

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

GETARIAKO UDALA

Getariako XVIII «Potzuaga-Gaina» Hirigintza Eremuari buruzkoa Arau Subsidiarioen aldaketa puntuala. Dokumentua izapidetzen hasteko erabakia.

Getariako Udala udalerriko XVIII «Potzuaga-Gaina» Hirigintza Eremuari buruzko Arau Subsidiarioen aldaketa puntuala izapidetzen ari da.

2023ko azaroaren 9ko Alkatetzaren Dekretu bidez hasiera eman zion Getariako Arau Subsidiarioak aldatzeko prozedurari, eta baita ere onartu zuen dokumentua osatu behar duen lan-taldeak aurkeztutako herritarren partaidetzarako programa.

Hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedura arautzen dituen 46/2020 Dekretuaren 3.2 artikuluan xedatutakoa bezela, argitara ematen da plan horren tramitazioan onartu zen herritarrek parte hartzeko programa:

a. Partehartzearen helburu espezifikoak.

Herritarrek Arau Subsidiarioak «Potzuaga-Gaina» hirigintza-eremuan aldatzeko proposamenaren edukia eta irismena ezagutzera da parte-hartze publikoaren programaren oinarriko helburuetako bat, herritarrek horri buruzko iritzia eman dezaten.

Alde horretatik, programaren eginkizuna da partehartzearen inguruko helburu espezifiko batzuk betetzen direla bermatzea. Honako hauek dira helburu horiek:

– Informazioa ematea parte hartzeko eskubideaz eta eskubide hori erabiltzeko moduz.

– Arau Subsidiarioen Aldaketa egiten den bitartean informazioa eskuragarri jartzea, prozesuaren emaitzak zabalduz eta ikusaraziz.

– Parte hartzeko irekita dauden prozeduraren faseetan oharrak eta iruzkinak egiteko eskubidea aitortzea, jarraian adierazten den lerroan etengabe irekita dauden kanalak alde batera utzi gabe.

– Parte-hartzea eta informazioa emateko eta interesa duen publikoari ekarpenak egiteko bide eskuragarriak egotea.

– Lankidetzaren harreman ezartzea partaidetza-prozesuan inplikaturako eragileen artean (udal-erakundeak, foru-erakundeak, autonomikoak, ekonomikoak, kulturalak eta sozialak), haien inplikazioa sustatuz.

– Diziiplina edo sail desberdinetako eragileak koordinatzea eta lanaren garapenean integratzea: ingurumena, jarduera ekonomikoa, kultura, turismoa, hirigintza, mugikortasuna, ondarea, etxebizitza, osasuna, hezkuntza, segurtasuna eta berdintasuna, besteak beste.

– Herritarrek prozesuan parte hartzen inplikatzeko, lurraldearen gaineko jasangarritasun- eta nortasun-balioak sustatzen dituzten sentsibilizazio- eta pedagogia-tailerren bidez.

– Planaren garapenean ebaluazioa eta jarraipena egitea, egindako urratsak ikusarazteko, horiek babesteko eta, hala bada, egokio, erabakiak egokitze, eta, hala bada, egokio, prozesuan atzeratutako hutsuneak betetzeko.

AYUNTAMIENTO DE GETARIA

Modificación de las Normas Subsidiarias relativa al Área Urbanística XVIII «Potzuaga-Gaina» en Getaria. Acuerdo de inicio de tramitación del documento.

El Ayuntamiento de Getaria está tramitando la modificación de las Normas Subsidiarias relativa al Área Urbanística XVIII «Potzuaga-Gaina».

Mediante Decreto de Alcaldía de 9 de noviembre de 2023 se inició el procedimiento de modificación de las Normas Subsidiarias de Getaria y se aprobó el programa de participación ciudadana presentado por el grupo de trabajo encargado de elaborar el documento.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 3.2 del Decreto 46/2020, que regula los procedimientos de aprobación de los instrumentos de ordenación urbanística, se procede a publicar el programa aprobado para la participación ciudadana en la tramitación del plan:

a. Objetivos específicos de la participación.

