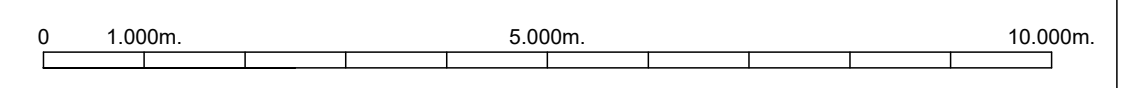


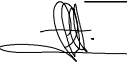


GETARIAKO UDALERRIA  TÉRMINO MUNICIPAL DE GETARIA



| | |
|---|--|
| HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA | PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA |
| GETARIA | GETARIA |
| AURRERAPENA 2026ko MARTXOA | AVANCE MARZO 2026 |

| | |
|---|--|
| I. INFORMAZIOA I.1 PLANOA | I. INFORMACIÓN PLANO I.1 |
| GETARIAKO EGOERA UROLA-KOSTAKO EREMU FUNTZIONALA ETA UDALERRI MUGAKIDEAK | SITUACIÓN DE GETARIA EN EL ÁREA FUNCIONAL DE UROLA-KOSTA Y MUNICIPIOS COLINDANTES |
| 1:75.000 ESKALA | ESCALA: 1:75.000 |

ERREDAKTOREAK
SANTIAGO PEÑALBA, Arquitecto
INIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.
MIKEL IRIONDO, Abogado.
REYES MONFORT, Bióloga.
CARMEN SEGUROLA, Geógrafa.
ENDARA Ingenieros.

REDACTORES 



SUSTATZAILEA 
PROMOTOR



0 500m. 1.000m.

| | |
|---|--|
| HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA | PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA |
| GETARIA | GETARIA |
| AURRERAPENA 2026ko MARTXOA | AVANCE MARZO 2026 |

| | |
|--|--|
| I. INFORMAZIOA I.2 PLANOA | I. INFORMACIÓN PLANO I.2 |
| GETARIAKO UDALERRIA. 2024. URTEKO ORTOFOTOA | TÉRMINO MUNICIPAL DE GETARIA. ORTOFOTO AÑO 2024 |
| 1:10.000 ESKALA | ESCALA: 1:10.000 |

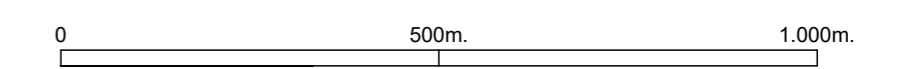
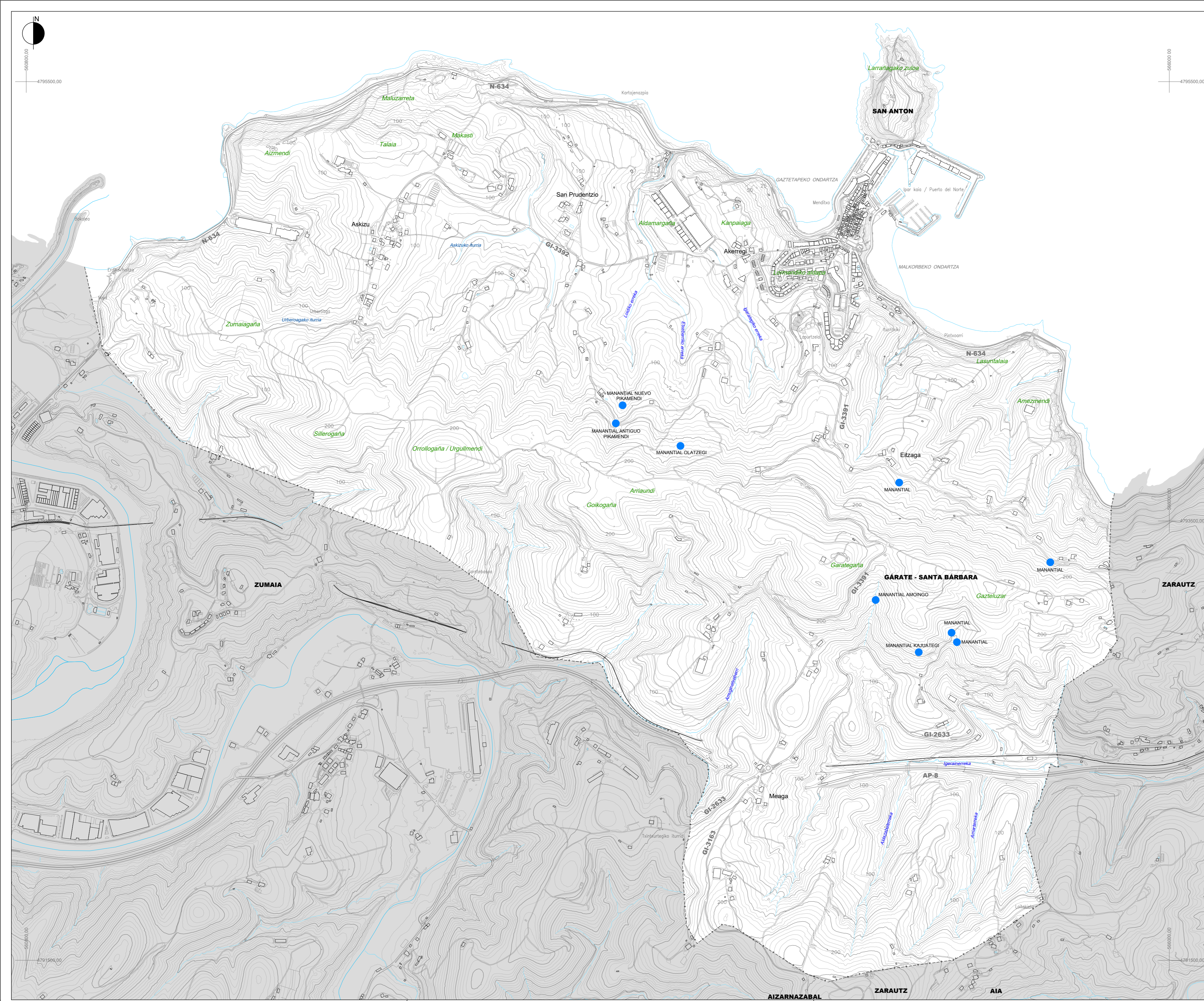
ERREDAKTOREAK
SANTIAGO PEÑALBA, Arquitecto
IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.
MIKEL IRIONDO, Abogado.
REYES MONFORT, Bióloga.
CARMEN SEGUROLA, Geógrafa.
ENDARA Ingenieros.

REDACTORES

SUSTATZAILA



PROMOTOR



HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA **PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA**

GETARIA **GETARIA**

AURRERAPENA **AVANCE**
2026ko MARTXOA MARZO 2026

I. INFORMAZIOA **I. INFORMAZIOA**
1.3 PLANOA **PLANO 1.3**

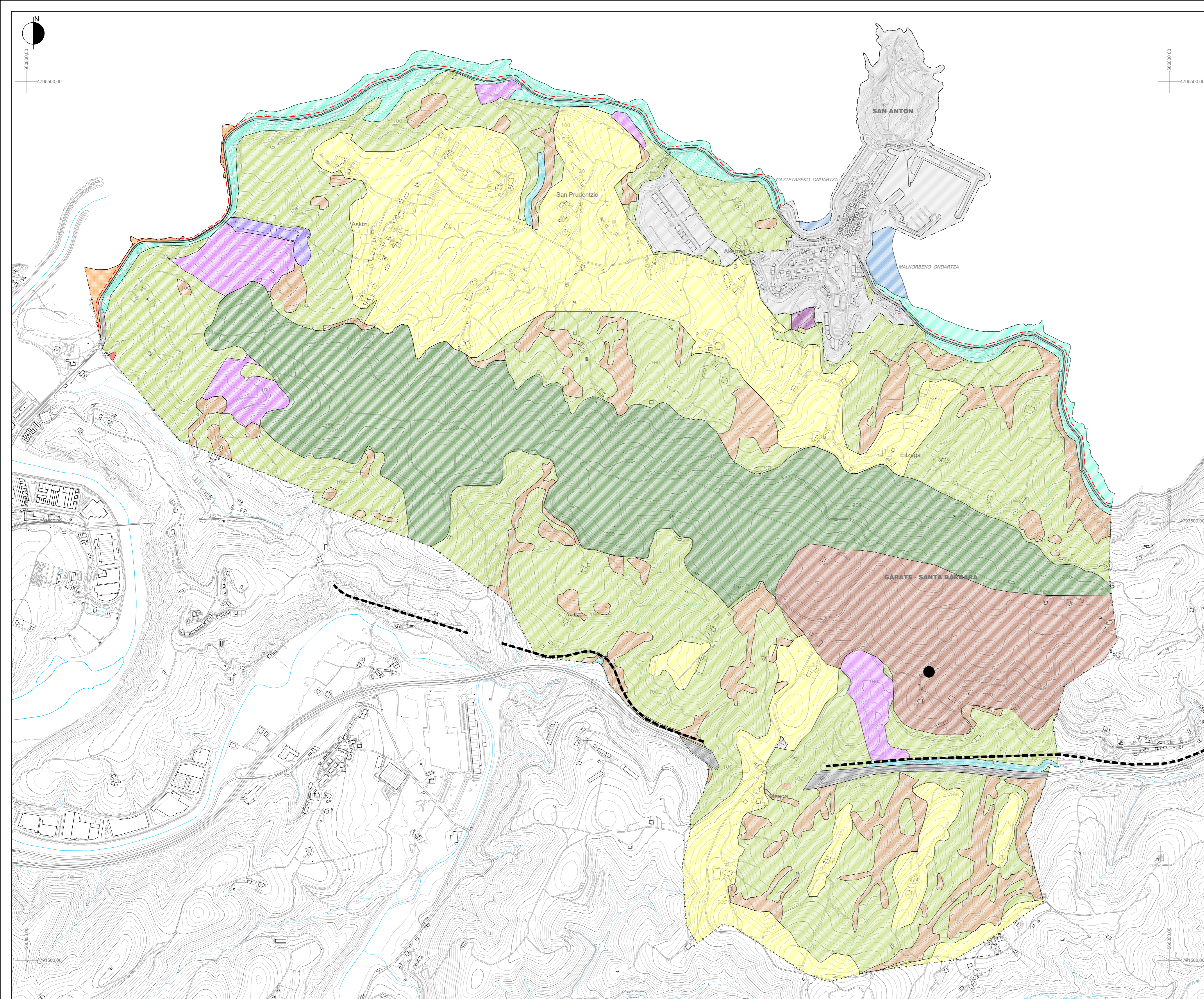
MUGAKETA, EGUNGO EGOERA, AUZOAK, TOPONIMIA, ITURBURUAK ETA KANALAK **DELIMITACIÓN, SITUACIÓN ACTUAL, BARRIOS, TOPONIMIA, MANANTIALES Y CAUCES**
1:10.000 ESKALA ESCALA: 1:10.000

ERREDAKTOREAK
SANTIAGO PEÑALBA, Arquitecto
IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.
MIKEL IRIONDO, Abogado.
REYES MONFORT, Bióloga.
CARMEN SEGUROLA, Geógrafa.
ENDARA Ingenieros.

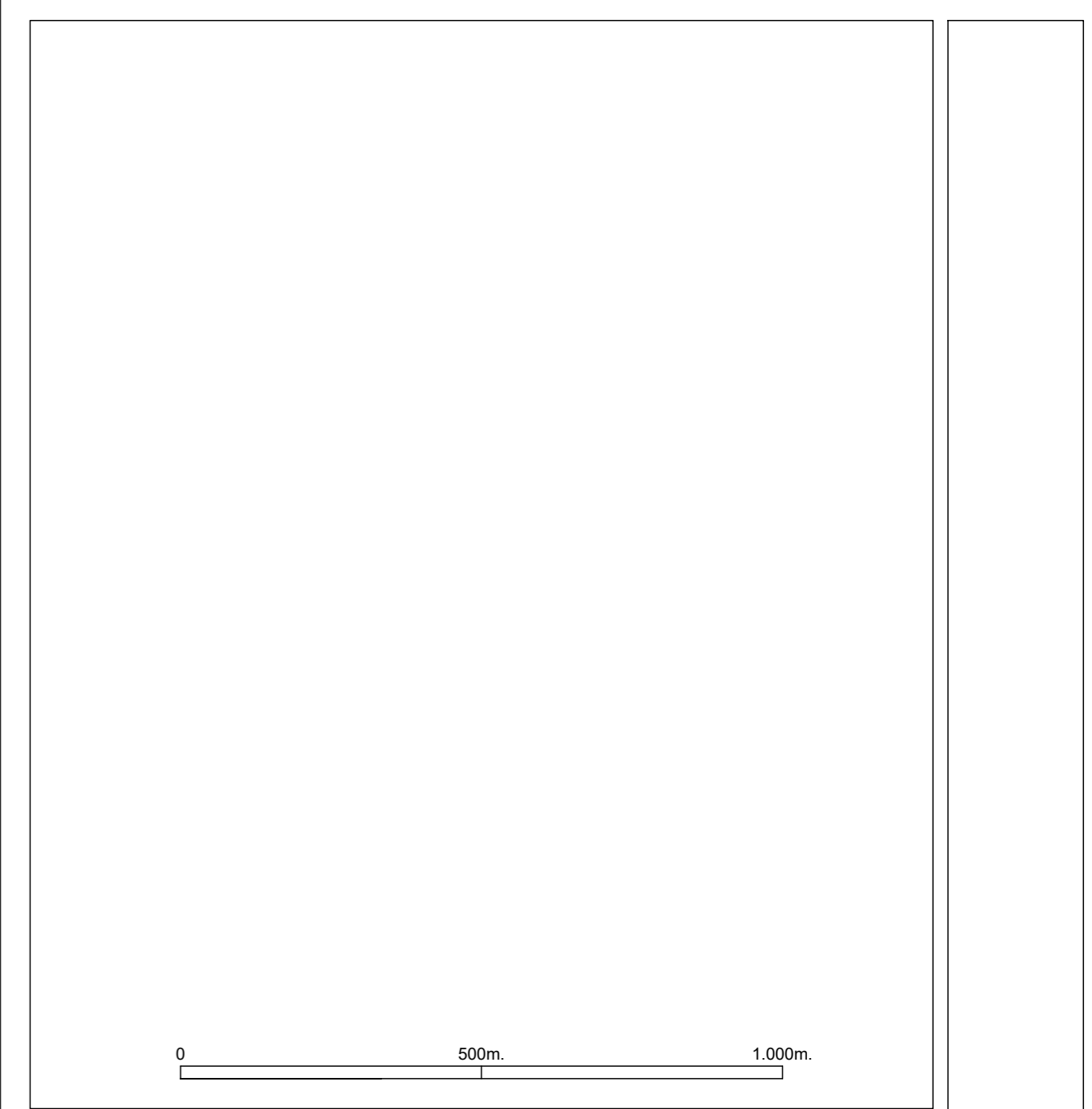
REDACTORES
[Signatures]

