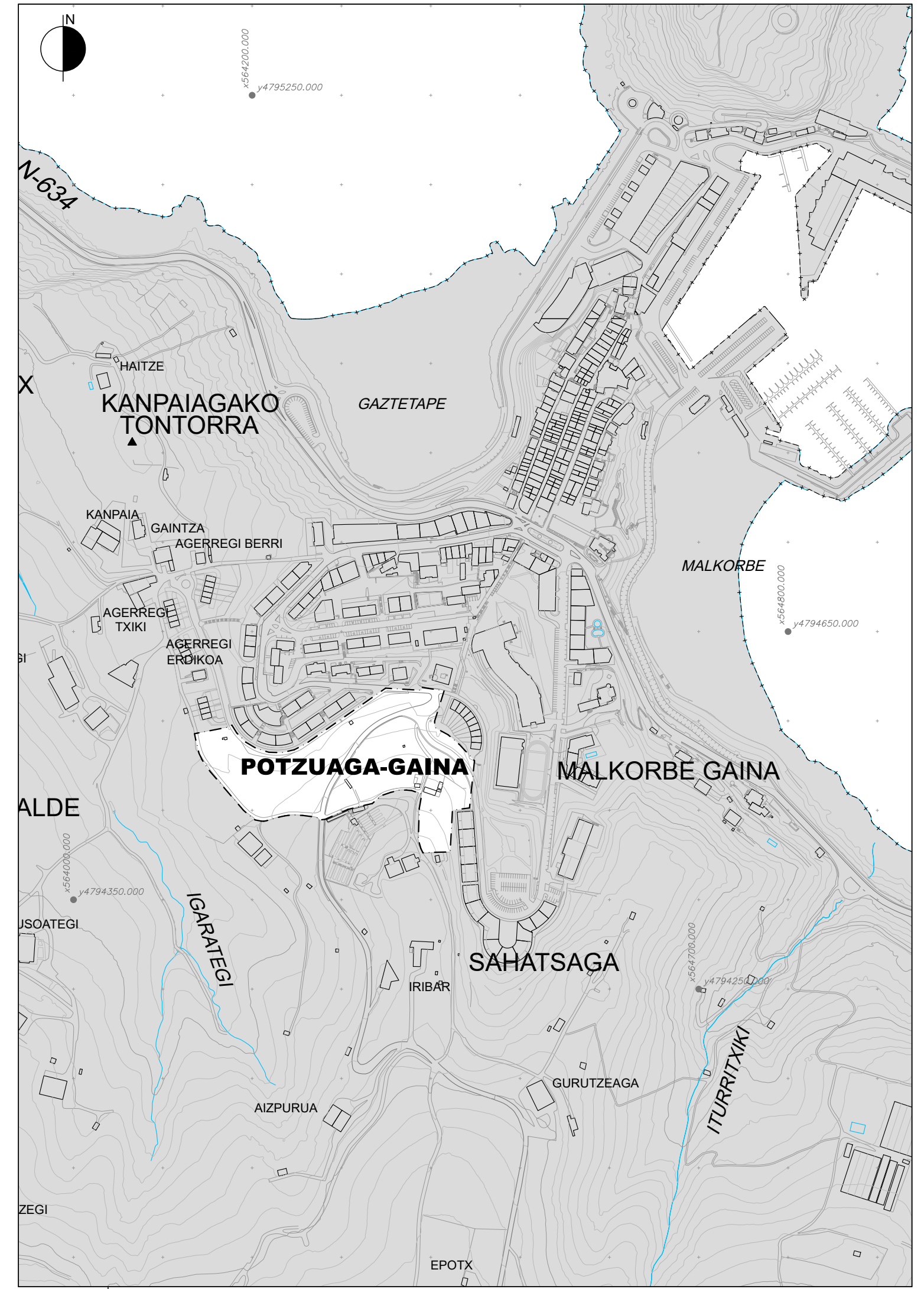
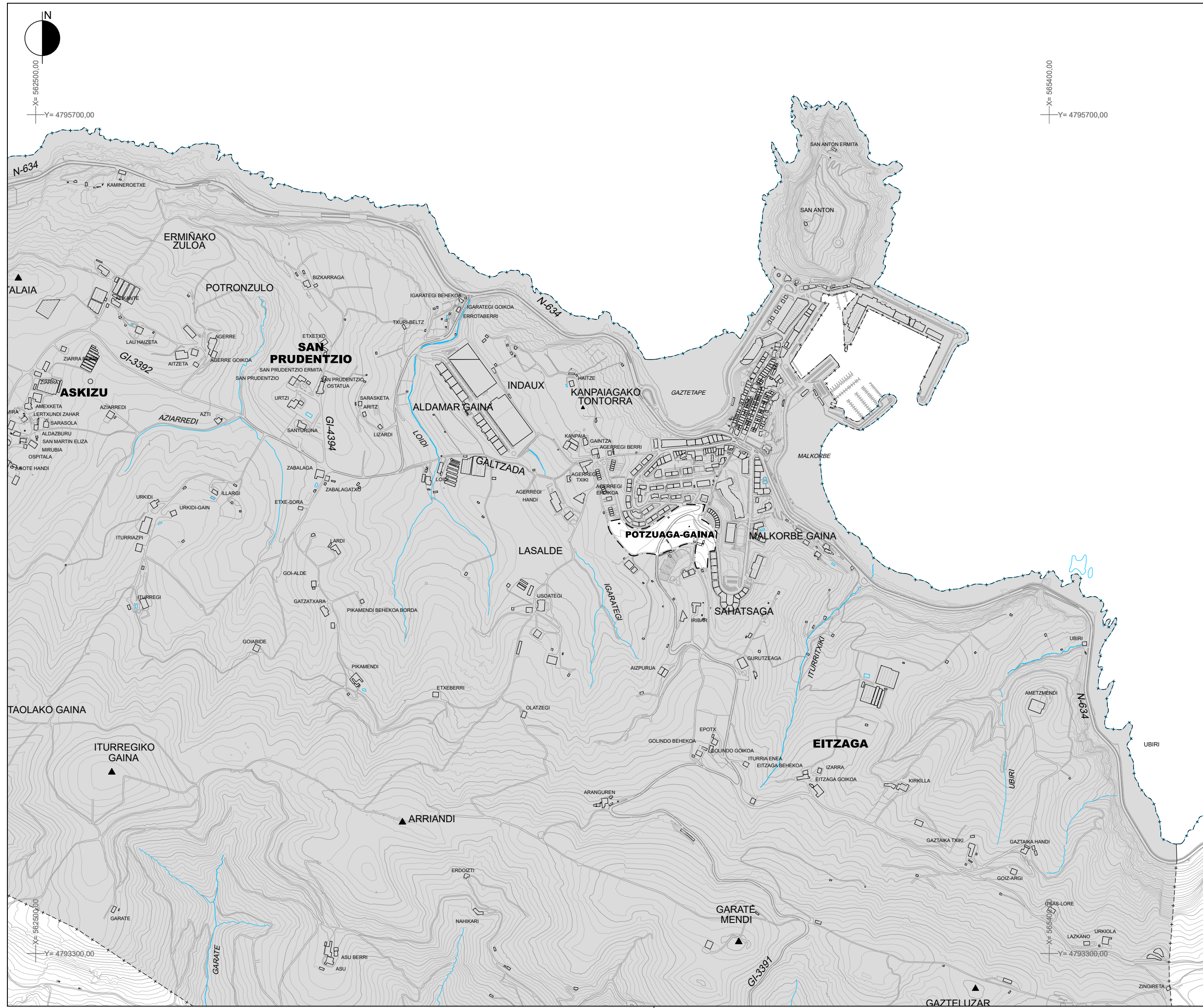


**Documento**

**PLANOS**

<u>Planos de Información.</u>	<u>Escala</u>
I.1. Plano de situación y emplazamiento.	1:10.000 / 1:5.000
I.2. Plano de calificación global de las NNSS vigentes.	1:1.000
I.3. Estado actual: topografía.	1:1.000
I.4. Estado actual: vegetación.	1:1.000
I.5. Parcelario.	1:1.000
 <u>Planos de ordenación.</u>	
II.1. Clasificación del suelo (incluye determinaciones en materia de Costas).	1:2.000
II.2. Calificación Global	1:1.000
II.3. Calificación Pormenorizada.	1:1.000
II.4. Condiciones de edificación, dominio y uso. Planta y secciones.	1:500
II.5. Condiciones de gestión.	1:1.000
II.6. Esquemas de infraestructuras de servicios.	1:1.000
II.7. Zonificación Acústica.	1:1.000
II.8. Ordenación ilustrativa.	1:1.000
II.9. Catálogo.	1:1.000
II.10. Perspectiva de género	1:5.000





**"XVIII POTZUAGA-GAINA"  
HIRIGINTZA-EREMUARI BURUZKO  
GETARIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN  
ALDAKETA**

**MODIFICACION DE LAS  
NNSS DE GETARIA  
REFERIDA AL AMBITO  
"AU. XVIII POTZUAGA-GAINA"**

2024ko IRAILA      SETIEMBRE 2024

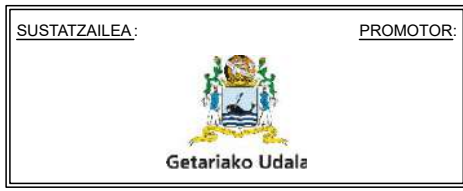
**I. INFORMAZIOA**      **I. INFORMACIÓN**  
**I.1 PLANOA**      **PLANO I.1**  
**KOKAPEN PLANOA**      **PLANO DE SITUACIÓN  
Y EMPLAZAMIENTO**

