

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

GETARIAKO UDALA

*Iragarkia*

Arauzko informazio publikorako epea igaro eta aurkeztutako erreklamazioei buruzko erabakiak hartuta, Udaltzarrak 2021eko azaroaren 30ean egindako bileran behin betiko onartu egin zituen, 2022. urteko urtarrilaren 1etik aurrerako eragina izan dezaten, Udal Ordenantzen xedapenen, kuoten eta tarifen finkapen eta aldaketak, zeinak iragarki honen eranskin bezala argitaratzen diren.

Hori guztia argitaratu egiten da, Gipuzkoako Hazienda Lokalak Erregulatzen dituen uztailaren 5eko 11/1989 Foru Arauaren 16.4 artikulua agindutakoaren arabera, guztiak jakin dezaten eta arau horretan aurreikusitako gainontzeko ondorioetarako.

Aipatutako Foru Arauaren 18.1 artikuluan ezarritakoaren arabera, interesatuek Errekurtso Kontentzioso-Administratiboa jarri ahal izango dute aipatutako erabakien kontra, Errekurtsoa bi hilabeteko epean jarri beharko da, Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den egunaren hurrengo lanegunetik kontatzen hasita, Euskal Herriko Justiziako Auzitegi Nagusiko dagokion Salaren aurrean.

Hori horrela izanda ere, eta aipatutako arauak baimentzen duen gisan, interesatuek erreklamazio ekonomiko-administratiboa jarri ahal izango dute, nahi izanez gero eta bide kontentzioso-administratiboa erabili aurretik, hilabeteko epean, Gipuzkoako Auzitegi Ekonomiko-Administratibo Foralaren aurrean, Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN aipatutako erabakiak argitaratzen diren egunaren hurrengo lanegunetik kontatzen hasita.

Getaria, 2021eko abenduaren 1a.—Alkatea. (7750)

ERANSKINA

2022. URTEKO ORDENANTZA FISKALAK

1. Ondasun higiezinaren gaineko zergaren kuotak finkatzeko funtsezko elementuak erregulatuko dituen ordenantza fiskala.

I. XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.

Udal honek, Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 12/1989 Foru Araueko 14. artikulua ematen dion zilegadura erabiliz, ondorengo artikuluan ezarritako terminoetan finkatzen du Zerga honen karga tasa.

II. GRABAMEN TASA

2. artikulua.

1. Hiri ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren karga tasa eranskinean adierazten den ehuneko hainbestean geratuko da finkatua.

2. Landa ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren karga tasa, eranskinean adierazten den ehuneko hainbestean geratzen da finkatua.

AYUNTAMIENTO DE GETARIA

*Anuncio*

Transcurrido el plazo de información pública reglamentaria y resueltas las reclamaciones presentadas, el Pleno Municipal en sesión celebrada el día 30 de noviembre de 2021 aprobó definitivamente los acuerdos, sobre fijación y modificación de imposiciones, cuotas y tarifas de las Ordenanzas Municipales con efectos de 1 de enero de 2022, cuyos textos modificados se publican como anexo de este anuncio.

Todo ello se publica en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 16.4 de la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, para general conocimiento y demás efectos previstos en el expresado precepto.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18.1 de la citada Norma Foral, contra los expresados acuerdos aprobatorios de modificación de tipos, cuotas y tarifas, los interesados podrán interponer recurso Contencioso-Administrativo ante la correspondiente Sala del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de 2 meses contados a partir del día siguiente hábil al de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa.

Elo no obstante y como autoriza el precepto citado, los referidos interesados podrán interponer, con carácter potestativo y previamente a la vía contencioso-administrativa, reclamación ante el Tribunal Económico-Administrativo Foral de Gipuzkoa en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente hábil al de la publicación en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa de las expresadas publicaciones.

Getaria, a 1 de diciembre de 2021.—La alcaldesa. (7750)

ANEXO

ORDENANZAS FISCALES PARA EL 2022

1. Ordenanza fiscal reguladora de los elementos esenciales para determinar las cuotas del impuesto sobre bienes inmuebles.

I. DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Este Ayuntamiento haciendo uso de la autorización que confiere el artículo 14 de la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, fija el tipo de gravamen de este Impuesto en los términos que se establecen en el artículo siguiente.

II. TIPOS DE GRAVAMEN

Artículo 2.

1. El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza urbana queda fijado en el tanto por cien que se indica en el anexo.

2. El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza rústica, queda fijado en el tanto por cien que se indica en el anexo.

### III. OINARRI EZARGARRIA ETA KUOTAK

#### 3. artikulua.

1. Hiri ondasunei aplikatutako Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren Oinarri Ezargarría, ondasun horien balio katastrala izango da.

2. Landa Ondasunei aplikagarri den Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren Oinarri Ezargarría, erregelamenduz onartutako balio katastrala izango da.

3. Zerga honen zehaztapena aurreko apartaduetan adierazitako Oinarri Zergagarriari Ordenantza honetako 2 artikuluan bakoitzari dagokion karga tasak aplikatuz lortuko da.

### IV. ERREKARGUA OHIKO BIZILEKUA EZ DIRELAKO

#### 4. artikulua.

Uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauaren 14 artikulua arabera, Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari buruzkoa, uztailaren 4ko 4/2012 Foru Arauko 1 artikulua aldatua, jarraiko erre-kargua onartzen da:

Errekargua: Ehuneko 50a OHZ. ren zenbateko garbiaren gain.