Un objetivo básico del programa de participación pública es asegurar que la ciudadanía conozca el contenido y alcance de la propuesta de Modificación de las NNSS en el área urbanística XVIII de «Potzuaga-Gaina», de forma que ésta pueda trasladar su opinión sobre la misma.

En este sentido, el programa tiene como función garantizar el cumplimiento de unos objetivos específicos en torno a la participación que son los siguientes:

– Informar del derecho a participar y de la forma en que se puede ejercer ese derecho.

– Hacer accesible la información durante la elaboración de la Modificación de Normas Subsidiarias, difundiendo y haciendo visibles los resultados del proceso.

– Reconocer el derecho a formular observaciones y comentarios en aquellas fases del procedimiento abiertas a la participación, sin perjuicio de canales constantemente abiertos en la línea que se apunta seguidamente.

– Hacer factible la participación y la existencia de canales accesibles de información y de aportación al público interesado.

– Establecer una relación de colaboración entre los agentes implicados –instituciones municipales, forales, autonómicas, económicas, culturales y sociales– en el proceso de participación, fomentando su implicación.

– Coordinar e integrar a los agentes de diferentes disciplinas o departamentos en el desarrollo del trabajo: medio ambiente, actividad económica, cultura, turismo, urbanismo, movilidad, patrimonio, vivienda, salud, educación, seguridad e igualdad, entre otros.

– Implicar a la población en la participación del proceso con talleres de sensibilización y pedagogía que fomenten los valores de sostenibilidad y la identidad sobre el territorio.

– Realizar una evaluación y un seguimiento al desarrollo del plan que permita visibilizar los pasos realizados, respaldándolos, y adaptando las decisiones en su caso, llenando, en su caso, los vacíos que eventualmente se detecten en el proceso.

– Partaidetza- eta iraunkortasun-adierazle batzuk ezartzea, lan-prozesuaren eragina ebaluatu ahal izateko.

Parte-hartzea ahalbidetzen duten elementuak bi mailatakoak dira: lehenik eta behin, lege-araudiak nahitaez bete beharreko ekintzak daude, eta, bigarrenik, parte hartzeko beste ekintza osagarri batzuk, are eraginkorrago egiteko proposatzen direnak. Bi agindu horiek fase bakoitzaren eduki espezifikoak izango dute, bai material grafikoarekin edo dibulgaziozko idatziarekin, bai gizarte-eragileei eta, oro har, publikoari zuzendutako azalpen-ekintzekin, bai balorazioarekin batera egiten diren iritzien, iradokizunen eta alegazioen azterketarekin, edo parte-hartze publikoko prozesuaren laburpen-kostena egiteko aurreikuspenarekin.

Lege-esparrua betetzeaz gain, proposatzen diren partaidetza-ekimenei helburuak honako hauek dira, besteak beste:

– Arau subsidiarioen aldaketaren eraginkortasuna handitzea. Herritarrek politika publikoen definizioan parte hartzeak eragin positiboa izaten du eraginkortasunean, errealitatea ezagutzeak diagnostiko zehatzagoak egiten laguntzen baitu. Proiektioari dagokionez ere, bere ikuspuntua osagai ezin hobea da etorkizuneko politikak benetako behar eta nahietatik abiatuta bideratzeko. Gainera, legitimitatea indartu egiten da herritarren parte-hartzea egoia den prozesuetan.

– Herritarren ahalduntzea arlo publikoaren kudeaketan. Herritarrek ingurunea definitzeko balio duten prozesuetan parte hartzen dutenean, beren eskubide eta betebeharren kontzientzia areagotzen da. Fenomeno horren ondorioz, ahaldundu egiten dira publikoaren eremuan parte hartzeko, guztiok aukeratutako etorkizunerako beharrezko estrategiak eta jarraibideak ezarri.

– Espiritu komunitarioa indartzea. Ekarpinak banakakoak izan arren, prozesu horrek kolektiboa izateko bokazioa du. Udalerriaren etorkizunari buruz elkarrekin hausnartzeak komunitatea indartzen du, ezberdinen arteko sareak sortzen ditu eta herri-nortasuna indartzen du.