SUSTATZAILA **PROMOTOR**

GETARIA
[Logo]



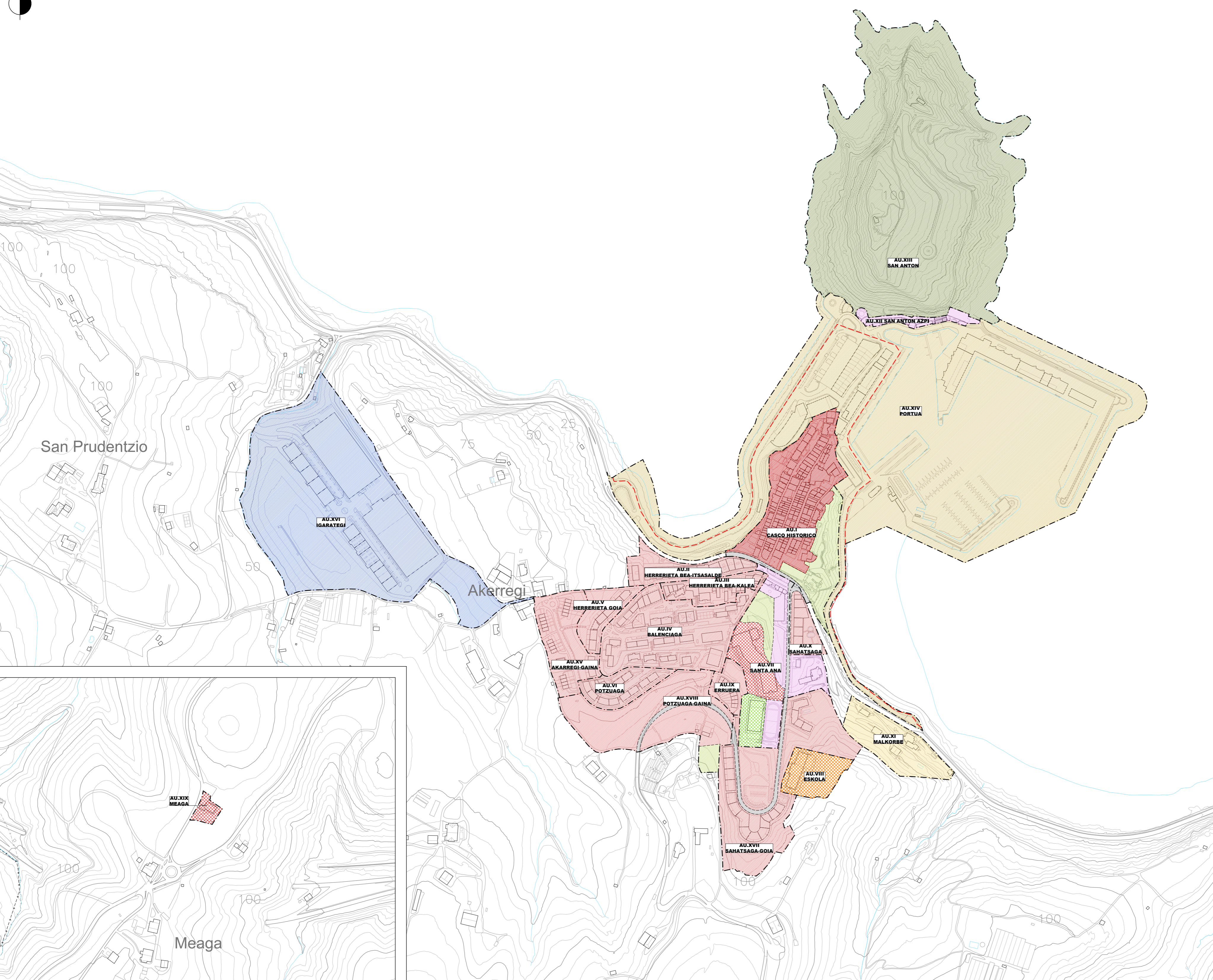
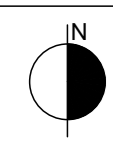
| | | | |
|---|------|------|--|
| ITSASLABARREN BABES BEREZIKO LANDA-EREMUA | D.1 | D.1 | ZONA RURAL DE ESPECIAL PROTECCIÓN DE ACANTILADOS |
| HONDARTZAK BABESTEKO LANDA-EREMU BEREZIA | D.2 | D.2 | ZONA RURAL DE ESPECIAL PROTECCIÓN DE PLAYAS |
| GARATE-SANTA BARBARA BABES BEREZIKO LANDA-EREMUA | D.3 | D.3 | ZONA RURAL DE ESPECIAL PROTECCIÓN DEL L.I.C. DE GÁRATE-SANTA BARBARA |
| ARTELATZA (ZUHAITZ BEREZIA) BEREZIKI BABESTEKO LANDA-EREMUA KAJUATEGI BASERRIAREN ONDOAN | D.4 | D.4 | ZONA RURAL DE ESPECIAL PROTECCIÓN DEL ALCORNOQUE (ÁRBOL SINGULAR) EXISTENTE JUNTO AL CASERÍO KAJUATEGI |
| GAILURRAK ETA PAISAIA BEREZIKI BABESTEN DITUEN LANDA-EREMUA | D.5 | D.5 | ZONA RURAL DE ESPECIAL PROTECCIÓN DE LAS CUMBRES Y DEL PAISAJE |
| LUR GAINEKO URAK BABESTEKO LANDA-EREMUA | D.6 | D.6 | ZONA RURAL DE PROTECCIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES |
| NEKAZARITZA ETA ABELTZAINITZA ETA LANDAZABALA | D.7 | D.7 | ZONA RURAL AGROGANADERA Y CAMPIÑA |
| NEKAZARITZA- ETA ABELTZAINITZA-EREMUA ETA LANDAZABALA (INSTALAZIOEK AHALBIDETZEN DUTEN ERABILERA-TOLERANTZIA) | D.8 | D.8 | ZONA RURAL AGROGANADERA Y CAMPIÑA (TOLERANCIA DE USO QUE POSIBILITA LAS INSTALACIONES) |
| INGURUMENA HOBETZEKO LANDA-EREMUA | D.9 | D.9 | ZONA RURAL DE MEJORA AMBIENTAL |
| BALIO ESTRATEGIKO HANDIKO NEKAZARITZA ETA ABELTZAINITZA ETA LANDAZABALA | D.10 | D.10 | ZONA RURAL AGROGANADERA Y CAMPIÑA DE ALTO VALOR ESTRATÉGICO |
| BASOGITZAKO LANDA-EREMUA | D.11 | D.11 | ZONA RURAL FORESTAL |
| SANTIAGOKO PADURAREN KANPOKO ZATIKO LANDAZABALA | D.12 | D.12 | CAMPIÑA DEL TRAMO EXTERIOR DE LA MARISMA DE SANTIAGO |
| UDALAZ GAINDIKO SAREKO ERREPIDEAK ETA AUTOBIDEAK | E.1 | E.1 | SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES. CARRETERAS Y AUTOPISTAS DE LA RED SUPRAMUNICIPAL |
| KOMUNIKAZIOEN SISTEMA OROKORRA. TRENBIDE SAREA | E.2 | E.2 | SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES. RED FERROVIARIA |
| KOMUNIKAZIOEN SISTEMA OROKORRA. BIDEGORRIA | E.3 | E.3 | SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES. BIDEGORRI |
| ZERBITZU-AZPIEGITUREN SISTEMA OROKORRA | H.1 | H.1 | SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS |
| ESPazio LIBREEN SISTEMA OROKORRA. LORMENDI PARKEA | F.4 | F.4 | SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES. PARQUE DE LORMENDI |
| KOMUNITATEAREN EKIPAMENDURAKO SISTEMA OROKORRA. SANTIXO ETA ORRUAGA HONDARTZAK | G.4 | G.4 | SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO. PLAYAS DE SANTIXO Y ORRUAGA |
| HIRI-EREMU | | | ÁREA URBANA |



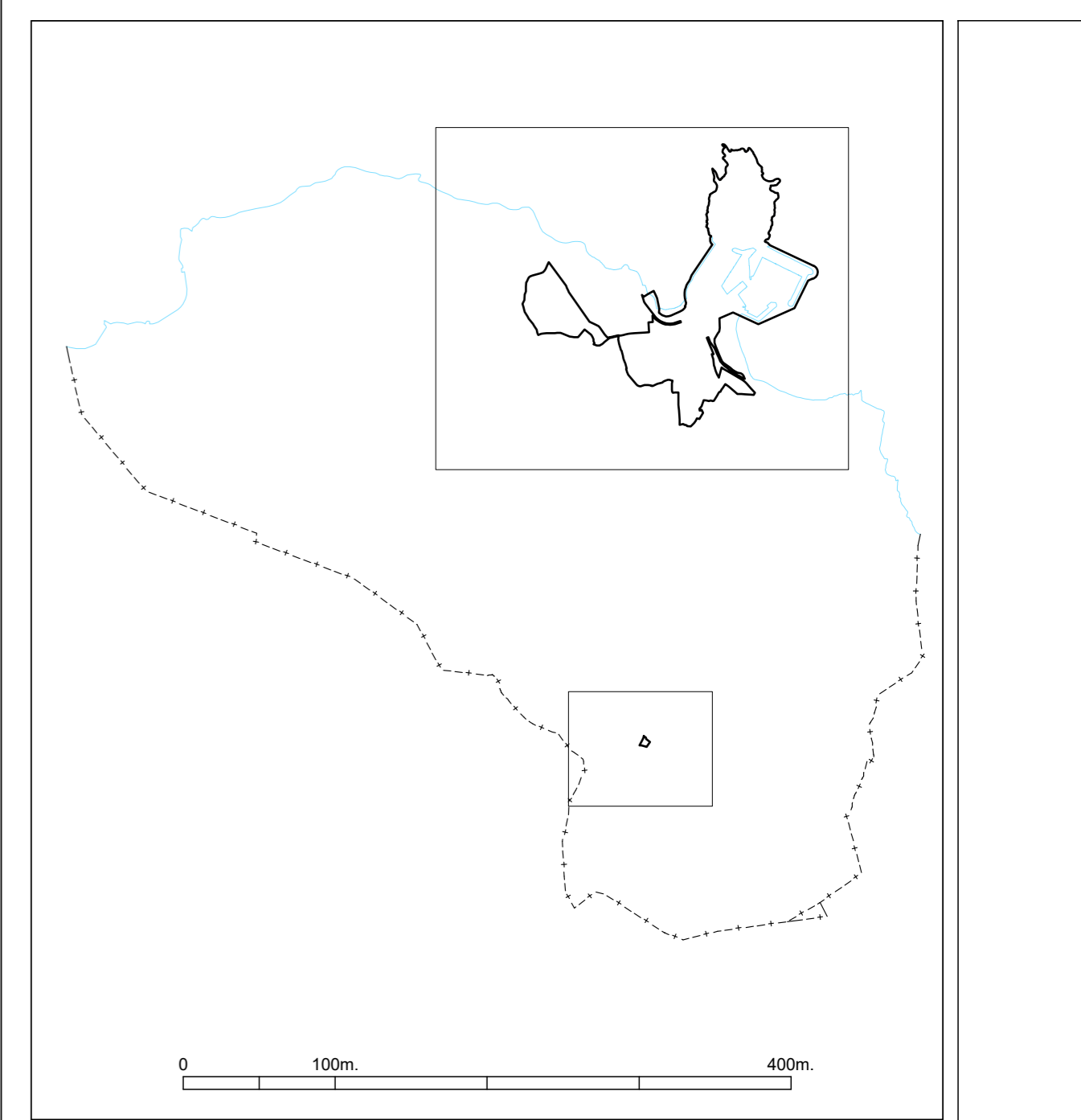
| | |
|---|--|
| HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA | PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA |
| GETARIA | GETARIA |
| AURRERAPENA 2026ko MARTXOA | AVANCE MARZO 2026 |

| | |
|---|---|
| I. INFORMAZIOA 1.4.1 PLANOA | I. INFORMACIÓN PLANO 1.4.1 |
| INDARREAN DAGOEN PLANGINTZA OROKORRAREN INTERPRETAZIOA. UDALERRIAREN ZONAKATZE GLOBALA | INTERPRETACIÓN DEL PLANEAMIENTO GENERAL VIGENTE. ZONIFICACIÓN GLOBAL SNU |
| 1:10.000 ESKALA | ESCALA: 1:10.000 |

| | | | |
|---|-----------------------|--------------------------|---------------------|
| ERREDAKTOREAK SANTIAGO PEÑALBA, Arquitecto IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto. MIKEL IRIONDO, Abogado. REYES MONFORT, Bióloga. CARMEN SEGUROLA, Geógrafa. ENDARA Ingenieros. | REDACTORES | SUSTATZAILAIA | PROMOTOR |
|---|-----------------------|--------------------------|---------------------|



| | | | |
|---|---------|---------|---|
| HIRIGUNE HISTORIKO BIZITEGI-ZONA | A.1 | A.1 | ZONA RESIDENCIAL DE CASCO HISTÓRICO |
| ERAIKUNTZA IREKIKO BIZITEGI-ZONAK | A.2 | A.2 | ZONAS RESIDENCIALES DE EDIFICACIÓN ABIERTA |
| ERAIKUNTZA ISOLATUKO BIZITEGI-ZONAK | A.3 | A.3 | ZONAS RESIDENCIALES DE EDIFICACIÓN AISLADA |
| JARDUERA EKONOMIKOETARAKO ZONA | B.1 | B.1 | ZONA DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS |
| HIRUGARREN SEKTOREA | C.1 | C.1 | ZONA TERCIARIA |
| KOMUNIKAZIO-SISTEMA OROKORRA. | E.1 | E.1 | SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES. |
| UDALAZ GAINDKO SAREKO ERREPIDEAK ETA AUTOBIDEAK | E.3 | E.3 | CARRETERAS Y AUTOPISTAS DE LA RED SUPRAMUNICIPAL |
| KOMUNIKAZIOEN SISTEMA OROKORRA. BIDEGORRIA | E.3 | E.3 | SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES. BIDEGORRI |
| ESPASIO LIBREEN SISTEMA OROKORRA. | F.1 | F.1 | SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES. |
| SAN ANTONGO NATUR INTERESEKO EREMUA | F.1 | F.1 | ÁREA DE INTERÉS NATURALÍSTICO DE SAN ANTON |
| ESPASIO LIBREEN SISTEMA OROKORRA. PARKEAK | F.2-F.3 | F.2-F.3 | SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES. PARQUES |
| EKIPAMENDU KOMUNITARIO KULTURALEKO SISTEMA OROKORRA | G.1 | G.1 | SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO CULTURAL |
| KIROL EKIPAMENDU KOMUNITARIOKO SISTEMA OROKORRA | G.2 | G.2 | SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO DEPORTIVO |
| IRAKASKUNTZAKO KOMUNITATEAREN EKIPAMENDUKO SISTEMA OROKORRA | G.3 | G.3 | SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO DOCENTE |
| ZERBITZU-AZPIEGITUREN SISTEMA OROKORRA | H.1 | H.1 | SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS |
| PORTU ALDEA | P.1 | P.1 | ZONA PORTUARIA |



HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA **PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA**

GETARIA **GETARIA**

AURRERAPENA 2026ko MARTXOA AVANCE MARZO 2026

I. INFORMAZIOA **1.4.2 PLANO A** I. INFORMACIÓN **PLANO 1.4.2**

INDARREAN DAGOEN PLANGINTZA OROKORRAREN INTERPRETAZIOA. INTERPRETACIÓN DEL PLANEAMIENTO GENERAL VIGENTE.

