berria eman duen Premiazko Zerga Neurriari buruzko apirilaren 5eko 7/1991 Foru Araua).

II. GUTXIENeko KUOTEN PONDERAZIOA

2. artikulua.

Udalerrri horretan zergapetutako jardueretako zerga honen Tarifetan Foru Diputazio honek ezarri dituen gutxieneko kuotak 1. eranskinean azaltzen diren ponderazio eta gehikuntza koefizienteen arabera gehituko dira.

3. artikulua.

Udalerrriaren barnean Zerga honek zergapetutako jarduerak gauzatzen diren lokalen kokapena ponderatzeko, aurreko 2. artikuluan arabera gehitutako 2. eranskinean adierazitako indizeak aplikatuko zaizkie, bide publikoak duen kategoria kontuan hartuz.

4. artikulua.

Gehikuntza koefizienteak eta kokapen indizeak, ordenantza honen 2 eta 3 artikuluetan hurrenez-hurren finkatzen direnak, ez zaizkie aplikatuko kuota probintzialei eta bereziei, ezta Foru Errekarguari ere.

Foral de Gipuzkoa, en los términos, contenido y alcance que el Ayuntamiento Pleno determine, suscribiendo al efecto el oportuno convenio.

2. El acuerdo municipal adoptado se publicará en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa una vez aceptado.

VIII. DISPOSICIÓN FINAL

La Ordenanza Fiscal transcrita y los tipos de gravamen contenidos en el anexo, que forma parte integrante de la misma, fueron aprobados por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día que se indica en el anexo y entrará en vigor el día 1 de enero de 2026, continuando aplicándose en tanto no se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO

Fecha acuerdo Plenario 24/09/2025.

1. Tipo de gravamen.

El tipo de gravamen aplicable al Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Urbana es:

— El 0,2185 % con carácter general.

— Las viviendas vacías tendrán un recargo del 100 %.

— El 0,4271 % para los bienes inmuebles situados en suelo industrial o terciario, de acuerdo con las ponencias de valoración correspondientes, excepto para las fincas ubicadas en edificaciones cuyo uso predominante no sea industrial o terciario.

— El tipo de gravamen aplicable al Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Rústica es de 0,9416 %.

Los tipos de gravamen vigentes fueron aprobados definitivamente en sesión de 24 de septiembre de 2025.

2. *Ordenanza Fiscal reguladora de determinadas facultades para la exacción del Impuesto sobre Actividades Económicas en el Municipio.*

I. DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, haciendo uso de las facultades previstas en los arts. 10 y 11 de la Norma Foral 13/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Actividades Económicas, el último precepto citado en la redacción dada por la Norma Foral 7/1991, de 5 de abril, de Medidas Fiscales Urgentes, fija coeficientes e índices contenidos en esta Ordenanza Fiscal.

II. PONDERACIÓN DE CUOTAS MÍNIMAS

Artículo 2.

Las cuotas mínimas fijadas por la Diputación Foral en las Tarifas de este Impuesto para las actividades gravadas en este término municipal se incrementarán con los coeficientes de ponderación e incremento que se indican en el anexo 1.

Artículo 3.

A efectos de ponderar la situación física de los locales o establecimientos donde se ejerzan las actividades gravadas por este Impuesto en el término municipal, se aplicará a las cuotas incrementadas conforme al artículo 2 anterior los índices de la escala que se indican en el anexo 2 en función de la categoría de la vía pública.

Artículo 4.

El coeficiente de incremento y el índice de situación fijados respectivamente en los artículos 2 y 3 de esta Ordenanza no se aplicarán a las cuotas provinciales y especiales ni al Recargo Foral.

5. artikulua.

Aipatu 3. artikuluan esandako indizeak aplikatzeko, udalerriko kale, plaza edo auzoak sailkatu egiten diren 2. eranskinean erlazioen kategorien arabera.

III. ZERGA KUOTA

6. artikulua.

Zerga honen tributuzko kuota Tarifek finkatzen dituzten gutxienezko kuotez egongo da osatua, erantsiz koefizientea eta Ordenantza honetako 2 eta 3 artikuluen eta, kasu balitz, Foru Errekarguaren arabera dagokion indizea.

IV. SALBUESPENAK

7. artikulua.

1. Honako hauek salbuesten dira zergatik:

a) Estatua, Euskal Autonomia Erkidegoa, Gipuzkoako Foru Aldundia eta udal entitateak, eta, orobat, lurralde administrazio publiko horietako organismo autonomoak nahiz antzeko izaera duten zuzenbide publikoko entitateak.

b) Beren jarduerari ekiten dioten subjektu pasiboak, jarduera garatzen duten lehen bi zergaldietan.

Ondorio horietarako, jarduera batean lehenago beste titulartate batekin aritu bada, jarduerari ez zaiola hasierarik ematen ulertuko da; zirkunstantzia hori betetzen dela joko da, besteak beste, bategiteak, zatiketak edo jarduera adarren ekarpenak egiten direnean.

c) 1.000.000 eurotik beherako eragiketa bolumena duten zergapekoak.

Zergadun Ez-egoiliarren Errentaren gaineko Zergaren zergadunei dagokienez, salbuespena lurralde espainiarrean ezarritako bolumen iraunkor bidez jarduten dutenei bakarrik aplikatuko zaie, beti ere euren eragiketa bolumena 1.000.000 eurotik beherakoa bada.

Edozein kasutan ere, salbuespena aplikatu ahal izateko, ondoko hau ezinbestekoa da: Letra honetan aipatzen den eragiketa bolumenik betetzen ez duen enpresak ez edukitzea zergapekoen kapitalean, dela zuzenean dela zeharka, 100eko 25etik gorako partaidetzarik, salbu eta enpresa horiek kapital-arriskuko fondo edo sozietateak edo enpresen sustapenerako sozietateak badira, hain zuzen ere, Sozietateen gaineko Zergari buruzko Foru Arauaren 59. eta 60. artikuluetan aipatuak hurrenez hurren, eta partaidetza hori sozietate horien xede soziala betetzeagatik sortzen bada.

Letra honetan jasotzen den salbuespena aplikatzeko, erregela hauek hartuko dira kontuan:

1. Zergapekoaren eragiketa bolumena maiatzaren 23ko 12/2002 Legeak, Euskal Autonomia Erkidegoaren Ekonomia Ituna onartzekoak, 14. artikuluen bi apartatuen xedatutakoari jarraiki zehaztuko da.

2. Errenta Zergaren eta Sozietate Zergaren subjektu pasiboaren kasuan, eta Zergadun Ez-egoiliarren Errentaren gaineko Zergaren zergadunen kasuan, eragiketa bolumena zerga honen sortzapena gertatu baino bi zergaldi lehenago lortutakoa izango da, beti ere zerga horiek aitortzeko epea sortzapenaren aurreko urtean amaitu bada.

Sozietate zibiletan eta Zergen Foru Arau Orokorren 35. aipatzen dituen entitateetan, eragiketa bolumena zerga honen sortzapena gertatu baino bi urte lehenago lortutakoa izango da.

Artículo 5.

Para la aplicación de los índices que hace referencia el artículo 3 anterior se clasifican las calles, plazas o barrios del término municipal por el orden de categorías que se relacionan en el anexo 2.

III. CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 6.

La cuota tributaria de este Impuesto estará formada por las cuotas mínimas que fijen las Tarifas, incrementadas con el coeficiente y el índice que proceda según los artículos 2 y 3 de esta Ordenanza y del Recargo Foral en su caso.

IV. EXENCIONES

Artículo 7.

1. Están exentos del impuesto:

a) El Estado, la Comunidad Autónoma del País Vasco, la Diputación Foral de Gipuzkoa y las Entidades Municipales, así como los organismos autónomos y entidades de derecho público de análogo carácter de las citadas Administraciones Públicas territoriales.

b) Los sujetos pasivos que inicien el ejercicio de su actividad, durante los dos primeros períodos impositivos de este impuesto en que se desarrolle la misma.

A estos efectos, no se considerará que se ha producido el inicio del ejercicio de una actividad cuando la misma se haya desarrollado anteriormente bajo otra titularidad, circunstancia que se entenderá que concurre, entre otros supuestos, en los casos de fusión, escisión o aportación de ramas de actividad.

c) Los obligados tributarios que tengan un volumen de operaciones inferior a 1.000.000 de euros.

En cuanto a los contribuyentes del Impuesto sobre la Renta de los No Residentes, la exención sólo alcanzará a los que operen en territorio español mediante establecimiento permanente, siempre que su volumen de operaciones sea inferior a 1.000.000 de euros.

En todo caso, será requisito para la aplicación de la exención que los obligados tributarios no se hallen participados directa o indirectamente en más de un 25 por 100 por empresas que no reúnan el requisito de volumen de operaciones previsto en esta letra, excepto que se trate de fondos o sociedades de capital riesgo o sociedades de promoción de empresas a que se refieren los artículos 59 y 60, respectivamente, de la Norma Foral 7/1996, de 4 de julio, del Impuesto sobre Sociedades, cuando la participación sea consecuencia del cumplimiento del objeto social de estas últimas.

Para aplicar la exención prevista en esta letra se tendrán en cuenta las siguientes reglas:

1.^a El volumen de operaciones del obligado tributario se determinará de conformidad con lo dispuesto en el apartado dos del artículo 14 de la Ley 12/2002 de 23 de mayo, por la que se aprueba el Concierto Económico con la Comunidad Autónoma del País Vasco.

2.^a El volumen de operaciones será, en el caso de los sujetos pasivos del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, del Impuesto sobre Sociedades o de los contribuyentes por el Impuesto sobre la Renta de No Residentes, el del período impositivo cuyo plazo de presentación de declaraciones por dichos tributos hubiese finalizado el año anterior al del devengo de este impuesto.

En el caso de las sociedades civiles y las entidades a que se refiere el artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, el volumen de operaciones será el que corresponda al penúltimo año anterior al de devengo de este impuesto.

Zergaldia urte naturala baino txikiagoa bada, eragiketa bolumena urtearekin parekatuko da.

3. Eragiketa bolumena kalkulatzeko, subjektu pasiboak egin-dako jarduera ekonomiko guztiak hartuko dira kontuan.

Entitatea sozietate talde bateko kide bada Merkataritza Kodeak 42. artikuluan jasotakoaren arabera, lehen esandako magnitudeak talde horretako entitateen multzoari buruzkoak izango dira. Irizpide bera aplikatuko da baldin eta pertsona fisiko bat, dela bere kabuz, dela beste pertsona fisiko batzuekin batera (zuzeneko edo zeharkako ahaidetasun harreman batengatik egon daitezke hari lotuak, harreman hori odolkitetasunezkoa edo ezkontza bidezkoa izan, bigarren mailaraino, hau barne), Merkataritza Kodeak 42. artikuluan aipatutako kasuetako batean aurkitzen bada kide den beste entitate batzuei dagokienez.

Aurreko paragrafoan xedatutakoaren ondorioetarako, Merkataritza Kodearen 42. artikuluan jasotzen diren kasuak, abenduaren 20ko 1815/1991 Errege Dekretuak urteko kontu bateratuak formulatzeko onartutako arauak I. kapituluaren 1. sekzioan ezarritakoak izango dira.

4. Ez-egoiliarren Errentaren gaineko Zergaren zergadunen kasuan, lurralde espainiarrean kokatutako establezimendu iraunkorren multzoari egotzi beharrekoa izango da eragiketa bolumena.

d) Gizarte Segurantzaren entitate kudeatzaileak eta indarrean dagoen legeriaren arabera eraturako gizarte aurreikuspeneko mutualitateak.

e) Ikerkuntzako organismo publikoak, maila guztietako irakaskuntza zentroak, Estatuaren, Euskal Autonomia Erkidegoaren, Foru Aldundiaren edo udal entitateen fondoekin nahiz ongintzakoak edo herri onurakoak izendatutako fundazioen baliabideekin osorik finantzatuak, eta, orobat, irabazi asmorik gabekoak izanik, hezkuntza-itunen erregimenean dauden ikastetxeak, beren maila guztietan, baita euren ikasleei liburu edo artikulua eman edo mantenu erdia zein barnetegia eskaintzen dizkietenean ere, nahiz eta salbuespenez baino ez, irakasteko erabilikotako tailerretan lortutako produktuak establezimenduan bertan saltzen diren, baldin eta salmentaren zenbatekoa, ezein partikular edo hirugarren batentzat erabilgarria izan gabe, soil-soilik lehengaiak erosi edo establezimenduari eusteko erabiltzen bada.

f) Gutxitu fisiko, psikiko eta sentsorialen irabazi asmorik gabeko elkarte eta fundazioak, pertsona minusbaliatuen alde irakaskuntza, hezkuntza, birgaikuntza eta tutoretza mailan egiten dituzten pedagogia, zientzia, laguntza eta enplegu jarduerengatik, baita xede horietara zuzendutako tailerretan lortutako produktuak saltzen badituzte ere, baldin eta salmenta horren zenbatekoa, ezein partikular edo hirugarren batentzat erabilgarria izan gabe, soil-soilik lehengaiak erosi edo establezimenduari eusteko erabiltzen bada.

g) Martxoaren 24ko 5/1995 Foru Arauak, ekimen pribatuari interes orokorreko jardueretan parte hartzeagatik zerga pizgarriak ematekoak, jasotakoaren arabera, Jarduera Ekonomikoaren gaineko Zergan salbuespenaren zerga onura aitortua duten entitateak.

h) Elkarleen Erregistroan inskribatutako irabazi asmorik gabeko elkarteak, baldin eta udal honekin elkarlanean jarduerak egiten badituzte. Horretarako, udal organo eskudunak herri onurakoak izendatu behar ditu elkarteak.

Salbuespena elkarte horien berezko zeregin diren eta gutxienezko udal kuotaekin zergapetzen diren jarduerari aplikatuko zaie.

i) Salbuespena nazioarteko itun edo hitzarmenen indarrez aplikagarri duten subjektu pasiboak.

2. Artikulu honen 1 apartatuko b), e), f) eta h) letretan jasotzen diren salbuespenek erreguzko izaera izango dute, eta interesatuak eskatuta emango dira, hala badagokio.

Si el período impositivo hubiera tenido una duración inferior al año natural, el volumen de operaciones se elevará al año.

3.^a Para el cálculo del volumen de operaciones del sujeto pasivo, se tendrá en cuenta el conjunto de actividades económicas ejercidas por el mismo.

Cuando la entidad forme parte de un grupo de sociedades conforme al artículo 42 del Código de Comercio, las magnitudes anteriormente indicadas se referirán al conjunto de entidades pertenecientes a dicho grupo. Igualmente se aplicará este criterio cuando una persona física por sí sola o conjuntamente con otras personas físicas unidas por vínculos de parentesco en línea directa o colateral, consanguínea o por afinidad, hasta el segundo grado inclusive, se encuentran con relación a otras entidades de las que sean socios en alguno de los casos a que se refiere el artículo 42 del Código de Comercio.

A los efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, se entenderá que los casos del artículo 42 del Código de Comercio son los contemplados en la sección 1.^a del Capítulo I de las normas para la formulación de las cuentas anuales consolidadas, aprobadas por Real Decreto 1815/1991, de 20 de diciembre.

4.^a En el supuesto de los contribuyentes por el Impuesto sobre la Renta de No Residentes, se atenderá al volumen de operaciones imputable al conjunto de los establecimientos permanentes situados en territorio español.

d) Las entidades gestoras de la Seguridad Social y las mutualidades de previsión social constituidas de conformidad a la legislación vigente.

e) Los Organismos Públicos de investigación, los establecimientos de enseñanza en todos sus grados costeados íntegramente con fondos del Estado, de la Comunidad Autónoma del País Vasco, de la Diputación Foral o de las Entidades Municipales, o por Fundaciones declaradas benéficas o de utilidad pública, y los establecimientos de enseñanza en todos sus grados que, careciendo de ánimo de lucro, estuvieren en régimen de concierto educativo, incluso si facilitasen a sus alumnos libros o artículos de escritorio o les prestasen los servicios de media pensión o internado y aunque por excepción vendan en el mismo establecimiento los productos de los talleres dedicados a dicha enseñanza, siempre que el importe de dicha venta, sin utilidad para ningún particular o tercera persona, se destine, exclusivamente, a la adquisición de materias primas o al sostenimiento del establecimiento.

f) Las asociaciones y fundaciones de disminuidos físicos, psíquicos y sensoriales, sin ánimo de lucro, por las actividades de carácter pedagógico, científico, asistencial y de empleo que para la enseñanza, educación, rehabilitación y tutela de minusválidos realicen, aunque vendan los productos de los talleres dedicados a dichos fines, siempre que el importe de dicha venta, sin utilidad para ningún particular o tercera persona, se destine exclusivamente a la adquisición de materias primas o al sostenimiento del establecimiento.

g) Las entidades a las que la Norma Foral 5/1995, de 24 de marzo, de Incentivos Fiscales a la participación privada en actividades de interés general reconoce el beneficio fiscal de la exención en el Impuesto sobre Actividades Económicas.

h) Las Asociaciones sin ánimo de lucro, inscritas en el Registro de Asociaciones correspondiente, que por realizar actividades de colaboración con el municipio sean declaradas de interés municipal por el órgano competente del mismo.

La exención alcanzará a las actividades que constituyan su finalidad específica gravadas con cuota mínima municipal.

i) Los sujetos pasivos a los que les sea de aplicación la exención en virtud de Tratados o Convenios Internacionales.

2. Las exenciones previstas en las letras b), e), f) y h) del apartado 1 de este artículo tendrán carácter rogado y se concederán, cuando proceda, a instancia de parte.

V. HOBARIAK

8. artikulua.

a) Kuotaren % 5, 10 edo 20ko hobaria enplegua sortzen duten zergapekoentzat, baldin eta udal kuota ordaintzeaz gainera, hobaria aplikatu aurreko lehen zergaldian kontratu mugagabea duten langile kopuruaren batez bestekoa aurreko zergaldia-
ren aldean gehitu badute. Hobaria honela aplikatuko da:

Langile kopurua % 5 haziz gero, % 5ko hobaria.

Langile kopurua % 10 haziz gero, % 10ko hobaria.

Langile kopurua % 20 edo gehiago haziz gero, % 20ko hoba-
ria.

Hobari hauek beste % 5ean handituko dira, baldin eta enplegu sorrera, lan munduan sartzeko zailtasunak dituzten langile ko-
lektiboekin egiten badira, luzaroan langabezian daudenak, ema-
kumeak, aurreneko lan bila dauden gazteak eta 45 urte baino
gehiago dutenak.

9. artikulua.

Zergapekoak ordainketa geroratu edo zatikatzeko eskaera
borondatezko epean aurkeztu badu eta Udalak onartu badio ez
da berandutza interesik exijituko. Onura hori lortzeko beharrez-
koa izango da ordainketa zerga sortu den ekitaldian egitea.

Hobariak aplikatzeko nahitaezkoa izango da Udaleko zergen
ordainketan egunean egotea. Baldintza hori nahitaezkoa da ho-
baria emateko eta, ez bada betetzen, galdu egingo da eskubi-
dea.

VI. GESTIO ARAUAK

10. artikulua.

1. Zerga honen gestio, likidazio, bilketa eta ikuskapen ahal-
menak eskuordetu ahal izango dira Gipuzkoako Foru Diputazioa-
rengan, Udal Batzarrak aldeztu aurretik erabakitako eran, edukia-
rekin eta neurrian, eta horretarako hitzarmena sinatuz ondorioak
izan behar dituen urtearen hasiera baino lehen.

2. Erabaki eta hitzarmen horiek Gipuzkoako ALDIZKARI OFI-
ZIALEAN argitaratuko dira sinatu ondorengo lehen sei hilabetearen
barnean. Era berean argitaratuko da aldizkari horretan bertan
hitzarmen horien salaketa.

3. Lehen zenbakian erabakitakoa horrela bada ere, Foru
Aldundiarenak izango dira han adierazitako ahalmenak, kuota
probintzial eta bereziki dagokienean.

V. AZKEN XEDAPENA

Transkribatutako Ordenantza Fiskala eta horren 1. eta 2.
eranskinetako koefizienteak, indizeak eta bide publikoen kate-
goriak onartu zituen Udal Batzarrak, eranskinean esaten den
egunean egindako batzarraldian, eta 2026ko urtarrilaren 1ean
sartuko da indarrean, eta erregelamenduaren arabera aldatzea
edo derogatzeko erabakitzen ez den bitartean aplikatuko da.

1. ERANSKINA

Bilkuraren data: 2025eko irailaren 24an.

Eragiketa bolumenaren arabera ponderazio koefizientea,
hurrengo taularen arabera:

V. BONIFICACIONES

Artículo 8.

a) Bonificación del 5, 10 o 20 % de la cuota correspon-
diente para los obligados tributarios que creen empleo y que
hayan incrementado el promedio de su plantilla de trabajadores
con contrato indefinido durante el período impositivo inmediato
anterior al de la aplicación de la bonificación, en relación con el
período anterior a aquél. La bonificación se aplicará de la si-
guiente manera:

En caso de incremento en el número de trabajadores del 5 %,
bonificación del 5 %.

En caso de incremento en el número de trabajadores del 10 %,
bonificación del 10 %.

En caso de incremento en el número de trabajadores del 20 %,
bonificación del 20 %.

Estas bonificaciones se incrementarán en otro 5 % adicio-
nal, siempre que la creación de empleo se realice con colectivos
de trabajadores desfavorecidos o con dificultades de inserción
laboral, parados de larga duración, mujeres, jóvenes en busca
de primer empleo y mayores de 45 años.

Artículo 9.

No se exigirá interés de demora cuando, habiendo sido solici-
tado por el obligado tributario en período voluntario, el Ayunta-
miento le haya concedido el aplazamiento o fraccionamiento de
pago. Para la obtención de este beneficio será preciso que el
pago del impuesto se produzca en el mismo ejercicio que el de su
devengo.

Para la aplicación de las bonificaciones será obligatorio es-
tar al corriente en el pago de los impuestos municipales. Este
requisito es obligatorio para la bonificación y, si no se cumple,
se perderá el derecho.

VI. NORMAS DE GESTIÓN

Artículo 10.

1. Las facultades de gestión, liquidación, recaudación e
inspección de este Impuesto podrán delegarse en la Diputación
Foral de Gipuzkoa, en los términos, contenido y alcance que el
Ayuntamiento Pleno determine, suscribiendo al efecto el oportu-
no convenio antes del comienzo del año en que haya de surtir
efectos.

2. Tales acuerdos y convenios se publicarán en el BOLETÍN
OFICIAL de Gipuzkoa dentro del primer semestre siguiente a su
formalización. Asimismo se publicará en el mismo medio oficial
la denuncia de los citados convenios.

3. No obstante lo dispuesto en el número 1 de este artícu-
lo corresponderá en todo caso a la Diputación Foral las faculta-
des en él expresadas por lo que se refiere a las cuotas provin-
ciales y especiales.

V. DISPOSICIÓN FINAL

La Ordenanza Fiscal transcrita, los coeficientes, índices y ca-
tegorías de vías públicas contenidos en los anexos 1 y 2 que for-
man parte de la misma, fueron aprobados por el Ayuntamiento
Pleno en sesión celebrada el día que se indica en el anexo y en-
trará en vigor el día 1 de enero de 2026 continuándose aplican-
do en tanto no se acuerde su modificación o derogación en
forma reglamentaria.

ANEXO 1

Fecha de la Sesión: 24 de septiembre de 2025.

El coeficiente de ponderación, según el volumen de opera-
ciones, será el indicado en el siguiente cuadro:

Eragiketa bolumena (eurotan)	Koefizientea
1.000.000 eta 5.000.000 euro bitartean	1,29
5.000.000,01 eta 10.000.000, euro bitartean	1,30
10.000.000,01 eta 50.000.000 euro bitartean	1,32
50.000.000,01 eta 100.000.000 euro bitartean	1,33
100.000.000,00 euro baino gehiago	1,35
Eragiketa bolumenik gabe	1,31

Udalerrri guztirako finkatutako gutxieneko kuoten gehikuntza koefiziente bakarra: 2,02238.

2. ERANSKINA

Udalerrriko bide publikoen sailkapena.

Kategoria indizea: Bakarra 1.

3. *Trakzio Mekanikozko Ibilgailuen gaineko Zergaren kuotak finkatzeko elementuak arautzen dituen Ordenantza Fiskala.*

I. KAPITULUA

IZAERA ETA ZERGA GAIA

1. artikulua.

1. Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga bide publikoetatik zirkulatzeko gai diren trakzio mekanikoko ibilgailuen titulartasuna zergapetzen duen zuzeneko tributua da, haien mota, kategoria, potentzia, edukiera eta karga edozein direla ere, eta zirkulazio baimenean ageri den helbidea Getariako udalerrian dagoenean exigitzen da.

2. Ibilgailua zirkulatzeko gai izango da bidezko erregistro publikoetan matrikulatua izan denean eta haietan oraindik baja emanda ez dagoenean. Aldi baterako baimena dutenak eta turismo matrikula daramatenak ere zirkulatzeko gai izango dira zerga honen ondorioetarako.

3. Ondoko hauek ez daude zerga honi lotuta:

a) Aspaldiko modeloak izateagatik erregistroetan baja emanda egon arren, kasu berezietan zirkulatzeko baimendu daitzekenean haientzat antolatzen diren erakusketa, lehiaketa edo lasterketak direla-eta.

b) Trakzio mekanikoko ibilgailuek eramandako atoiak eta erdiatoiak, hauen karga erabilgarria 750 kilogramotik gorakoa ez denean.

II. KAPITULUA

SALBUESPENAK

2. artikulua.

1. Ondoko hauek daude Zergatik salbuetsita:

a) Estatuaren, Euskal Autonomia Erkidegoaren, Gipuzkoako Foru Aldundiaren eta Gipuzkoako udal entitateen ibilgailu ofizialak, defentsari edo herritarren segurtasunari atxikita badaude.

b) Ordezkarri diplomatikoen, kontsulatuko bulegoen, eta atzerriko agente diplomatikoen eta karrerako funtzionario kontsular kreditatuen ibilgailuak, kanpotik identifikatuta badaude eta mailan eta hedaduran elkarrekikotasun baldintza betetzen bada.

Baita ere, Espainian egoitza edo bulegoa duten nazioarteko erakundeen ibilgailuak, eta estatutu diplomatikoa duten funtzionario edo kideenak.

c) Nazioarteko itun edo hitzarmenen ondorioz salbuesteak diren ibilgailuak.

d) Anbulantziak eta osasun laguntzarako nahiz zauritu edo gaixoak garraiatzeko erabiltzen diren gainerako ibilgailuak.

e) Mugikortasun murriztua duten pertsonentzat egokitutako ibilgailuak, abenduaren 23ko 2822/1998 Errege Dekretuak, Ibilgailuen Erregelamendu Orokorra onartzen duenak, II. eranskina-ren A letran aipatuak, pertsona desgaituen izenean matrikulatuta daudenean.

Volumen de operaciones (euros)	Coeficiente
Desde 1.000.000 hasta 5.000.000	1,29
Desde 5.000.000,01 hasta 10.000.000	1,30
Desde 10.000.000,01 hasta 50.000.000	1,32
Desde 50.000.000,01 hasta 100.000.000	1,33
Más de 100.000.000,00	1,35
Sin volumen de operaciones	1,31

Coeficiente único de incremento de las cuotas mínimas fijadas para todo el municipio: 2,02238.

ANEXO 2

Clasificación de las vías públicas del término municipal.

Categoría índice: Única 1.

3. *Ordenanza Fiscal reguladora de los elementos esenciales para determinar las cuotas del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica.*

CAPÍTULO I

NATURALEZA Y HECHO IMPONIBLE

Artículo 1.

1. El Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica es un tributo directo que grava la titularidad de los vehículos de tracción mecánica, aptos para circular por las vías públicas, cualquiera que sea su clase, categoría, potencia, capacidad, y carga cuando conste en el permiso de circulación como domicilio el municipio de Getaria.

2. Se considera vehículo apto para la circulación el que hubiere sido matriculado en los registros públicos correspondientes y mientras no haya causado baja en los mismos. A los efectos de este Impuesto también se considerarán aptos los vehículos provistos de permisos temporales y matrícula turística.

3. No están sujetos a este impuesto:

a) Los vehículos que habiendo sido dados de baja en los Registros por antigüedad de su modelo, puedan ser autorizados para circular excepcionalmente con ocasión de exhibiciones, certámenes o carreras limitadas a los de esta naturaleza.

b) Los remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica cuya carga útil no sea superior a 750 kilogramos.

CAPÍTULO II

EXENCIONES

Artículo 2.