– Zeharkako ikuspegia, diziplina guztietako eragileak eta herritarrek integratuz. Ezinbestekoa izango da sentsibilizazioa eta pedagogia, egiten ari diren lanen ulermena eta irismena bermatzeko eta parte-hartze aktiboa sustatzeko.

– Arau Subsidiarioen Aldaketa idazteko lanean espiritu kritikoa sustatzea. Plangintza-tresna baten izapidetze luzeak hainbat mugarri eta entrega ezartzea ahalbidetzen du, dagozkien berri-kuspen eta zuzenketekin.

b. Programaren egitura.

Hiru faseetan egingo da:

– 1. fasea, hirigintza-dokumentua hasieran onartu aurretik sustatu beharrekoa.

– 2. fasea, hirigintza-dokumentuaren hasierako onespeneren ondoren sustatzekoa.

– 3. fasea, hirigintza-dokumentua behin betiko onartu ondoren sustatzekoa.

b.1. Partaidetzako 1. fasearen edukia eta helburuak.

Plan aldaketari hasierako onarpena baino lehen egingo da. Edukia eta sustatu beharreko jarduerak honako hauek dira:

1. jarduera: proposamenaren alternatiben zirriborroa idatziko da, eta udalaren web-atarian jarriko da, herritarrek horren berri izan dezaten eta prozesuari egin diezaioketen ekarpena jakin dezaten.

– Establecer una serie de indicadores de participación y de sostenibilidad que permitan evaluar el impacto del proceso de trabajo.

Los elementos que posibilitan la participación son de dos órdenes: en primer lugar, se encuentran las acciones de obligado cumplimiento por normativa legal y, en segundo lugar, están otras acciones complementarias de participación que se proponen con objeto de facilitarla aún más eficazmente. Estos dos órdenes dispondrán del contenido específico de cada fase, ya sean con material gráfico o escrito divulgativo, acciones explicativas a agentes sociales y público en general, el análisis de las opiniones, sugerencias y alegaciones que se formulen con su valoración, o la prevista realización del informe síntesis del proceso de participación pública.

Además de dar cumplimiento al marco legal los objetivos de las iniciativas de participación que se proponen son, entre otros, los siguientes:

– Incrementar la eficacia de la Modificación de las NNSS. La participación de la ciudadanía en la definición de las políticas públicas suele influir positivamente en la eficacia, ya que su conocimiento de la realidad ayuda a elaborar diagnósticos más concretos. También en cuanto a la proyección, su punto de vista es un ingrediente perfecto para enfocar las políticas de futuro a partir de las necesidades y deseos reales. Además, la legitimidad también sale reforzada en los procesos en los que la participación ciudadana es la adecuada.

– Empoderamiento de la ciudadanía en la gestión de lo público. Cuando la ciudadanía participa en los procesos que sirven para definir el entorno, aumenta la conciencia de sus derechos y deberes. Como consecuencia de este fenómeno, se empoderan para participar en el ámbito del público, estableciendo las estrategias y directrices necesarias para un futuro escogido por todas y todos.

– Fortalecimiento del espíritu comunitario. Aunque las aportaciones sean individuales, este proceso tiene vocación de ser colectivo. Reflexionar conjuntamente sobre el futuro del municipio fortalece la comunidad, crea redes entre diferentes y refuerza la identidad popular.

– Enfoque transversal integrando a los agentes y ciudadanos de todas las disciplinas. Será imprescindible la sensibilización y la pedagogía para garantizar el entendimiento y el alcance de los trabajos que se están realizando y fomentar la participación activa.

– Fomentar el espíritu crítico en el trabajo de la redacción de la Modificación de las NNSS. La larga tramitación de un instrumento de planificación permite establecer diferentes hitos y entregas, con sus correspondientes revisiones y correcciones.

b. Estructura del programa.

Se hará en tres fases:

– Fase 1, a promover con anterioridad a la aprobación inicial del documento urbanístico.

– Fase 2, a promover con posterioridad a la aprobación inicial del documento urbanístico.

