



GAUZATZE PROIEKTUA / PROYECTO DE EJECUCIÓN

noviembre 2025eko azaroa

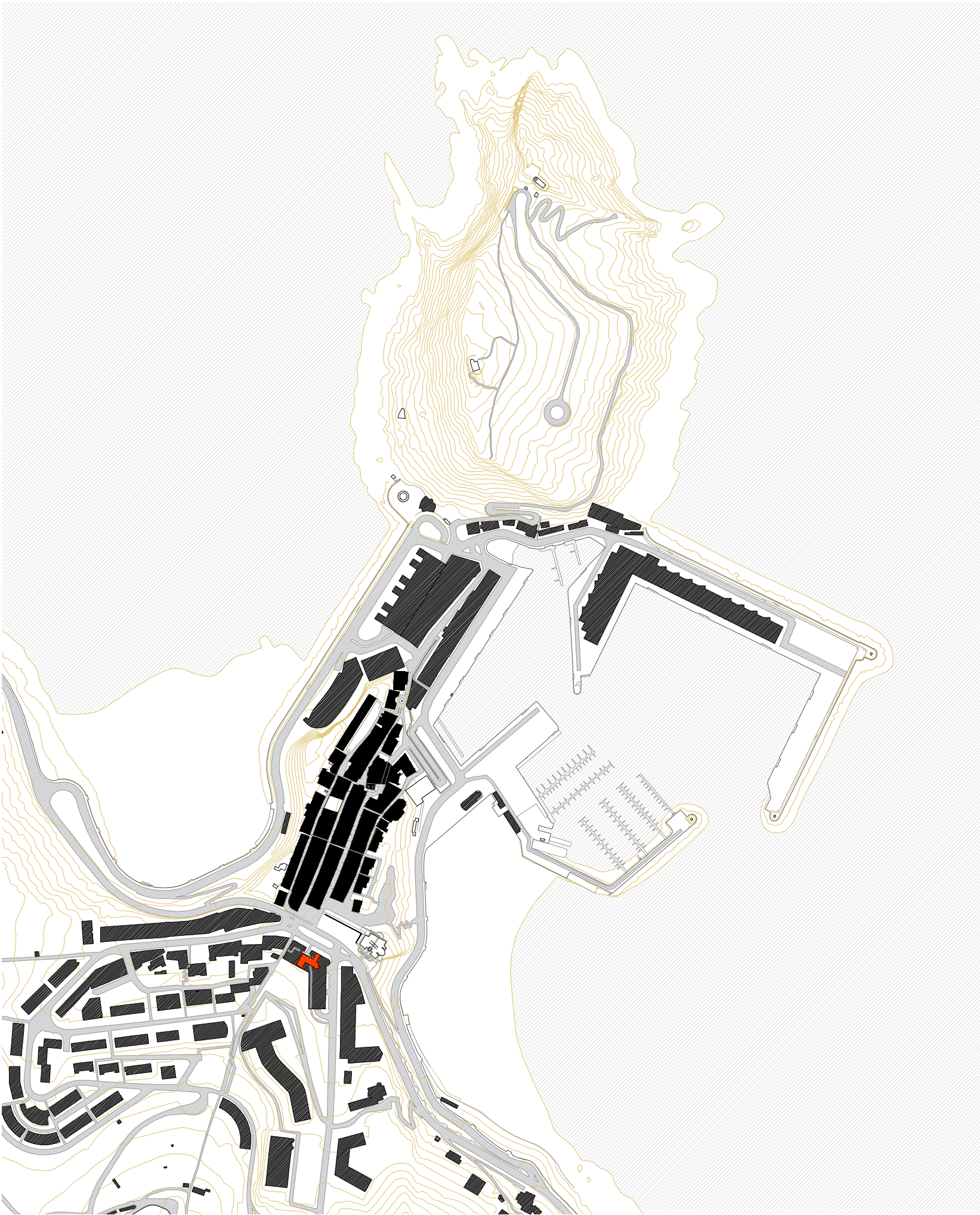
KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO GETARIA

G DOKUMENTUA_ PLANOAK DOCUMENTO G _ PLANOS

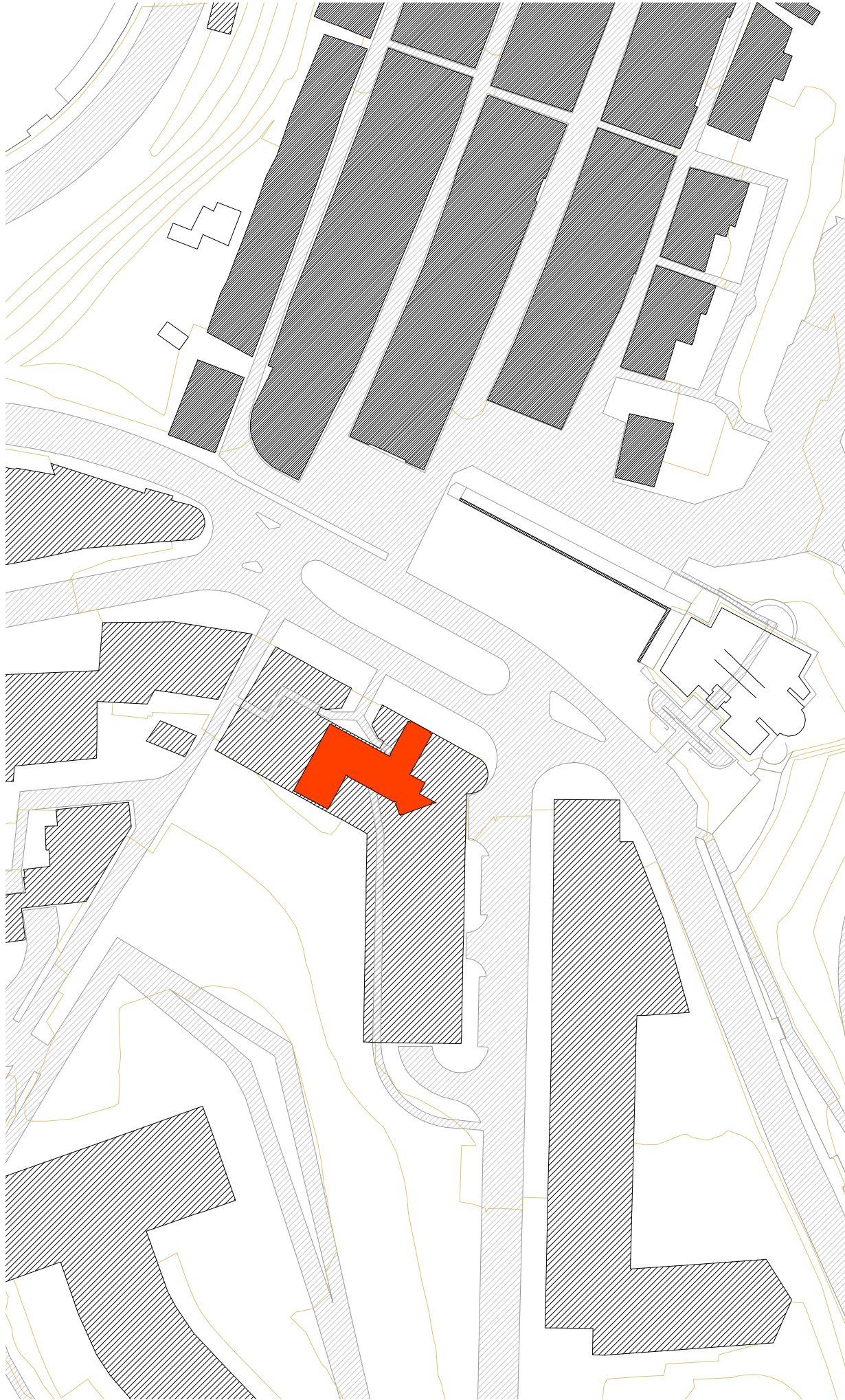
SUSTATZAILEA/PROMUEVE: GETARIAKO UDALA - AYUNTAMIENTO DE GETARIA

IDATZI DUEN TALDEA/REDACTA: VAUMM ARQUITECTURA Y URBANISMO SLP
Marta Álvarez, Jon Muniategiandikoetxea, Javier Ubillos, Iñigo Garcia





1/5000 0 25 50 100 300 500 m



1/1000 0 5 10 20 60 100 m

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			01	
KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	PLANO ZKIA.: 01	
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	PLANO ZKIA.: 01	
PLANO: KOKAPENA ETA KOKALEKUA	ESKALA: 1/5000 1/1000	ESKALA: 1/5000 1/1000	KODEA: G.01_01	
PLANO: SITUACION Y EMPLAZAMIENTO	ESKALA: 1/5000 1/1000	ESKALA: 1/5000 1/1000	KODEA: G.01_01	
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION	

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA

vaumm
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info @vaumm . com
www . vaumm . com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_iñigo garcía odiaga_jon munialegia_dikoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

FIRMA:

marta álvarez pastor_iñigo garcía odiaga_jon munialegia_dikoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

FIRMA:

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA
ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO

AZALERA ERABILGARRIAK / SUPERFICIES ÚTILES

Nº	BEHE SOLAIRUA	PLANTA BAJA	
01	Aretoa	Sala	225.57 m²
02	Biltegi + Instalakuntzak	Almacén + Instalaciones	29.49 m²
A. ERABILGARRIA GUZTIRA / S. ÚTIL TOTAL			255.06 m²

A. ERAIKIA GUZTIRA / S. CONSTRUIDA TOTAL 270.73 m²

----- ÁMBITO DE ACTUACIÓN URBANIZACION
----- ÁMBITO DE ACTUACIÓN INTERIOR/EXTERIOR

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			02
KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA: noviembre 2025eko azaroa	Nº EXPTE.: 2408	PLANO ZKIA.: 02
PLANOA: EGUNGO EGOERA. Behe solairua	ESKALA: 1/150	ESKALA: 1/150	KODEA: EA.01_01
PLANO: ESTADO ACTUAL. Planta baja	ESKALA: 1/150	ESKALA: 1/150	CODIGO: EA.01_01
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION	

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

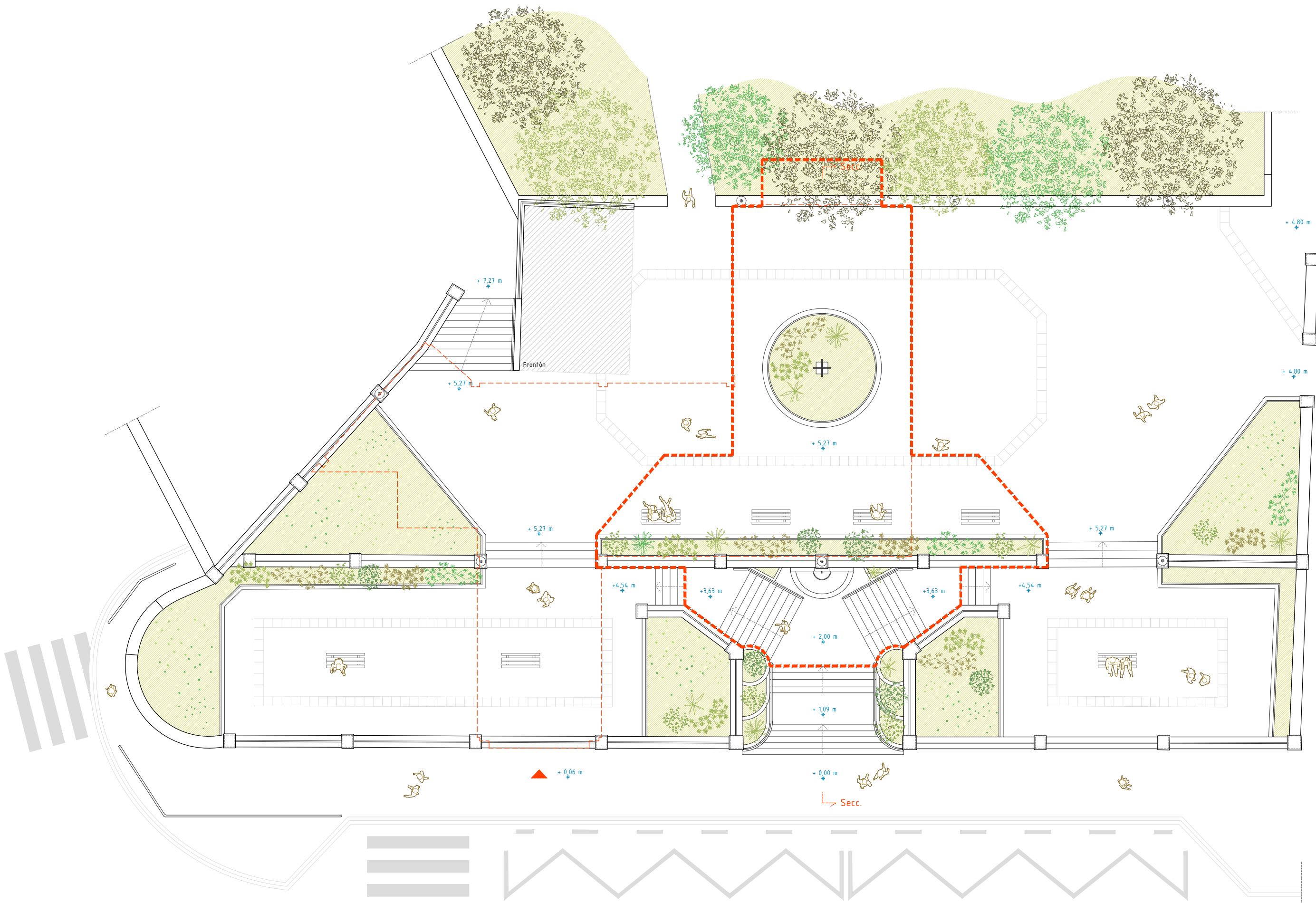
ARKITEKTOK: marta álvarez pastor, iñigo garcía odiaga, jon munia, egia, dikoetxea, markiegi, javier ubillos, pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

FIRMA:

0 1 3 5 10 (m)



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO

AZALERA ERABILGARRIAK / SUPERFICIES ÚTILES

Nº	BEHE SOLAIRUA	PLANTA BAJA	
01	Aretoa	Sala	225.57 m²
02	Biltegi + Instalakuntzak	Almacén + Instalaciones	29.49 m²
A. ERABILGARRIA GUZTIRA / S. ÚTIL TOTAL			255.06 m²

A. ERAIKIA GUZTIRA / S. CONSTRUIDA TOTAL 270.73 m²

----- ÁMBITO DE ACTUACIÓN URBANIZACION
- - - - - ÁMBITO DE ACTUACIÓN INTERIOR/EXTERIOR

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			03
KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA: noviembre 2025eko azaroa	Nº EXPTE.: 2408	PLANO ZKIA.: Nº PLANO:
PLANOA: EGUNGO EGOERA. Estalki solairua	ESKALA: 1/150	ESKALA: 1/150	KODEA: EA.01_02
PLANO: ESTADO ACTUAL. Planta cubierta	ESKALA: 1/150	ESKALA: 1/150	KODEA: EA.01_02
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA

PROMOTOR:
vaumm
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

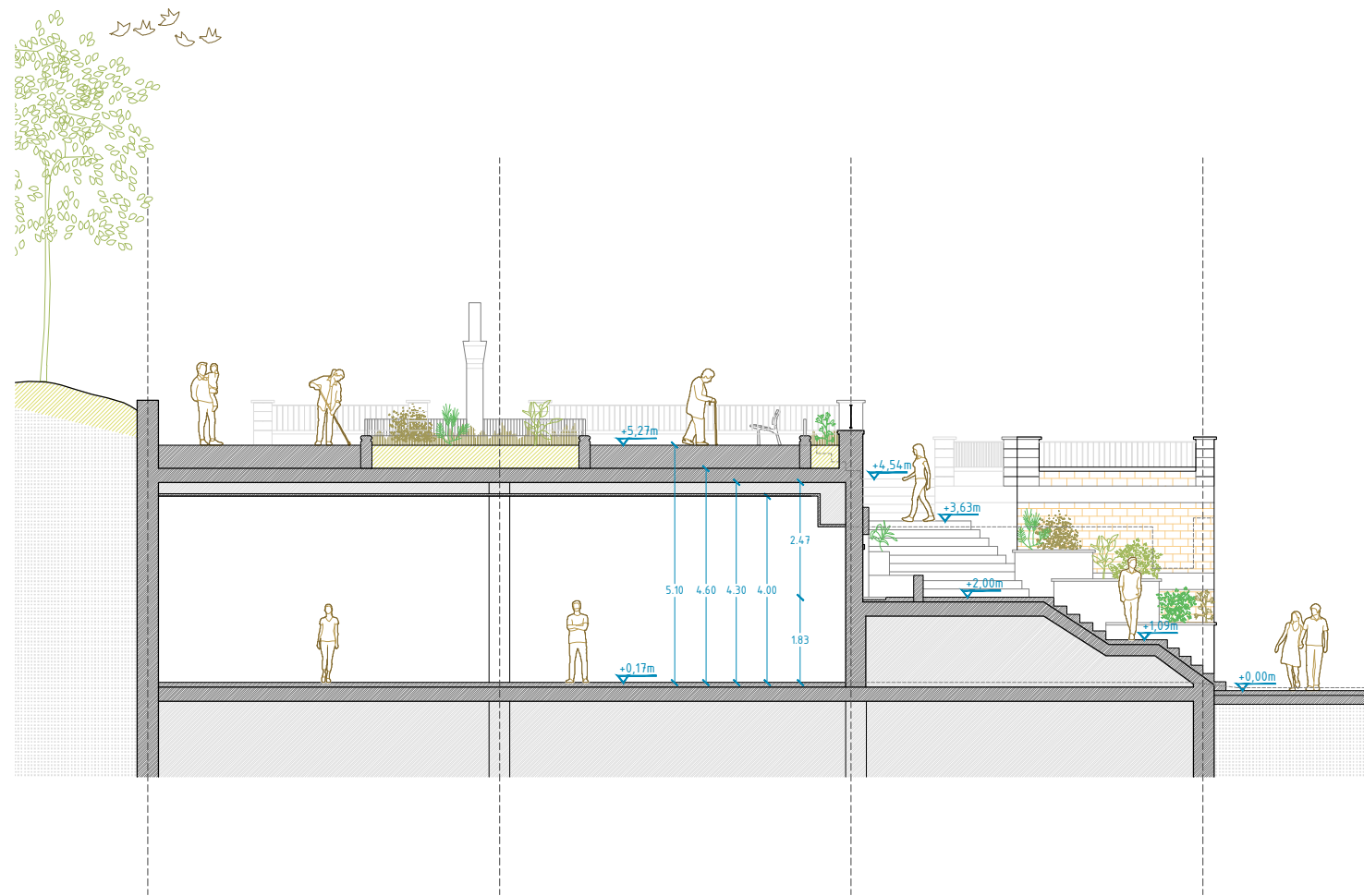
ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_iñigo garcía odiaga_jon munialegia_dikoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA: FIRMA:



0 1 3 5 10 (m)



0 1 3 5 10 (m)

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			04	
KOKAGUNEA: Aldamar parkea SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA		FECHA: noviembre 2025 DATA: eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408 Nº EXPT.: 2408	PLANO ZKIA.: Nº PLANO:
PLANO: EGUNGO EGOERA. Altxaera eta ebaketa PLANO: ESTADO ACTUAL. Alzado y sección		ESKALA: 1/150 ESCALA:	KODEA: EA.01_03 CODIGO:	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION
BERRIKUSPENA: REVISION:		ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:		

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA

vaumm
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

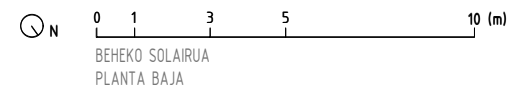
Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info @vaumm . com
www . vaumm . com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_iñigo garcía odiaga_jon munialegia_dikoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

FIRMA:



SUSTATZAILEA: GETARIKO UDALA

PROMOTOR:

vaumm

vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

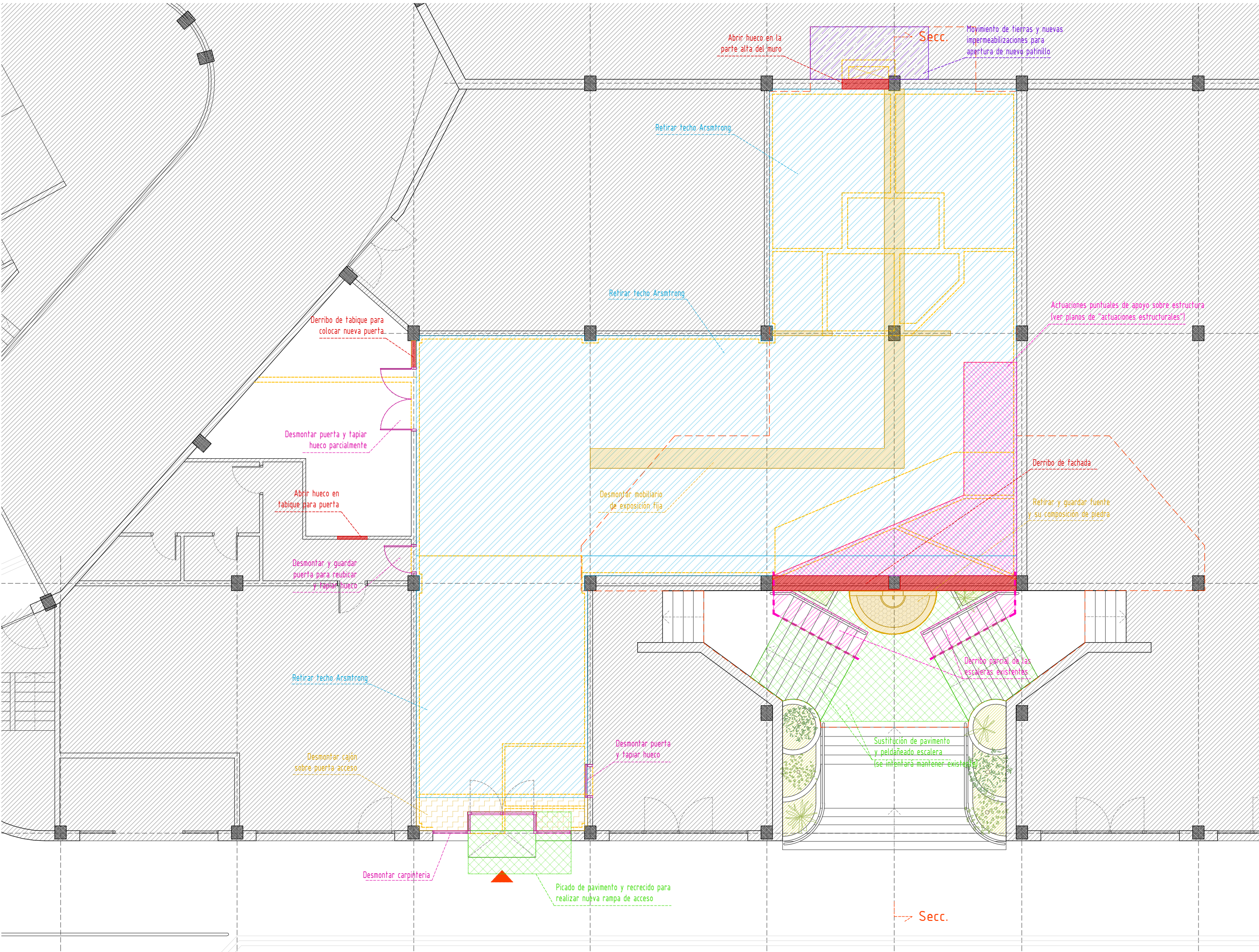
Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_iñigo garcía odiaga_jon muniategiandikoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:    

SINADURA: 

FIRMA: 



LEYENDA DE DERRIBOS

- Desmontaje de carpinterías
- Desmontaje de mobiliario empotrado y fijo
- Retirada de cajeados, varios materiales
- Derribo de fachadas y muros y de fabrica
- Retirada de falsos techos tipo armstrong
- Picado de pavimento y recrecidos
- Actuaciones estructural (ver plano específico)
- Movimiento de tierras

- SUPERPUESTO PROYECTADO
- ÁMBITO DE ACTUACIÓN URBANIZACION
- ÁMBITO DE ACTUACIÓN INTERIOR/EXTERIOR

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			06
KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025	EXP.ZKIA.: 2408	PLANO ZKIA.: Nº PLANO:
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA: azaroa	Nº EXPT.: 2408	PLANO: 06
PLANO: ERAISPENAK. Behe solairua	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: D.01_01
PLANO: DERRIBOS. Planta baja	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: D.01_01
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION	

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA

PROMOTOR:

vaumm
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

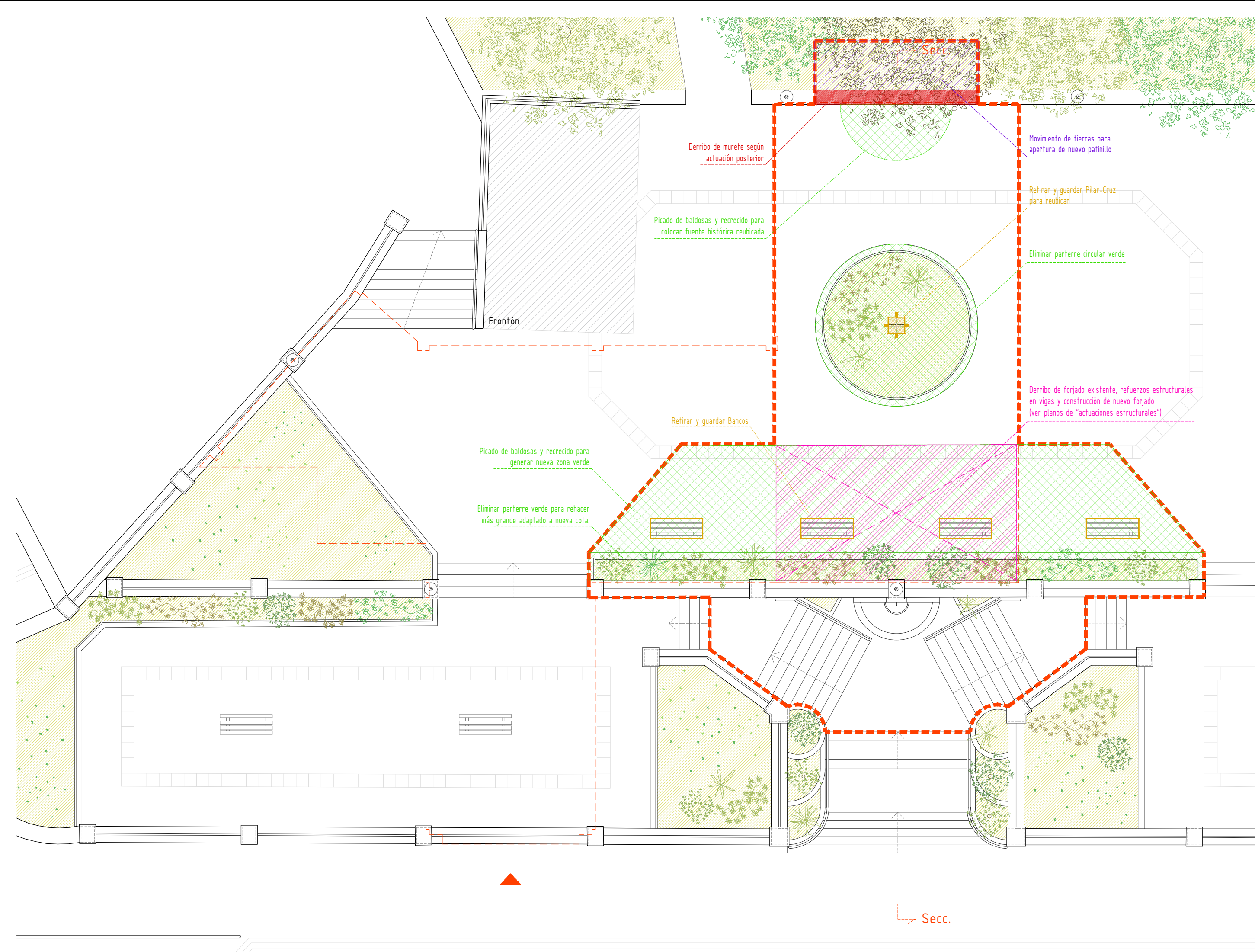
Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta Álvarez pastor, iñigo garcía odiaga, jon munia, egia, diakoetxea, markiegi, javier ubillos, pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

FIRMA:



LEYENDA DE DERRIBOS

- Desmontaje de carpinterías
- Desmontaje de mobiliario empotrado y fijo
- Retirada de cajeados, varios materiales
- Derribo de fachadas y muros y de fabrica
- Retirada de falsos techos tipo armstrong
- Picado de pavimento y recrecidos
- Actuaciones estructural (ver plano específico)
- Movimiento de tierras

- SUPERPUESTO PROYECTADO
- ÁMBITO DE ACTUACIÓN URBANIZACION
- ÁMBITO DE ACTUACIÓN INTERIOR/EXTERIOR

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			07
KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025	EXP.ZKIA.: 2408	
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA: azaroa	Nº EXPT.: 2408	PLANO ZKIA.: Nº PLANO:
PLANO: ERAISPENAK. Estalki solairua	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: D.01_02
PLANO: DERRIBOS. Planta cubierta	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: D.01_02
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION	

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA

PROMOTOR:

vaumm
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

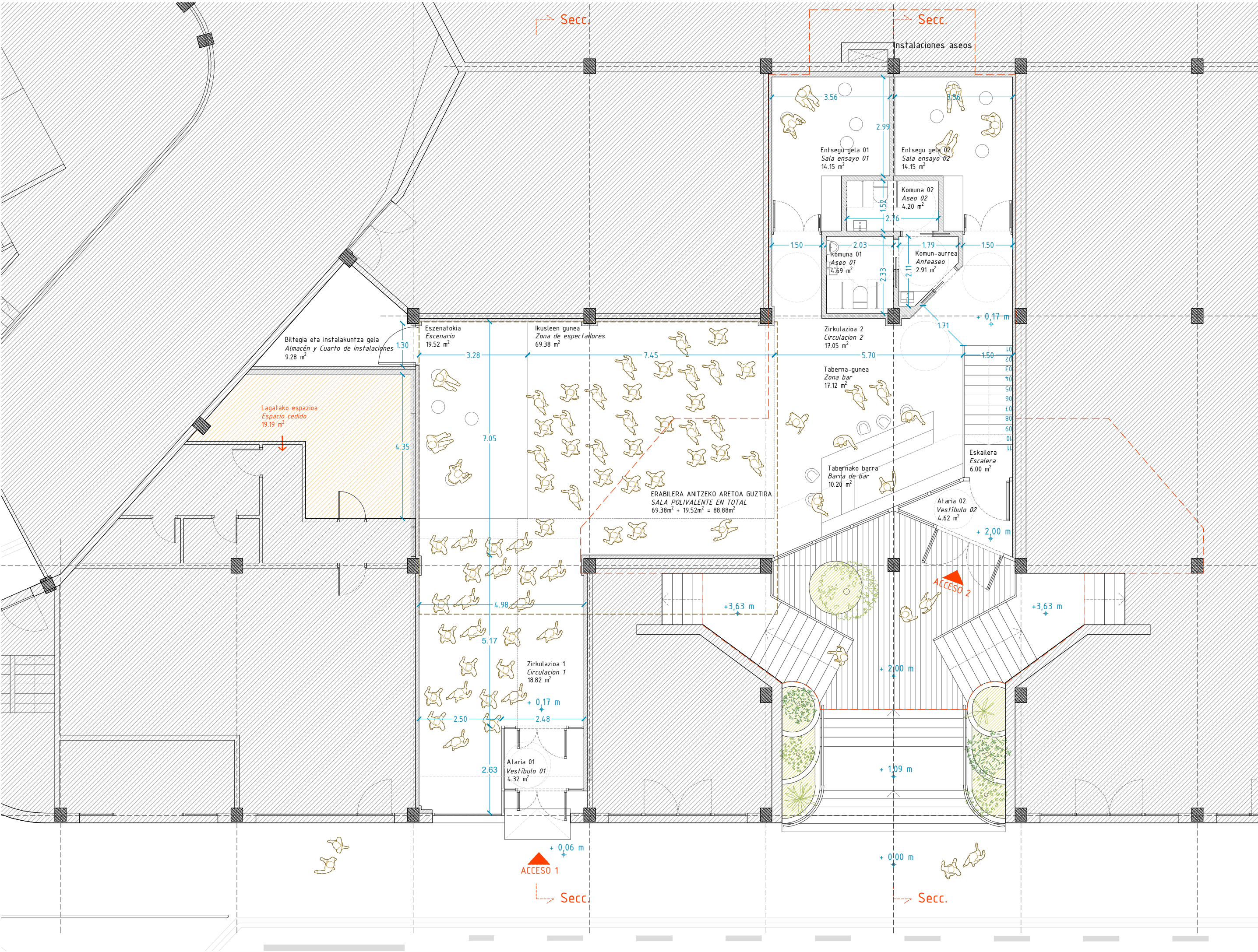
Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info @vaumm . com
www . vaumm . com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_ iñigo garcía odiaga_ jon munia_ egia_ dikoetxea_ markiegi_ javier ubillos_ pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

FIRMA:



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA
ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO

AZALERA ERABILGARRIAK / SUPERFICIES ÚTILES

Nº	BEHE SOLAIRUA	PLANTA BAJA	
01	Ataria 01	Vestibulo 01	4.32 m²
02	Ataria 02	Vestibulo 02	4.62 m²
03	Erabilera anitzeko aretoa	Espacio polivalente	88.88 m²
	Eszenatokia	Escenario	19.52 m²
	Ikusleen gunea	Zona espectadores	69.38 m²
04	Taberna gunea	Zona bar	17.12 m²
05	Tabernako barra	Barra de bar	10.20 m²
06	Eskailera	Escalera	6.00 m²
07	Zirkulazioa 01	Circulacion 01	18.82 m²
08	Zirkulazioa 02	Circulacion 02	17.05 m²
09	Entsegu gela 01	Sala de ensayos 01	14.15 m²
10	Entsegu gela 02	Sala de ensayos 02	14.15 m²
11	Komun-aurrea	Anteaseo	2.91 m²
12	Komuna 01	Aseo 01	4.69 m²
13	Komuna 02	Aseo 02	4.20 m²
14	Biltegi + Instalakuntzak	Almacén + Instalaciones	9.28 m²
15	Lagatako espazioa	Espacio cedido	19.19 m²

A. ERABILGARRIA GUZTIRA / S. ÚTIL TOTAL 216.29 m²

A. ERAIKIA GUZTIRA / S. CONSTRUIDA TOTAL 270.73 m²

OKUPAZIOA / OCUPACIÓN

BEHE SOLAIRUA	PLANTA BAJA	
ocupación nula	General - Zona de ocupación ocasional	0 p.
ocupación nula	General - Zona de ocupación ocasional	0 p.
(valor sumado)		149 p.
2 m²/persona	P. conc. - Espacio anejo a sala espectáculos	10 p.
0,5 m²/persona	P. conc. - Zona público pie (criterio municipal)	139 p.
1 m²/persona	P. conc. - Público de pie bares	18 p.
10 m²/persona	P. conc. - Servicio de bares	2 p.
ocupación nula	General - Zona de ocupación ocasional	0 p.
2 m²/persona	P. conc. - Vestibulos generales	10 p.
2 m²/persona	P. conc. - Vestibulos generales	9 p.
2 m²/persona	P. conc. - Espacio anejo a sala espectáculos	8 p.
2 m²/persona	P. conc. - Espacio anejo a sala espectáculos	8 p.
ocupación nula	General - Zona de ocupación ocasional	0 p.
3 m²/persona	General - Aseos de planta (espectáculos)	2 p.
3 m²/persona	General - Aseos de planta (espectáculos)	2 p.
40 m²/persona	Archivos, almacenes	1 p.
ocupación nula	No pertenece al ámbito del proyecto	0 p.