1. Estarán exentos del Impuesto:

a) Los vehículos oficiales del Estado, de la Comunidad Autónoma del País Vasco, de la Diputación Foral de Gipuzkoa y de las Entidades Municipales guipuzcoanas, adscritos a la Defensa o a la seguridad ciudadana.

b) Los vehículos de representaciones diplomáticas, oficinas consulares, agentes diplomáticos y funcionarios consulares de carrera acreditados, que sean súbditos de los respectivos países, externamente identificados y a condición de reciprocidad en su extensión y grado.

Asimismo, los vehículos de los Organismos internacionales con sede u oficina en el Estado Español y de sus funcionarios o miembros con estatuto diplomático.

c) Los vehículos respecto de los cuales así se derive de lo dispuesto en tratados o convenios internacionales.

d) Las ambulancias y demás vehículos directamente destinados a la asistencia sanitaria o al traslado de heridos o enfermos.

e) Los vehículos para personas de movilidad reducida a que se refiere la letra A del anexo II del Reglamento General de Vehículos, aprobado por Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre, matriculados a nombre de personas con discapacidad.

Era berean, salbuetsita daude 14 zaldi fiskaletik beherako ibilgailuak, baldin eta desgaituen izenean matrikulatuta egonik beraiek ez beste inork erabiltzeko badira. Salbuespen hau zirkunstantzia horiek betetzen diren artean aplikatuko da, pertsona desgaituek gidatutako ibilgailuak izan nahiz horiek garraiatzeko ibilgailuak izan.

Aurreko bi paragrafoetan aipatutako salbuespenak ibilgailu batengatik bakarrik izango zaizkie aplikagarriak horien onuradun diren subjektu pasiboei.

Letra honetan xedatutakoaren ondorioetarako, honako hauek hartuko dira pertsona desgaitutzat:

a') Minusbaliotasun maila 100eko 33koa edo handiagoa eta 100eko 65koa baino txikiagoa duten pertsonak, mugikortasun murriztuko egoeran badaude. Mugikortasun murriztua dutela ulertuko da abenduaren 23ko 1971/1999 Errege Dekretuak, minusbaliotasun maila aitortu, ezarri eta kalifikatzeko prozedurari buruzkoak, III. eranskinean jasotzen duen baremoaren A, B edo C letretako egoeretan sartuta daudenean edo baremo horren D, E, F, G edo H letretan 7 puntu edo gehiago lortzen dituztenean.

b') Minusbaliotasun maila 100eko 65koa edo handiagoa duten pertsonak.

f) Autobusak, mikrobusak eta hiri garraio publikoari atxikita dauden gainerako ibilgailuak, plaza kopurua, gidariarena barne, bederatzitik gorakoa denean.

g) Nekazaritzako Ikuskapenaren Kartilaz hornitutako traktoreak, atoiak, erdi-atoiak eta makinak.

2. Artikulu honen 1 apartatuko e) eta g) letretan aipatzen diren salbuespenak gozatu ahal izateko, interesatuek eskaera bat aurkeztu beharko dute ibilgailuaren ezaugarriak, matrikula eta onuraren zergatia adieraziz. Udal Administrazio honek salbuespena onartu ondoren, agiri bat luzatuko du hura eman dela frogatzeko. Salbuespenak, hurrengo ekitaldi ekonomikotik indarra hartuko du.

3. Aurreko apartatuan jasotakoaren ondorioetarako, ibilgailuen titularrek udalerrri honetan egon beharko dute erroldatuta, eta zergaz salbuesteko eskaera Udaletxeko Erregistro Orokorrean idatziz aurkeztu. Eskaerari honako agiriok erantsiko dizkiete:

3.1. Mugikortasun murriztua duten pertsonen izenean matrikulatuta eta beraiek bakarrik erabiltzeko ibilgailuen kasuan:

Desgaitasuna duten pertsonen gidatutako ibilgailuak:

— Desgaitasuna eta, dagokionean, mugikortasun murriztuaren egoera egiaztatzen duen ziurtagiria, esku duen erakundeak emana.

— Ibilgailuaren zirkulazio baimenaren kopia, desgaituaren izenean.

— Ibilgailuaren Aseguru Polizaren fotokopia, bertan ohiko gidaria zein den azaldu beharko da eta jabea den minusbaliatuarekin bat etorri behar du, hau da, jabeakide minusbaliatuak ohiko gidaria dela egiaztatuta beharko du indarrean dagoen aseguru polizaren kopia bidez.

— Desgaitasuna dutenentzako Aparkatzeko Europar Txartelaren jabe izanik, aurkeztu beharreko dokumentu bakarra, adierazi den txartelaz aparte, ibilgailuaren zirkulazio baimena, minusbaliatuaren izenean, izango da.

— Ibilgailuaren erabilpenari buruzko zinpeko aitortpena.

Desgaitasuna duten pertsonak garraiatzeko erabiliko diren ibilgailuak:

— Desgaitasuna eta, dagokionean, mugikortasun murriztuaren egoera egiaztatzen duen ziurtagiria, esku duen erakundeak emana.

— Ibilgailuaren zirkulazio baimenaren kopia, desgaituaren izenean.

Asimismo, están exentos los vehículos de menos de 14 caballos fiscales, matriculados a nombre de personas con discapacidad para su uso exclusivo. Esta exención se aplicará en tanto se mantengan dichas circunstancias, tanto a los vehículos conducidos por personas con discapacidad como a los destinados a su transporte.

Las exenciones previstas en los dos párrafos anteriores no resultarán aplicables a los sujetos pasivos beneficiarios de las mismas por más de un vehículo simultáneamente.

A efectos de lo dispuesto en esta letra, se considerarán personas con discapacidad las siguientes:

a') Aquellas personas que tengan reconocido un grado de minusvalía igual o superior al 33 por 100 e inferior al 65 por 100 que se encuentren en estado carencial de movilidad reducida, entendiéndose por tales las incluidas en alguna de las situaciones descritas en las letras A, B o C del baremo que figura como anexo III del Real Decreto 1971/1999, de 23 de diciembre, de procedimiento para el reconocimiento, declaración o calificación del grado de minusvalía o que obtengan 7 o más puntos en las letras D, E, F, G o H del citado baremo.

b') Aquellas personas con un grado de minusvalía igual o superior al 65 por 100.

f) Los autobuses, microbuses y demás vehículos destinados o adscritos al servicio de transporte público urbano, siempre que tengan una capacidad que exceda de nueve plazas, incluida la del conductor.

g) Los tractores, remolques, semirremolques y maquinaria provistos de Cartilla de Inspección Agrícola.

2. Para poder gozar de las exenciones a que se refieren las letras e) y g) del apartado 1 del presente artículo, los interesados deberán instar su concesión, indicando las características del vehículo, su matrícula y causa del beneficio. Declarada ésta por esta Administración municipal se expedirá un documento que acredite su concesión. La exención cobrará vigencia a partir del ejercicio siguiente a su concesión.

3. A los efectos previstos en el apartado precedente, los titulares de los vehículos, que deberán figurar empadronados en este Municipio, solicitarán la exención del impuesto por escrito en el Registro General de este Ayuntamiento, acompañando a la petición escrita los siguientes documentos:

3.1. En el caso de vehículos matriculados a nombre de minusválidos para su uso exclusivo:

Vehículos conducidos por personas con minusvalía:

— Certificado acreditativo de la discapacidad y, en su caso, del estado carencial de movilidad reducida, emitido por el órgano competente.

— Fotocopia del Permiso de Circulación a nombre de la persona minusválida.

— Fotocopia de la Póliza del Seguro del vehículo en la que figure el conductor habitual del mismo y que debe de coincidir con el titular minusválido. Es decir, el titular minusválido debe acreditar que es el conductor habitual a través de la Póliza del Seguro en vigor.

— Si se dispone de la Tarjeta Europea de Estacionamiento para personas discapacitadas, únicamente será necesario aportar, aparte de dicha Tarjeta, fotocopia del Permiso de Circulación a nombre de la persona minusválida.

— Declaración jurada del destino del vehículo.

Vehículos destinados al transporte de personas con minusvalía:

— Certificado acreditativo de la discapacidad y, en su caso, del estado carencial de movilidad reducida, emitido por el órgano competente.

— Fotocopia del Permiso de Circulación a nombre de la persona minusválida.

— Ibilgailuaren Aseguru Polizaren fotokopia, bertan ohiko gidaria zein den azaldu beharko da.

— Ibilgailua salbuespenaren onuraduna dena garraiatzeko soilik erabiliko delaren zinpeko aitortpena.

— Desgaitasuna dutenentzako Aparkatzeko Europar Txartelaren jabe izanik, auzetuz beharrezko dokumentu bakarra, adierazi den txartelaz aparte, ibilgailuaren zirkulazio baimena, minusbaliatuaren izenean, izango da.

3.2. Traktoreak, atoiak, erdiatoiak eta nekazaritzako makinak badira:

— Ibilgailuaren Zirkulazio Baimenaren fotokopia.

— Ibilgailuaren ezaugarri teknikoen ziurtagiriaren fotokopia.

— Nekazaritzako Makineria inskribatzeko Kartilaren fotokopia edo, bestela, Gipuzkoako Foru Aldundiko Nekazaritza eta In-gurugiro Departamentuko Nekazaritzako Makineriaren Erroldan alta hartu izanaren frogagiria, nahitaez ibilgailuaren titularraren izenean luzatua.

III. KAPITULUA

ZERGAPEKOAK

3. artikulua.

Honako hauek dira zerga honen zergapekoak: Pertsona fisiko zein juridikoak eta Zergen Foru Arau Orokorraren 35. artikuluan aipatutako entitateak, zirkulazio baimenean ibilgailua beren izenean ageri denean.

IV. KAPITULUA

ZERGALDIA ETA SORTZAPENA

4. artikulua.

1. Zergaldia bat dator urte naturalarekin, salbu ibilgailuak lehen aldiz eskuratzen direnean edo behin betiko baja ematen zaienean. Horrelakoetan, zergaldia ibilgailua eskuratzen den egunean hasiko da, eta Trafiko Buruzagitzan behin betiko baja ematen zaion egunean amaituko da.

2. Zergaldiaren lehen egunean sortuko da zerga.

V. KAPITULUA

ZERGA KUOTA

5. artikulua.

1. Eranskinean jasota dauden tarifen taulari jarraiki exigituko da zerga.

2. Ibilgailuak lehen aldiz eskuratzen direnean edo behin betiko baja ematen zaienean, kuota hilabete naturaletan hainbanatuko da, ibilgailua eskuratu edo baja ematen zaion hilabetea barne. Ibilgailua lapurtzeagatik Erregistro Publikoan aldi baterako baja ematen zaionean ere kuota modu berean hainbanatuko da.

3. Aurreko apartatuko tarifak aplikagarri izango dituzten ibilgailu motak zehazteko, kontuan hartuko da abenduaren 21eko 114/1999 Foru Dekretua, hain zuzen ere, ibilgailu mota desberdinen kontzeptua ezarri eta Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zergaren tarifak aplikatzeko arauak finkatzen dituen. Zehazki esanda:

1.— Zerga honen ondorioetarako, bere tarifetan zerrendatzen diren ibilgailu mota desberdinen kontzeptua abenduaren

— Fotocopia de la Póliza del Seguro del vehículo en la que figure el conductor habitual del mismo.

— Declaración Jurada de uso exclusivo del vehículo para el transporte del beneficiario de la exención.

— Si se dispone de la Tarjeta Europea de Estacionamiento para personas discapacitadas, únicamente será necesario aportar, aparte de dicha Tarjeta, fotocopia del Permiso de Circulación a nombre de la persona con minusvalía.

3.2. En el supuesto de los tractores, remolques, semirremolques y maquinaria agrícola:

— Fotocopia del Permiso de Circulación del vehículo.

— Fotocopia del certificado de características técnicas del vehículo.

— Fotocopia de Cartilla de Inscripción de Maquinaria Agrícola, o documento acreditativo del alta en el Registro Oficial de Maquinaria Agrícola del Departamento de Agricultura y Medio Ambiente de la Diputación Foral de Gipuzkoa, expedida necesariamente a nombre del titular del vehículo.

CAPÍTULO III

OBLIGADOS TRIBUTARIOS

Artículo 3.

Son obligados tributarios de este Impuesto las personas físicas o jurídicas y las Entidades a que se refiere el artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, a cuyo nombre conste el vehículo en el permiso de circulación.

CAPÍTULO IV

PERIODO IMPOSITIVO Y DEVENGO

Artículo 4.

1. El periodo impositivo coincide con el año natural salvo en el caso de primera adquisición o baja definitiva de los vehículos. En estos casos el periodo impositivo comenzará el día en que se produzca dicha adquisición o terminará el día en que se produzca la baja definitiva en la Jefatura de Tráfico, respectivamente.

2. El Impuesto se devenga el primer día del periodo impositivo.

CAPÍTULO V

CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 5.

1. El impuesto se exige con arreglo al cuadro de tarifas que consta en el anexo.

2. En el caso de primera adquisición de vehículos o, en su caso, la baja definitiva de los mismos, el importe de la cuota se prorrateará por meses naturales, incluido el mes al que corresponde el día en que se produzca la adquisición o baja. También procederá el prorrateo de la cuota, en los mismos términos, en los supuestos de baja temporal en el Registro Público correspondiente por sustracción o robo del vehículo.

3. A efectos de determinar las diversas clases de vehículos para la aplicación de las tarifas indicadas en el apartado anterior, se estará a lo dispuesto en el Decreto Foral 114/1999, de 21 de diciembre, por el que se determina el concepto de las diversas clases de vehículos y las reglas de aplicación de las Tarifas del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica. En concreto:

1.— A los efectos de este Impuesto, el concepto de las diversas clases de vehículos relacionadas en las Tarifas del mismo,

23ko 2.822/1998 Errege Dekretuak, Ibilgailuen Erregelamendu Orokorra onartzeak, II. eranskinean jasotakoa izango da.

2.— Furgoi edo furgonetek, ibilgailu misto moldagarriek eta turismotik eratorritakoek turismo gisa tributatu dute beren potentzia fiskalaren arabera. Ez da horrela izango, ordea, 1.000 kilogramotik gorako karga erabilgarria garraiatu dezaketenean, kamioi gisa tributatu dute baitute orduan.

3.— Autokarabanez turismo gisa tributatu dute beren potentzia fiskalaren arabera.

4.— Edozein kasutan ere, tarifa horien D) letran adierazitako traktoreen errubrika orokorrak honako hauek ere hartzen ditu: «traktokamioiak», «obra eta zerbitzuetako traktoreak» eta trakzio mekanikoko beste ibilgailuek garraiatu edo eramanak izan gabe bide publikoetatik zirkula dezaketen makina autobultzatuak.

5.— Hiru gurgileko ibilgailuak eta kuartizikloak motozikletatzat hartuko dira zerga honen ondorioetarako eta, beraz, beren zilindradaren arabera tributatu dute. Kuartiziklo arinek, beren aldetik, ziklomotore gisa tributatu dute.

6.— Ibilgailu artikulatuen kasuan, arrasteko potentzia darimak eta arrasteen eramaneko atoei eta erdiatoeiei aldi berean eta bereizita tributatu dute.

7.— Zaldi fiskaletan adierazitako potentzia fiskala abenduaren 23ko 2822/1998 Errege Dekretuak, Ibilgailuen Erregelamendu Orokorra onartzeak, V. eranskinean xedatutakoaren arabera ezarriko da.

VI. KAPITULUA

HOBARIAK

6. artikulua.

1. Izaera orokorrean, hobaria eskaera egin ondorengo ekitalditik aurrera hasten da aplikatzen, eta ez du atzerako eraginik.

Hobaria interesatuek eskatu beharko dute ibilgailuaren ezauzgarriak, matrikula eta onuraren zergatia adieraziz. Udal Administrazioak hobaria onartu ondoren, agiri bat luzatuko du eman dela frogatzeko.

2. Ibilgailuek % 75ko hobaria izango dute zerga kuotan, energia elektrikoa soilik erabiltzen dutenak. Era berean, ibilgailu hibridoak % 40eko hobaria izango dute. Hobari hori gehienez hiru ekitaldi ekonomikotan aplikatu ahal izango da, autoa matrikulatzen denetik zenbatzen hasita, matrikulazio urtea barne hartuta.

3. Ibilgailuek % 100eko hobaria izango dute zerga kuotan, udalerrian jarduerak egiten dituzten eta horregatik Udalaren dirulaguntza jasotzen duten irabazi-asmorik gabeko erakundeen jabetzako ibilgailuetan.

Hobariak aplikatzeko nahitaezkoa izango da Udaleko zergen ordainketan egunean egotea. Baldintza hori nahitaezkoa da hobaria emateko eta, ez bada betetzen, galdu egingo da eskubidea.

VII. KAPITULUA

KUDEAKETA ETA LIKIDAZIOA

7. artikulua.

Ibilgailuaren zirkulazio baimenean ageri den helbidea bere udalerrian dagoenean, zerga kudeatu, likidatu, ikuskatu eta bil-tzea, eta orobat, zerga kudeaketan emandako egintzak berri-kustea Getariako Udalaren ardura da.

será el recogido en el anexo II del Real Decreto 2.822/1998, de 23 de diciembre, que aprueba el Reglamento General de Vehículos.

2.— Los furgones o furgonetas, los vehículos mixtos adaptables y los derivados de turismo tributarán como turismo, según su potencia fiscal, excepto que los mismos puedan transportar más de 1.000 kilogramos de carga útil, en cuyo caso, tributarán como camión.

3.— Las autocaravanas tributarán como turismo según su potencia fiscal.

4.— En todo caso, la rúbrica genérica de tractores a que se refiere la letra D) de las indicadas Tarifas, comprende a los «trac-tocamiones», a los «tractores de obras y servicios», así como a las máquinas autopropulsadas que puedan circular por las vías públicas sin ser transportadas o arrastradas por otros vehículos de tracción mecánica.

5.— Los vehículos de tres ruedas y cuatriciclos tendrán la consideración, a los efectos de este impuesto, de motocicletas y, por tanto, tributarán por la capacidad de su cilindrada. Los cuatriciclos ligeros, a su vez, tributarán como ciclomotores.

6.— En el caso de los vehículos articulados tributarán simultáneamente y por separado el que lleve la potencia de arrastre y los remolques y semirremolques arrastrados.

7.— La potencia fiscal expresada en caballos fiscales se establecerá de acuerdo con lo dispuesto en el anexo V del Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre, por el que se aprueba el R.G. Vehículos.

CAPÍTULO VI

BONIFICACIONES

Artículo 6.

1. Con carácter general, el efecto de la concesión de las bonificaciones empieza a partir del ejercicio siguiente a la fecha de la solicitud y no puede tener carácter retroactivo.

Los interesados deberán instar su concesión indicando las características del vehículo, matrícula y causa del beneficio. Declarada ésta por la Administración Municipal, se expedirá un documento que acredite su concesión.

2. Disfrutarán de una bonificación del 75 % de la cuota tributaria los vehículos que utilicen exclusivamente energía eléctrica, asimismo, los vehículos híbridos disfrutarán de una bonificación del 40 %. Esta bonificación podrá aplicarse durante un máximo de tres ejercicios económicos a contar desde la matriculación del coche, incluido el año de matriculación.

3. Los vehículos tendrán una bonificación del 100 % en la cuota tributaria en los vehículos propiedad de entidades sin ánimo de lucro que desarrollen actividades en el municipio y que reciban por ello subvención del Ayuntamiento.

Para la aplicación de las bonificaciones será obligatorio estar al corriente en el pago de los impuestos municipales. Este requisito es obligatorio para la bonificación y, si no se cumple, se perderá el derecho.

CAPÍTULO VII

GESTIÓN Y LIQUIDACIÓN

Artículo 7.

La gestión, liquidación, inspección y recaudación del impuesto, así como la revisión de los actos dictados en vía de gestión tributaria, corresponde al Ayuntamiento de Getaria cuando el domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo pertenezca a su término municipal.

8. artikulua.

Matrikulazioaren eta zirkulatzeko baimenaren ondorioz zergan alta hartzen duten ibilgailuen kasuan, auto likidazio erregimenen kudeatzen da zerga, eta gainontzeko ibilgailuen kasuan, berriz, Udalak urtero egiten duen Erroldaren bidez.

Aitorpen-likidazioak Udaletxean aurki daitezkeen inprimaki normalizatuak erabiliz egingo dira. Aitorpen-likidazio horiek kalkulurako beharrezkoak diren elementuak jasoko dituzte, eta agiri hauek erantsita aurkeztuko dira: Ibilgailua erosi edo aldatu izanaren frogagiriak, ezaugarri teknikoen ziurtagiria eta subjektu pasiboaren Nortasun Agiria edo Identifikazio Fiskaleko zenbakia.

Aitorpen-likidazioa behin bere esku duela, interesatuak bulego kudeatzailean edo entitate laguntzaile batean ordaindu ahal izango du zerga kuotaren zenbatekoa. Edozein kasutan ere, ibilgailua matrikulatu baino lehen, bulego kudeatzaileak egiaztatuko du ordainketa behar den zenbatekoagatik egin dela, eta aitorpen inprimakia egiaztatu izana adieraziko du.

9. artikulua.

1. Trafiko Buruzagitzari ibilgailuaren matrikulazioa, zirkulatzeko gaitasun agiria edo behin betiko baja eskatzen diotenean Zerga ordaindu izana frogatu beharko dute aldez aurretik.

2. Ibilgailuen titularrek Trafiko Buruzagitzari haien erreformaren berri ematen diotenean, Zerga honen eraginetarako duten sailkapena aldatzen bada betiere, eta orobat, ibilgailuak transferitu, zirkulazio baimenean ageri den helbidea aldatu edo horiei baja ematen dietenean, zergaren azken ordainagiria ordaindu izana frogatu beharko diote aurrez Trafiko Buruzagitzari. Horrek ez du eragotziko, dena den, kontzeptu horregatik sortu, likidatu, kobrantzara aurkeztu eta preskribatu ez diren zor guztien ordainketa kudeaketa eta ikuskaritza organoen bitartez eskatu ahal izatea.

Hamabost urteko edo hortik gorako antzinatasuna duten ibilgailuen behin betiko baxak ordainketa frogatzeko obligaziotik kanpo geratzen dira.

3. Trafiko Buruzagitzek ez dute ibilgailuen baja edo transferentzia espedienterik izapidetuko, aurretik Zerga ordaindu izana frogatzen ez bada.

10. artikulua.

Subjektu pasiboak ordainketa geroratu edo zatikatzeko eskaera borondatezko epean aurkeztu badu eta Udalak onartu badio ez da berandutza interesik eskatuko. Onura hori lortzeko beharrezkoa izango da ordainketa zerga sortu den ekitaldian egitea.

VIII. KAPITULUA

BETEBEHAR FORMALAK ETA ZERGA ARLOKOAK

11. artikulua.

Zerga honi lotutako ibilgailuen titularrek beharrezko trami-teak egin beharko dituzte Trafiko Buruzagitzan zirkulazio baime-nean agertzen den helbidea beren ohiko egoitzakoa izan dadin.

IX. KAPITULUA

ERROLDAK

12. artikulua.

1. Matrikulatuta dauden edo zirkulatzeko gai diren ibilgai-luen kasuan, zergaren urteko kuotak urte bakoitzeko lehen sei hilabete barruan eta Udalak erabakitzen duen kobrantza aldian ordainduko dira. Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN edikituak argita-

Artículo 8.

El impuesto se gestiona en régimen de autoliquidación respecto a los vehículos que son alta en el impuesto como consecuencia de su matriculación y autorización para circular; y el resto de los vehículos a través del Padrón anual confeccionado por el Ayuntamiento.

Las declaraciones-liquidaciones se efectuarán en los impresos normalizados obrantes en el Ayuntamiento. Estas declaraciones-liquidaciones contendrán los elementos necesarios para su cálculo, y se presentarán junto con la documentación acreditativa de su compra o modificación, el certificado de sus características técnicas y el Documento Nacional de Identidad o el Código de Identificación Fiscal del sujeto pasivo.

Provisto de la liquidación-declaración, el interesado podrá ingresar el importe de la cuota del impuesto resultante de la misma en la oficina gestora, o en una entidad colaboradora. En todo caso, con carácter previo a la matriculación del vehículo, la oficina gestora verificará que el pago se ha efectuado en la cuantía correcta y dejará constancia de la verificación en impre-so de declaración.

Artículo 9.

1. Quienes soliciten ante la Jefatura de Tráfico la matriculación, la certificación de aptitud para circular o la baja definitiva de un vehículo, deberán acreditar, previamente, el pago del Impuesto.

2. Los titulares de los vehículos, cuando comuniquen a la Jefatura de Tráfico la reforma de los mismos, siempre que altere su clasificación a efectos de este Impuesto, así como también en los casos de transferencia, de cambio de domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo, o de baja de dichos vehículos, deberán acreditar previamente ante la referida Jefatura de Tráfico el pago del último recibo presentado al cobro del Impuesto, sin perjuicio de que sea exigible por vía de gestión e inspección el pago de todas las deudas por dicho concepto devengadas, liquidadas, presentadas al cobro y no prescritas.

Se exceptúa de la referida obligación de acreditación el supuesto de las bajas definitivas de vehículos con quince o más años de antigüedad.

3. Las Jefaturas de Tráfico no tramitarán los expedientes de baja o transferencia de vehículos si no se acredita previamente el pago del Impuesto.

Artículo 10.

No se exigirá interés de demora cuando, solicitado por el sujeto pasivo en período voluntario, el Ayuntamiento le haya concedido el aplazamiento o fraccionamiento de pago. Para su obtención será preciso que el pago del impuesto se produzca en el mismo ejercicio que el de su devengo.

CAPÍTULO VIII

OBLIGACIONES FORMALES Y TRIBUTARIAS

Artículo 11.

Los titulares de vehículos objeto de este Tributo deben tramitar en la Jefatura de Tráfico la adecuación del domicilio que conste en el permiso de circulación al de su residencia habitual.

CAPÍTULO IX

PADRONES

Artículo 12.

1. En el caso de vehículos ya matriculados o declarados aptos para la circulación, el pago de las cuotas anuales del impuesto se realizará dentro del primer semestre de cada año y en el período de cobro que fije el Ayuntamiento, anunciándolo por

ratuz eta legeriak aurreikusten dituen edo egoki jotzen diren bestelako baliabideak erabiliz emango da horren berri.

2. Aurreko apartatuan araututako kasuan, urteko erroldea erabiliz bilduko dira kuotak. Erroldaren aldaketak Trafikoko Erregistro Publikoaren datuetan oinarrituko dira.

3. Erroldea edo zergaren matrikula jendaurrean erakutsiko da interesatuek aztertu eta bidezko erreklamazioak egin ahal izan ditzaten. Horretarako epea hilabetekoa izango da, kobrantza aldia hasten denetik aurrera.

Jendaurreko erakusketaren iragarkia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratuko da, eta subjektu pasibo bakoitzari likidazioa jakinarazteko balio izango du.

X. KAPITULUA

ITZULKETAK

13. artikulua.

Ibilgailuari zerga sortu ondoren ematen bazaio behin betiko baja eta, ordurako, kuota ordainduta badago, zergapekoari dagokion zenbatekoaren itzulketa ofizioz egingo dio Udalak, berak jasotako informazioaren arabera.

14. artikulua. Xedapen gehigarriak.

a) Lehen xedapen gehigarria. 11/1989 Foru Arauan xedatutakoari jarraiki, zerga honi Gipuzkoako Lurralde Historikoko Zergen 2/2005 Foru Arau Orokorrak kudeaketa, likidazio, ikuskapen eta bilketari buruz nahiz zerga urraketa eta zigorrei buruz jasotzen dituen arauak aplikatuko zaizkio.

b) Bigarren xedapen gehigarria. Zerga hau ordaintzeak, udan Getariako portuan aparkatzeko pegatina lortzea suposatuko du.

15. artikulua. Amaierako xedapena.

Ordenantza honek eta bere eranskinak 2026ko urtarilaren 1etik aurrera sortuko ditu ondorioak eta indarrean jarraituko dute horiek indargabetzea edo aldatzea erabakitzen ez den bitartean.

16. artikulua. Xedapen indargabetzailea.

Indargabeturik geratzen da Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zergaren kuotak zehazteko oinarritzko elementuak arautzen dituen Ordenantza Fiskala, Udalbatzarrak 2003 azaroaren 28an onartutakoa eta 2003ko abenduaren 14ko Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu zena.

Udalbatzarrak, 2025eko irailaren 24an 2026. ekitaldirako aldaketak onartu zituen.

ERANSKINA

Finkatutako gutxieneko kuotak igotzen dira, aldagarria den koefizientea aplikatuz. Ondorioz, ondoko tarifak geratzen dira:

Potentzia eta ibilgailu mota	Kuota (€)
a) Turismoak.	
9 zaldi fiskaletik beherakoak	44,37
9 eta 11,99 zaldi fiskal bitartekoak	87,66
12 eta 13,99 zaldi fiskal bitartekoak	147,93
14 eta 15,99 zaldi fiskal bitartekoak	207,10
16 eta 19,99 zaldi fiskal bitartekoak	266,27
20 zaldi fiskaletik gorakoak	325,43
b) Autobusak.	
21 plazatik beherakoak	201,01
21 eta 50 plaza bitartekoak	286,29
50 plazatik gorakoak	357,87

medio de Edictos publicados en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa y por otros medios previstos por la legislación o que se crea más convenientes.