1. Ondasun higiezinak etxebizitza erabilera dutenean, eta subjektu pasiboaren edo hirugarrenen ohiko egoitza ez direnean -hirugarrenen kasuan errentamenduz edo lagapen bidez-, erre-kargua aplikatuko da ordenantza honetako eranskinean jasota dagoen zergaren kuota likidoaren gainean.

2. Errekargua zerga honen subjektu pasiboari aplikatuko zaie, haren sortzapena zerga sortzen den une berean gertatuko da, eta urtero likidatuko da, kuotarekin batera.

3. Errekargu hau aplikatzearen ondorioetarako, Katastroaren arabera etxebizitza gisa erabiltzekoak diren lokalak etxebizitza erabilera duten ondasun higiezinak hartuko dira. Etxebizitzaren eranskinak barruan sartuko dira, finka erregistratutako osatzen dutenean.

4. Ondorio horietarako ere, presuntzio egingo da etxebizitza erabilera duten ondasun higiezinak bat ohiko egoitza dela baldin eta, zergaren sortzapen egunean, hura kokaturik dagoen udalerriko erroldan egiaztatu badago bertan bizi den/direnen ohiko bizilekua dela.

5. Bizileku erabilera duten ondasun higiezinaren titulartasuna Administrazio publiko batena bada aski izango da Administrazio horrek aurkeztutako deklarazioa, ondasun higiezinak egiaz bizilekutarako direla jotzeko. Udalak, hala ere Administrazio titularri errekeritu ahalko dio egiazta dezala ondasun higiezinaren horiek bizilekutarako direla.

6. Ez zaie erre-kargua aplikatuko Udalaren eta haren erakunde autonomoen jabetzako etxebizitzei.

7. Egiazko ohiko bizileku ez diren bizileku erabilera duten ondasun higiezinak salbuetsita egongo dira erre-kargu hau aplikatuz, artikulua honetan ezarritako baldintzetan, baldin inguruabar hauetakoren bat betetzen badute:

7.1. Beste herri batean erroldatuta dauden pertsonen aplikatutako etxebizitzak. Zerga honen subjektu pasiboak ekarri behar harko dituen alokairuaren kontratua. Kontratu hauen berri Foru Ogasunari emango zaio, jakinean egon dadin. Ez dira onartuko dohaineko zeresioak eta prezio sinbolikoa duten kontratuak. Etxejabeek Eusko Jaurlaritzan depositatuako fiantzaren agiria erakutsiko dute.

7.2. Ostatu emateko jardueren, pentsioen, hostalen... atxikitako ondasun higiezinak, eta, modu jarraituan lanbide nahiz merkataritza jardueretako direnak, etxebizitza turistikoak izan ezik. Na-

### III. BASE IMPONIBLE Y CUOTAS

#### Artículo 3.

1. La Base Imponible del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicada a los bienes de naturaleza urbana, estará constituida por su valor catastral.

2. La Base Imponible del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza rústica estará constituida por el valor catastral reglamentariamente aprobado.

3. La determinación de la cuota de este Impuesto se obtiene aplicando a las Bases Imponibles expresadas en los apartados anteriores los tipos de gravámenes respectivos, fijados en el artículo 2 de esta Ordenanza.

### IV. RECARGO POR NO CONSTITUIR RESIDENCIA HABITUAL

#### Artículo 4.

De conformidad con el artículo 14 de la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, modificado por el artículo 1 de la Norma Foral 4/2012, de 4 de julio, se aprueba el siguiente recargo:

Recargo: 50 por 100 de la cuota líquida del IBI.

1. Tratándose de bienes inmuebles de uso residencial que no constituyan la residencia habitual del sujeto pasivo o de terceros por arrendamiento o cesión de su uso, se exigirá el recargo contemplado en el anexo de la presente Ordenanza sobre cuota líquida del Impuesto.

2. Dicho recargo, que se exigirá a los sujetos pasivos de este tributo, se devengará en el mismo momento que el impuesto sobre el que se aplica y se liquidará anualmente, conjuntamente con la cuota.

3. A efectos de la aplicación del presente recargo, se entenderá por inmuebles de uso residencial los locales que estén recogidos como de uso o destino de vivienda en el Catastro. Se incluirán los anexos a la vivienda siempre que formen una finca registral única.

4. A los mismos efectos, se presumirá que un inmueble de uso residencial es residencia habitual cuando a fecha de devengo del impuesto, en el padrón del municipio donde radique la vivienda conste que constituye la residencia habitual de su o sus ocupantes.

5. Cuando la titularidad de los bienes inmuebles de uso residencial corresponda a una administración pública será suficiente la declaración presentada por la misma para presumir el destino residencial efectivo de los inmuebles. El ayuntamiento, no obstante, podrá requerir a la administración titular para que acredite el destino residencial de aquellos.

6. No resultará de aplicación el recargo previsto en el presente artículo a las viviendas propiedad del Ayuntamiento y de sus Organismos Autónomos.

7. Estarán exentos de la aplicación de este recargo los bienes inmuebles de uso residencial sin residencia habitual en los términos establecidos en este artículo, en los que concurra alguna de las circunstancias siguientes:

7.1. Bienes inmuebles alquilados a personas que estén empadronadas en otro municipio. En este caso, el sujeto pasivo del impuesto deberá aportar fotocopia del contrato de alquiler. Habrá que dar cuenta de estos contratos a la Hacienda Foral, para que estén informados en todo caso. No se aceptarán los contratos que se basen en cesiones gratuitas ni las que tengan un precio simbólico. Los dueños de la vivienda deberán acreditar, además, la certificación de haber depositado la fianza en el Gobierno Vasco.