1/10.000 ETA 1/5.000 ESKALA      ESCALA 1/10.000 Y 1/5.000

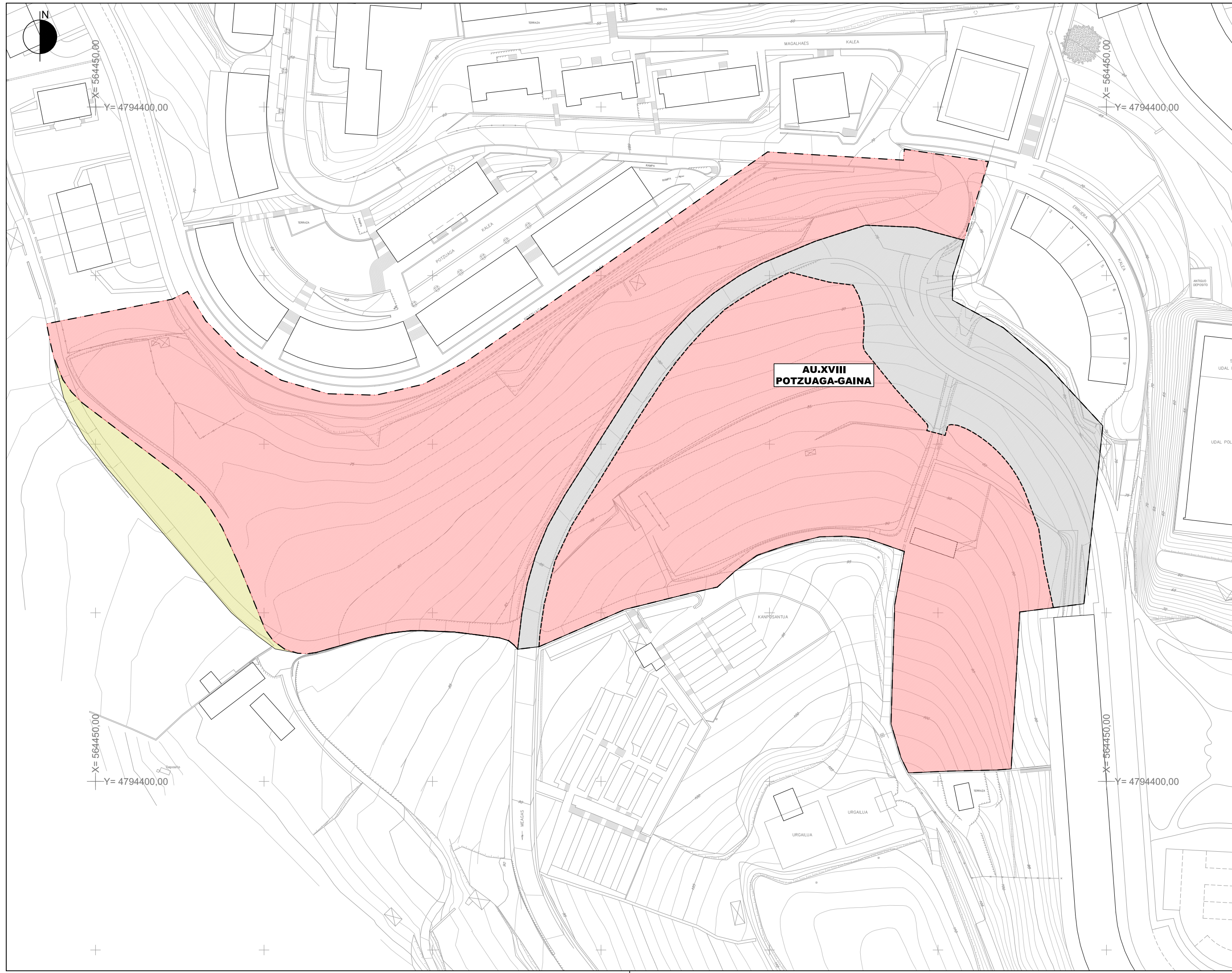
**EQUIPO REDACTOR**  
SANTIAGO PEÑALBA GARMENDIA, Arquitecto.  
ÍNIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.

**REDACTORES:**

MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, Abogado.  
CARMEN SEGUROLA LAZARO, Estudios Ambientales y Territoriales.







- A.2 ZONAS RESIDENCIALES DE EDIFICACION ABIERTA ERAIKUNTZA IREKIKO BIZITEGI-EREMUAK
- E.1 SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES KOMUNIKAZIOEN SISTEMA ORKORRA
- D.7 ZONA RURAL AGROGANDERA Y CAMPIÑA NEKAZARITZA ETA ABELTZAINZA ETA LANDAZABALA

**"XVIII POTZUAGA-GAINA" HIRIGINTZA-EREMUARI BURUZKO GETARIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA**

**MODIFICACION DE LAS NNSS DE GETARIA REFERIDA AL AMBITO "AU. XVIII POTZUAGA-GAINA"**

2024ko IRAILA      SETIEMBRE 2024

**I. INFORMAZIOA**      **I. INFORMACIÓN**  
**I.2 PLANOA**      **PLANO I.2**

**INDARREKO HAPoren KALIFIKAZIO OROKORRAREN PLANOA.**      **PLANO DE CALIFICACIÓN GLOBAL DEL PGOU VIGENTE.**

1/1.000 ESKALA      ESCALA 1/1.000

**EQUIPO REDACTOR**  
 SANTIAGO PEÑALBA GARMENDIA, Arquitecto.  
 IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.

**REDACTORES:**

MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, Abogado.  
 CARMEN SEGUROLA LAZARO, Estudios Ambientales y Territoriales.

**SUSTATZAILEA:**

  
 Getariako Udala

**PROMOTOR:**





AU.XVIII POTZUAGA-GAINA [ ] [ ] AU.XVIII POTZUAGA-GAINA

**"XVIII POTZUAGA-GAINA"  
HIRIGINTZA-EREMUARI BURUZKO  
GETARIOKO ARAU SUBSIDIARIOEN  
ALDAKETA**

**MODIFICACION DE LAS  
NNSS DE GETARIA  
REFERIDA AL AMBITO  
"AU. XVIII POTZUAGA-GAINA"**

2024ko IRAILA

SEPTIEMBRE 2024

I. INFORMAZIOA  
**I.3 PLANO A**

I. INFORMACIÓN  
**PLANO I.3**

**EGUNGO EGOERA: TOPOGRAFIA**

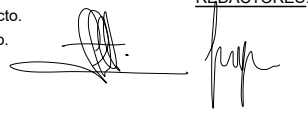
**ESTADO ACTUAL: TOPOGRAFIA.**

1/1.000 ESKALA

ESCALA 1/1.000

**EQUIPO REDACTOR**  
SANTIAGO PEÑALBA GARMENDIA, Arquitecto.  
INIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.

**REDACTORES:**



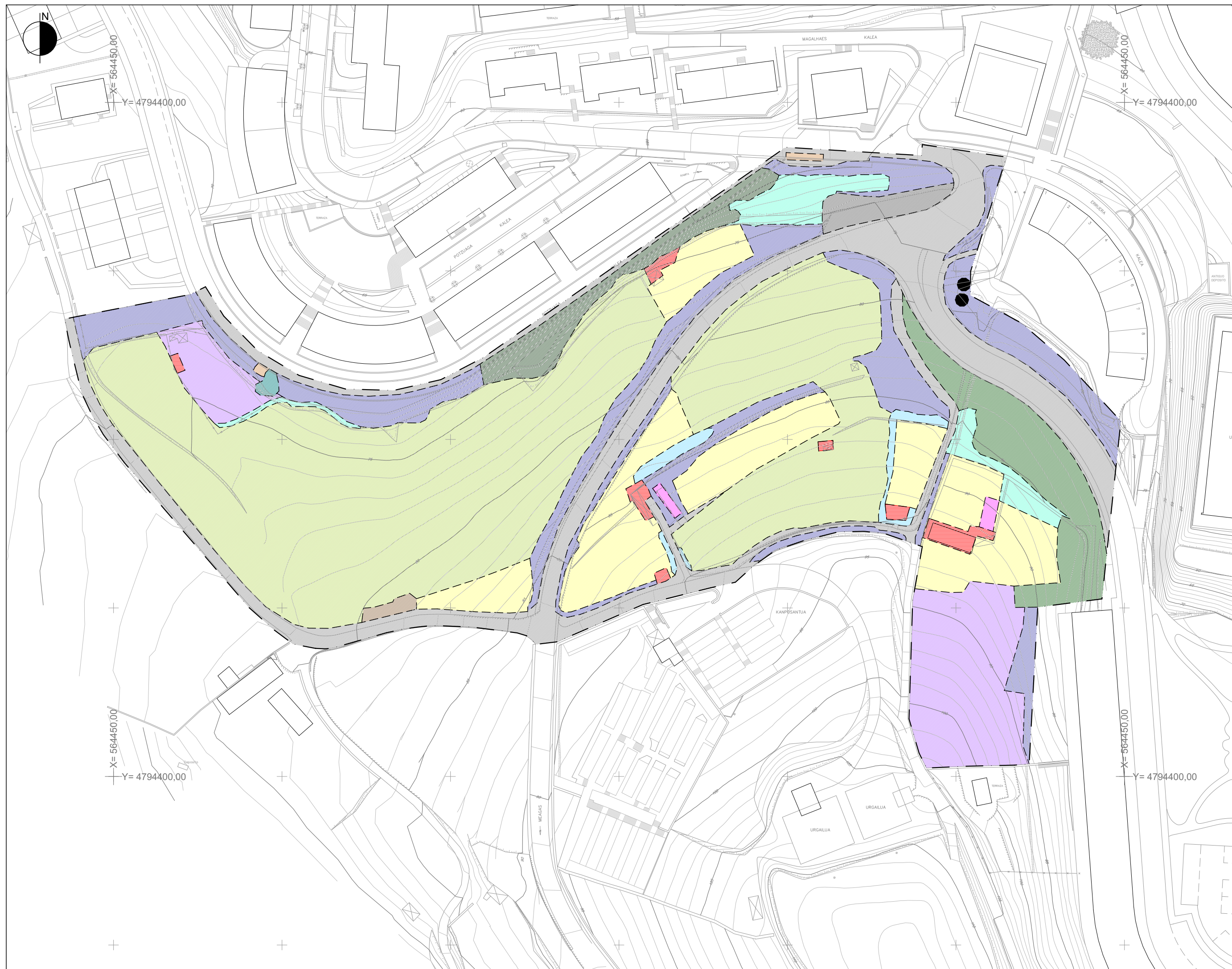
**SUSTATZAILEA:**



**PROMOTOR:**

MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, Abogado.  
CARMEN SEGUROLA LAZARO, Estudios Ambientales y Territoriales.