2. En el supuesto regulado en el apartado anterior, la recaudación de las cuotas correspondientes se realizará mediante el sistema de padrón anual. Las modificaciones del padrón se fundamentarán en los datos del Registro Público de Tráfico.

3. El padrón o matrícula del impuesto se expondrá al público por un plazo de un mes contado desde la fecha de inicio del período de cobro, para que los interesados legítimos puedan examinarlo y, en su caso, formular las reclamaciones oportunas.

La exposición al público se anunciará en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa y producirá los efectos de notificación de la liquidación a cada uno de los sujetos pasivos.

CAPÍTULO X

DEVOLUCIONES

Artículo 13.

Cuando la baja definitiva del vehículo se produzca con posterioridad al devengo del impuesto, y ya haya sido satisfecha la cuota, el Ayuntamiento procederá de oficio a la devolución del importe correspondiente al obligado tributario, de acuerdo a la información recibida.

Artículo 14. Disposición adicionales.

a) Disposición adicional primera. De conformidad con la Norma Foral 11/1989, se aplican a este impuesto las normas sobre gestión, liquidación, inspección, recaudación e infracciones tributarias y sanciones, reguladas en la Norma Foral 2/2005, General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

b) Disposición adicional segunda. El pago de este impuesto lleva aparejada la obtención de la viñeta de aparcamiento en el puerto de Getaria.

Artículo 15. Disposición final.

La presente Ordenanza y su anexo surtirán efectos a partir del 1 de enero de 2026, y seguirán en vigor en tanto no se acuerde su derogación o modificación.

Artículo 16. Disposición derogatoria.

Queda derogada la Ordenanza Fiscal reguladora de los elementos esenciales para determinar las cuotas del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, aprobada en sesión plenaria celebrada el 28 de noviembre de 2003 y publicada en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa del 14 de diciembre de 2003.

El Ayuntamiento Pleno aprobó las modificaciones para el año 2026 en sesión de 24 de septiembre de 2025.

ANEXO

Se incrementan las cuotas mínimas establecidas mediante la aplicación de coeficientes variables resultando el siguiente cuadro de tarifas:

Potencia y clase del vehículo	Kuota (€)
a) Turismos.	
De menos de 9 caballos fiscales	44,37
De 9 hasta 11,99 caballos fiscales	87,66
De 12 hasta 13,99 caballos fiscales	147,93
De 14 hasta 15,99 caballos fiscales	207,10
De 16 hasta 19,99 caballos fiscales	266,27
De 20 caballos fiscales en adelante	325,43
b) Autobuses.	
De menos de 21 plazas	201,01
De 21 a 50 plazas	286,29
De más de 50 plazas	357,87

Potentzia eta ibilgailu mota	Kuota (€)	Potencia y clase del vehículo	Cuota (€)
c) Kamioiak.		c) Camiones.	
1.000 kilogramotik beherako karga erabilgarria dutenak	102,02	De menos de 1.000 kilogramos de carga útil	102,02
1.000 eta 2.999 kilogramo bitarteko karga erabilgarria dutenak	201,01	De 1.000 a 2.999 kilogramos de carga útil	201,01
2.999tik gorako eta 9.999 kilogramo bitarteko karga erabilgarria dutenak	286,29	De más 2.999 a 9.999 kilogramos de carga útil	286,29
9.999 kg-tik gorako karga erabilgarria dutenak	357,87	De más de 9.999 kilogramos de carga útil	357,87
d) Traktoreak.		d) Tractores.	
16 zaldi fiskaletik beherakoak	42,64	De menos de 16 caballos fiscales	42,64
16 eta 25 zaldi fiskal bitartekoak	67,01	De 16 a 25 caballos fiscales	67,01
25 zaldi fiskaletik gorakoak	201,01	De más de 25 caballos fiscales	201,01
e) Trakzio mekanikoko ibilgailuek eramandako atoiak eta erdiatoiak.		e) Remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica.	
1.000 kg-tik beherako eta 750 kg-tik gorako karga erabilgarria dutenak	42,64	De menos de 1.000 y más de 750 kg de carga útil ..	42,64
1.000 eta 2.999 kilogramo bitarteko karga erabilgarria dutenak	67,01	De 1.000 a 2.999 kilogramos de carga útil	67,01
2.999 kilogramotik gorako karga erabilgarria dutenak	201,01	De más de 2.999 kilogramos de carga útil	201,01
f) Bestelako ibilgailuak.		f) Otros vehículos.	
Ziklomotoreak	11,22	Ciclomotores	11,22
125 c.c. bitarteko motozikletak	11,22	Motocicletas hasta 125 c.c	11,22
125 c.c.-tik gorako eta 250 c.c. bitarteko motozikl. ...	18,63	Motocicletas de más de 125 hasta 250 c.c.	18,63
250 c.c.-tik gorako eta 500 c.c. bitarteko motozikl. ..	37,29	Motocicletas de más de 250 hasta 500 c.c.	37,29
500 c.c.-tik gorako eta 1.000 c.c. bitarteko motozikl. ..	74,56	Motocicletas de más de 500 hasta 1.000 c.c.	74,56
1.000 c.c.-tik gorako motozikletak	149,11	Motocicletas de más de 1.000 c.c.	149,11
4. Eraikuntza, instalazio eta obren gaineko zerga arautzen duen ordenantza fiskala.		4. Ordenanza fiscal reguladora del impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras.	
I. XEDAPEN OROKORRAK		I. DISPOSICIONES GENERALES	
1. artikulua.		Artículo 1.	
Udal honek, Toki Ogasunak erregulatzen dituen Lurralde Historikoko Foru Arauan eta tributuari dagokion Foru Arauetan aurreikusitakoaren arabera, Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko zerga ezarri eta exigitzen du, Ordenantza honi jarraiki, tarifa aplikagarriak dituen eranskina parte delarik.		Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y la Norma Foral particular del tributo establece y exige el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el anexo en el que se contienen las tarifas aplicables.	
2. artikulua.		Artículo 2.	
Ordenantza udal barruti osoan aplikatzen da.		La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.	
II. EGITATE EZARGARRIA		II. HECHO IMPONIBLE	
3. artikulua.		Artículo 3.	
Lan edo hirigintza lizentzia behar duen ezein eraikuntza, instalazio edo obra egitea du guz egitate ezargarria, lizentzia hori jaso edo ez arren, baldin eta lizentzia ematea Udal honi badagokio.		Constituye el hecho imponible de este impuesto la realización de cualquier construcción, instalación y obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obra urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda a este ayuntamiento.	
4. artikulua.		Artículo 4.	
Zergapeko egitate ezargarria, banan-banan adieraziz, ondorengoek osatzen dute:		A título enunciativo, constituyen supuestos de hecho imponible sujetos al impuesto los siguientes:	
1. Solairu berridun mota guztietako eraikuntza edo instalazioetako eraikitze-obrak.		1. Las obras de construcción de edificaciones o instalaciones de toda clase de nueva planta.	
2. Dauden mota guztietako eraikuntza edo instalazioak handitzeko obrak.		2. Las Obras de ampliación de edificaciones o instalaciones de toda clase existentes.	
3. Dauden mota guztietako eraikuntza eta instalazioen estrukturan eragin dezaketen aldaketa edo erreformazkoak.		3. Las de modificación o reforma que afecten a la estructura de los edificios e instalaciones de toda clase existentes.	

4. Dauden mota guztietako eraikuntza eta instalazioen kanpoko itxuraren aldaketa dakarkitenak.

5. Eraikuntzen barne antolamendua aldatzen duten obrak, beraien erabilera edozein delarik.

6. Lurraren Legeko testu bateratuko 58. artikuluko 2 atalean azaltzen diren eta behin-behineko izaerarekin egin behar diren obrak.

7. Zerbitzu publikoen instalaziorako obrak.

8. Lur higidurak, hala nola lurrerauzketak, lauketak, indus-keta eta lurreztaketa, egintza horiek onartu edo baimendutako Hirigintza edo Eraikuntza Proiekturen batean egin beharreko obratzat zehaztu eta programatuta leudekeenean salbuetsiz.

9. Eraikuntzen erauzketa, erori zorian daudela aitortuetan salbu.

10. Aparkaleku, industria, merkataritza edo lanbide iharduera, zerbitzu publiko edo lurrazpiari ematen zaion beste erabilera batzuetara bideratutako lurpeko instalazioak.

11. Bide publikotik ikusteko moduan egiten den propaganda kartelen jartzea.

12. Gaitasun ekonomikoa eta obra eta hirigintza lizentziapean egotea suposatzen duten eta errekurtsu ekonomikoen inbertsioa dakarkiten edozein obra, eraikuntza edo instalazioak.

5. artikulua.

Zerga honen pean ez dira egongo Udal honi dagokion titulartate dominikaleko higiezinetan egindako eraikuntza, obra edo instalazioak, obraren jabe izateko baldintza Udalak betetzen badu.

Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zergaren ordainketaz salbuesten da, Estatuaren, Autonomi Elkarteen, Lurralde Historikoen edo Herri Erakundeen jabegokoak diren edozein eraikuntza, instalazio edo obrak, baldin eta aipatu zergapean egonik, berauen hondakin uraren saneamendura zuzenki destinatuko badira, beren kudeaketa erakunde autonomoek garatuko badute ere, nahiz eta eraikuntza obra berriak zein kontserbazio obrak izan.

III. ZERGAPEKOAK

6. artikulua.

1. Ondorengoak ditugu, zergadun moduan, zerga honen zergapekoak: Foru Tributu Arau Orokorraren 35. artikulua aipatu eta eraikuntzak, instalazioak edo obrak egiten direneko ondatsun higiezinaren jabeak, obren jabeak baldin badira; gainerako kasuetan, obraren jabea denari iritziko zaio zergadun.

2. Udal Administrazioaren aurrean fedemaileki frogatzen ez bada obraren jabe izaera ez dagokiola obra egiten den higiezinaren jabeari, beste pertsona edo entitate bati baizik, ulertuko da higiezinaren jabea dela arduraduna.

7. artikulua.

1. Zergadunaren ordezkio zergapeko iritziko zaio dagozkion lizentziak eskatu edo eraikuntzak, instalazioak edo obrak egin ditzanari, zergaduna bera ez bada.

2. Nolanahi, Udal Administrazioak zergapekoaren ordezkioari exigitu ahal izango dio zergapeko izaera duen pertsona edo entitatearen identitatea eta helbidea.

4. Las de modificación del aspecto exterior de los edificios e instalaciones de toda clase existentes.

5. Las obras que modifiquen la disposición interior de los edificios, cualquiera que sea su uso.

6. Las obras que hayan de realizarse con carácter provisional a que se refiere el apartado 2 del art. 58 del texto refundido de la Ley del Suelo.

7. Las obras de instalación de servicios públicos.

8. Los movimientos de tierra, tales como desmontes, explanaciones, excavación, y terraplenado, salvo que tales actos estén detallados y programados como obras a ejecutar en un Proyecto de Urbanización o de Edificación aprobado o autorizado.

9. La demolición de las construcciones, salvo en las declaraciones de ruina inminente.

10. Las instalaciones subterráneas dedicadas a aparcamiento, actividades industriales, mercantiles o profesionales, servicios públicos o cualquier otro uso a que se destine el subsuelo.

11. La colocación de carteles de propaganda visibles desde la vía pública.

12. Cualesquiera obras, construcciones o instalaciones que impliquen inversión de recursos económicos demostrativos de una capacidad económica y sujetos a licencia de obras o urbanísticas.

Artículo 5.

No estarán sujetas a este impuesto las construcciones, obras o instalaciones ejecutadas sobre inmuebles cuya titularidad dominical corresponde a este Ayuntamiento, siempre que ostente la condición de dueño de la obra.

Se exime del pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, la realización de cualquier construcción, instalación y obra de la que sea dueño el Estado, las Comunidades Autónomas, los Territorios Históricos o las Entidades Locales, que estando sujetas al mismo, vayan a ser directamente destinadas a saneamiento de sus aguas residuales, aunque su gestión se lleve a cabo por Organismo Autónomo, tanto si se trata de obras de inversión nueva como de conservación.

III. OBLIGADOS TRIBUTARIOS

Artículo 6.

1. Son obligados tributarios de este impuesto, a título de contribuyente, las personas físicas o jurídicas y las entidades a que se refiere el art. 35 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico, propietarias de los inmuebles sobre los que se realicen las construcciones, instalaciones u obras siempre que sean dueños de las obras; en los demás casos se considerará contribuyente a quien ostente la condición de dueño de la obra.

2. Salvo que se acredite fehacientemente ante la Administración tributaria municipal que la condición de dueño de la obra recae en persona o entidad distinta del propietario del inmueble sobre el que aquella se realice, se presumirá que es este último quien ostenta tal condición.

Artículo 7.

1. Tienen la consideración de obligados tributarios sustitutos del contribuyente quienes soliciten las correspondientes licencias o realicen las construcciones, instalaciones y obras, si no fueran los propios contribuyentes.

2. En todo caso, la Administración Municipal podrá exigir al sustituto del contribuyente la identidad y dirección de la persona o entidad que ostenta la condición de contribuyente.

IV. OINARRI EZARGARRIA

8. artikulua.

1. Eraikuntza, instalazio edo obraren kostu erreal eta efektiboak osatzen dute zergaren zerga-oinarria.

2. Aurreko zenbakian xedatutakoaren ondorioetarako, interesatuek aurkezturiko exekuzio materialaren aurrekontua kontuan hartuko da, bidezko Elkargo Ofizialak ikus-onetsi badu.

3. Dena den, aurreko apartatuan adierazitako ezaugarriak betetzen ez dituen aurrekontuaren kasuan nahiz aurretiazko lizentzia lortu ez duten eraikuntza, instalazio eta obraren kasuan, udal-teknikoei zehaztuko dute zerga-oinarria, egitasmoari irizitako kostuaren arabera.

4. Edozein modutan ere, udal-teknikariek eraikuntza, instalazio edo obraren kostu erreala zein izan den kalkulatzeko gaitasuna izango dute eta hala eginez gero, kalkulaturako balorea erabiliko da zergaren oinarri ezargarri bezala.

V. TRIBUTU KUOTA

9. artikulua.

Oinarri ezargarriari eranskinean adierazten den karga tasa aplikatuz aterako da zerga honen kuota.

VI. SORTZAPENA

10. artikulua.

Zergaren sortzapena eraikuntza, instalazio edo obra haste-rakoan bertan gertatzen da, beharrezko lizentzia jaso ez bada ere.

VII. HOBARIAK

11. artikulua.

Uztailaren 5eko 11/1989 Foru Arauak, Gipuzkoako Toki Ogasunei buruzkoak, 9. artikuluan xedatutakoaren arabera, honako hobariak onartu ditu Getariako Udalak:

a) 100eko 50ko hobaria, eraikuntzak, instalazioak edo obrak interes berezikoak edo udal onurakoak izendatuta duden zirkunstantzia sozial, kulturak edo historiko-artistikoak izateagatik edo enplegua sustatzeko baliagarriak gertatzeagatik. Izendapena Udal Batzarrak onartu beharko du, eta subjektu pasiboak eskatuta erabakiko da, batzarkideen gehiengo soilaren aldeko botoekin.

b) 100eko 90eko hobari bat, eraikuntza, instalazio eta obretan, baldin eta:

— Eguzki energiaren edo beste energia berriztagarri batzuen aprobetxamendu termiko edo elektrikoa ahalbidetzen duten sistemak ezartzen badira. Hobari hori aplikatzekotan beroa sortzeko instalazioek administrazio eskudunaren homologazioa duten kolektorean edo berokuntzako eta ur bero sanitarioko sistemak (UBS) eduki behar dituzte.

— Haien xedea bada A edo B motako energia-etiketa bat lortzeko energia birgaikuntza.

— Haien xedea bada energia birgaikuntza eta irisgarritasuna barne hartzen dituen higiezinaren birgaikuntza integrala. Horretarako, energia birgaikuntzaren xedea izan behar da A edo B motako energia iraunkortasuneko etiketa bat lortzea.

— Udalerriko auzo edo eremuetan energia berriztagarriak sartzeko birgaikuntza integraleko proiektuen testuinguruan egiten badira.

b) puntu honetan aipatutako hobaria aplikatuko da, bakar bakarrik, indarrean dagoen legeriaren arabera derrigorrez inbertitu

IV. BASE IMPONIBLE

Artículo 8.

1. La base imponible del impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra.

2. A los efectos de lo dispuesto en el número anterior, se tendrá en cuenta el presupuesto de la ejecución material presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiera sido visado por el Colegio Oficial correspondiente.

3. No obstante, en el caso de que el presupuesto no cumpla las características indicadas en el apartado anterior como en el de construcciones, instalaciones y obras que no obtengan la licencia previa, la base imponible será determinada por los técnicos municipales, de acuerdo con el coste estimado del proyecto.

4. En cualquier caso, los técnicos municipales están facultados para calcular el coste real y efectivo de las construcciones, instalaciones y obras, en estos casos, el valor calculado será el que se utilice como base imponible para liquidar el impuesto.

V. CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 9.

La cuota de este impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el anexo.

VI. DEVENGO

Artículo 10.

El impuesto se devengará en el momento de iniciarse la construcción, instalación y obra, aún cuando no se haya obtenido la correspondiente licencia.

VII. BONIFICACIONES

Artículo 11.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 9 de la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, el Ayuntamiento de Getaria ha aprobado las siguientes bonificaciones:

a) Una bonificación del 50 por 100 a favor de las construcciones, instalaciones u obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico-artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

b) Una bonificación del 90 por 100 en construcciones, instalaciones y obras cuando:

— Implantación de sistemas que permitan el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar u otras energías renovables. En caso de aplicar esta bonificación, las instalaciones de generación de calor deberán disponer de un colector homologado por la Administración competente o sistemas de calefacción y agua caliente sanitaria (ACS).

— Si su finalidad es la rehabilitación energética para la obtención de una etiqueta energética de tipo A o B.

— Que tengan por objeto la rehabilitación integral de inmuebles que incluyan la rehabilitación energética y la accesibilidad. Para ello, la rehabilitación energética debe estar orientada a la obtención de una etiqueta de sostenibilidad energética tipo A o B.

— Se realicen en el contexto de proyectos de rehabilitación integral para la incorporación de energías renovables en barrios o zonas del municipio.

La bonificación a la que se refiere este punto b) se aplicará única y exclusivamente sobre las cantidades que, de acuerdo

behar ez diren kopuruen gainean. Era berean, hobiaia aplikatuko zaio, soilik, haren xede den eraikuntza, instalazio edo obrari dagokion partidaren kuota-zatiari.

c) 100eko 50eko hobiaia, eraikuntza, instalazio edo obrak azpiegiturretan inbertsio pribatuak sustatzeko planekin lotuta daudenean.

d) 100eko 50eko hobiaia, babes ofizialeko etxebizitzekin eta bere eranskinekin zer ikusia duten eraikuntza berrietan.

100eko 25eko hobiaia, tasatutako etxebizitzekin eta bere eranskinekin zer ikusia duten eraikuntza berrietan.

e) 100eko 90eko hobiaia, nekazaritza eta abeltzaintzara bideraturiko eraikuntza, instalazio edo obrak direnean. Hobari hau ezartzeko arauak:

— Baratzela-lanak: baratzela, fruta arbolak, loreak, haztegiak, perretxikoak eta hidroponikoa.

— Basogintza: basoko fruituak eta haziak bildu eta ekoiztea.

— Abeltzaintza, betiere animalia kopurua * 20 UGM/HA baino gutxiago denean (ez dira sartzen etxeko animaliak eta piszifaktoriak).

e') 100eko 25eko hobiaia, nekazaritza eta abeltzaintza ustategiei atxikitako eraikuntzetan egindako eraikuntza, instalazio edo obrak direnean. Hobaria aplikatuko zaio soilik eraikuntza edo instalazioa egiteko beharrezkoa den obra zibilari, betiere produkzioari lotutako eraikuntza edo instalazioa denean.

f) 100eko 25eko hobiaia arrantza jarduerak direnean. Arrantza jardueratzat hartuko dira honakoak:

a.— Baxura arrantzako ontzien tresna eta lanabesak gordezko eraikuntzak.

g) 100eko 90eko hobiaia, eraikuntza, instalazio edo obrek pertsona ezinduen irigarritasun eta habitagarritasun baldintzak errazten dituztenean.

Aurreko 1 apartatuko a) letran aipatzen den hobiaia aplikatzea bidezkoa bada, hortik ateratzen den kuota aurreko 1 apartatuko b) letran jasotako hobiaia aplikatuko zaio.

Aurreko 1 apartatuko a) eta b) letratan aipatzen diren hobiaiak aplikatzea bidezkoa bada, hortik ateratzen den kuota aurreko 1 apartatuko c) letran jasotako hobiaia aplikatuko zaio.

Aurreko 1 apartatuko a), b) eta c) letratan aipatzen diren hobiaiak aplikatzea bidezkoa bada, hortik ateratzen den kuota aurreko 1 apartatuko d) letran jasotako hobiaia aplikatuko zaio.

Aurreko 1 apartatuko a), b), c) eta d) letratan aipatzen diren hobiaiak aplikatzea bidezkoa bada, hortik ateratzen den kuota aurreko 1 apartatuko e) letran jasotako hobiaia aplikatuko zaio.

h) Obra berriak zein berritatzat har daitezkeen birgaitze-obrak egiten dituzten urbanizazioko, eraikuntzako eta higiezinaren sustapeneko enpresen jardueraren xede diren higiezinaren gaineko zerga-kuota osoaren 100eko 50eko hobiaia, baldin eta interesdunek obra berriaren alta-deklarazioarekin batera eskatzen badute hobiaia eta higiezinena beren ibilgetuko ondasuna ez bada.

i) 100eko 60ko hobiaia Getariako Kasko Zahar edo Historikoaren mugen barnean egindako edozein eraikuntza, instalazio edo obra, irabazi asmorik gabeko pertsona fisiko edo juridikoek egina eta honako gehienezko profilarekin: bi altuera eta kubieria azpiko aprobetxamendua.

j) 100eko 20ko hobiaia Getariako Kasko Zahar edo Historikoaren mugen barnean egindako edozein eraikuntza, instalazio edo obra, irabazi asmoa duten pertsona fisiko edo juridikoek egina.

con la legislación vigente, no deban invertirse obligatoriamente. Asimismo, la bonificación se aplicará exclusivamente a la parte de cuota de la partida correspondiente a la construcción, instalación y obra objeto de la misma.

c) Una bonificación del 50 por 100 a favor de las construcciones, instalaciones u obras vinculadas a los planes de fomento de las inversiones privadas en infraestructuras.

d) Una bonificación del 50 por 100 a favor de las nuevas construcciones de viviendas de protección oficial y sus anejos.

Una bonificación del 25 por 100 a favor de las nuevas construcciones de Viviendas Tasadas y sus anejos.

e) Una bonificación del 90 por 100 cuando se trate de construcciones, instalaciones u obras destinadas a la agricultura y ganadería. Normas para la aplicación de esta bonificación:

— Huertas: huerta, frutales, flores, viveros, setas e hidropónico.

— Silvicultura: recogida y producción de frutos y semillas forestales.

— Ganadería, siempre que el número de animales sea inferior a * 20 UGM/ha (no se incluyen animales domésticos ni piscifactorías).

e') Una bonificación del 25 por 100, a las obras, construcciones e instalaciones realizadas en construcciones ligadas a explotaciones agrícolas y ganaderas. La bonificación se aplicará exclusivamente respecto a la obra civil necesaria para realizar la construcción o instalación, siempre y cuando dicha construcción o instalación tenga finalidad productiva.

f) Una bonificación del 25 por 100 a actividades pesqueras, entendiéndose como este tipo de actividades:

a.— Construcciones afectas a la guarda de pertrechos de barcos de bajura.

g) Una bonificación del 90 por 100 a favor de las construcciones, instalaciones u obras que favorezcan las condiciones de acceso y habitabilidad de los discapacitados.

La bonificación prevista en la letra b) del apartado 1 anterior se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, la bonificación a que se refiere la letra a) del apartado 1 anterior.

La bonificación prevista en la letra c) del apartado 1 anterior se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, las bonificaciones a que se refieren las letras a) y b) del apartado 1 anterior.

La bonificación prevista en la letra d) del apartado 1 anterior se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, las bonificaciones a que se refieren las letras a), b) y c) del apartado 1 anterior.

La bonificación prevista en la letra e) del apartado 1 anterior se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, las bonificaciones a que se refieren las letras a), b), c) y d) del apartado 1 anterior.

h) Bonificación del 50 por 100 de la cuota íntegra del Impuesto sobre Inmuebles objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria que realicen obras nuevas o que puedan considerarse nuevas, siempre que los interesados soliciten la bonificación junto con la declaración de alta de obra nueva y que la de los inmuebles no sea un bien de su inmovilizado.

i) El 60 por 100 de cualquier construcción, instalación u obra realizada dentro de los límites del Casco Viejo o Histórico de Getaria por personas físicas o jurídicas sin ánimo de lucro y con un perfil máximo de dos alturas y aprovechamiento bajo cubierta.

j) El 20 por 100 de cualquier construcción, instalación u obra realizada dentro de los límites del Casco Viejo o Histórico de Getaria por personas físicas o jurídicas con ánimo de lucro.

Edozein modutan, ezinezkoa izango da aldi berean hobari bat baino gehiago aplikatzea. Hau da, eraikuntza, instalazio edo obra bakoitzak hobari bakarra izango du, zergadunarentzat onuragarriena dena.

Hobariak aplikatzeko nahitaezkoa izango da Udaleko zergen ordainketan egunean egotea. Baldintza hori nahitaezkoa da hobaria emateko eta, ez bada betetzen, galdu egingo da eskubidea.

VIII. KUDEAKETA

12. artikulua.

Aginduzko lizentzia ematerakoan behin-behingo likidazioa egingo da, oinarri ezargarria doakienek aurkezturiko aurrekontuaren arabera zehaztuko dela, baldin eta aurrekontu hori dagokion Elkargo Ofizialak ikuskatua bazen; horrela ez bada, edo lizentzia lortu ez denean, udal-teknikariek, egitasmoari antzemandako kostuaren arabera, zehaztuko dute oinarri ezargarria.

13. artikulua.

Dagokion lizentzia eman ondoren lehen proiektua aldatuko balitz, behin-behineko likidazio berri bat egiteko presupostu berria aurkeztu beharko da lehen presupostua garestitzen denaren arabera.

14. artikulua.

1. Benetan egindako eraikuntzak, instalazioak edo obrak eta euren benetako kostua ikusiz, Udal Administrazioak, bidezko administrazio egiaztapena eginda, aldatu egingo du, hala badagokio, aurreko atalean aipatzen den oinarri ezargarria, dagokion zenbateko subjektu pasiboari eskatuz edo, hala gertatuz gero, itzuliz.

2. Aurreko atalean ezartzen denerako, obra bukatu edo berau behin-behinerako hartu eta ondorengo lehen hilabetearen barruan, zirkunstantzia honen aitortpena aurkeztuko da Udal Administrazioak eskuratuko duen inprimakian, obraren zuzendari fakultatiboaren ziurtagiriarekin, dagokion kolegio profesionalak ikuskatua, hau egin ahal denean, eta bertan zertifikatu beharko da obren kostu totala, proiektu eta zuzendaritzaren eskubide fakultatiboak, industrial onura eta obren ondorioz egon daitezkeen beste batzuk sartuz.

15. artikulua.

Zergaren likidaziorako, administrazioak lizentzia emateko isiltasun positiboa erabiliko balu, lizentziak, hau espreski emango balu bezala balioko du.

16. artikulua.

Ordenantza honetan erregulatutako Zerga honen likidazio, bilketa eta ikuskaritzari dagokionez, era berean zerga urraketen kalifikazioa eta kasu bakoitzean ezarri beharreko zehapenak erabakitzeari dagokionez, Foru Zerga Arau Orokorrean aurreikusitakoa izango da aplikagarri.

17. artikulua.

Lizentziaren titularrak baimendutako obra, eraikuntzak edo instalazioak ez burutzea erabakiko balu, idatzi bidez espreski adieraziz, Udalak eginiko behin-behineko likidazioa itzuliko du edo bertan behera utziko.

18. artikulua.

Lizentzia iraungi ondoren, Udalak egindako likidazioa itzuliko du edo bertan behera utziko, titularrak berritzea eskatu eta udalak baimenik ematen ez badu.