– Fase 3, a promover con posterioridad a la aprobación definitiva del documento urbanístico.

b.1. Contenido y objetivos de la fase 1.

Se plantea su realización con anterioridad a la aprobación inicial de la Modificación de las Normas Subsidiarias. Su contenido, así como las distintas actuaciones a promover, son las siguientes:

Actuación 1: se redactará un borrador de alternativas de la propuesta que se colgará en el portal web del Ayuntamiento a los efectos de su conocimiento por parte de la ciudadanía y su eventual contribución al proceso.

2 jarduera: bilkura publiko eta irekia egingo da, Arau Subsidiarioen Aldaketaren helburuak eta proposamenak azaltzeko eta azaltzeko, hargatiki eragotzi gabe, aldi berean egokitzat jotzen diren beharra.

– Bileran hori Getariako Udalak zehaztutako tokian eta egunean egingo da.

– Hirigintza-dokumentuaren helburuak eta proposamenak udal-teknikariek eta/edo idazketa-taldeak azalduko dituzte.

– Honako hauek azalduko dira: hirigintza-dokumentuaren helburuak eta proposamenak; dokumentu hori eskuratzeko eta kontsultatu ahal izateko moduak; hirigintza-dokumentua izapidetzeko prozesua; interesgarritzat jotzen den beste edozein gai.

– Dokumentuaren helburuen eta proposamenen azalpena eta azalpena galderen eta/edo eztabaiden txandarekin osatuko da.

– Bileran dokumentuaren laburpen exekutiboaren zirriborroaren kopiak jarriko dira eskuragarri.

– Dagokion unean horretarako izendatzen denak akta bat egingo du, azalpen-saioaren edukia eta hirigintza-dokumentuaren helburuen eta proposamenen azalpenari buruzkoa.

– Aktan, bileran planteatzen diren iritziak, oharrak eta iradokizunak jasoko dira, ondoren baloratzeko xehetasun egokiek.

3 jarduera: jendaurreko bilkuran planteatutako eta udalaren webgunearen bidez planteatutako iritziak, ekarpenak eta iradokizunak baloratzeko txostena egitea.

– Azalpen-saioa egin ondoren, bertan planteatzen diren iritziak, oharrak eta iradokizunak baloratzeko txostena egingo da.

– Txosten hori udal-teknikariek eta/edo erredakzio-taldeak egingo dute, eta iritzi eta iradokizun horiek baiestea edo ezestea justifika dezaketen arrazoiak jasoko ditu.

4 jarduera: arau subsidiarioen aldaketaren laburpen exekutiboa.

– Herritarren eta interesa duten erakunde eta elkarten eskura dokumentazio egokia jarriko da, batetik, hirigintza-dokumentuaren helburuak eta proposamenak ezagutu ahal izateko, eta, bestetik, iritziak eta iradokizunak eman ahal izateko.

Dokumentazio hori bat dator hirigintza-dokumentuaren laburpen exekutiboarekin, eta beharrezko planoekin osatzen da.

b.2. Partaidetzako 2 fasearen edukia eta helburuak.

Hasierako onespeneren ondoren, Arau Subsidiarioen Aldaketa jendaurrean jarriko da eta Udalaren ohiko bideetatik zabalduko da. Gainera, Herritarren Partaidetzarako Programa honetan honako hau aurreikusten da:

– Jendaurreko informazioaren izapidea osatzeko, jendaurreko beste saio bat egingo da, herritarrei irekia, beren proposamenak azaltzeko eta azaltzeko, Udalak komenigarritzat jotzen badu.

Aurkezten diren alegazioak baloratzeko txosten bat egingo da, eta baiestea edo ezesteko arrazoiak jasoko dira txosten horretan.

Txosten horretan, halaber, hirigintza-dokumentuaren azalpena eta azalpen-saioan planteatzen diren iritziak eta proposamenak aztertuko dira, hala badagokio, bai eta prozesuaren helzetik ateratzen dena ere.

b.3. Partaidetzako 3. fasearen edukia eta helburuak.

Behin betiko onartu ondoren:

Getariako Udalak bere webgunean txertatuko du behin betiko onartutako dokumentua, jakinaren gainean egon dadin.