- 2 JÓVENES ROBLES, "QUERCUS ROBUR", Y 1 JOVEN SAUCE CENICIENTO, "SALIX ATROCINEREA". BI HARITZ GAZTE, "QUERCUS ROBUR", ETA SAHATS ILUN GAZTE BAT, "SALIX ATROCINEREA".
- JÓVENES SAUCES CENICIENTOS, "SALIX ATROCINEREA", Y ZARZAS, "ULMUS ULMIFOLIUS". SAHATS ILUNEKO ZUHAIXKA GAZTEAK, "SALIX ATROCINEREA", ETA SASIAK, "ULMUS ULMIFOLIUS".
- ZARZAS SASIAK
- VEGETACIÓN ORNAMENTAL LANDAREDI APAINGARRIA
- VEGETACIÓN RUDERAL-NITRÓFILA LANDARE ERRUDERAL-NITROFILAK
- TALUD, VEGETACIÓN RUDERAL-NITRÓFILA Y ZARZAS ESPONDA, LANDAREDI ERRUDERAL-NITROFILA ETA SASIAK
- PRADOS BALERDIAK
- HUERTAS BARATZEAK
- FRUTALES FRUTA-ARBOLAK
- RULOS DE HIERBA BELAR-ELURROAK
- INVERNADERO NEGUTEGIA
- CHABOLAS Y ELEMENTOS AUXILIARES TXABOLAK ETA ELEMENTU OSAGARRIAK
- VIARIO, ACERAS Y CAMINOS BIDEAK, ESPALIOAK ETA BIDEAK
- APARCAMIENTO APARKALEKUA
- CONTENEDORES DE BASURA ZABORRONTZIAK
- TORRES ALTA TENSIÓN GOI-TENTSIOKO DORREAK

**"XVIII POTZUAGA-GAINA" HIRIGINTZA-EREMUARI BURUZKO GETARIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA**

**MODIFICACION DE LAS NNSS DE GETARIA REFERIDA AL AMBITO "AU. XVIII POTZUAGA-GAINA"**

2024ko IRAILA      SETIEMBRE 2024

**I. INFORMAZIOA**      **I. INFORMACIÓN**  
**1.4 PLANOA**      **PLANO 1.4**

**EGUNGO EGOERA: LANDARETZA**      **ESTADO ACTUAL: VEGETACIÓN**

1/1.000 ESKALA      ESCALA 1/1.000

**EQUIPO REDACTOR**  
 SANTIAGO PEÑALBA GARMENDIA, Arquitecto.  
 IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.

**REDACTORES:**

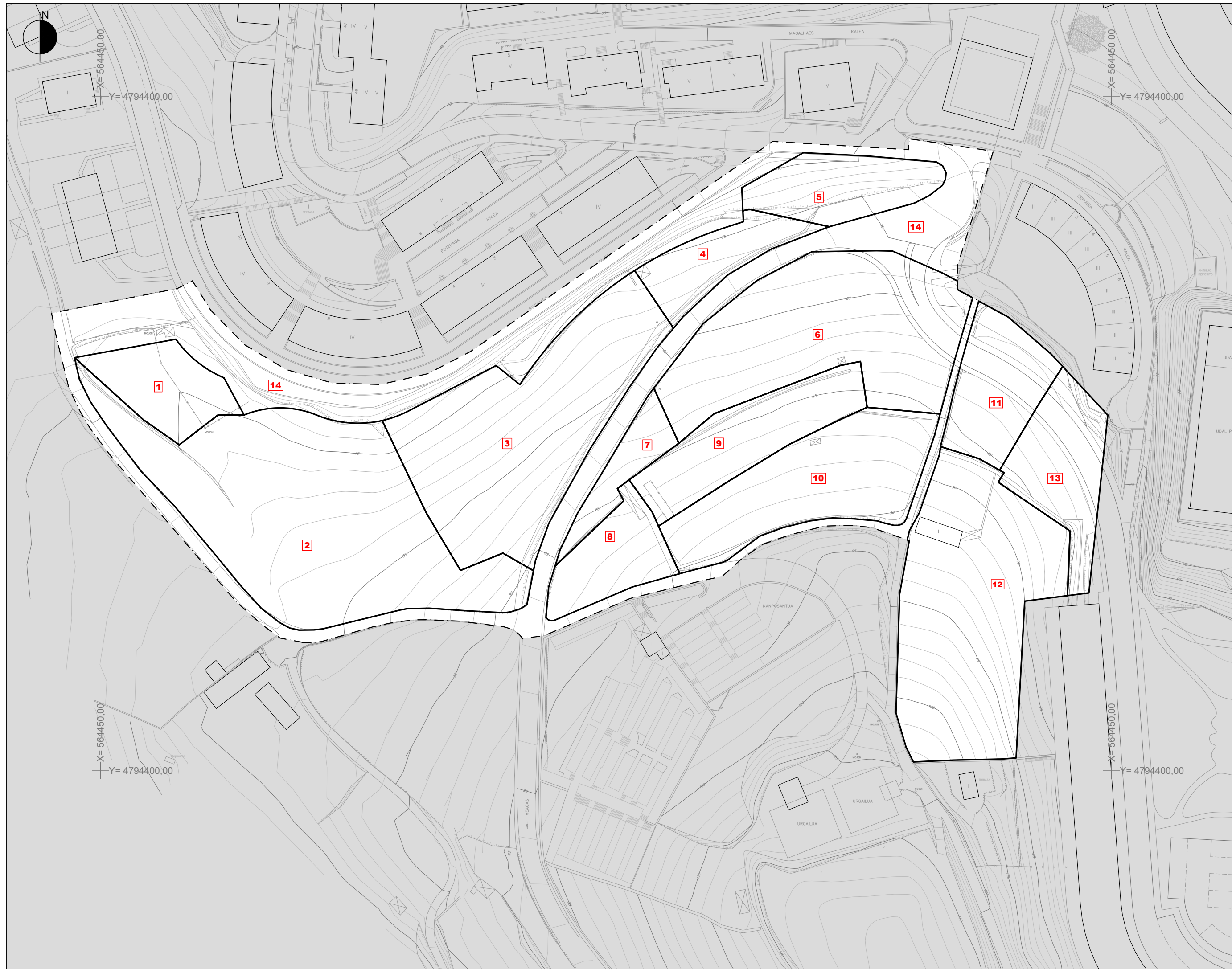
MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, Abogado.  
 CARMEN SEGUROLA LAZARO, Estudios Ambientales y Territoriales.

**SUSTATZAILEA:**

  
 Getariako Udala

**PROMOTOR:**





AU.XVIII POTZUAGA-GAINA | AU.XVIII POTZUAGA-GAINA

PARCELA	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
1	797
2	4.693
3	3.393
4	708
5	939
6	3.145
7	469
8	784
9	1.243
10	1.978
11	1.010
12	3.333
13	1.105
14	5.892
Total	29.489

**"XVIII POTZUAGA-GAINA"**  
**HIRIGINTZA-EREMUARI BURUZKO**  
**GETARIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN**  
**ALDAKETA**

**MODIFICACION DE LAS**  
**NNSS DE GETARIA**  
**REFERIDA AL AMBITO**  
**"AU. XVIII POTZUAGA-GAINA"**

2024ko IRAILA      SETIEMBRE 2024

**I. INFORMAZIOA**      **I. INFORMACION**  
**1.5 PLANOA**          **PLANO 1.5**  
**LURZATIAK**          **PARCELARIO**

1/1.000 ESKALA      ESCALA 1/1.000

**EQUIPO REDACTOR**  
 SANTIAGO PEÑALBA GARMENDIA, Arquitecto.  
 IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.