OKUPAZIOA GUZTIRA/ OCUPACIÓN TOTAL 209 p.



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA
ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO

KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	PLANO ZKIA.: 08
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPIZKOA	DATA: noviembre 2025eko azaroa	Nº EXPT.: 2408	Nº PLANO: 08
PLANOA: PROPOSAMENA. Behe solairua	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: A.01_01
PLANO: PROPUESTA. Planta baja	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: A.01_01
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:		GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION

SUSTATZAILA: GETARIAKO UDALA

PROMOTOR:
vaumm
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor, iñigo garcía odiaga, jon munia, egia, dikoetxea, markiegi, javier ubillos, pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

FIRMA:

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]



OKUPAZIOA GUZTIRA/ OCUPACIÓN TOTAL	209 p.
------------------------------------	--------



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA			09	
ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO				
KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA:	EXP.ZKIA.:		PLANO ZKIA.:
SITUACION: GETARIA, 20.808 GIPUZKOA	DATA: noviembre 2025eko azaroa	Nº EXPT.E: 2408		
PLANO: PROPOSAMENA. Eusalki solairua	ESKALA:	KODEA:	EA.01_02	
PLANO: PROPUESTA. Planta cubierta	ESCALA: 1/100	CODIGO:		
BERRIKUSPENA:	ORDEZKATZEN DU:	GAUZATZE PROIEKTUA		
REVISION:	SUSTITUYE A:			PROYECTO DE EJECUCION

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA



vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

09

KODEA: EA.01_02
CODIGO:

GAUZATZE PROIEKTUA
PROYECTO DE EJECUCION

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_íñigo garcía odiaga_jon muniategiandikoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:
FIRMA:



0 1 3 5 10 (m)

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			10
KOKAGUNEA: SITUACION:	Aldamar parkea GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	FECHA: DATA:	
EXP.ZKIA.: Nº EXPTÉ.:	2408	EXP.ZKIA.: Nº EXPTÉ.:	2408
PLANOA: PLANO:	PROPOSAMENA. Altxaera PROPUESTA. Alzado	ESKALA: ESCALA:	1/100
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION	

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA

vaumm
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info @vaumm . com
www . vaumm . com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_iñigo garcía odiaga_jon munia-regia_dikoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

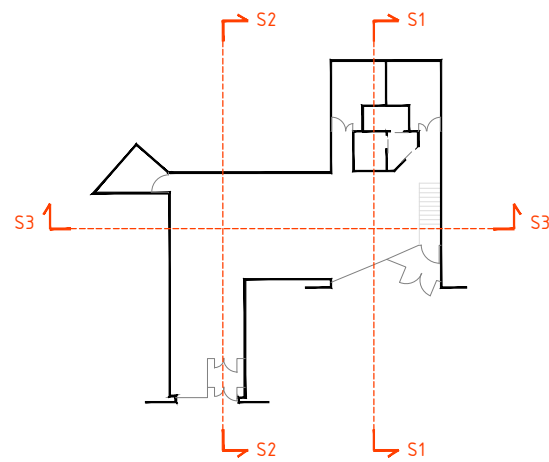
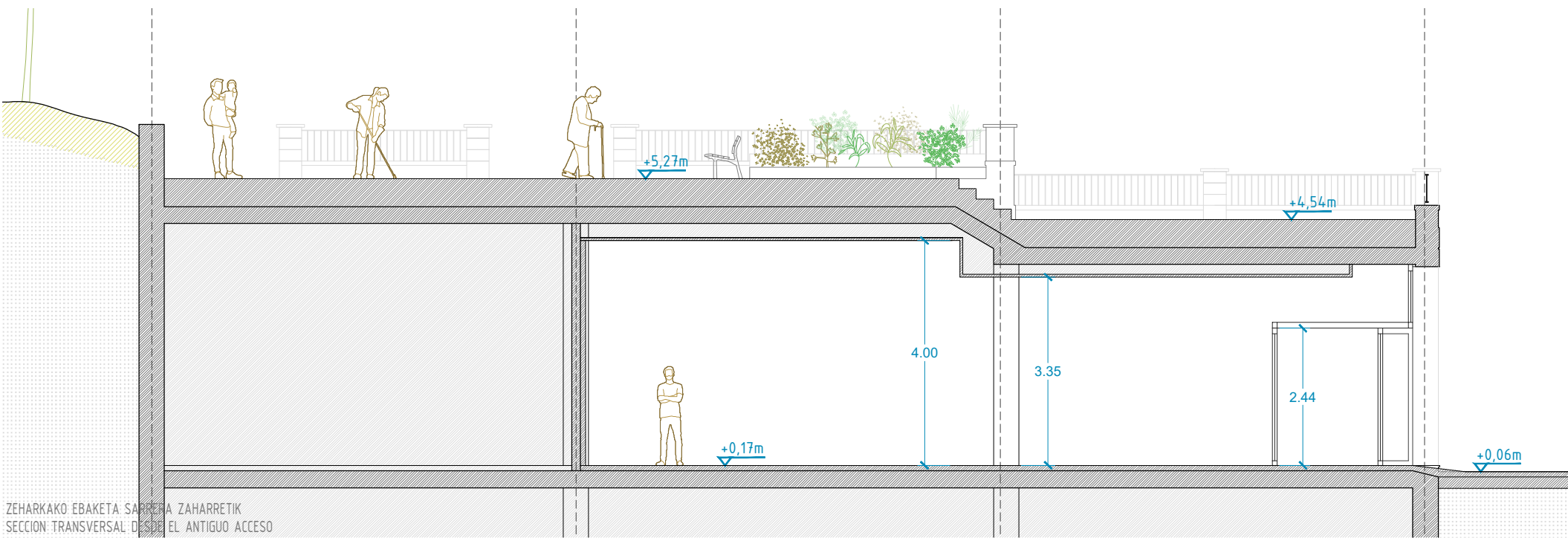
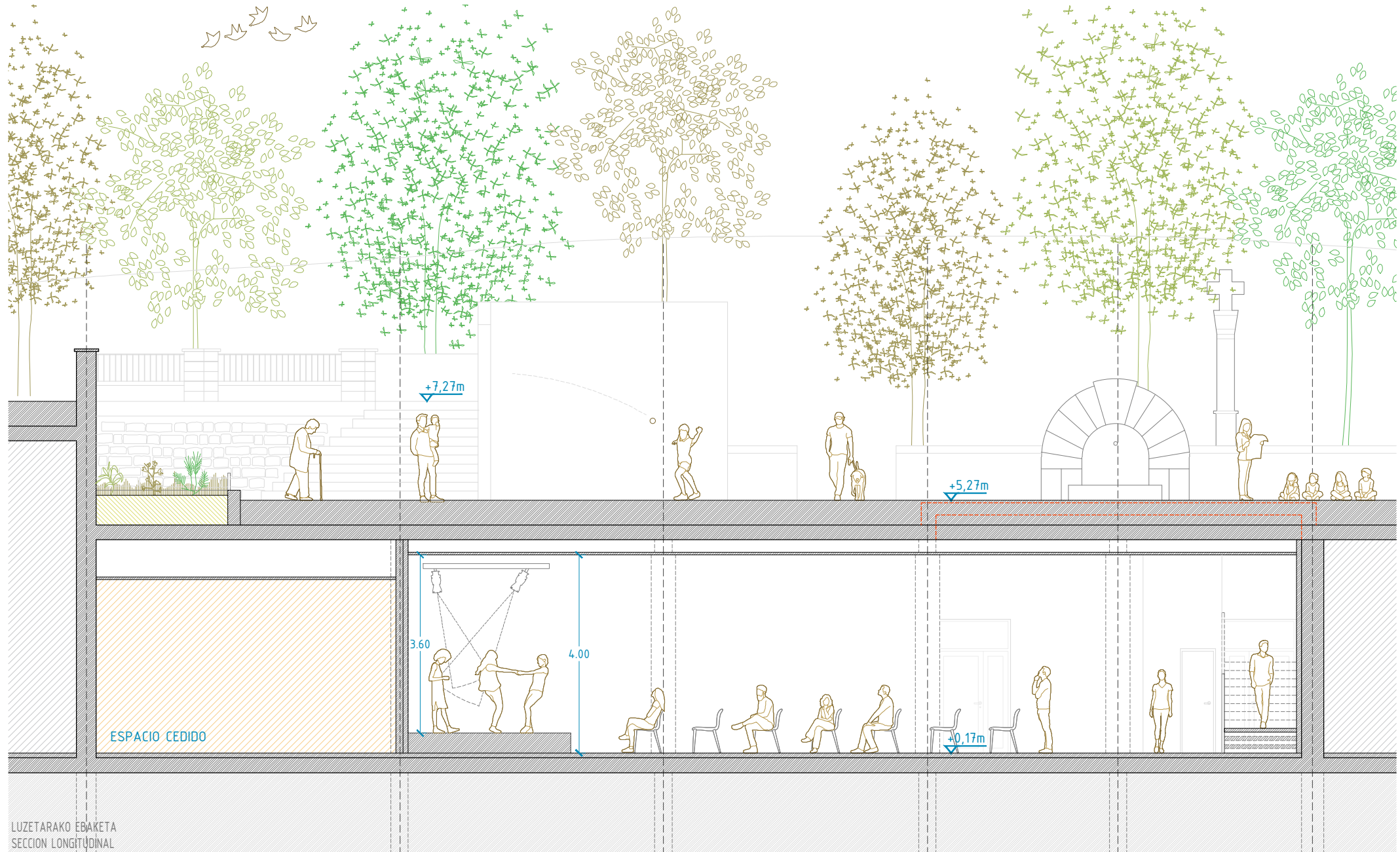
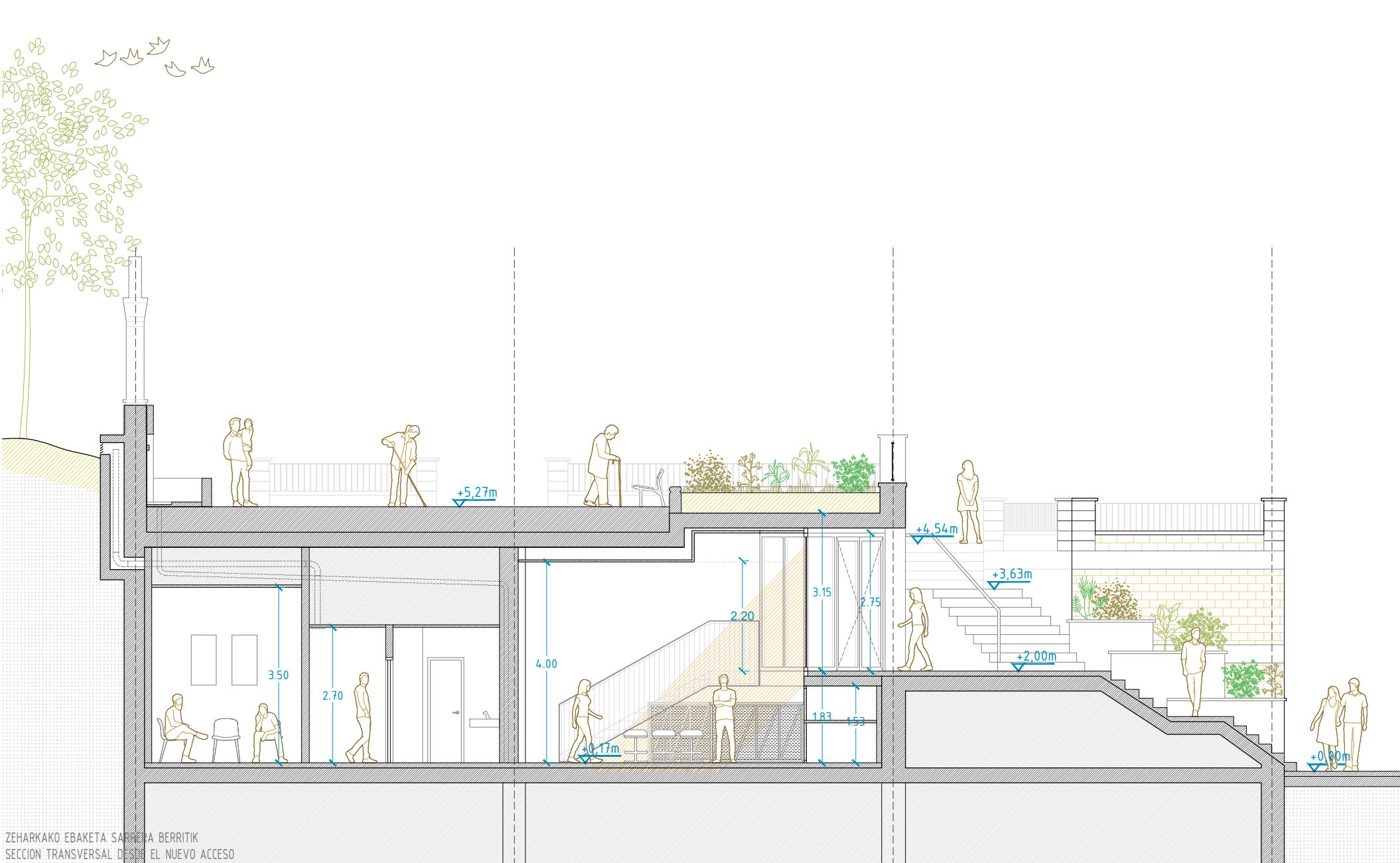
FIRMA:

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]



0 1 3 5 10 (m)

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			11
KOKAGUNA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA: 2408	PLANO ZKIA: Nº PLANO:
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA: 2408	PLANO ZKIA: Nº PLANO:
PLANO: PROPOSAMENA: Ebaketak	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: EA.01_04
PLANO: PROPOSAMENA: Ebaketak	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: EA.01_04
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION

SUSTATZAILEA: PROMOTOR: GETARIAKO UDALA

vaumm
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

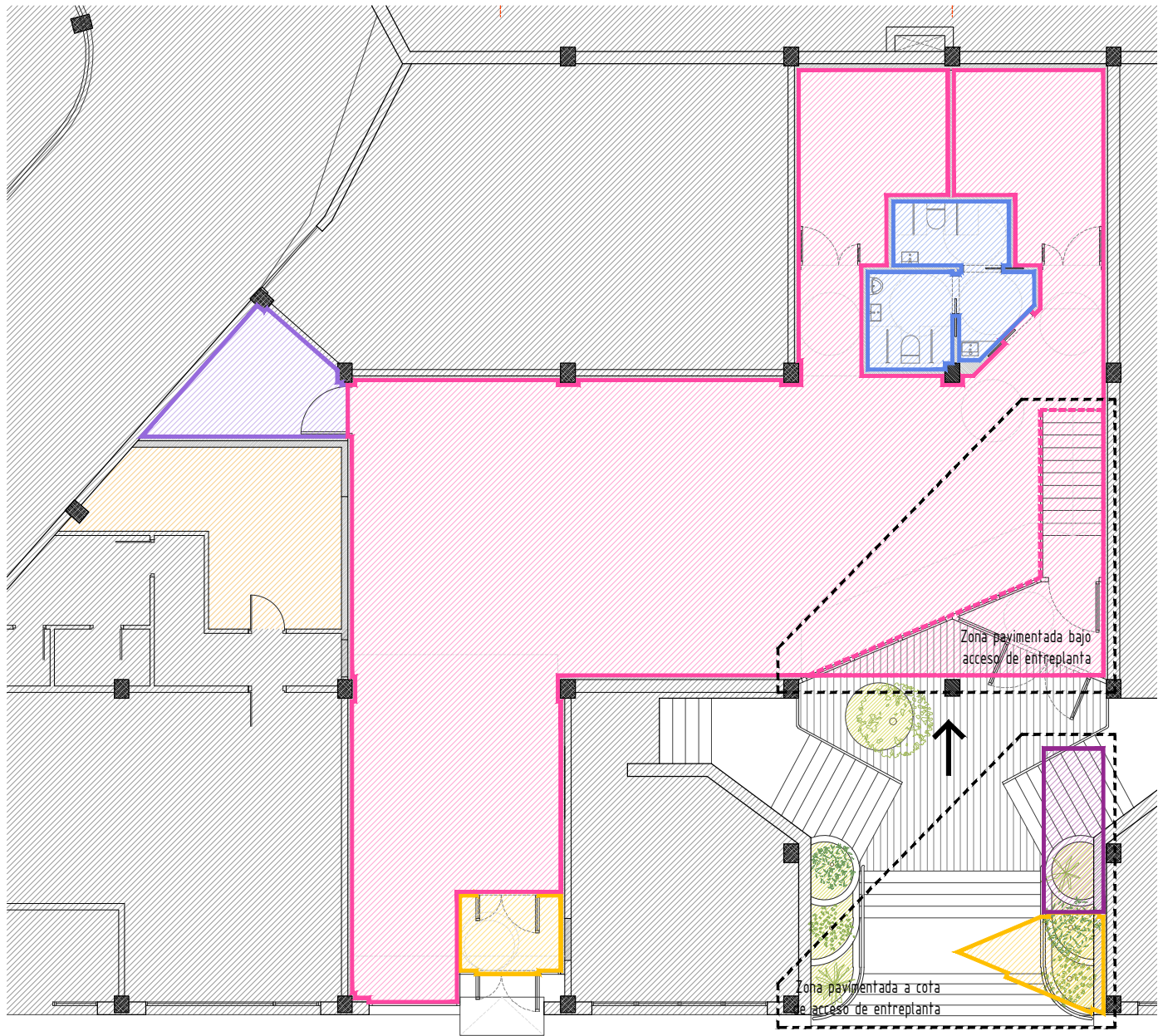
Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_iñigo garcía odiaga_jon munialegui_dikoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES: *[Signatures]*

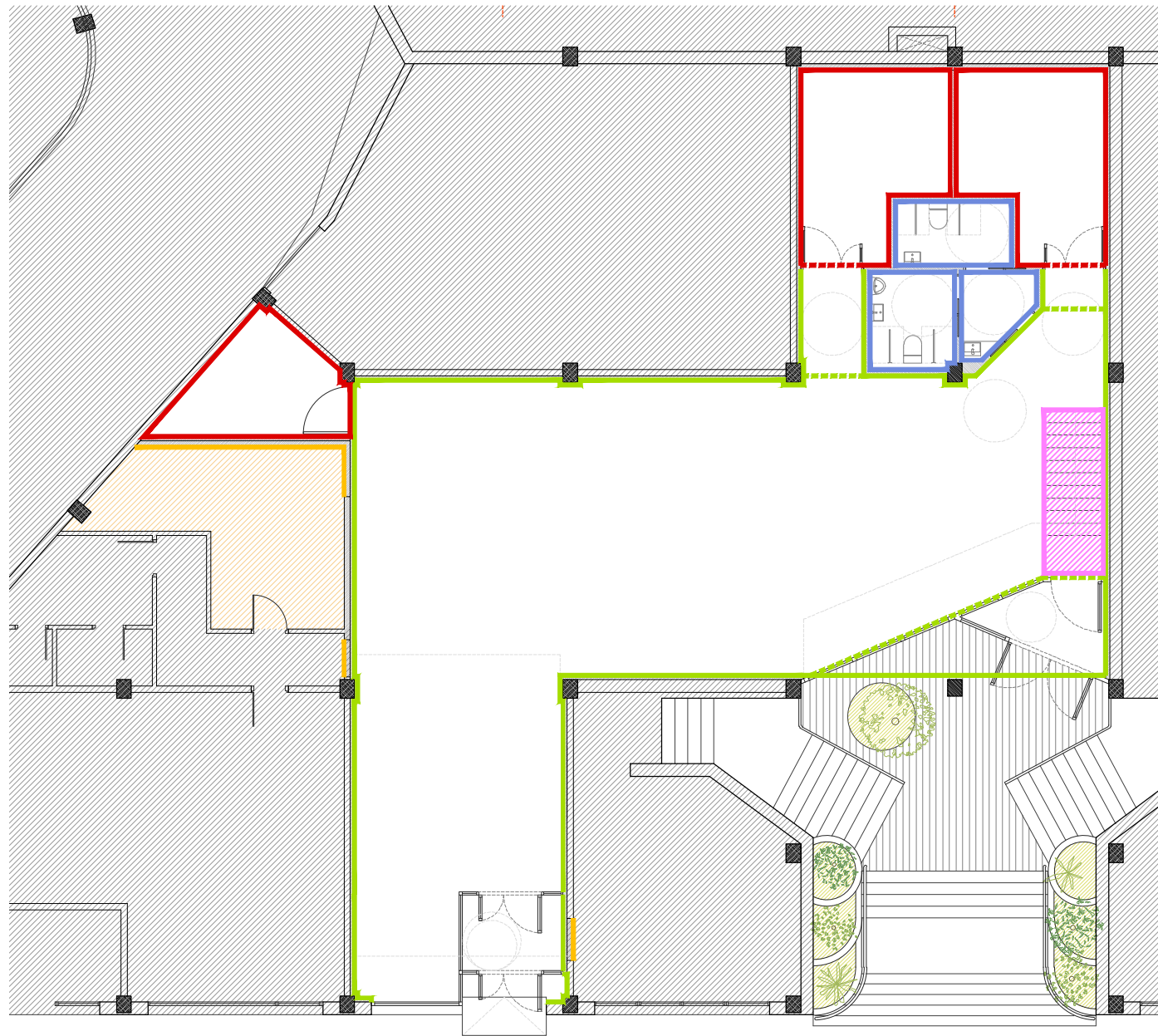
SINADURA: *[Signatures]*

FIRMA: *[Signatures]*



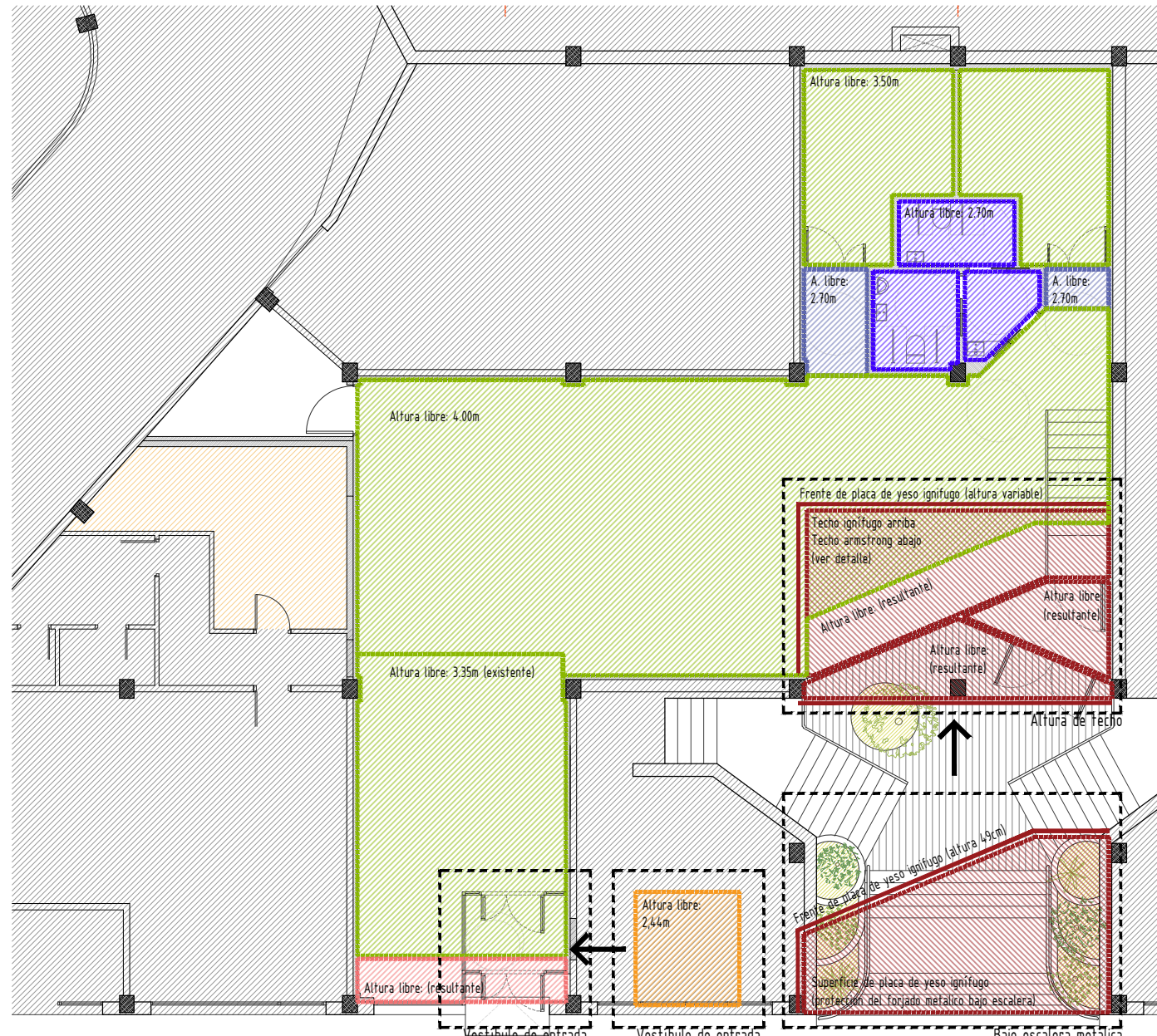
ACABADOS - Suelos

-  Panel aglomerado de poliuretano flexible 30mm + Lámina elastomera 10mm + Solera armada de mortero autonivelante 50mm (acabado visto)
-  Losetas de hormigón prefabricado para huellas de escalera 30mm + cama de mortero cola 10mm
-  Lámina elastomera 10mm + Solera armada de mortero autonivelante 60mm + Felpudo (20mm)
-  Lámina elastomera 10mm + Solera armada de mortero autonivelante 80mm
-  Lámina elastomera 10mm + Solera armada de mortero autonivelante 60mm + Alicatado gres porcelánico fijado con mortero cola 20mm

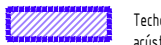


ACABADOS - Paredes

-  Lucido de yeso + acabado pintado 01 (Color a definir por la DF)
-  Lucido de yeso + acabado pintado 02 (Color a definir por la DF)
-  Acabado alicatado hasta cota 2,10m + lucido de yeso y pintado desde 2,10-hasta techo. (Color a definir por la DF)
-  Guarnecido y Enlucido de yeso + Acabado pintado (Color a definir por la DF)
-  Rodapié y jambas de carpintería de madera pintado (Color a definir por la DF) (en todos los muros)
-  Pintura intumescente para protección de estructuras metálicas (protección de la escalera)



ACABADOS - Techos

-  Techo suspendido tipo Armstrong nuevo + capa de aislamiento acústico LR 30mm. Acabado pintado (Color a definir por la DF).
-  Techo de cartón yeso con capa de aislamiento acústico 30mm adosado a forjado. Acabado pintado (Color a definir por la DF).
-  Techo de vestíbulo acústico a base de planchas metálicas y aislamiento acústico, tipo sandwich. Mismo acabado que carpinterías (Color a definir por la DF).
-  Techo suspendido placa de cartón yeso con capa de aislamiento acústico 30mm, acabado pintado (color según DF)
-  Techo suspendido placa de cartón yeso antihumedad con capa de aislamiento acústico 30mm, acabado pintado (color según DF).
-  Techo suspendido placa de cartón yeso ignífuga 2x15mm con capa de aislamiento acústico 30mm, acabado pintado (color según DF).