IX. AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau bere eranskinarekin batera, 2026eko urtarilaren 1ean sartuko da indarrean eta hala segituko du aldatzea edo indargabetzea erabaki arte.

En cualquier caso, no será posible aplicar simultáneamente más de una bonificación. Es decir, cada construcción, instalación u obra tendrá una única bonificación, la más beneficiosa para el contribuyente.

Para la aplicación de las bonificaciones será obligatorio estar al corriente en el pago de los impuestos municipales. Este requisito es obligatorio para la bonificación y, si no se cumple, se perderá el derecho.

VIII. GESTIÓN

Artículo 12.

Cuando se conceda la licencia preceptiva se practicará una liquidación provisional, determinándose la base imponible en función del presupuesto presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiera sido visado por el colegio oficial correspondiente; en otro caso, la base imponible será determinada por los técnicos municipales, de acuerdo con el coste estimado del proyecto.

Artículo 13.

Si concedida la correspondiente licencia se modificara el proyecto inicial, deberá presentarse un nuevo presupuesto a los efectos de practicar una nueva liquidación provisional en la cuantía que exceda del presupuesto primitivo.

Artículo 14.

1. A la vista de las construcciones, instalaciones y obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, la Administración Municipal, mediante la oportuna comprobación administrativa modificará, en su caso, la base imponible, exigiendo del sujeto pasivo o reintegrándole, en su caso, la cantidad que corresponda.

2. A efectos de lo dispuesto en el apartado anterior, dentro del mes siguiente a la terminación de la obra o recepción provisional de la misma, se presentará declaración de esta circunstancia en impreso que facilitará la Administración Municipal, acompañada de certificación del director facultativo de la obra, visada por el colegio profesional correspondiente, cuando sea viable, por la que se certifique el costo total de las obras incluidos los derechos facultativos del proyecto y dirección, beneficio industrial y otros que puedan existir por motivo de los mismos.

Artículo 15.

A efectos de la liquidación del impuesto, las licencias otorgadas por aplicación del silencio administrativo positivo tendrán el mismo efecto que el otorgamiento expreso de licencias.

Artículo 16.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de este Impuesto regulado en esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será la aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria.

Artículo 17.

Si el titular de una licencia desistiera de realizar las obras, construcciones o instalaciones autorizadas, mediante renuncia expresa formulada por escrito, el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación total de la liquidación provisional practicada.

Artículo 18.

Caducada una licencia el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación de la liquidación practicada, salvo que el titular solicite su renovación y el Ayuntamiento la autorice.

IX. DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza con su anexo entrará en vigor el 1 de enero de 2026 y así seguirá hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ERANSKINA

TARIFA

<i>Eraikuntza, instalazio edo obra mota</i>	<i>Karga tasa (%)</i>
Obra, eraikin eta instalazioak	4,51
Edozein eraikuntza, instalazio edo obra irabazi asmoa duten pertsona fisiko edo juridikoek egina bada	5,00

5. *Hirilurraren Balioaren Gehikuntzaren gaineko Zerga arautzen duen Ordenantza Fiskala.*

I. IZAERA ETA ZERGAIA

1. artikulua.

Gipuzkoako Toki Ogasunak Arautzen dituen uztailaren 5eko 11/1989 Foru Araueko 3. Sekzioko III. Atalburuan eta zergari buruzko 16/1989 berariazko arauan xedatutakoaz, zein 7/2021 Foru Dekretu-Araua, azaroaren 16koa, Hirilurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 16/1989 Foru Araua Konstituzio Auzitegiaren jurisprudentziara egokitzekoaz bat, hiri-izaerako lursailen balio gehikuntzaren gaineko zerga arautu eta galdatzen da.

2. artikulua.

Hiri-lur batek zerga-aldian irabazi duen balioa izango da zerga-gaia, hau da, hiri-lur horren jabetza edozein titulu erabiliz eskuz aldatu edo jabaria mugatzen duen gauzekiko eskubideren bat eratu edota eskuz aldatu bitartean irabazitakoa. Hartarako, aski izango da hiri-lur kontsideratzea egotea Ondasun Higiezinaren gaineko Zergarako, eta berdin izango dio katastroan edo katastroko zergaren erroldan hala jasota edo jaso gabe egoitea.

3. artikulua.

1. Ondasun Higiezinaren gaineko Zergan landa-lur jota dagoen lurrak irabazten duen balioak ez du zerga hau ordaindu beharrik izango.

2. Jarduera atalen batean sartu gabe egonik Elkarteen gaineko Zergaren araudi berezia ezartzen zaien hiri-lurrek ere ez dute zerga honi ordaindu beharrik izango eskualdatzea eragiketa hauetako baten ondorioz egiten bada: batzea, banatzea, aktibo ekartzea, balore trukatzea eta aktibo nahiz pasibo lagatze globalak egitea. Dena dela, ordaindu egin beharko da 7/1996 Foru Arauko 101 artikuluaaren edo hura aldatzeko emandako beste arauraren baten babesean egindako lur ekarpenak egitekoan.

3. Ezkontideek ezkontza-sozietateari egindako ondasun-eta eskubide-ekarpenak, haien alde eta ordainetan egindako esleipenak eta ezkontideei beren hartzeko komunak ordainetan egindako eskualdaketa ez daude zerga honen mende.

Xedapen bera aplikatuko da, aurreko paragrafoan aipatutako kasu berberetan, izatezko bikoteak arautzen dituen maiatzaren 7ko 2/2003 Legean xedatutakoaren arabera eratutako izatezko bikoteko kideek egiten dituzten ekarpen, esleipen eta eskualdatzei dagokienez.

Era berean, ez da zergaren mende egongo honako kasu hauek: ezkontideen artean, maiatzaren 7ko 2/2003 Legean xedatutakoaren arabera eratutako izatezko bikoteko kideen artean edo seme-alaben alde ondasun higiezinak eskualdatzen direnean, ezkontzako deuseztasun-, banantze- edo dibortzio-kasuetan edo izatezko bikotearen azkentze-kasuetan epaiak betetzearen ondorioz, ezkontzako erregimen ekonomikoa edo ondare-araubide ekonomikoa edozein dela ere.

ANEXO

TARIFA

<i>Tipo de construcción, instalación y obra</i>	<i>Tipo de gravamen (%)</i>
Obras, Construcciones e Instalaciones	4,51
Cualquier construcción, instalación u obra realizada por personas físicas o jurídicas con ánimo de lucro	5,00

5. *Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.*

I. NATURALEZA Y HECHO IMPONIBLE

Artículo 1.

De conformidad con lo dispuesto en la Norma Foral 11/1989 de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, y con la Norma Foral 16/1989 el Decreto Foral-Norma 7/2021, de 16 de noviembre, de adaptación de la Norma Foral 16/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana a la jurisprudencia del Tribunal Constitucional específicas del impuesto, se regula y exige el impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Artículo 2.

Constituye el hecho imponible del Impuesto el incremento de valor que haya experimentado durante el período impositivo, los terrenos que deban tener la consideración de urbanos a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, con independencia de que estén o no contemplados como tales en el Catastro, o en el Padrón de dicho impuesto, cuya propiedad se transmita por cualquier título, o sobre los que se constituya o transmita cualquier derecho real de goce, limitativo del dominio.

Artículo 3.

1. No está sujeto a este impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos que tengan la consideración de rústicos a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

2. No está sujeto a este impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos de naturaleza urbana, con ocasión de las transmisiones derivadas de operaciones de fusiones, escisiones, aportaciones de activos, canje de valores y cesiones globales del activo y del pasivo, a las que se les aplica el régimen especial en el Impuesto sobre Sociedades, salvo las de aportación de terreno al amparo del art. 101 de la Norma Foral 7/1996 o norma que la modifique, cuando no se hallen integradas en una rama de actividad.

3. No están sujetos a este impuesto los supuestos de aportaciones de bienes y derechos realizadas por los cónyuges a la sociedad conyugal, adjudicaciones que a su favor y en pago de ellas se verifiquen y transmisiones que se hagan a los cónyuges en pago de sus haberes comunes.

Igual disposición se aplicará, en los mismos supuestos a que se refiere el párrafo anterior, respecto de las aportaciones adjudicaciones y transmisiones que efectúen los miembros de la pareja de hecho constituida con arreglo a lo dispuesto en la Ley 2/2003, de 7 de mayo, reguladora de las parejas de hecho.

Tampoco se producirá la sujeción al Impuesto en los supuestos de transmisiones de bienes inmuebles entre cónyuges, entre miembros de la pareja de hecho constituida con arreglo a lo dispuesto en la Ley 2/2003, de 7 de mayo, o a favor de los hijos, como consecuencia del cumplimiento de sentencias en los casos de nulidad, separación o divorcio matrimonial o extinción de la pareja de hecho, sea cual sea el régimen económico matrimonial o el régimen económico patrimonial, respectivamente.

4. Lurren eskualdaketa ez dira egongo zergari lotuta eskualdaketa eta eskurapen datetan haien balioen artean dagoen diferentzia kalkulatzeko balio gehikuntzarik ez dela izan egiaztatzen denean.

Horretarako, balio gehikuntzarik ez dela izan frogatu nahi duen pertsona edo entitate interesdunak eskualdaketa aitortu beharko du, eta eskualdaketa eta eskurapena dokumentatzen dituzten tituluak aurkeztu ere bai.

Eskualdaketa balio gehikuntzarik ez dela izan egiaztatze-ko, honako hau hartuko da lurraren eskualdaketa edo eskurapen balioz kasu bakoitzean: eragiketa dokumentatzen duen tituluan ageri dena edo, kasu bada, Zerga Administrazioak egiaztatutakoa. Ondorio horietarako, eragiketa horietan izandako gastuak edo aplikatutako tributurak ezingo dira konputatu, eta ez da inolako eguneratzerik izango denbora igarotzeagatik.

Higiezinaren eskualdaketa lurzorua eta eraikuntza sartzen direnean, lurzorua balioz hartuko da zergaren sortzapen egunean lurraren katastro balioak katastro balio osoarekiko duen proportzioa aplikatuta ateratzen dena, eta proportzio hori aplikatuko zaie bai eskualdaketa balioari eta, hala badagokio, baita eskurapen balioari ere.

la dagokionean, gorago aipatutako bi balio konparagarrietatik lehenengotzat oinordetzen eta dohaintzen gaineko zergan aipatutakoa hartuko da.

Apartatu honetan aipatutako higiezinaren ondorengo eskualdaketa, lurren balio gehikuntza zenbat urtetan sortu den konputatzeko, higiezina eskuratu aurreko denbora ez da kontuan hartuko. Ondasun higiezinaren ekarpen edo eskualdaketei ez zaie aplikatuko paragrafo honetan xedatutakoa zergari lotuta ez daudenean.

II. SALBUESPENAK

4. artikulua.

1. Balio gehikuntzak zerga honetatik salbuetsiko dira egin-tza hauen ondorio direnean:

a) Zortasun eskubideak eratzea eta eskualdatzea.

b) Uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauak, Ondasun Higiezinaren gaineko Zergarenak, 4.2.e) artikuluan aurreikusten duen salbuespena aplikagarri duten ondasunak eskualdatzea, baldin eta haien jabeek edo ondasun eskubideen titularrek frogaturik uzten badute ondasun higiezin horiek artatu, hobetu edo birgaitzeko obrak euren kontura egin dituztela.

Salbuspen honen eraginkortasunaren baldintza artapen, hobekuntza edo birgaitzeko obrak udal baimenari benetan lotzea da. Era berean, beharrezkoa izango da aipatu lanak ondasuna inorenaganatu aurreko lehendabiziko 5 urteetan gauzatea.

Ondorio horietarako, eraikinen birgaitzeko obrak egitura, fatxada edo estalkinen eta beste antzekoen tinkotze eta tratamenduraren bitartez eraikin horiek berreraikitze helburua dutenak dira, beti ere obre horien balio kostu balio katastroalaren % 25 baino handiagoa bada.

2. Era berean, balio gehikuntzak salbuetsita egongo dira, zerga ordaintzera behartuta dauden pertsona edo entitateak ondoko hauek direnean:

a) Estatua, Euskal Autonomia Erkidegoa, Gipuzkoako Foru Aldundia eta, orobat, lurralde administrazio publiko horietako organismo autonomoak nahiz antzeko izaera duten zuzenbide publikoko entitateak.

4. No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constata la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.

Para ello, la persona o entidad interesada en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores, sin que a estos efectos puedan computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones, ni efectuarse ninguna actualización por el transcurso del tiempo: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que represente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo se aplicarán las reglas de los párrafos anteriores tomando, en su caso, por el primero de los dos valores a comparar señalados anteriormente, el declarado en el impuesto sobre sucesiones y donaciones.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas.

II. EXENCIONES

Artículo 4.

1. Estarán exentos de este Impuesto los incrementos de valor que se manifiesten como consecuencia de los siguientes actos:

a) La constitución y transmisión de derechos de servidumbre.

b) Las transmisiones de bienes a los que resulte la aplicación de la exención prevista en el artículo 4.2.e) de la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, cuando sus propietarios o titulares de derechos reales acrediten que han realizado a su cargo obras de conservación, mejora o rehabilitación en dichos inmuebles.

La efectividad de esta exención queda condicionada a que las obras de conservación, mejora o rehabilitación hubieran quedado efectivamente sujetas a licencia municipal. Asimismo, será preciso que las mencionadas obras se hubieran efectuado durante los 5 años inmediatamente anteriores a la enajenación.

A estos efectos, se entenderá por obras de conservación, mejora o rehabilitación las que tienen por objeto la reconstrucción de edificaciones mediante la consolidación y el tratamiento de las estructuras, fachadas o cubiertas y otras análogas siempre que el coste global de estas obras exceda del 25 % del valor catastral.

2. Asimismo, estarán exentos de este Impuesto los correspondientes incrementos de valor cuando la obligación de satisfacer aquél recaiga sobre las siguientes personas o entidades:

a) El Estado, la Comunidad Autónoma del País Vasco, la Diputación Foral de Gipuzkoa así como los organismos autónomos y entidades de derecho público de análogo carácter de las citadas Administraciones Públicas territoriales.

b) Getariako udalerrria eta udalerrri honen parte diren edo izan daitezkeen gainerako udal entitateak, eta lurralde administrazio publiko horietako organismo autonomoak nahiz antzeko izaera duten zuzenbide publikoko entitateak.

c) Ongintzako edo ongintza-irakaskuntzako kalifikazioa duten erakundeak.

d) Gizarte Segurantzaren entitate kudeatzaileak eta indarrean dagoen legeriaren arabera eratutako gizarte aurreikuspeneko mutualitateak.

e) Emakida administratibo itzulgarrien titularrak, emakidei atxikitako lurrei dagokienez.

f) Gurutze Gorria eta horrekin pareka daitezkeen beste entitateak, erregelamenduz zehaztuko direnak.

g) Salbuespena nazioarteko itun edo hitzarmenetan aitortua duten pertsona edo entitateak.

III. SUBJEKTU PASIBOAK

5. artikulua.

1. Hauek izango dira zergadun izaerako subjektu pasiboak:

Lurra eskualdatzekoan edota jabaria mugatzen duten gauzekiko eskubideak eratzekoan, irabazizkoak izanez gero, lurra edo gauzekiko eskubidea jasotzen duen pertsona fisikoa, juridikoa, oinordekoa, jabetza komunitatea nahiz beste edozein erakunde, izaera juridikorik izan ez arren unitate ekonomiko bat edo ondare banandu bat eratzen duena baldin bada.

Lurra eskualdatzekoan edota jabaria mugatzen duten gauzekiko eskubideak eratzekoan, kostu-bidezkoak izanez gero, lurra edo gauzekiko eskubidea ematen duen pertsona fisikoa, juridikoa, oinordekoa, jabetza komunitatea nahiz beste edozein erakunde, izaera juridikorik ezan ez arren unitate ekonomiko bat edo ondare banandu bat eratzen duena baldin bada.

2. Hauek izango dira zergadunaren ordezkio subjektu pasiboak:

Zergaduna Espainian bizi ez den pertsona fisikoren bat izanez gero, lurra edo gauzekiko eskubidea hartzen duen pertsona fisikoa, juridikoa, oinordekoa, jabetza komunitatea nahiz beste edozein erakunde, izaera juridikorik izan ez arren unitate ekonomiko bat edo ondare banandu bat eratzen duena baldin bada, izango da zergadunaren ordezkio subjektu pasibo.

IV. OINARRI ZERGAGARRIA

6. artikulua.

1. Zerga honen zerga oinarria lurren balio gehikuntza da, hain zuzen ere, sortzapenaren unean agerian jarri eta gehienez ere hogeitazko epean izandakoa. Haren zenbatekoa eragiketa honen emaitza izango da, artikuluko 4. apartatuan xedatutakoa eragotzi gabe: artikuluko 2. apartatuan ezarritakoaren arabera sortzapenaren unean lurrari kalkulatu zaion balioa bider 3. apartatuaren arabera sorreraldiari dagokion koefizientea.

2. Sortzapenaren unean lurra zer balio duen zehazteko, erregela hauek aplikatuko dira:

a) Lurren eskualdaketa, sortzapenaren unean duten balioa ondasun higiezinaren gaineko zergaren ondorioetarako une horretantxe dutena izango da.

Hala ere, balio hori balio ponentzia baten ondorio bada, eta ponentzia horretan ez badira islatzen hura onartu ondoren onartu

b) El Municipio de Getaria y demás Entidades Municipales integradas o en las que se integre este Municipio así como los organismos autónomos y entidades de derecho público de análogo carácter de las citadas Administraciones públicas.

c) Las instituciones que tengan la calificación de benéficas o de benéfico-docentes.

d) Las Entidades gestoras de la Seguridad Social y las Mutualidades de previsión social constituidas conforme a lo previsto en la legislación vigente.

e) Los titulares de concesiones administrativas revertibles respecto de los terrenos afectos a las mismas.

f) La Cruz Roja y otras Entidades asimilables que reglamentariamente se determine.

g) Las personas o Entidades a cuyo favor se haya reconocido la exención en Tratados o Convenios Internacionales.

III. SUJETOS PASIVOS

Artículo 5.

1. Es sujeto pasivo del Impuesto a título de contribuyente:

En las transmisiones de terrenos o en la constitución de derechos reales de goce limitativos del dominio a título lucrativo, la persona física, la persona jurídica, las herencias yacentes, comunidades de bienes y demás entidades que carentes de personalidad jurídica constituyen una unidad económica o un patrimonio separado, susceptibles de imposición, que adquiera el terreno o a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título oneroso, la persona física, la persona jurídica, las herencias yacentes, comunidades de bienes y demás entidades que carentes de personalidad jurídica constituyen una unidad económica o un patrimonio separado, que transmita el terreno, o que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

2. Es sujeto pasivo del impuesto a título de sustituto del contribuyente:

Cuando el contribuyente sea una persona física no residente en España, en las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título oneroso, la persona física, la persona jurídica, las herencias yacentes, comunidades de bienes y demás entidades que carentes de personalidad jurídica constituyan una unidad económica o un patrimonio separado, que adquiera el terreno o a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

IV. BASE IMPONIBLE

Artículo 6.

1. La base imponible de este impuesto está constituida por el incremento del valor de los terrenos puesto de manifiesto en el momento del devengo y experimentado a lo largo de un periodo máximo de veinte años, y se determinará, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 4 de este artículo, multiplicando el valor del terreno en el momento del devengo calculado conforme a lo establecido en su apartado 2, por el coeficiente que corresponda al periodo de generación conforme a lo previsto en su apartado 3.

2. El valor del terreno en el momento del devengo resultará de lo establecido en las siguientes reglas:

a) En las transmisiones de terrenos, el valor de estos en el momento del devengo será el que tengan determinado en dicho momento a efectos del impuesto sobre bienes inmuebles.

No obstante, cuando dicho valor sea consecuencia de una ponencia de valores que no refleje modificaciones de planea-

diren planeamendu aldaketak, zilegi izango da zerga honen behin-behineko likidazio bat egitea balio ponentzia horretatik abiatuta.

Horrelako kasuetan, behin betiko likidazioan aplikatuko den balioa kasuan kasuko balio ponentziaren aldaketan edo balioen berrikuspenean xedatutakoaren arabera ateratzen dena izango da, betiere sortzapen data erreferentzia hartuta. Data hori ez badator bat katastro balio berrien eragin datarekin, balio horiek zuzenduko dira Gipuzkoako Lurralde Historikoko aurrekontuen foru arauetan ezartzen diren eguneratze koefizienteak aplikatuta.

Gertatzen bada kasuan kasuko lurrak, hiri izaerakoa izanik ere, zergaren sortzapenaren unean oraindik ez daukala zehaztuta inolako katastro baliorik, udalak katastro balio hori finkatzen denean egin ahal izango du likidazioa, sortzapenaren unean dagoen balioa aintzat hartuta.

b) Jabaria mugatzen duten gozamen eskubide errealean eraketan eta eskualdaketan, artikuluko honen 3. apartatuan ezarri diren urteko portzentajeak aplikatuko dira kontuan izanik aurreko a) paragrafoan definitutako baliotik zer zati dagokien aipatu diren eskubideei. Eskubide horien balioa ondare eskualdaketan eta egintza juridiko dokumentatuen gaineko zergaren ondorioetarako ezarritako arauak aplikatuz kalkulatu da.

c) Eraikin edo lursail baten gainean solairu bat edo gehiago jasotzeko edo lur azpian eraikitzeko eskubidearen eraketan edo eskualdaketan –lurrazal eskubide erreal bat izan gabe ere–, artikuluko honen 3. apartatuan ezarri diren urteko portzentajeak aurreko a) paragrafoan definitutako balioaren gainean aplikatuko dira, baina, kasu honetan, kontuan izanik balio horretatik zer zati dagokion eskualdaketa eskrituran finkatutako proportzionaltasun moduluari edo, halakorik ezean, lur gainean edo lur azpian eraikiko diren solairuen azalera edo bolumenaren eta eraikitako azalera edo bolumen osoaren arteko proportzioari horiek behin eraiki ondoren.

d) Nahitaezko desjabetzeen kasuan, artikuluko honen 3. apartatuan ezarri diren urteko portzentajeak luraren balio justuaren zatiari aplikatuko zaizkio, salbu eta aurreko 2. apartatuko a) paragrafoan definitutako balioa txikiagoa bada, kasu horretan, azken hori hartuko baita, ez balio justua.

3. Balio gehikuntzaren sorreraldia gehikuntza hori agerian jartzeko igarotako urte kopurua izango da.

Eragiketarik zergari lotuta ez dauden kasuetan, eta, betiere, foru arau bidez besterik esaten ez bada, luraren geroako eskualdaketa batean balio gehikuntzaren sorreraldia zenbatekoa izan den kalkulatzeko, eskurapen datatzat zergaren azken sortzapena gertatu zen data hartuko da aurreko paragrafoan xedatutakoaren ondorioetarako. Igarotako urte kopuruaren konputuan urte osoak hartuko dira, hau da, urte zatikiak aintzat hartu gabe. Sorreraldia urtebetetik beherakoa bada, urteko koefizientea hainbanatuko da hilabete osoen kopurua kontuan hartuta, hau da, hilabete zatikiak aintzat hartu gabe.

Sortzapenaren unean lurrak duen balioari 1. eranskinean aurreikusitako koefizientea aplikatuko zaio balio gehikuntzaren sorreraldia kontuan hartuta. Gehieneko koefiziente horiek urtero eguneratuko dira foru arau bidez, eta eguneratze hori Gipuzkoako Lurralde Historikoko aurrekontu orokorren foru arauetan ere egin ahal izango da.

Aurreko paragrafoan aipatutako eguneratzeak berekin badakar ordenantza fiskalean onartutako koefizienteetako bat legez ezarritako gehieneko berria baino handia izatea, azken hori zuzenean aplikatuko da, soberakina zuzentzen duen ordenantza fiskal berria indarrean jarri arte.

miento aprobadas con posterioridad a la aprobación de la citada ponencia, se podrá liquidar provisionalmente este impuesto con arreglo a aquel.

En estos casos, en la liquidación definitiva se aplicará el valor de los terrenos una vez se haya obtenido conforme a la modificación de la ponencia de valores o la revisión de los valores que se instruya, referido a la fecha del devengo. Cuando esta fecha no coincida con la de efectividad de los nuevos valores catastrales, estos se corregirán aplicando los coeficientes de actualización que correspondan, establecidos al efecto en las normas forales de presupuestos del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

Cuando el terreno, aun siendo de naturaleza urbana, en el momento del devengo del impuesto, no tenga determinado valor catastral en dicho momento, el ayuntamiento podrá practicar la liquidación cuando el referido valor catastral sea determinado, refiriendo dicho valor al momento del devengo.

b) En la constitución y transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio, los porcentajes anuales contenidos en el apartado 3 de este artículo se aplicarán sobre la parte del valor definido en el párrafo a) anterior que represente, respecto de aquel, el valor de los referidos derechos calculado mediante la aplicación de las normas fijadas a efectos del impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados.

c) En la constitución o transmisión del derecho a elevar una o más plantas sobre un edificio o terreno, o del derecho de realizar la construcción bajo suelo sin implicar la existencia de un derecho real de superficie, los porcentajes anuales contenidos en el apartado 3 de este artículo se aplicarán sobre la parte del valor definido en el párrafo a) que represente, respecto de aquel, el módulo de proporcionalidad fijado en la escritura de transmisión o, en su defecto, el que resulte de establecer la proporción entre la superficie o volumen de las plantas a construir en vuelo o subsuelo y la total superficie o volumen edificadas una vez construidas aquellas.

d) En los supuestos de expropiaciones forzosas, los porcentajes anuales contenidos en el apartado 3 de este artículo se aplicarán sobre la parte del justiprecio que corresponda al valor del terreno, salvo que el valor definido en el párrafo a) del apartado 2 anterior fuese inferior, en cuyo caso prevalecerá este último sobre el justiprecio.

3. El periodo de generación del incremento de valor será el número de años a lo largo de los cuales se haya puesto de manifiesto dicho incremento.

En los supuestos de no sujeción, salvo que por norma foral se indique otra cosa, para el cálculo del periodo de generación del incremento de valor puesto de manifiesto en una posterior transmisión del terreno, se tomará como fecha de adquisición, a los efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, aquella en la que se produjo el anterior devengo del impuesto. En el cómputo del número de años transcurridos se tomarán años completos, es decir, sin tener en cuenta las fracciones de año. En el caso de que el periodo de generación sea inferior a un año, se prorrateará el coeficiente anual teniendo en cuenta el número de meses completos, es decir, sin tener en cuenta las fracciones de mes.

El coeficiente a aplicar sobre el valor del terreno en el momento del devengo, será el previsto en el anexo 1 según el periodo de generación del incremento de valor. Estos coeficientes máximos serán actualizados anualmente mediante norma foral, pudiendo llevarse a cabo dicha actualización mediante las normas forales de presupuestos generales del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

Si, como consecuencia de la actualización referida en el párrafo anterior, alguno de los coeficientes aprobados por la vigente ordenanza fiscal resultara ser superior al correspondiente nuevo máximo legal, se aplicará este directamente hasta que entre en vigor la nueva ordenanza fiscal que corrija dicho exceso.

4. Subjektu pasiboak eskaturik, egiaztatzen bada balio gehikuntzaren zenbatekoa txikiagoa dela artikuluko honetako aurreko apartatueta xedatutakoaren arabera zehaztutako zerga oinarriaren zenbatekoa baino, balio gehikuntza horren zenbatekoa hartuko da zerga oinarritzat.

7. artikulua.

Lursailen eskualdaketetan, Zerga Administrazioak, Zergen Foru Arau Orokorrek 52. artikuluan aipatutako merkatuko batez besteko prezioen arabera, ondasun higiezin hiritarren benetako balioa egiaztatu ondoren ateratako lurzorua baliotik eratorzen dena izango da berauen balioa.

8. artikulua.

1. Jabaria mugatzen duten gozamen-eskubide errealak erazean eta eskualdatzean, eranskinean jasotako urteko ehunekoen koadroa 7. artikuluan zehaztutako balioaren zatiari aplikatuko zaio; izan ere, horri dagokionez, eskubide horien balioa adierazten du, Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergaren ondorioetarako finkatutako arauak aplikatuz kalkulatuta.

2. Eraikin edo lursail baten gainean solairu bat edo gehiago igotzeko eskubidea eratzen edo eskualdatzen denean, edo lurzorua azpian eraikitzeko eskubidea eratzen edo eskualdatzen denean, azalera-eskubide errealik egon gabe, urteko ehunekoen koadroa, eranskinean jasotakoa, 7. artikuluan zehaztutako balioaren zatiari aplikatuko zaio, baldin eta, horri dagokionez, eskualdaketa-eskirituran finkatutako proportzionaltasun-modulua edo, halakorik ez, eraikitako azaleraren guztizko azalera edo azalera eraikitzearen proportzio bat ezartzen bada.