**REDACTORES:**

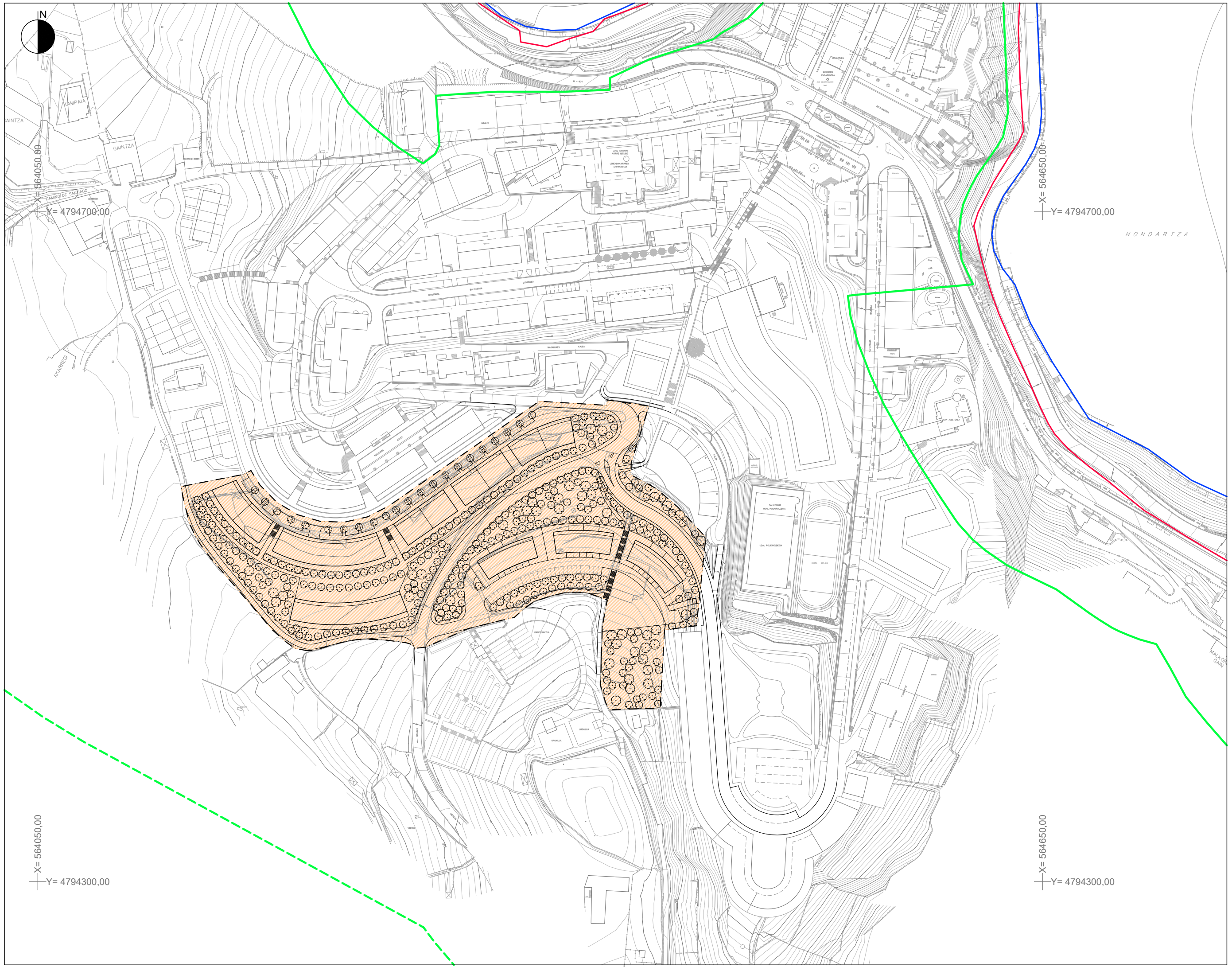
MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, Abogado.  
 CARMEN SEGUROLA LAZARO, Estudios Ambientales y Territoriales.

**SUSTATZAILA:**

**PROMOTOR:**

Getariako Udala





AU.XVIII POTZUAGA-GAINA | AU.XVIII POTZUAGA-GAINA

LURZORU URBANIZAGARRIA  SUELO URBANIZABLE

- |   |  |
|---|--|
| KOSTALDEEI BURUZKO LEGERIA                | LEGISLACIÓN DE COSTAS  |
| ITSAS BAZTERRA                            | RIBERA DEL MAR   |
| ITSASO-LEHORREKO JABARI PUBLIKOAREN MUGAK | DESLINDE DEL DOMINIO PUBLICO MARITIMO-TERRESTRE                  |
| ITSASO-LEHORREKO JABARI PUBLIKOIA         | SERVIDUMBRE DE PROTECCION DEL DOMINIO PUBLICO MARITIMO-TERRESTRE |
| BABESTEKO ZORGUNEA                        | DOMINIO PUBLICO MARITIMO-TERRESTRE                               |
| ERAGIN ZONA                               | ZONA DE INFLUENCIA   |

**"XVIII POTZUAGA-GAINA" HIRIGINTZA-EREMUARI BURUZKO GETARIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA**

**MODIFICACION DE LAS NNS DE GETARIA REFERIDA AL AMBITO "AU. XVIII POTZUAGA-GAINA"**

2024ko IRAILA      SETIEMBRE 2024

**II. ORDENAZIOA II.1 PLANOA**

**II. ORDENACIÓN PLANO II.1**

**LURZORUAREN SAILKAPENA**      **CLASIFICACIÓN DEL SUELO**

1/2.000 ESKALA      ESCALA 1/2.000

EQUIPO REDACTOR  
SANTIAGO PEÑALBA GARMENDIA, Arquitecto.  
IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.

REDACTORES:  
 

MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, Abogado.  
CARMEN SEGUROLA LAZARO, Estudios Ambientales y Territoriales.

SUSTATZAILEA:  PROMOTOR:





AU.XVIII POTZUAGA-GAINA | AU.XVIII POTZUAGA-GAINA

- ERAIKUNTZA IREKIKO BIZITEGI-EREMUAK A.2 A.2 ZONAS RESIDENCIALES DE EDIFICACION ABIERTA
- KOMUNIKAZIOEN SISTEMA ORKORRA E.1 E.1 SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- ESPASIO LIBREAK SISTEMA OROKORRA F.2 F.2 SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES

**"XVIII POTZUAGA-GAINA"  
HIRIGINTZA-EREMUARI BURUZKO  
GETARIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN  
ALDAKETA**

**MODIFICACION DE LAS  
NNSS DE GETARIA  
REFERIDA AL AMBITO  
"AU. XVIII POTZUAGA-GAINA"**

2024ko IRAILA      SETIEMBRE 2024

**II. ORDENAZIOA  
II.2 PLANOA**

**II. ORDENACIÓN  
PLANO II.2**

**KALIFIKAZIO OROKORRA**

**CALIFICACIÓN GLOBAL**

1/1.000 ESKALA

ESCALA 1/1.000

**EQUIPO REDACTOR**  
SANTIAGO PEÑALBA GARMENDIA, Arquitecto.  
IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.

**REDACTORES:**

MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, Abogado.  
CARMEN SEGUROLA LAZARO, Estudios Ambientales y Territoriales.

**SUSTATZAILEA:**

**PROMOTOR:**







AU.XVIII POTZUAGA-GAINA AU.XVIII POTZUAGA-GAINA

- |   |  |   |
|---|--|---|
| ERAIKUNTZA IREKIKO BIZITEGI-LURZATIA a.20   |  | a.20 PARCELA RESIDENCIAL DE EDIFICACIÓN ABIERTA |
| TOKIKO ERREPIDEAK ETA LANDA-BIDEAK e.11     |  | e.11 CARRETERAS LOCALES Y CAMINOS RURALES       |
| KALEAK ETA HIRI BIDEAK e.12                 |  | e.12 CALLES Y VÍAS URBANAS                      |
| ESPAZIO LIBREAK f.20                        |  | f.20 ESPACIOS LIBRES                            |
| KOMUNITATEAREN EKIPAMENDURAKO LURZATIA g.00 |  | g.00 PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO        |

<b>"XVIII POTZUAGA-GAINA" HIRIGINTZA-EREMUARI BURUZKO GETARIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA</b>	<b>MODIFICACION DE LAS NNSS DE GETARIA REFERIDA AL AMBITO "AU. XVIII POTZUAGA-GAINA"</b>
2024ko IRAILA	SEPTIEMBRE 2024

<b>II. ORDENAZIOA II.3 PLANOA</b>	<b>II. ORDENACIÓN PLANO II.3</b>
<b>KALIFIKAZIO XEHATUA</b>	<b>CALIFICACIÓN PORMENORIZADA</b>
1/1.000 ESKALA	ESCALA 1/1.000