HIRI-EREMUAREN ZONAKATZE GLOBALA. ZONIFICACIÓN GLOBAL DEL ÁREA URBANA

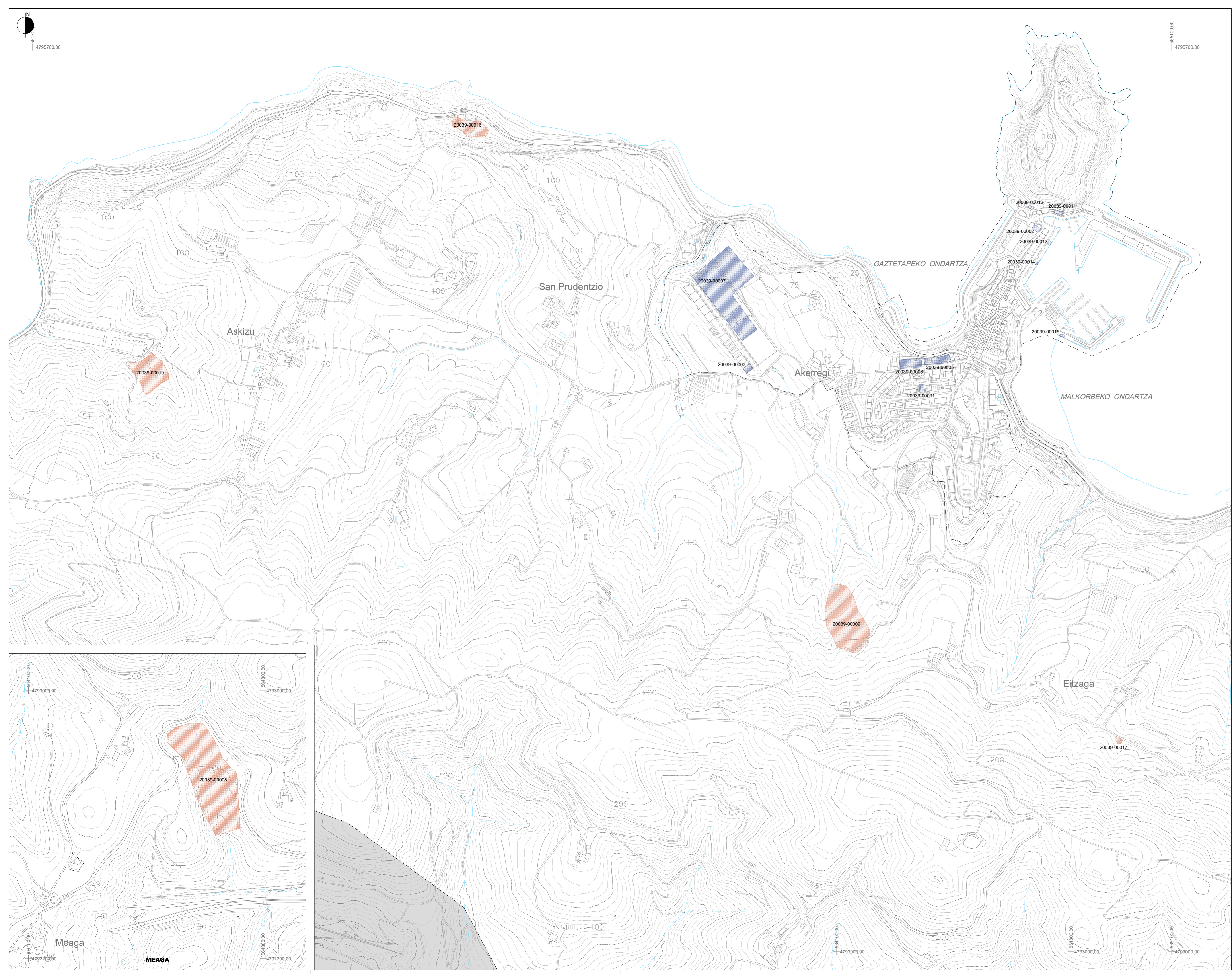
1:4.000 ESKALA ESCALA: 1:4.000

ERREDAKTOREAK: SANTIAGO PEÑALBA, Arquitecto; IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto; MIKEL IRIONDO, Abogado; REYES MONFORT, Bióloga; CARMEN SEGUROLA, Geógrafa; ENDARA Ingenieros.

REDAKTORES: [Signatures]

SUSTATZAILA: [Signature]