3. Nahitaezko desjabetzeen kasuan, urteko ehunekoen taula, eranskinean jasotakoa, lurraren balioari dagokion balio justuaren zatiari aplikatuko zaio. Lursail horri esleitutako katastro balioa txikiagoa denean izan ezik; kasu horretan, balio justua gailenduko da.

V. ZERGA KUOTA

9. artikulua.

Zerga honen kuota lortzeko, oinarri zergagarriari II eranskinean bildutako karga-tipoa ezarri beharko zaio.

VI. ZERGAREN SORTZAPENA

1. Zerga noiz ordaindu.

Lursailaren jabetza eskualdatzean, bai kostubidezko gisa bai dohainezko gisa, bizen artean edo heriotza dela-eta, eskualdatzen den egunean.

Jabariaren gozamendu mugatzailearen edozein eskubide erreala eratu edo eskualdatzen denean, eraketa edo eskualdaketa gauzatzen den egunean.

Arestian xedatutakoaren eraginetarako, honako hauek hartuko dira eskualdatze-eguntzat:

Bizen arteko egintza edo kontratatutako agiri publikoaz ematen denekoa eta, agiri pribatuak izatekotan, hauek errolda publikoan jaso edo inskribatzen direnekoa edo duen lanbidea dela bitarte herri-funtzionario bati ematen zaizkion eguna.

Heriotzagatik eskualdaketetan, kausatzailea hil den eguna.

2. Ebazpen irmo bidez egintzaren edo lursailaren eskualdaketen kontratu zehatzailearen edo horren gaineko gozamen eskubide erreala eraketa edo eskualdaketa deuseztapena, deuseztasuna edo ebazpena judicial edo administratiboki adierazi edo aitortzen denean, subjektu pasiboak ordaindutako zergaren berriro hartzeko eskubidea izango du, non eta aipatu

4. Cuando, a instancia del sujeto pasivo, se constata que el importe del incremento de valor es inferior al importe de la base imponible determinada con arreglo a lo dispuesto en los apartados anteriores de este artículo, se tomará como base imponible el importe de dicho incremento de valor.

Artículo 7.

En las transmisiones de terrenos, el valor de los mismos en el momento del devengo será el que se derive del valor del suelo que resulte de la comprobación realizada por la Administración tributaria del valor real de los bienes inmuebles de naturaleza urbana con arreglo a los precios medios de mercado a que se refiere el artículo 52 de la Norma Foral General Tributaria.

Artículo 8.

1. En la constitución y transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio, el cuadro de porcentajes anuales contenido en el anexo, se aplicará sobre la parte del valor definido en el artículo 7 que representa, respecto del mismo el valor de los referidos derechos calculados mediante la aplicación de las normas fijadas a efectos del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

2. En la constitución o transmisión del derecho a elevar una o más plantas sobre un edificio o terreno, o del derecho de realizar la construcción bajo el suelo sin implicar la existencia de un derecho real de superficie, el cuadro de porcentajes anuales, contenido en el anexo, se aplicará sobre la parte del valor definido en el artículo 7 que represente, respecto del mismo, el módulo de proporcionalidad fijado en la escritura de transmisión o, en su defecto, el que resulte de establecer la proporción entre la superficie o volumen de las plantas a construir en vuelo o subsuelo y la total superficie o volumen edificadas una vez construidas aquéllas.

3. En los supuestos de expropiación forzosa, el cuadro de porcentajes anuales, contenido en el anexo, se aplicará sobre la parte del justiprecio que corresponda al valor del terreno. Salvo que el valor catastral asignado a dicho terreno fuese inferior, en cuyo caso prevalecerá este último sobre el justiprecio.

V. CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 9.

La cuota de este Impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el anexo II.

VI. DEVENGO DEL IMPUESTO

1. El impuesto se devenga.

Cuando se transmita la propiedad del terreno, ya sea a título oneroso o gratuito, entre vivos o por causa de muerte, en la fecha de transmisión.

Cuando se constituya o transmita cualquier derecho real de goce limitativo del dominio, en la fecha en que tenga lugar la constitución o transmisión.

A los efectos de lo dispuesto anteriormente, se tomará como fecha de la transmisión:

En los actos o contratos intervivos la de otorgamiento del documento público y, cuando se trate de documentos privados, la de incorporación o inscripción de éstos en un registro público o la de su entrega a un funcionario público por razón de su oficio.

En las transmisiones por causa de muerte, la del fallecimiento del causante.

2. Cuando se declare o reconozca judicial o administrativamente por resolución firme haber tenido lugar la nulidad, rescisión o resolución del acto o contrato determinante de la transmisión del terreno o de la constitución o transmisión del derecho real de goce sobre el mismo, el sujeto pasivo tendrá derecho a la devolución del impuesto satisfecho, siempre que dicho

egintza edo kontratuak irabazizko eraginik ez duen eta ebazpena irmo geratu zenetik bost urteko epean itzulketa erreklamatzaren badiu, irabazizko eraginik badela ulertuko da, interesatuek Kode Zibileko 1295 artikulua aipatzen dituen elkarrekiko itzulketak egin behar dituztela bidezketzen ez denean. Egintza edo kontratuak irabazizko eraginik sortu ezean ere, deuseztapena edo ebazpena Zergaren subjektu pasiboak eginbeharrak ez betetzegatik deklaratu balitz, ez da inolako itzulketarako eskubiderik izango.

3. Kontratuak efekturik gabe geratuko balitz kontratuak egin duten alderdiek elkarrekin hartutako akordioaz, ez da bidezko izango ordaindutako zergaren itzulketa, tributuzko egintza berri-
tzat hartuko delarik. Elkarren arteko akordiotzat adiskidetze egintzan bat etortzea eta demandaren menperatze soila hartuko dira.

4. Bitarteko baldintzarik duten egintza edo kontratuak kalifikazioa Kode Zibilean bildutako aginduen arabera egingo da. Esekipenezkoa izatekotan, zerga ez da likidatuko agindua bete artean. Baldintza ebazpenezkoa balitz, zerga galdatu baldintza betetakoan egingo da, aurreko ataleko arauaren erara bidezko itzulketa egiteko mugakizunaz.

VII. HOBARIAK

11. artikulua.

Kuotaren % 50eko hobaria jasoko dute lurren eskualdaketan eta jabaria mugatzen duten gauzekiko eskubideen eskualdaketan edo eratzean, heriotza dela eta irabazi asmoz eginez gero seme-alabei, seme-alaba ordekoiei, senar-emazteei, gurasoei edo guraso ordekoiei.

Hobaria izateko, dena den, aurrena Udalak onartu behar du hobaria izateko eskubidea izatea.

Hobariak aplikatzeko nahitaezkoa izango da Udaleko zergen ordainketan egunean egotea. Baldintza hori nahitaezkoa da hobaria emateko eta, ez bada betetzen, galdu egingo da eskubidea.

VIII. KUDEAKETA ETA LIKIDAZIOA

12. artikulua.

Subjektu pasiboen obligaziozko egitekoa da aitorpena Getariako Udalak onarturiko inprimaki normalduan aurkeztea.

13. artikulua.

1. Aitorpenak subjektu pasiboak berak sinatuko ditu, zuzenean nahiz Gestoria edo Notaria bidez aurkeztu ahal izango dituelarik.

2. Salbuespen eta hobarietarako eskubidea egiaztatzen duten agiriek batera, zerga ordaindu beharra sortarazten duen agiri publikoaren zein egintza judicial, administratibo edo pribatuaren fotokopia aurkeztu beharko da.

3. Aitorpen emaitza den kuota sartzeko, ondoko epe hauek erabilirik egin beharko da:

«Intervivos» izeneko eskualdaketetan, gauzazko eskubideak eraikitzean eta dohaintzetan, sortzapenez geroztiko hogeitahamar lanegunen barruan.

«Mortis causa» eskualdaketetan sei hilabeteko epean, kausatzailearen heriotza-egunetik aurrera. Subjektu pasiboak sei hilabeteon barruan hala eskatuz gero, urtebetera arte luzatu ahal izango da.

Auto-likidaziorako eta sarrera egiteko luzapena lortuz gero, hura egiten den egunera arteko berandutza-interesa ordaindu beharko da.

acto o contrato no le hubiere producido efectos lucrativos y que reclame la devolución en el plazo de cinco años desde que la resolución quedó firme, entendiéndose que existe efecto lucrativo cuando no se justifique que los interesados deban efectuar las recíprocas devoluciones a que se refiere el artículo 1295 del Código Civil. Aunque el acto o contrato no haya producido efectos lucrativos, si la rescisión o resolución se declarase por incumplimiento de las obligaciones del sujeto pasivo del Impuesto, no habrá lugar a devolución alguna.

3. Si el contrato queda sin efecto por mutuo acuerdo de las partes contratantes, no procederá la devolución del impuesto satisfecho y se considerará como un acto nuevo sujeto a tributación. Como tal mutuo acuerdo se estimará la avenencia en acto de conciliación y el simple allanamiento a la demanda.

4. En los actos o contratos en que medie alguna condición, su calificación se hará con arreglo a las prescripciones contenidas en el Código Civil. Si fuese suspensiva no se liquidará el impuesto hasta que ésta se cumpla. Si la condición fuese resolutoria, se exigirá el impuesto desde luego, a reserva, cuando la condición se cumpla, de hacer la oportuna devolución según la regla del apartado anterior.

VII. BONIFICACIONES

Artículo 11.

Gozarán de una bonificación del 50 % de la cuota, las transmisiones de terrenos, y la transmisión o constitución de derechos reales de goce limitativos del dominio, realizados a título lucrativo por causa de muerte a favor de los descendientes y adoptados, los cónyuges y los ascendientes y adoptantes.

El disfrute de esta bonificación requerirá el reconocimiento previo del Ayuntamiento.

Para la aplicación de las bonificaciones será obligatorio estar al corriente en el pago de los impuestos municipales. Este requisito es obligatorio para la bonificación y, si no se cumple, se perderá el derecho.

VIII. GESTIÓN Y LIQUIDACIÓN

Artículo 12.

Los sujetos pasivos vienen obligados a presentar la declaración correspondiente, conforme al impreso normalizado aprobado por el Ayuntamiento de Getaria.

Artículo 13.

1. Las declaraciones serán suscritas por el sujeto pasivo, que las podrá presentar por sí mismo o a través de Gestorías o Notarías.

2. Se deben presentar junto con los documentos que justifiquen el derecho a exenciones y bonificaciones, y fotocopia del documento público, acto judicial, administrativo o privado en el que conste el acto que origina el impuesto.

3. El ingreso de la cuota resultante de las declaraciones debe realizarse en los siguientes plazos:

En las transmisiones intervivos, constitución de derechos reales y donaciones, dentro de los treinta días hábiles siguientes al de la fecha del devengo.

En las transmisiones mortis-causa, dentro del plazo de seis meses contados a partir del día del fallecimiento del causante, prorrogables hasta un año, previa solicitud por el sujeto pasivo efectuada dentro de los seis meses.

La concesión de la prórroga para la declaración e ingreso de la autoliquidación conlleva la obligación de satisfacer el interés de demora correspondiente hasta el día en que se practique la misma.

14. artikulua.

1. Deklarazioak beti ere subjektu pasibo bakoitzak eskuratu eta udalerrri honetan dautzan ondasun higiezin guztiengatik edota horien gainean eraturako eskubide guztiengatik egin behar dira, kausadun guztiak sartuko direlarik.

2. Subjektu pasiboak Udaleko Zerga Administrazioari deklarazio-likidazioaren egikaritze teknikoa eskatu ahal izango dio. Horretarako, Udalak xede horrekin prestatu eta Udalean bertan eskura daitekeen eredu onartua behar bezala beterik aurkeztu du du Udalerrian datzan edozein Gestoria edo Notariotan.

16. artikulua.

Udalak egingo dituen likidazioak osorik jakinaraziko zaizkio subjektu pasibo bakoitzari, sarrera egiteko epea eta erabil daitezkeen errekurtsioak adierazirik.

17. artikulua.

Udalak interesatuei Zergaren likidazioa burutzeko beharrezkotzat jotako beste dokumentuak galdatu ahal izango dizkie hogeita hamar eguneko epean, interesatuaren eskaeraz beste hamabost egunez luza daitekeelarik. Aipatu epeen barruan formulaturiko errekerimenduak erantzuten ez dutenak zergazko infrakzio eta zehapenak jasan beharko dituzte, aipatu agiriak aitortpena egiaztatze beharrezkoak diren heinean. Agiriak interesatuak bere onurarako alegatutako zirkunstantziak frogatzeko bidea baino ez badira, errekerimendua ez betetzeak likidazioa gauzatzea izango du ondorioztat, ekarriko alegatu eta zuritu gabeko zirkunstantziak kontuan izan gabe.

IX. LAGUNTZEKO BEHARRA

20. artikulua.

12. artikuluan xedatutakoa dena delarik ere, honako hauek ere egitate zergagarria Udal Administrazioari jakinarazi behartuta egongo dira, subjektu pasiboentzako epe beretan:

a) Ordenantza Fiskal honetako 6. artikuluko a) letrara bilduriko suposamenduetan, bizien arteko negozio juridikoan sortuz gero, emalea edo eskubide erreala eratu edo eskualdatzen duen pertsona.

b) Aipaturiko 5. artikuluko b) letran bilduriko suposamenduetan, hartzailea edo eskubide erreala eratu edo eskualdatzearen onuraduna den pertsona.

21. artikulua.

Halaber, notarioak Udalari haiek baimendutako agiri guztien zerrenda edo horien indize biltzailea igortzera behartuta egongo dira berezko hiru hilabete bakoitzeko lehen hamabostaldiairean barruan, agiriak udalerrian egin eta zerga honen eremukoak diren egitate, egintza edo negozioak biltzen badituzte, azken borondatezko egintzak salbuetsirik. Epe beraren barruan, halaber, sinadurak ezagutu edo legezatzeko aurkeztu zaizkien egitate, egintza edo negozio juridiko berak biltzen dituzten agiri pribatuen zerrenda igortzera ere behartuta egongo dira. Artikulu honetan aitzineurritutakoa Gipuzkoako Zergetako Foru Arau Orokorrean ezarritako lankidetzeta-betebehar orokorraren kalterik gabe.

Xedapen gehigarria.

8.1. artikuluan xedatutakoaren eraginetarako eta Ondarezko Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zerga arautzen duen Foru Arauak indarrean dirauen artean, ondoko erregelak bete beharko dira:

Artículo 14.

1. Las declaraciones se deben efectuar siempre sobre la totalidad de los bienes inmuebles o derechos sobre ellos constituidos que adquiriera cada sujeto pasivo, sitios en este término municipal, e incluyendo siempre a todos los causahabientes.

2. El sujeto pasivo podrá solicitar de la Administración Tributaria Municipal, la elaboración técnica de la declaración-liquidación. A tal efecto, deberá presentar cumplimentado, el modelo aprobado por este Excmo. Ayuntamiento para tal fin, obrante en el mismo, en las Gestorías y Notarías radicadas en el término municipal.

Artículo 16.

Las liquidaciones que practique el Ayuntamiento las notificará íntegramente a cada sujeto pasivo con indicación del plazo de ingreso y de los recursos procedentes.

Artículo 17.

El Ayuntamiento podrá requerir a las personas interesadas que aporten en el plazo de treinta días, prorrogables por otros quince a petición del interesado, otros documentos que estime necesarios para llevar a efecto la liquidación del Impuesto, incurriendo, quienes no atiendan los requerimientos formulados dentro de tales plazos, en las infracciones y sanciones tributarias correspondientes, en cuanto dichos documentos fueran necesarios para comprobar la declaración. Si tales documentos sólo constituyen el medio de probar circunstancias alegadas por el interesado en beneficio exclusivo del mismo, el incumplimiento del requerimiento determinará la práctica de la liquidación haciendo caso omiso de las circunstancias alegadas y no justificadas.

IX. OBLIGACIÓN DE COLABORACIÓN

Artículo 20.

Con independencia de lo dispuesto en el artículo 12, están igualmente obligados a comunicar al Ayuntamiento la realización del hecho imponible en los mismos plazos que los sujetos pasivos:

a) En los supuestos contemplados en la letra a) del artículo 6 de la presente Ordenanza Fiscal, siempre que se hayan producido en negocio jurídico entre vivos, el donante o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

b) En los supuestos contemplados en la letra b) del artículo 5 citado, el adquirente o la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

Artículo 21.

Asimismo, los Notarios, estarán obligados a remitir al Ayuntamiento, dentro de la primera quincena de cada trimestre natural, relación o índice comprensivo de todos los documentos por ellos autorizados en el trimestre natural anterior, en los que se contengan hechos, actos o negocios jurídicos que pongan de manifiesto la realización del hecho imponible de este impuesto, en el término municipal, con excepción de los actos de última voluntad. También estarán obligados a remitir, dentro del mismo plazo, relación de los documentos privados comprensivos de los mismos hechos, actos o negocios jurídicos, que les hayan sido presentados para conocimiento o legitimación de firmas. Lo prevenido en este artículo se entiende sin perjuicio del deber general de colaboración establecido en la Norma Foral General Tributaria de Gipuzkoa.

Disposición adicional.

A efectos de lo dispuesto en el artículo 8.1 y en tanto permanezca en vigor la Norma Foral reguladora del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, deberán observarse las siguientes reglas:

1.

a) Aldi baterako usufruktua ondasunen balioaren arabera-koa izango da, urtebeteko aldi bakoitzeko % 2 kontuan hartuta, % 70 gainditu gabe.

b) Biziarteko usufruktuetan balioa ondasunen guztizko balioaren % 70aren berdina dela iritziko da usufruktudunak 20 urte baino gutxiago izatekotan, adina gehitzen den heinean urte bakoitzeko % 1 gutxiagotuz, guztizko balioaren % 10 delarik muga.

c) Pertsona juridiko baten alde eratutako usufruktua, 30 urte baino goragoko eperik edo denbora zehaztugaberako ezarritzerik, baldintza suntsiarazleari loturiko jabego osoko eskualdaketa-tzat joko da zerga-bidean.
2. Jabetza soilako eskubidearen balioa usufraktuaren balioaren eta ondasunen guztizko balioaren arteko desberdintasunaren arabera neurtuko da. Era berean, aldi baterako diren biziarteko usufruktuetan, jabetza soil aurreko lehen zenbakiko arauetatik baliorik gutxiena damaiona ezarritik balioetsiko da.
3. Erabiltzeko eta bizitzeko eskubide errealeen balioa lortzeko, kasuan kasu, aldi baterako edo biziarteko usufraktuak balioesteko arauak jasan zituzten ondasunen balioaren % 75 kalkulatu beharko da.

I. ERANSKINA

Sorreraldia	Koefizientea
Urtebetetik behera	0,15
Urte bat	0,15
2 urte	0,14
3 urte	0,14
4 urte	0,16
5 urte	0,18
6 urte	0,19
7 urte	0,18
8 urte	0,15
9 urte	0,12
10 urte	0,10
11 urte	0,09
12 urte	0,09
13 urte	0,09
14 urte	0,09
15 urte	0,09
16 urte	0,10
17 urte	0,13
18 urte	0,17
19 urte	0,23
20 urte edo gehiago	0,40

II. ERANSKINA

Karga tasa: % 9,95.

6. Zerbitzu publikoak eskaini eta iharduerak burutzeagatiko tasak arautzen dituen Ordenantza.

I. XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek, Lurralde Historikoko Hazienda Lokalak arautzen dituen Foru Arauaren arabera, zerbitzu publikoak eskaini eta jarduerak burutzeagatik, eranskineko tarifetan zehazten diren tasak ezarri eta ordainarazten ditu, Ordenantza honetan adierazten den eran, haiek honen barne direlarik.
2. artikulua.

Ordenantza udalerrri guztian ezarriko da.

1.

a) El valor del usufructo temporal se reputará proporcional al valor de los bienes, en razón del 2 % por cada período de un año sin exceder del 70 %.

b) En los usufructos vitalicios se estimará que el valor es igual al 70 % del valor total de los bienes cuando el usufructuario cuente menos de 20 años, minorando, a medida que aumente la edad en la proporción de 1 por 100 menos por cada año más con el límite del 10 por 100 del valor total.

c) El usufructo constituido a favor de una persona jurídica, si estableciere por plazo superior a 30 años o por tiempo indeterminado, se considerará fiscalmente como transmisión de plena propiedad sujeta a condición resolutoria.
2. El valor del derecho de nuda propiedad se computará por la diferencia entre el valor del usufructo y el valor total de los bienes. En los usufructos vitalicios que, a su vez, sean temporales, la nuda propiedad se valorará aplicando, de las reglas del número primero anterior, aquella que le atribuya menos valor.
3. El valor de los derechos reales de uso y de vida se obtendrá calculando, en su caso, el 75 % del valor de los bienes que soportaron las normas de valoración de los usufructos temporales o vitalicios.

ANEXO I

Periodo de generación	Coefficiente
Inferior a un año	0,15
Un año	0,15
2 años	0,14
3 años	0,14
4 años	0,16
5 años	0,18
6 años	0,19
7 años	0,18
8 años	0,15
9 años	0,12
10 años	0,10
11 años	0,09
12 años	0,09
13 años	0,09
14 años	0,09
15 años	0,09
16 años	0,10
17 años	0,13
18 años	0,17
19 años	0,23
Igual o superior a 20 años	0,40

ANEXO II

Tipo de gravamen: 9,95 %.

6. Ordenanza reguladora de tasas por prestación de servicios y realización de actividades.

I. DISPOSICIONES GENERALES

- Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico, establece y exige tasas por la prestación de los servicios y la realización de las actividades que se recogen en las tarifas del anexo, en los términos de la presente Ordenanza, de las que aquéllas son parte integrante.
- Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

II. EGITATE ZERGAGARRIA

3. artikulua.

Toki Administrazioaren aldetik zerbitzu bat eskaintzeak edo jarduera bat burutzeak eratzen du zerga-gaia, dela eskatua izan delako, dela partikularren egintza edo hutsegiteen ondorioz zeharka probokatu delako.

III. ZERGAPEKOAK

4. artikulua.

1. Honako hauek izango dira, zergadun bezala, subjektu pasiboak: pertsona fisikoak zein juridikoak, eta Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrak 35. artikuluan aipatzen dituen entitateak, zerbitzu edo jarduerak eskatzen dituztenean edo haien onura edo eragina jasotzen dutenean.

2. Zergadunen ordezkotzat hartuko dira:

a) Etxebizitza edo lokalen okupatzaileei onura edo eragina dakarkieten zerbitzu edo jarduerengatik ezarritako tasetan: higiezin horien jabeak. Horiek, hala dagokienean, onuradun desberdinei jasanarazi ahal izango dizkiete kuotak.

b) Suhiltzaile zerbitzuengatik, aurrien prebentzioagatik, erai-kuntza eta eraipen zerbitzuengatik, salbamendukoengatik eta, oro har, pertsona eta ondasunak babesteko zerbitzuengatik ezarritako tasetan, zerbitzuaren mantenua barne, arriskuaren entitate edo sozietate aseguratzaileak.

c) Lurzoruari eta hiri antolaketari buruzko araudian jasotako hirigintza lizentziak emateagatik ezarritako tasetan: obren eraikitzaileak edo kontratistak.

5. artikulua.

Tasak ordaintzera behartuta daude:

a) Partikularren eskariz egindako zerbitzu edo jardueren kasuan, eskaera egin dutenak.

b) Partikularrek eskatu ez baina, horien egintza edo hutsegiteengatik, derrigorrezkoak diren zerbitzu edo jardueren kasuan, egintza edo hutsegite horiek leporagarri dituztenak.

6. artikulua.

Ordenantza honetatik eratortzen diren zerga zorretan, subjektu pasiboarekin batera, tarifak aplikatzeko arauetan aipatzen diren pertsonen ere erantzungo dute.

IV. SALBUESPENAK, MURRIZPENAK ETA HOBARIAK

7. artikulua.

Salbuespenak edo bestelako onura fiskalak aplikagarri diren xedapen orokorretan ezarritakoaren arabera emango dira.

V. OINARRI ZERGAGARRIA

8. artikulua.

Oinarri zergagarria, zerbitzua gauzatzen den unitate bakoitzak eratzen du, bakoitzaren tarifaren eranskinean jasotakoaren arabera.

VI. KUOTA

9. artikulua.

Zerga kuota tarifa bat, espreski erabakitako kopuru finko bat edo, bestela, bi prozedurak batera erabiliz finkatuko da, eranskinean ezarritakoaren arabera.

II. HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible la efectiva prestación del servicio o realización de la actividad por la Administración Local, bien porque haya sido instada bien porque indirectamente haya sido provocada por las acciones u omisiones de los particulares.

III. OBLIGADOS TRIBUTARIOS

Artículo 4.

1. Son obligados tributarios, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico, que soliciten los servicios o actividades o que resulten beneficiadas o afectadas por aquellos.

2. Tendrán la condición de sustitutos del contribuyente:

a) En las tasas establecidas por razón de servicios o actividades que benefician o afectan a los usuarios u ocupantes de viviendas o locales, los propietarios de dichos inmuebles quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

b) En las tasas establecidas por la prestación de servicios de prevención y extinción de incendios, de prevención de ruinas, construcciones y derribos, salvamentos y, en general, de protección de personas y bienes, comprendiéndose también el mantenimiento del servicio, las entidades o sociedades aseguradoras del riesgo.

c) En las tasas establecidas por el otorgamiento de las licencias urbanísticas previstas en la normativa sobre el suelo y ordenación urbana, los constructores y contratistas de obras.

Artículo 5.

Están obligados al pago de las tasas:

a) En el caso de servicios o actividades realizados a solicitud de los particulares, quienes lo soliciten.

b) En el caso de servicios o actividades realizados sin haber sido solicitados por los particulares, pero motivados por actuaciones u omisiones de ellos, aquellos quienes les sean imputables dichas actuaciones u omisiones.

Artículo 6.

Junto al sujeto pasivo, responden de las deudas tributarias que se deriven de esta Ordenanza las personas que en su caso se mencionen en las normas de aplicación de las Tarifas.

IV. EXENCIONES, REDUCCIONES Y BONIFICACIONES

Artículo 7.

La concesión de exenciones u otros beneficios fiscales se sujetará a lo que se establezca en las disposiciones generales de aplicación.

V. BASE IMPONIBLE

Artículo 8.

Constituye la base imponible cada una de las unidades en que se materialice el servicio, en los términos contenidos en el anexo de tarifas respectivo.

VI. CUOTA

Artículo 9.

La cuota tributaria consistirá, conforme a lo establecido en el anexo, en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

VII. SORPENA

10. artikulua.
Zerbitzua edo jarduera egiten denean sortzen da tasa.

VIII. KITAPENA ETA ORDAINKETA

11. artikulua.
Toki Administrazioak kontzeptu bakoitzaren likidazioa egingo du, eta likidaturiko kopurua eskudirutan ordainduko da, eranskinak exakzio bakoitzerako ezartzen dituen arau partikularrei jarraituz.

IX. TASEN KUDEAKETA

12. artikulua.
Ordenantza honetan arautzen diren tasak likidatu, bildu eta ikuskatzeari dagokion guztian, eta, halaber, zerga urrapenak kalifikatu eta kasu bakoitzean dagozkien zigorrak ezartzerakoan, Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrean jasotakoa aplikatuko da.

X. AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau, eta bere eranskina, 2026eko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean izango du indarra.

ORDENANTZA FISKALAREN ERANSKINA

1. Zabor bilketa eta hiri hondakin solidoen bilketa zerbitzuen tasa.

(Indarririk gabe geratzen da, 2018/01/01etik aurrera Urola-Kosta Mankomunitateak bere gain hartzen duelako zerbitzu eskaintza).

2. Agirien luzapenak.

	€
Udalaren bulegoetan dauden erabaki eta agirien ziurtagiriak	3,00
Bestelako espedienteak	29,00
Ikasgelarako txartela	5,00

— Tarifa aplikatzeko arauak:

Tasa honegatik sortutako eskubideak horretara behartuek edo beren ordezkariak ordainduko dituzte delako agiria aurkeztzerakoan edo ziurtagiria jasotzerakoan, eta aldez aurretiko baldintza hori gabe ez dira haiek onartuko edo beste hauek emango.

3. Establezimenduen irekitze lizentziak emateagatik tasa eta/edo aurretiko jakinarazpena edo erantzukizunpeko aitortzena eskatzen duten establezimenduak ireki ondoren Udalak kontrol jarduera egiteagatik ordaindu beharrekoa.