7.2. Bienes inmuebles afectos a actividades de alojamiento, pensiones, hostales etc, y los dedicados a actividades profesionales o comerciales de forma continuada, excepto las vivien-

hitaezkoa izango da higiezinaren katastroko titularra izatea, edo, hala badagokio, jardueraren titularrari errentan emateko kontratu bat izatea, urtebetekoa edo luzeagoa; eta, garatutako jarduera ekonomikoaren zergaren agiria ekartzea.

7.3. Bere helburuen artean ondasun higiezina errentan ematearena duen erakunde publiko baten esku jarritakoak.

7.4. Eraiki duten promotoreen izenean dauden etxebizitzak. Salbuespena mantenduko da bizigarritasun baimena ematen denetik gehienez 2 urtez.

7.5. Batuta dauden etxebizitzak, nahiz eta jabetza erregistroan bi finka izan eta bi ordainagiri eduki, baina ondasunen jabea bakarria izan behar da.

7.6. Urtarrilaren 1ean hutsa dagoen etxea, baina ondoren, urtean zehar gutxienez 8 hilabetez alokairuan emanda dagoena. Kontratu hauen berri Foru Ogasunari emango zaio, jakinean egon dadin. Ez dira onartuko dohaineko zesioak eta prezio simbolikoa duten kontratuak. Etxejabeek Eusko Jaurilaritzan depositatuako Fiantzaren agiria erakutsiko dute.

7.7. Herentziaz jasotzen diren etxebizitzak 2 urtez salbuespena mantenduko dira.

7.8. Zahar etxeetan erroldatutako pertsonen titulartasuneak diren etxebizitzak.

7.9. Familiakideekin erroldatuta egonik, administrazio eskumendunak dependentzia aitortua dien pertsonen titularitateak diren etxebizitzak.

7.10. Administrazio eskumendunak dependentzia aitortua dien pertsonen etxebizitzetan erroldatzera behartuta aldatu behar izan dituzten pertsonen jabetzako etxebizitzak.

7.11. Bizigarritasun irizpideak betetzen ez dituzten etxebizitzak.

Udalak egiaztatu ahal izango ditu interesatuak emandako datuak, iruzurrak saihesteko. Era berean, udalak eskatu ahal izango die beharrezkoak diren dokumentazioak etxejabeen, egiaztatu ahal izateko, kasuan kasu, egoera ezberdinen erregularizazioa.

— Errekargua aplikatu ez dadin, eskaria dagokion zerga aldi-otsailaren 28a baino lehen egin behar da, eta eskariari erre-kargua aplikatu ez dadin egoerapean izatearen egiaztagiri edo dokumentua gehituko zaio.

#### 4. bis artikulua.

Errekargua aplikatzeko Kudeaketa prozedura berezia.

Udalak, ofizioz, ohiko egoiliarrik inskribatuta ageri ez zaien bizileku erabilerako ondasun higiezinaren titular izanik zerga honen subjektu pasibo diren hasierako zerrenda egingo du.

Zerrenda horretan sartuta dauden subjektu pasibo guztiak hau jakinaraziko zaie: Kasuan kasu onartzen den errekaruari lotuta dauden bizileku erabilerako ondasun higiezinaren titularizat sartu dituztela, behin-behineko. Horrela, subjektu pasiboek egoki deritzotena alegatu ahal dute, behin betiko erabakitze-arren ea ondasun higiezina zein egoeratan dagoen, egiazko bizilekutzat erabiltzeari edota errekarua ez aplikatzeko baldintzak betetzeari dagokionez.

Ondasunaren hasierako araubidea erabakitzeko behin betiko ebazpenaren jakinarazpena, subjektu pasiboek banan-banan egingo zaie, eta, egoki baldin bada, zergaren erroldan sartuko dituzte, errekaruak zergapetutako ondasunen baten titular diren subjektutzat.

das turísticas. La aplicación de esta exención exigirá la condición de titular catastral del inmueble, o en su caso, la existencia de un contrato de arrendamiento a favor del titular de la actividad por plazo superior o igual a un año; así mismo, se deberá aportar el justificante del impuesto sobre actividades económicas.

7.3. Los puestos a disposición de alguna entidad pública que tenga entre sus fines la puesta en alquiler de los mismos.

7.4. Los bienes inmuebles cuya titularidad correspondan a los promotores que los hayan edificado. La exención se mantendrá durante dos años desde la fecha en que se otorgue la licencia de habitabilidad.

7.5. Los bienes inmuebles unidos físicamente, pero que registralmente constituyan dos fincas y con dos recibos diferentes. El titular de los bienes debe ser la misma persona.

7.6. La vivienda que a 1 de enero esté vacía, pero que luego, a lo largo del año, esté alquilada al menos en un periodo de 8 meses. Habrá que dar cuenta de estos contratos a la Hacienda Foral, para que estén informados en todo caso. No se aceptarán los contratos que se basen en cesiones gratuitas ni las que tengan un precio simbólico. Los dueños de la vivienda deberán acreditar, además, la certificación de haber depositado la fianza en el Gobierno Vasco.

7.7. Se mantendrán exentas durante dos años las viviendas adquiridas por herencia.

7.8. Las viviendas cuya titularidad corresponda a personas empadronadas en residencias de la Tercera Edad.

7.9. Viviendas cuya titularidad corresponda a personas que tengan reconocida una dependencia por la Administración competente y que estén empadronadas con familiares.

7.10. Viviendas cuya titularidad corresponda a personas que hayan tenido que trasladar su residencia a la vivienda de personas que tengan reconocida una dependencia por la Administración competente.