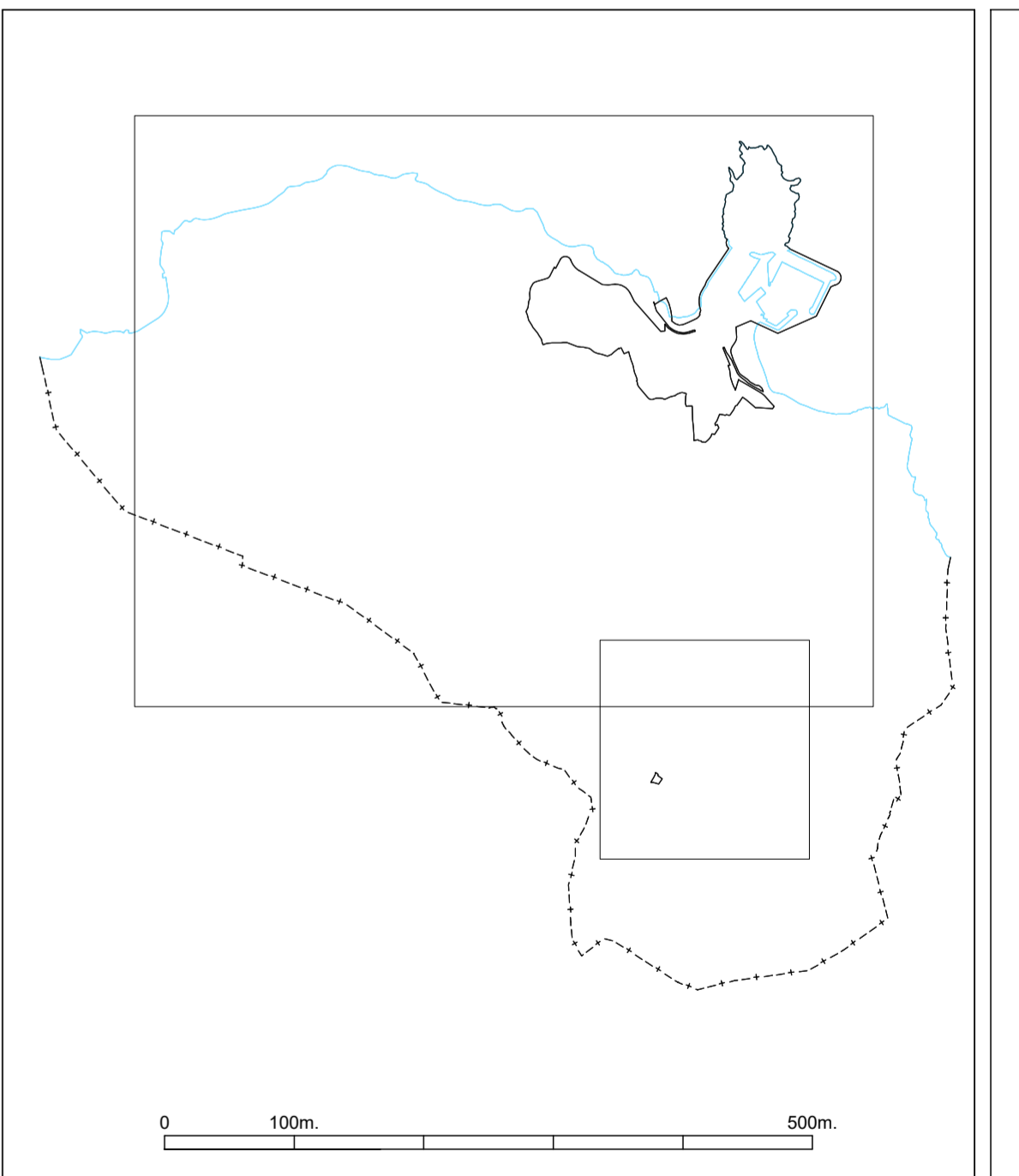
PROMOTOR: GETARIA



KUTSAGARRIAK IZAN DAITEZKEEN LURZORUAK SUELOS POTENCIALMENTE CONTAMINANTES

INDUSTRIAL INDUSTRIAL

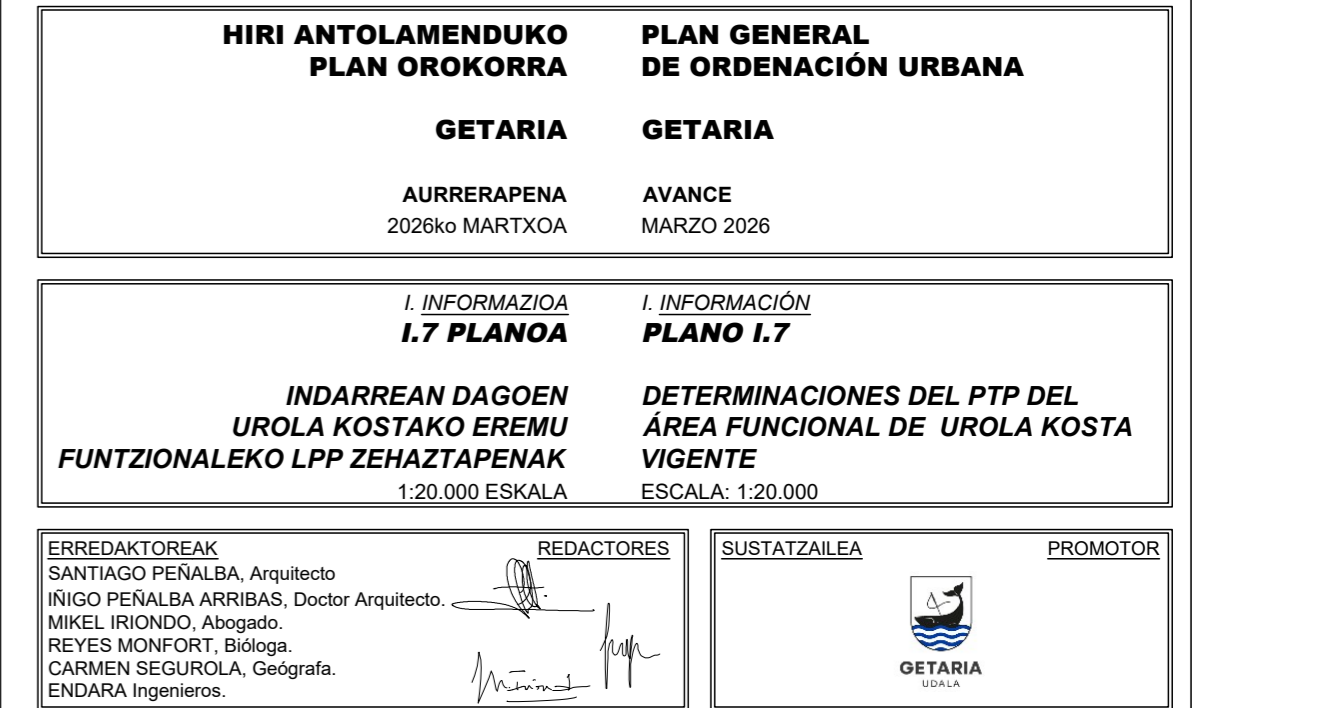
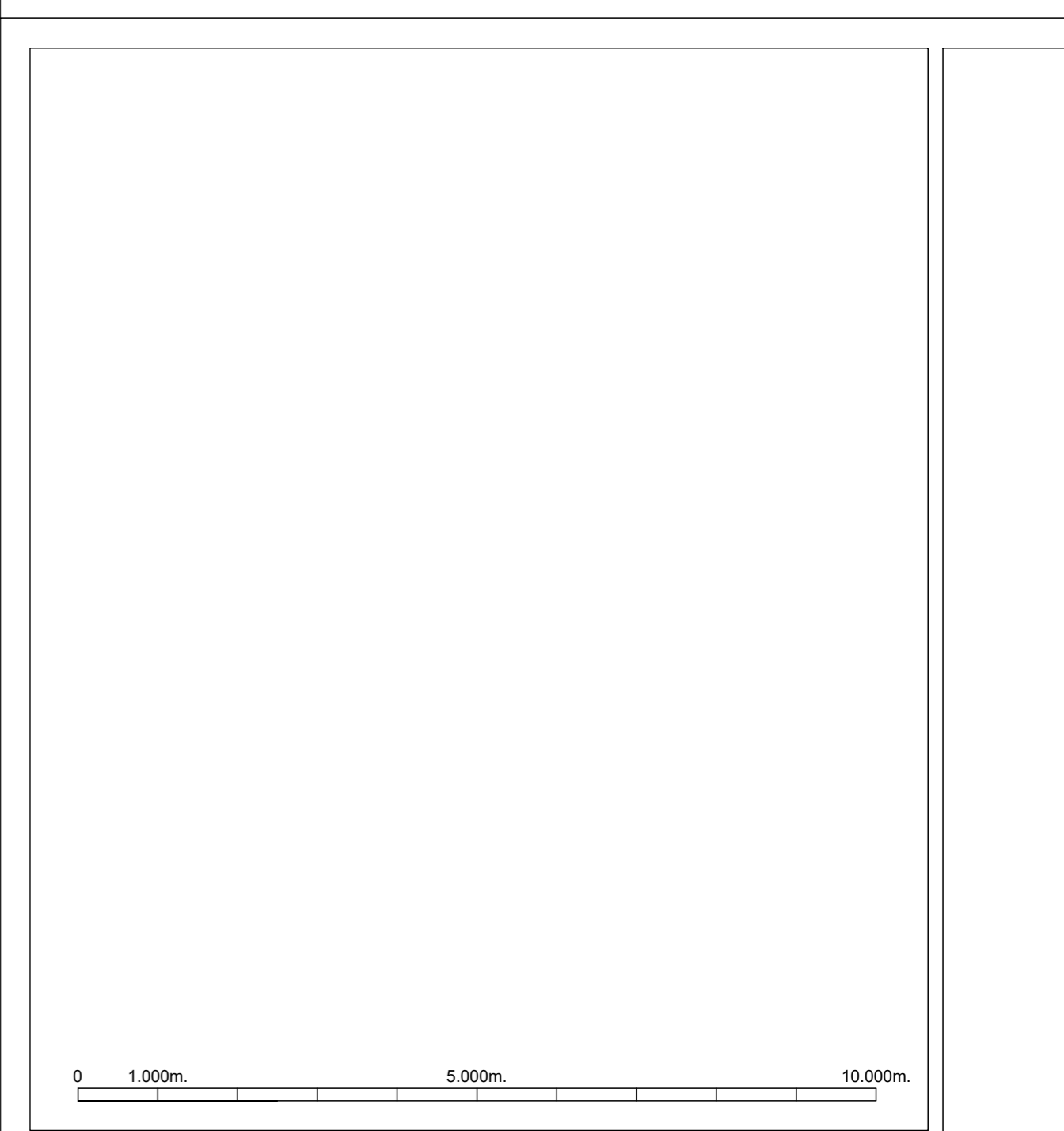
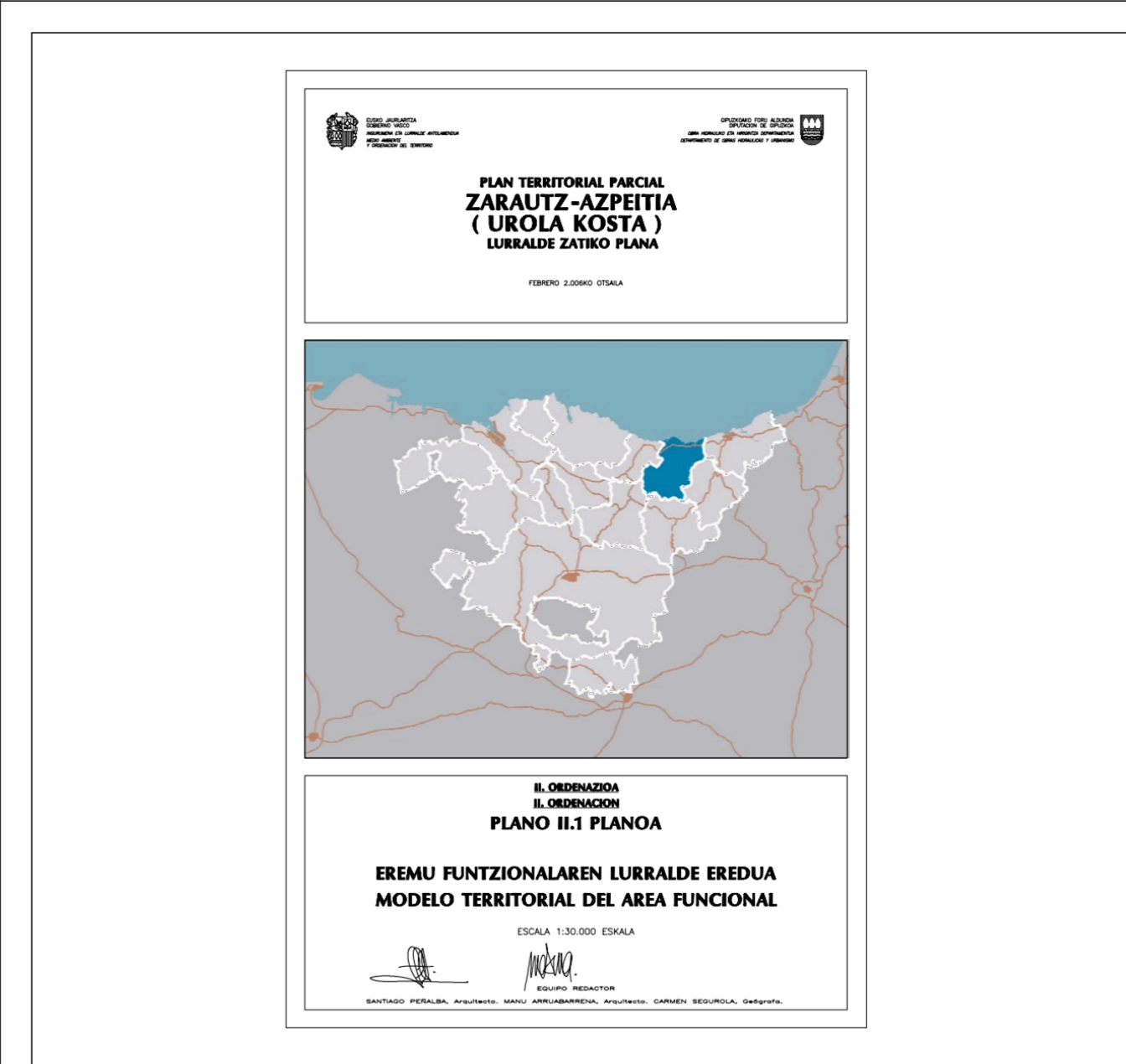
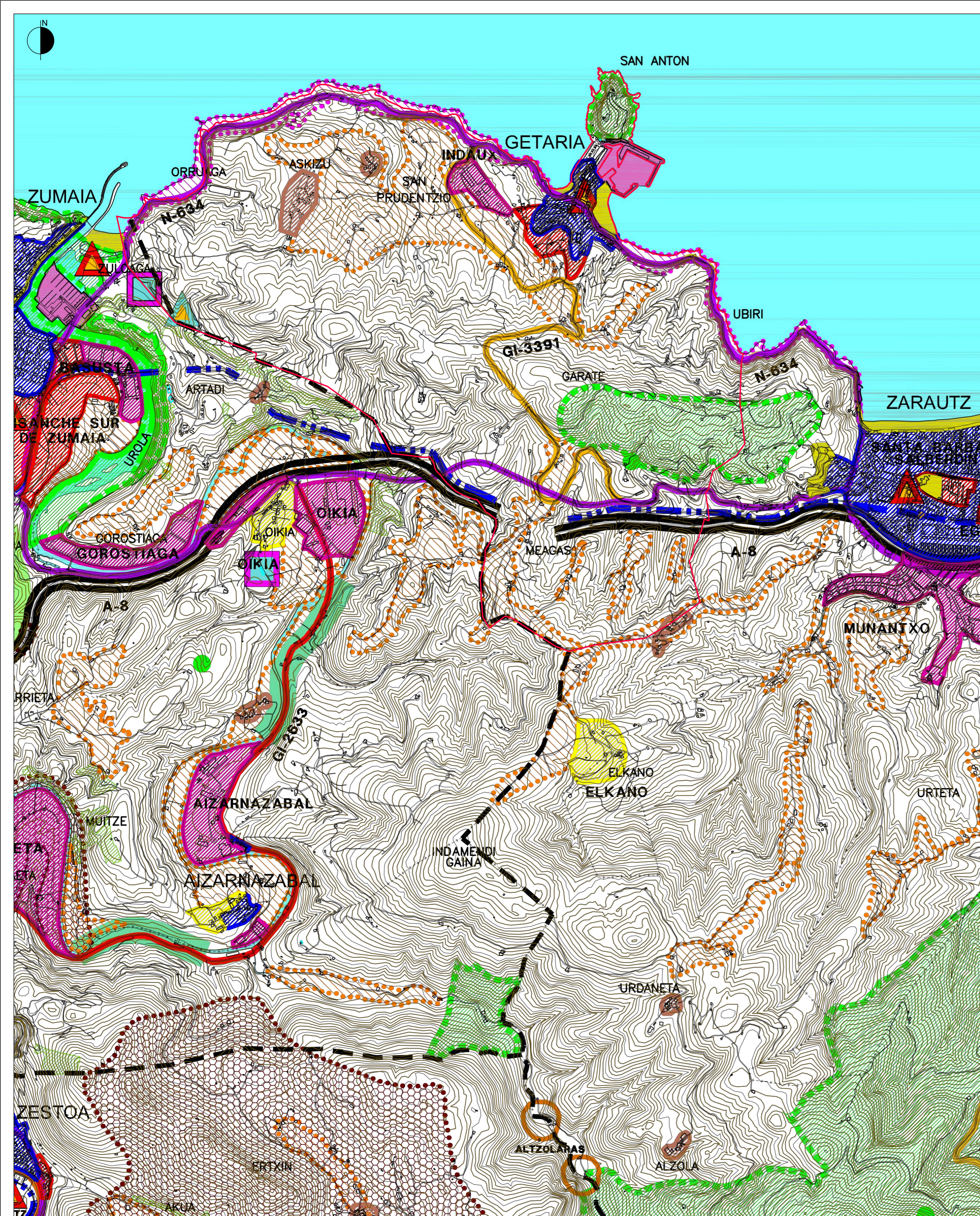
ZABORTEGI VERTEDEDRO

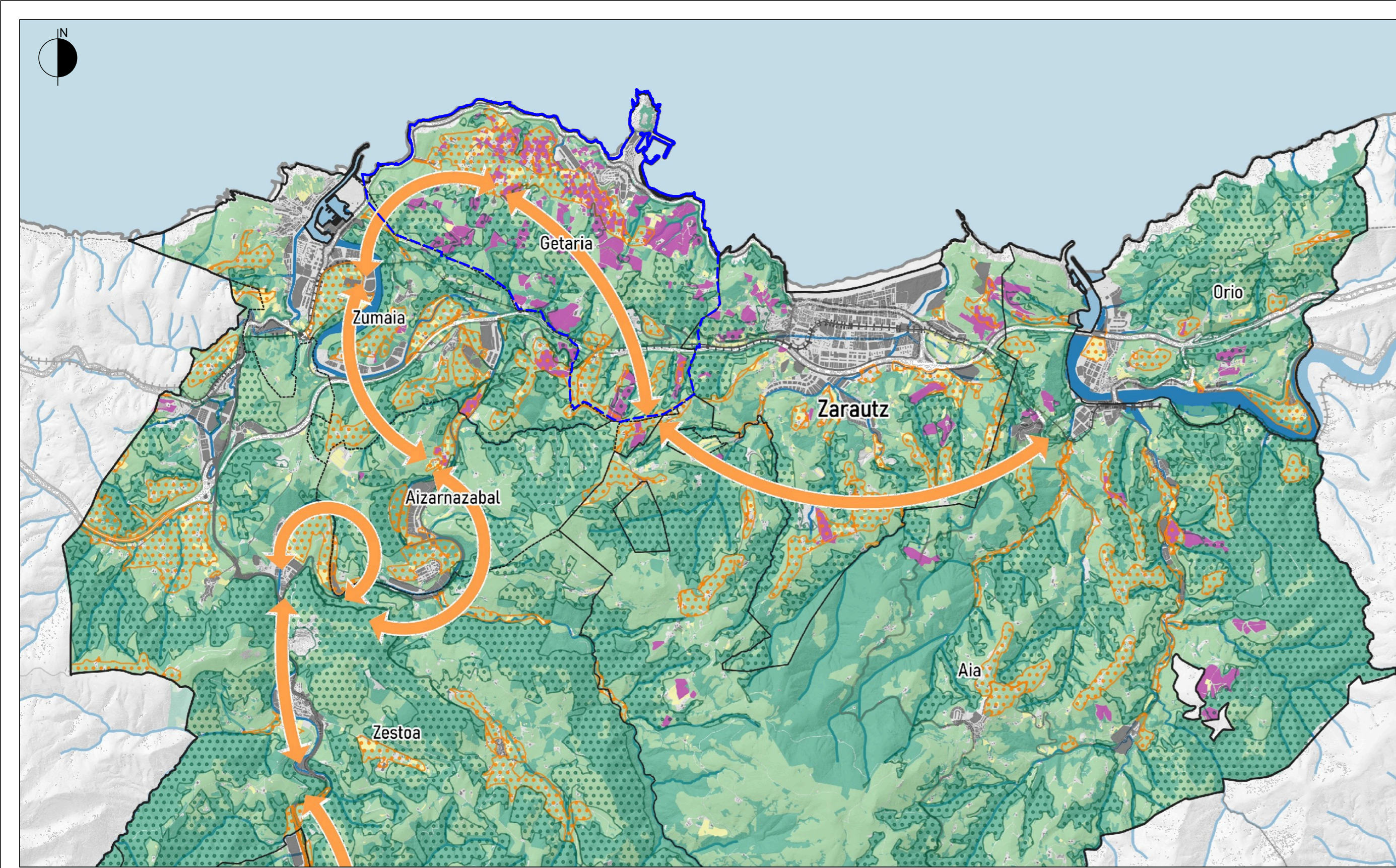


| | |
|---|--|
| HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA | PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA |
| GETARIA | GETARIA |
| AURRERAPENA | AVANCE |
| 2026ko MARTXOA | MARZO 2026 |

| | |
|---|--|
| I. INFORMAZIOA 1.5 PLANOA | I. INFORMACIÓN PLANO 1.5 |
| INGURUMEN-ARRISKUAK, KUTSATUTA EGON DAITEZKEEN LURZORUAK | RIESGOS AMBIENTALES, SUELOS POTENCIALMENTE CONTAMINADOS |
| 1:5.000 ESKALA | ESCALA: 1:5.000 |

| | | | |
|---|-----------------------|-------------------------|---------------------|
| ERREDAKTOREAK SANTIAGO PERALBA, Arquitecto INIGO PENALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto. MIKEL RIONDO, Abogado. REYES MONFORT, Biólogo. CARMEN SEGUROLA, Geógrafa. ENDARRA Ingenieros. | REDACTORES | SUSTATZAILEA | PROMOTOR |
|---|-----------------------|-------------------------|---------------------|





| Landa-habitat | Hábitat rural |
|---|--|
| Lurzoruaren erabilerak | Usos del suelo |
| SIGPAC | SIGPAC |
| Basoa | Bosques |
| Larreak | Pastos |
| Labore-lurrak eta labore iraunkorrak | Tierras de cultivos y cultivos permanentes |
| Mahastiak | Viñedos |
| Nekazaritza eta Basozaintzako LPS | PTS |
| Nekazaritza-abeltzaintza: | Agroforestal |
| Balio Estrategiko Altua | Agroganadero: Alto Valor Estratégico |
| Basoa | Forestal |
| Hiriguneak | Núcleos urbanos |
| Hiriguneak | Núcleos urbanos |
| Antolamendu-proposamena | Propuesta de ordenación |
| Nekazaritza-parkea | Parque agrícola |
| Balio estrat. handiko lurzuoren etorkizuneko korridoreak (eskema orientagarria) | Futuros corredores de suelos de alto valor estratégico (esquema orientativo) |

EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCO

Gipuzkoako Foru Aldundia
Euzko Legebiltzarra
Lanbide Oribako Departamentua

Diputación Foral de Gipuzkoa
Organismo Foral de Planeación
Foraldea, Medi-Rural y Calidad Agraria

Urola Kostako Eremu Funtzionalaren Lurralde Plan Partziala

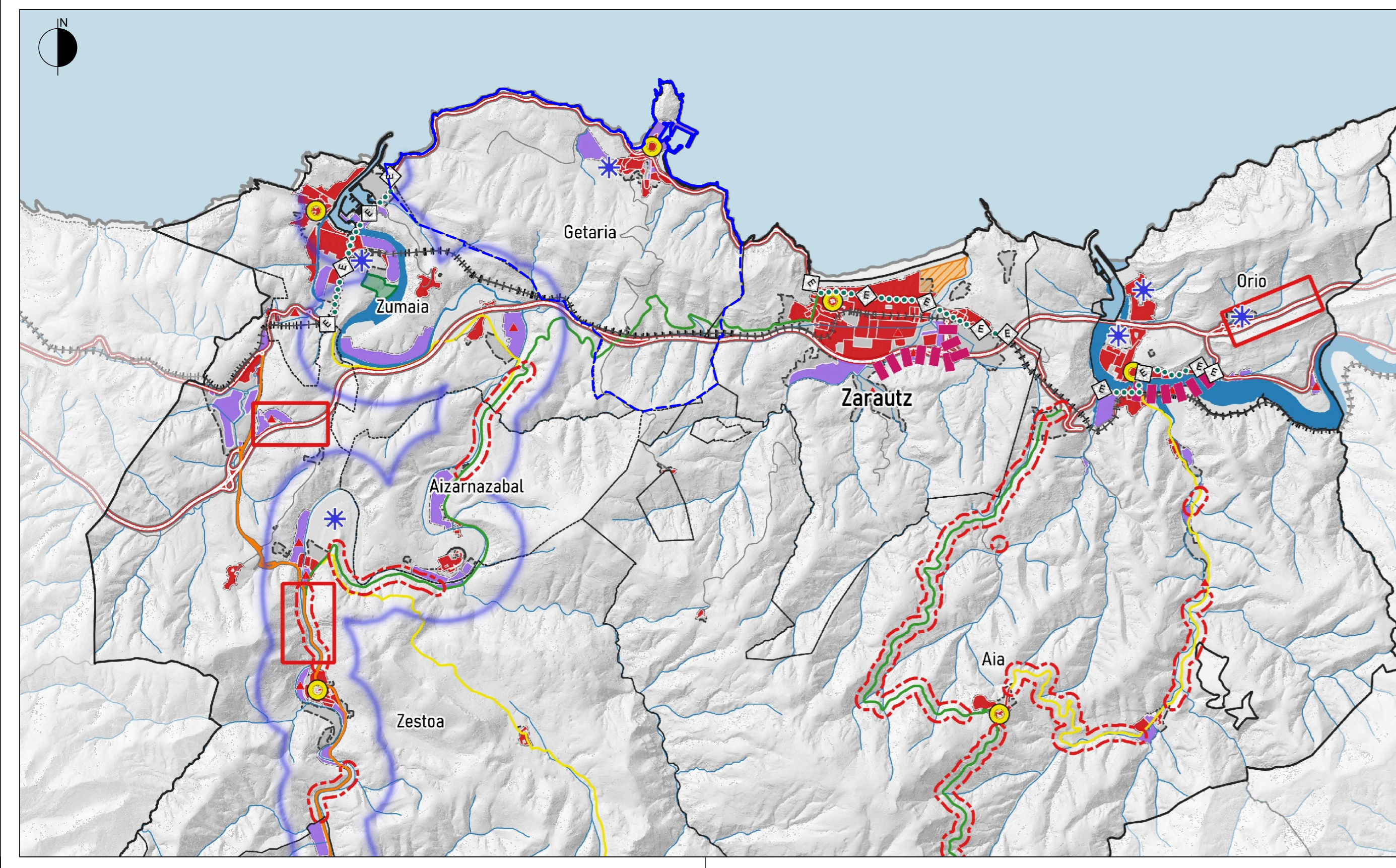
Plan Territorial Parcial del Área Funcional de Urola Kosta

ANTOLAMENDU-PLANOAK | **PLANOS DE ORDENACIÓN**

3. Landa-habitata | 3. Hábitat rural

AURRERAPENA 2024ko martxoa | AVANCE Marzo 2024

Ezquiaga
Arquitectura, Sociedad y Territorio S.L.



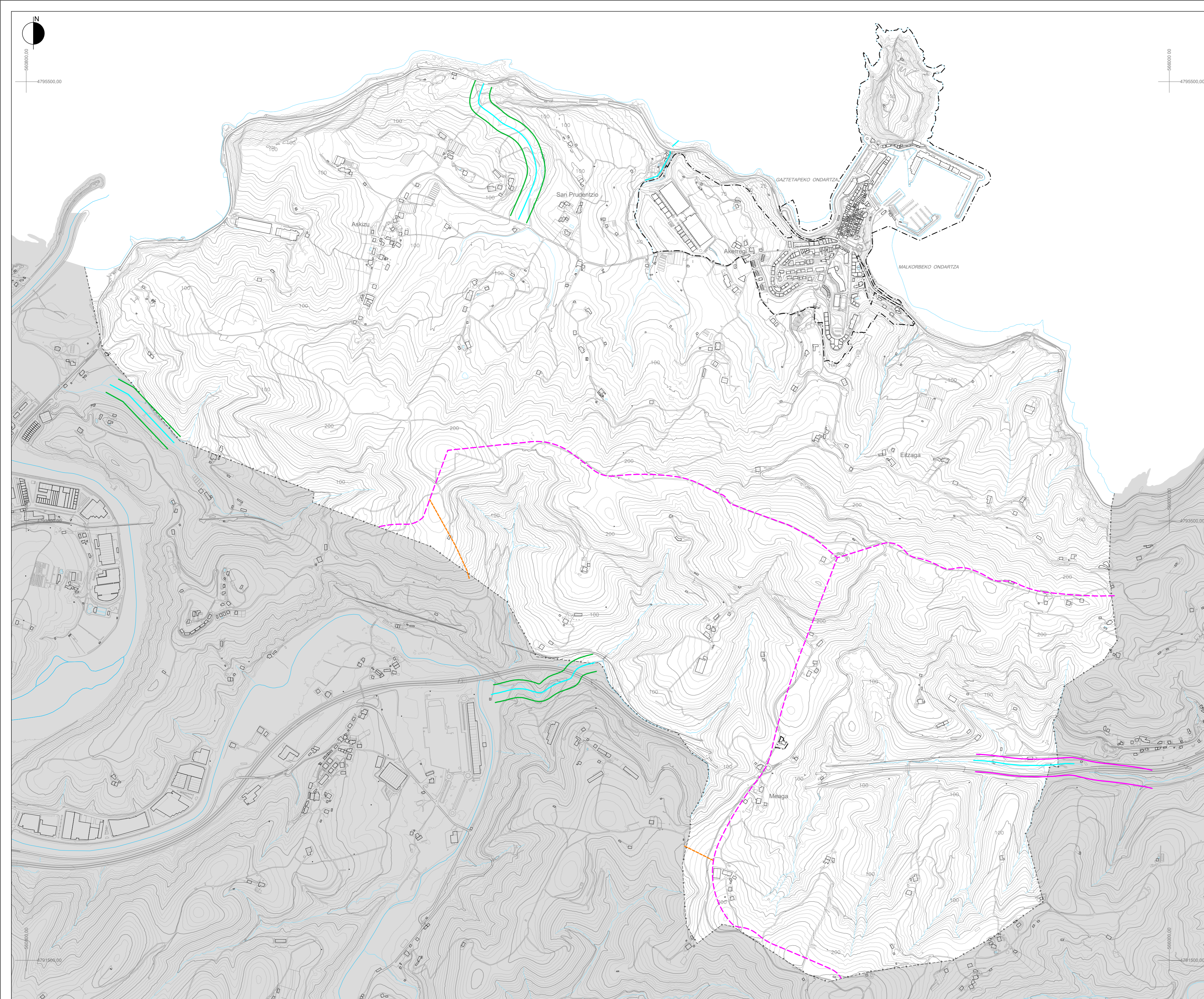
| Hiri-habitata | Hábitat urbano |
|--|---|
| Bizitegi- eta industria-lurzoria | Suelo residencial e industrial |
| Industria-lurzoria | Suelo industrial |
| Okupatua | Ocupado |
| Bizitegi-lurzoria | Suelo residencial |
| Okupatua | Ocupado |
| Hirigune historikoak | Cascos históricos |
| Bestelakoak | Otros |
| Hiri-lurzoruaren eta lurzoru urbanizagarriaren inguratzailea | Envoltantes de suelo urbano y urbanizable |
| Kokaguneen hierarkia | Jerarquía de asentamientos |
| Burua | Zarautz Cabecera |
| Udalerriburuak | Aia Otros núcleos |

0 1.000m. 5.000m.

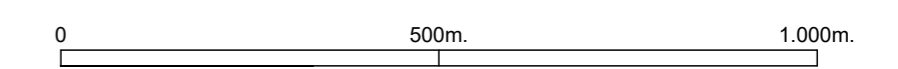
| | |
|---|--|
| HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA | PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA |
| GETARIA | GETARIA |
| AURRERAPENA 2026ko MARTXOA | AVANCE MARZO 2026 |

| | |
|---|---|
| I. INFORMAZIOA I.8 PLANOA | I. INFORMACIÓN PLANO I.8 |
| IZAPIDETZEN ARI DEN UROLA KOSTAKO EREMU FUNTZIONALEKO LPP ZEHAZTAPENAK | DETERMINACIONES DEL PTP DEL ÁREA FUNCIONAL DE UROLA KOSTA EN TRÁMITE |
| 1:50.000 ESKALA | ESCALA: 1:50.000 |

| | | | |
|---|-----------------------|------------------------|---------------------|
| ERREDAKTOREAK SANTIAGO PEÑALBA, Arquitecto IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto. MIKEL IRIONDO, Abogado. REYES MONFORT, Bióloga. CARMEN SEGUROLA, Geógrafa. ENDARA Ingenieros. | REDACTORES | SUSTATZAILA | PROMOTOR |
|---|-----------------------|------------------------|---------------------|



- | | |
|---|--|
| HIDRAULIKORI BURUZKO ALDERDIAK | ASPECTOS DE COMPONENTE HIDRAULICA |
| ARRO NAGUSIA | CUENCA PRINCIPAL |
| BIGARREN MAILAKO ARROA | CUENCA SECUNDARIA |
| IBAIEN ZATIKETA | TRAMIFICACION DE LOS RIOS |
| 1<A<10Km ² | 1<C<10Km ² |
| HIRIGINTZARI BURUZKO ALDERDIAK | ASPECTO DE COMPONENTE URBANISTICA |
| LANDA-EREMUKO ERTZAK | MARGENES DE AMBITO RURAL |
| HIRI ARTEKO KOMUNIKABIDEEN AZPIEGITUREK | MARGENES OCUPADOS POR |
| HARTUTAKO ERTZAK | INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES |



| | |
|---|--|
| HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA | PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA |
| GETARIA | GETARIA |
| AURRERAPENA 2026ko MARTXOA | AVANCE MARZO 2026 |

| | |
|--|--|
| I. INFORMAZIOA I.9 PLANOA | I. INFORMACION PLANO I.9 |
| IBAIEN ETA ERREKEN LPSaren ZEHAZTAPENAK | DETERMINACIONES DEL PTS DE RIOS Y ARROYOS |
| 1:10.000 ESKALA | ESCALA: 1:10.000 |

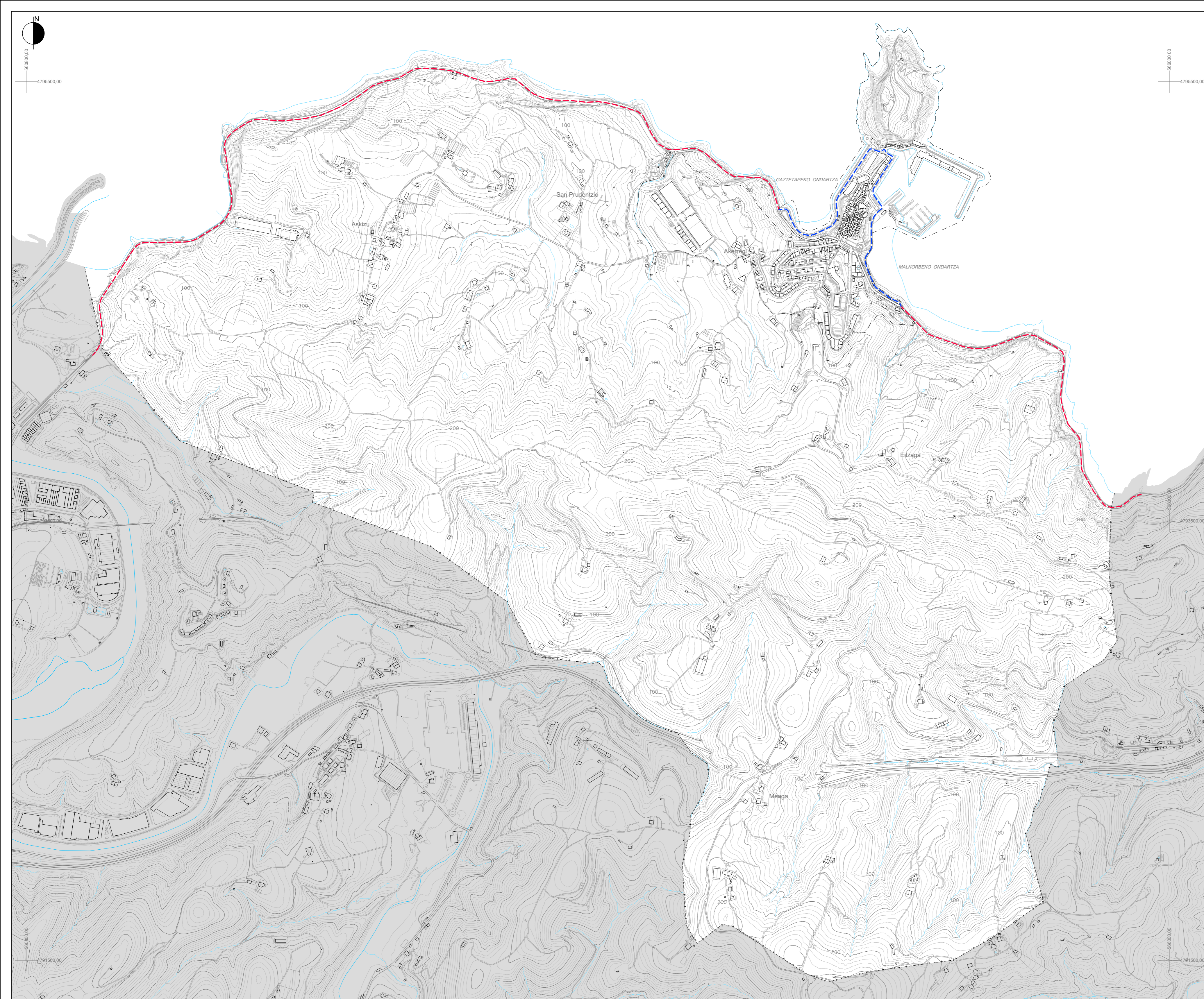
ERREDAKTOREAK
SANTIAGO PEÑALBA, Arquitecto.
IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.
MIKEL IRIONDO, Abogado.
REYES MONFORT, Bióloga.
CARMEN SEGUROLA, Geógrafa.
ENDARA Ingenieros.