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			13
KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA: noviembre 2025	Nº EXPT.: 2408	PLANO ZKIA.: Nº PLANO.
PLANO A: BARNE AKABERAK	ESKALA: 1/150	ESKALA: 1/150	KODEA: A.03_01
PLANO: ACABADOS INTERIORES	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	ESKALA: 1/150	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION
BERRIKUSPENA: REVISION:			

SUSTATZAILEA: PROMOTOR:

GETARIAKO UDALA



vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

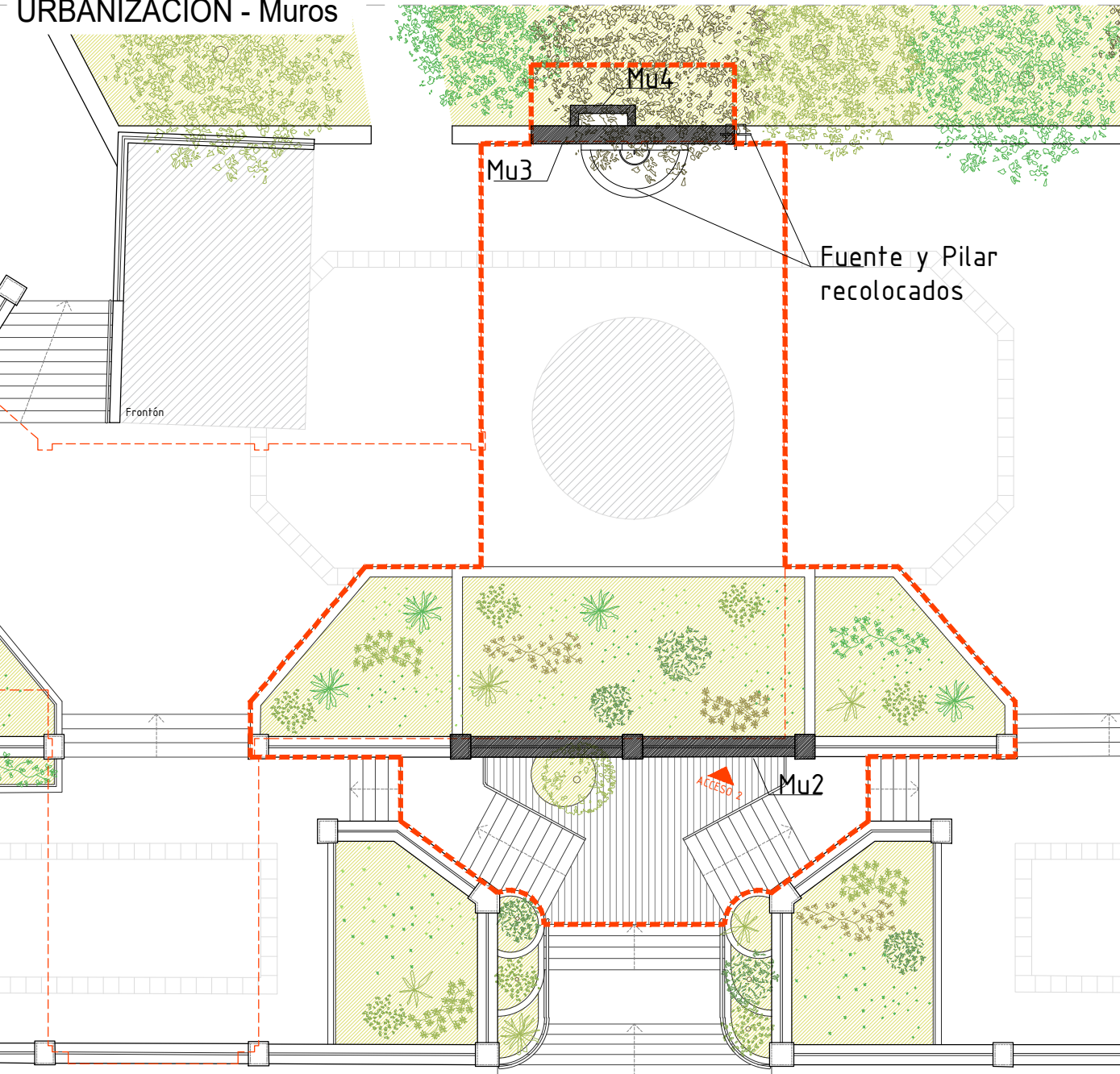
Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor, iñigo garcía odiaga, jon munia, egia, dikoetxea, markiegi, javier ubillos, pernaut

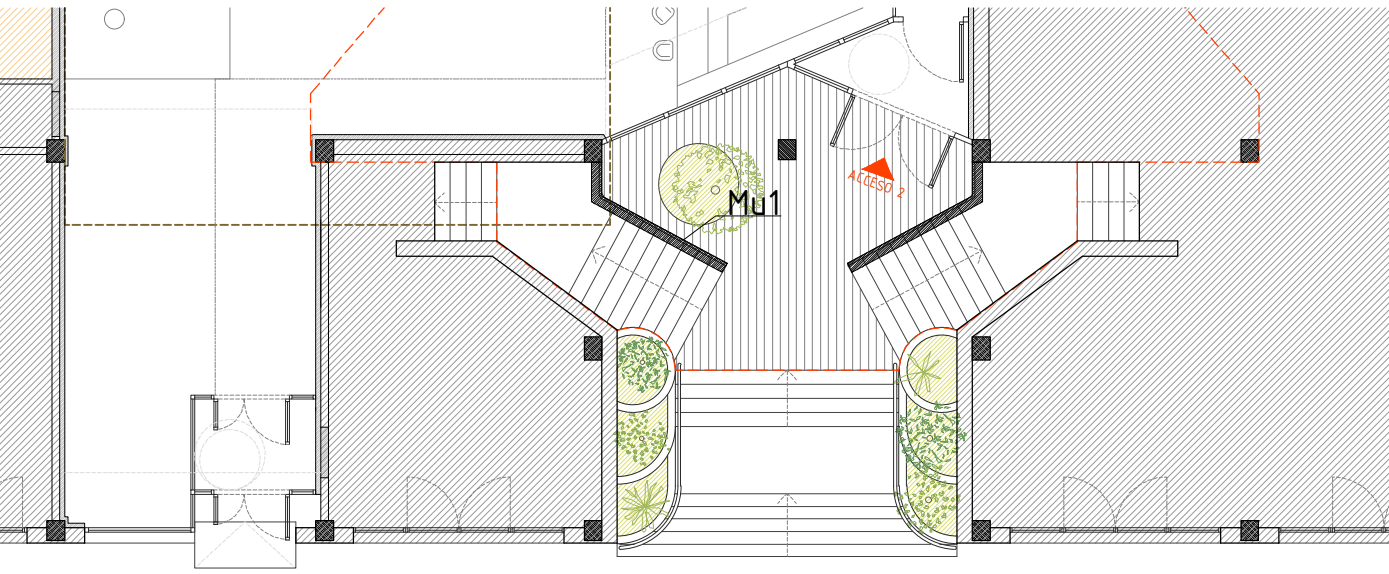
ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA: FIRMA:

URBANIZACION - Muros

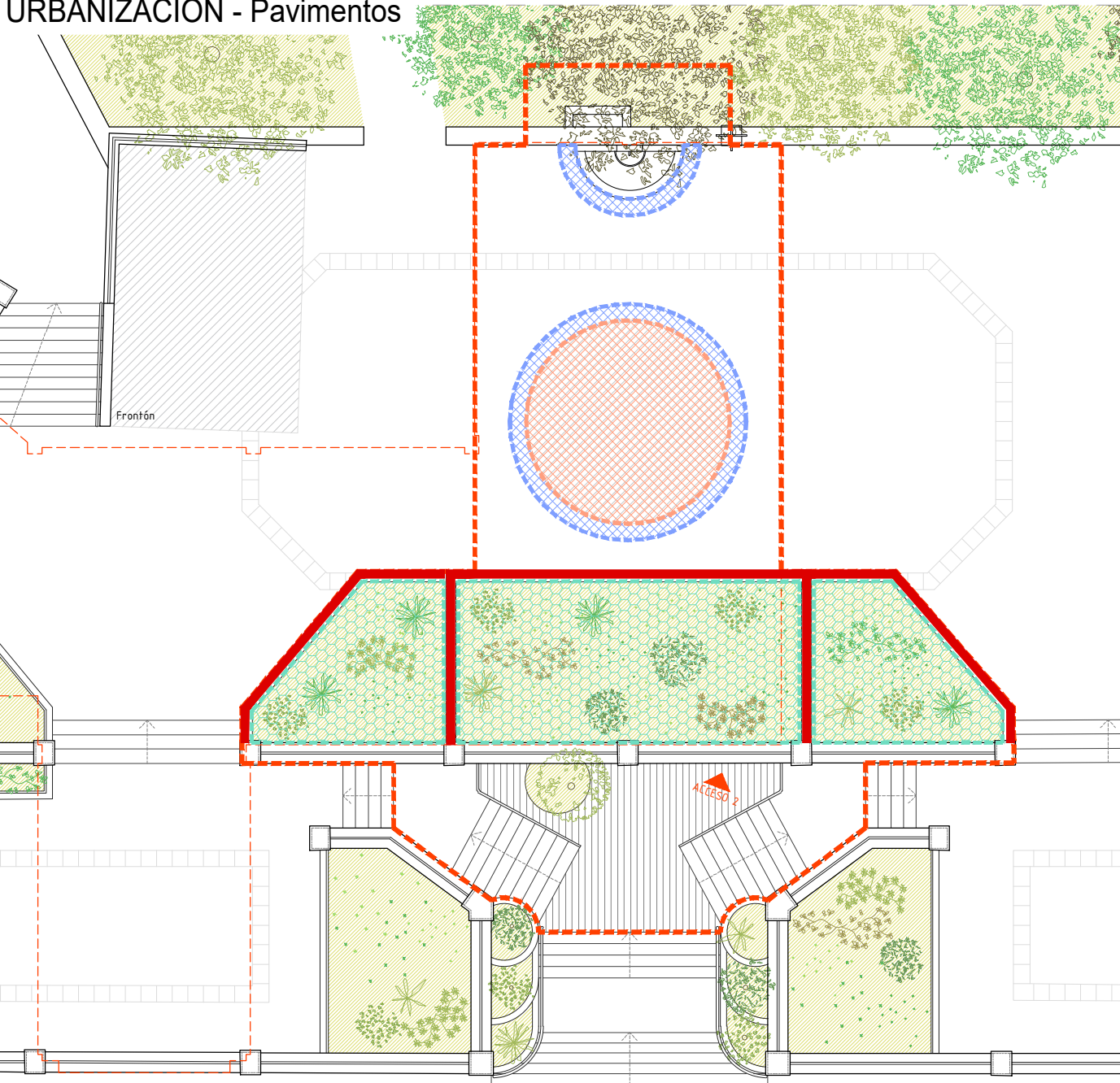


ESTALKI SOLAIRUA
PLANTA CUBIERTA

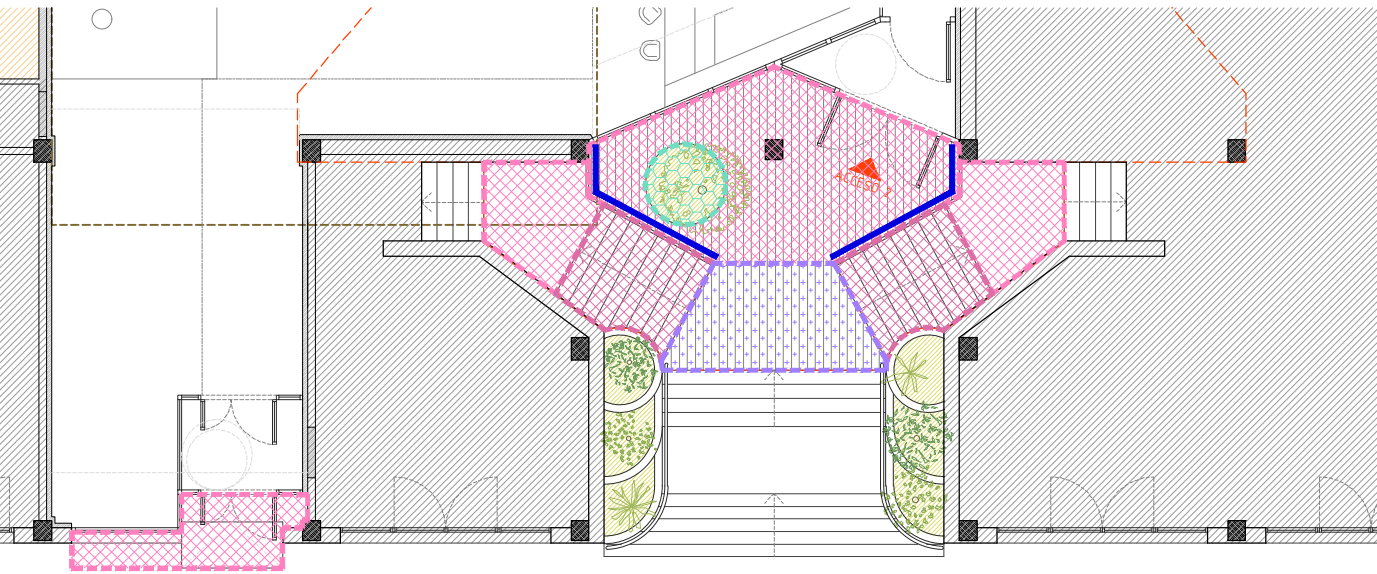


BEHE SOLAIRUA
PLANTA BAJA

URBANIZACION - Pavimentos



ESTALKI SOLAIRUA
PLANTA CUBIERTA



BEHE SOLAIRUA
PLANTA BAJA

URBANIZACION - Muros

- Mu1** Muro de bloques de hormigón 40x20x15cm para cerrar hueco bajo escalera, con raseado de mortero y aplacado de piedra gris similar a existente. (Ver detalles)
- Mu2** Muro bajo de bloques de hormigón amarillos con acabado rugoso similar a existente, dimensiones de bloque 40x25x20cm. (Ver detalles)
- Mu3** Muro de bloque de hormigón 40x25x20cm para soporte de fuente de piedra. (Valorar estado del muro existente y decidir si construir encima) (Ver detalles)

- Mu4** Muro de bloques de hormigón 40x20x15cm de envoltente de patinillo. Capa delta-drain y geotextil en contacto con el terreno. (Ver detalles)

URBANIZACION - Pavimentos

- Peldaño de escalera, huella y contrahuella, realizado losetas de piedra gris oscura con veta blanca, espesor 40mm, equivalente a la existente.
- Reposición de pavimento. Losetas de piedra gris oscura con veta blanca, espesor 40mm, equivalente a la existente.
- Jardinería. Capa de tierra vegetal y sembrado de semillas para vegetación
- Bordillo de granito de corte personalizado para asimilarlo a las existentes.
- Cenefa oscura. Baldosa hidráulica 400x400mm gris oscuro con rayado superficial. espesor 40mm
- Cenefa oscura. Baldosa hidráulica 400x400mm gris oscuro con rayado superficial. espesor 40mm
- Pavimento botones. Baldosa hidráulica 400x400mm gris oscuro con superficie de relieve tipo botones. espesor 40mm
- Aplacado de piedras similar a existente + adhesivo cementoso mejorado.



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA
ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO

KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025	EXP.ZKIA.: 2408	PLANO ZKIA.: 14
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA: 2025eko azaroa	Nº EXPT.: 2408	Nº PLANO: 14
PLANO: URBANIZAZIOA	ESKALA: 1/150	KODEA: A.04_01	KODEA: A.04_01
PLANO: URBANIZAZIOA	ESKALA: 1/150	GAUZATZE PROIEKTUA	GAUZATZE PROIEKTUA
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	PROYECTO DE EJECUCION	PROYECTO DE EJECUCION

SUSTATZAILEA: PROMOTOR: GETARIAKO UDALA



vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info @vaumm . com
www . vaumm . com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_iñigo garcía odiaga_jon munia/regia/dikoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

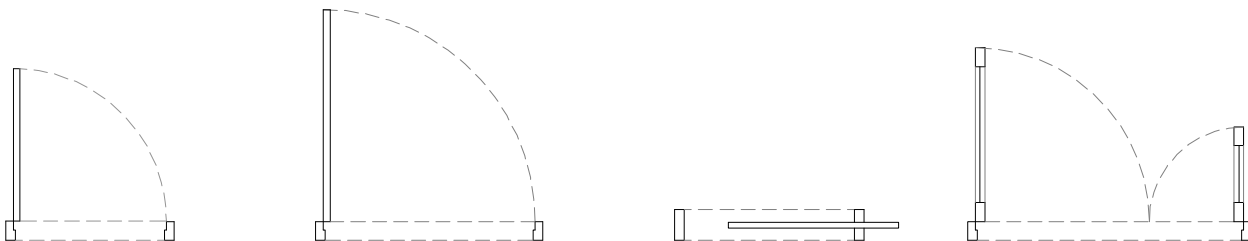
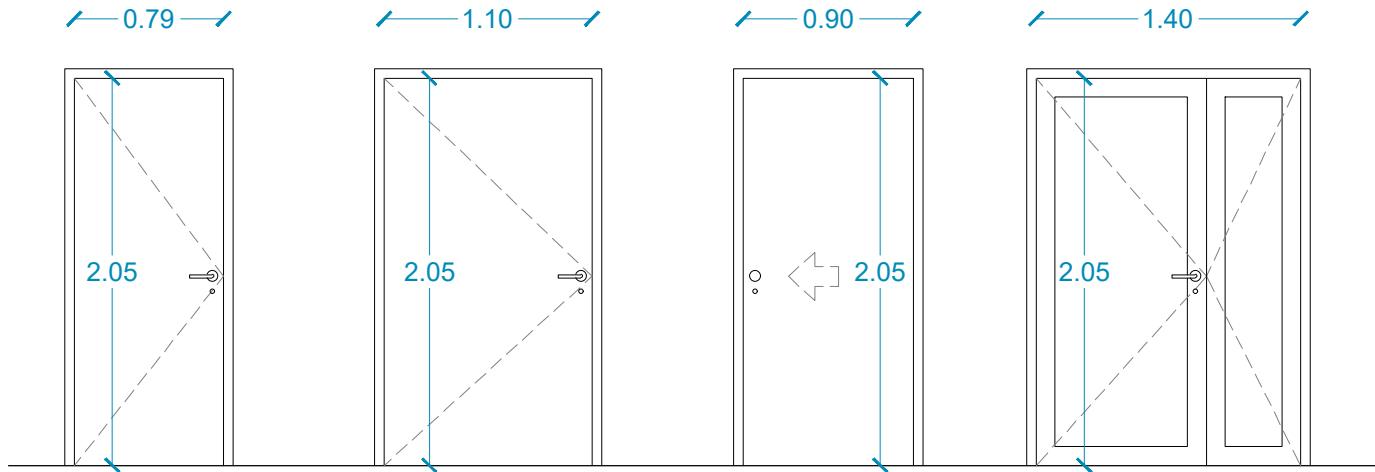
ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

FIRMA:

CARPINTERÍA INTERIOR

E 1/40



P1		
Uds	Enrasada	Panelado
1		
SE REUBICA PUERTA EXISTENTE		

acceso espacio cedido

P2		
Uds	Enrasada	Panelado
1	si	
PUERTA 1 HOJA BATIENTE CORTEFUEGOS EI 45-05 MARCO Y HOJA METÁLICOS dim. 930 x 2.050 mm dim. 1130 x 2.050 mm (paso mínimo 90cm) (con llave)		

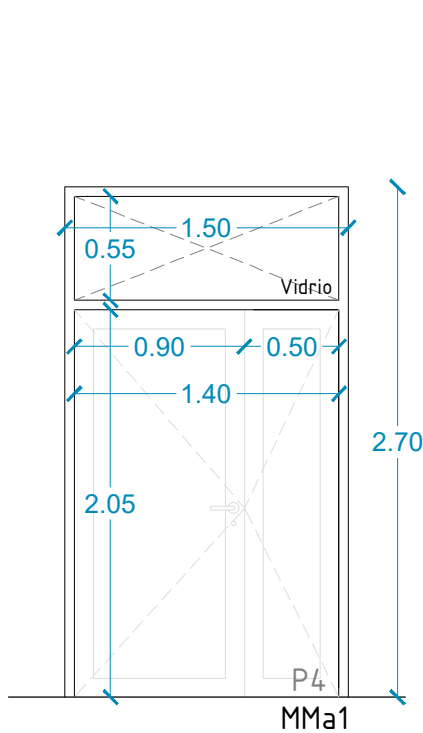
acceso almacén

P3		
Uds	Enrasada	Panelado
3		
PUERTA 1 CORREDERA CONTRACHAPADO e-30mm WISA BIRCH CLASE II e-30mm (paso mínimo 90cm) (con pestillo)		

acceso aseos

P4		
Uds	Enrasada	Panelado
2	si	
PUERTA 2 HOJAS ABATIBLES CONTRACHAPADO ABEDUL BARNIZADO WISA BIRCH CLASE II e-30mm CON VIDRIO dim1. 900 x 2.050 mm dim2. 600 x 2.050 mm (paso mínimo 90cm) (con llave y pestillo)		

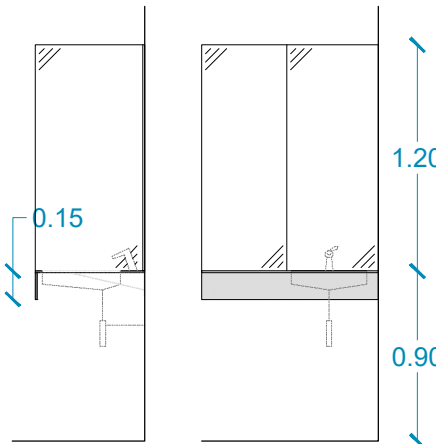
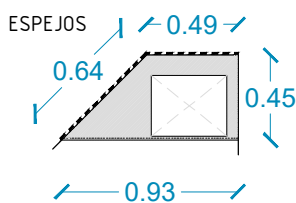
acceso salas de ensayo



MMa1		
Uds	Enrasada	Panelado
2		
MAMPARA CONTRACHAPADO ABEDUL BARNIZADO WISA BIRCH CLASE II MONTANTES Y CABEZALES CON DOBLE TABLERO DE e-30mm Y VIDRIOS FIJOS ACOGUE PUERTA P4 - apertura izquierda (ver dimensiones en plano)		

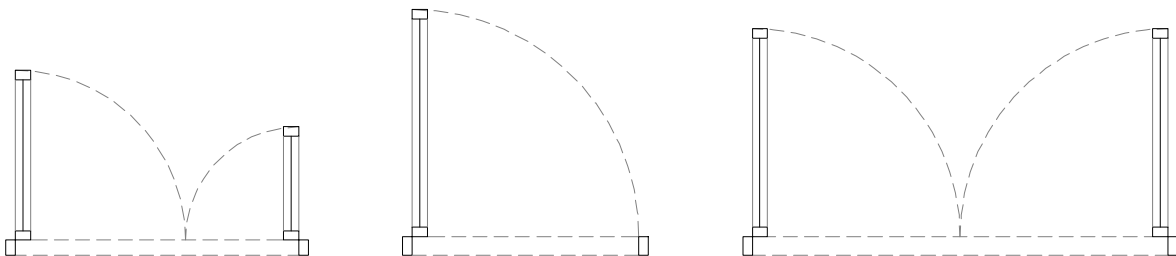
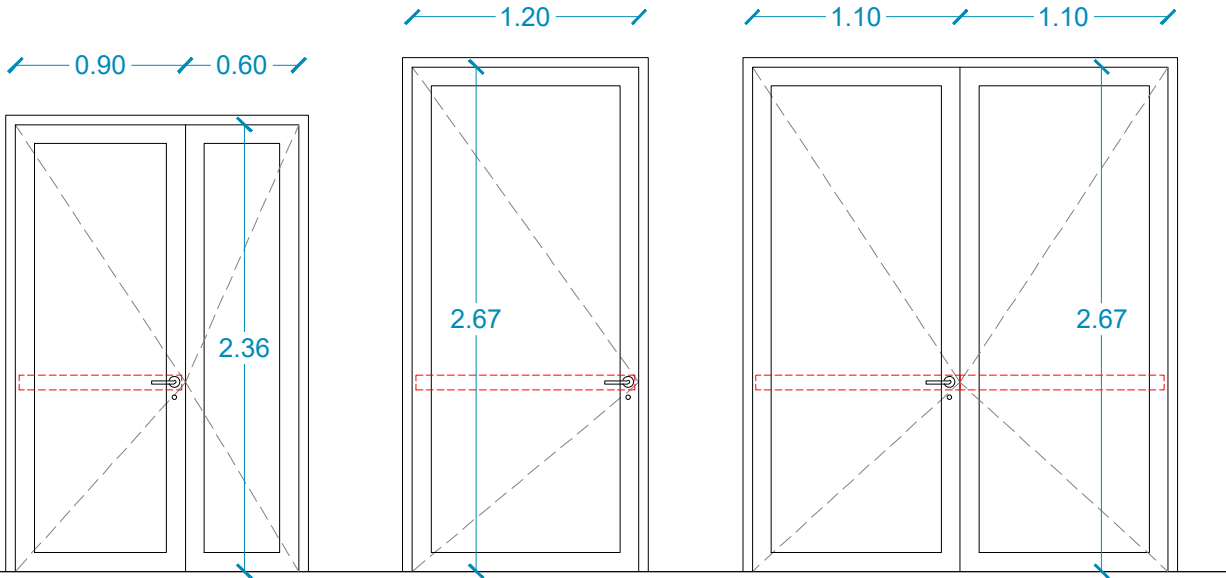
division espacio principal - salas de ensayo

Mob1	
Uds	
1	ENCIMERA Y FRENTE DE LAVABO FENOLICOS, CON ORIFICIO PARA INCRUSTAR LAVABO (dimensiones por definir). COLOR A ELEGIR POR LA DF. ESCUADRAS Y AMARRES DE ACERO INOXIDABLE PARA SU SUJECIÓN A PARED.



CARPINTERÍA EXTERIOR

E 1/40



P5		
Uds	Enrasada	Panelado
2	si	
PUERTA 2 HOJAS ABATIBLES MARCO Y HOJAS de ALUMINIO eVIDRIO COLOR INT/EXT BLANCO dim1. 900 x 2.200 mm dim2. 600 x 2.200 mm (paso mínimo 90cm)		

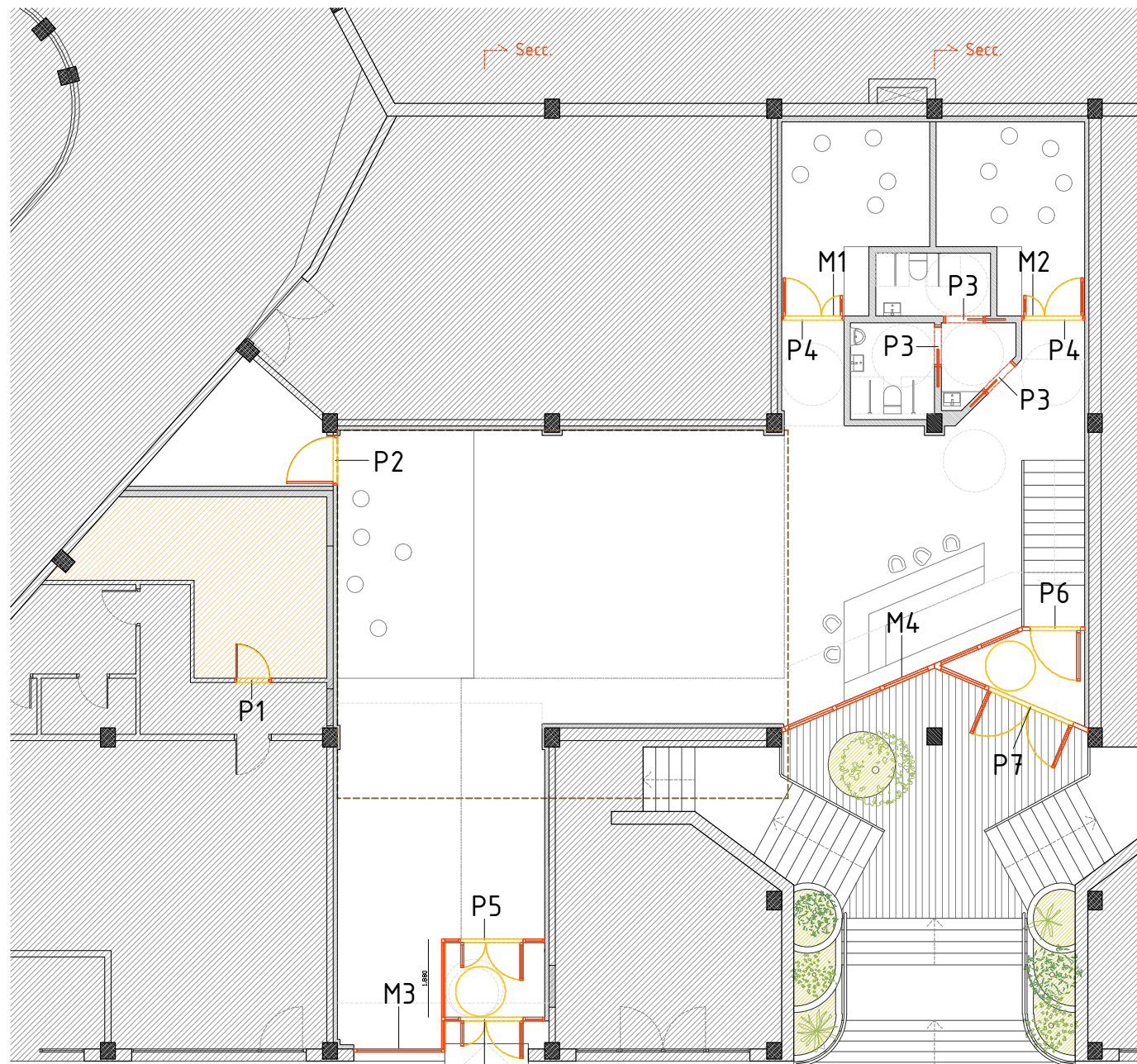
entrada al edificio 1

P6		
Uds	Enrasada	Panelado
1	si	
PUERTA 1 HOJA ABATIBLE MARCO Y HOJA de ALUMINIO eVIDRIO COLOR INT/EXT ALUMINIO AL NATURAL dim1. 1.200 x 2.255 mm dim2. 600 x 2.255 mm (paso mínimo 90cm)		

entrada al edificio 2

P7		
Uds	Enrasada	Panelado
1	si	
PUERTA 2 HOJAS ABATIBLES MARCO Y HOJAS de ALUMINIO eVIDRIO COLOR INT/EXT ALUMINIO AL NATURAL dim1. 1.100 x 2.255 mm dim2. 1.100 x 2.255 mm (paso mínimo 90cm)		

entrada al edificio 2



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			
KOKAGUNEA: SITUACION:	Aldamar parkea GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	FECHA: DATA:	noviembre 2025eko azaroa
PLANOA: PLANO:	AROTZERIAK I CARPINTERIAS I	EXP.ZKIA.: Nº EXPTE.:	2408
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	ESKALA: ESCALA:	1/150; 1/40
SUSTATZAILA: PROMOTOR:		PLANO ZKIA.: Nº PLANO:	
GETARIAKO UDALA		15	
vaumm vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza		KODEA: CODIGO:	
		GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION	

SUSTATZAILA: PROMOTOR:		GETARIAKO UDALA	
		vaumm vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza	
		Paseo Fueros 1, 7A 20005 donostia tel: 943 45 06 25 fax: 943 47 39 32 info @vaumm . com www . vaumm . com	

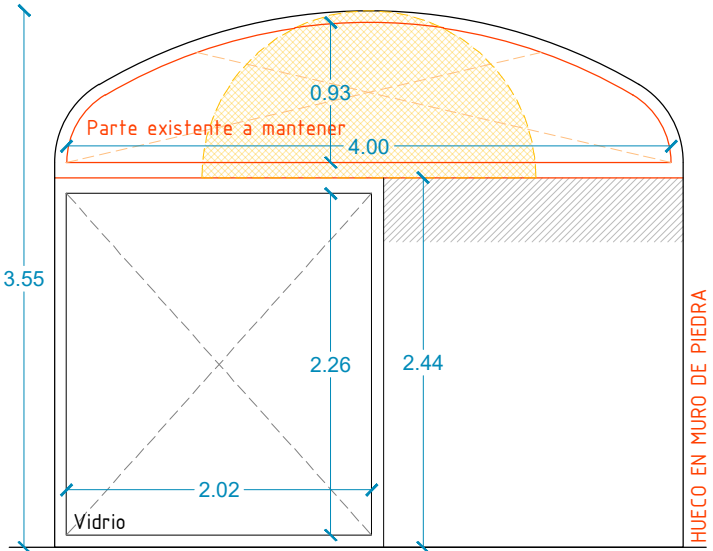
ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_iñigo garcía odiaga_jon munia-regaladoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

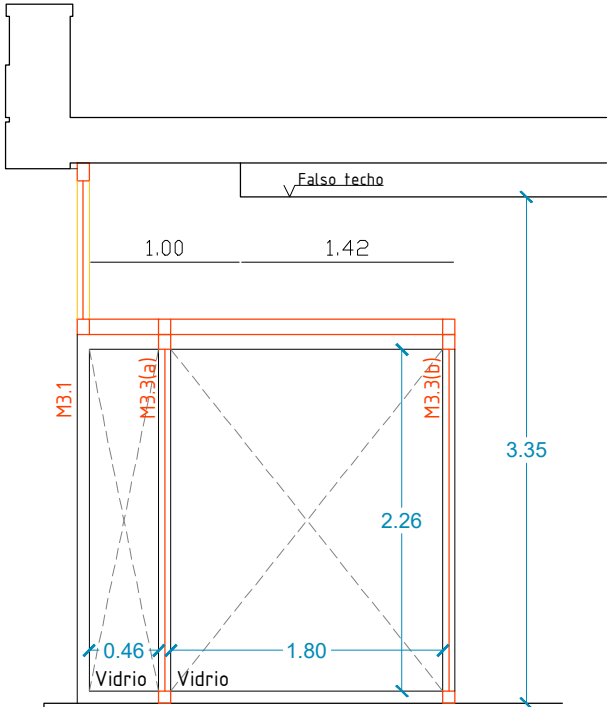
SINADURA:

FIRMA:

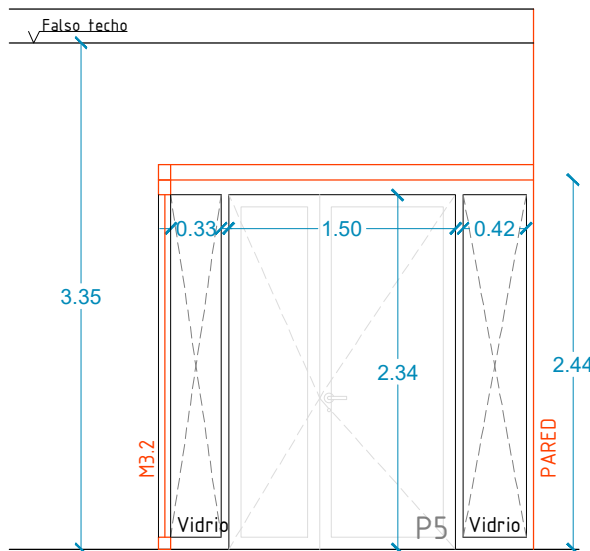
CARPINTERÍA EXTERIOR
E 1/50



M3.1

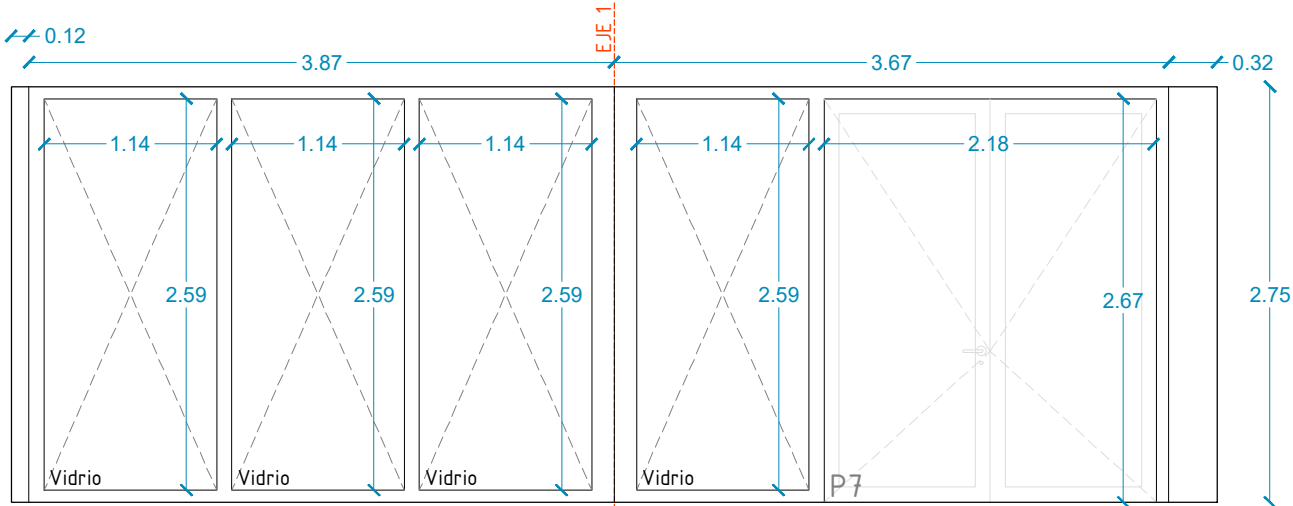
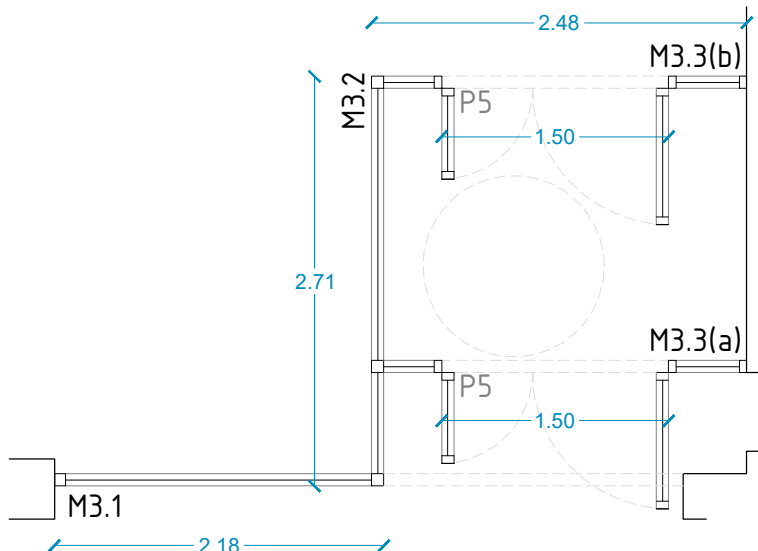