7.11. Las que no cumplan los criterios de habitabilidad.

No obstante, el ayuntamiento podrá realizar cualquier comprobación para evitar situaciones fraudulentas. Asimismo, el ayuntamiento podrá solicitar a los propietarios la documentación necesaria para poder comprobar, en su caso, la regularización de las diferentes situaciones.

— La solicitud para la no aplicación del recargo deberá realizarse antes del día 28 de febrero del período impositivo al que se refiere la bonificación, y deberá acompañarse del documento acreditativo de la circunstancia eximente que corresponda.

#### Artículo 4 bis.

Procedimiento especial de gestión para la aplicación del recargo.

El Ayuntamiento elaborará de oficio una relación inicial de los sujetos pasivos por este impuesto titulares de bienes inmuebles de uso residencial en los que no conste inscrita persona alguna como residente habitual.

Se procederá a notificar a cada uno de los sujetos pasivos incluidos en la relación anterior su alta provisional como titulares de bienes de uso residencial sometidos al recargo que en su caso se apruebe, para que aleguen lo que estimen oportuno en orden a determinar definitivamente la situación del bien inmueble en cuanto a su uso residencial efectivo o la concurrencia de supuestos de no aplicación del recargo.

La notificación de la resolución definitiva determinando el régimen inicial del bien se efectuará al sujeto pasivo individualmente procediéndose, en su caso, a su incorporación al Padrón del impuesto como sujeto titular de un bien gravado por el recargo.

Ondasun bat errekaruaren gai dela jotzen bada, hasiera batean jakinaraziko zaio subjektu pasiboari, egoki deritzen alegazioak egin ditzan.

Udalak alegazioak ikusita, errekarua aplikatzeari edo ez aplikatzeari buruzko behin betiko ebazpena emango du. Erabaki hori subjektu pasiboari jakinaraziko zaio.

## V. SALBUESPENAK

### 5. artikulua.

Foru Arauak ezarritako salbuespenez gain, titularitate publiko osasun zentroen ondasunak salbuespena geratuko dira baldin eta Ondasun horiek zentroen berezko helburuak betetzeari zuzenean lotuta badaude.

## VI. HOBARIAK

### 6. artikulua.

Hurrengo hobariak onartzen dira:

a) Familia ugarien titularrak diren subjektu pasiboak eta aldi berean honako eskakizunak betetzen dituztenak:

– Familiaren ohiko etxebizitza.

– Etxebizitzaren balio katastrala 180.000 eurokoa baino handiagoa ez izatea.

Honako hobariak emango dira:

– Adin txikiko edo 24 urtetik beherako 3 seme-alaba, baldin eta azken horiek ikasten ari direla egiaztatzen badute eta lanbide arteko gutxieneko soldata baino ordainsari txikiagoa jasozten badute: Kuota osoaren % 60.

– Adin txikiko edo 24 urtetik beherako 4 seme-alaba, baldin eta azken horiek ikasten ari direla egiaztatzen badute eta lanbide arteko gutxieneko soldata baino ordainsari txikiagoa jasozten badute: Kuota osoaren % 70.

– Adin txikiko edo 24 urtetik beherako 5 seme-alaba, baldin eta azken horiek ikasten ari direla egiaztatzen badute eta lanbide arteko gutxieneko soldata baino ordainsari txikiagoa jasozten badute: Kuota osoaren % 90.

Hobari honetaz gozatzeko, subjektu pasiboak berariaz eskatu behar du, eta aldi berean honako eskakizunak bete behar ditu:

– Hobaria familia ugaria izaera duten subjektu pasiboari aplikatuko zaie, hobaria eskatu duten zerga aldiko urtarilaren 1ean familia ugariaren nortasuna badute.

– Hobaria jasotzeko eskubidea galdu egingo da, familia unitateko kideren bat ohiko bizilekuaz gain beste ondasun higiezin baten baten jabea denean.

– Hobariak urte jakin bakar baterako balio du bakarrik.

– Higiezinaren katastro balioa 180.000 eurotik gorakoa bada, hobaria bakar-bakarrik zenbateko horri aplikatu ahal izango zaio.

– Eskaria hobariari dagokion zerga aldiko otsailaren 28a baino lehen egin behar da, eta eskariarekin batera familia ugariaren izaera egiaztatzen duen agiria aurkeztu behar da, baita Zerga bulegoak emandako ziurtopena ere, titularraren eta hobariar ukitutakoen ohiko bizilekuaz gain beste inolako higiezinik ez duela egiaztatuz. Bi agiriok modu arautuan eguneratuta egon behar dute.

b) Zergaren kuota osoaren % 50eko hobaria, Eusko Jaurlaritzaren abenduaren 30eko 316/2002 Dekretu bidez etxebizitza hutsei buruz onartutako Bizigune programaren barruan edo antzekoak diren beste foru edo udal programa batzuen barruan erabilera-erabilera-lagapena duten ondasun higieziinei dagokienez.

Onuradunek Eusko Jaurlaritzarekin edo Aldundiarekin egindako kontratua aurkeztu beharko dute.

Hobaria aplikatu zaio erabilera-lagapena irau bitartean.

La consideración de un bien como objeto de recargo será notificada inicialmente al sujeto pasivo para que alegue lo que estime oportuno.

El Ayuntamiento a la vista de las alegaciones dictará resolución definitiva sobre la aplicación o no del recargo, que será notificada al sujeto pasivo.