**EQUIPO REDACTOR**  
SANTIAGO PEÑALBA GARMENDIA, Arquitecto.  
IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.

**REDACTORES:**

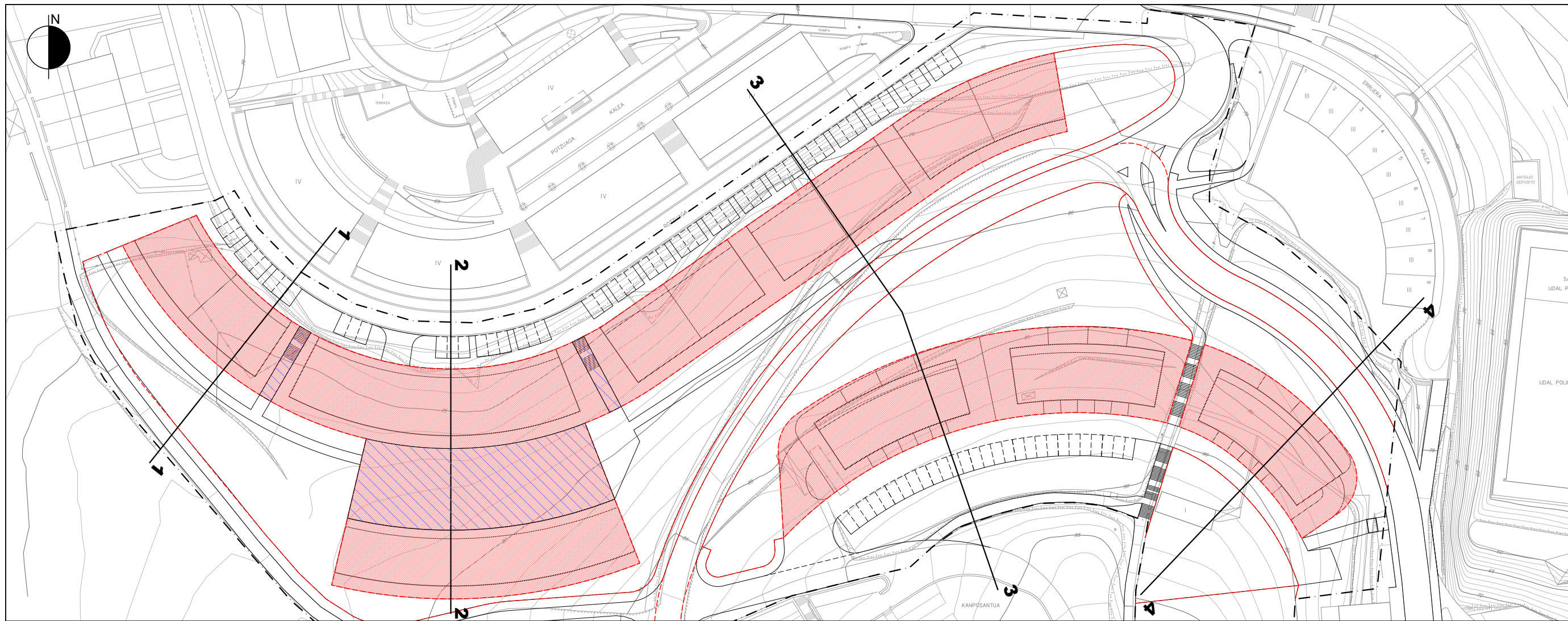
**MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, Abogado.**  
CARMEN SEGUROLA LAZARO, Estudios Ambientales y Territoriales.

**SUSTATZAILEA:**

**PROMOTOR:**

**Getariako Udala**

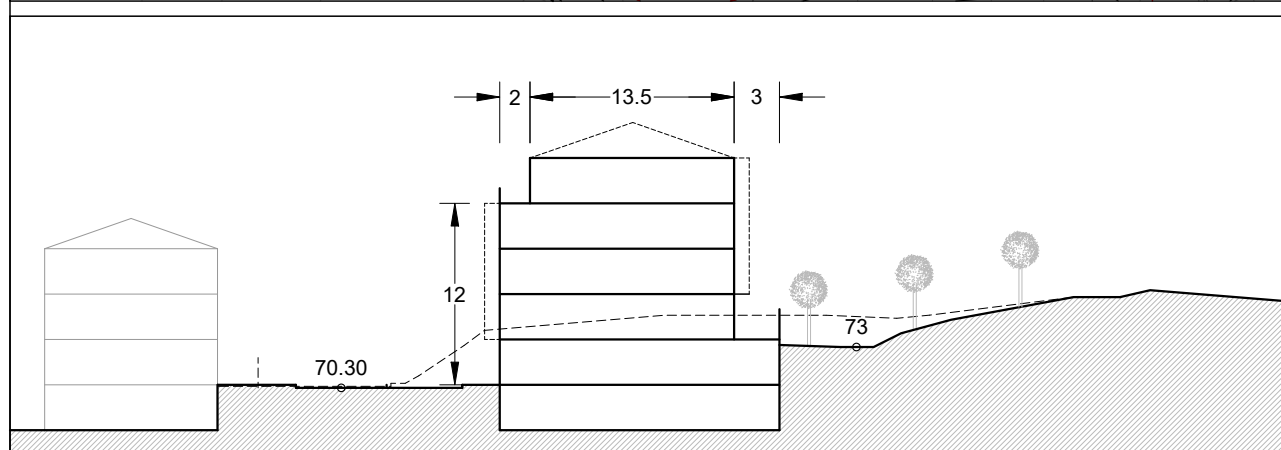




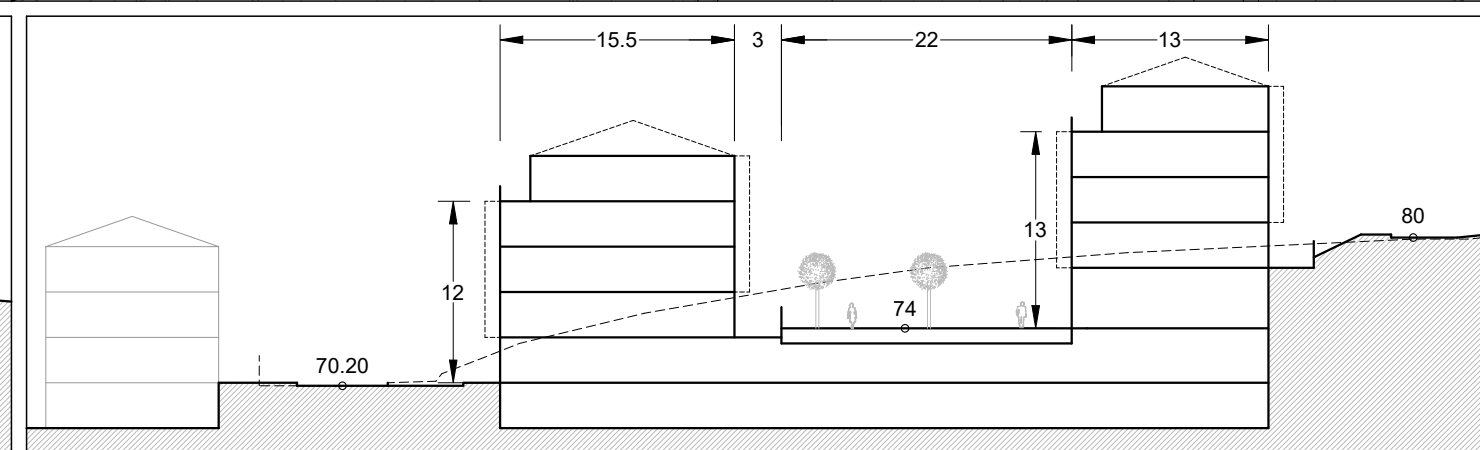
AU.XVIII POTZUAGA-GAINA AU.XVIII POTZUAGA-GAINA