M3.2



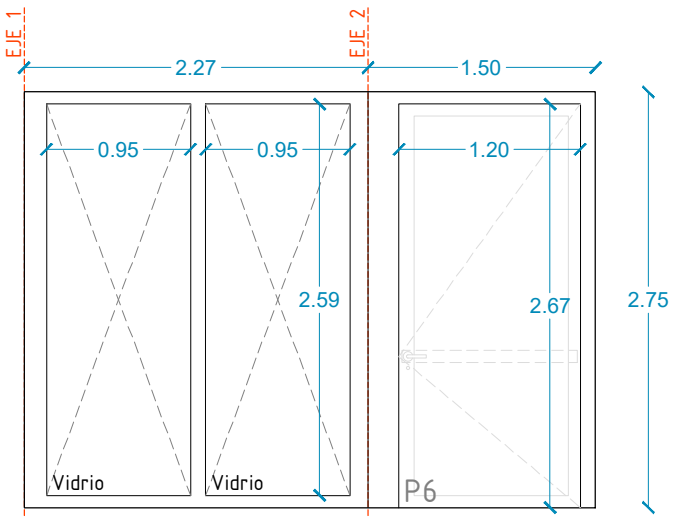
M3.3(a+b)

M3		
Uds	Enrasada	Panelado
1		
MAMPARA CON PERFILERÍA DE ALUMINIO Y VIDRIO DE SEGURIDAD COLOR INTXT BLANCO ACOGE PUERTAS P5 (ver dimensiones en plano)		
acceso al edificio 1		

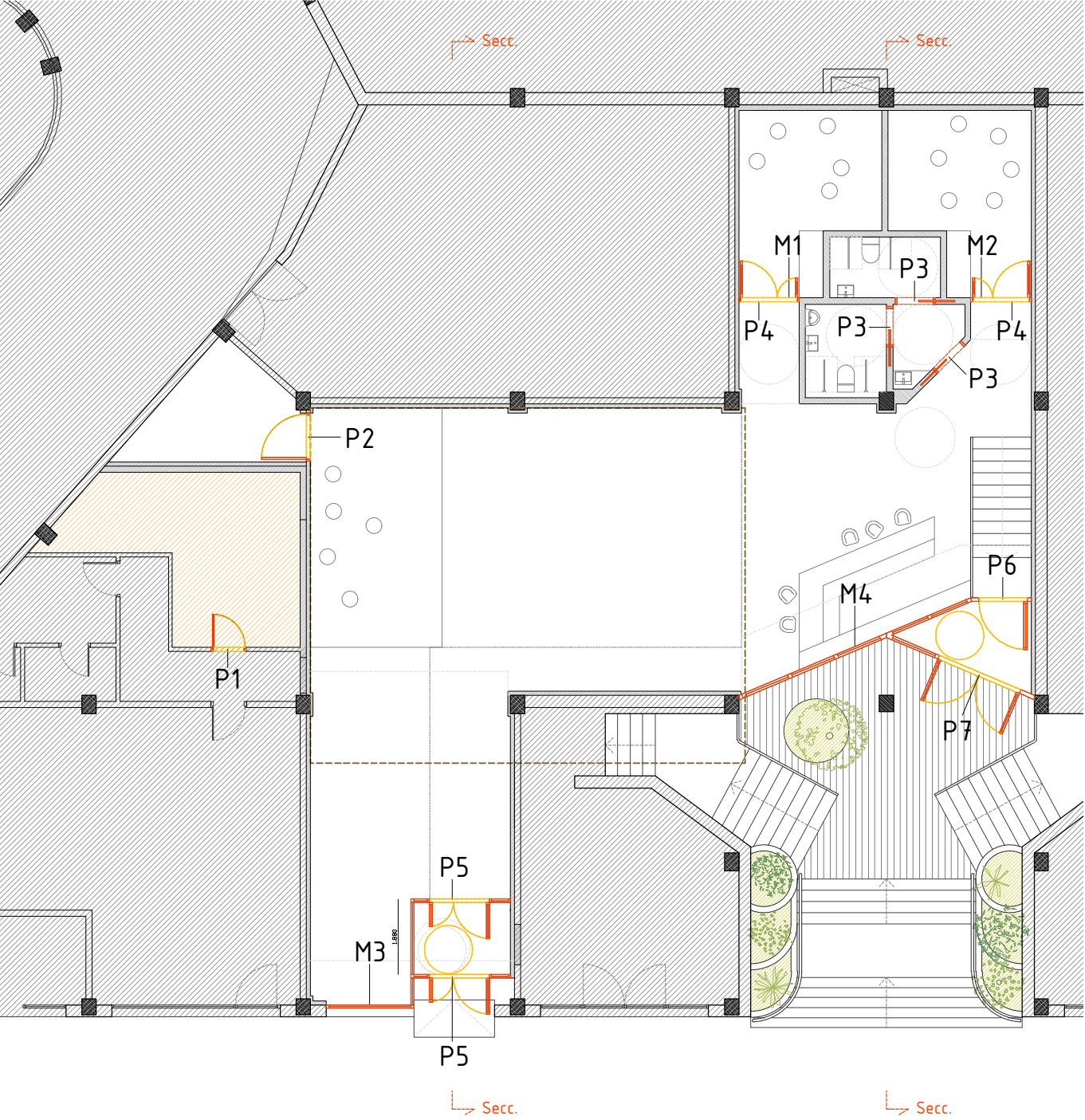
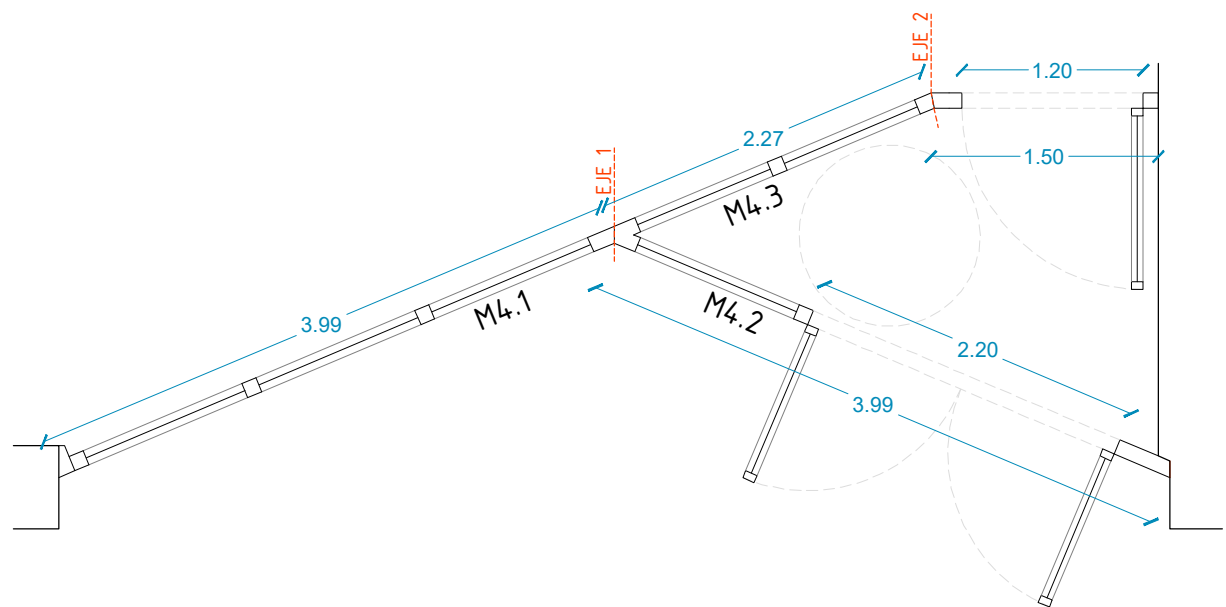


M4.1

M4.2



M4.3



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO				16
KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	PLANO ZKIA.: Nº PLANO:	
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA:	noviembre 2025eko azaroa	KODEA: A.05_02	
PLANOA: AROTZERIAK II	ESKALA: 1/150; 1/50	ESKALA: 1/150; 1/50	GAUZATZE PROIEKTUA	
PLANO: CARPINTERIAS II	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	PROYECTO DE EJECUCION	
BERRIKUSPENA: REVISION:				

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA

PROMOTOR:

vaumm
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor, iñigo garcía odiaga, jon munia, egia, diakoetxea, markiegi, javier ubillos, pernaut

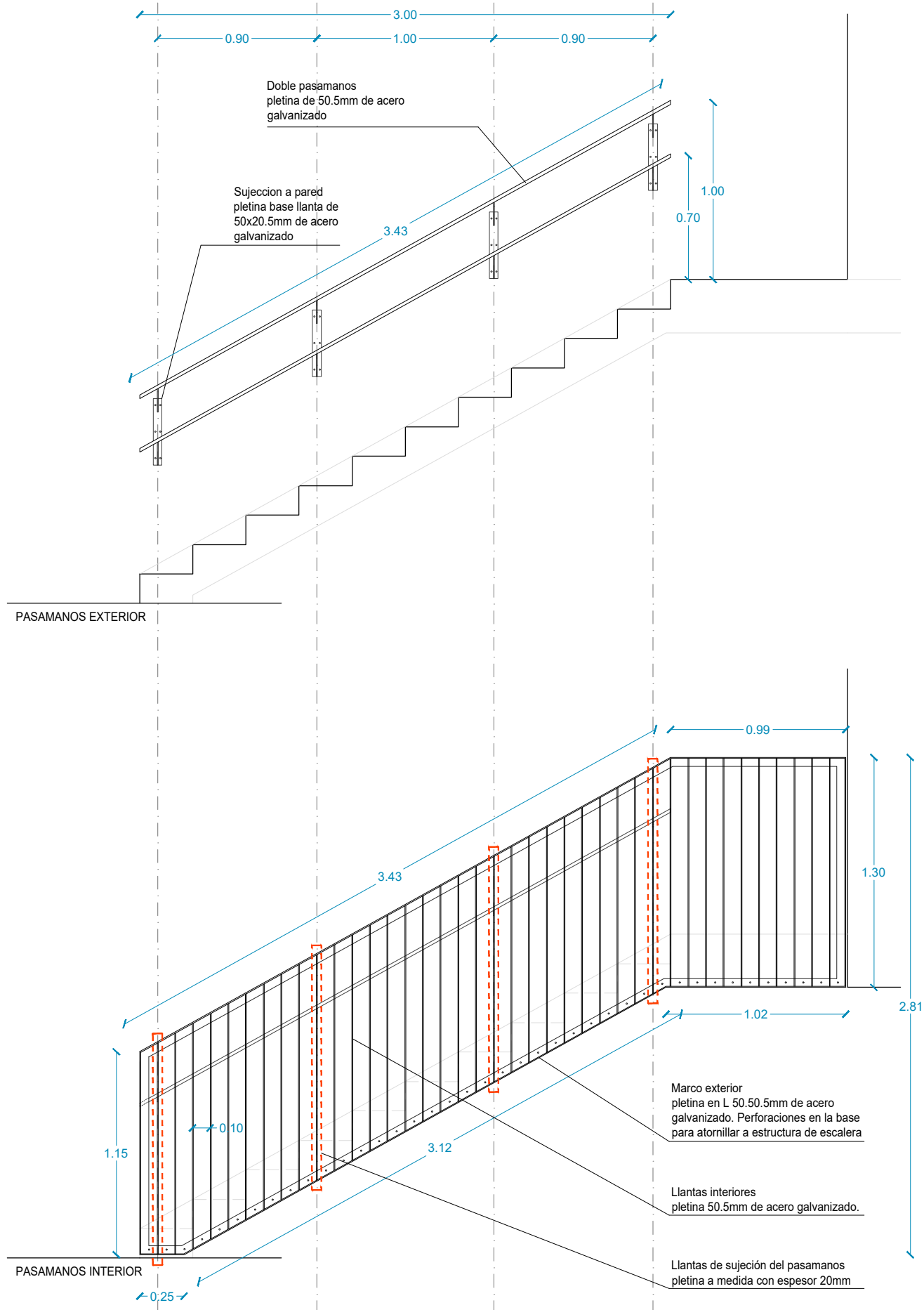
ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA: *[Signatures]*

FIRMA:

HERRERIAS - H1

E 1/30

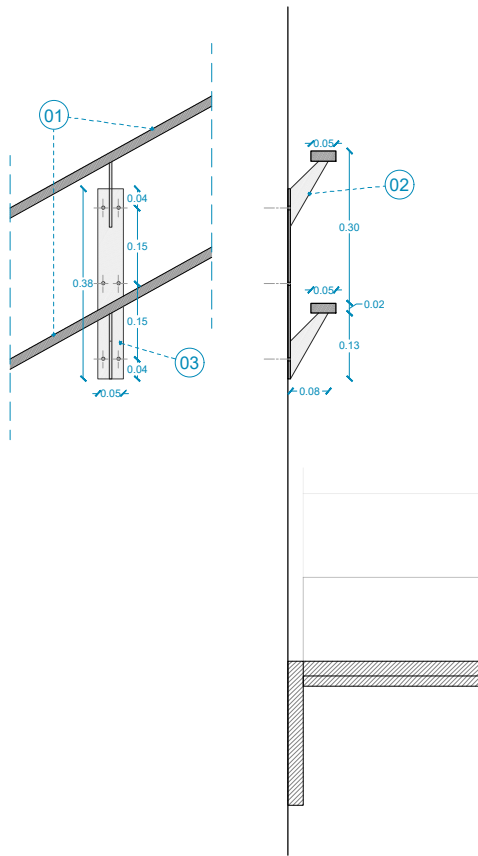


DETALLE - PASAMANOS EXTERIOR

E 1/30

LEYENDA:

- 01 Doble pasamanos.
Pletina de 50.20mm de acero galvanizado
- 02 Llantas de sujeción del pasamanos.
Pletina cortada a medida, de espesor 20mm
- 03 Placa base de sujeción a pared.
Pletina de base 50.20.5mm de acero galvanizado, con 6 perforaciones previas para atornillar

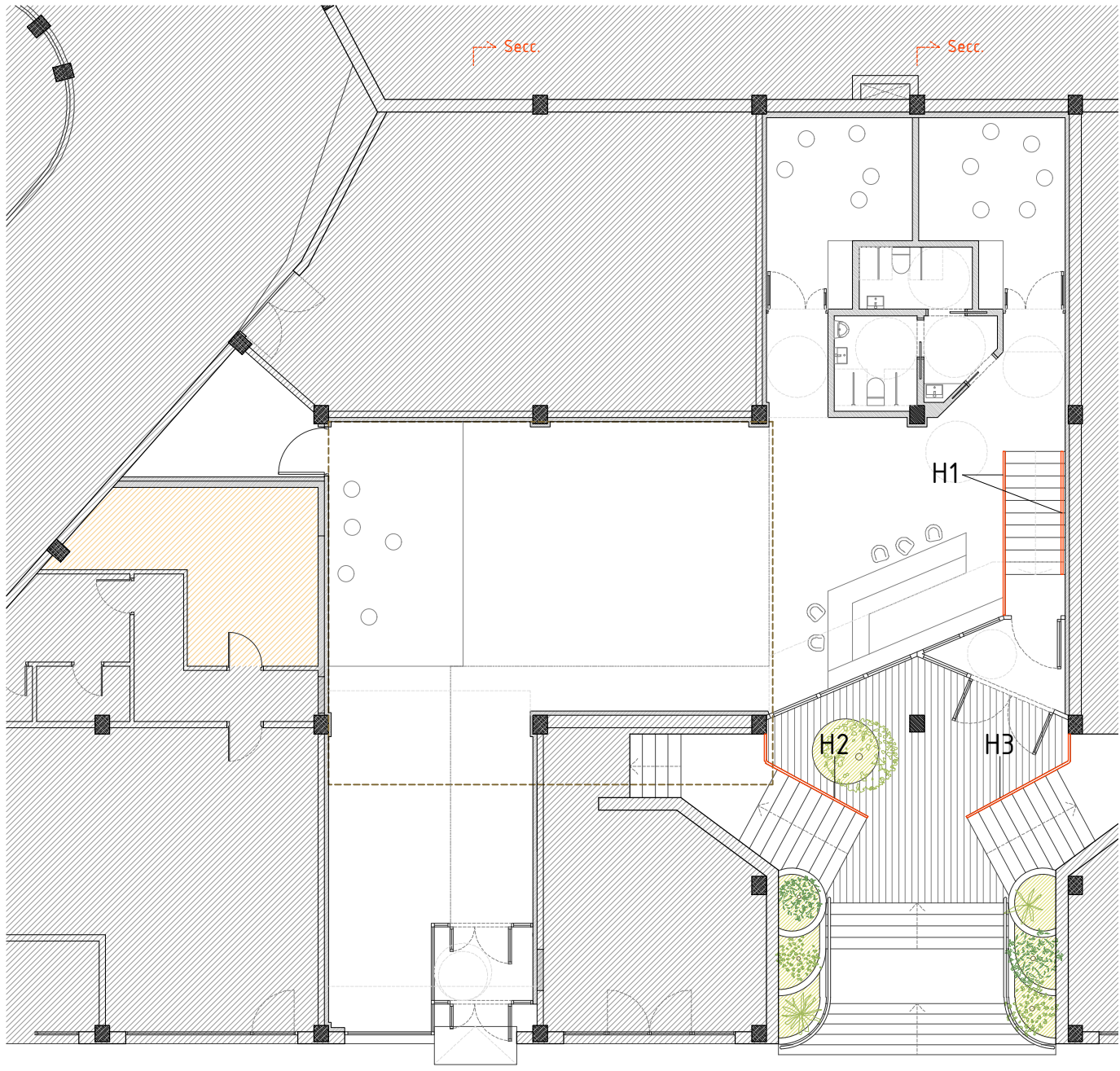
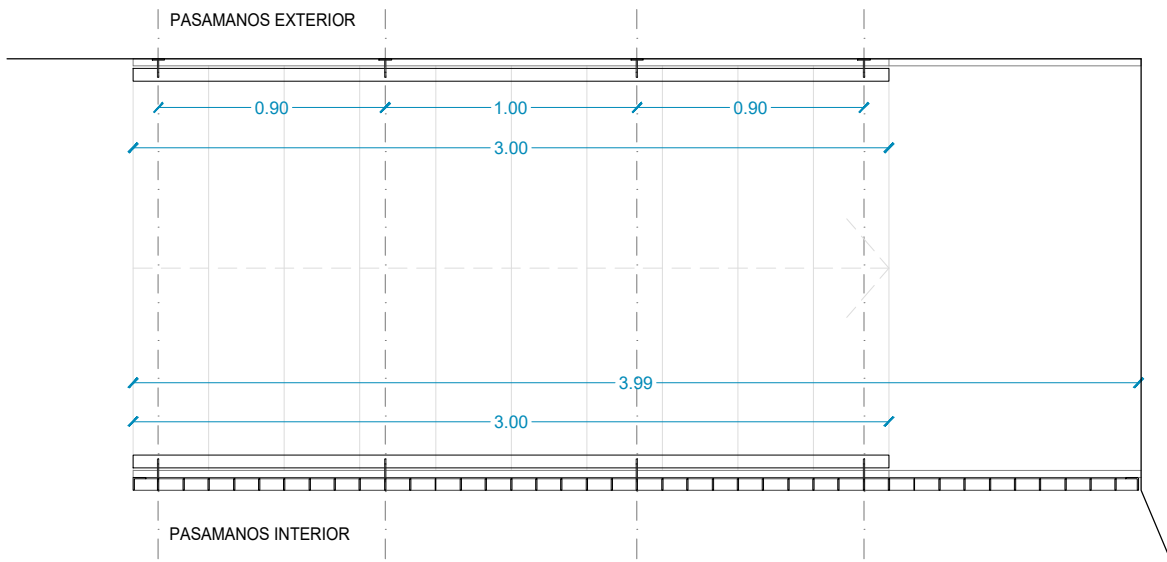
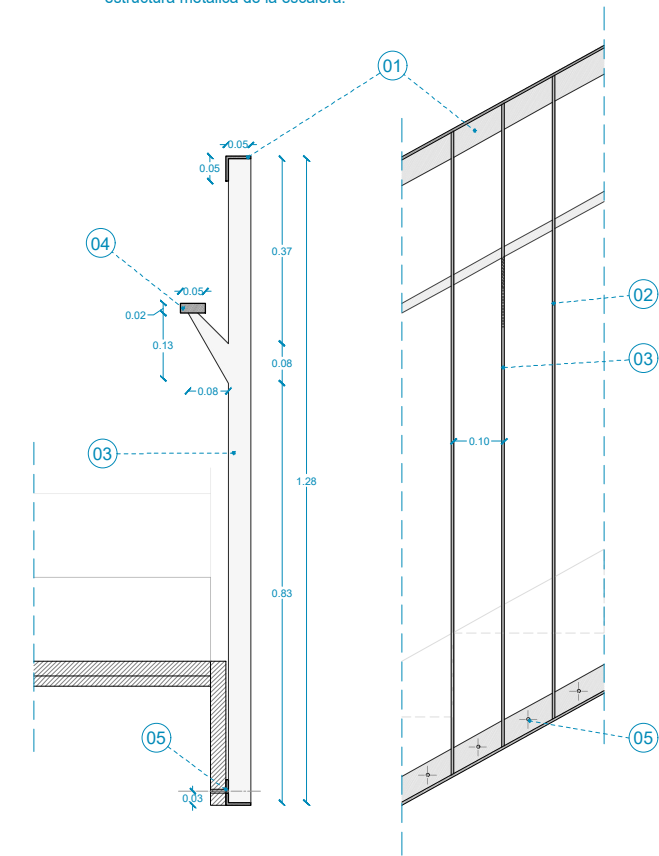


DETALLE - BARRERA Y PASAMANOS INTERIOR

E 1/30

LEYENDA:

- 01 Marco exterior.
Pletina en L 50.50.5mm de acero galvanizado. Perforaciones en la base para atornillar a estructura de escalera
- 02 Llantas interiores.
Pletina 50.5mm de acero galvanizado
- 03 Llantas de sujeción del pasamanos.
Pletina cortada a medida con espesor 5mm
- 04 Pasamanos inferior.
Pletina de 50.20mm de acero galvanizado
- 05 Perforaciones para atornillar.
Perforaciones en la parte inferior del marco para atornillar herrera a estructura metálica de la escalera.



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO				17
KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	PLANO ZKIA.: Nº PLANO.	
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA: noviembre 2025eko azaroa	Nº EXPTE.: 2408	ESKALA: 1/150; 1/30; 1/15	A.06_01
PLANO: BUIROINERIA I	ESKALA: 1/150; 1/30; 1/15	ESKALA: 1/150; 1/30; 1/15	KODEA: CODIGO.	
PLANO: HERRERIAS I	ESKALA: 1/150; 1/30; 1/15	ESKALA: 1/150; 1/30; 1/15	GAUZATZE PROIEKTUA	
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	ESKALA: 1/150; 1/30; 1/15	PROYECTO DE EJECUCION	

SUSTATZAILEA: PROMOTOR:

GETARIAKO UDALA

vaumm

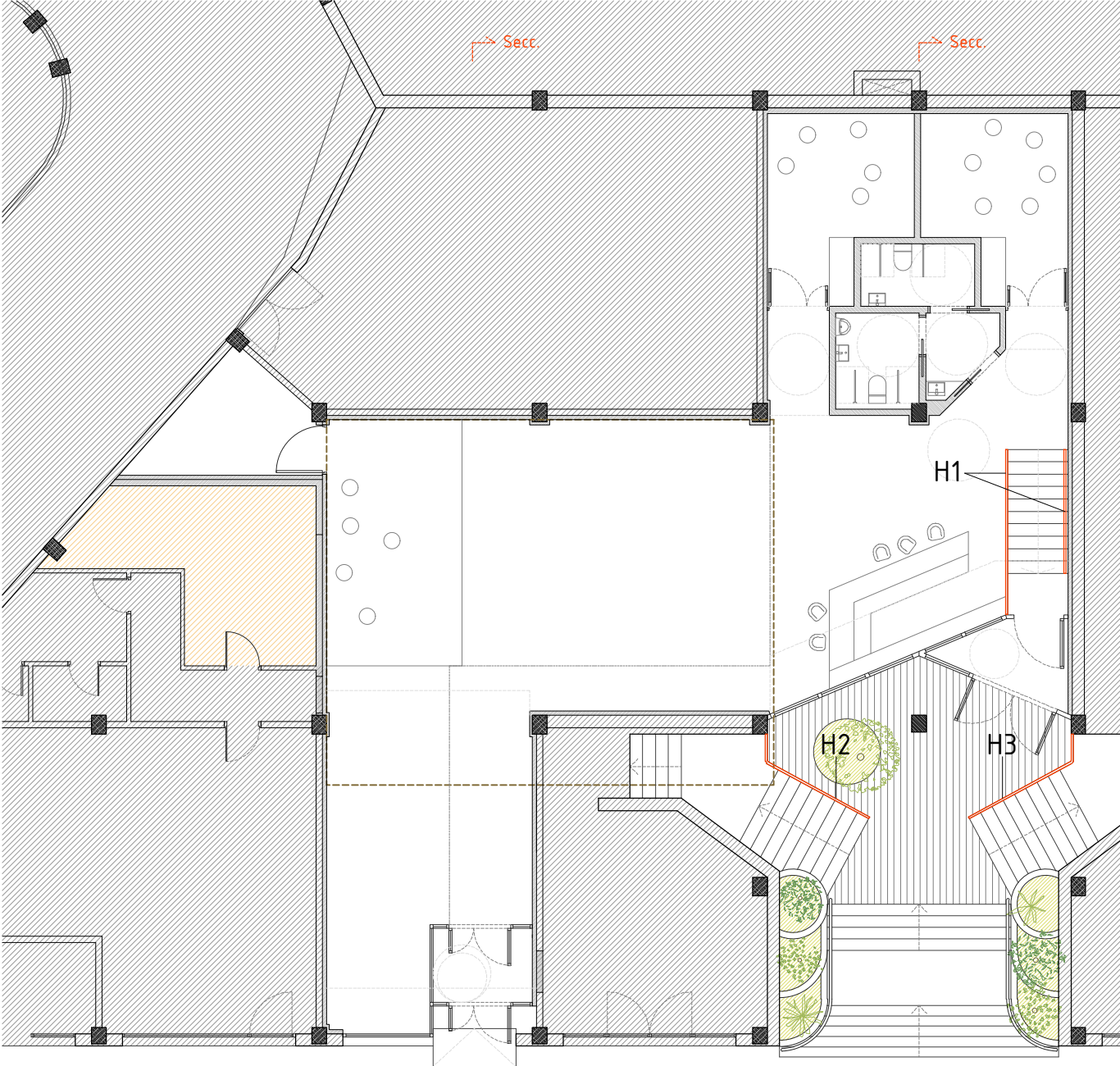
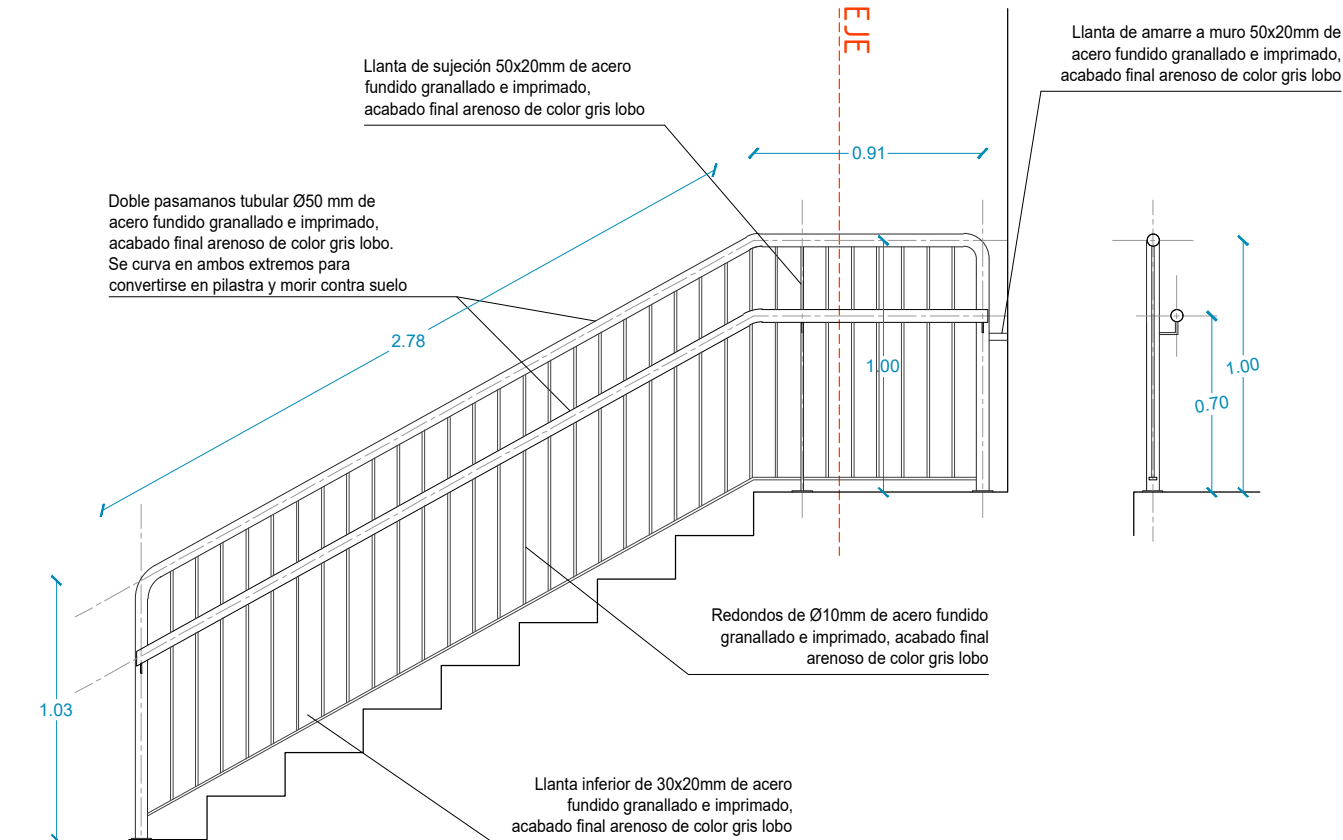
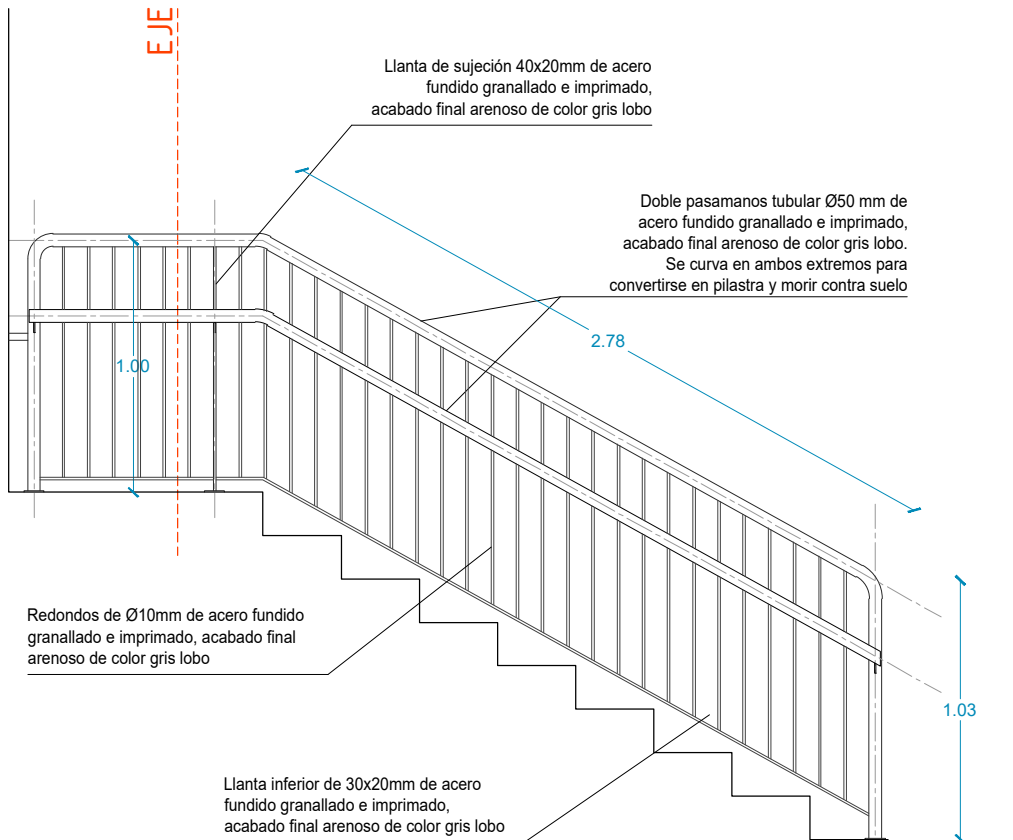
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_iñigo garcía odiaga_jon munia-regaladoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA: FIRMA:



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			18
KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA: noviembre 2025	Nº EXPTE.: 2408	PLANO ZKIA.: Nº PLANO:
PLANO: BURONERIA II	ESKALA: 1/150; 1/30; 1/15	ESKALA: 1/150; 1/30; 1/15	KODEA: A.06_02
PLANO: HERRERIAS II			CODIGO:
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:		GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION

SUSTATZAILEA: PROMOTOR:

GETARIAKO UDALA

vaumm

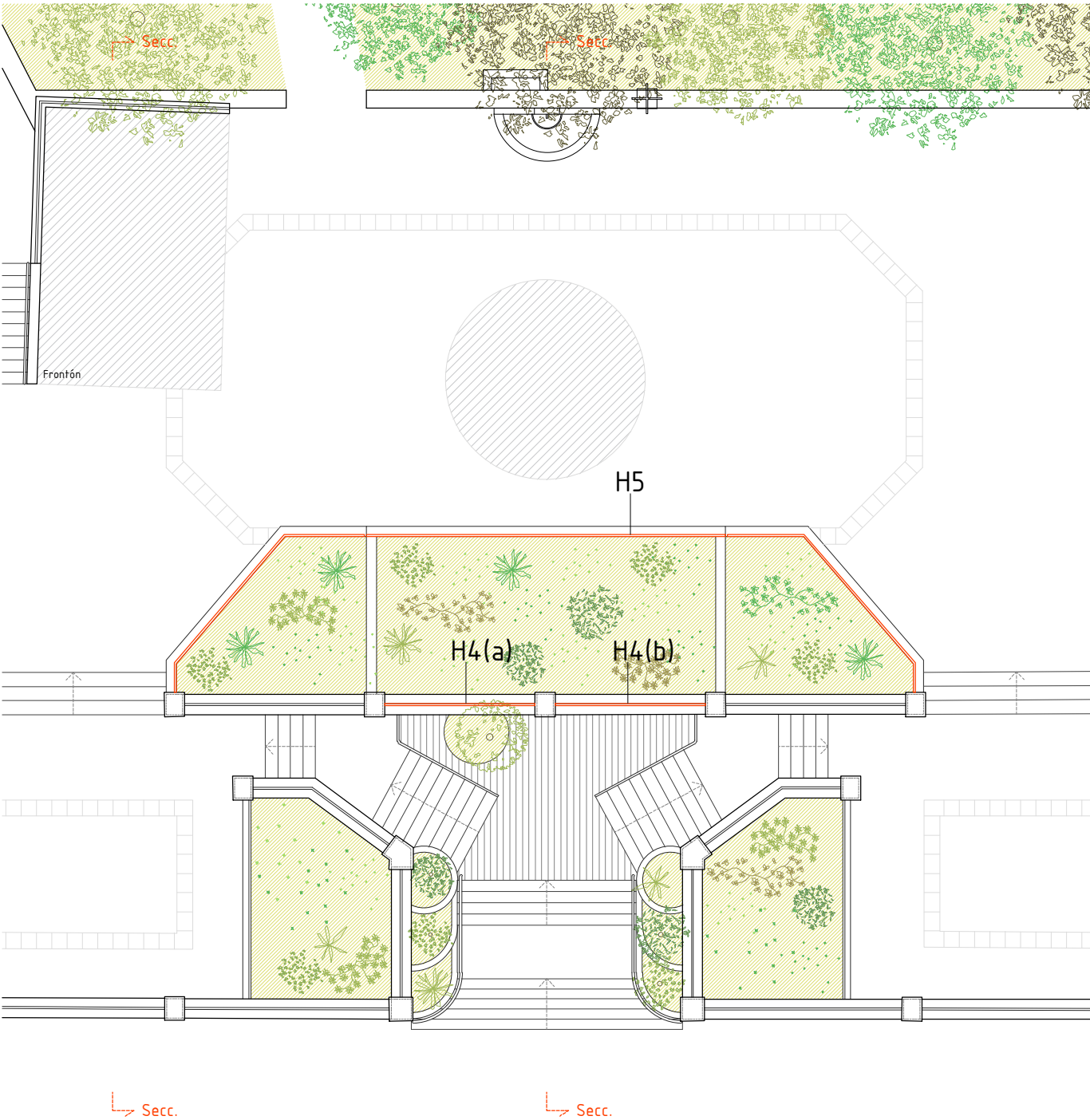
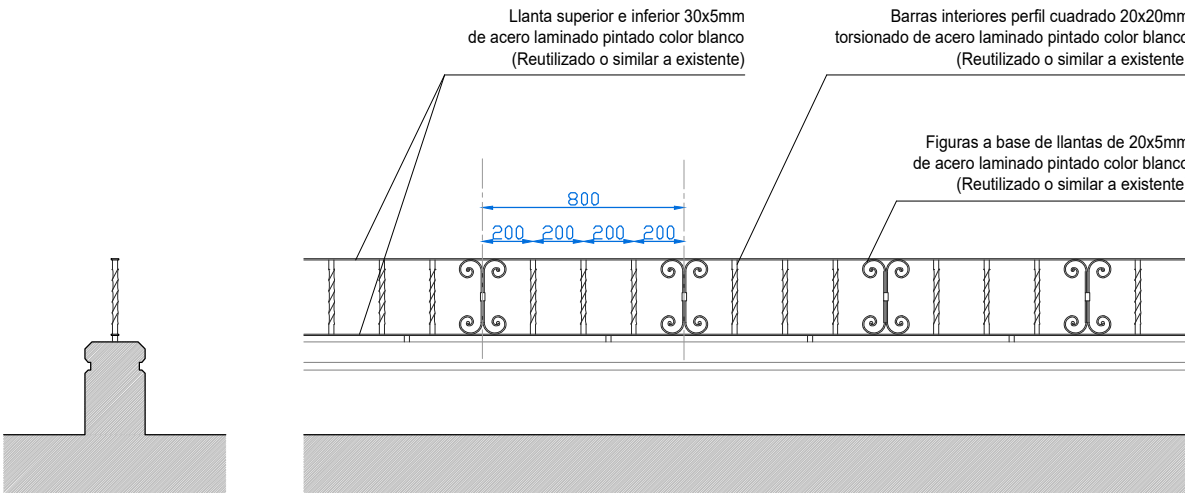
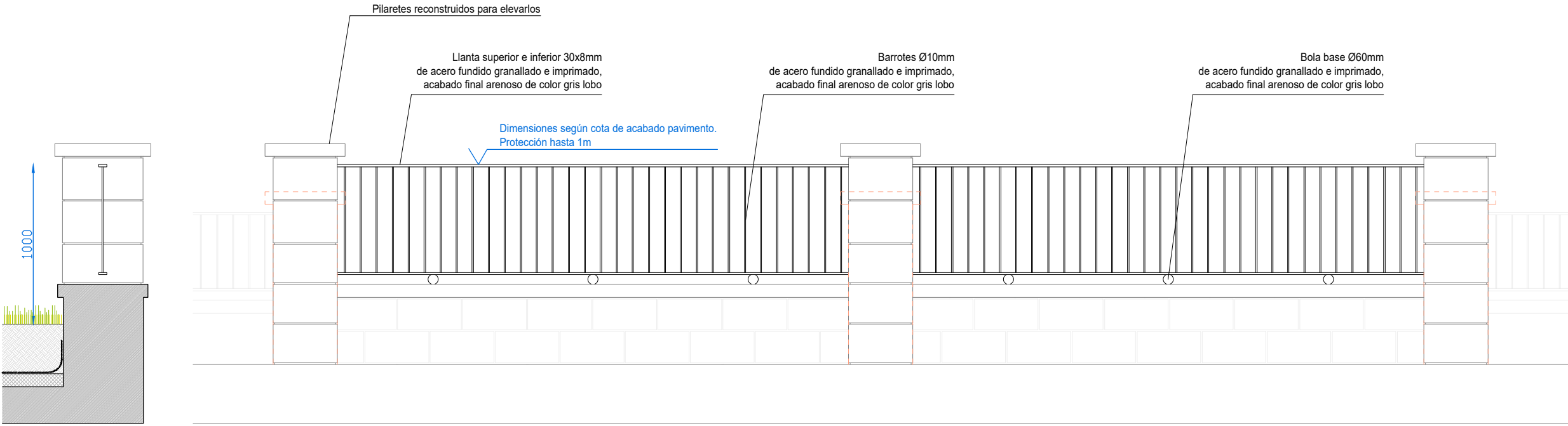
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor, iñigo garcía odiaga, jon munia, egia, dikoetxea, markiegi, javier ubillos, pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA: FIRMA:



0 1 3 5 10 (m)

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			19
KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	PLANO ZKIA.: Nº PLANO:
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA: noviembre 2025	Nº EXPT.: 2408	19
PLANO A: BURDINERIA III	ESKALA: 1/150; 1/30; 1/15	KODEA: A.06_03	
PLANO B: HERRERIAS III	ESKALA: 1/150; 1/30; 1/15	KODEA: A.06_03	
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION	

SUSTATZAILEA: PROMOTOR:

GETARIAKO UDALA

vaumm

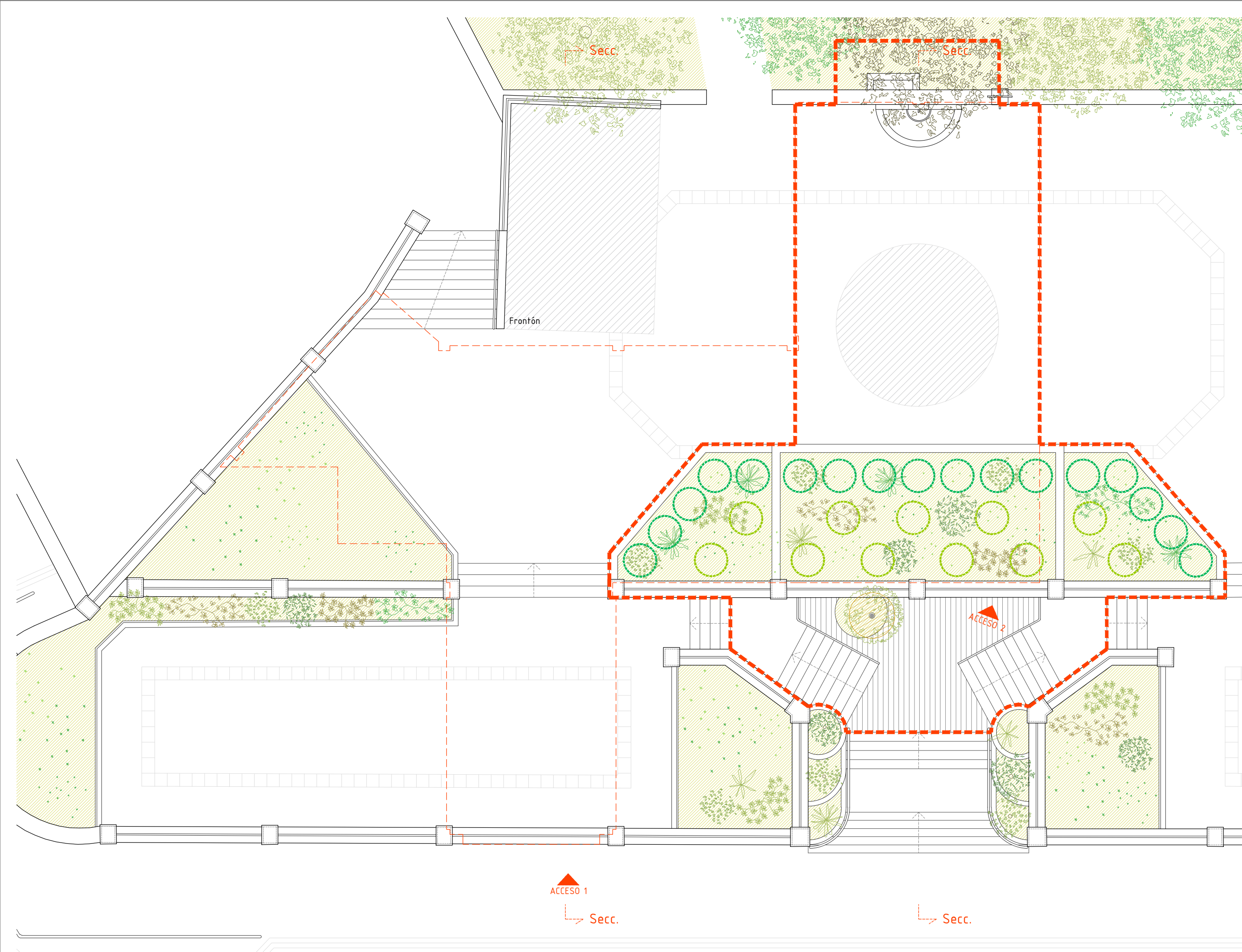
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info @vaumm . com
www . vaumm . com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_iñigo garcía odiaga_jon munia-regañadoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA: FIRMA:



A01 – LIMONEROx01

Citrus limon

Tipo:Arbol frutal perenne

Dimensión:C-25, H-110/130

Floración:Primavera

Colocación:Una unidad

B01 – AGAPANTOX17

Agapanthus africanus

Tipo:Arbusto

Dimensión:30-60cm de altura de mata

Floración:Julio-Agosto

Colocación:Agrupados. En hilera o malla, cada 0,50m

B02 – OLAGINAx17

Genista hispanica

Tipo:Arbusto – Perenne

Dimensión:30-60cm de altura de mata

Floración:Primavera

Colocación:Agrupados. Malla de 1x1m



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA				20
ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO				
KOKAGUNEA: Aldamar parkea		FECHA:	EXP.ZKIA.:	PLANO ZKIA.: Nº PLANO:
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA		DATA: noviembre 2025eko azaroa	Nº EXPTE.: 2408	
PLANOA: LOREZAINITZA		ESKALA:	1/100	KODEA: CODIGO: A.07__01
PLANO: JARDINERIA				
BERRIKUSPENA:		ORDEZKATZEN DU:		GAUZATZE PROIEKTUA
REVISION:				

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA

PROMOTOR:

vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info @vaumm . com
www . vaumm . com

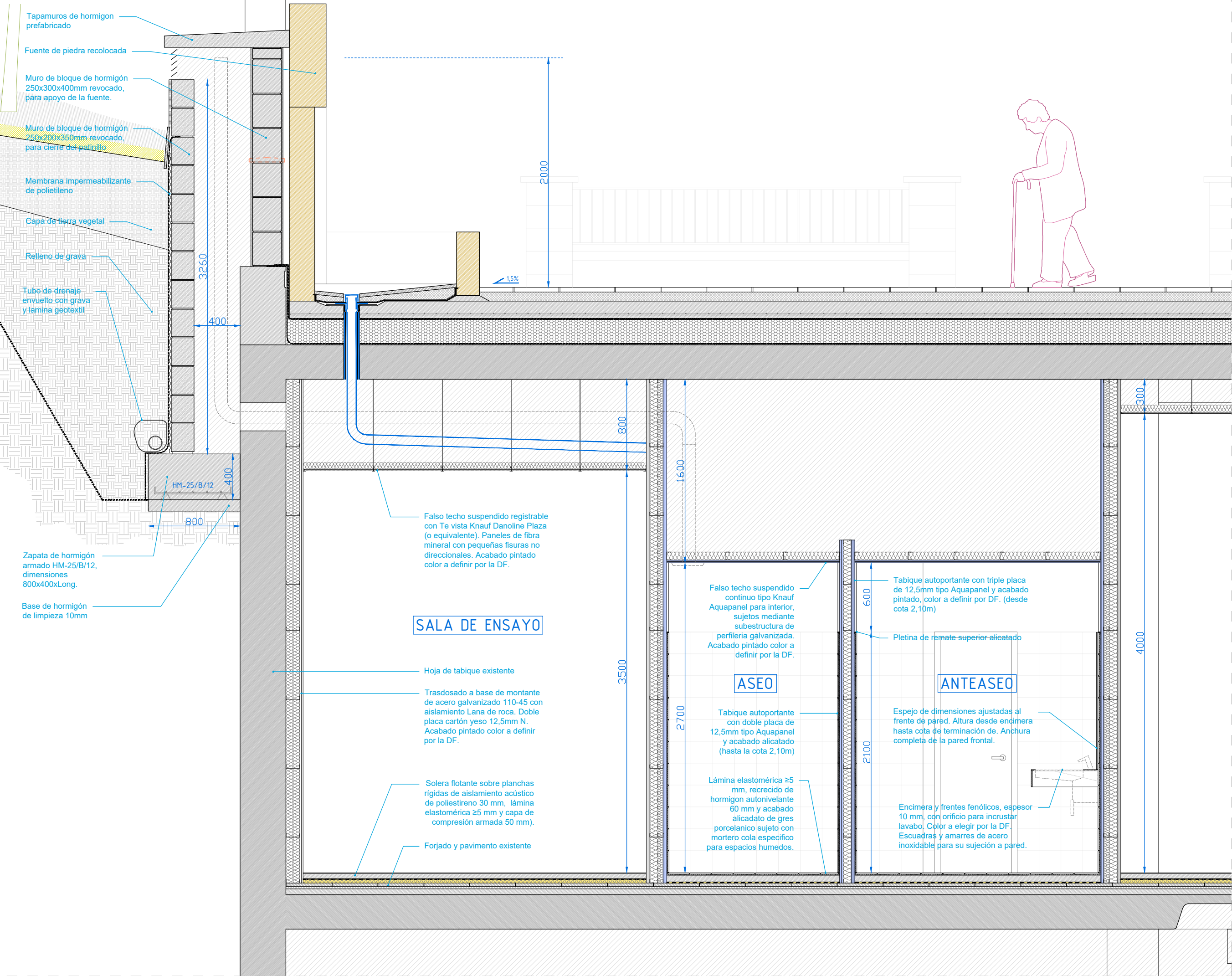
ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_iñigo garcía odiaga_jon munialegia_dikoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

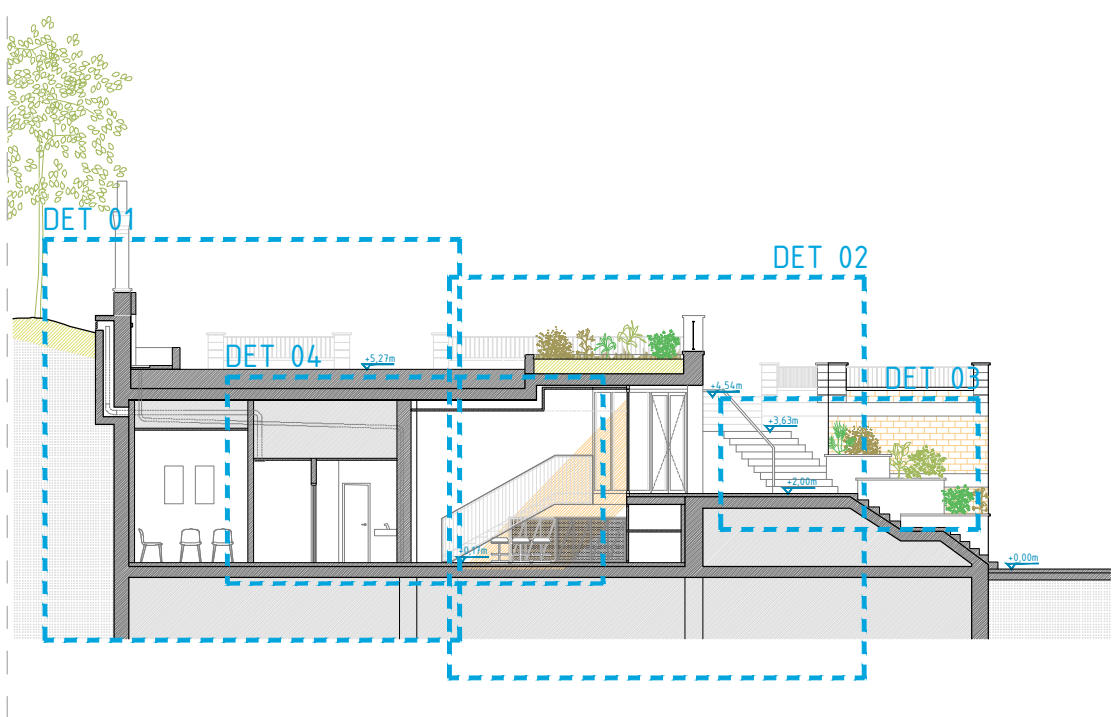
SINADURA:

FIRMA:

DETALLE 01



ZONA DETALLADA



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA
ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO

KOKAGUNEA: Aldamar parkea
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA
PLANOA: ERAIKUNTZA XEHETASUNAK I
PLANO: DETALLES CONSTRUCTIVOS I

FECHA: noviembre 2025eko azaroa
DATA:
EXP.ZKIA.: 2408
Nº EXPT.:
ESKALA: 1/200; 1/30
ESCALA:

GAUATZE PROIEKTUA
PROYECTO DE EJECUCION

21

SUSTATZAILA: GETARIAKO UDALA
PROMOTOR:

vaumm

vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor, iñigo garcía odiaga, jon munia, gilda dikoetxea, markiegi, javier ubillos, pernaut

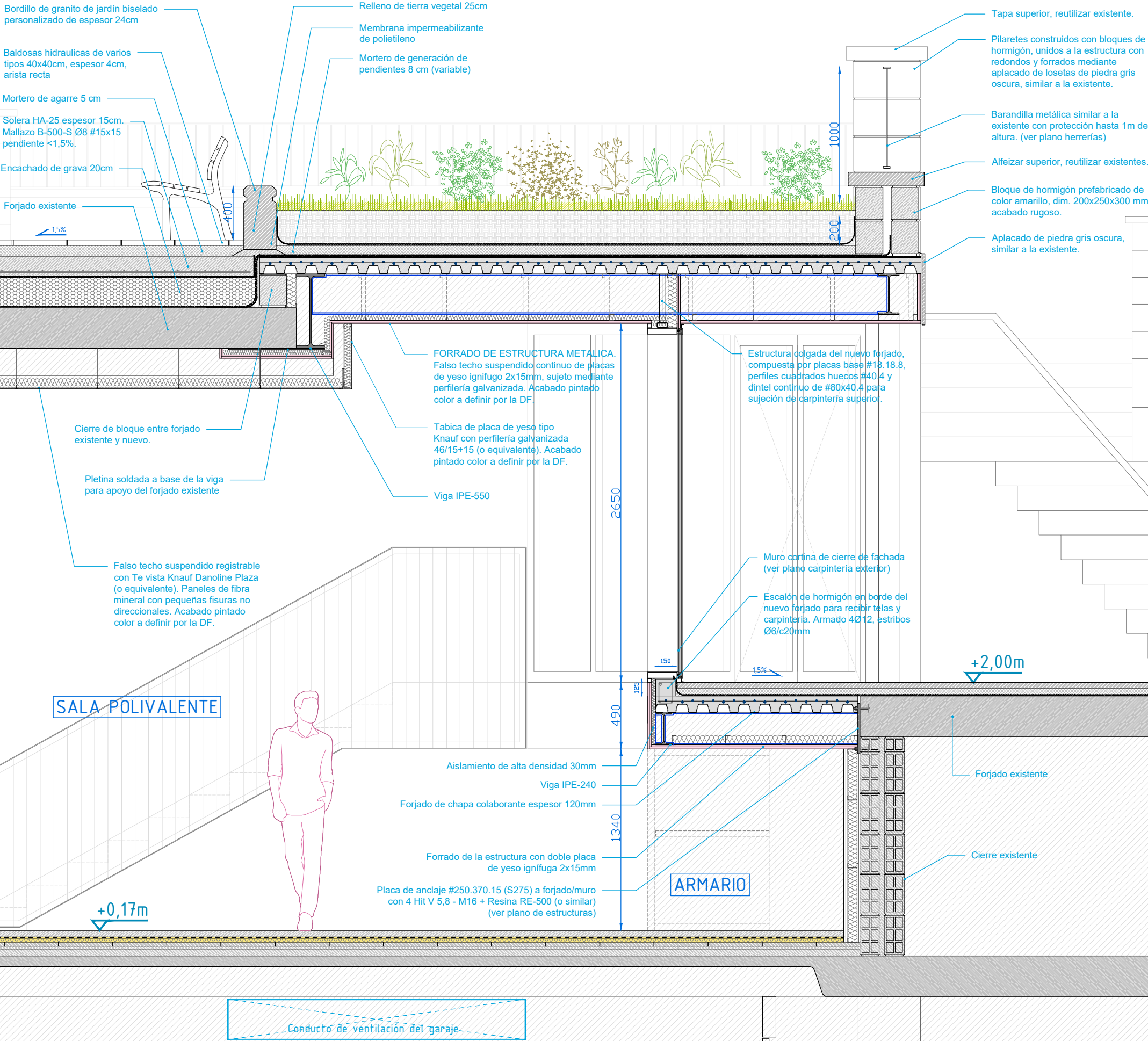
ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

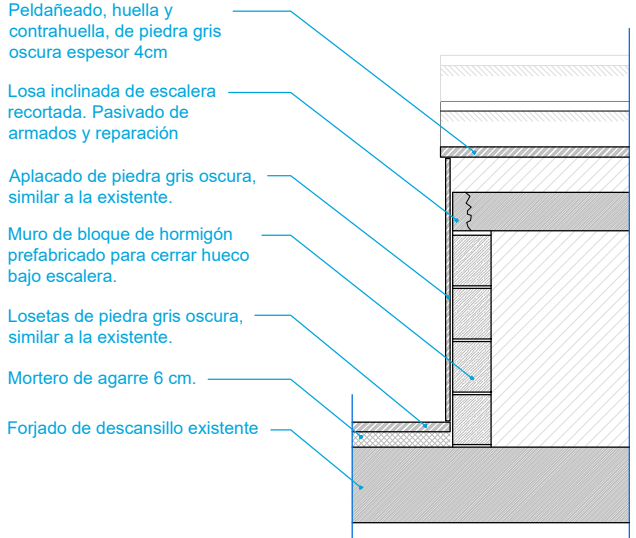
FIRMA:

[Handwritten signatures]

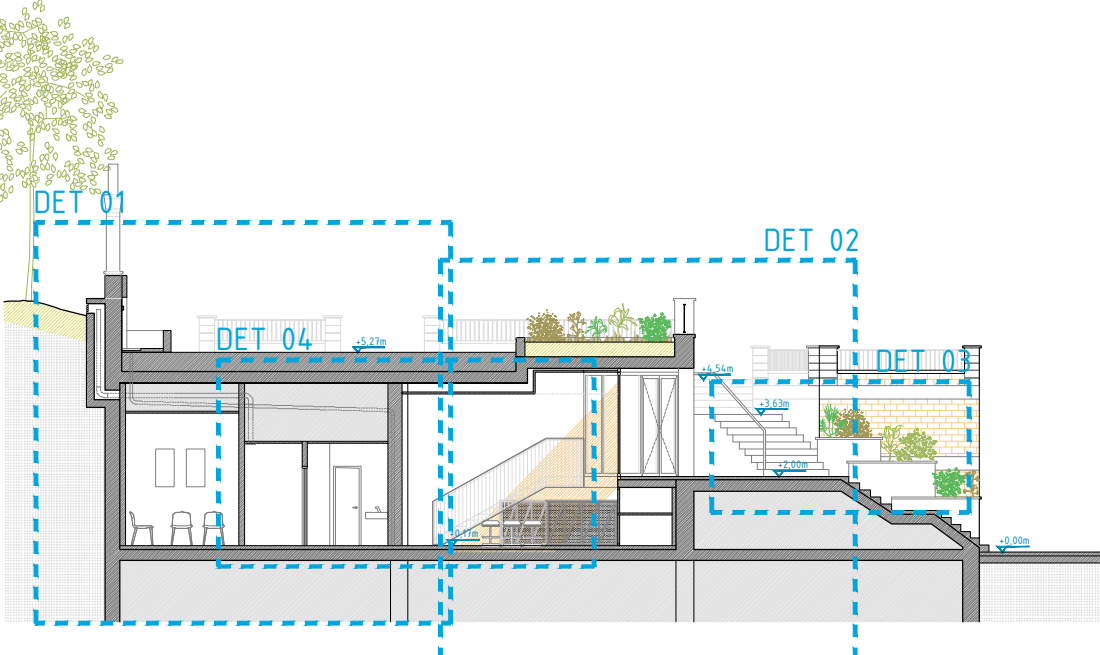
DETALLE 02



DETALLE 03



ZONA DETALLADA



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			22	
KOKAGUNEA: SITUACION:	Aldamar parkea GETARIA, 20.808 GIPUZKOA	FECHA: DATA:	noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: Nº EXPT.: 2408
PLANOA: PLANO:	ERAIKUNTZA XEHETASUNAK II DETALLES CONSTRUCTIVOS II	ESKALA: ESCALA:	1/200; 1/30	KODEA: CODIGO: A.07_02
BERRIKUPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUIYE A:	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION		

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA



vaumm arquitectura & urbanismo arkitektura & hirigintza

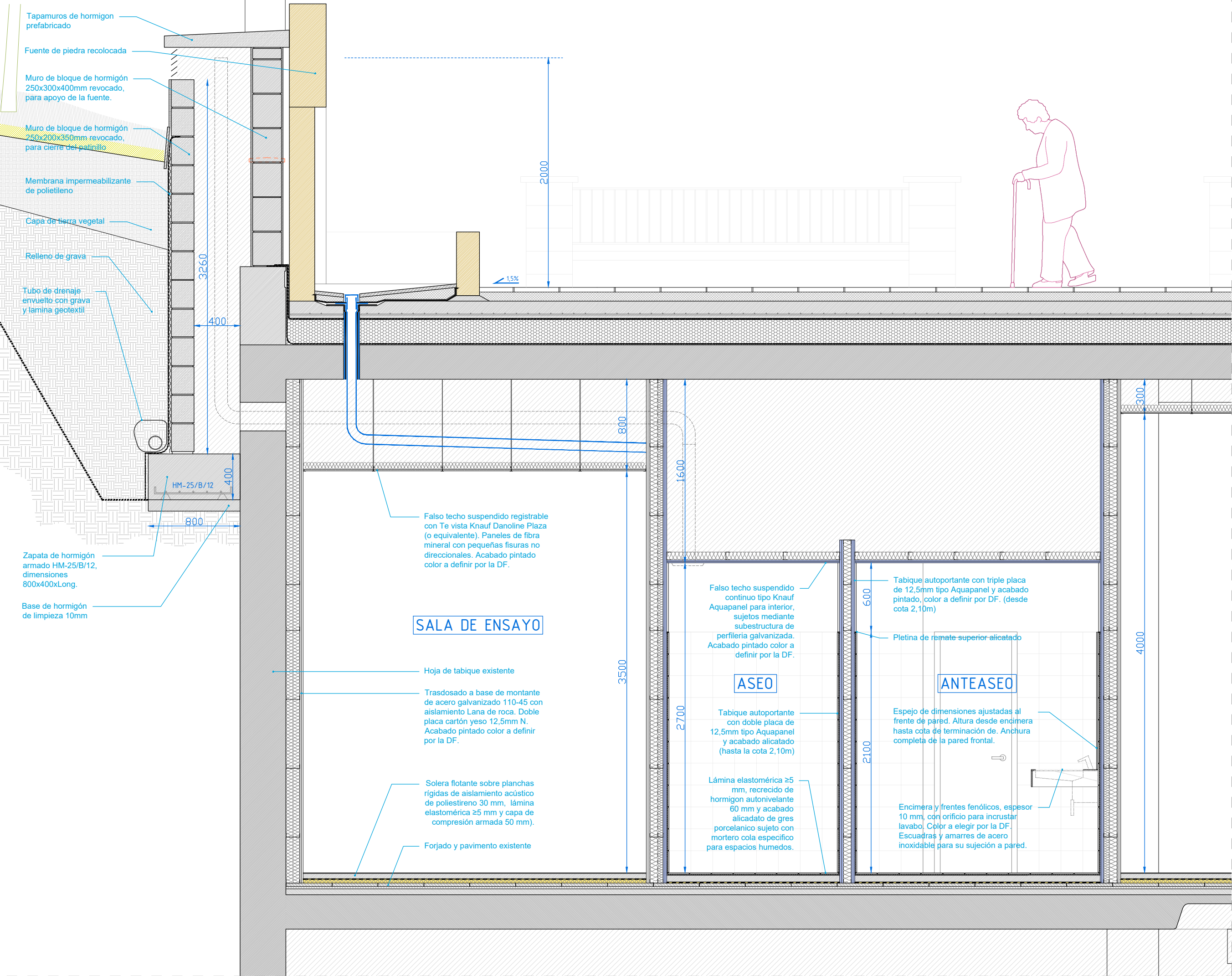
Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor inigo garcía odiaga jon muniategui dikoetxea markiegi javier ubillos pernaut