## V. EXENCIONES

### Artículo 5.

Además de las exenciones establecidas en la Norma Foral, también los bienes de centros de salud de titularidad pública quedarán exentos, siempre que dichos Bienes se asocien directamente al cumplimiento de los objetivos propios de los centros.

## VI. BONIFICACIONES

### Artículo 6.

Se aprueban las siguientes bonificaciones:

a) Sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa y reúnan los siguientes requisitos:

– Vivienda habitual de la familia.

– Valor Catastral de la vivienda no sea superior a 180.000 euros.

Se otorgarán las siguientes bonificaciones:

– 3 hijos menores de edad o menores de 24 años, siempre que estos últimos acrediten que se encuentran estudiando y no perciban retribución que supere el salario mínimo interprofesional: 60 % de la cuota íntegra.

– 4 hijos menores de edad o menores de 24 años, siempre que estos últimos acrediten que se encuentran estudiando y no perciban retribución que supere el salario mínimo interprofesional: 70 % de la cuota íntegra.

– 5 hijos menores de edad o menores de 24 años, siempre que estos últimos acrediten que se encuentran estudiando y no perciban retribución que supere el salario mínimo interprofesional: 90 % de la cuota íntegra.

El disfrute de esta bonificación requerirá la previa solicitud del sujeto pasivo, y el cumplimiento de las siguientes condiciones:

– La bonificación será aplicable a los sujetos pasivos que ostenten la condición de familia el día 1 de enero del período impositivo para el que se solicite la bonificación.

– No se tendrá derecho a la bonificación cuando cualquiera de los miembros de la unidad familiar sean titulares, además del de residencia habitual, de otro bien inmueble.

– La duración de la bonificación será de carácter anual.

– Si el valor catastral del inmueble excede de 180.000 euros, la bonificación únicamente podrá aplicarse como máximo sobre este valor.

– La solicitud deberá realizarse antes del día 28 de febrero del período impositivo al que se refiere la bonificación, y deberá acompañarse del documento acreditativo de la titularidad de familia numerosa, y del certificado emitido por la Oficina Tributaria de la no posesión de otro inmueble distinto del de la residencia habitual del titular y de los beneficiarios, ambos debidamente actualizados.

b) Bonificación del 50 % de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles cuyo uso sea objeto de cesión en el marco del «Programa de Vivienda Vacía» regulado por el Decreto del Gobierno Vasco 316/2002, de 30 de diciembre, o en el marco de otros programas forales o municipales similares.

Los beneficiarios deberán presentar el contrato confeccionado con el Gobierno Vasco o la Diputación.

La bonificación se aplicará mientras subsista la cesión de uso.

## VII. KUDEAKETA ARAUAK

### 7. artikulua.

1. Zerga honen Kudeaketa, likidazio, bilketa eta ikuskapena Gipuzkoako Foru Diputazioaren gain eskuorde daiteke, Udal Batzarrak erabakitako terminoetan, edukian eta eremuan, horretarako hitzarmen egokia izenpetuz.

2. Hartuko den udal erabakia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN emango da argitara.

## VIII. AMAIERAKO XEDAPENA

Transkribatutako Ordenantza Fiskala eta Ordenantzaren zati osagarri den eranskinean dauden karga tasak, Udal Batzarrak eranskinean adierazten den datan egindako batzarraldian onartu ziren eta indarrean 2022ko urtarrilaren 1ean sartuko dira, aldatu edo derogatzea erabakitzen ez den bitartean aplikatuz joango direlarik.

### ERANSKINA

Udalbatzarraren erabakiaren data: 2021/09/28.

#### 1. Karga tasa.

Hiri izaerako Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari aplikatuko zaion karga-tasa izango da:

– Karga-Tasa orokorra: % 0,1979.

– Etxebizitza hutsak % 50eko gainkarga izango dute.

– Lurzoru industrial edo hirugarren sektorekoan kokatuta dauden ondasun higieziei aplikatuko zaie dagozkien balorazio ponentzien arabera: % 0,3500 eraikuntzak salbuetsita geratzen dira kokatuta dauden ondasun higiezinaren erabilera nagusia industrial edo hirugarren sektorekoa ez denean.

– Landalur ondasun higiezinaren gaineko zergari aplikagarri zaion karga tasa ehuneko % 0,8531koa da.

Indarrean dauden karga tasak 2021eko irailaren 28an onartu ziren behin betiko.

2. *Udalerriko iharduera ekonomikoen gaineko zergaren exakzioarako zenbait ahalmen erregulatzen dituen ordenantza fiskala.*

## I. XEDAPEN OROKORRAK

### 1. artikulua.

Udal honek Ordenantza Fiskal honetako koefizienteak eta indizeak finkatu ditu, Iharduera Ekonomikoen gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 13/1989 Foru Arauko 10 eta 11 artikuluetan aurreikusitako ahalmenak erabiliz (ikus azken artikulua honen idazketa berria eman duen Premiazko Zerga Neurriei buruzko apirilaren 5eko 7/1991 Foru Araua).

## II. GUTXIENEO KUOTEN PONDERAZIOA

### 2. artikulua.

Udalerrri horretan zergapetutako jardueretako zerga honen Tarifetan Foru Diputazio honek ezarri dituen gutxieneko kuotak 1. eranskinean azaltzen diren ponderazio eta gehikuntza koefizienteen arabera gehituko dira.

### 3. artikulua.

Udalerrriaren barnean Zerga honek zergapetutako jarduerak gauzatzen diren lokalen kokapena ponderatzeko, aurreko 2. artikulua erabera gehitutako 2. eranskinean adierazitako indizeak aplikatuko zaizkie, bide publikoak duen kategorian kontuan hartuz.