ERAIKUNTZA IREKIKO BIZITEGI-LURZATIA PARCELA RESIDENCIAL DE EDIFICACIÓN ABIERTA

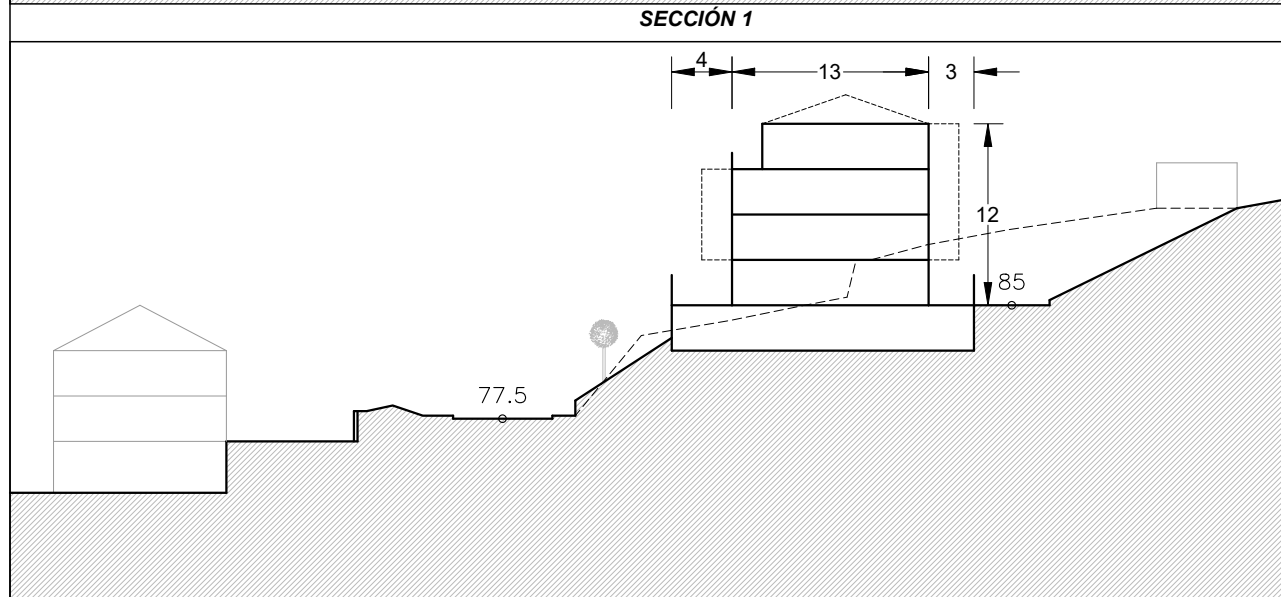
ERABILERA PUBLIKOKO ZORTASUNA SERVIDUMBRE DE USO PÚBLICO



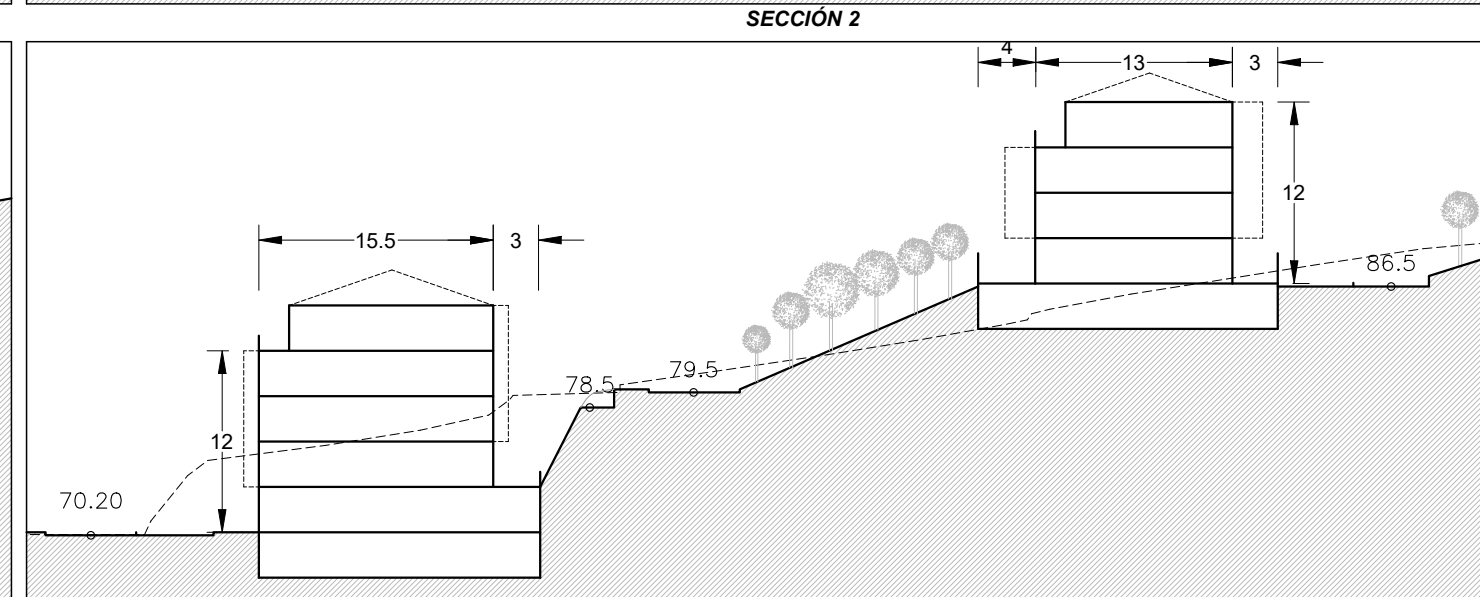
SECCIÓN 1



SECCIÓN 2



SECCIÓN 4



SECCIÓN 3

**"XVIII POTZUAGA-GAINA"**  
**HIRIGINTZA-EREMUARI BURUZKO**  
**GETARIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN**  
**ALDAKETA**

**MODIFICACION DE LAS**  
**NNSS DE GETARIA**  
**REFERIDA AL AMBITO**  
**"AU. XVIII POTZUAGA-GAINA"**

2024ko IRAILA      SETIEMBRE 2024

**II. ORDENAZIOA**  
**II.4 PLANOA**

**ERAIKUNTZA BALDINTZAK**

**II. ORDENACIÓN**  
**PLANO II.4**

**CONDICIONES DE EDIFICACIÓN**

1/1.000 ETA 1500 ESKALAK      ESCALAS 1/1.000 Y 1/500

EQUIPO REDACTOR  
 SANTIAGO PEÑALBA GARMENDIA, Arquitecto.  
 IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.

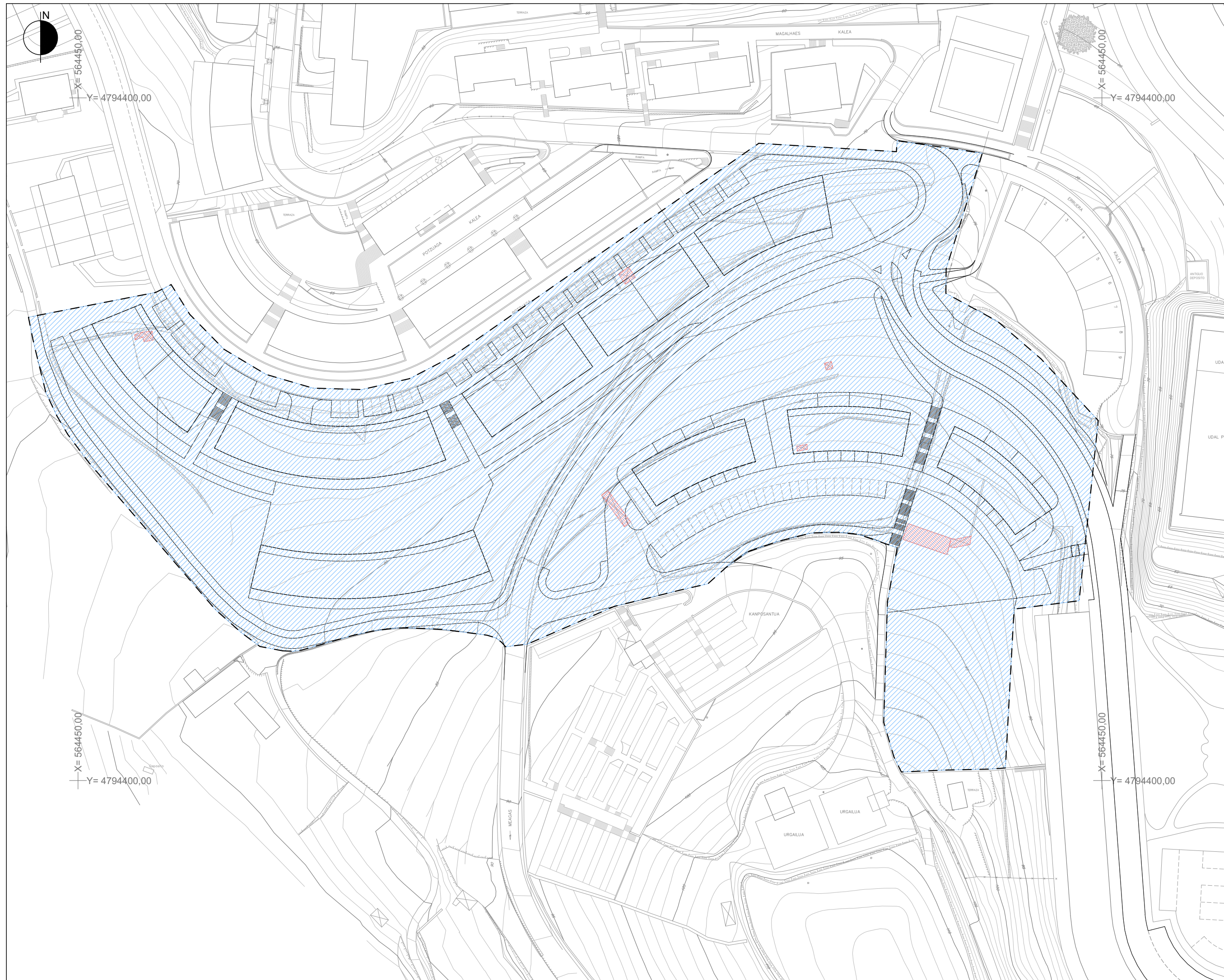
REDACTORES:


MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, Abogado.  
 CARMEN SEGUROLA LAZARO, Estudios Ambientales y Territoriales.

SUSTATZAILEA:

PROMOTOR:





AU.XVIII POTZUAGA-GAINA  AU.XVIII POTZUAGA-GAINA

JARDUKETA INTEGRATUKO EREMUA  ÁMBITO DE ACTUACIÓN INTEGRADA  
 PLANGINTZAREKIN BAT EZ DATOZEN ERAIKINAK  EDIFICIOS DISCONFORMES CON EL PLANEAMIENTO

**"XVIII POTZUAGA-GAINA"  
HIRIGINTZA-EREMUARI BURUZKO  
GETARIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN  
ALDAKETA** **MODIFICACION DE LAS  
NNSS DE GETARIA  
REFERIDA AL AMBITO  
"AU. XVIII POTZUAGA-GAINA"**



2024ko IRAILA SETIEMBRE 2024

**II. ORDENAZIOA  
II.5 PLANOA** **II. ORDENACIÓN  
PLANO II.5**

**KUDEAKETA-BALDINTZAK** **CONDICIONES DE GESTIÓN**

1/1.000 ESKALA ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR  
SANTIAGO PEÑALBA GARMENDIA, Arquitecto.  
IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.