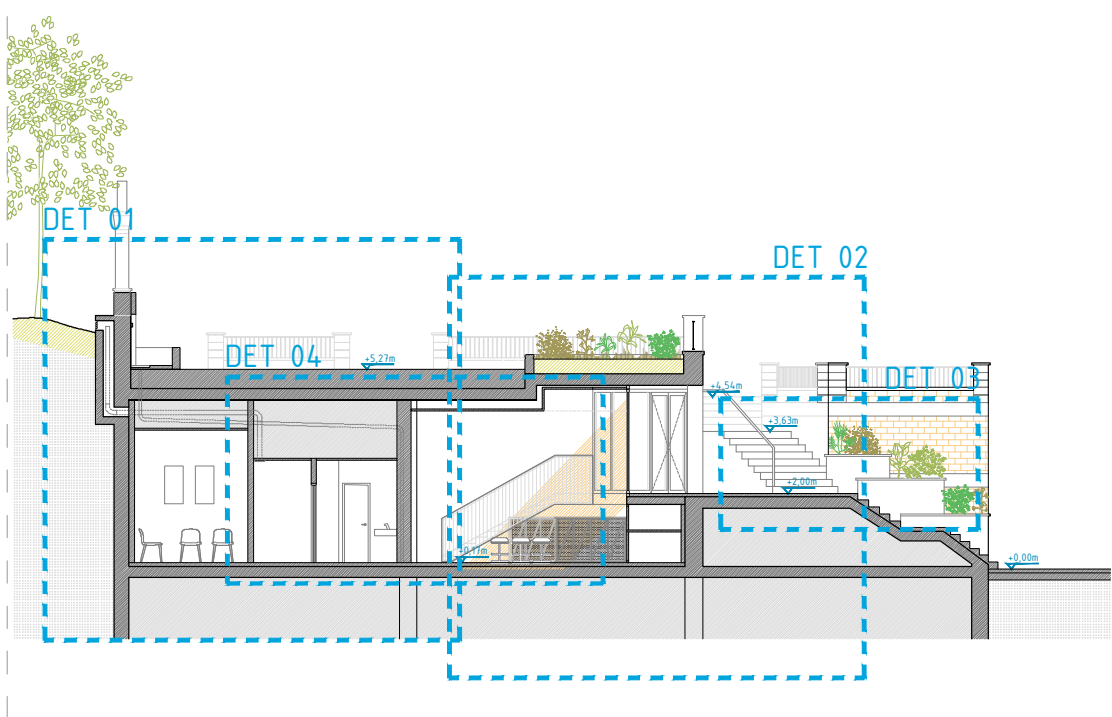
ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:
FIRMA:

DETALLE 01



ZONA DETALLADA



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA
ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO

KOKAGUNEA: Aldamar parkea
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA
PLANOA: ERAIKUNTZA XEHETASUNAK I
PLANO: DETALLES CONSTRUCTIVOS I

FECHA: noviembre 2025eko azaroa
DATA:
EXP.ZKIA.: 2408
Nº EXPT.:
ESKALA: 1/200; 1/30
ESCALA:

ORDEZKATZEN DU:
SUSTITUYE A:

PLANO ZKIA.: 21
Nº PLANO:
KODEA: A.08_01
CODIGO:

SUSTATZAILA: GETARIAKO UDALA
PROMOTOR:

vaumm

vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

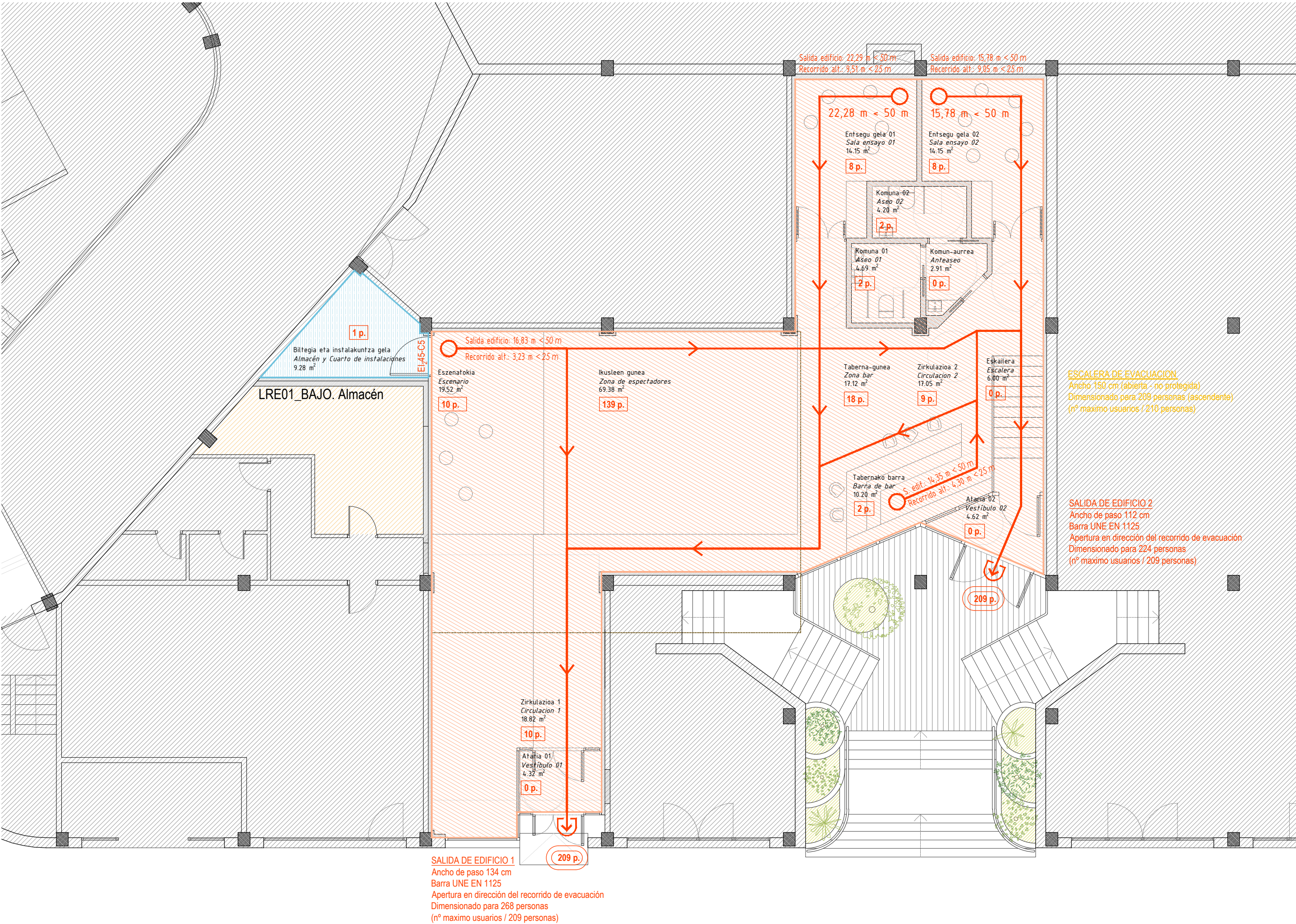
ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor, iñigo garcía odiaga, jon munia, gilda dikoetxea, markiegi, javier ubillos, pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

FIRMA:

[Handwritten signatures]



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA
ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO

AZALERA ERABILGARRIAK / SUPERFICIES ÚTILES

Nº	BEHE SOLAIRUA	PLANTA BAJA	
01	Ataria 01	Vestibulo 01	4.32 m²
02	Ataria 02	Vestibulo 02	4.62 m²
03	Erabilera anitzeko aretoa	Espacio polivalente	88.88 m²
	Eszenatokia	Escenario	19.52 m²
	Ikusleen gunea	Zona espectadores	69.38 m²
04	Taberna gunea	Zona bar	17.12 m²
05	Tabernako barra	Barra de bar	10.20 m²
06	Eskailera	Escalera	6.00 m²
07	Zirkulazioa 01	Circulacion 01	18.82 m²
08	Zirkulazioa 02	Circulacion 02	17.05 m²
09	Entsegu gela 01	Sala de ensayos 01	14.15 m²
10	Entsegu gela 02	Sala de ensayos 02	14.15 m²
11	Komun-aurrea	Anteaseo	2.91 m²
12	Komuna 01	Aseo 01	4.69 m²
13	Komuna 02	Aseo 02	4.20 m²
14	Biltegi + Instalakuntzak	Almacén + Instalaciones	9.28 m²
15	Lagatako espazioa	Espacio cedido	19.19 m²

A. ERABILGARRIA GUZTIRA / S. ÚTIL TOTAL 216.29 m²

OKUPAZIOA / OCUPACIÓN

BEHE SOLAIRUA	PLANTA BAJA	
ocupación nula	General - Zona de ocupación ocasional	0 p.
ocupación nula	General - Zona de ocupación ocasional	0 p.
(valor sumado)		149 p.
2 m²/persona	P. conc. - Espacio anejo a sala espectáculos	10 p.
0,5 m²/persona	P. conc. - Zona publico pie (criterio municipal)	139 p.
1 m²/persona	P. conc. - Publico de pie bares	18 p.
10 m²/persona	P. conc. - Servicio de bares	2 p.
ocupación nula	General - Zona de ocupación ocasional	0 p.
2 m²/persona	P. conc. - Vestibulos generales	10 p.
2 m²/persona	P. conc. - Vestibulos generales	9 p.
2 m²/persona	P. conc. - Espacio anejo a sala espectáculos	8 p.
2 m²/persona	P. conc. - Espacio anejo a sala espectáculos	8 p.
ocupación nula	General - Zona de ocupación ocasional	0 p.
3 m²/persona	General - Aseos de planta (espectáculos)	2 p.
3 m²/persona	General - Aseos de planta (espectáculos)	2 p.
40 m²/persona	Archivos, almacenes	1 p.
ocupación nula	No pertenece al ámbito del proyecto	0 p.

OKUPAZIOA GUZTIRA/ OCUPACIÓN TOTAL 209 p.

A. ERAIKIA GUZTIRA / S. CONSTRUIDA TOTAL 270.73 m²

LEYENDA RECORRIDOS Y SECTORES	
	RECORRIDO DE EVACUACION
	RECORRIDO ALTERNATIVO
	SALIDA DE EDIFICIO
	OCUPACION
	SUMA TOTAL DE USUARIOS EVACUADOS
	LOCALES DE RIESGO BAJO
	SECTOR DE INCENDIOS 01



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA
ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO

KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	PLANO ZKIA.: 24
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPIUZKOA	DATA: noviembre 2025eko azaroa	Nº EXPT.: 2408	Nº PLANO: 24
PLANOA: ARAUDIAREN JUSTIFIKAZIOA: Suteen Aurkako Babesa	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: J.01_01
PLANO: JUSTIFICACION NORMATIVA: Proteccion Contra Incendios	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: J.01_01
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:		GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION

SUSTATZAILA: GETARIAKO UDALA

PROMOTOR: **vaumm**
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

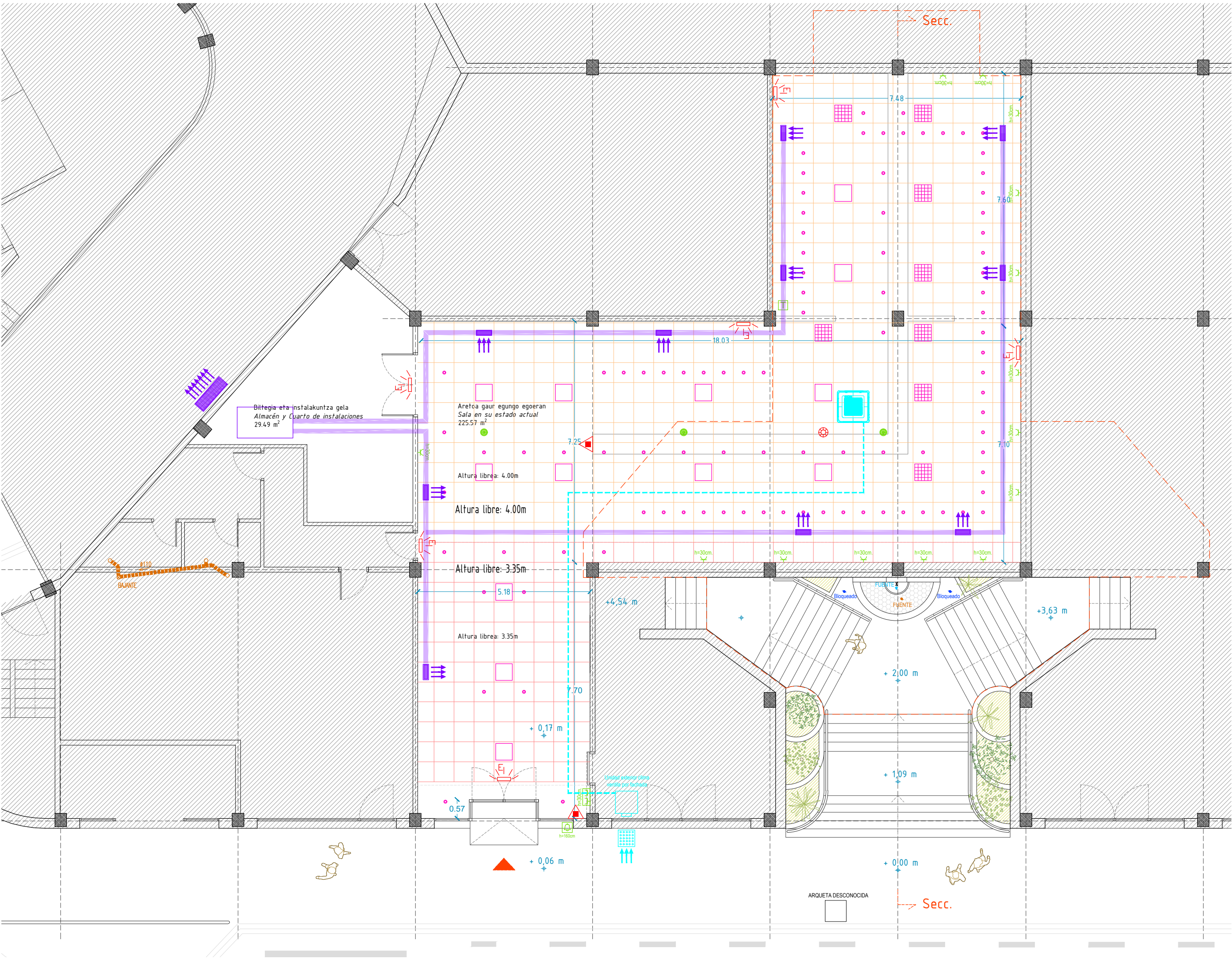
Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info @vaumm . com
www . vaumm . com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor, iñigo garcía odiaga, jon munia, egia, diakoetxea, markiegi, javier ubillos, pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

FIRMA:



LEYENDA VENTILACION-CLIMA

- TUBERIAS CLIMA
- TOMA AIRE CLIMA (a fachada)
- EQUIPO EXTERIOR CLIMA (local adyacente)
- UNIDAD INTERIOR CLIMA (Cassette techo)

NOTA: Ubicaci3n de elementos correcta. Red hipotetica.
NOTA: ¿Es posible que alguna de las rejillas sea impuls3n?

LEYENDA VENTILACION-CLIMA

- CONDUCTOS VENTILACION
- REJILLA AIRE (¿extracci3n o impuls3n?)
- ¿MAQUINA TRATAMIENTO DE AIRE?
- EXPULSION DE AIRE (a rampa de garaje)

NOTA: Ubicaci3n de elementos correcta. Red hipotetica.
NOTA: ¿Es posible que alguna de las rejillas sea impuls3n?

LEYENDA SANEAMIENTO

- RED DE FECALES POR TECHO (garaje)
- SIFON INDIVIDUAL
- BAJANTE FECALES
- RED DE FECALES URBANO (desconocido)
- SUMIDERO FUENTE
- RED DE PLUVIALES URBANO (desconocido)
- SUMIDERO PLUVIALES

NOTA: Faltar3a informaci3n de red urbana, etc....

LEYENDA FONTANERIA

- AGUA FRIA
- PUNTO DE AGUA FRIA

NOTA: Faltar3a informaci3n de acometida, contador....

LEYENDA ELECTRICIDAD

- TOMA DE CORRIENTE (posible que haya m3s)
- TERMOSTATO (de maquina clima)
- INTERRUPTOR SIMPLE (ubic. desconocida)
- INTERRUPTOR CONMUTADO (ubic. desconocida)
- TOMA DE VOZ Y DATOS (ubic. desconocida)
- PULSADOR TIMBRE
- LUMINARIA PANEL LED OPACO 60x60 (40W)
- LUMINARIA PANEL LED REFLECTOR 60x60
- LUMINARIA PUNTO EMPOTRADO LED D12 (aprox)
- ALTAVOCES TECHO EMPOTRADOS

NOTA: Faltar3a informaci3n de cuadro, contador....

LEYENDA PROTECCION INCENDIOS

- EXTINTOR DE POLVO EFICACIA 21A-113B
- LUMINARIA DE EMERGENCIAS
- DETECTOR DE HUMO

NOTA: Faltar3a informaci3n de legalizaci3n del equipo



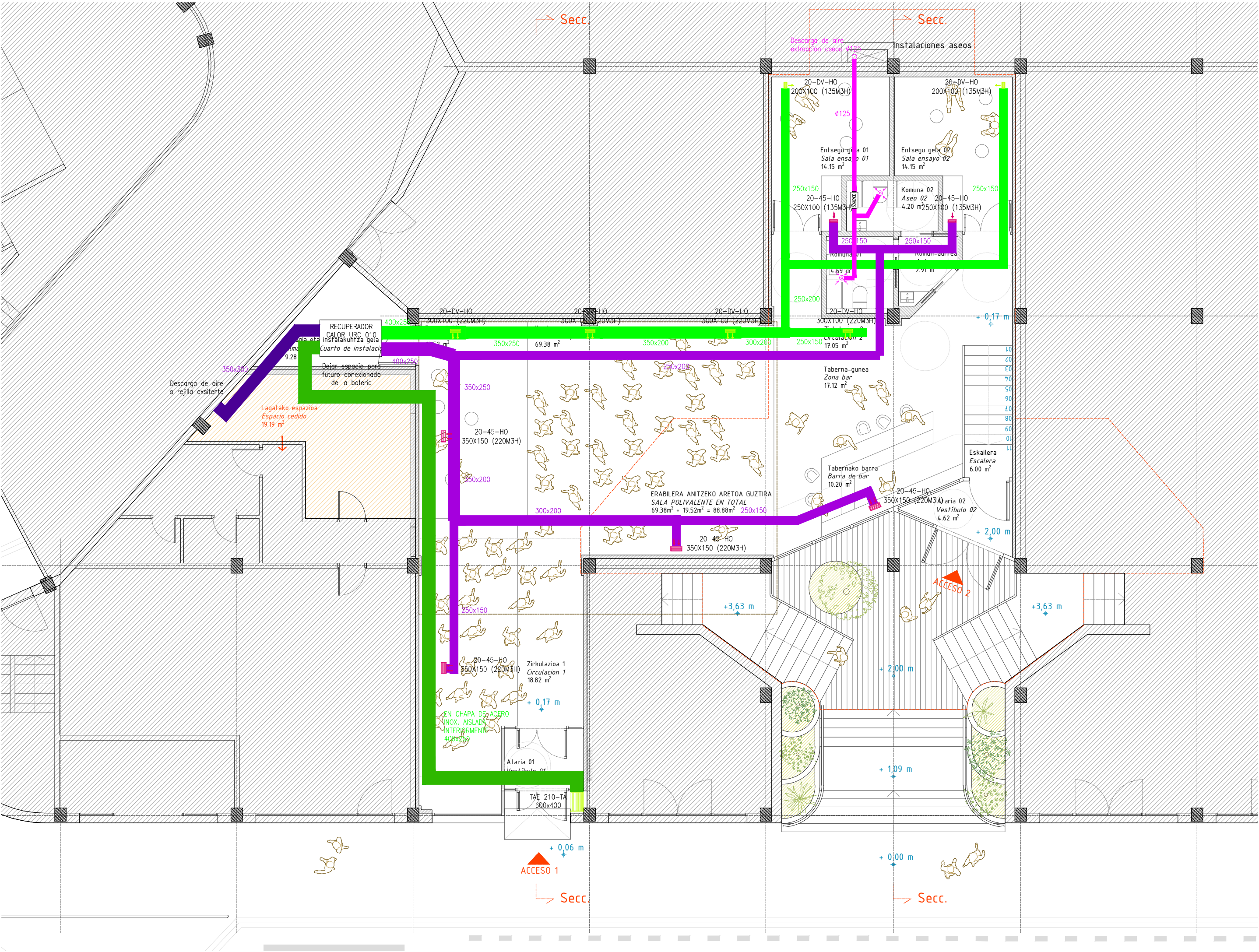
KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			25
PLANO ZKIA.: N3 PLANO.			
KOKAGUNA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	KODEA: 1.00_01
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA:	N3 EXPT.	CODIGO:
PLANO: INSTALAKUNTZAK. Eguno egoera	ESKALA: 1/100	ESKALA:	GAUZATZE PROIEKTUA
PLANO: INSTALACIONES. Estado actual	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:		PROYECTO DE EJECUCION
BERRIKUSPENA: REVISION:			
SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA			
PROMOTOR:			
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza			
Paseo Fueros 1, 7A 20005 donostia tel.: 943 45 06 25 fax: 943 47 39 32 info @vaumm . com www . vaumm . com			

ARKITEKTOAK: marta 3lvarez pastor_iñigo garc3a odiaga_jon munia-regandikoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

FIRMA:



LEYENDA VENTILACION

- CONDUCTO DE TOMA DE AIRE EXTERIOR EN CHAPA INOX.
- CONDUCTO DE DESCARGA DE AIRE EN CHAPA INOX.
- CONDUCTO DE APORTACION DE AIRE EXTERIOR EN CLIMAVER
- CONDUCTO DE EXTRACCION DE AIRE INTERIOR EN CLIMAVER
- CONDUCTO EXTRACCION HELICOIDAL ASEOS
- REJILLA APORTACION DE AIRE
- REJILLA EXTRACCION DE AIRE
- BOCA EXTRACCION ASEOS
- EXTRACTOR ASEOS Y ALMACENES
- EQUIPO RECUPERADOR DE AIRE HORIZONTAL

NOTA 1: LOS CONDUCTOS DE TOMA DE AIRE EXTERIOR IRAN AISLADOS PARA EVITAR CONDENSACIONES
NOTA 2: SE DEBEN GARANTIZAR LOS ESPACIOS DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE
NOTA 3: SE CONECTARA LA SALIDA DE CONDENSADOS DEL RECUPERADOR A LA RED DE SANEAMIENTO



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			26
KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA: noviembre 2025eko azaroa	Nº EXPT.: 2408	PLANO ZKIA.: Nº PLANO:
PLANOA: INSTALAKUNTZAK. Behe solairua. Aireztapena	ESKALA: 1/100	KODEA: CODIGO:	I.01_01
PLANO: INSTALACIONES. Planfa baja. Ventilacion	ESKALA: 1/100	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION	
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:		

SUSTATZAILA: GETARIAKO UDALA

PROMOTOR:

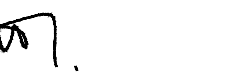


vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

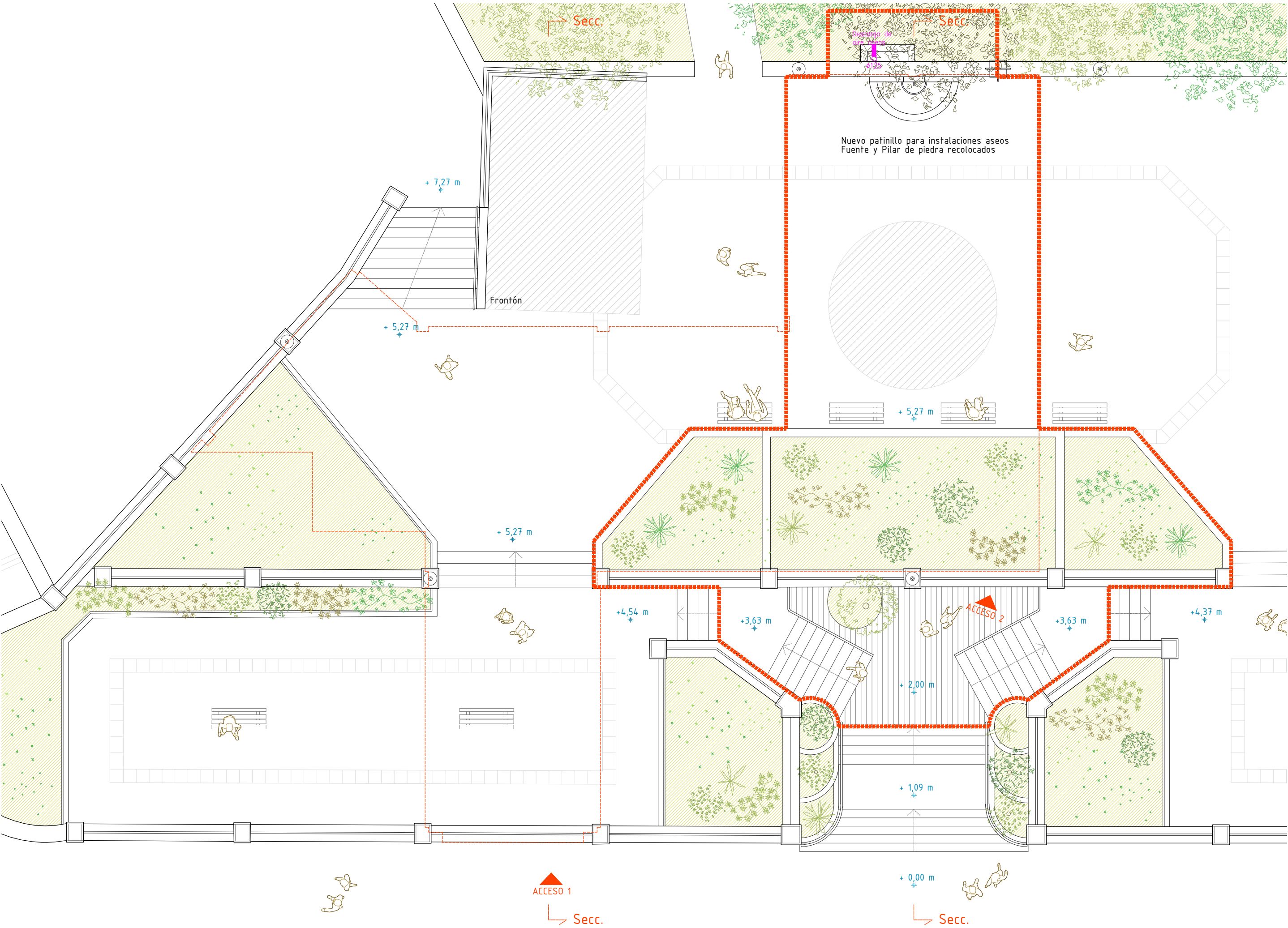
Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor, iñigo garcía odiaga, jon munia, gariandikoetxea markiegi, javier ubillos, pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:      

FIRMA:



LEYENDA VENTILACION

- CONDUCTO DE TOMA DE AIRE EXTERIOR EN CHAPA INOX.
- CONDUCTO DE DESCARGA DE AIRE EN CHAPA INOX.
- CONDUCTO DE APORTACION DE AIRE EXTERIOR EN CLIMAVER
- CONDUCTO DE EXTRACCION DE AIRE INTERIOR EN CLIMAVER
- CONDUCTO EXTRACCION HELICOIDAL ASEOS
- REJILLA APORTACION DE AIRE
- REJILLA EXTRACCION DE AIRE
- BOCA EXTRACCION ASEOS
- EXTRACTOR ASEOS Y ALMACENES
- EQUIPO RECUPERADOR DE AIRE HORIZONTAL

NOTA 1: LOS CONDUCTOS DE TOMA DE AIRE EXTERIOR IRAN AISLADOS PARA EVITAR CONDENSACIONES
NOTA 2: SE DEBEN GARANTIZAR LOS ESPACIOS DE MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE
NOTA 3: SE CONECTARA LA SALIDA DE CONDENSADOS DEL RECUPERADOR A LA RED DE SANEAMIENTO



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			27
KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA: noviembre 2025eko azaroa	Nº EXPTE.: 2408	PLANO ZKIA.: Nº PLANO:
PLANOA: INSTALAKUNTZAK. Estalki solairua. Aireztapena	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: CODIGO: I.01_02
PLANO: INSTALACIONES. Planta cubierta. Ventilacion	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION	
BERRIKUSPENA: REVISION:			

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA

vaumm
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info @vaumm . com
www . vaumm . com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_ iñigo garcía odiaga_ jon munia_ gariandikoetxea_ markiegi_ javier ubillos_ pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

FIRMA:



LEYENDA FONTANERIA	
	AGUA FRIA LOCAL
	AGUA FRIA FUENTE PLAZA
	PUNTO DE AGUA FRIA
	VALVULA DE CORTE LOCAL HUMEDO
ALIMENTACION A APARATOS	
LAVABO	Ø16
INODORO	Ø16

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA			28
ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			
KOKAGUNEA:	Aldamar parkea	FECHA:	
SITUACION:	GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA:	
		EXP.ZKIA.: 2408	
PLANOA:		EXPTE.: 1/100	PLANO ZKIA.: 28
PLANO:		ESKALA:	Nº PLANO:
INSTALAKUNTZA. Behe solairua. Iturgintza		ESCALA:	KODEA:
INSTALACIONES. Planta baja. Fontanería		ESCALA:	CODIGO:
BERRIKUPENA:		ORDEZKATZEN DU:	GAUZATZE PROIEKTUA
REVISION:	SUSTITUYE A:	PROYECTO DE EJECUCION	

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA

vaumm
vaumm arquitectura & urbanismo arkitektura & hirigintza

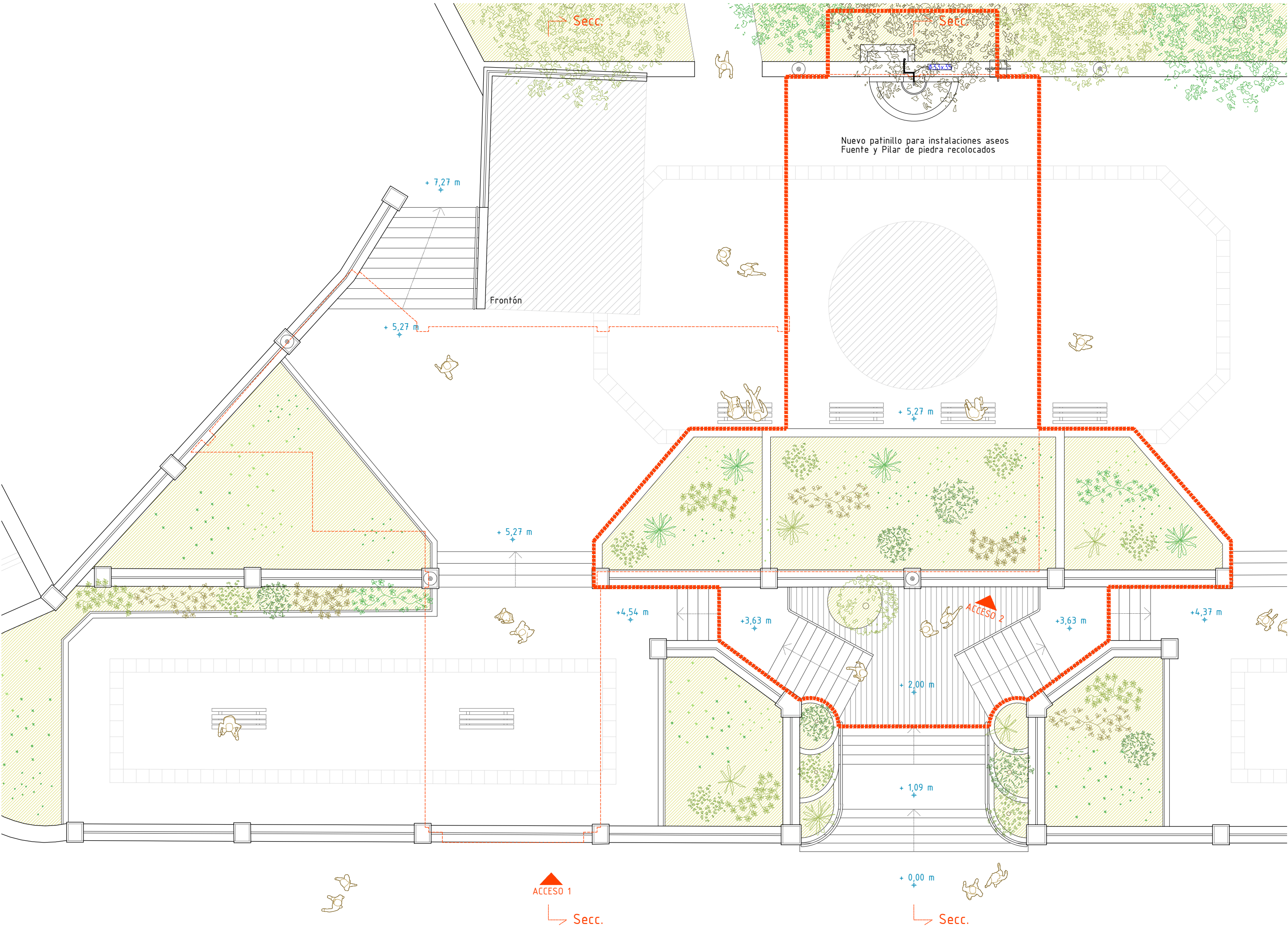
Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_iñigo garcía odiaga_jon muniategiandikoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