## VII. NORMAS DE GESTIÓN

### Artículo 7.

1. Las facultades de gestión, liquidación, recaudación e inspección de este Impuesto podrán delegarse en la Diputación Foral de Gipuzkoa, en los términos, contenido y alcance que el Ayuntamiento Pleno determine, suscribiendo al efecto el oportuno convenio.

2. El acuerdo municipal adoptado se publicará en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa una vez aceptado.

## VIII. DISPOSICIÓN FINAL

La Ordenanza Fiscal transcrita y los tipos de gravamen contenidos en el anexo, que forma parte integrante de la misma, fueron aprobados por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día que se indica en el anexo y entrará en vigor el día 1 de enero de 2022, continuando aplicándose en tanto no se acuerde su modificación o derogación.

### ANEXO

Fecha acuerdo Plenario 28/09/2021.

#### 1. Tipo de gravamen.

El tipo de gravamen aplicable al Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Urbana es:

– El 0,1979 % con carácter general.

– Las viviendas vacías tendrán un recargo del 50 %.

– El 0,3500 % para los bienes inmuebles situados en suelo industrial o terciario, de acuerdo con las ponencias de valoración correspondientes, excepto para las fincas ubicadas en edificaciones cuyo uso predominante no sea industrial o terciario.

– El tipo de gravamen aplicable al Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza Rústica es de 0,8531 %.

Los tipos de gravamen vigentes fueron aprobados definitivamente en sesión de 28 de septiembre de 2021.

2. *Ordenanza fiscal reguladora de determinadas facultades para la exacción del impuesto sobre actividades económicas en el municipio.*

## I. DISPOSICIONES GENERALES

### Artículo 1.

Este Ayuntamiento, haciendo uso de las facultades previstas en los arts. 10 y 11 de la Norma Foral 13/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Actividades Económicas, el último precepto citado en la redacción dada por la Norma Foral 7/1991, de 5 de abril, de Medidas Fiscales Urgentes, fija coeficientes e índices contenidos en esta Ordenanza Fiscal.

## II. PONDERACIÓN DE CUOTAS MÍNIMAS

### Artículo 2.

Las cuotas mínimas fijadas por la Diputación Foral en las Tarifas de este Impuesto para las actividades gravadas en este término municipal se incrementarán con los coeficientes de ponderación e incremento que se indican en el anexo 1.

### Artículo 3.

A efectos de ponderar la situación física de los locales o establecimientos donde se ejerzan las actividades gravadas por este Impuesto en el término municipal, se aplicará a las cuotas incrementadas conforme al artículo 2 anterior los índices de la escala que se indican en el anexo 2 en función de la categoría de la vía pública.

#### 4. artikulua.

Gehikuntza koefizientea eta kokapen indizea, ordenantza honen 2 eta 3 artikuluetan hurrenez-hurren finkatzen direnak, ez zaizkie aplikatuko kuota probintzialei eta bereziei, ezta Foru Errekarguari ere.

#### 5. artikulua.

Aipatu 3. artikuluan esandako indizeak aplikatzeko, udalerriko kale, plaza edo auzoak sailkatu egiten diren 2. eranskinean erlazionatutako kategorien arabera.

### III. ZERGA KUOTA

#### 6. artikulua.

Zerga honen tributuzko kuota Tarifek finkatzen dituzten gutxieneko kuotez egongo da osatua, erantsiz koefizientea eta Ordenantza honetako 2 eta 3 artikuluen eta, kasu balitz, Foru Errekarguaren arabera dagokion indizea.

### IV. SALBUESPENAK

#### 7. artikulua.

##### 1. Honako hauek salbuesten dira zergatik:

a) Estatua, Euskal Autonomia Erkidegoa, Gipuzkoako Foru Aldundia eta udal entitateak, eta, orobat, lurralde administrazio publiko horietako organismo autonomoak nahiz antzeko izaera duten zuzenbide publikoko entitateak.

b) Beren jarduerari ekiten dioten subjektu pasiboak, jardue-  
ra garatzen duten lehen bi zergaldietan.

Ondorio horietarako, jarduera batean lehenago beste titularitate batekin aritu bada, jarduerari ez zaiola hasierarik ematen ulertuko da; zirkunstantzia hori betetzen dela joko da, besteak beste, bategiteak, zatiketak edo jarduera adarren ekarpenak egiten direnean.

c) 1.000.000 eurotik beherako eragiketa bolumena duten zergapekoak.

Zergadun Ez-egoiliarren Errentaren gaineko Zergaren zergadunei dagokienez, salbuespena lurralde espainiarrean establezimendu iraunkor bidez jarduten dutenei bakarrik aplikatuko zaie, beti ere euren eragiketa bolumena 1.000.000 eurotik beherakoa bada.

Edozein kasutan ere, salbuespena aplikatu ahal izateko, ondoko hau ezinbestekoa da: Letra honetan aipatzen den eragiketa bolumenik betetzen ez duen ezein enpresak ez edukitzea zergapekoen kapitalean, dela zuzenean dela zeharka, 100eko 25etik gorako partaidetzarik, salbu eta enpresa horiek kapital-arriskuko fondo edo sozietateak edo enpresen sustapenerako sozietateak badira, hain zuzen ere, Sozietateen gaineko Zergari buruzko Foru Arauaren 59. eta 60. artikuluetan aipatuak hurrenez hurren, eta partaidetza hori sozietate horien xede soziala betetzeagatik sortzen bada.