REDACTORES
[Signatures]

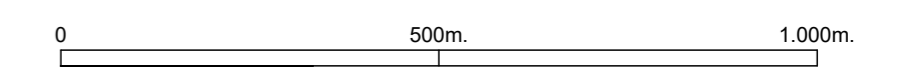
SUSTATZAILA



PROMOTOR



GIPUZKOAKO BIZIKLETA BIDEEN LURRALDEAREN ARLOKO PLANA
 PLANIFIKATUTAKO OINARRIZKO FORU SAREA (POFS) — RED BASICA FORAL PLANIFICADA (RBFP)
 PLANIFIKATUTAKO OINARRIZKO UDAL SAREA (GBLP) — RED BASICA LOCAL PLANIFICADA (RBLP)



HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA **PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA**
GETARIA **GETARIA**

AURRERAPENA **AVANCE**
 2026ko MARTXOA MARZO 2026

I. INFORMAZIOA **I. INFORMACIÓN**
1.10 PLANOA **PLANO 1.10**
BIZIKLETA BIDEEN LPSaren ZEHAZTAPENAK **DETERMINACIONES DEL PTS DE VÍAS CICLISTAS**

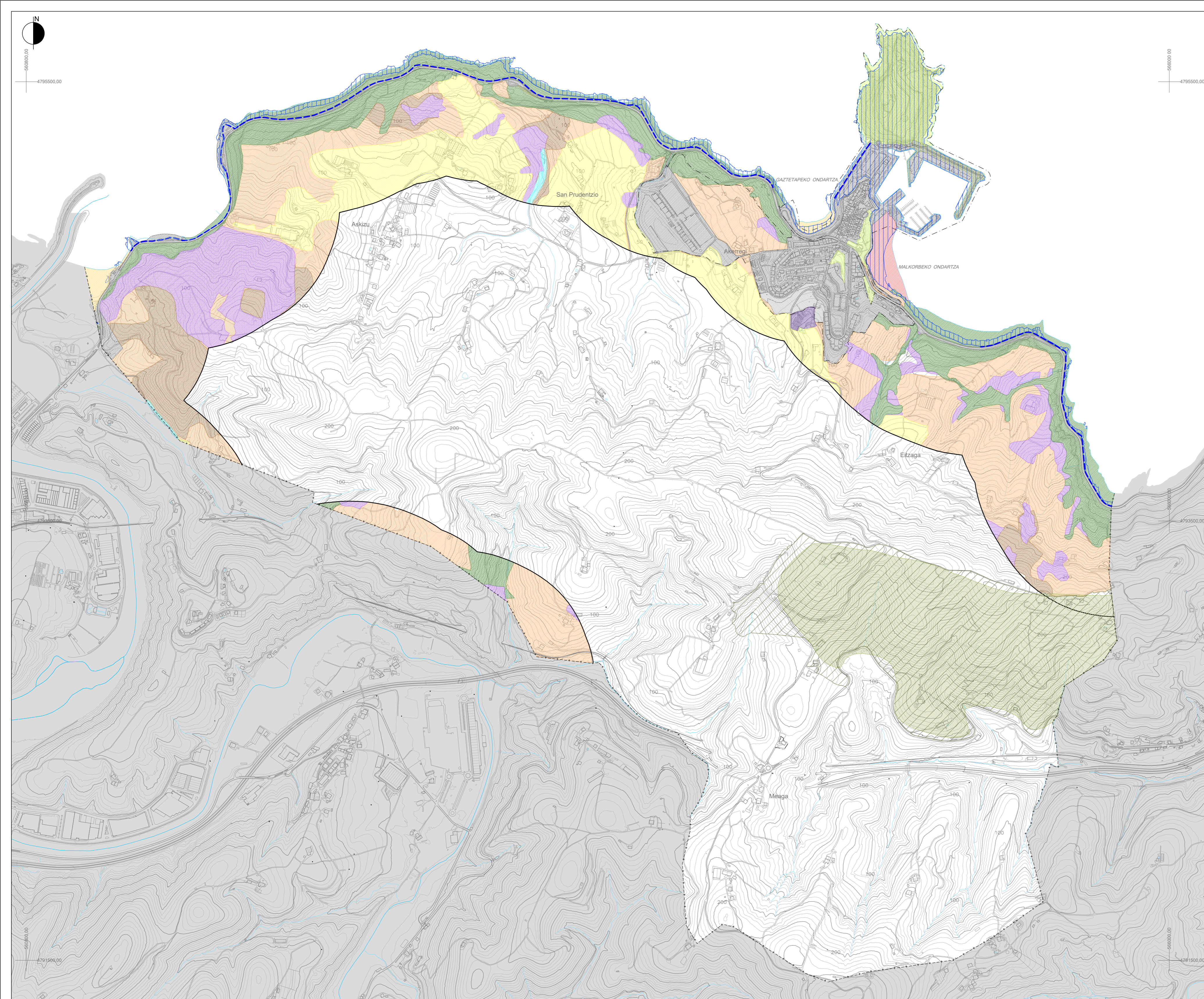
1:10.000 ESKALA ESCALA: 1:10.000

ERREDAKTOREAK
 SANTIAGO PEÑALBA, Arquitecto.
 IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.
 MIKEL IRIONDO, Abogado.
 REYES MONFORT, Bióloga.
 CARMEN SEGUROLA, Geógrafa.
 ENDARA Ingenieros.

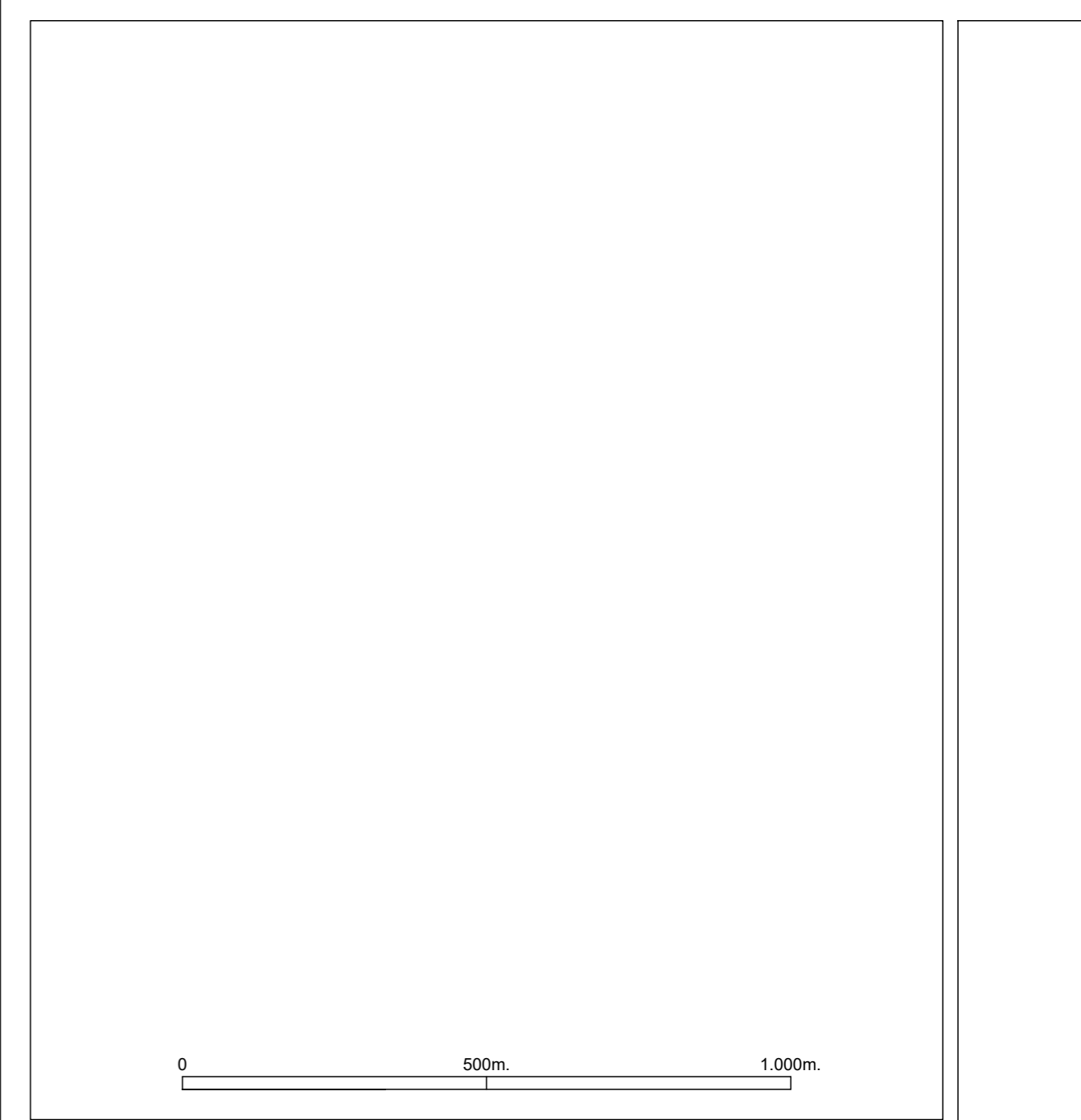
REDACTORES

SUSTATZAILA

PROMOTOR



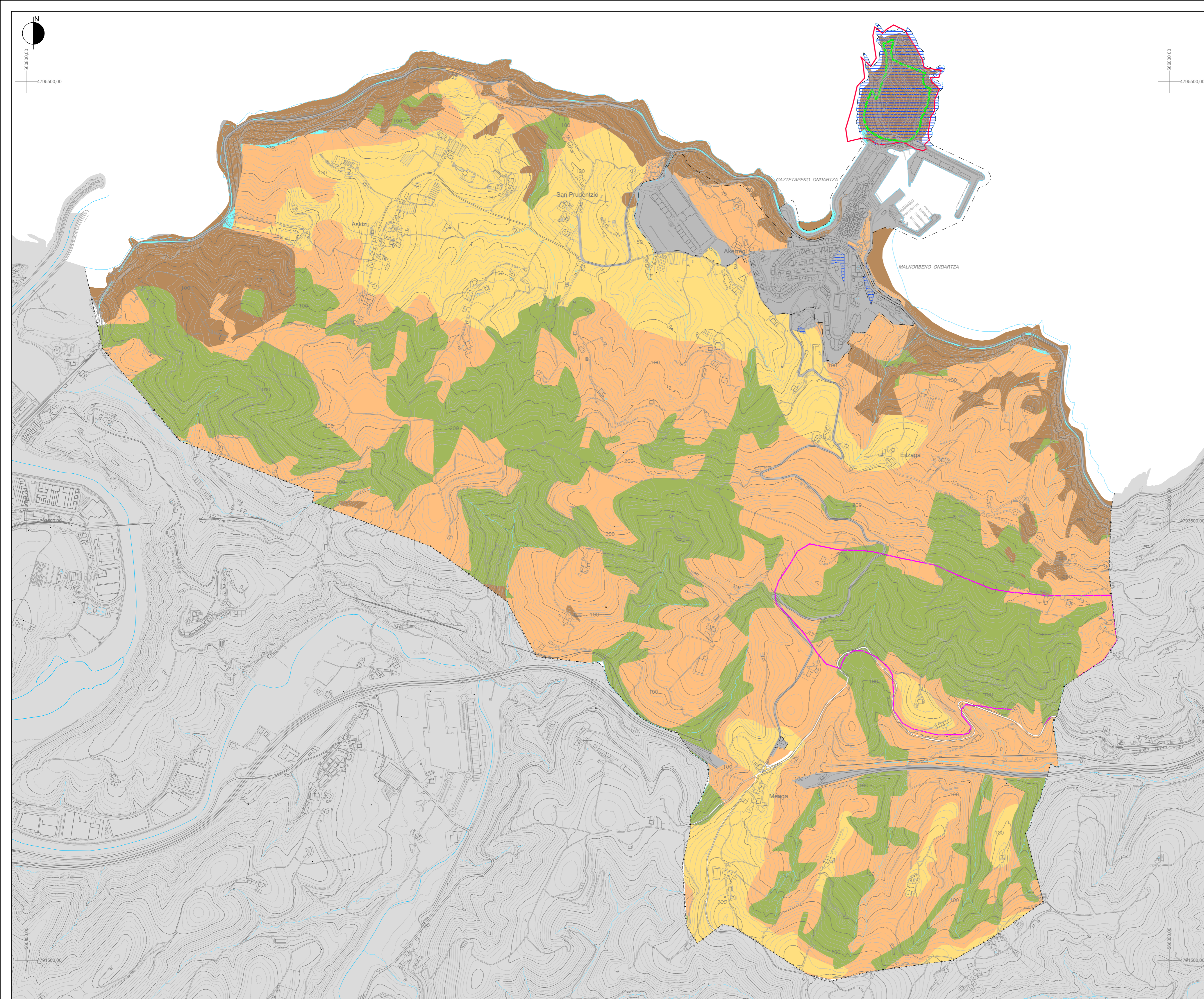
| | |
|---|--|
| GIPUZKOAKO BIZIKLETA BIDEEN LURRALDEAREN ARLOKO PLANA INFORMAZIOA. ZONAKATZEA | PLAN TERRITORIAL SECTORIAL DE PROTECCIÓN Y ORDENACIÓN DEL LITORAL DE LA CAPV INFORMACIÓN. ZONIFICACIÓN |
| LUR GAINEKO UREN BABESA | PROTECCIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES |
| BASOIA | FORESTAL |
| NEKAZARITZA ETA ABELTZAINZTA. BALIO ESTRATEGIKO GORENA | AGROGANDERA Y CAMPIÑA. ALTOVALOR ESTRATÉGICO |
| AGROGANDERA Y CAMPIÑA. TRANSIZIOKO LANDA-PAISAIA | AGROGANDERA Y CAMPIÑA. PAISAJE RURAL DE TRANSICIÓN |
| ZONAKATZEA ETA AZPIEGITURA BERDEA | ZONIFICACIÓN E INFRAESTRUCTURA VERDE |
| AZPIEGITURA BERDEA | INFRAESTRUCTURA VERDE |
| NATURA 2000 SAREA | RED NATURA 2000 |
| FUNTZIO ANITZEKO NATURA-INTERESEKO BESTE ESPAZIO BATZUK | OTROS ESPACIOS DE INTERÉS NATURAL MULTIFUNCIONALES |
| ZONIFIKAZIOA | ZONIFICACIÓN |
| BABES BEREZIA. ARAUBIDE OROKORRA | ESPECIAL PROTECCIÓN. RÉGIMEN GENERAL |
| BABES BEREZIA. HONDARTZA NATURALAK | ESPECIAL PROTECCIÓN. PLAYAS NATURALES |
| INGURUMENAREN HOBEKUNTZA | MEJORA AMBIENTAL |
| HIRI-HONDARTZAK | PLAYAS URBANAS |
| KLIMA-ALDAKETARA EGOKITZEA | ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO |
| ZONIFIKAZIOA | ZONIFICACIÓN |
| GARATUTAKO ESPARRUAK | ÁMBITOS DESARROLLADOS |
| HIRIGINTZA-GARAPEN BERRIAK EGITEKO AHALMENA DUTEN EREMUAK | ÁMBITOS CON POTENCIAL DE NUEVOS DESARROLLOS URBANÍSTICOS |
| OINARRIZKO AZPIEGITURAK | INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS |
| ESPAZIO LIBREAK | ESPACIOS LIBRES |
| HONDARTZA NATURALAK | PLAYAS NATURALES |
| HIRI-HONDARTZAK | PLAYAS URBANAS |
| KLIMA-ALDAKETARI LOTUTAKO ARRISKUAK | RIESGOS ASOCIADOS AL CAMBIO CLIMÁTICO |
| ITSAS MAILAREN IGOERAGATIK BEREZIKI KALTEBERAK DIREN EREMUAK | ZONAS ESPECIALMENTE VULNERABLES POR INCREMENTO DEL NIVEL DEL MAR |
| OLATUEN INPAKTUAGATIK BEREZIKI KALTEBERAK DIREN EREMUAK | ZONAS ESPECIALMENTE VULNERABLES POR IMPACTO DE OLEAJE |