Actuación 2: se realizará una sesión pública y abierta a la ciudadanía de exposición y explicación de los objetivos y propuestas de la Modificación de las Normas Subsidiarias, sin perjuicio de la eventual necesidad de las que adicionalmente se estimen adecuadas.

– Dicha sesión será realizada en el lugar y fecha que determine el Ayuntamiento de Getaria.

– Los objetivos y las propuestas del documento urbanístico serán expuestos por los técnicos municipales y/o el equipo redactor.

– Se explicarán: los objetivos y propuestas del documento urbanístico; las formas de acceder a él y de poder consultarlo; el proceso de tramitación del documento urbanístico; cualesquiera otras cuestiones que se estimen de interés.

– La exposición y explicación de los objetivos y propuestas del documento se complementará con el correspondiente turno de preguntas y/o debate.

– En la sesión se pondrán a disposición de los presentes copias del borrador de resumen ejecutivo del documento.

– Se levantará, por quién se designe en su momento al efecto, un acta referente al contenido de la sesión de exposición y explicación de los objetivos y propuestas del documento urbanístico.

– En el acta se incluirán las opiniones, observaciones y sugerencias que se planteen en dicha sesión con el detalle adecuado para su posterior valoración.

Actuación 3: elaboración de un informe de valoración de las opiniones, aportaciones y sugerencias planteadas en la sesión pública y planteadas a través de la web municipal.

– Tras la realización de la sesión expositiva se elaborará un informe de valoración de las opiniones, observaciones y sugerencias que se planteen en ella.

– Dicho informe será elaborado por los técnicos municipales y/o el equipo redactor, e incluirá las razones que puedan justificar la estimación o desestimación de las citadas opiniones y sugerencias.

Actuación 4: resumen ejecutivo de la Modificación de las Normas Subsidiarias.

– Se pondrá a disposición de la ciudadanía y de las entidades y asociaciones interesadas la documentación adecuada para que puedan, por un lado, conocer los objetivos y las propuestas del documento urbanístico y, por otro, emitir sus opiniones y sugerencias.

Dicha documentación se corresponde con el resumen ejecutivo del documento urbanístico, complementado con los planos precisos.

b.2. Contenido y objetivos de la fase 2 de participación.

Tras su aprobación inicial, la Modificación de Normas Subsidiarias será sometida al trámite de información pública y divulgada por los canales habituales del Ayuntamiento. Además, en este Programa de Participación Ciudadana se prevé que:

– El trámite de información pública se complementará con la realización de una nueva sesión pública y abierta a la ciudadanía de exposición y explicación de sus propuestas en el supuesto de que el Ayuntamiento lo estime conveniente.

Se procederá a la elaboración de un informe de valoración de las alegaciones que se presenten, que incluirá las razones justificativas de su estimación o desestimación.

En ese informe se analizarán, asimismo, las opiniones y propuestas que se planteen en la sesión expositiva y explicativa del documento urbanístico, en su caso, así como cuanto vaya resultando de la maduración del proceso.

b.3. Contenido y objetivos de la fase 3 de participación.

Tras su aprobación definitiva:

El Ayuntamiento de Getaria insertará en su web el documento definitivamente aprobado a los efectos de su conocimiento.

Jendaurreko informazioaren izapidea osatzeko, beste saio publiko bat egingo da, herritarrei irekia, prozesua itzultzeko, udalak egoki irizten badio.

Arau Subsidiarioen aldaketaren laburpen-dokumentu bat argitaratzeko aukera baloratuko da.

Getaria, 2023ko azaroaren 16a.—Haritz Alberdi Arrillaga, alkatea. (8605)

El trámite de información pública se complementará con la realización de una nueva sesión pública y abierta a la ciudadanía de devolución del proceso en el supuesto de que el Ayuntamiento lo estime conveniente.

Se valorará la oportunidad de publicar un documento de síntesis de la Modificación de NNSS.

Getaria, a 16 de noviembre de 2023.—El alcalde, Haritz Alberdi Arrillaga. (8605)