FIRMA:



LEYENDA FONTANERIA

AGUA FRIA LOCAL

AGUA FRIA FUENTE PLAZA

PUNTO DE AGUA FRIA

VALVULA DE CORTE LOCAL HUMEDO

ALIMENTACION A APARATOS

LAVABO

AGUA FRIA PEX

INODORO

Ø16

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			29
KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA:	EXP.ZKIA.: 2408	
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA: noviembre 2025eko azaroa	Nº EXPT.: 2408	PLANO ZKIA.: Nº PLANO:
PLANOA: INSTALAKUNTZAK. Estalki solairua. Iturgintza	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: 1.02_02
PLANO: INSTALACIONES. Planta cubierta. Fontanería	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	CODIGO: 1.02_02
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION	

SUSTATZAILA: PROMOTOR: GETARIAKO UDALA

vaumm

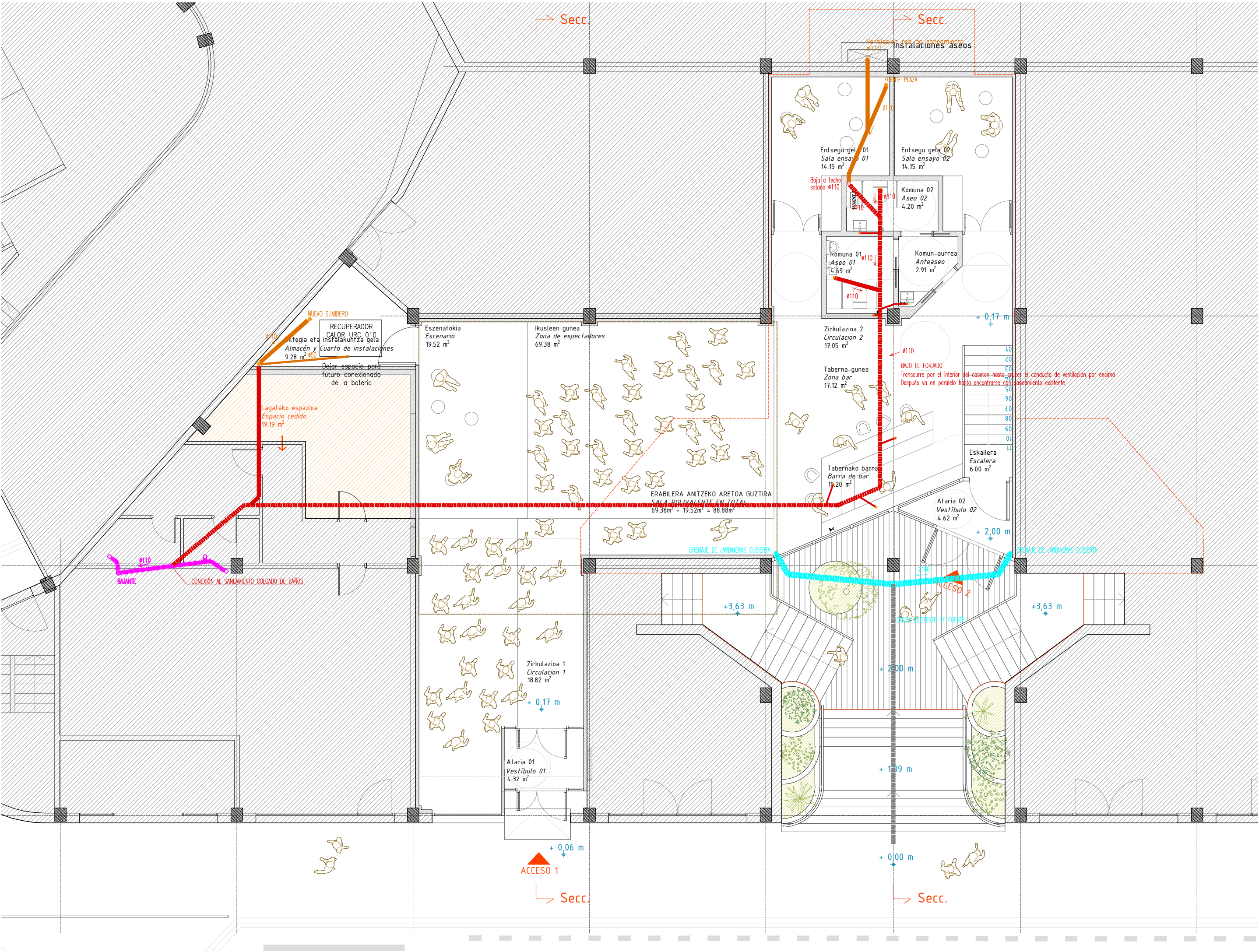
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_ iñigo garcía odiaga_ jon munia_ egia_ diakoetxea_ markiegi_ javier ubillos_ pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA: FIRMA:



LEYENDA SANEAMIENTO – FECALES

- RED DE FECALES POR SUELO
- RED DE FECALES POR TECHO
- RED DE FECALES EXISTENTE
- SIFON INDIVIDUAL
- BAJANTE FECALES

DESAGÜES APARATOS

- LAVABO ø40mm
- INODORO ø100mm
- Previsiones barra
- FREGADERA ø50mm
- LAVAVAJILLAS ø50mm
- FABRICADOR HIELO ø40mm

LEYENDA SANEAMIENTO – PLUVIALES

- RED DE PLUVIALES

NOTA 1: TODA LA RED DE SANEAMIENTO QUE DISCURRA DE MANERA ENTERRADA LO HARA CON UNA PENDIENTE MINIMA DEL 2%
NOTA 2: TODAS LOS SANITARIOS CONTARAN CON SIFON



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO				30
KOKAGUNA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	PLANO ZKIA.: Nº PLANO:	
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	PLANO ZKIA.: Nº PLANO:	1.03_01
PLANO: INSTALAKUNTZAK. Behe solairua. Saneamendua	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: CODIGO:	
PLANO: INSTALACIONES. Planta baja. Saneamiento	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: CODIGO:	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION	

SUSTATZAILEA: PROMOTOR:

GETARIAKO UDALA

vaumm

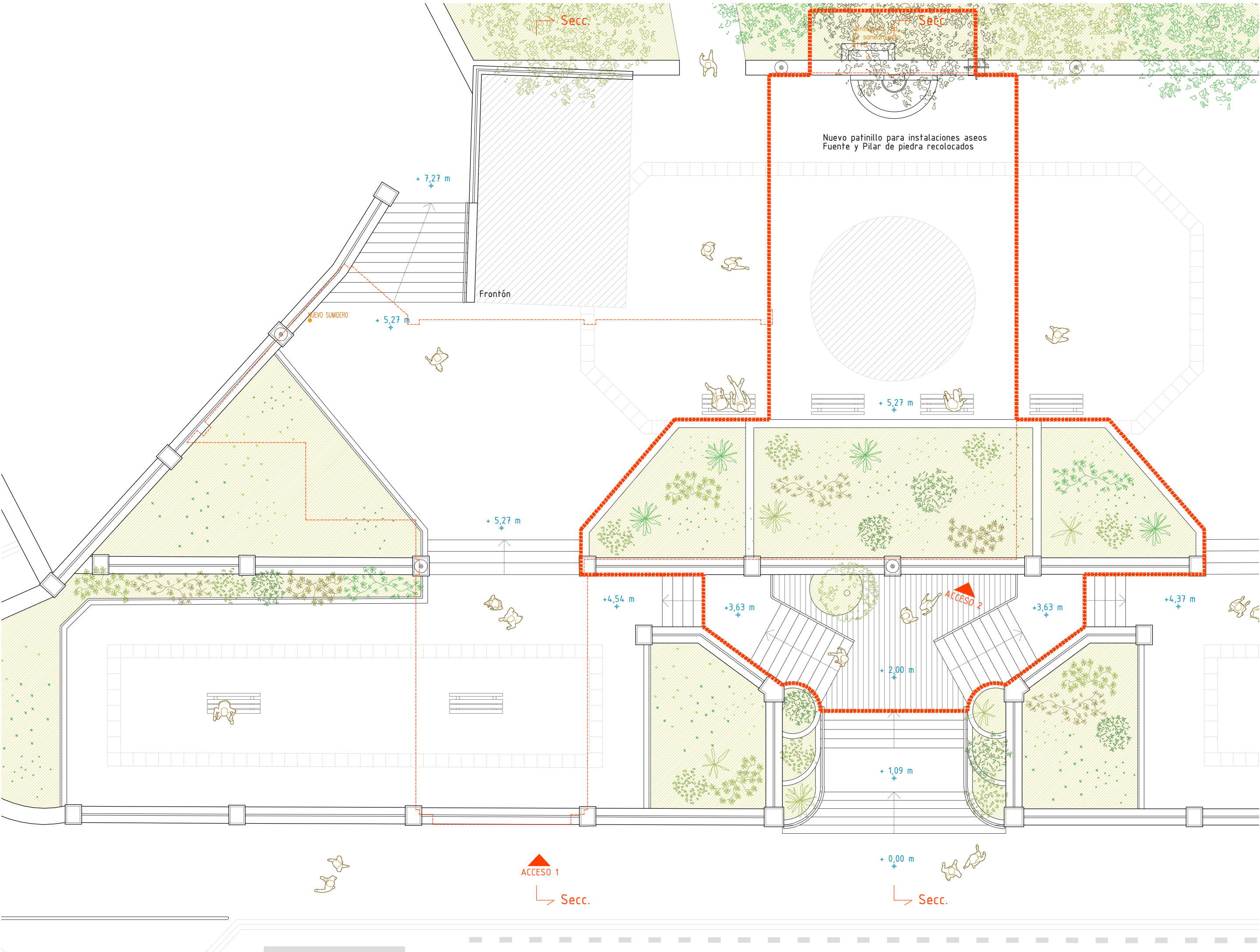
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor, iñigo garcía odiaga, jon munia, egia, diakoetxea, markiegi, javier ubillos, pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA: FIRMA:



LEYENDA SANEAMIENTO – FECALES	DESAGÜES APARATOS
RED DE FECALES POR SUELO	LAVABO ø40mm
RED DE FECALES POR TECHO	INODORO ø100mm
RED DE FECALES EXISTENTE	Previsiones barra
SIFON INDIVIDUAL	FREGADERA ø50mm
BAJANTE FECALES	LAVAVAJILLAS ø50mm
	FABRICADOR HIELO ø40mm
LEYENDA SANEAMIENTO – PLUVIALES	
RED DE PLUVIALES	
NOTA 1: TODA LA RED DE SANEAMIENTO QUE DISCURRA DE MANERA ENTERRADA LO HARÁ CON UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 2%	
NOTA 2: TODAS LOS SANITARIOS CONTARÁN CON SIFÓN	



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			31
KOKAGUNEA: Aldamar parkea	FECHA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	
SITUACION: GETARIA. 20.808 GIPIZKOA	DATA: noviembre 2025eko azaroa	EXP.ZKIA.: 2408	PLANO ZKIA.: Nº PLANO:
PLANOA: INSTALAKUNTZAK. Estalki solairua. Saneamendua	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: 1.03_02
PLANO: INSTALACIONES. Planta cubierta. Saneamiento	ESKALA: 1/100	ESKALA: 1/100	KODEA: 1.03_02
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:		GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA

vaumm

vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

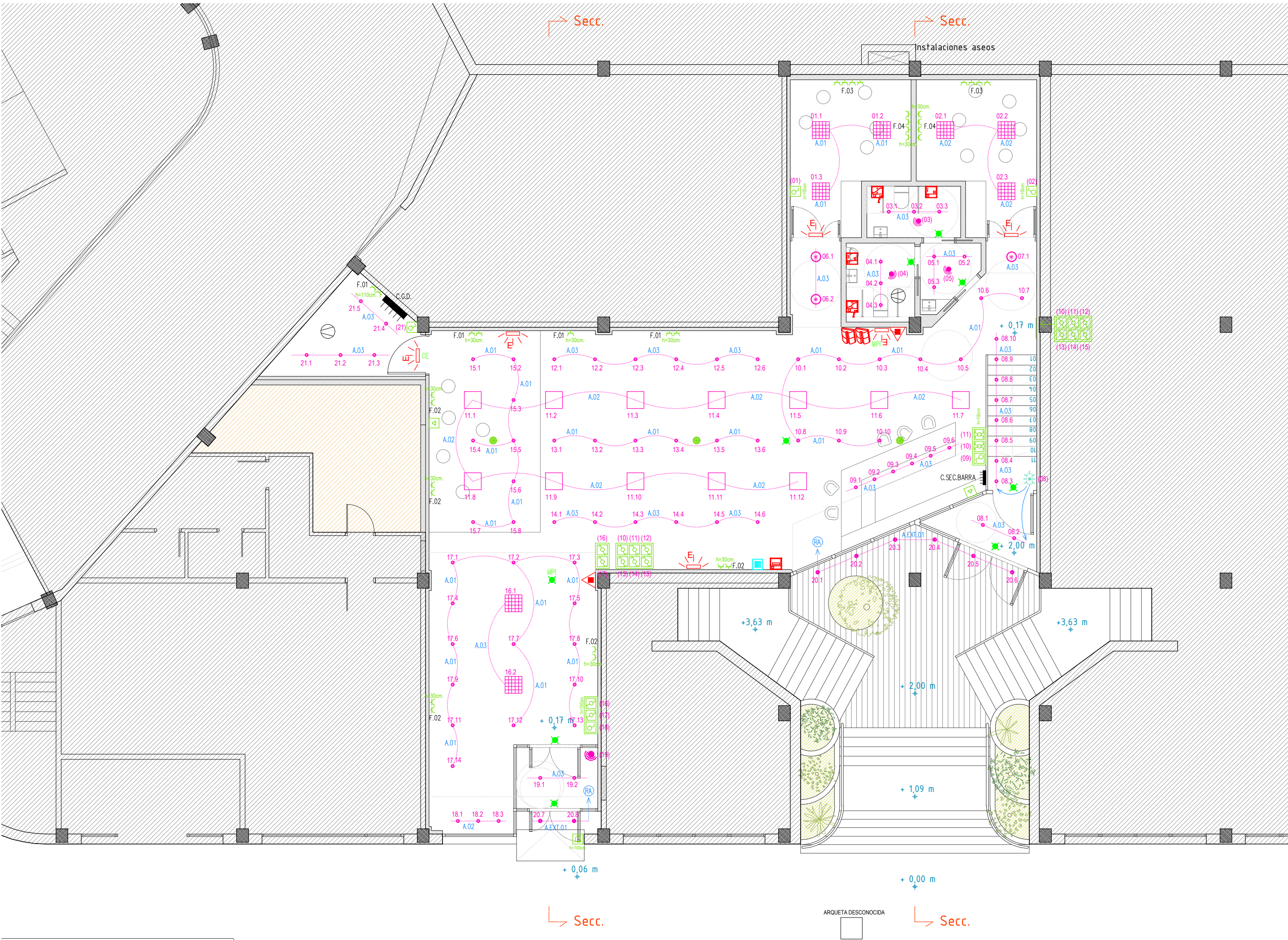
Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info @vaumm . com
www . vaumm . com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_ iñigo garcía odiaga_ jon munia_ egia_ dikoetxea_ markiegi_ javier ubillos_ pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

FIRMA:



LEYENDA LUMINARIAS – EMERGENCIAS

- LUMINARIA EXISTENTE EMPOTRAR PANEL LED OPACO 60x60CM POTENCIA ESTIMADA 40W
- LUMINARIA EXISTENTE EMPOTRAR FLUORESCENCIA COMPACTA POTENCIA ESTIMADA 3x36W
- DOWNLIGHT EXISTENTE EMPOTRAR LED D100MM (aprox) POTENCIA ESTIMADA 6W
- DOWNLIGHT EMPOTRAR LED/830 D90MM COLOR BLANCO LEDSC4 IP54 8,50W 721LM 3000K ON-OFF (REF. AG13-P7W9M20U14) CON CORRECTOR PANEL ABEJA (REF. 71-5166-60-00)
- APLIQUE SUPERFICIE C/DETECTOR INTEGRADO LED/840 D300MM COLOR BLANCO BEG IP20 25W 2500LM 4000K ON-OFF (MOD. AL8-25-300-LED-3C-HF REF. 93141)
- EMERGENCIA EXISTENTE UBICADA EN PARED
- EMERGENCIA DAISALUX IZAR N30 LED EMPOTRADA
- DETECTOR MOVIMIENTO ON/OFF EMPOTRAR BEG PD3N-1C-FT REF.92196
- DETECTOR MOVIMIENTO ON/OFF INFRARROJOS BEG HF-H-MD1 REF.94401 (EN INTERIOR DE FALSO TECHO)

LEYENDA ELECTRICIDAD

- TOMA DE CORRIENTE 16A/230V
- INTERRUPTOR SIMPLE
- INTERRUPTOR CONMUTADO
- INTERRUPTOR CRUZAMIENTO
- TOMA DE VOZ Y DATOS
- PULSADOR TIMBRE
- ZUMBADOR TIMBRE
- ALTAVOCES TECHO EMPOTRADOS (TRAIDOS DEL GAZTETXE)
- VENTILADOR, RECUPERADOR, ETC
- CUADRO ELECTRICO

LEYENDA BAÑOS ASISTIDOS

- KIT DE BAÑOS KB-10F
- CENTRAL BAÑOS ASISTIDOS CC-40F



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA
ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO

KOKAGUNA:	Aldamar parkea	FECHA:		EXP.ZKIA.:	2408	PLANO ZKIA.:	32
SITUACION:	GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA:	noviembre 2025eko azaroa	Nº EXPTE.:		Nº PLANO:	
PLANO A:	INSTALAKUNTZAK. Behe solairua. Elektrizitatea eta Argiztapena	ESKALA:	1/100	KODEA:		KODEA:	1.04_01
PLANO B:	INSTALACIONES. Planta baja. Electricidad y Alumbrado	ESCALA:		CODIGO:		CODIGO:	
BERRIKUSPENA:		ORDEZKATZEN DU:				GAUZATZE PROIEKTUA	
REVISION:		SUSTITUYE A:				PROYECTO DE EJECUCION	

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA

PROMOTOR:
vaumm
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

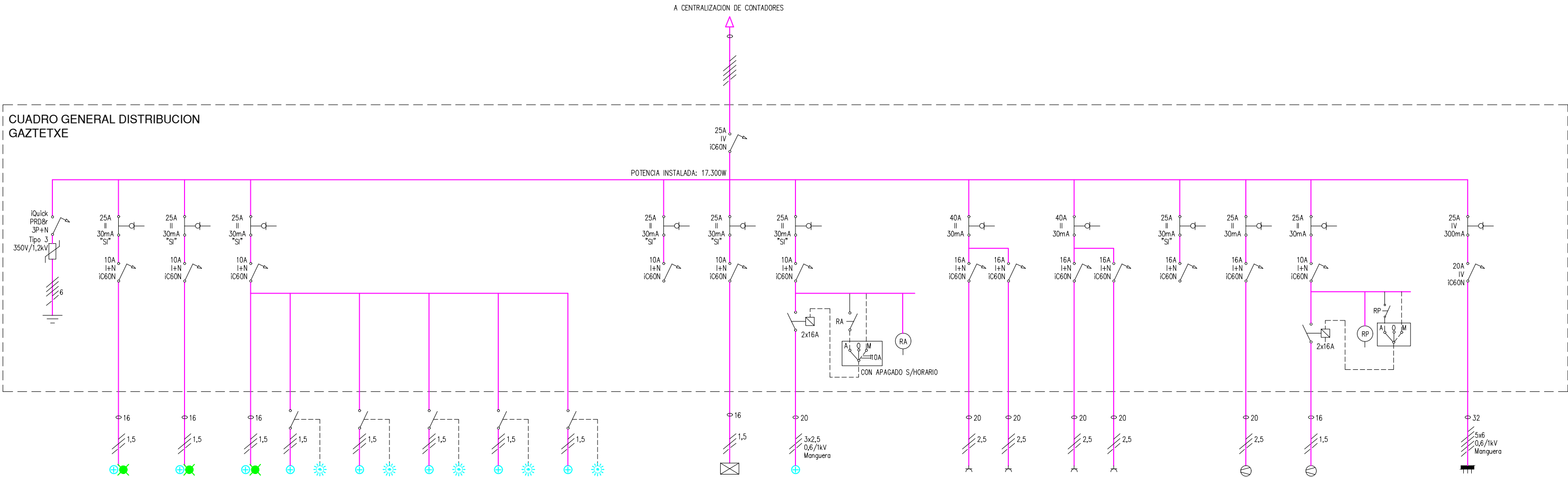
ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor, iñigo garcía odiaga, jon munia, gariandikoetxea markiegi, javier ubillos pernaut

ARQUITECTOS REDACTORES:

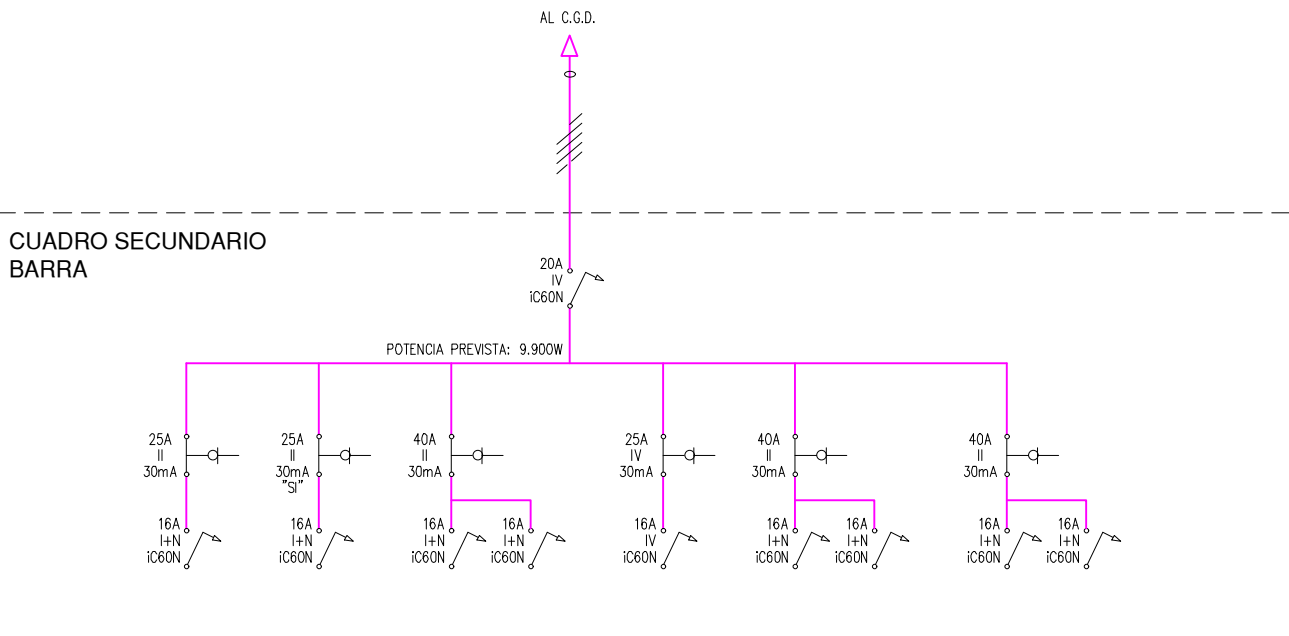
SINADURA:

FIRMA:

[Signatures]



UBICACION	S.Ensayos 01, Circulacion 2 S.Polivalente, Escenario Circulacion 1	Sala Ensayos 02 S.Polivalente Circulacion 1	Pasillos Bar, S.Polivalente Circulacion 1, Almacen	Aseo 01	Aseo 02	Anteseeo	Escalera y Vest.02	Vestibulo 01	Aseos Adaptados Aseo 01, Aseo 02	Accesos	Escenario	S.Polivalente Circulacion 01	Sala Ensayos 01 Sala Ensayos 02	Cuarto Instalaciones	Aseos	C.S.BARRA	UBICACION		
CIRCUITO	A.01	A.02	A.03					RESERVA	ASEOS ASISTIDOS	A.EXT.01	F.01	F.02	F.03	F.04	RESERVA	RECUPERADOR	EXTRACTOR	F	CIRCUITO
USO	Alumbrado	Alumbrado	Alumbrado					Alumbrado	Alarma Adaptados	Alumbrado Exterior	T/C Usos Varios	T/C Usos Varios	T/C Usos Varios	T/C Ordenadores	Aire primario	Extraccion		FUERZA BARRA	USO
POTENCIA	552W	822W	555W					-	68W		2.000W	2.000W	2.000W	2.000W	600W	21W		9.900W	POTENCIA



DENOMINACION	Lavavajillas	Congelador	Barra	ContraBarra	Cafetera	Malmillos	Lavavasos	Botelleros	Cafetera	MAQUINA
USO	Hosteleria	Frigorifico			Hosteleria	Cubitos			Domestica	
UBICACION	T/C Usos Varios	T/C Refrig. y Congela.	T/C Usos Varios	T/C Usos Varios	T/C Cafetera	T/C Usos Varios	T/C Usos Varios	T/C Usos Varios	T/C Usos Varios	CIRCUITO
POTENCIA ESTIMADA	3.450W	360W	2.000W	2.000W	3.500W	1.766W	3.060W	872W	850W	USO
POTENCIA ESTIMADA										POTENCIA ESTIMADA

CGD Y CSECBARRA

04/11/2025

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA				ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO		33
KOKAGUNE:	Aldamar parkea	FECHA:	noviembre 2025	EXP.ZKIA.:	2408	
SITUACION:	GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	DATA:	azaroa	Nº EXPT.:		
PLANO:	INSTALAKUNTZAK. Elektrizitate. Eskema unifilarra	ESKALA:	1/100	KODEA:	1.04_02	
PLANO:	INSTALACIONES. Electricidad. Esquema unifilar					
BERRIKUSPENA:	ORDEZKATZEN DU:	GAUZATZE PROIEKTUA				
REVISION:	SUSTITUYE A:	PROYECTO DE EJECUCION				

SUSTATZAILEA: GETARIAKO UDALA

PROMOTOR:



vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

ARKITEKTOAK:

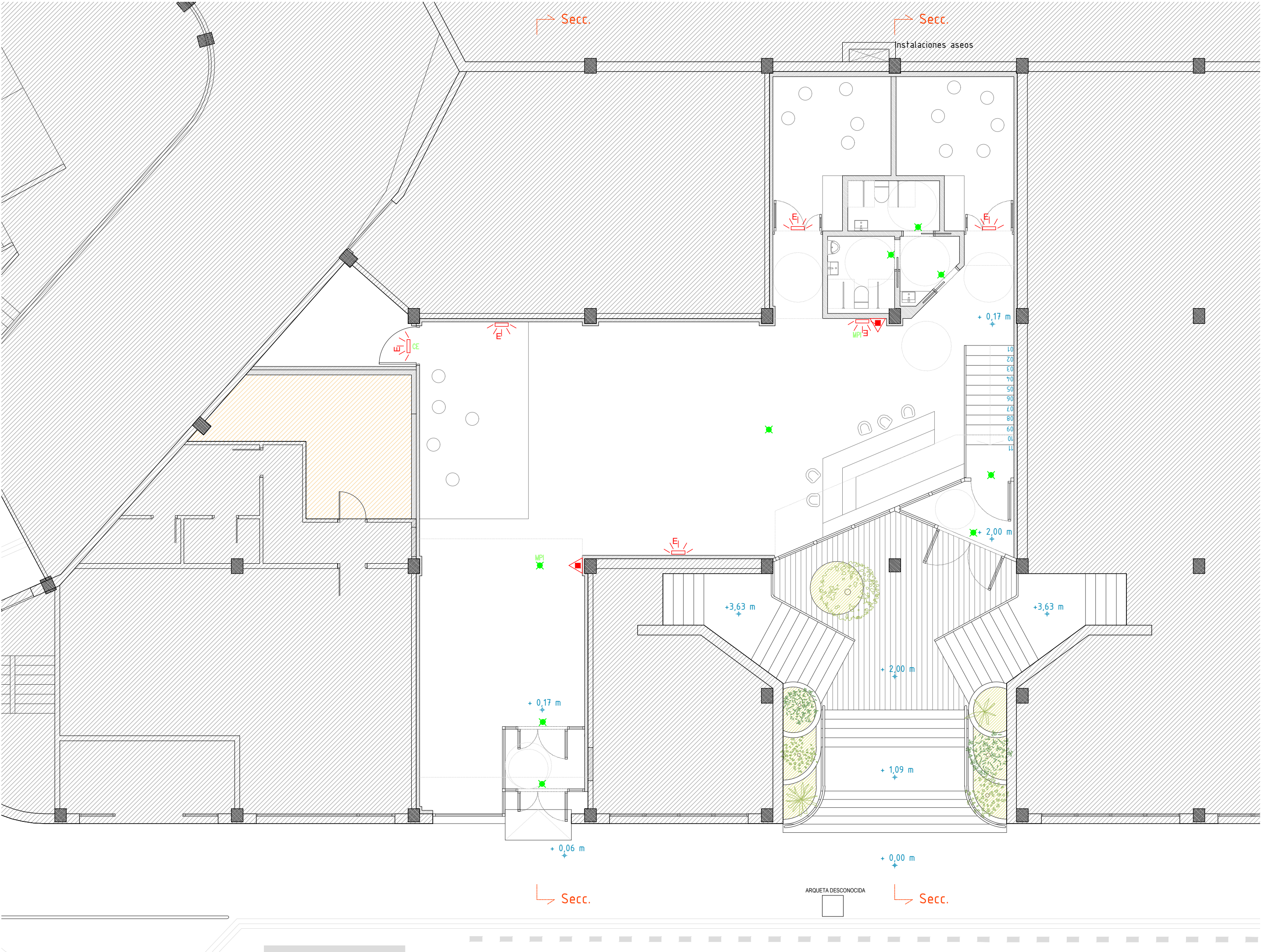
ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:

FIRMA:

marta álvarez pastor_ inigo garcía odiaga_ jon munia_ egia_ diakoetxea_ markiegi_ javier ubillos_ pernaut

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com



LEYENDA PROTECCION INCENDIOS

- EXTINTOR EXISTENTE DE POLVO EFICACIA 21A-113B
- EMERGENCIA EXISTENTE UBICADA EN PARED
- EMERGENCIA DAISALUX IZAR N30 LED EMPOTRADA

COLOCACION DE EXTINTORES:
PARTE SUPERIOR ENTRE 80CM Y 120CM
CON EMERGENCIA UBICADA A MENOS DE 2,00M

TODOS LOS MPI MANUALES INCLUYEN EL CARTEL
FOTOLUMINISCENTE CORRESPONDIENTE



KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO			34
KOKAGUNEA: SITUACION:	Aldamar parkea GETARIA. 20.808 GIPUZKOA	FECHA: DATA:	
PLANOA: PLANO:	INSTALAKUNTZAK. Behe solairua. Suteen aurkako babesa INSTALACIONES. Planta baja. Proteccion frente a incendios	EXP.ZKIA.: Nº EXPT.: ESKALA: ESCALA:	2408 1/100
BERRIKUSPENA: REVISION:	ORDEZKATZEN DU: SUSTITUYE A:	PLANO ZKIA.: Nº PLANO: KODEA: CODIGO:	
		1.05_01	
		GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCION	

SUSTATZAILEA:
PROMOTOR:

GETARIAKO UDALA

vaumm

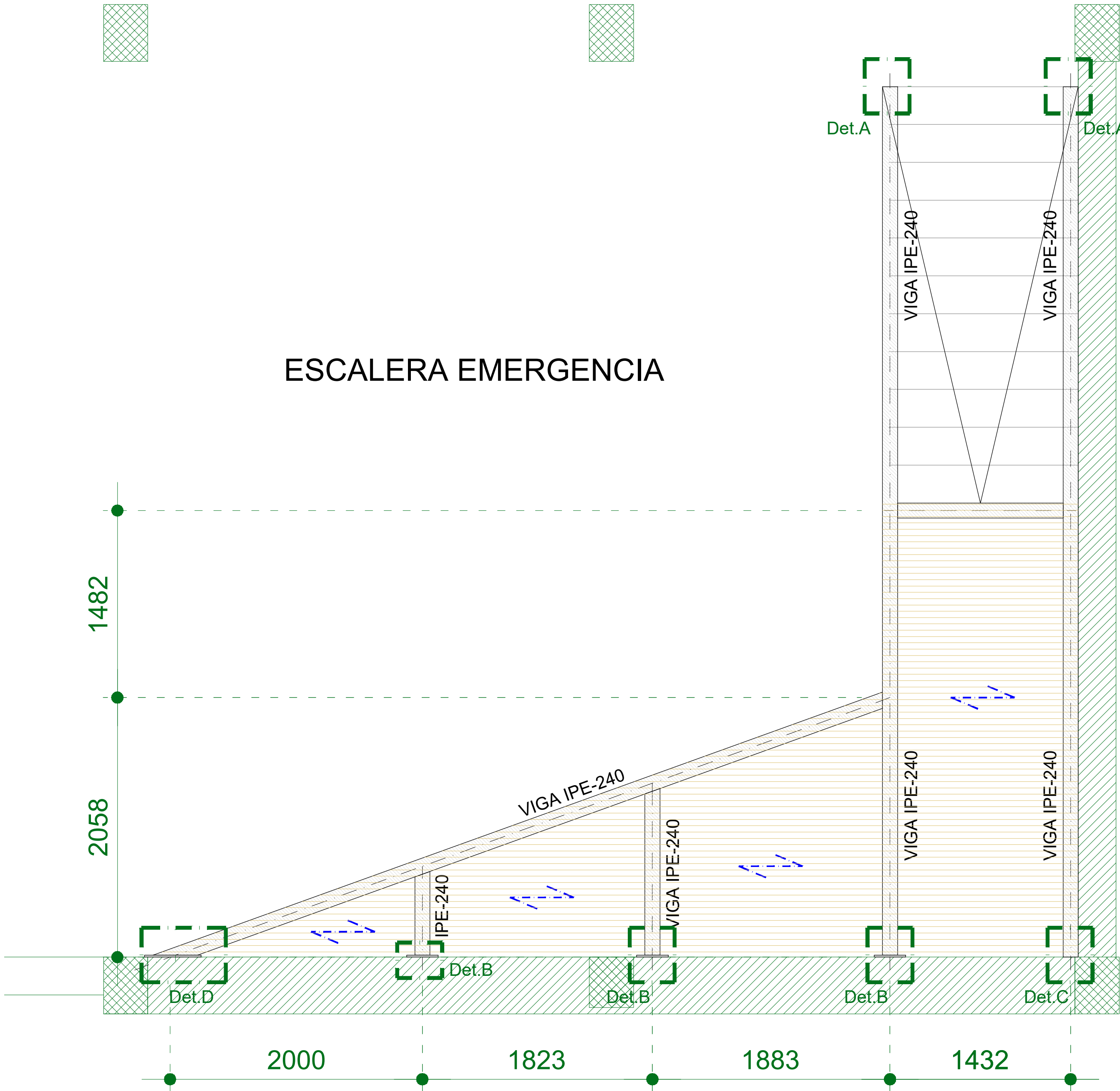
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

ARKITEKTOAK: marta álvarez pastor_iñigo garcía odiaga_jon munia-regia_dikoetxea markiegi_javier ubillos pernaut

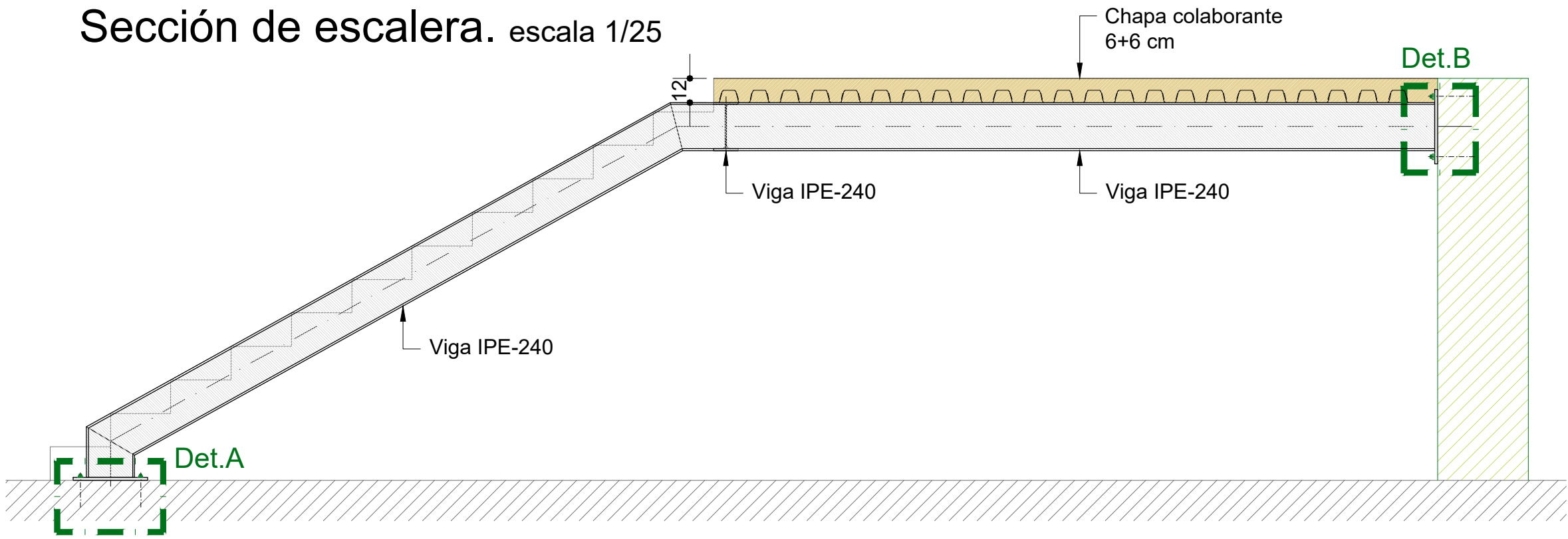
ARQUITECTOS REDACTORES:

SINADURA:
FIRMA:



ESCALERA EMERGENCIA

Sección de escalera. escala 1/25



DATOS DE FORJADO

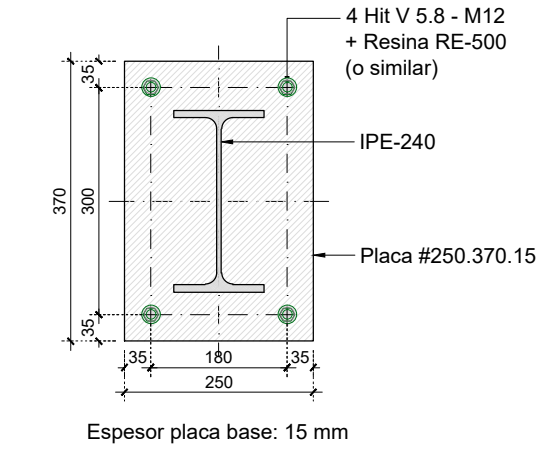
SECCIÓN TIPO

LONGITUD NEGATIVO FORJADO

CARGAS

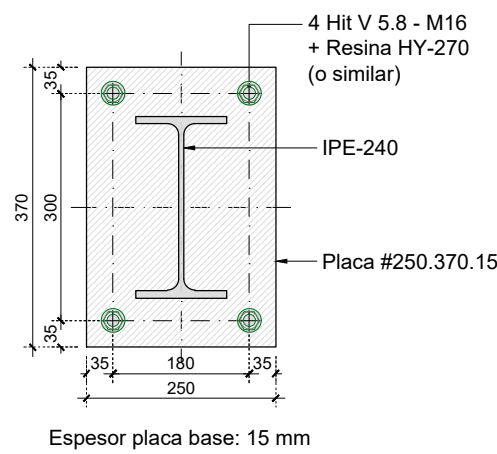
Peso Propio (forj.colaborante)	250 Kg/m²
Pavimento	100 Kg/m²
Sobrecarga Uso	400 Kg/m²
Carga Total	750 Kg/m²

Detalle A. escala 1/10
Dimensiones placa = 250.370.15 mm (S275)

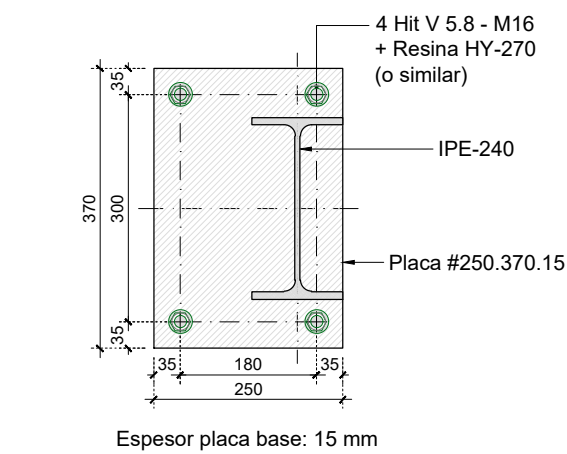


NOTA: Cotas y rasantes a comprobar en obra

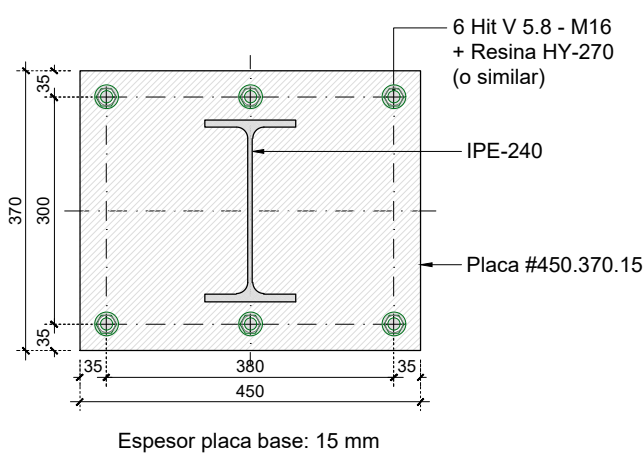
Detalle B. escala 1/10
Dimensiones placa = 250.370.15 mm (S275)



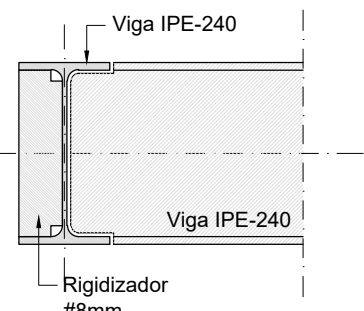
Detalle C. escala 1/10
Dimensiones placa = 250.370.15 mm (S275)



Detalle D. escala 1/10
Dimensiones placa = 450.370.15 mm (S275)



Detalle embrochalamiento IPE-240. escala 1/10



DETALLES DE SOLDADURA

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL ACERO					
ELEMENTOS DE ACERO	DESIGNACION	Límite elástico (fy) N/mm²	Resistencia de cálculo (fcd) N/mm²	Producto certificado	Norma de control de calidad
PERFILES	S-275-JR	275	250	Aenor Normal	1.10

Los cordones de soldadura serán continuos y de penetración completa.

ELECTRODO: **E.43.3.B**

NOTA: Las cotas que se indican, son solo de referencia por lo que deberian ser comprobadas y replanteadas topográficamente en obra.

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO				35	
KOKAIGUNA: Alderantzeko	SITUACION: GETARIA: 20.808 GUTUZA	FECHA: DATA: noviembre 2025	EXP-ZKIA: Nº EXPTE: 2408	PLANO ZKIA: Nº PLANO: 35	E.01_01
PLANO: ESTRUCTURA. Behe solairua. Eskalera eta eskalburua	PLANO: ESTRUCTURA. Planta baja. Escalera y rellano	ESCALA: 1/25	ESCALA: 1/25	ESCALA: 1/25	ESCALA: 1/25
BERRIKUSPENA: REVISIÓN:	ORDENKATZEN DUT: SUSTITUYE A:	GAUZATZE PROIEKTUA PROYECTO DE EJECUCIÓN			

SUSTATZAILEA: PROMOTIDOR: GETARIAKO UDALA

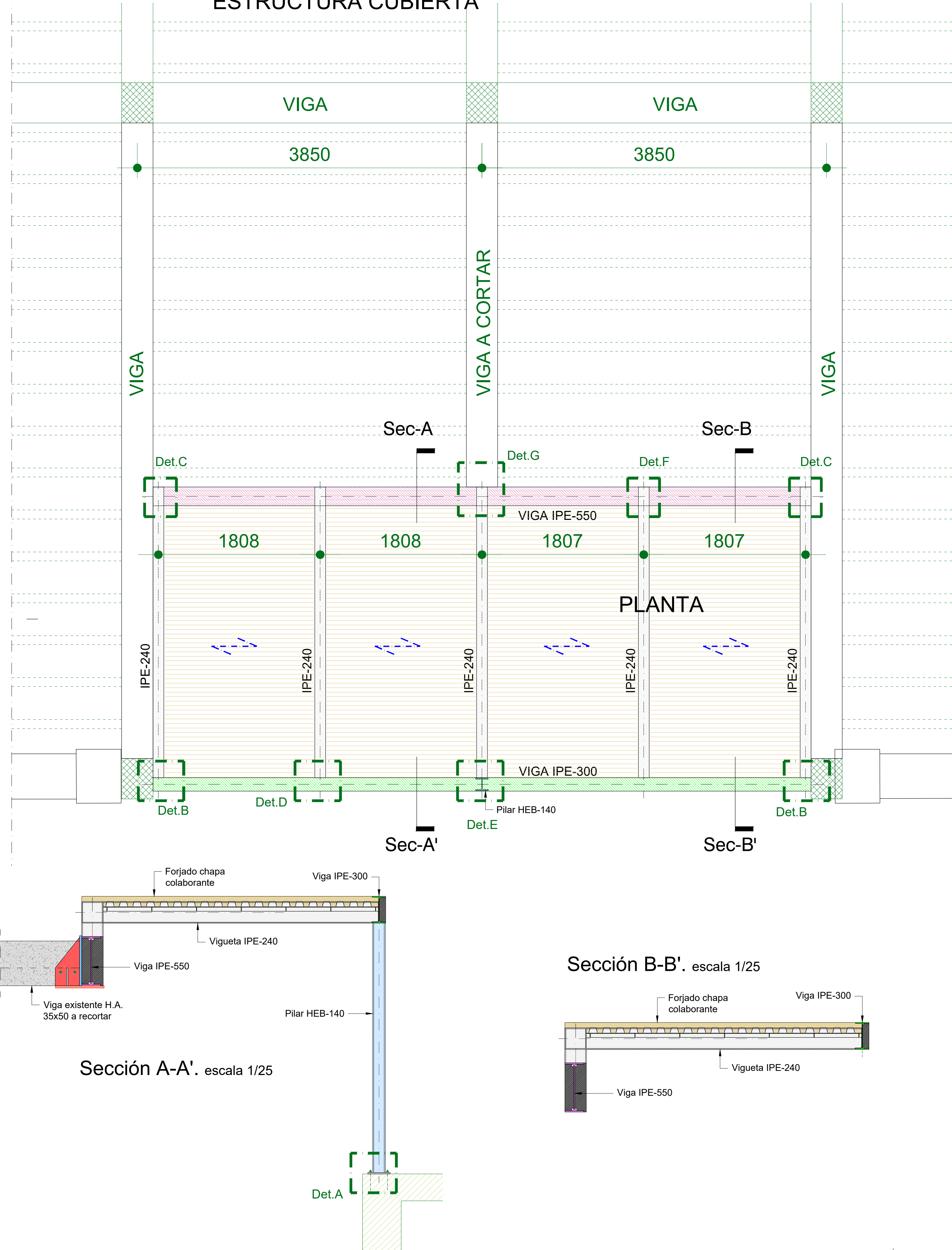
vaumm_arquitectura & urbanismo_arkitektura & hirigintza

ARRITKTOKAK: ARQUITECTOS REDACTORES: marta alvarez pastor, iñigo garcia odiaga, jon munia, galia, alkoetxea markiegi, javier ubillos pernauf

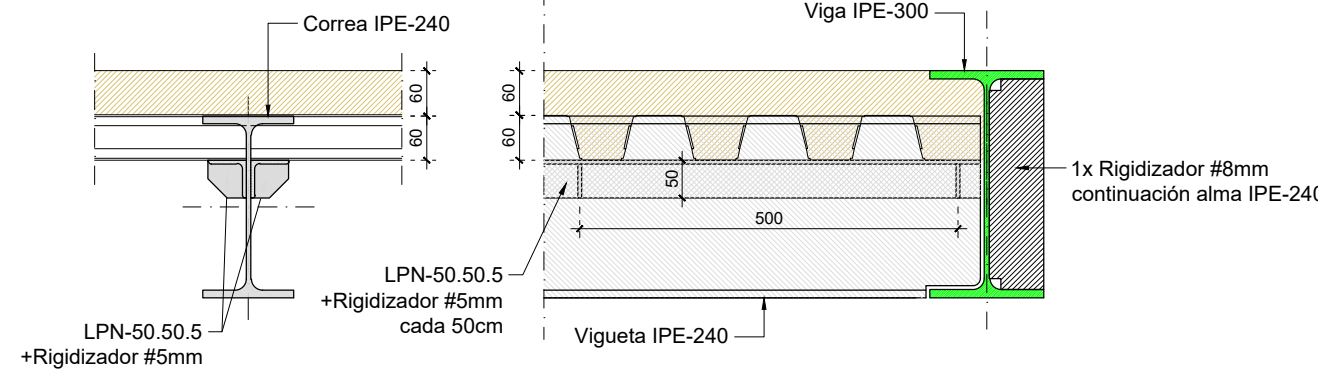
SINADURA: FIRMA: [Signatures]

Paseo Fueros 1, 7A
20005 donostia
tel: 943 45 06 25
fax: 943 47 39 32
info@vaumm.com
www.vaumm.com

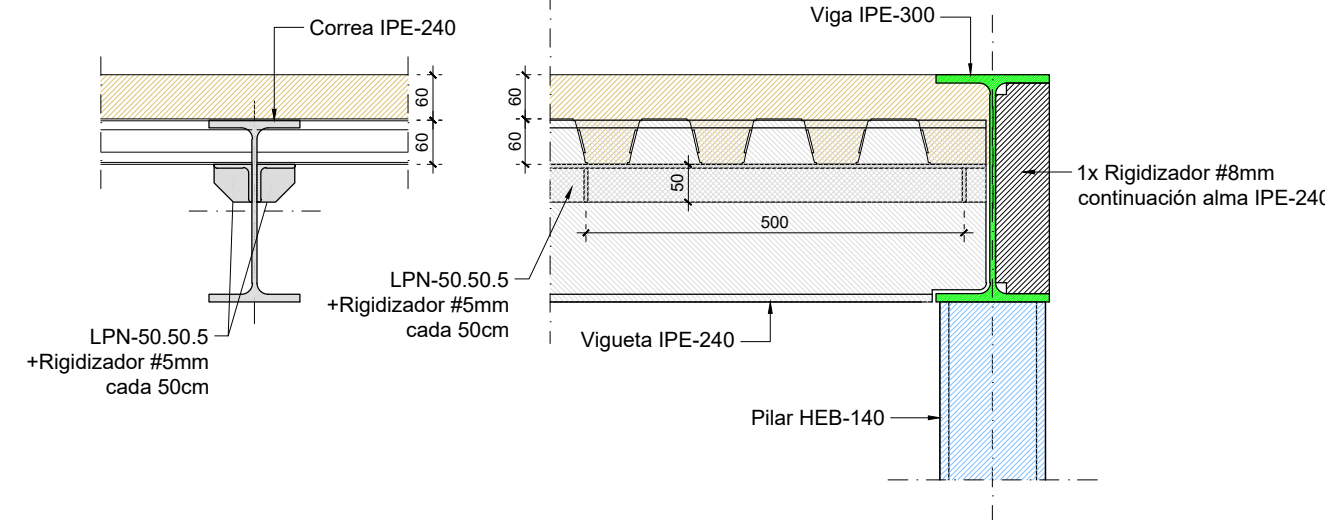
ESTRUCTURA CUBIERTA



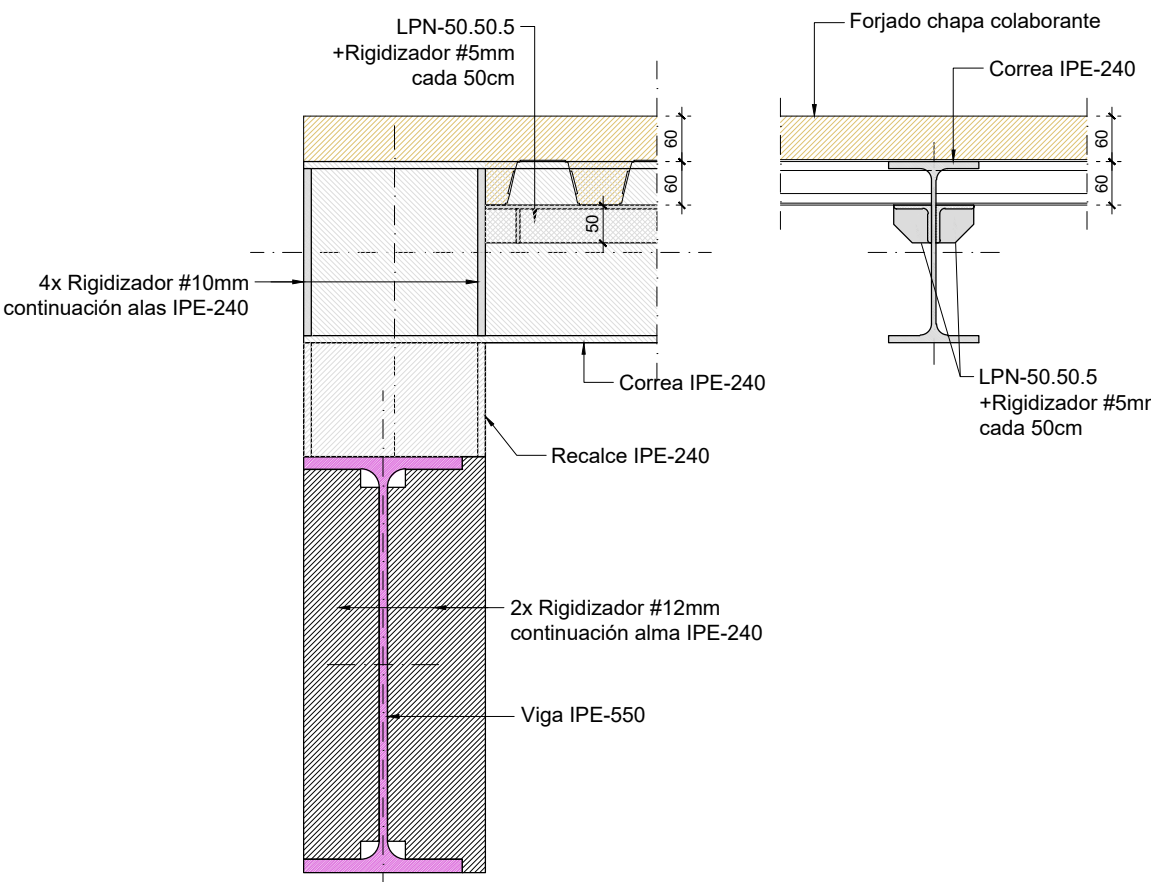
Detalle tipo D. escala 1/10



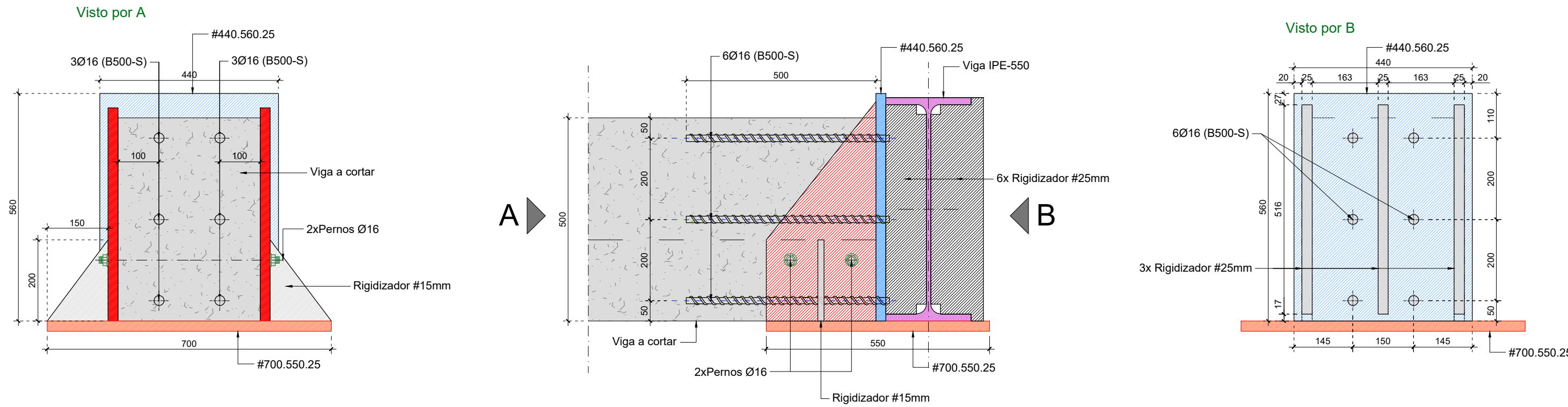
Detalle tipo E. escala 1/10



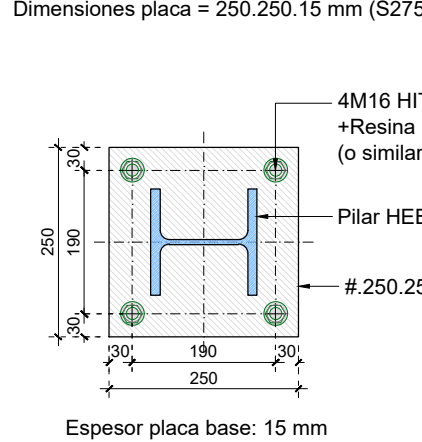
Detalle tipo F. escala 1/10



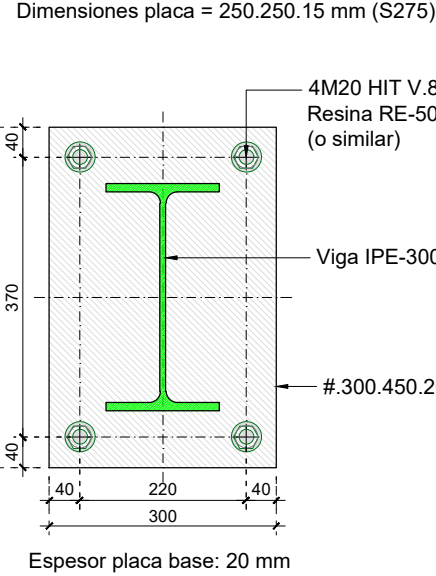
Detalle tipo G. escala 1/10



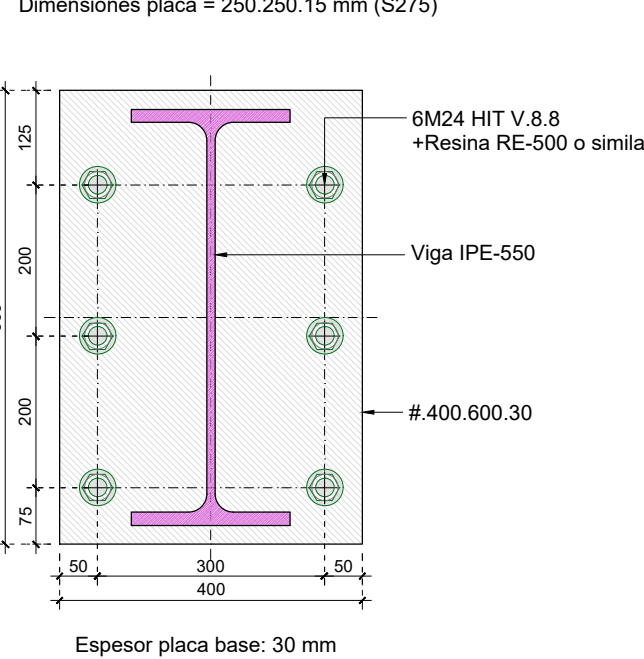
Detalle A. escala 1/10



Detalle B. escala 1/10

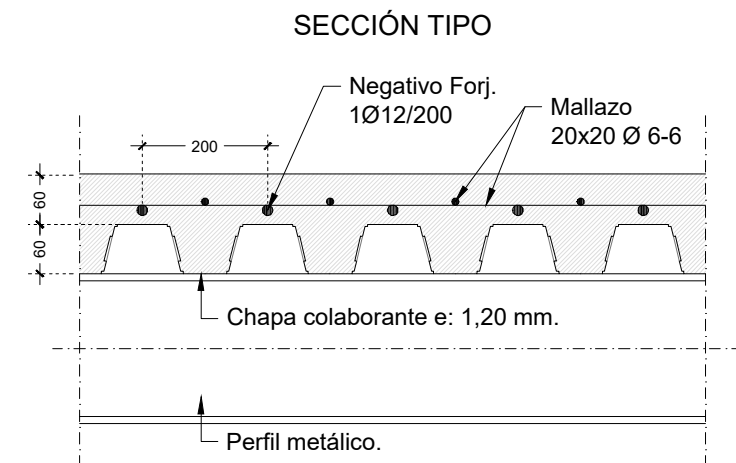


Detalle C. escala 1/10

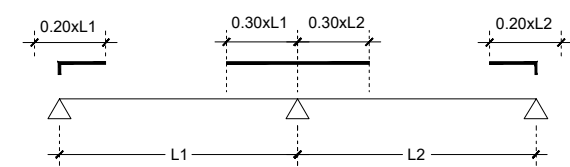


NOTA: Cotas y rasantes a comprobar en obra

DATOS DE FORJADO

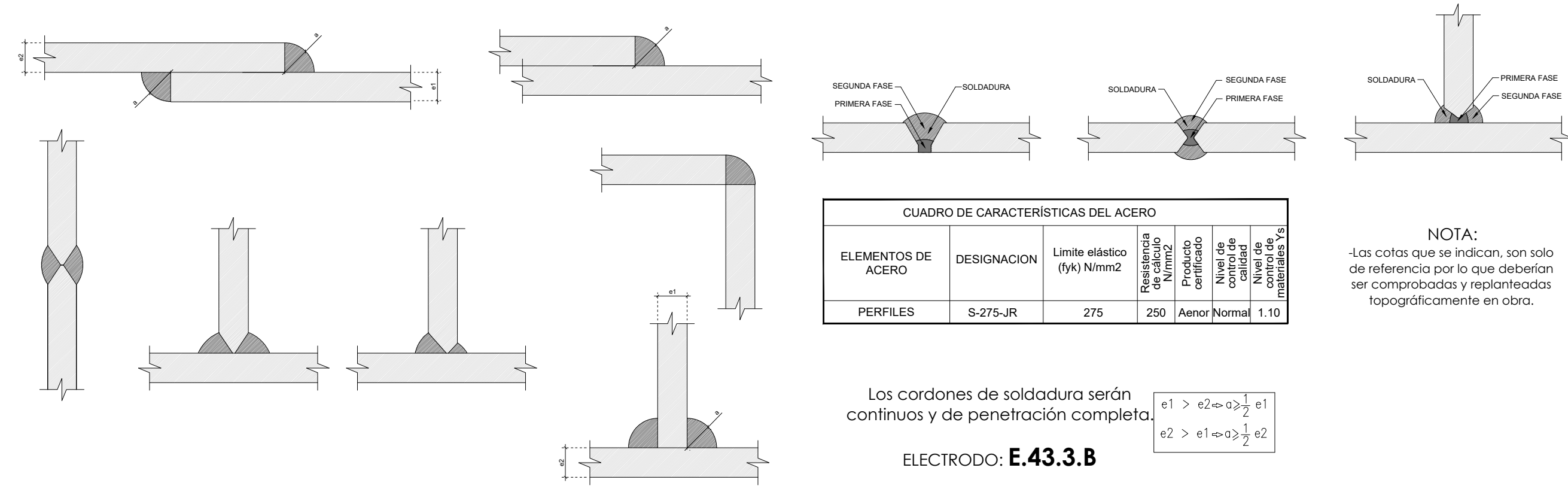


LONGITUD NEGATIVO FORJADO



Peso Propio (forj.colaborante)	250 Kg/m²
Pavimento	200 Kg/m²
Sobrecarga Uso	500 Kg/m²
Carga Total	950 Kg/m²

DETALLES DE SOLDADURA



ELEMENTOS DE ACERO	DESIGNACION	Límite elástico (fy) N/mm²
PERFILES	S-275-JR	275

Los cordones de soldadura serán continuos y de penetración completa.

ELECTRODO: E.43.3.B

KULTUR ESPAZIO AUTOGESTIONATUA ESPACIO CULTURAL AUTOGESTIONADO	FECHA: 24/08	ESCALA: 1/25	PLANO: 36
SITUACION: GETARIA, 20.809 GIPUZKOA	PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025
PLANTA: ESTRUCTURA. Planta cubierta. Forjado elevado	PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025
REVISION: 1	PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025

SUSTITUTIALEA PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025
PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025
PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025
PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025	PROYECTO: 2025