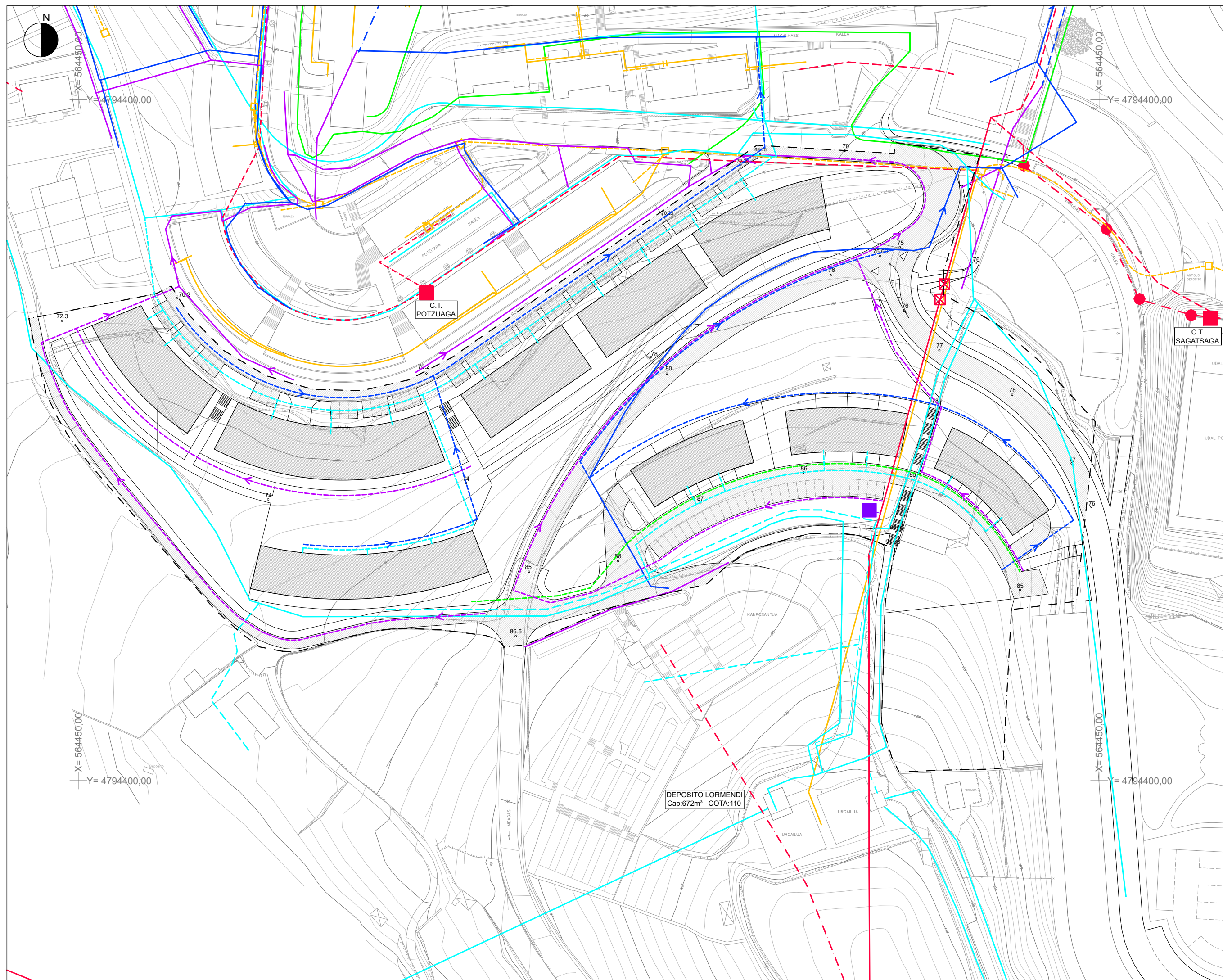
REDACTORES:  
 

MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, Abogado.  
CARMEN SEGUROLA LAZARO, Estudios Ambientales y Territoriales.

SUSTATZAILEA:   
Getariako Udala

PROMOTOR:





AU.XVIII POTZUAGA-GAINA | AU.XVIII POTZUAGA-GAINA

<b>URA BANATZEKO SAREA</b>	<b>RED DE DISTRIBUCION DE AGUA</b>
IBAIEDER PRESATIK HORNITZEA	ABASTECIMIENTO DESDE PRESA IBAIEDER
LEHENDIK DAGOEN BANAKETA-SAREA	RED DE DISTRIBUCION EXISTENTE
PROPOSATUTAKO SAREA	RED PROPUESTA
<b>SANEAMENDU-SAREA</b>	<b>RED DE SANEAMIENTO</b>
DRAINATZE-SANEAMENDUKO SAREA	RED DE SANEAMIENTO DRENAJE
PROPOSATUTAKO SAREA	RED PROPUESTA
UR BELTZEN SANEAMENDU-SAREA	RED DE SANEAMIENTO FECALES
PROPOSATUTAKO SAREA	RED PROPUESTA
<b>ENERGIA ELEKTRIKOAREN HORNIDURA-SAREA</b>	<b>RED DE SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA</b>
MEDIA TENSION AEREA KO LINEA ELEKTRIKOA	LINEA ELECTRICA DE MEDIA TENSION AEREA
LURPEKO MEDIA TENSIONEKO LINEA ELEKTRIKOA	LINEA ELECTRICA DE MEDIA TENSION SUBTERRANEA
BEHE-TENTSIOKO LINEA ELEKTRIKOA	LINEA ELECTRICA DE BAJA TENSION AEREA
LURPEKO TENSION BAXUKO LINEA ELEKTRIKOA	LINEA ELECTRICA DE BAJA TENSION SUBTERRANEA
TRANSFORMAZIO ZENTROA	CENTRO DE TRANSFORMACION
ERALDAKETA-ZENTRO BERRIA	NUEVO C.T.
<b>TELEFONIA-SAREA</b>	<b>RED DE TELEFONIA</b>
LEHENDIK DAGOEN AIRE-TELEFONIAKO SAREA	RED DE TELEFONIA AEREA EXISTENTE
LURPEKO TELEFONIKA SAREA	RED DE TELEFONICA SOTERRADA EXISTENTE
<b>GASA BANATZEKO SAREA</b>	<b>RED DE DISTRIBUCION DE GAS</b>
LEHENDIK DAGOEN BANAKETA-SAREA	RED DE DISTRIBUCION EXISTENTE
PROPOSATUTAKO SAREA	RED PROPUESTA

**"XVIII POTZUAGA-GAINA" HIRIGINTZA-EREMUARI BURUZKO GETARIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA**

**MODIFICACION DE LAS NNSS DE GETARIA REFERIDA AL AMBITO "AU. XVIII POTZUAGA-GAINA"**

2024ko IRAILA      SETIEMBRE 2024

**II. ORDENAZIOA II.6 PLANOA**

**ZERBITZU-AZPIEGITUREN ESKEMAK**

1/1.000 ESKALA

**II. ORDENACIÓN PLANO II.6**

**ESQUEMAS DE INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS**

ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR  
SANTIAGO PENALBA GARMENDIA, Arquitecto.  
IÑIGO PENALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.

REDACTORES:

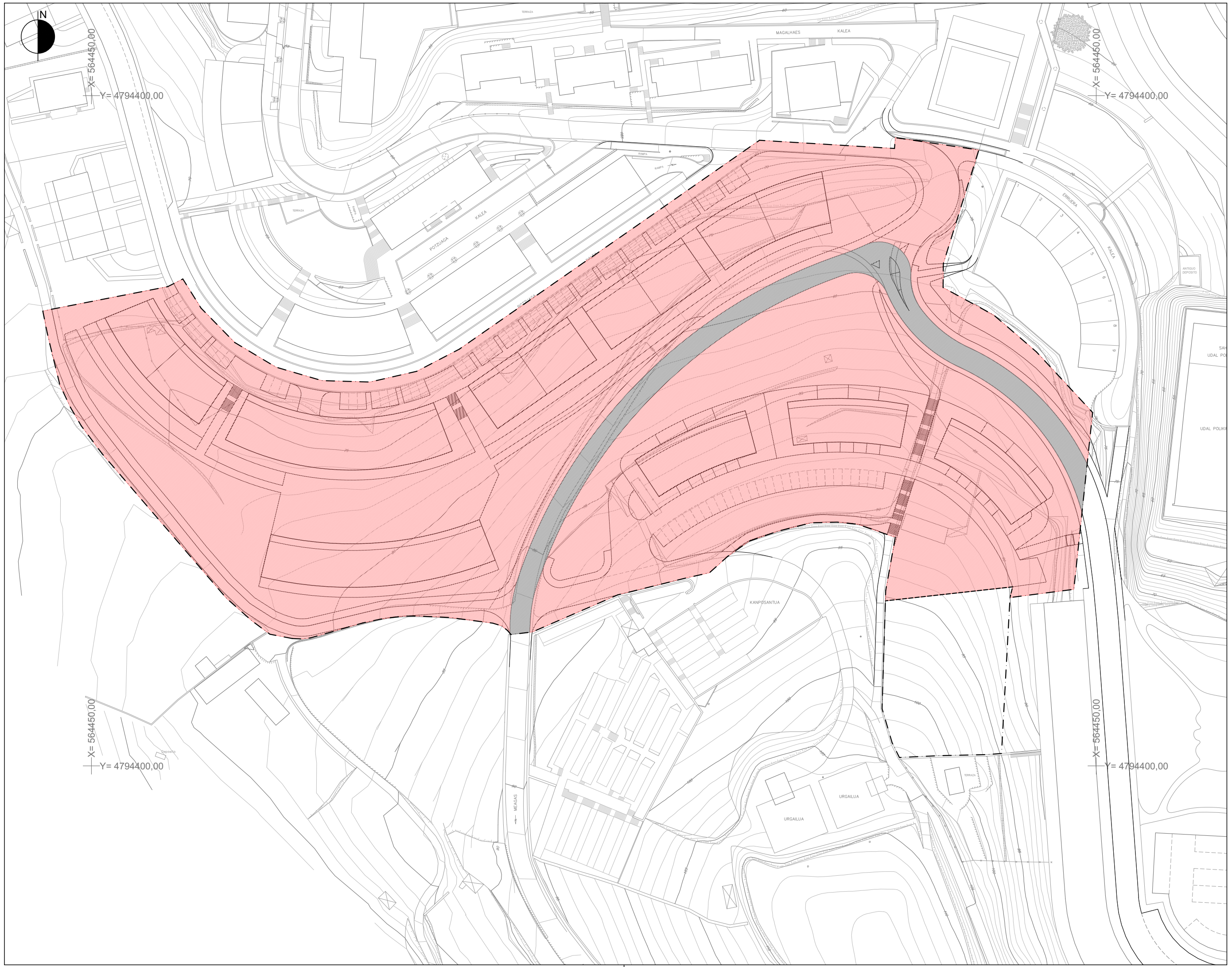
MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, Abogado.  
CARMEN SEGUROLA LAZARO, Estudios Ambientales y Territoriales.