Letra honetan jasotzen den salbuespena aplikatzeko, erregela hauek hartuko dira kontuan:

1. Zergapekoaren eragiketa bolumena maiatzaren 23ko 12/2002 Legeak, Euskal Autonomia Erkidegoaren Ekonomia Ituna onartzeak, 14. artikulua bi apartatuan xedatutakoari jarraiki zehaztuko da.

2. Errenta Zergaren eta Sozietate Zergaren subjektu pasiboen kasuan, eta Zergadun Ez-egoiliarren Errentaren gaineko Zergaren zergadunen kasuan, eragiketa bolumena zerga honen sortzapena gertatu baino bi zergaldi lehenago lortutakoa izango da, beti ere zerga horiek aitortzeko epea sortzapenaren aurreko urtean amaitu bada.

#### Artículo 4.

El coeficiente de incremento y el índice de situación fijados respectivamente en los artículos 2 y 3 de esta Ordenanza no se aplicarán a las cuotas provinciales y especiales ni al Recargo Foral.

#### Artículo 5.

Para la aplicación de los índices que hace referencia el artículo 3 anterior se clasifican las calles, plazas o barrios del término municipal por el orden de categorías que se relacionan en el anexo 2.

### III. CUOTA TRIBUTARIA

#### Artículo 6.

La cuota tributaria de este Impuesto estará formada por las cuotas mínimas que fijen las Tarifas, incrementadas con el coeficiente y el índice que proceda según los artículos 2 y 3 de esta Ordenanza y del Recargo Foral en su caso.

### IV. EXENCIONES

#### Artículo 7.

##### 1. Están exentos del impuesto:

a) El Estado, la Comunidad Autónoma del País Vasco, la Diputación Foral de Gipuzkoa y las Entidades Municipales, así como los organismos autónomos y entidades de derecho público de análogo carácter de las citadas Administraciones Públicas territoriales.

b) Los sujetos pasivos que inicien el ejercicio de su actividad, durante los dos primeros períodos impositivos de este impuesto en que se desarrolle la misma.

A estos efectos, no se considerará que se ha producido el inicio del ejercicio de una actividad cuando la misma se haya desarrollado anteriormente bajo otra titularidad, circunstancia que se entenderá que concurre, entre otros supuestos, en los casos de fusión, escisión o aportación de ramas de actividad.

c) Los obligados tributarios que tengan un volumen de operaciones inferior a 1.000.000 de euros.

En cuanto a los contribuyentes del Impuesto sobre la Renta de los No Residentes, la exención sólo alcanzará a los que operen en territorio español mediante establecimiento permanente, siempre que su volumen de operaciones sea inferior a 1.000.000 de euros.

En todo caso, será requisito para la aplicación de la exención que los obligados tributarios no se hallen participados directa o indirectamente en más de un 25 por 100 por empresas que no reúnan el requisito de volumen de operaciones previsto en esta letra, excepto que se trate de fondos o sociedades de capital riesgo o sociedades de promoción de empresas a que se refieren los artículos 59 y 60, respectivamente, de la Norma Foral 7/1996, de 4 de julio, del Impuesto sobre Sociedades, cuando la participación sea consecuencia del cumplimiento del objeto social de estas últimas.

Para aplicar la exención prevista en esta letra se tendrán en cuenta las siguientes reglas:

1.<sup>a</sup> El volumen de operaciones del obligado tributario se determinará de conformidad con lo dispuesto en el apartado dos del artículo 14 de la Ley 12/2002 de 23 de mayo, por la que se aprueba el Concierto Económico con la Comunidad Autónoma del País Vasco.

2.<sup>a</sup> El volumen de operaciones será, en el caso de los sujetos pasivos del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, del Impuesto sobre Sociedades o de los contribuyentes por el Impuesto sobre la Renta de No Residentes, el del período impositivo cuyo plazo de presentación de declaraciones por dichos tributos hubiese finalizado el año anterior al del devengo de este impuesto.

Sozietate zibiletan eta Zergen Foru Arau Orokorrek 35. aipatzen dituen entitateetan, eragiketa bolumena zerga honen sortza-pena gertatu baino bi urte lehenago lortutakoa izango da.

Zergaldia urte naturala baino txikiagoa bada, eragiketa bolumena urtearekin parekatuko da.

3. Eragiketa bolumena kalkulatzeko, subjektu pasiboak egin-dako jarduera ekonomiko guztiak hartuko dira kontuan.

Entitatea sozietate talde bateko kide bada Merkataritza Kodeak 42. artikuluan jasotakoaren arabera, lehen esandako magnitudeak talde horretako entitateen multzoari buruzkoak izango dira. Irizpide bera aplikatuko da baldin eta pertsona fisiko bat, dela bere kabuz, dela beste pertsona fisiko batzuekin batera (zuzeneko edo zeharkako ahaidetasun harreman batengatik egon daitezke hari lotuak, harreman hori odolkidetasunezkoa edo ezkontza bidezkoa izan, bigarren mailaraino, hau barne), Merkataritza Kodeak 42. artikuluan aipatutako kasuetako batean aurkitzen bada kide den beste entitate batzuei dagokienez.

Aurreko paragrafoan xedatutakoaren ondorioetarako, Merkataritza Kodearen 42. artikuluan jasotzen diren kasuak, abenduaren 20ko 1815/1991 Errege Dekretuak urteko kontu bateratuak formulatzeko onartutako arauak I. kapituluaren 1. sekzioan ezarritakoak izango dira.