* Erantzukizunpeko adierazpenen edo aldez aurreko jakinarazpenen kasuetarako arau espezifikoak:

3.1. Xedea.

Arau hauetan araututako ordainarazpenaren xedea udal-jarduera izango da, jarduera-lizentziak emateko jarduera teknikoak eta administratiboak egiteagatik, bai eta jarduera-lizentzia eskatzea erantzukizunpeko adierazpena edo aldez aurreko jakinarazpena aurkeztearekin ordeztzen den kasuetan ere. Gainera, jardueraren eta instalazioen funtzionamenduari buruzko egiaztapenak eta ikuskapenak jasoko dira:

3.2. Zergapeko egitatea.

Tasaren zergapeko egitatea jarduera hasieran izapidetu eta ondoren kontrolatu eta egiaztatzeko udal jarduera, jarduera tek-

VII. DEVENGO

Artículo 10.
La tasa se devenga cuando se realiza el servicio o actividad.

VIII. LIQUIDACIÓN E INGRESO

Artículo 11.
Por la Administración Local se practicarán la liquidación que proceda por cada concepto, ingresándose la cantidad liquidada en metálico conforme a las normas particulares de cada exacción contenidas en el anexo respectivo.

IX. GESTIÓN DE LAS TASAS

Artículo 12.
En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de las Tasas, reguladas por esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

X. DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza con su anexo, entrará en vigor el 1 de enero de 2026 y seguirá en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO DE LA ORDENANZA FISCAL

1. Servicio de recogida de basuras y residuos sólidos urbanos.

(Dejará de estar en vigor a partir del 01/01/2018 momento en que la Mancomunidad Urola-Kosta asume la prestación del servicio).

2. Expedición de documentos.

	€
Certificados de acuerdos y documentos que consten en las Oficinas Municipales	3,00
Otros expedientes	29,00
Tarjeta para el aula de estudio	5,00

— Normas de aplicación de la tarifa:

El pago de los derechos devengados por la presente tasa se efectuará por los obligados o sus representantes en el momento de presentar el correspondiente documento o recoger la certificación respectiva sin cuyo previo requisito no serán admitidos aquellos ni entregados éstos.

3. Tasa por la concesión de licencias de apertura de establecimientos y/o comunicación previa o declaración responsable a abonar por el Ayuntamiento por la realización de la actividad de control tras la apertura de los establecimientos.

* Reglas específicas en los casos de declaración responsable o comunicación previa:

3.1. Objeto.

El objeto de la exacción regulada en estas reglas será la actividad municipal por la realización de las actividades técnicas y administrativas para la concesión de las licencias de actividad, así como los supuestos en los que la exigencia de licencia de actividad sea sustituida por la presentación de declaración responsable o comunicación previa. Se incluirán además las comprobaciones e inspecciones sobre el funcionamiento de la actividad y de las instalaciones:

3.2. Hecho imponible.

El hecho imponible de la tasa lo constituye la actividad municipal, técnica y administrativa de tramitación y posterior con-

nikoa eta administratiboa da, egindako edo egin nahi den jarduera hirigintza-araudiaren, hirigintza-plangintzaren eta jarduerak garatzeko nahitaez izapidetu behar diren eraikinei, lokalei, instalazioei eta espazio libreei aplika dakizkiekeen udal-ordenantzen zehaztapenetara egokitzen den egiaztatzeko, borondatez hala eskatzen duten beste jarduera batzuetarako, bai eta zabalkuntzak, erabilera-aldaketak eta beste jarduera batzuen txertaketak ere, betiere jarduera berria Jarduera Ekonomikoen Sailkapen Nazionalaren kode beraren barruan ez badago eta jardueraren kalifikazioan aldaketarik eragiten ez badu.

Udal-jarduera hori subjektu pasiboaren alde aurreko jakinarazpenaren ondorioz edo ikuskapen-jardueraren ondorioz sor daiteke, baldin eta egiaztatzen bada jarduera batzuk ez direla jakinarazi edo jarduera horiek ez daudela guztiz babestuta dagokion jakinarazpenaren bidez.

3.3. Sortzapena.

Tasa ordaindu beharra sortzen da zergapeko egitatea osatzen duen udal-jarduera hasten denean. Ondorio horietarako, jarduera hori abiarazitzat joko da aurretiazko jakinarazpen-idatzia edo erantzukizunpeko adierazpena aurkezten den egunean.

Era berean, tasa sortuko da jarduera edo instalazioa aurretiazko komunikaziorik edo erantzukizunpeko adierazpenik aurkeztu gabe garatzen denean, edo garatutako jarduera komunikatua ez denean, eta Udalak ikuskapen-jarduerak egiten ditueanean, eta jarduera horien ondorioz, garatutako jarduera pribatua deskubritzen eta egiaztatzen denean.

Ekarpena egiteko betebeharra independentea da jarduera egiten den lokal bakoitzerako, alde aurreko jakinarazpenaren eta erantzukizunpeko adierazpenaren prozedurari lotuta (fabrikak, tailerrak, bulegoak, dendak, biltegiak eta edozein motatako bulegoak).

3.4. Likidazioa.

Udalak likidatuko du tasa, eta subjektu pasiboari jakinaraziko dio, eta arauzko epeetan ordaindu beharko da.

3.4.1. Aldez aurreko baimena behar duten jarduerak:

A. Jarduera-lizentziak ematea.	
— Industria-jarduera produktiboa.	
300 m ² baino gutxiago	715,41
301-1.000 m ² tartean	1.589,81
1.001-2.500 m ² tartean.....	2.543,69
2.501 m ² baino gehiago	3.391,58
Ostalaritza eta jolas ekintzak.	
100 m ² baino gutxiago	317,96
101-250 m ² tartean	635,92
251-500 m ² tartean	1.059,87
501 m ² baino gehiago	2.649,68
Nekazaritza/Abeltzaintza jarduerak	423,95
Bestelako ekintzak.	
100 m ² baino gutxiago	211,97
101 - 250 m ² tartean	423,95
251 - 500 m ² tartean	635,92
501 m ² baino gehiago	1.695,79
Instalazio gehigarriak	211,97
B. Jardueraren edo instalazioaren funtzionamendua egiaztatzea eta ikuskatzea.	
— Industria-jarduera produktiboa.	
300 m ² baino gutxiago	715,41
301-1.000 m ² tartean	1.589,81

trol y comprobación al inicio de la actividad, a efectos de verificar si la actividad comunicada realizada, o que se pretenda realizar se ajusta a las determinaciones de la normativa urbanística, el planeamiento urbanístico y las ordenanzas municipales aplicables a edificios, locales, instalaciones y espacios libres destinados al ejercicio de actividades para cuyo desarrollo sea obligatoria dicha tramitación, para aquellas otras que lo requieran voluntariamente, así como ampliaciones, cambios de uso, e incorporaciones de otras actividades, siempre y cuando la nueva actividad no esté englobada dentro del mismo código de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas y no diera lugar a variación en la calificación de la actividad.

Dicha actividad municipal puede originarse como consecuencia de la comunicación previa del sujeto pasivo o como consecuencia de la actuación inspectora en los casos en que se constaten la existencia de actividades que no hayan sido comunicadas o que no estén plenamente amparadas por la correspondiente comunicación efectuada.

3.3. Devengo.

La tasa se devenga y nace la obligación de contribuir cuando se inicie la actividad municipal que constituye el hecho imponible. A estos efectos, se entenderá iniciada dicha actividad en la fecha de presentación del escrito de comunicación previa o declaración responsable.

Se devengará, así mismo, la tasa cuando la actividad o la instalación se desarrollen sin haber presentado la comunicación previa o declaración responsable, o cuando la actividad desarrollada no sea la comunicada, y el Ayuntamiento lleve a cabo actuaciones inspectoras a resulta de las cuales se descubra y compruebe la actividad privada desarrollada.

La obligación de contribuir surge independiente para cada uno de los locales donde se realice la actividad sujeta al procedimiento de comunicación previa y declaración responsable (fábricas, talleres, oficinas, tiendas, almacenes y dependencias de cualquier clase).

3.4. Liquidación.

La tasa será liquidada por el Ayuntamiento que la notificará al sujeto pasivo, debiendo ser abonada, en los plazos reglamentarios.

3.4.1. Actividades sometidas a autorización previa:

		€
A. Otorgamiento de licencias de actividad.		
— Actividad productivo industrial.		
Inferior a 300 m ²	715,41	
Entre 301-1.000 m ²	1.589,81	
Entre 1.001-2.500 m ²	2.543,69	
Superior a 2.501 m ²	3.391,58	
— Hostelería y actividades recreativas.		
Inferior a 100 m ²	317,96	
Entre 101-250 m ²	635,92	
Entre 251-500 m ²	1.059,87	
Superior a 501 m ²	2.649,68	
Actividades agropecuarias	423,95	
— Otras actividades.		
Inferior a 100 m ²	211,97	
Entre 101-250 m ²	423,95	
Entre 251-500 m ²	635,92	
Superior a 501 m ²	1.695,79	
Instalaciones complementarias	211,97	
B. Comprobación-inspección del funcionamiento de la actividad o instalación.		
— Actividad productivo industrial.		
Inferior a 300 m ²	715,41	
Entre 301-1.000 m ²	1.589,81	

	€
1.001-2.500 m ² tartean	2.543,69
2.501 m ² baino gehiago	3.391,58
– Hostalaritza eta jolas ekintzak.	
100 m ² baino gutxiago	317,96
101-250 m ² tartean	635,92
251-500 m ² tartean	1.059,87
501 m ² baino gehiago	2.649,68
Nekazaritza/Abeltzaintza jarduerak	423,95
– Bestelako ekintzak.	
100 m ² baino gutxiago	211,97
101-250 m ² tartean	423,95
251-500 m ² tartean	635,92
501 m ² baino gehiago	1.695,79
Instalazio gehigarriak	211,97

3.4.2. Aldez aurreko jakinarazpena behar duten jarduerak.

	€
– Jardueraren edo instalazioaren funtzionamendua egiaztatzea eta ikuskatzea.	
Jarduera produktibo/industrialak	1.006,88
Nekazaritza/Abeltzaintza jarduerak	529,94
– Bestelako ekintzak.	
100 m ² baino gutxiago	264,97
101-250 m ² tartean	529,94
251-500 m ² tartean	794,90
501 m ² baino gehiago	1.642,80
Instalakuntza gehigarriak	264,97

– Tarifa aplikatzeko arauak: Ordainarazpenaren ondorioetarako, honako hauek hartuko dira irekieratzat:

- Lehenengo establezimenduak.
- Lokalen lekualdaketak.
- Lokalen titular-eskualdaketak eta -aldaketak, haietan egin zen jarduera aldatu gabe.
- Lokaletan garatutako jarduera-aldaketak edo -handitzeak, nahiz eta titular berak jarraitu.

Lizentziak iraungitatzeko joko dira, eman ondoren, lokalak ireki gabe sei hilabete baino gehiago igarotzen badira, edo, ireki ondoren, ondoz ondoko sei hilabetetik gorako aldietan ixten badira berriro, justifikatutako arrazoirik gabe.

Udako denboraldian bakarrik irekita dauden establezimenduen kasuan, lizentzia iraungi egingo da lokala denboraldi horretan itxita egonez gero.

Establezimendu-handitzeak handitutako m² kopuruaren araber ordainduko dira. Hau da, handitutako m² kopuruaren araber tarifa bat edo beste bat aplikatuko da.

Baimena behar duten jarduerak legeztatzeako espedienteetara batera aplikatuko zaizkie jarduera-lizentziagatik 1A tarifa eta jardueraren funtzionamendua egiaztatzeako eta ikuskatzeko 1B tarifa.

Instalazio osagarritzat hartzen dira galdara-gelak, aire girotuko instalazioak, hotz-ganberen instalazioak, erregai likidoak biltegitratzeko deposituak, transformazio-zentroak, erradiodiagnostiko medikoko instalazioak, etab., beste jarduera nagusi bati lotutakoak. Instalazioaren baimena edo egiaztapena jarduera nagusiarekin loturarik gabe izapidetzen denean soilik aplikatuko da tarifa hori.

Lokalen eskualdaketak edo titulartasun-aldaketak, baldin eta jarduera bera badute eta indarreko legeriaren arabera jarduera- eta irekiera-lizentzia badute: aplikatu beharreko tasa ti-

	€
Entre 1.001-2.500 m ²	2.543,69
Superior a 2.501 m ²	3.391,58
– Hostelería y actividades recreativas.	
Inferior a 100 m ²	317,96
Entre 101-250 m ²	635,92
Entre 251-500 m ²	1.059,87
Superior a 501 m ²	2.649,68
Actividades agropecuarias	423,95
– Otras actividades.	
Inferior a 100 m ²	211,97
Entre 101-250 m ²	423,95
Entre 251-500 m ²	635,92
Superior a 501 m ²	1.695,79
Instalaciones complementarias	211,97

3.4.2. Actividades sometidas a comunicación previa:

	€
– Comprobación-inspección del funcionamiento de la actividad o instalación.	
Actividad productivo-industrial	1.006,88
Actividades agropecuarias	529,94
– Otras actividades.	
Inferior a 100 m ²	264,97
Entre 101-250 m ²	529,94
Entre 251-500 m ²	794,90
Superior a 501 m ²	1.642,80
Instalaciones complementarias	264,97

– Normas de aplicación de la tarifa: A los efectos de la exacción se considerará apertura:

- Los primeros establecimientos.
- Los traslados de locales.
- Los traspasos y cambios de titular de los locales sin variar la actividad que en ellos viniese desarrollándose.
- Las variaciones o ampliaciones de actividad desarrollada en los locales, aunque continúe el mismo titular.

Se considerarán caducadas las licencias si después de concedidas transcurren más de seis meses sin haberse procedido a la apertura de los locales, o, si después de abiertos se cierran nuevamente por períodos superiores a seis meses consecutivos sin causa justificada.

En los casos de establecimientos abiertos solo la temporada de verano, caducará la licencia en el caso de que el local permaneciera cerrado durante dicha temporada.

Las ampliaciones de establecimiento satisfarán en función del número de m² ampliados. Es decir, en función de los m² ampliados se aplicará una tarifa u otra.

A los expedientes de legalización de actividades sometidas a autorización se les aplicará conjuntamente la tarifa 1A por licencia de actividad y la tarifa 1B por comprobación-inspección del funcionamiento de la actividad.

Se entienden por instalaciones complementarias las salas de calderas, instalaciones de aire acondicionado, instalaciones de cámaras frigoríficas, depósitos para almacenamiento de combustibles líquidos, centros de transformación, instalaciones de radiodiagnóstico médico, etc., asociadas a otra actividad principal. Esta tarifa solo se aplicará en caso de que la autorización o verificación de la instalación se tramite de forma independiente a la actividad principal.

Traspasos de locales o cambios de titularidad siempre que mantengan la misma actividad y tengan licencia de actividad y apertura de conformidad con la legislación vigente: La tasa a

tulartasun-aldaketaren xede den jarduera edo instalazio mota irekitzeari legokiokeen tasaren % 50ekoa izango da.

4.1. Hirigintza baimenak emateagatiko eta espediente urbanistikoen tramitazioagatiko tasa.

	€
Obrak.	
Obrak jakinaraztea	21,20
Aurrekontua 0,00 €-tik 8.000 € arte	42,39
Aurrekontua 8.000 €-tik 48.000 € arte	275,04
Aurrekontua 48.000 €-tik 300.000 € arte	549,54
Aurrekontua 300.000 €-tik gora	1.099,35
Hirigintza.	
Plan Berezia, Plan Partziala	3.130,33
PAU	1.941,68
Xehetasun Azterlanak	1.941,68
Urbanizazio proiektuak	2.460,22
Birpartzelazio proiektuak	1.677,77
Aurre espedienteak	2.640,19
Bestelakoak	740,58
Itun-proiektuak	1.297,55
Konpentsazio-proiektuak	1.297,55
Derrigorrezko desjabetze, Konpentsazio-batzordeak.	
Onuradunak	1.297,55
Hirigintza txostenak.	
Oinarritzko txostenak	37,10
Planeamendua eta Ordenantzak	151,03
Eraikuntza proiektuen bideragarritasuna	181,24
Planeamendu/Kudeaketarako proposamenen bideragarritasuna	226,55
Lehen erabilera, okupazio eta erabilera aldaketarako lizentziak:	
Etxebizitza bakoitzeko	60,68
Garaje plaza bakoitzeko	16,69
100 m ² bitarteko merkataritza lokala	142,55
100 m ² baino gehiagoko merkataritza lokala	296,76
500 m ² arteko industria pabilioi bakoitza	296,76
500 m ² gehi industria	590,35

Banaketa edo eransketak partzela eta eraikitant.

Partzelak banandu edo elkartu 151,03

* Arau bereziak aurretiko jakinarazpena edo erantzukizunpeko aitortpena eskatzen duten obrak edo hirigintzako jarduerak direla eta.

1.— Egitate zergapegarria.

Arau honetan xedatutako ordainarazpenaren xedea zera izango da: kontrolerako jarduera tekniko eta administratiboak burutzeagatiko udal jarduera, hirigintza-baimena alde batera utzi eta horren ordeztu erantzukizunpeko aitortpena edo aurretiko jakinarazpena eskatzen den kasuetan.

Udal jarduera hori subjektu pasiboaren aurretiko komunikazioaren ondorioz sortu daiteke, edo ikuskaritza-jardueraren ondorioz, baldin eta jakinarazi ez diren, edo egindako jakinarazpenaren barruan sartzen ez diren obrak edo hirigintza arloko jarduerak daudela egiaztatzen bada.

aplicar será del 50 % de la tasa que correspondería a la apertura del tipo de actividad o instalación sobre la que se produce el cambio de titularidad.

4.1. Tasa por concesión de licencias y expedientes urbanísticos.

	€
Obras.	
Enterado de obras	21,20
Presupuesto entre 0,00 €-8.000 €	42,39
Presupuesto entre 8.000 €-48.000 €	275,04
Presupuesto entre 48.000 €-300.000 €	549,54
Presupuesto más de 300.000 €	1.099,35
Urbanismo.	
Planes Especiales, Planes Parciales	3.130,33
PAU	1.941,68
Estudios de Detalle	1.941,68
Proyectos de urbanización	2.460,22
Proyectos de reparcelación	1.677,77
Expedientes previos	2.640,19
Otros	740,58
Proyectos de concertación	1.297,55
Proyectos de compensación	1.297,55
Expropiaciones forzosas, Juntas de Compensación.	
Beneficiarios	1.297,55
Informes urbanísticos.	
Informes básicos	37,10
Planeamientos y Ordenanzas	151,03
Viabilidad de proyectos de construcción	181,24
Planeamiento/Gestión de propuestas de viabilidad ..	226,55
Licencias de primera utilización, ocupación o cambio de uso:	
Por cada vivienda	60,68
Por cada plaza de garaje	16,69
Por local comercial, hasta 100 m ²	142,55
Por local comercial de más de 100 m ²	296,76
Por local industrial, hasta 500 m ²	296,76
500 m ² más industria	590,35

Segregaciones o agregaciones de parcelas y edificios.

Segregación o agrupación de parcelas 151,03

* Reglas específicas respecto a la prestación de servicios por obras y actuaciones urbanísticas sometidas a comunicación previa o declaración responsable.

1.— Hecho imponible.

El objeto de la exacción regulada en estas reglas, será la actividad municipal por la realización de las actividades técnicas o administrativas de control, en los supuestos en los que la exigencia de licencia urbanística sea sustituida por la presentación de declaración responsable o comunicación previa.

Dicha actividad municipal puede originarse como consecuencia de la comunicación previa o declaración responsable presentada por el sujeto pasivo, o como consecuencia de la actuación inspectora en los casos en que se constaten la existencia de obras o actuaciones urbanísticas que no hayan sido comunicadas o que no estén plenamente amparadas por la correspondiente comunicación efectuada.

Adibide bezala, ordainarazi egingo dira hauen inguruan eman-
dako zerbitzu tekniko edo administratiboak:

Jarduera komertziala burutzeko, lokalak egokitzeko egin be-
harreko obrak, Eraikuntzaren Antolamenduari buruzko azaroa-
ren 5eko 38/1999 Legearen arabera obra-proiekturik idatzi be-
har ez dutenak.

Udalak adostu dezakeen beste hainbat obra, Lurzoru eta
Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 207.5. artikulua-
ren arabera.

2.— Sortzapena.

Tasa sortzen da eta zerga ordaintzeko beharrezana ere sor-
tzen da, egitate zergapegarria osatzen duen udal-jarduera has-
ten denean. Horrela, ulertuko da jarduera hasi dela aurretiko ko-
munikazioaren idazkia edo erantzukizunpeko aitortpena aurkez-
ten den datan.

Era berean, tasa sortuko da obra edo hirigintza arloko jar-
duera aurretiko jakinarazpen edo erantzukizunpeko aitortpenik
aurkeztu gabe garatzen denean, edo garatutako obra edo hiri-
gintza arloko jarduera ez denean jakinarazitakoa, eta Udalak
ikuskaritza-jardueren bidez egiaztatzen duenean garatutako obra
edo hirigintza-jarduera hori.

Tasa ordaintzeko beharrezana lokal bakoitzerako sortzen da
modu independentean, aurretiko jakinarazpena edo erantz-
kizunpeko aitortpenaren mende dauden obra edo hirigintza-jar-
duerak burutzen direnean.

3.— Likidazioa.

Tasa Udalak likidatuko du, eta subjektu pasiboari jakinarazi-
ko dio, arauzko epean ordain dezan.

Kasu bietan erantsiko da aurrekontu zehatza, partidaka,
materialak, eskulana eta makinak barne.

Autoliquidazioa Udal Zerbitzuek konprobatu beharko dute, li-
kidazio osagarria emitituz, beharrezkoa balitz.

4.2. Auto-taxien baimenak emateagatik tasa.

Egitate ezargarria	€
1. Baimenak ematea	568,56
2. Baimenen eskualdaketen onarpena, titularra hil, jubilatua edo ezgaia bihurtu delako eta alargu- na bikotekide edo derrigorrezkoa oinordekoen alde egiten denean	568,56
3. Aurreko puntuan azaldu ez diren gainontzeko es- kualdaketen kasuetan	3.769,29

5. Azoka zerbitzuagatik tasa.

Erabiliko den tarifa, 7,29 €/m² edo zatiko eta hileko.

Hobaria: % 100a herriko nekazari eta abeltzainei.

— Tarifa aplikatzeko arauak:

Saltoki finkoei ezarriko zaizkien tarifen arabera kuota h-
ilabetekoak eta ezarritako epearekiko murriztezinak izango dira,
epe osoa betetzen ez duten izendapen berrietan ezik, eta aldi
bakoitzeko epearen aldez aurretik bilduko dira ordaindu beha-
rrekoak.

6. Hilerriko zerbitzuen tasa.

	€
a) Kontsezioak:	
a.1. 15 urteko bakoitzeko nitxoak	342,00
a.1.1. Luzapena gutxienez 5 eta gehienez 15 urte- ko luzapena egiteko aukera:	
5 urteko luzapena	110,00
Ondoren, urteko tasa	28,00
a.2. 15 urterako hezur eta errautsen nitxoak	77,00

A título enunciativo serán objeto de exacción, los servicios
técnicos o administrativos prestados en relación a:

Obras ligadas al acondicionamiento de los locales para de-
sempeñar la actividad comercial cuando no requieran de la re-
dacción de un proyecto de obra de conformidad con la Ley
38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.

Aquellas otras obras que pueda considerar el Ayuntamiento,
conforme al artículo 207.5 de la Ley 2/2006 de Suelo y Urba-
nismo.

2.— Devengo.

La tasa se devenga y nace la obligación de contribuir cuan-
do se inicie la actividad municipal que constituye el hecho impo-
nible. A estos efectos, se entenderá iniciada dicha actividad en
la fecha de presentación del escrito de comunicación previa o
declaración responsable.

Se devengará, así mismo, la tasa cuando la obra o actuación
urbanística se desarrollen sin haber presentado la comunicación
previa o declaración responsable, o cuando la obra o actuación
urbanística no sea la comunicada, y el Ayuntamiento lleve a cabo
actuaciones inspectoras a resulta de las cuales se descubra y
compruebe la obra o actuación urbanística desarrollada.

La obligación de contribuir surge independiente para cada
uno de los locales donde se realice la obra o actuación urbanís-
tica sujeta al procedimiento de comunicación previa o declara-
ción responsable.

3.— Liquidación.

La tasa será liquidada por el Ayuntamiento que la notificará
al sujeto pasivo, para que la abone en el plazo reglamentario.

En ambos casos se adjuntará presupuesto detallado por
partidas incluyendo materiales, mano de obras y maquinaria.

La autoliquidación será objeto de comprobación por los Ser-
vicios Municipales, emitiéndose una liquidación complementa-
ria en el caso de que fuera necesario.

4.2. Tasa por la concesión de licencias de auto- taxis.

Hecho imponible	€
1. Concesión de licencias	568,56
2. Autorización de transmisiones de licencias efec- tuadas por razón de fallecimiento, jubilación o in- capacidad del titular y a favor del cónyuge viudo o herederos forzoso	568,56
3. Autorización de otras transmisiones distintas a las del apartado anterior	3.769,29

5. Tasa por Servicio de Mercado.

La tarifa a aplicar será de 7,29 €/m² o fracción y mensual.

Bonificación del 100 % a agricultores y ganaderos de la lo-
calidad.

— Normas de aplicación de la tarifa:

Las cuotas exigibles por la aplicación de las tarifas a los
puestos fijos serán mensuales irreducibles por el período esta-
blecido, excepto en el supuesto de nuevas concesiones en los
que no se cubra el período completo y se recaudará con antela-
ción al período del que se trate.