SUSTATZAILEA:

PROMOTOR:

Getariako Udala





AU.XVIII POTZUAGA-GAINA [---] AU.XVIII POTZUAGA-GAINA

BIZITEGI-ERABILERAKO EREMU AKUSTIKOAK AREAS ACUSTICAS DE USO RESIDENCIAL  
 KOMUNIKAZIOEN SISTEMA OROKORRA (BIDEAK) SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES (VIARIO)


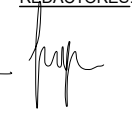
**"XVIII POTZUAGA-GAINA"  
 HIRIGINTZA-EREMUARI BURUZKO  
 GETARIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN  
 ALDAKETA**      **MODIFICACION DE LAS  
 NNSS DE GETARIA  
 REFERIDA AL AMBITO  
 "AU. XVIII POTZUAGA-GAINA"**

2024ko IRAILA      SETIEMBRE 2024

**II. ORDENAZIOA**      **II. ORDENACIÓN**  
**II.7 PLANO A**      **PLANO II.7**  
**ZONAKATZE AKUSTIKOA**      **ZONIFICACIÓN ACÚSTICA**

1/1.000 ESKALA      ESCALA 1/1.000

EQUIPO REDACTOR  
 SANTIAGO PEÑALBA GARMENDIA, Arquitecto.  
 IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.

REDACTORES:  
  


MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, Abogado.  
 CARMEN SEGUROLA LAZARO, Estudios Ambientales y Territoriales.

SUSTATZAILA:      PROMOTOR:

  
 Getariako Udala





**"XVIII POTZUAGA-GAINA"  
HIRIGINTZA-EREMUARI BURUZKO  
GETARIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN  
ALDAKETA**

**MODIFICACION DE LAS  
NNSS DE GETARIA  
REFERIDA AL AMBITO  
"AU. XVIII POTZUAGA-GAINA"**

2024ko IRAILA      SETIEMBRE 2024

**II. ORDENAZIOA  
II.8 PLANOA**

**II. ORDENACIÓN  
PLANO II.8**

**ANTOLAMENDU ARGIGARRIA**      **ORDENACIÓN ILUSTRATIVA**

1/1.000 ESKALA      ESCALA 1/1.000

**EQUIPO REDACTOR**  
SANTIAGO PEÑALBA GARMENDIA, Arquitecto.  
IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.

**REDACTORES:**

MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, Abogado.  
CARMEN SEGUROLA LAZARO, Estudios Ambientales y Territoriales.

**SUSTATZAILEA:**

**PROMOTOR:**

  
Getariako Udala





AU.XVIII POTZUAGA-GAINA | AU.XVIII POTZUAGA-GAINA

MONUMENTU MULTZOA. DONEJAKUE BIDEA | CONJUNTO MONUMENTAL. CAMINO DE SANTIAGO

**"XVIII POTZUAGA-GAINA"  
HIRIGINTZA-EREMUARI BURUZKO  
GETARIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN  
ALDAKETA**

**MODIFICACION DE LAS  
NNSS DE GETARIA  
REFERIDA AL AMBITO  
"AU. XVIII POTZUAGA-GAINA"**

2024ko IRAILA | SETIEMBRE 2024

**II. ORDENAZIOA  
II.9 PLANOA**

**II. ORDENACIÓN  
PLANO II.9**

**KATALOGO** | **CATÁLOGO**

1/1.000 ESKALA | ESCALA 1/1.000

**EQUIPO REDACTOR**  
SANTIAGO PEÑALBA GARMENDIA, Arquitecto.  
IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.

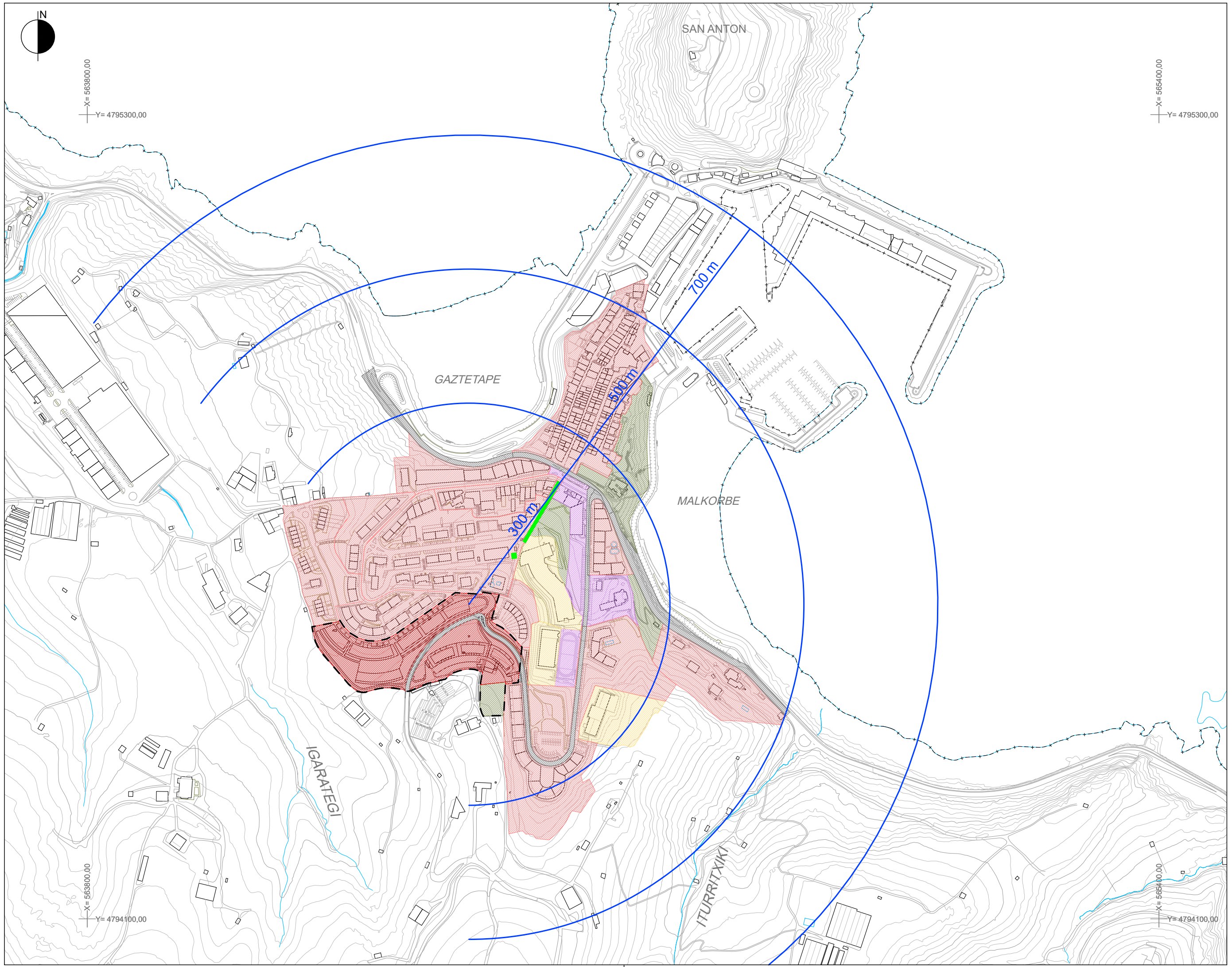
**REDACTORES:**

MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, Abogado.  
CARMEN SEGUROLA LAZARO, Estudios Ambientales y Territoriales.

**SUSTATZAILEA:**

**PROMOTOR:**





AU.XVIII POTZUAGA-GAINA | AU.XVIII POTZUAGA-GAINA

**"XVIII POTZUAGA-GAINA" HIRIGINTZA-EREMUARI BURUZKO GETARIAKO ARAU SUBSIDIARIOEN ALDAKETA**      **MODIFICACION DE LAS NNSS DE GETARIA REFERIDA AL AMBITO "AU. XVIII POTZUAGA-GAINA"**

2024ko IRAILA      SETIEMBRE 2024

**II. ORDENAZIOA**      **II. ORDENACIÓN**  
**10 PLANOA**      **PLANO 10**

**GENERO IKUSPUNTUA**      **PERSPECTIVA DE GÉNERO**

1/5.000 ESKALA      ESCALA 1/5.000

**EQUIPO REDACTOR**  
 SANTIAGO PEÑALBA GARMENDIA, Arquitecto.  
 IÑIGO PEÑALBA ARRIBAS, Doctor Arquitecto.

**REDACTORES:**

MIKEL IRIONDO ITURRIOZ, Abogado.  
 CARMEN SEGUROLA LAZARO, Estudios Ambientales y Territoriales.

**SUSTATZAILEA:**

**PROMOTOR:**

  
 Getariako Udala