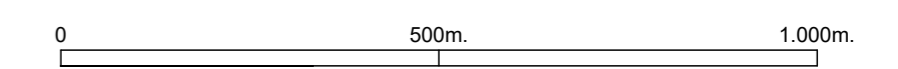
| | |
|---|--|
| HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA | PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA |
| GETARIA | GETARIA |
| AURRERAPENA 2026ko MARTXOA | AVANCE MARZO 2026 |

| | |
|---|--|
| I. INFORMAZIOA 1.11 PLANOA | I. INFORMACIÓN PLANO 1.11 |
| EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOKO ITSASERTZEKO LAP BERRIKUSPEN-DOKUMENTUAHO-REKIN 1:10.000 ESKALA | DETERMINACIONES DEL PTS LITORAL, DOCUMENTO DE REVISIÓN CON AI ESCALA: 1:10.000 |

| | | | |
|---|-----------------------|--------------------------|---------------------|
| ERREDAKTOREAK SANTIAGO PEÑALBA, Arquitecto IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto. MIKEL IRIONDO, Abogado. REYES MONFORT, Bióloga. CARMEN SEGUROLA, Geógrafa. ENDARA Ingenieros. | REDACTORES | SUSTATZAILAIA | PROMOTOR |
|---|-----------------------|--------------------------|---------------------|



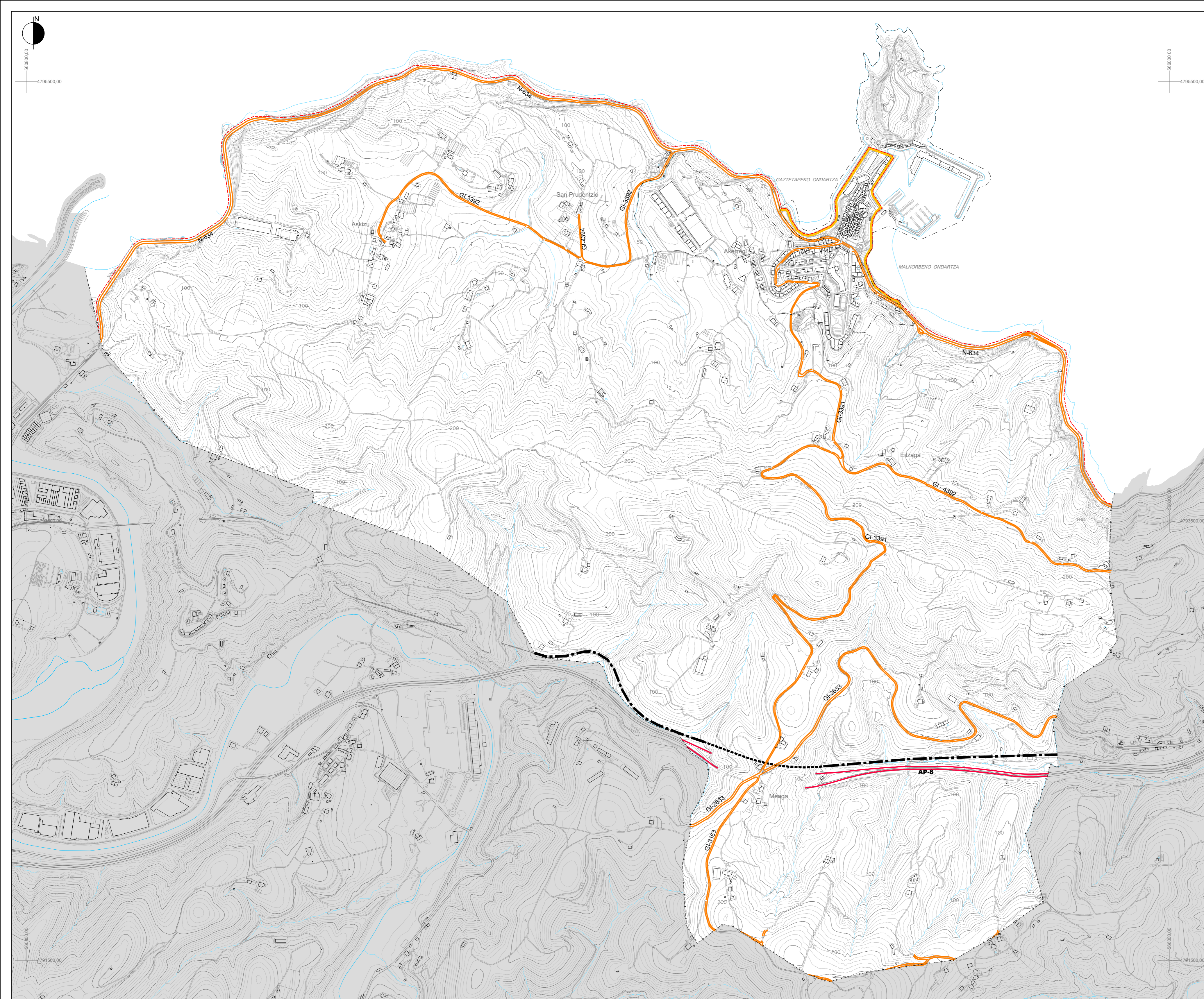
| ANTOLAMENDU KATEGORIAK | CATEGORIAS DE ORDENACIÓN |
|--|--|
| NEKAZARITZA-ABELTZAINZA EREMUA: BALIO ESTRATEGIKO ALTUA | AGROGANADERA Y CAMPIÑA: ALTO VALOR ESTRATÉGICO |
| NEKAZARITZA-ABELTZAINZA EREMUA: TRANTSIZIOZKO LANDA PAISAIA | AGROGANADERA Y CAMPIÑA: PAISAJE RURAL DE TRANSICIÓN |
| BASOA | FORESTAL |
| BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK | CONDICIONANTES SUPERPUESTOS |
| HIGADURA JASATZEKO ARRISKUA DUTEN TOKIAK | ÁREAS EROSIONABLES |
| INTERES NATURALEKO TOKIAK | ÁREAS DE INTERÉS NATURALÍSTICO |
| RED NATURA 2000 | RED NATURA 2000 |
| ONURA PUBLIKOKO MENDIAK | MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA |
| INFORMAZIO GEHIGARRIA | INFORMACIÓN ADICIONAL |
| ETXE-LURRA, INDUSTRIALA, EKIPAMENDUA ETA AZPIEGITURAK. UDALPLAN 2013 | SUELO RESIDENCIAL, INDUSTRIAL, DE EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURAS. UDALPLAN 2013 |
| ZABALGUNEEN SISTEMA OROKORRA. UDALPLAN 2013 | SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES. UDALPLAN 2013 |
| ITSASLABARRAK, HONDARTZAK ETA PORTUAK | ACANTILADOS, PLAYAS Y PUERTOS |
| EAEKO ITSASEN LAPEK ANTOLATUTAKO ESPARRUA | ÁMBITO ORDENADO POR EL PTS DEL LITORAL DE LA CAPV |



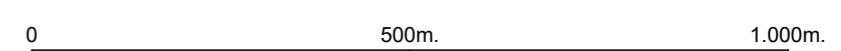
| | |
|---|--|
| HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA | PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA |
| GETARIA | GETARIA |
| AURRERAPENA 2026ko MARTXOA | AVANCE MARZO 2026 |

| | |
|--|---|
| I. INFORMAZIOA 1.12 PLANOA | I. INFORMACIÓN PLANO 1.12 |
| NEKAZARITZA ETA BASOGINTZAKO LPSaren ZEHAZTAPENAK | DETERMINACIONES DEL PTS AGROFORESTAL |
| 1:10.000 ESKALA | ESCALA: 1:10.000 |

| | | | |
|---|-----------------------|------------------------|---------------------|
| ERREDAKTOREAK SANTIAGO PEÑALBA, Arquitecto IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto. MIKEL IRIONDO, Abogado. REYES MONFORT, Bióloga. CARMEN SEGUROLA, Geógrafa. ENDARA Ingenieros. | REDACTORES | SUSTATZAILA | PROMOTOR |
|---|-----------------------|------------------------|---------------------|



- AUTOBIDEA — AUTOPISTA
- EGUNGO ERREPIDEEN FORU SAREA — RED FORAL DE CARRETERAS ACTUAL
- PORTU ETA HONDARTZETARAKO SARBIDEA — ACCESO A PUERTO Y PLAYAS
- TRENBIDE SAREA - - - RED FERROVIARIA
- BIDEGORRI - - - VÍA CICLISTA



| | |
|---|--|
| HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA | PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA |
| GETARIA | GETARIA |
| AURRERAPENA 2026ko MARTXOA | AVANCE MARZO 2026 |

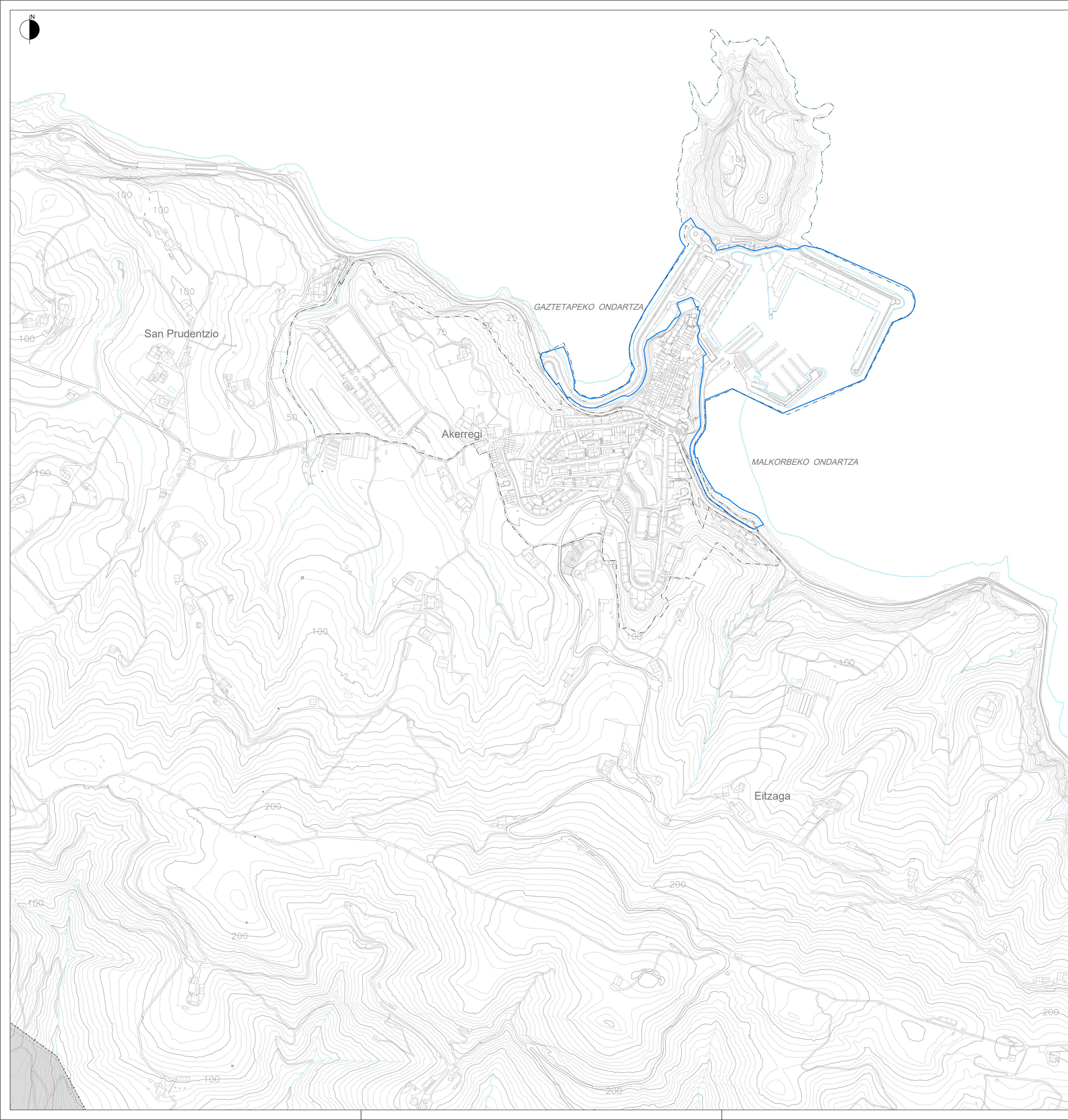
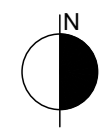
| | |
|--|---|
| <i>I. INFORMAZIOA</i> 1.13 PLANOA | <i>I. INFORMACIÓN</i> PLANO 1.13 |
| BIDE ETA TRENBIDE GAJETAKO ZEHAZTAPENAK | DETERMINACIONES EN MATERIAS VIARIA Y FERROVIARIA |
| 1:10.000 ESKALA | ESCALA: 1:10.000 |

ERREDAKTOREAK
 SANTIAGO PEÑALBA, Arquitecto
 IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.
 MIKEL IRIONDO, Abogado.
 REYES MONFORT, Bióloga.
 CARMEN SEGUROLA, Geógrafa.
 ENDARA Ingenieros.