6. Tasa por servicios del cementerio.

	€
a) Concesiones:	
a.1. De nichos por 15 años	342,00
a.1.1. Posibilidad de prórroga: Ampliación mínimo 5 y máximo 15 años.	
Ampliación de 5 años	110,00
Posteriormente, tasa anual	28,00
a.2. De nichos de huesos y cen., 15 años	77,00

	€
b) Ehorrtze eta Desobiratzeko baimenak:	
b.1. Panteoian ehorztea	130,00
b.2. Panteoian ehorztea arratsalde	190,00
b.3. Nitxoan ehorztea	130,00
b.4. Nitxoan ehorztea arratsalde	193,00
b.5. Panteoian errautsen ehorztea goizez	100,00
b.6. Panteoian errautsen ehorztea arratsalde	147,00
b.7. Desobitze zerbitzua: utzikin aldatze orokorra ..	108,00
c) Transmisioak:	
c.1. Ezkontide, guraso eta semeen arteko senitar- teen panteoien transmisioak	55,00
c.2. Beste transmisioak	301,00
d) Tanatorio zerbitzua:	
Egun batean erabiltzea	200,00
Bi egunetan erabiltzea	313,00
e) Hileta zibila (gorpurik gabe)	110,00
7. Askizu Udal Aterpetxeko tasak.	
— Etxe osoaren alokairua eskaintzen da, sukaldea erabiltze- ko aukerarekin.	
Bakarkako oheak ezin dira erreserbatu.	
Eguneko erreserba prezioa: 340,00 euro/egun.	
— 100 euroko fidantza.	
— Bazkal ondoren arte gelditu nahi izanez gero, 70 euroko gainkostua.	
Asteburuko prezio berezirik ez dago.	
8. Ez-ohiko ekintzengatik enpresei zerbitzuak eskaintzega- tiko tasa.	
Orduko edo zatiko: 63,00 euro.	
9. Iturzaeta Herri Eskolako aretoa, alhondiga eta Ulpiano gela erabiltzeagatik tasa.	
	€
Herritarrek (eguneko edo zatiko)	31,50
Besteak (eguneko edo zatiko)	94,00
Aretoen garbiketa	30,00
Tasa hau ordaintzetik salbuetsita geratzen dira, beraien es- tatutuetan aurreikusitako helburuak gauzatzeko, Getariako Udalak dirulaguntza ematen dien herriko entitateak, baita iraba- zi asmorik gabeko herriko gainerako elkarte eta eragileak ere.	
10. Ibilgailuak herri-bidetik jaso eta bertan geldiaraztea.	
Motozikletak eta ziklomotoreak jasotzea: 38,00 €.	
1.200 edo kg gutxiagoko tara duten ibilgailuak jasotzea- gatik: Zerbitzuaren kostuaren araberakoa.	
1.200 kg-tik gorako tara duten ibilgailuak jasotzeagatik: Zer- bitzuaren kostuaren araberakoa.	
— Tarifa aplikatzeko arauak:	
Jasotzeko lanak hasita, bukatu baino lehen gidaria edo ibil- gailuaren arduraduna azaltzen bada, ibilgailuaren kargu egiteko asmotan, lehen aipaturiko tarifen % 50a ordaindu beharko du.	
11. Txakurtegi zerbitzua.	
	€
Eguneko edo egun zatiko	11,50
Animalia bakoitzeko	50,00

	€
b) Licencias para inhumaciones y exhumaciones:	
b.1. Inhumaciones en panteones	130,00
b.2. Inhumaciones en panteones por la tarde	190,00
b.3. Inhumaciones en nichos	130,00
b.4. Inhumaciones en nichos por la tarde	193,00
b.5. Inhumación de cenizas en panteón, mañanas ..	100,00
b.6. Inhumación de cenizas en panteón, tardes	147,00
b.7. Servicio de Exhumaciones: traslado de restos en general	108,00
c) Transmisiones:	
c.1. Transmisiones de panteones a título hereditario entre cónyuges, padres e hijos	55,00
c.2. Otras transmisiones	301,00
d) Servicio de tanatorio:	
Utilización, 1 día	200,00
Utilización, 2 días	313,00
e) Funeral civil (sin cuerpo)	110,00
7. Tasas del Albergue Municipal Askizu.	
— Se ofrece el alquiler de toda la casa, con posibilidad de usar la cocina.	
No se pueden reservar camas individuales.	
Precio de reserva diario: 340,00 euros/día.	
— Fianza de 100 euros.	
— Si se quiere parar hasta después de la comida, un sobre- coste de 70 euros.	
No hay precios especiales para el fin de semana.	
8. Tasa por servicios a prestar a empresas por actividades extraordinarias.	
Por hora o fracción: 63,00 euros.	
9. Tasa por utilización del Salón de Actos de la Herri Eskola Iturzaeta, alhóndiga y sala Ulpiano.	
	€
Vecinos (por día o fracción)	31,50
Otros (por día o fracción)	94,00
Limpieza de dependencias	30,00
Quedan exentas del pago de esta tasa las entidades locales a las que el Ayuntamiento de Getaria conceda subvención para el cumplimiento de los fines previstos en sus estatutos, así como el resto de las asociaciones y agentes del municipio sin ánimo de lucro.	
10. Tasa por Retirada de Vehículos de la Vía Pública o su inmovilización.	
Retirada de motocicletas y ciclomotores: 38,00 €.	
Retirada de vehículos de tara inferior o igual a 1.200 kg: Según coste del servicio.	
Retirada de vehículos de tara superior a 1.200 kg: Según coste del servicio.	
— Normas de aplicación de la tarifa:	
Una vez comenzadas las labores de retirada, si éstas no han finalizado y comparece el conductor o responsable del vehículo para hacerse cargo del mismo se abonará el 50 % de las tarifas señaladas.	
11. Servicio perrera.	
	€
Por cada día o fracción	11,50
Por cada animal	50,00

12. Tailer eta ikastaroak.

	€
Pintura tailerra, helduak hileko (asteko 3 ordu)	37,00
Pintura tailerra, haurrak hileko (asteko 1 ordu)	28,00
Bertsu Eskola, urteko	52,00
Katukale helduen irakurle-taldea, urteko	34,00
Saguzulo helduen irakurle taldea, urteko	32,00

13. Udaleku irekiak.

	1 haur	2 haur	3 haur
Hamabostaldia	95,00	148,00	206,00
Hilabetea	127,00	222,50	309,00

14. Gizarte Zerbitzuak.

	€
Etkez etxeko laguntza zerbitzua/orduko	20,50
Etkez etxeko laguntza orduko/jaiegunak	24,90

Ordaindu beharreko tasaren kopurua, etkez etxeko laguntza zerbitzua arautzen duen Ordenantzan xedatutakoaren arabera, hau da, zerbitzuaren onuradunen dirusarreraren arabera, hobari-tu egingo da.

15. Bilera aretoa ospakizun zibiletarako uzteagatiko tasa.

	€
Ospakizuneko bilera aretoan	100,00

Ezkonkideetako bat gutxienez Getariarra denean, tasari % 95eko hobaria aplikatuko zaio.

16. Herrian grabaketak egiteagatiko tasa.

	€
Baimenaren Kudeaketa	88,50
San Anton mendian.	
Kotxean igotzeko aukera gabe.	
Egun erdia	78,00
Egun osoa	159,00
Pelikulen, bideoen eta telebistarako saioen filmake-tak, bai publizitatean, bai modu komertzialean era-biltzeko, betiere irabazpidezko helburuak izanik, euskarazkoak direnean, eskatzen diren beste zer-bitzu batzuen ordainketaz gain, eta aurrez udal bai-mena izanik.	
Egun erdia	40,00
Egun osoa	80,00
Kotxean igotzeko aukerarekin.	
Egun erdia	106,00
Egun osoa	186,00
Pelikulen, bideoen eta telebistarako saioen filmake-tak, bai publizitatean, bai modu komertzialean era-biltzeko, betiere irabazpidezko helburuak izanik, euskarazkoak direnean, eskatzen diren beste zer-bitzu batzuen ordainketaz gain, eta aurrez udal bai-mena izanik.	
Egun erdia	53,00
Egun osoa	93,00
Herrian.	
Herrian grabaketa sinplea (programak, erreportaiak...) kale mozketak eta behar berezirik gabe.	
Egun erdia	79,00
Egun osoa	159,00

12. Talleres y cursos.

	€
Taller de pintura, mayores al mes (3 horas sema.) ..	37,00
Taller de pintura, menores al mes (1 hora sema.)	28,00
Escuela de «bertsolarismo», al año	52,00
Grupo de lectores de adultos Katukale, al año	34,00
Grupo de lectores de adultos Saguzulo, al año	32,00

13. Colonias de verano.

	1 niño	2 niños	3 niños
Quincena	95,00	148,00	206,00
Mes	127,00	222,50	309,00

14. Servicios Sociales.

	€
Servicio de ayuda a domicilio/por cada hora	20,50
Servicio de ayuda a domicilio hora/festivos	24,90

El importe de la tasa a abonar se bonificará, según dispone la ordenanza reguladora del servicio de ayuda a domicilio, esto es, en función de los ingresos del beneficiario del servicio.

15. Tasa por la utilización del Salón de Sesiones para rea-lizar actos civiles.

	€
Por cada celebración	100,00

En los casos en que al menos uno de los contrayentes sea de Getaria, se aplicará una bonificación del 95 % a la tasa.

16. Tasa por realizar grabaciones en el municipio.

	€
Gestión de la tasa	88,50
En el monte San Anton.	
Sin posibilidad de acceso de coche.	
Medio día	78,00
Día entero	159,00
Grabaciones de películas, videos y programas de tele-visión, para utilizar tanto en publicidad como co-mercialmente, con ánimo de lucro, pero que sean íntegramente en euskera por cada día y cada es-pacio del pueblo.	
Medio día	40,00
Día entero	80,00
Con posibilidad de acceso de coche.	
Medio día	106,00
Día entero	186,00
Grabaciones de películas, videos y programas de tele-visión, para utilizar tanto en publicidad como co-mercialmente, con ánimo de lucro, pero que sean íntegramente en euskera por cada día y cada es-pacio del pueblo.	
Medio día	53,00
Día entero	93,00
En el pueblo.	
Grabación simple (programas, reportajes...) sin nece-sidades especiales y sin cortes de calle.	
Medio día	79,00
Día entero	159,00

	€
Pelikulen, bideoen eta telebistarako saioen filmaketak, bai publizitatean, bai modu komertzialean erabiltzeko, betiere irabazpidezko helburuak izanik, euskarazkoak direnean, eskatzen diren beste zerbitzu batzuen ordainketaz gain, eta aurrez udal baita izanik.	
Egun erdia	40,00
Egun osoa	80,00
Herrian grabaketa konplexuak (kale mozketak, behar bereziak).	
Egun erdia	233,50
Egun osoa	318,00
Pelikulen, bideoen eta telebistarako saioen filmaketak, bai publizitatean, bai modu komertzialean erabiltzeko, betiere irabazpidezko helburuak izanik, euskarazkoak direnean, eskatzen diren beste zerbitzu batzuen ordainketaz gain, eta aurrez udal baita izanik.	
Egun erdia	116,00
Egun osoa	159,00

17. Aulkiak eta mahaiak erabiltzeagatik o tasa.

Udalaren jabetzako materiala udal-biltegian jaso eta bueltatu beharko da, lantaldearen ordutegiaren barne.

	€
100 aulki arte	48,00
Hortik gora, aulki bakoitzeko	0,50
Mahaiko (2 asto barne)	3,00
Parrilla	16,00
Marmita	3,00
Sua	3,00

Edozein izanda egindako eskaera eta kopurua, gutxienez 47,50 €ko tasa ordainduko da. Hori ez da aplikagarria izango parrilla, marmita eta suarentzat.

% 100eko hobaria izango dute tasan, udalerrian jarduerak egiten dituzten eta horregatik Udalaren dirulaguntza jasotzen duten irabazi-asmorik gabeko erakundeek.

18. Portuko TAO tasa.

	€
Aparkatzeagatik, ordu bakoitzeko	1,60
Eguneko ordainduko den gehineko zenbatekoa	15,00
Isuna baliogabetzea:	
Tiketa aterata	20,00
Tiketa atera gabe	30,00
Udaldi osorako bonoa	30,00
Udaldi osorako langile-bonoa	15,00

Honako Ordenantza Fiskala eta azaldu den bere eranskina 2026.01.01ean indarra hartuko du, eta hala jarraituko du, bere aldaketa edo indargabetzea erabaki artean.

19. Azterketa eskubideengatik tasa: Azterketa eskubideengatik edo beste hautapropa batzuegatiko tasaren oinarri arautzaileak.

1. artikulua. Oinarria eta izaera.

Espainiako Konstituzioaren 133.2 eta 142. artikuluetan eta Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 106. artikuluan emandako ahalmenez baliatuz, eta Gipuzkoako Toki Ogasunak arautzen dituen Gipuzkoako Lurralde Historikoari buruzko uztailaren 5eko 11/1989 Foru Arauaren 20. artikuluan xedatutakoarekin bat etorriz (EDL 1989/15784), udal honek aztergai eskubideengatik ordaindu beharreko tasa ezartzen du.

	€
Grabaciones de películas, videos y programas de televisión, para utilizar tanto en publicidad como comercialmente, con ánimo de lucro, pero que sean íntegramente en euskera por cada día y cada espacio del pueblo.	
Medio día	40,00
Día entero	80,00
Grabación compleja (cortes de calles, necesidades especiales).	
Medio día	233,50
Día entero	318,00
Grabaciones de películas, videos y programas de televisión, para utilizar tanto en publicidad como comercialmente, con ánimo de lucro, pero que sean íntegramente en euskera por cada día y cada espacio del pueblo.	
Medio día	116,00
Día entero	159,00

17. Tasa por la utilización de sillas y mesas.

El material del ayuntamiento se recibirá y devolverá en el local de la brigada, dentro de su horario laboral.

	€
Hasta 100 sillas	48,00
Superando dicha cantidad, por silla	0,50
Por cada mesa (2 patas incluidas)	3,00
Parrilla	16,00
Marmita	3,00
Fuego	3,00

Con independencia de las unidades o elementos solicitados, siempre se abonará la tasa mínima de 47,50 €. Esto no será aplicable a la parrilla, la marmita y el fuego.

Tendrán una bonificación del 100 % en la tasa las entidades sin ánimo de lucro que desarrollen actividades en el municipio y reciban por ello subvención del Ayuntamiento.

18. Tasa OTA del Puerto.

	€
Por cada hora de aparcamiento	1,60
Cantidad máxima a abonar por día completo	15,00
Anulación de la multa:	
Ticket extraído	20,00
Sin extraer ticket	30,00
Bono de temporada	30,00
Bono-trabajador de temporada	15,00

La presente Ordenanza Fiscal y anexo entrarán en vigor el día 01.01.2026, y mantendrán su vigencia hasta que se acuerde su modificación o derogación.

19. Tasa por derechos de examen: Base reguladora de la tasa por derechos de examen u otras pruebas selectivas.

Artículo 1. Base y naturaleza.

En uso de las facultades conferidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución Española y 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 20 de la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa (RDL 1989/15784), este Ayuntamiento establece la tasa por derechos de examen.

2. artikulua. Zergapeko egitatea.

1. Tasaren zergapeko egitatea da karrerako funtzionarioen edo bitarteko funtzionarioen kidego edo eskaletan sartzeko edo mailaz igotzeko probetan parte hartzeko eskatzen dutenen artean funtzionarioak eta lan-kontratuko langileak hautatzeko jarduera tekniko eta administratiboa (karrerako funtzionarioentzat edo bitarteko funtzionarioentzat bakarrik mugatu ahal izango da zergapeko egitatea).

2. Era berean, lan-kontratuko langileentzat tasa eskatu ahal izango da soilik langile finkoentzat edo iraupen jakinerako kontratatuentzat) edo Udal honek deitutako lan-kontratuko langile finkoen kategorientzat.

3. Ez dute tasarik ordaindu behar enplegu-zerbitzuek diruz lagundutako proiektuetatik edota tankera berdinetik eratorritako hautaprobetan parte hartzen dutenek.

3. artikulua. Subjektu pasiboa.

1. Aurreko artikuluan aipatutako hautaprobetan hautagai gisa inskribatzeko eskatzen duten pertsona fisikoak izango dira tasaren subjektu pasiboak. Hautaketa-probetan izena emateko eskabidea egiten den unean sortuko da tasa.

2. Inskripzio-eskaera hori ez da izapidetuko tasa ordaindu eta gero arte, ordenantza honetako 6. artikuluan aurreikusitako moduan.

4. artikulua. Ordaintzeko sortzapena eta betebeharra.

Hautaketa- edo jarrera-probetan izena emateko eskaera egiten den unean sortuko da tasa, eta bertan parte hartu ahal izateko tasa ordaindu beharko da. Parte hartzeko eskaerak aurkezteko epea irekita dagoen bitartean ordainduko da tasa, hau da, eskaintzen diren plazak araubide guztietan betetzeko deialdien oinarri bakoitzean zehazten den epean.

5. artikulua. Zerga-oinarria eta kuota.

1. Ordenantza honetan araututako zerbitzuengatik ordaindu beharreko tarifak honako hauek izango dira:

– Kidego Orokorra eta espeziala.

	€
A taldea.	
A1 azpitaldea	20,00
A2 azpitaldea	20,00
C taldea.	
C1 azpitaldea	15,00
C2 azpitaldea	15,00
Beste taldeak/kasuak	15,00

2. Subjektu pasiboari egotzi ezin zaizkion arrazoiengatik, tasaren zergapeko egitatea osatzen duen jarduera azkenean burutzen ez bada, dagokion zenbatekoa itzuli beharko da. Era berean, ez da azterketa- eskubideen itzulketarik egingo subjektu pasiboari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik hautaketa- probetatik kanpo uzteko kasuetan.

3. Ondorengo salbuespenak eta murrizketak ezartzen dira subjektu pasiboari:

Artículo 2. Hecho imponible.

1. Constituye el hecho imponible de la tasa la actividad técnica y administrativa de selección de personal funcionario y laboral (el hecho imponible sólo podrá limitarse a funcionarios de carrera o funcionarios interinos) entre quienes soliciten participar en las pruebas de acceso o promoción en los cuerpos o escalas de funcionarios de carrera o interinos.

2. Asimismo, sólo podrá exigirse una tasa para el personal laboral fijo o contratado de duración determinada) o para las categorías de personal laboral fijo convocadas por este Ayuntamiento.

3. Quienes participen en pruebas selectivas derivadas de proyectos subvencionados por los servicios de empleo o del mismo tipo estarán exentos del pago de tasas.

Artículo 3. Sujeto pasivo.

1. Serán sujetos pasivos de la tasa las personas físicas que soliciten su inscripción como candidatas en las pruebas selectivas a que se refiere el artículo anterior. La tasa se devengará en el momento de la solicitud de inscripción a las pruebas selectivas.

2. La citada solicitud de inscripción no se tramitará hasta el momento del pago de la tasa, en los términos previstos en el artículo 6 de la presente Ordenanza.

Artículo 4. Devengo y obligación de pago.

El devengo de la tasa se producirá en el momento de la solicitud de inscripción a las pruebas selectivas o de conducta, debiendo abonarse la tasa para poder participar en las mismas. El pago de la tasa se realizará durante el periodo de apertura del plazo de presentación de solicitudes de participación, es decir, en el plazo que se determine en cada una de las bases de las convocatorias para la cobertura de las plazas ofertadas en todos los regímenes.

Artículo 5. Base imponible y cuota.

1. Las tarifas a abonar por los servicios regulados en esta Ordenanza serán las siguientes:

– Cuerpo general y especial.

	€
Grupo A.	
A1 subgrupo	20,00
A2 subgrupo	20,00
Grupo C.	
C1 subgrupo	15,00
C2 subgrupo	15,00
Otros grupos/casos	15,00

2. Si, por causas no imputables al sujeto pasivo, la actividad que constituye el hecho imponible de la tasa no se llevará a cabo finalmente, se procederá a la devolución del importe correspondiente. Tampoco procederá la devolución de los derechos de examen en los supuestos de exclusión de las pruebas de selección por causas imputables al sujeto pasivo.

3. Se establecen las siguientes excepciones y restricciones a los sujetos pasivos:

Deskontua (%)	Subjektu pasiboa	Aurkeztu beharreko agiriak
100	Subjektu pasiboa enplegu-eskatzaile gisa agertzen den pertsona bat denean, gutxienez sei hilabeteko antzintasunarekin, hautaprobaren deialdia Estatuko Aldizkari Ofizialean argitaratzen den datari dagokionez	Langabeziaren ziurtagiria, Enplegu Institutu Nazionalak emana

Deskontua (%)	Subjektu pasiboa	Aurkeztu beharreko agiriak
100	Ehuneko 33ko desgaitasuna edo handiagoa duten pertsonen alde	Dagokion autonomia-erkidegoak emandako desgaitasun-maila egiaztatzen duen txartela
100	Genero-indarkeriaren biktimak	Ebazpen judiziala edo babes-agindua, eta halakorik ezean, Fiskaltzaren txostena, honako hau adierazten duena: Genero-indarkeriaren biktima izatearen zantzuak, babes-agindua eman arte, edo egoera hori egiaztatzen duen beste edozein agiri, araudiaren arabera
100	Kategoria bereziaren familia ugaria bada	Familia ugariaren Txartela
100	Urteko SMIren azpiko diru sarrerak izanez gero	Urteko PFEZren ziurtagiria
50	Kategoria orokorreko familia ugaria bada	Familia ugariaren Txartela

Descuento	Sujeto pasivo	Documentación a entregar
100	Cuando el sujeto pasivo sea una persona que figure como demandante de empleo, con una antigüedad mínima de seis meses a la fecha de publicación de la convocatoria de las pruebas selectivas en el Boletín Oficial del Estado	Certificado de desempleo expedido por el Instituto Nacional de Empleo
100	A favor de las personas con discapacidad igual o superior al 33 por ciento	Carné acreditativo del grado de discapacidad expedido por la Comunidad Autónoma correspondiente
100	Víctimas de violencia de genero	Resolución judicial o orden de protección y, en su defecto, informe del Ministerio Fiscal en el que se indiquen los indicios de ser víctima de violencia de género hasta que se dicte la orden de protección o cualquier otro documento que acredite tal situación, de acuerdo con la normativa
100	Familia numerosa de categoría especial	Tarjeta de familia numerosa
100	Ingresos inferiores al SMI anual	Certificado de IRPF anual
50	Familia numerosa de categoría general	Tarjeta de familia numerosa

6. artikulua. Kudeaketa eta likidazioa.

1. Tasa auto-likidazio-erregimenean eskatuko da. Subjektu pasiboek auto-likidazioa egin beharko dute Udal Administrazioak horretarako prestatutako inprimakietan, eta baimendutako edozein banketxetan sartu beharko dute hautaketa-prozesuan izena emateko eskabidea aurkeztu aurretik. Eskabidearekin batera tasa ordaindu izanaren egiaztatzea aurkeztu beharko dute. Hala ere, subjektu pasiboek hamar egun balioduneko epe bakar eta luzaezina izango dute, onartuen eta baztertuen behin-behineko zerrenda onartzen duen dekretua argitaratu eta biharamunetik kontatzen hasita, ez ordaintzea edo tasa ordaintzearekin zerikusia duen beste edozein akats zuzentzeko, baldin eta hori baztertzea edo berariaz ez sartzea eragin badu.

Azterketa-eskubideen tasa osorik ordaindu ez bada, izan-gaia behin betiko baztertuko da hautaketa-prozesutik.

2. Subjektu pasiboari egotzi ezin zaizkion arrazoiengatik, tasaren zergapeko egitatea osatzen duen jardura teknikoa eta/edo administratiboa egiten ez bada, dagokion zenbatekoa itzuli beharko da. Beraz, interesdunari egotz dakizkikeen arrazoiengatik hautaketa-probetatik kanpo geratzen diren kasuetan, ez da azterketa-eskubiderik itzuliko.

7. artikulua. Arau-haustea eta zehapenak.

Zerga-arloko arau-hausteen kalifikazioari eta horiei dagozkien zehapenak zehazteari dagokienez, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Zergei buruzko martxoaren 8ko 2/2005 Foru Arau Orokorrean (EDL 2005/83325) eta hura garatzen duten gaine-rako xedapenetan araututako araubidea aplikatuko da.

Artículo 6. Gestión y liquidación.

1. La tasa se exigirá en régimen de autoliquidación. Los sujetos pasivos deberán realizar la autoliquidación en los impresos habilitados al efecto por la Administración Municipal e introducirla en cualquier entidad bancaria autorizada antes de presentar la solicitud de inscripción en el proceso selectivo. La solicitud deberá ir acompañada del justificante del pago de la tasa. No obstante, los sujetos pasivos dispondrán de un plazo único e improrrogable de diez días hábiles, contados a partir del día siguiente al de la publicación del Decreto por el que se aprueba la lista provisional de admitidos y excluidos, para subsanar los impagos o cualquier otro error relacionado con el pago de la tasa que haya dado lugar a su exclusión o no inclusión expresa.

La falta de pago de la tasa de derechos de examen determinará la exclusión definitiva del aspirante del proceso selectivo.

2. La falta de realización de la actividad técnica y/o administrativa que constituya el hecho imponible de la tasa por causas no imputables al sujeto pasivo dará lugar a la devolución del importe correspondiente. Por tanto, en aquellos casos en los que por causas imputables al interesado queden excluidos de las pruebas selectivas, no procederá la devolución del derecho de examen.

Artículo 7. Infracciones y sanciones.

En lo que se refiere a la calificación de las infracciones tributarias y a la determinación de las sanciones correspondientes, será de aplicación el régimen regulado en la Norma Foral 2/2005, de 8 de marzo, General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa (EDL 2005/83325) y demás disposiciones que la desarrollen.

20. Turismo Bulegoko zerbitzuengatiko tasa.	€
Bisita gidatuak.	
– Getariako herrian.	
Arrunta	3,50
Taldeak (10 pertsonatik gora)	2,00
12 urtetik beherakoak	2,00
– Salvatore elizan.	
Arrunta	5,00
Taldeak (10 pertsonatik gora)	3,00
12 urtetik beherakoak	3,00
– Mundubira espazioan.	
Arrunta	5,00
Taldeak (10 pertsonatik gora)	3,00
12 urtetik beherakoak	3,00
– Elkanoren interpretazio zentroa.	
Arrunta	4,00
Deskontuak	2,50
12 urtetik beherakoak	2,50
Ikasle txartela	2,50
Gaztetxartela	2,50
65 urtetik gorakoak	2,50
Familia Ugariak	2,50
Taldeak (< 10)	2,50
Getaiarrak	2,50
Behar anitzeko pertsonak	2,50
– Turismo bulegoko produktuak.	
Angel Gorostidi liburua	12,50
Biga diskoa	10,00
X6 kopa kaxa horia	15,50
Cuadernos de paseo por la Getaria de Elkano liburua .	5,00
DVD Elkanoren lehorreratzea	5,00
DVD Primus Circundeditime	5,00
Elkano-Enrique Santamaria	15,50
Getaria-euskarako liburua	3,00
Getaria liburua	9,00
Getariako bisera	5,00
Getariako musika banda CD	5,00
Itsasotik itsasora liburua	5,00
Heldu estatxa poltsa	1,00
Iturritxiki liburua	5,00
x6 Kopa Kaxa gorria	20,50
Postala arrantza itsasontzia	0,50
Postala eliza	0,50
Postala Elkano	0,50
Postala kirol portua	0,50
Postala San Anton mendia	0,50
Postala sareak	0,50
Untzi museo postala	0,50
Getariako zapia	0,50
– Herrian saltzaile ibiltariak.	
Salmenta ibiltaria (ez asterokoa) (egun/m ²)	9,89
– Azoketako eta herri jaietako postuak.	
20 m ² arteko postuak	0,90
21-90 m ² tarteko postuak	0,79
91 m ² tik gorako postuak	0,55
Ikuskizun eta antzerkiak emanaldi eguneko	94,78

20. Tasa por los servicios de la oficina de Turismo.	€
Visitas guiadas.	
– En el pueblo de Getaria.	
General	3,50
Grupos (+10 personas)	2,00
Menores de 12 años	2,00
– Iglesia de San Salvador.	
General	5,00
Grupos (+10 personas)	3,00
Menores de 12 años	3,00
– Espacio de la vuelta al mundo.	
General	5,00
Grupos (+10 personas)	3,00
Menores de 12 años	3,00
– Centro de interpretación Elkano.	
General	4,00
Descuentos:	
Menores de 12 años	2,50
Carnet de estudiante	2,50
Carnet joven	2,50
Mayores de 65 años	2,50
Familia numerosa	2,50
Grupos (< 10)	2,50
Getaiarras	2,50
Personas con diversidad funcional	2,50
– Turismo bulegoko produktuak.	
Libro Angel Gorostidi	12,50
Disco biga	10,00
Caja de copas amarilla (x6)	15,50
Cuadernos de paseo por la Getaria de Elkano-libro .	5,00
DVD desembarco de Elkano	5,00
DVD Primus Circundeditime	5,00
Elkano-Enrique Santamaria	15,50
Getaria-libro castellano	3,00
Libro Getaria	9,00
Bisera de Getaria	5,00
Getariako musika banda CD	5,00
Itsasotik itsasora libro	5,00
Heldu estatxa bolsa	1,00
Iturritxiki libro	5,00
Caja de copas roja (x6)	20,50
Postal barco pesquero	0,50
Postal iglesia	0,50
Postal Elkano	0,50
Postal puerto deportivo	0,50
Postal monte San Anton	0,50
Postal redes	0,50
Postal museo barcos	0,50
Pañuelo Getaria	0,50
– Vendedores ambulantes.	
Venta ambulante (no semanal) (día/m ²)	9,89
– Puestos en ferias y festejos populares.	
Puestos hasta 20 m ² (día/m ²)	0,90
Puestos de entre 21-90 m ² (día/m ²)	0,79
Puestos de más de 91 m ² (día/m ²)	0,55
Espectáculos y teatros por día de actuación	94,78

	€		€
Ikuskizun eta antzerkiak emanaldi eguneko, euska- ra hutsean direnean	47,39	Espectáculos y teatros por día de actuación, si son totalmente en euskera	47,39
Zirkuak emanaldi eguneko	94,78	Circos por día de actuación	94,78
Zirkuak emanaldi eguneko, euskara hutsean dire- nean	47,39	Circos por día de actuación, si son totalmente en euskera	47,39
21. Garaje publikoko plazaren alokairua. Hileko kuota (BEZ barne): 75,00 €.		21. Por alquiler de la plaza de garaje público. Cuota mensual (IVA incluido): 75,00 €.	
22. Salbatore jaietako programetan publizitatea egitea.		22. Hacer publicidad en las fiestas patronales Salvadores.	
Kontzeptua	€	Concepto	€
Orri erdia	125,00	Media hoja	125,00
Orri osoa	225,00	Hoja entera	225,00
23. Zarautz jauregiaren aretoaren erabilera.		23. Uso de la sala del palacio Zarautz.	
Kontzeptua	€	Concepto	€
Herritarrek (eguneko edo zatiko)	30,00	Vecinos (por día o trozo)	30,00
Besteak (egun erdia)	206,00	Otros (medio día)	206,00
Besteak (egun osoa)	309,00	Otros (todo el día)	309,00
Aretoen garbiketa	28,00	Limpieza de la sala	28,00
Tasa hau ordaintzetik salbuetsita geratzen dira, beraien es- tatutuetan aurreikusitako helburuak gauzatzeko, Getariako Udalak dirulaguntzak ematen dizkieten herriko entitateak, baita irabazi asmorik gabeko herriko gainerako elkarte eta eragileak ere.		Quedan exentas del pago de esta tasa las entidades locales a las que el Ayuntamiento de Getaria conceda subvenciones para el cumplimiento de los fines previstos en sus estatutos, así como las demás asociaciones y agentes locales sin ánimo de lucro.	
% 100eko hobaria izango dute tasan, udalerrian jarduerak egiten dituzten eta horregatik Udalaren dirulaguntza jasotzen duten irabazi-asmorik gabeko erakundeek.		Tendrán una bonificación del 100 % en la tasa las entidades sin ánimo de lucro que desarrollen actividades en el municipio y reciban por ello subvención del Ayuntamiento.	
24. Udal kiroldegiko tasak.		24. Tasas polideportivo municipal.	
Kiroldegiko tasak ordenantza fiskaletatik kenduko dira, zer- bitzuaren emakidarako pleguetan sartu zirelako.		Las tasas del polideportivo desaparecen de las ordenanzas fiscales por haberse incluido en los pliegos para la concesión del servicio.	
7. Auto elektrikoak kargatzeko udal karga puntuetako erabileraगतiko prezio publikoak arautzen dituen Or- denantza.		7. Ordenanza reguladora de los precios públicos por el uso de los puntos de carga municipal para coches eléctricos.	
I. XEDAPEN OROKORRAK		I. DISPOSICIONES GENERALES	
1. artikulua.		Artículo 1.	
Entitate lokal honek, Gipuzkoako Toki Ogasunak arautzen di- tuen Foru Arauari jarraiki, Ordenantza honetan zehazten diren tasak ezarri eta exijitzen ditu zerbitzu publikoak eskaini eta jar- duerak burutzeagatik. Ordenantza honetan adierazten diren arauen arabera ezarri eta exijitzen dira tasa horiek, eta haren barruan geratzen dira jasota.		Esta entidad local, de acuerdo con la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, establece y exige las tasas que se detallan en la presente Ordenanza por la prestación de servicios públicos y la realización de actividades. Estas tasas se establecen y exigen de acuerdo con las normas contenidas en la presente Ordenanza, quedando recogidas en la misma.	
2. artikulua.		Artículo 2.	
Ordenantza hau Getariako lurralde eremu osoan aplikatuko da.		La presente Ordenanza se aplicará en todo el ámbito territo- rial de Getaria.	
II. ZERGAGAIA		II. HECHO IMPONIBLE	
3. artikulua.		Artículo 3.	
Prezio publiko honen xedea, Getariako Udalak duen eta erabi- litzailen esku jartzen duen Udal karga-gunean ibilgailu elektrikoak kargatzeko interesa dutenen erabilera arautzea da.		El objeto de este precio público es regular el abastecimiento energético del vehículo eléctrico en la zona de carga municipal que el Ayuntamiento de Getaria tiene y pone a disposición de los usuarios.	
III. SUBJEKTU PASIBOA		III. SUJETO PASIVO	
4. artikulua.		Artículo 4.	
Ibilgailu elektrikoak kargatzeko udal karga-guneetan ibilgai- luak kargatzen dituzten erabiltzaileek ordaindu beharko dute prezio publiko hau.		Este precio público será abonado por los usuarios que car- guen vehículos en los puntos de carga municipal de vehículos eléctricos.	

IV. OINARRI EZARGARRIA

5. artikulua.

Oinarri ezargarría zerbitzua gauzatzean kontsumitzen/hornitzen den unitate bakoitzak eratzen du, dagokion kuotarekin biderkatuko dena.

V. KUOTA

6. artikulua.

Zerga kuota tarifa bat da, espresuki jasotako kopuruaren arabera zehaztuko dena eta ondorengo prezioaren arabera kalkulatu dena.

Prezio publikoaren zenbatekoa: 0,34 €/kWh.

VI. ZORTZAPENA ETA ZERGALDIA

7. artikulua.

Zerbitzua edo jarduera egiten den momentu berean sortzen da tasa eta haren sortzapena.

VII. KOBRANTZA KUDEATZEKO ARAUAK

Udal kargagunean ibilgailu elektrikoa kargatu nahi duten pertsonak, udal karga-puntua energia elektriko hornitzen duen enpresaren app-a (mugikor aplikazioa) deskargatu eta baliatu beharko dute ordainketa gauzatzeko.

Azken xedapena.

Ordenantza hau Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den egunean jarriko da indarrean, eta indarrean jarraituko du berariazko aldaketa edo indargabetzea erabaki arte.

Hau guztia Gipuzkoako Herri Ogasunak erregulatzen dituen uztailaren 5eko 11/1989 Foru Arauaren 16.4 artikuluan araututakoa betez argitaratzen da, guztiek honen berri izan dezaten eta aipatutako arauetan aurreikusitako gainontzeko ondorioetarako.

Aipatutako Foru Arauaren 18.1 artikuluan xedatutakoarekin bat, tasa, kuota, tarifa eta ordenantzen finkapen eta aldaketa onesten zuten erabakien aurka, Euskal Herriko Justizia Auzitegi Gorenean, dagokion Salaren aurrean, administrazioarekiko auzitarako errekurtsoa tartekatu ahal izango dute interesatuek bi hilabeteko epearen barruan, Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu eta hurrengo lanegunetik hasita.

Dena den eta aipatutako arauak baimentzen duen bezala, interesatuek errekurtsoa tartekatu ahal izango dute, nahibadaiko izaeraz eta administrazioarekiko auzitara jo baino lehen, Gipuzkoako Auzitegi Ekonomiko Administrazio Foralaren aurrean, aipatu argitalpenak Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu eta hilabete bateko epean, hurrengo lanegunetik hasita.

8. *Udal jabari publikoaren erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziagatik ordaindu beharreko tasak arautzen dituen Ordenantza.*

I. XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Entitate lokal honek, Gipuzkoako Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauari jarraiki, eranskinean zehazten diren tasak ezarri eta exijitzen ditu udal jabari publikoaren erabilera pribatiboagatik edo probetxamendu bereziagatik. Ordenantza honetan adierazten diren arauen arabera ezarri eta exijitzen dira tasa horiek, eta haren barruan geratzen dira jasota.

IV. BASE IMPONIBLE

Artículo 5.

La base imponible está constituida por cada unidad consumida/suministrada en la utilización del servicio, multiplicada por la cuota correspondiente.

V. CUOTA

Artículo 6.

La cuota tributaria es una tarifa que se determinará por la cantidad expresamente percibida y se calculará por el precio siguiente.

Importe del Precio Público: 0,34 €/kWh.

VI. DEVENGO Y PERDIDO IMPOSITIVO

Artículo 7.

La tasa se generará y devengará en el mismo momento de la utilización del servicio.

VII. NORMAS DE GESTIÓN DE COBRO

Las personas que deseen cargar el vehículo eléctrico en el punto de carga municipal, para hacer efectivo el pago, deberán descargar y utilizar la app (aplicación móvil) de la empresa que suministra energía eléctrica al punto de carga municipal.

Disposición final.

La presente Ordenanza entrará en vigor el día de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa y seguirá en vigor en tanto no se acuerde su modificación o derogación expresa.

Todo ello se publica en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 16.4 de la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, regula dora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, para general conocimiento y demás efectos previstos en el expresado precepto.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18.1 de la citada Norma Foral, contra los expresados acuerdos aprobatorios de fijación y modificación de tipos, cuotas, tarifas y Ordenanzas, los interesados podrán interponer recurso Contencioso-Administrativo ante la correspondiente Sala del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de dos meses contados a partir del siguiente día hábil al de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa.

Ello no obstante y como autoriza el precepto citado, los referidos interesados podrán interponer, con carácter potestativo y previamente a la vía Contencioso-Administrativa, reclamación ante el Tribunal Económico Administrativo Foral de Gipuzkoa en el plazo de un mes contado a partir del siguiente día hábil al de la publicación en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa de las expresadas publicaciones.

8. *Ordenanza reguladora de Tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local.*

I. DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Esta Entidad Local, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, establece y exige tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local especificados en el anexo, y según las normas contenidas en esta Ordenanza, de las que aquéllas son parte integrante.

2. artikulua.

Ordenantza hau entitate lokalaren lurralde eremu osoan aplikatuko da.

II. ZERGAGAIA

3. artikulua.

Udal jabari publikoaren erabilera pribatiboak edo haren probetxamendu bereziak eratzen du zerga gaia.

III. ZERGAPEKOA

4. artikulua.

1. Honako hauek izango dira, zergadun bezala, subjektu pasiboak: pertsona fisikoak zein juridikoak, eta Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrak 35. artikuluan aipatzen dituen entitateak, baldin eta beren onura partikularrerako gozatu, erabili edo aprobetxatzen badute modu berezian udal jabari publikoa, uztaileen 5eko 11/1989 Foru Arauak, Gipuzkoako Toki Ogasunei buruzkoak, 20.2 artikuluan jasotzen dituen kasuen arabera.

2. Espalioetan egokitutako ibilgailu sarrerak modu pribatiboan erabiltzeagatik edo haien probetxamendu bereziagatik ezartzen diren tasetan eta, oro bat, sarrera horiek eraiki, mantendu, aldatu edo kentzekoetan, zergadunaren ordezkotzat hartuko dira ibilgailuen sarrera horiei sarbidea ematen dieten finka eta lokalen jabeak. Horiek, hala dagokienean, onuradun desberdinei jasanarazi ahal izango dizkiete kuotak.

3. Estatua, autonomia elkarteak eta entitate lokalak ez daude behartuta tasak ordaintzera herri jabariaren erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziarengatik, zuzenean ustiatzen dituzten komunikazio zerbitzu publikoen probetxamenduetan eta, bereziki, herritarren segurtasunarekin edo defentsa nazionalarekin zer ikusia duten guztietan.

5. artikulua.

Tasen ordainketa lizentziak beren izenean jasotzen dituztenek egingo dute, eta horien ezean, probetxamenduaren onuradun direnek.

IV. SALBUESPENAK, MURRIZPENAK ETA HOBARIAK

6. artikulua.

Salbuespenak edo bestelako onura fiskalak aplikagarri diren xedapen orokorretan ezarritakoaren arabera emango dira.

V. OINARRI EZARGARRIA

7. artikulua.

Oinarri ezargarrria udal jabari publikoaren erabilera pribatibo edo probetxamendu berezia gauzatzen den unitate bakoitzak osatzen du, eranskinean jasotakoaren arabera.

VI. KUOTA

8. artikulua.

1. Zerga kuota tarifa bat, espreski erabakitako kopuru finko bat edo, bestela, bi prozedurak batera erabiliz finkatuko da, eranskinean ezarritakoaren arabera.

2. Erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziak udal jabari publikoa suntsitu edo hondatzen duenean, onuradunak, behar den tasari aurre egiteaz gainera, osorik itzuli beharko ditu

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el ámbito territorial de la Entidad Local.

II. HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local.

III. OBLIGADO TRIBUTARIO

Artículo 4.

1. Son sujetos pasivos, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa, que disfruten, utilicen o aprovechen especialmente el dominio público local en beneficio particular, conforme a alguno de los supuestos previstos en el artículo 20.2 de la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa.

2. En las tasas establecidas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial por entradas de vehículos o carruajes a través de las aceras y por su construcción, mantenimiento, modificación o supresión, tendrán la consideración de sustitutos del contribuyente, los propietarios de las fincas y locales a que den acceso dichas entradas de vehículos, quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

3. El Estado, las Comunidades Autónomas y las Entidades Locales no estarán obligados al pago de las tasas por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público por los aprovechamientos inherentes a los servicios públicos de comunicaciones que exploten directamente y por todos los que inmediatamente interesen a la seguridad ciudadana o a la defensa nacional.

Artículo 5.

Las tasas se harán efectivas por aquellos a cuyo favor se otorguen las licencias correspondientes o, en su defecto, por quienes se benefician del aprovechamiento.

IV. EXENCIONES, REDUCCIONES Y BONIFICACIONES

Artículo 6.

La concesión de exenciones u otros beneficios fiscales se sujetará a lo que se establezca en las disposiciones generales de aplicación.

V. BASE IMPONIBLE

Artículo 7.

Constituye la base imponible cada una de las unidades en que se materialice la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local, en los términos contenidos en el anexo.

VI. CUOTA

Artículo 8.

1. La cuota tributaria consistirá, conforme a lo establecido en el anexo, en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

2. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que

berreraikuntza edo konponketa gastuen kostuak, eta haren zenbatekoa aldeztu aurretik ordaindu.

Kalteak konponezinak badira, udalak kalteordain bat jasoko du. Suntsitutako ondasunen pareko balioa izango du, edo bestela, kaltegutako ondasunen zenbatekoarena.

Entitate Lokalak ezingo ditu barkatu, ez osorik ez zati batean, apartatu honetan aipatzen diren kalteordainak edo diru-itzulketak.

VII. SORTZAPENA ETA ZERGALDIA

9. artikulua.

1. Udal jabari publikoaren erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziagatik exijitzen den tasa hurrengo uneetan sortuko da zerga gaiaren izaeraren arabera: erabilera pribatiboa edo probetxamendu berezia hasten denean, eta orduan zenbateko osoa edo haren zati bat aurrez ordaintzea exijitu daiteke, edota, bestela, jarduketari edo espedienteari hasiera ematen dion eskaera aurkezten denean; jarduketa ez da egingo edo espedienteak ez da izapidetuko dagokion ordainketa egiten ez bada.

2. Tasaren izaera materialak sortzapena aldizkakoa izatea exijitzen duenean, sortzapen hori urte bakoitzeko urtarilaren 1ean gertatuko da eta zergaldiak urte naturala hartuko du. Erabilera pribatiboa edo probetxamendu berezia hasi edo uzten denean, ordea, zergaldia zirkunstantzia horretara egokituko da, eta kuotan dagokion hainbanaketa egingo da eranskinean ezarritakoari jarraituz.

3. Jabari publikoa erabili edo aprobetxatzeko eskubidea burutu edo gauzatu gabe geratzen bada subjektu pasiboarekin zer ikusirik ez duten arrazoiengatik, dagokion zenbatekoa itzuliko zaio.

VIII. LIKIDAZIOA ETA ORDAINKETA

10. artikulua.

Entitate Lokalak kontzeptu bakoitzaren likidazioa egingo du, eta likidaturiko kopurua eskudirutan ordainduko da eranskinak exakzio bakoitzerako ezartzen dituen arau partikularrei jarraituz.

IX. TASEN KUDEAKETA

11. artikulua.

Ordenantza honetan arautzen diren tasak likidatu, bildu eta ikuskatzeari dagokion guztian, eta, halaber, zerga urrapienak kalifikatu eta kasu bakoitzean dagozkien zigorrak ezartzerakoan, Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrean jasotakoa aplikatuko da.

ORDENANTZA FISKALAREN ERANSKINA

1. Udal jabariaren erabilera, hesiak, aldamiok, zutabeak, eustagak, gruak eta eraikuntza materialak.

a) Lehen tarifa: Bide publikoa hesi, aldami edo beste edozein instalazioz okupatzea: Metro karratu edo zatiko eta eguneko: 0,58 €.

b) Bigarren tarifa: Bide publikoa merkantzia, hondakin eta eraikuntza materialaz okupatzea. Metro karratu edo zatiko eta eguneko: 1,79 €.

c) Hirugarren tarifa: Bide publikoa zutabe, eustaga edo eusteko beste hainbat elementurekin okupatzea. Elementuko eta hileko (edo zatiko): 17,13 €.

d) Laugarren tarifa: Eraikuntza garabiak jartzea, metro karratu edo zatiko eta hileko edo zatiko: 18,81 €.

hubiere lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

Si los daños fueran irreparables, la Entidad Local será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.

La Entidad Local no podrá condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.

VII. DEVENGO Y PERIODO IMPOSITIVO

Artículo 9.

1. La tasa por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se devengará, según la naturaleza de su hecho imponible, cuando se inicie el uso privativo o el aprovechamiento especial, pudiendo exigirse el depósito previo de su importe total o parcial, o cuando se presente la solicitud que inicie la actuación o el expediente, que no se realizará o tramitará sin que se haya efectuado el pago correspondiente.

2. Cuando la naturaleza material de la tasa exija el devengo periódico de ésta, el mismo tendrá lugar el 1 de enero de cada año y el período impositivo comprenderá el año natural, salvo en los supuestos de inicio o cese en la utilización privativa o el aprovechamiento especial, en cuyo caso el período impositivo se ajustará a esa circunstancia con el consiguiente prorrateo en la cuota, en los términos establecidos en el anexo.

3. Cuando por causas no imputables al sujeto pasivo, el derecho a la utilización o aprovechamiento del dominio público no se preste o desarrolle, procederá la devolución del importe correspondiente.

VIII. LIQUIDACIÓN E INGRESO

Artículo 10.

Por la Entidad Local se practicará la liquidación que proceda por cada concepto, ingresándose en metálico la cantidad liquidada, conforme a las normas particulares de cada exacción contenidas en el anexo.

IX. GESTIÓN DE LAS TASAS

Artículo 11.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de las Tasas reguladas por esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

ANEXO DE LA ORDENANZA FISCAL

1. Ocupación de terrenos de uso público municipal, con mercancías, materiales de construcción, escombros, vallas, puntales, aspillas, andamios y otras instalaciones.

a) Tarifa primera: Ocupación de la vía pública con vallas, andamios o cualesquiera otras instalaciones adecuadas, por metro cuadrado o fracción y día: 0,58 €.

b) Tarifa segunda: Ocupación de la vía pública con mercancías, escombros y demás materiales de construcción, por metro cuadrado o fracción y día: 1,79 €.

c) Tarifa tercera: Ocupación de la vía pública con puntales, aspillas u otros elementos de apeo por cada elemento y mes o fracción: 17,13 €.

d) Tarifa cuarta: Grúas para la construcción, por metro cuadrado o fracción y mes o fracción: 18,81 €.

— Bigarren tarifak aipatzen dituen aprobetxamenduen elementuren bat hesiz inguratutako espazioaren barnean instalatuta dagoenean, ez dira tarifa horiek likidatuko, baizik eta lehen tarifaren barneko hesien kontzeptu espezifikoari dagozkionak.

— Tarifa aplikatzeko arauak:

a) Epigrafe honek aipatzen dituen lanak bi hilabete baino denbora luzeagoz eteten badira arrazoizko kausarik gabe, tarifa honen aplikaziotik ateratzen diren zenbatekoek % 100 gainkargua izango dute hirugarren hilabetetik aurrera, eta lanak bukatuak probetxamenduek segitzen dutenean, zenbatekoak % 200eko gainkargua izango dute.

b) Fatxadak eraberritzeko lanen ondorioz ipini beharreko hezi eta aldamiok dagozkien tarifei % 50eko gutxitzea izango dute, beti ere instalazio epealdia sei hilabete baino gehiagokoa ez denean.

2. Udal bide publikoen lurzoru, hegalkin eta lurpearen erabilpen pribatiboa edo probetxamendu berezia.

1.— Kutxazain automatikoak: 405,61 €/urteko.

Denboraldia	1 eremua (€/m ²)	2-3 eremuak (€/m ²)
2.— Merkataritzako jarduerak garatzeko erabilpen pribatiboa.		
Laburra (Ekainaren-1etik/irailaren-30era) ..	13,00	6,50
Luzea (Aste Santu-tik-urriaren 31ra)	25,75	13,00
Urte osoa	51,50	25,75
3.— Ostalaritzako jarduerak garatzeko erabilpen pribatiboa.		
Laburra (ekainaren-1etik/irailaren-30era) ..	17,50	8,75
Luzea (Aste Santutik-urriaren 31ra)	34,00	17,00
Urte osoa	68,50	34,25

3. Ibilgailuentzat, espaloi barreneko sarrera, hauen inguruko gunetan ez aparkatzea inplikatzeko duen delarik.

* Saillkapenak eta tarifak.

Saillkapenak:

- a) taldea: Hiru ibilgailu arteko garajeak.
- b) taldea: Lautik hamar ibilgailu bitarteko garajeak.
- c) taldea: Hamaika edo ibilgailu gehiagoko garajeak.
- d) taldea: Industriak, biltokiak eta antzekoak.

Tarifak:

- a) taldea: 75,00 €/urteko.
- b) taldea: 112,50 €/urteko.
- c) taldea. (ibilgailu bakoitzeko): 10,30 €/urteko.
- d) taldea. (metro linealeko): 50,00 €/urteko.

4. Hornidura zerbitzuen ustiaketa egiten duten enpresen aldeko udal herri bideen lurzoru, hegaldura edo lurrazpiaren erabilera pribatua edo aprobetxamendu bereziengatik prezioa aipatu enpresek udal barrutian eskuratzen duten fakturaziotik datozen sarrera gordinen % 1,5ekoa izango da.

Hornidura zerbitzuen ustiaketa egiten duten enpresen aldeko udal herri bideen lurzoru, hegaldura edo lurrazpiaren erabilera pribatua edo aprobetxamendu bereziengatik prezioa aipatu enpresek udal barrutian eskuratzen duten fakturaziotik datozen sarrera gordinen % 1,5ekoa izango da.

Tarifa hau aplikatzeko arauak:

— Ekitaldi bakoitzaren lehen lau hilabetetan enpresek udal barrutiaren barruan egindako hornidurengatik lortu sarreraren aitorpena egingo dute, aurreko urtean lortutako sarrera gordinak zehazki azalduz.

— Aipatu aitorpenarekin batera enpresarekin kontabilitateko laburpena eta kasu bakoitzean Udal Administrazioak eskatuko dituen agiriak, aurkeztu beharko dira.

— Cuando algún elemento determinante de los aprovechamientos a que se refiere la tarifa segunda estuviera situado o instalado en el interior del espacio delimitado por vallas, no dará lugar a liquidación por tales tarifas, sino que estará comprendido en las cuotas correspondientes por la tarifa primera, al concepto específico de vallas.

— Normas de aplicación de tarifa:

a) Cuando las obras a que se refiere este epígrafe se interrumpiesen durante un tiempo superior, a dos meses, sin causa justificada, las cuantías resultantes por aplicación de esta tarifa sufrirían un recargo de 100 %, a partir del tercer mes y cuando finalizadas las obras continúen los aprovechamientos, las cuantías serán recargadas en un 200 %.

b) Se reducirán en un 50 % las tarifas correspondientes a las vallas y andamios que deban instalarse como consecuencia de obra de reforma de fachadas, siempre que el período de instalación no supere los seis meses.

2. Utilización privativa o aprovechamiento especial del suelo, de las vías públicas municipales.

1.— Cajeros automáticos: 405,61 €/año.

Temporada	Zona 1 (€/m ²)	Zonas 2-3 (€/m ²)
2.— Utilización privativa para desarrollo de la actividad comercial.		
Corta (del 1 de junio al 30 de septiembre) ..	13,00	6,50
Larga (Semana Santa-31 de octubre)	25,75	13,00
Todo el año	51,50	25,75
3.— Utilización privativa para desarrollo de la actividad hostelera.		
Corta (del 1 de junio al 30 de septiembre) ..	17,50	8,75
Larga (Semana Santa-31 de octubre)	34,00	17,00
Todo el año	68,50	34,25

3. Entrada de vehículos a través de las aceras, implicando prohibición de aparcamiento en zonas anexas a la misma.

* Clasificación y tarifas.

Clasificación:

- Grupo a): Garajes hasta tres vehículos.
- Grupo b): Garajes de cuatro a diez vehículos.
- Grupo c): Garajes de once o más vehículos.
- Grupo d): Industrias, almacenes o similares.

Tarifas:

- Grupo a): 75,00 €/año.
- Grupo b): 112,50 €/año.
- Grupo c) (por vehículo): 10,30 €/año.
- Grupo d) (por metro lineal): 50,00 €/año.

4. Aprovechamiento especial o utilización privativa del suelo, subsuelo o vuelo de las vías públicas municipales en favor de empresas explotadoras de servicios de suministros.

El precio de la utilización privativa o aprovechamiento especial del suelo, subsuelo o vuelo de las vías públicas municipales por las empresas explotadoras de servicios de suministros, será el que resulte de aplicar el 1,5 % al importe bruto de facturación que obtengan en el municipio.

Normas para la aplicación de esta tarifa:

— Los cuatro primeros meses correspondientes a cada ejercicio, las empresas realizarán una declaración de los ingresos procedentes del suministro obtenidos en el municipio, exponiendo a su vez los ingresos brutos obtenidos el año anterior.

— Junto con la declaración mencionada habrá de presentarse el resumen de la contabilidad de la empresa o en su caso los documentos que solicite el ayuntamiento.

Honako Ordenantza Fiskala eta azaldu den bere eranskina 01.01.2026ean indarra hartuko du, eta hala jarraituko du, bere aldaketa edo indargabetzea erabaki artean.

5. Telekomunikaziorako azpiegituratan aprobetxamendu berezia.

— Antena edo antzerako instalazioentzako: urteko 220,75 €.

— Koadro elektronikoa txertatzeagatik: urteko 1.103,74 € metro karratu bakoitzeko.

Honako Ordenantza Fiskala eta azaldu den bere eranskina 2026eko urtarrilak 1ean indarra hartuko du, eta hala jarraituko du, bere aldaketa edo indargabetzea erabaki artean.

9. *Aparkaleku mugatuko gunean, baimenduetan, aparkatzeagatiko zigorrak.*

Lehena. Zigorrak.

1. Araututako eremuetan aparkatzeari buruzko arauak ez betetzeak, arau hauste arintzat joko dira, eta 100 euroko isuna jarriko da baimenik gabe aparkatzeko arauak ez betetzeagatik; ehuneko berrogeita hamarreko hobaria ezarriko da, jakinarazpena egiten denetik hogeit eguneko epean ordaintzen bada, eta edozein helegite edo administrazio bideko errekurtsio ekintzatan atzera egin edo uko egin izanaren baldintzapean.

2. Arau-hauste larritzat joko da araututako eremuetan aparkatzeari buruzko arauak ez betetzea, berrerortzea denean. Arau hauste larriengatiko isuna 200,00 eurokoa izango da, eta ehuneko berrogeita hamarreko hobaria izango du, baldin eta isuna jakinarazten denetik hogeit eguneko epean ordaintzen bada, zehapenaren aurkako administrazio-bideko edozein ekintza edo errekurtsori uko egiteko baldintzapean.

10. *Adinekoentzako udal-ostatu zerbitzuaren prezio publikoak.*

Erabiltzaileei aplikatu ahal zaien prezio publikoa ondorengo da: 672,43 €/hilean.

Etxebizitza bi erabiltzaileek okupatzen badute, ezartzen den prezio publikoa bitan zatituko da: etxebizitza bereko erabiltzaile bakoitzak 336,22 €ko prezio publikoa ordainduko du hilean.

Etxebizitzan hiru erabiltzaile izango balira, logela bat konpartituz, 53,00 €ko hileko gehigarria ordaindu beharko luke logela horretako erabiltzaileak.

Honako Ordenantza Fiskala eta azaldu den bere eranskina 2026eko urtarrilak 1ean indarra hartuko du, eta hala jarraituko du, bere aldaketa edo indargabetzea erabaki artean.

La presente Ordenanza Fiscal y anexo entrarán en vigor el día 01.01.2026, y mantendrán su vigencia hasta que se acuerde su modificación o derogación.

5. Aprovechamiento especial en infraestructuras de telecomunicaciones.

— Para instalaciones de antena o similares: 220,75 € anuales.

— Por la inserción del cuadro electrónico: 1.103,74 € anuales por metro cuadrado.

La presente Ordenanza Fiscal y anexo entrarán en vigor el día 01.01.2026, y mantendrán su vigencia hasta que se acuerde su modificación o derogación.

9. *Sanciones por estacionamiento en zona de aparcamiento restringido, autorizado.*

Primero. Sanciones.

1. El incumplimiento de las normas sobre estacionamiento en las zonas reguladas tendrá la consideración de infracción leve y dará lugar a la imposición de una multa de 100 euros por incumplimiento de las normas sobre estacionamiento no autorizado, con una bonificación del cincuenta por ciento si se paga en el plazo de veinte días desde la notificación y condicionada al desistimiento o renuncia de cualquier recurso o acción en vía administrativa.

2. Tendrá la consideración de infracción grave el incumplimiento de las normas sobre estacionamiento en las zonas reguladas, cuando se trate de reincidencia. La multa por infracciones graves será de 200,00 euros, con una bonificación del cincuenta por ciento si la multa se paga en el plazo de veinte días desde su notificación, condicionada a la renuncia a cualquier acto o recurso en vía administrativa contra la sanción.

10. *Precios públicos del servicio de alojamiento municipal para personas mayores.*

El precio público aplicable a los usuarios es de 672,43 €/mes.

En el caso de que la vivienda sea ocupada por dos personas usuarias, el precio público que se fije se dividirá en dos: cada persona usuaria de una misma vivienda abonará un precio público mensual de 336,22 €.

Si la vivienda contara con tres usuarios, compartiendo una habitación, el usuario de dicha habitación deberá abonar un suplemento mensual de 53,00 €.

La presente Ordenanza Fiscal y anexo entrarán en vigor el día 01.01.2026, y mantendrán su vigencia hasta que se acuerde su modificación o derogación.