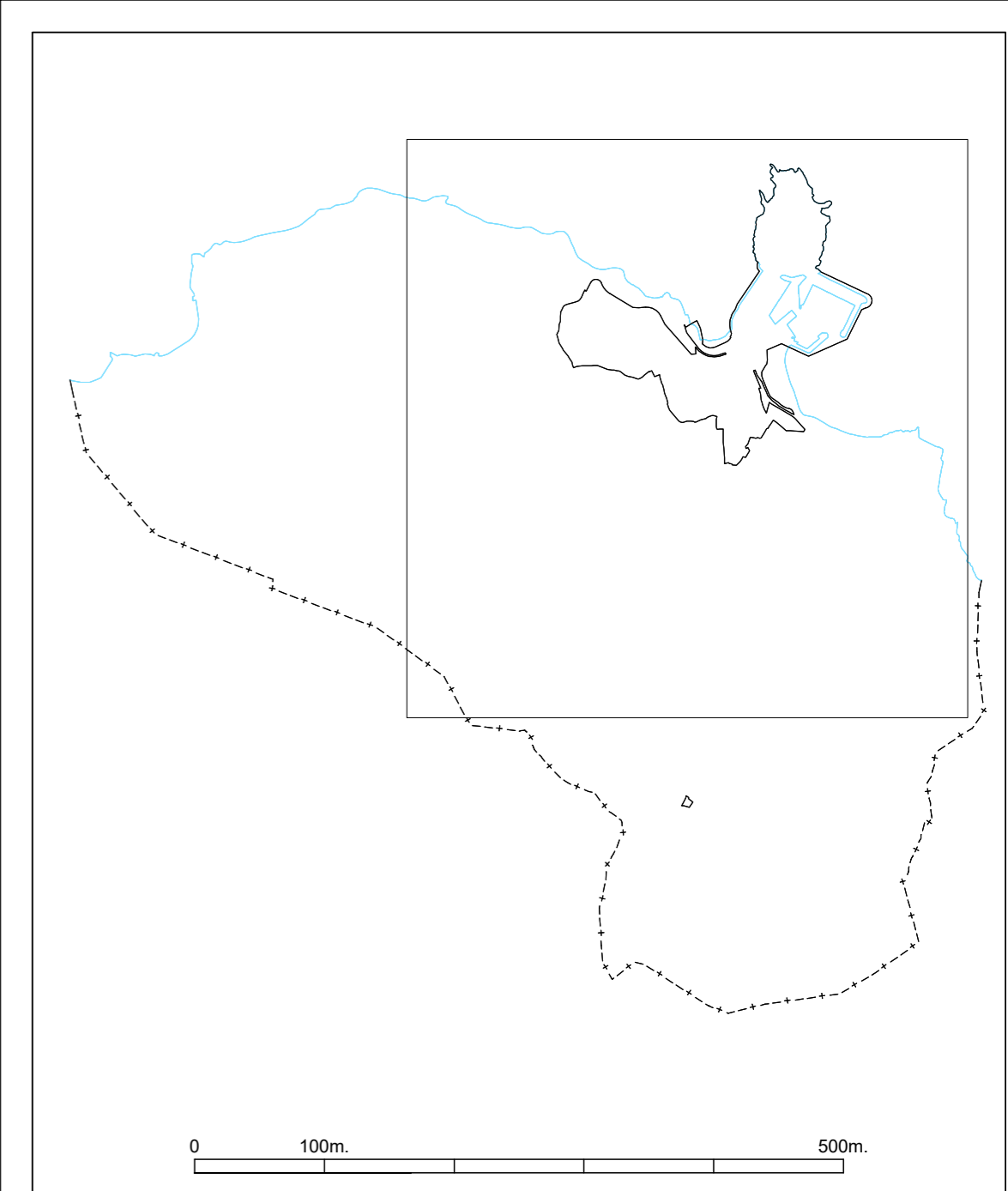
REDACTORES

SUSTATZAILA

PROMOTOR



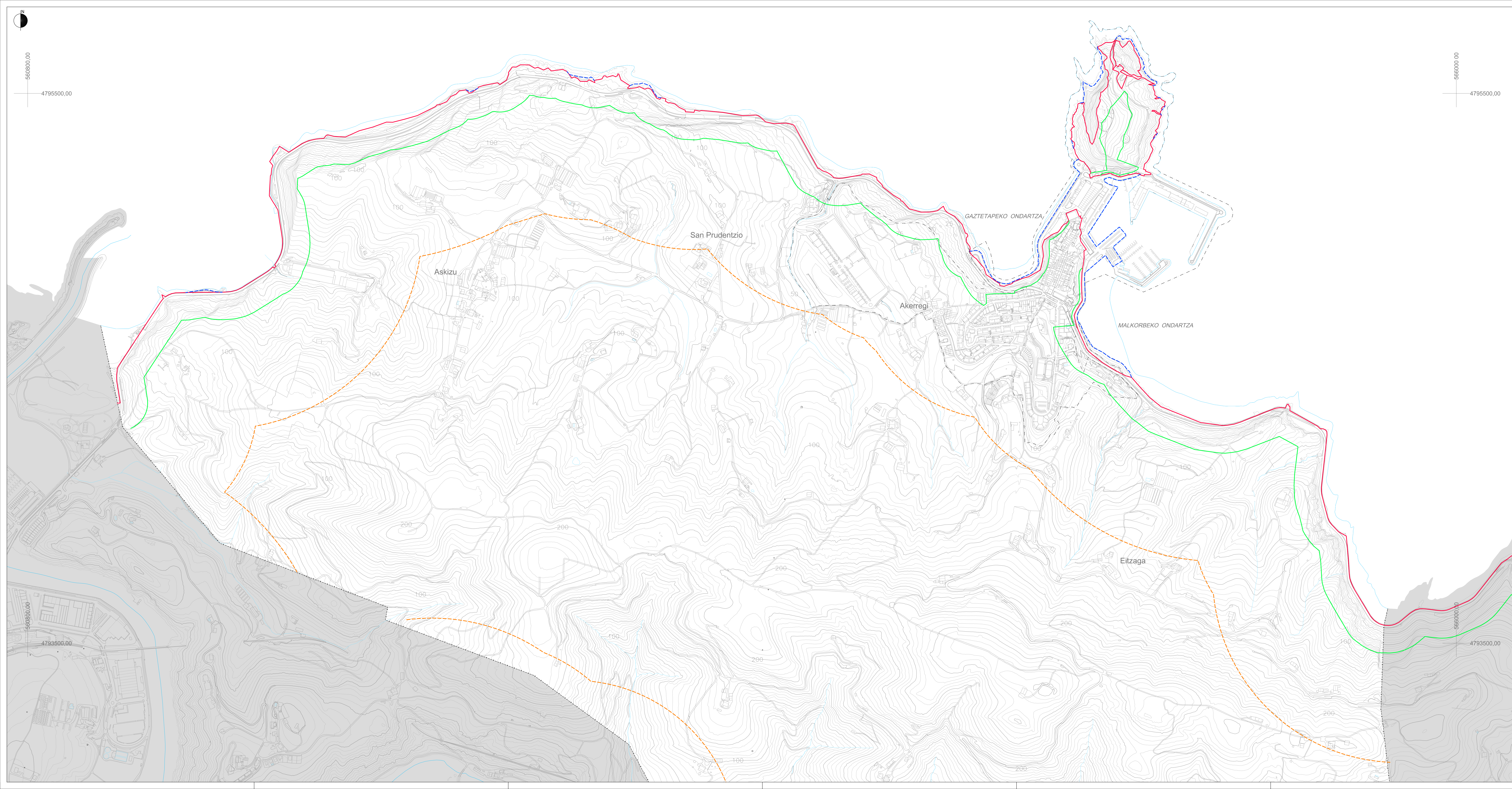
PORTU JABARI PUBLIKOAREN MUGAKETA LÍMITE DE DOMINIO PÚBLICO PORTUARIO



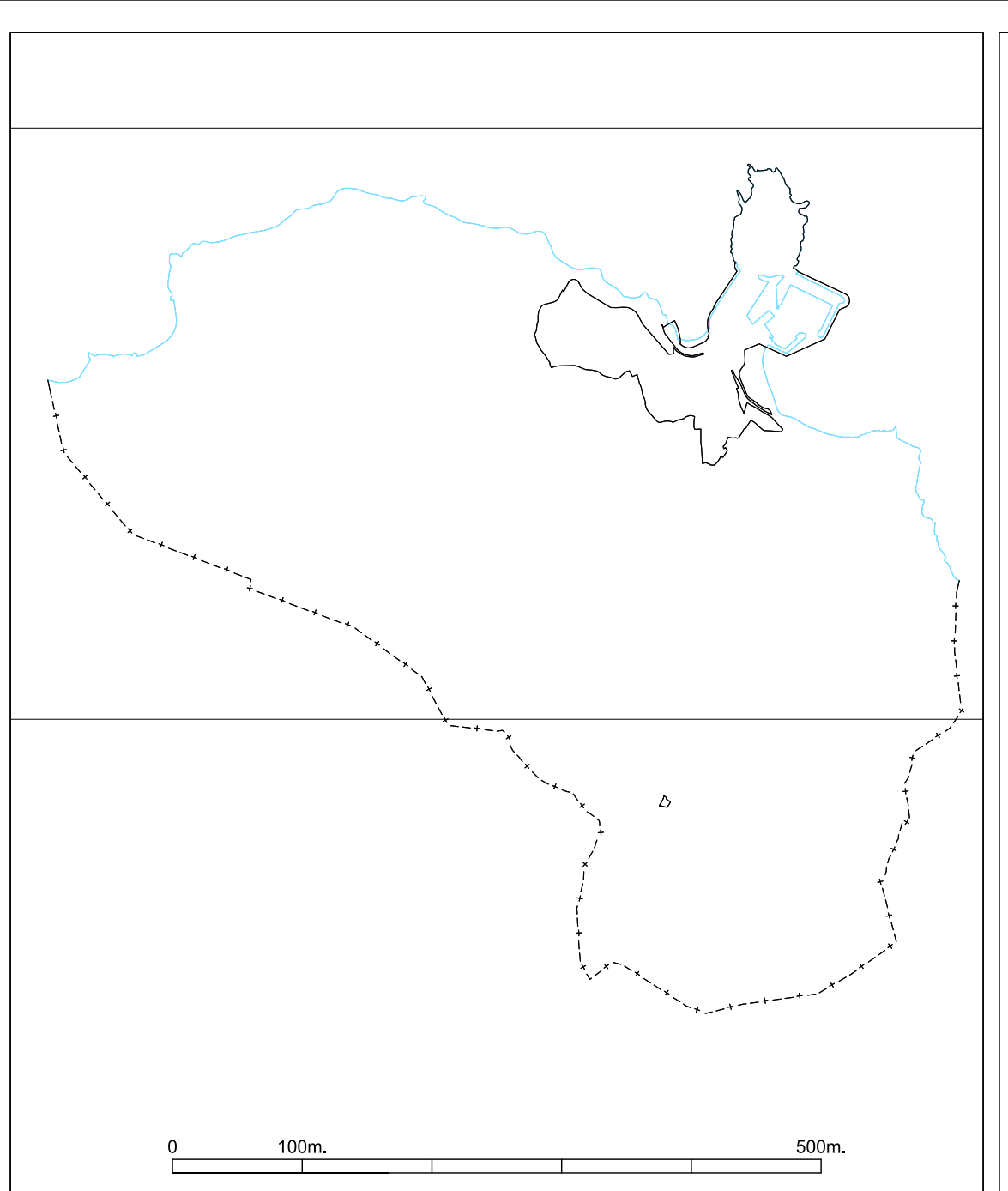
| | |
|---|--|
| HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA | PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA |
| GETARIA | GETARIA |
| AURRERAPENA 2026ko MARTXOA | AVANCE MARZO 2026 |

| | |
|---------------------------------------|--|
| I. INFORMAZIOA 1.14 PLANO A | I. INFORMACIÓN PLANO I.14 |
| PORTUEN ARLOKO ZEHAZTAPENAK | DETERMINACIONES EN MATERIA DE PUERTOS |
| 1:5.000 ESKALA | ESCALA: 1:5.000 |

| | | | |
|---|-----------------------|-------------------------|---------------------|
| ERREDAKTOREAK SANTIAGO PEÑALBA, Arquitecto INIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto. MIKEL IRIONDO, Abogado. REYES MONFORT, Bióloga. CARMEN SEGUROLA, Geógrafa. ENDARA Ingenieros. | REDACTORES | SUSTATZAILEA | PROMOTOR |
|---|-----------------------|-------------------------|---------------------|



- | | |
|--|---|
| KOSTALDEEI BURUZKO LEGERA | LEGISLACION DE COSTAS |
| ITSAS-EHORREKO JABARI PUBLIKOAREN MUGAKETA | ITSASERTZ |
| URA BABESTEKO ZORTASUNA | RIBERA DEL MAR |
| ITSAS-EHORREKO JABARI PUBLIKOA | DESLINDE DEL DOMINIO PUBLICO MARITIMO-TERRESTRE |
| ERAGINPEKO EREMLUA | SERVICIO DE PROTECCION DEL DOMINIO PUBLICO MARITIMO-TERRESTRE |
| | ZONA DE INFLUENCIA |



| | |
|---|--|
| HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA | PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA |
| GETARIA | GETARIA |
| AURRERAPENA 2026ko MARTXOA | AVANCE MARZO 2026 |

| | |
|---|--|
| INFORMAZIOA 1.15 PLANOA KOSTALDEEI BURUZKO LEGEA APLIKATZEAREN ONDORIOZKO ZEHAZTAPENAK | INFORMACION PLANO 1.15 DETERMINACIONES DERIVADAS DE LA APLICACION DE LA LEY DE COSTAS |
| 1:5.000 ESKALA | ESCALA: 1:5.000 |

| | | | |
|---|-----------------------|------------------------|---------------------|
| ERREDAKTOREAK SANTAGO PENALBA, Arquitecto PILGO PENALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto Mikel Irujo, Abogado REYES MONFORT, Bióloga CARMEN SECURICHA, Geógrafa ENDARA Ingenieros. | REDACTORES | SUSTATZAILA | PROMOTOR |
|---|-----------------------|------------------------|---------------------|