4. Ez-egoiliarren Errentaren gaineko Zergaren zergadunen kasuan, lurralde espainiarrean kokatutako establezimendu iraunkorren multzoari egotzi beharrekoa izango da eragiketa bolumena.

d) Gizarte Segurantzaren entitate kudeatzaileak eta indarrean dagoen legeriaren arabera eraturako gizarte aurreikuspeneko mutualitateak.

e) Ikerkuntzako organismo publikoak, maila guztietako irakaskuntza zentroak, Estatuaren, Euskal Autonomia Erkidegoaren, Foru Aldundiaren edo udal entitateen fondoekin nahiz ongintzazkoak edo herri onurakoak izendatutako fundazioen baliabideekin osorik finantzatuak, eta, orobat, irabazi asmorik gabekoak izanik, hezkuntza-itunen erregimenean dauden ikastetxeak, beren maila guztietan, baita euren ikasleei liburu edo artikulua eman edo mantenu erdia zein barnetegia eskaintzen dizkietenean ere, nahiz eta salbuespenez baino ez, irakasteko erabilitako tailerretan lortutako produktuak establezimenduan bertan saltzen diren, baldin eta salmentaren zenbatekoa, ezein partikular edo hirugarren bantentzat erabilgarria izan gabe, soil-soilik lehengaiak erosi edo establezimenduari eusteko erabiltzen bada.

f) Gutxitu fisiko, psikiko eta sentsorialen irabazi asmorik gabeko elkarte eta fundazioak, pertsona minusbaliatuen alde irakaskuntza, hezkuntza, birgaikuntza eta tutoretza mailan egiten dituzten pedagogia, zientzia, laguntza eta enplegu jarduerengatik, baita xede horietara zuzendutako tailerretan lortutako produktuak saltzen badituzte ere, baldin eta salmenta horren zenbatekoa, ezein partikular edo hirugarren bantentzat erabilgarria izan gabe, soil-soilik lehengaiak erosi edo establezimenduari eusteko erabiltzen bada.

g) Martxoaren 24ko 5/1995 Foru Arauak, ekimen pribatuari interes orokorreko jardueretan parte hartzeagatik zerga pizgarriak ematekoak, jasotakoaren arabera, Jarduera Ekonomikoaren gaineko Zergan salbuespenaren zerga onura aitortua duten entitateak.

h) Elkarrean Erregistroan inskribatutako irabazi asmorik gabeko elkarteak, baldin eta udal honekin elkarlanean jarduerak egiten badituzte. Horretarako, udal organo eskudunak herri onurakoak izendatu behar ditu elkarteak.

Salbuespena elkarte horien berezko zeregin diren eta gutxieneko udal kuotarekin zergapetzen diren jarduerari aplikatuko zaie.

i) Salbuespena nazioarteko itun edo hitzarmenen indarrez aplikagarri duten subjektu pasiboak.

En el caso de las sociedades civiles y las entidades a que se refiere el artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, el volumen de operaciones será el que corresponda al penúltimo año anterior al de devengo de este impuesto.

Si el período impositivo hubiera tenido una duración inferior al año natural, el volumen de operaciones se elevará al año.

3.ª Para el cálculo del volumen de operaciones del sujeto pasivo, se tendrá en cuenta el conjunto de actividades económicas ejercidas por el mismo.

Cuando la entidad forme parte de un grupo de sociedades conforme al artículo 42 del Código de Comercio, las magnitudes anteriormente indicadas se referirán al conjunto de entidades pertenecientes a dicho grupo. Igualmente se aplicará este criterio cuando una persona física por sí sola o conjuntamente con otras personas físicas unidas por vínculos de parentesco en línea directa o colateral, consanguínea o por afinidad, hasta el segundo grado inclusive, se encuentran con relación a otras entidades de las que sean socios en alguno de los casos a que se refiere el artículo 42 del Código de Comercio.

A los efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, se entenderá que los casos del artículo 42 del Código de Comercio son los contemplados en la sección 1.ª del capítulo I de las normas para la formulación de las cuentas anuales consolidadas, aprobadas por Real Decreto 1815/1991, de 20 de diciembre.

4.ª En el supuesto de los contribuyentes por el Impuesto sobre la Renta de No Residentes, se atenderá al volumen de operaciones imputable al conjunto de los establecimientos permanentes situados en territorio español.

d) Las entidades gestoras de la Seguridad Social y las mutualidades de previsión social constituidas de conformidad a la legislación vigente.

e) Los Organismos Públicos de investigación, los establecimientos de enseñanza en todos sus grados costeados íntegramente con fondos del Estado, de la Comunidad Autónoma del País Vasco, de la Diputación Foral o de las Entidades Municipales, o por Fundaciones declaradas benéficas o de utilidad pública, y los establecimientos de enseñanza en todos sus grados que, careciendo de ánimo de lucro, estuvieren en régimen de concierto educativo, incluso si facilitasen a sus alumnos libros o artículos de escritorio o les prestasen los servicios de media pensión o internado y aunque por excepción vendan en el mismo establecimiento los productos de los talleres dedicados a dicha enseñanza, siempre que el importe de dicha venta, sin utilidad para ningún particular o tercera persona, se destine, exclusivamente, a la adquisición de materias primas o al sostenimiento del establecimiento.

f) Las asociaciones y fundaciones de disminuidos físicos, psíquicos y sensoriales, sin ánimo de lucro, por las actividades de carácter pedagógico, científico, asistencial y de empleo que para la enseñanza, educación, rehabilitación y tutela de minusválidos realicen, aunque vendan los productos de los talleres dedicados a dichos fines, siempre que el importe de dicha venta, sin utilidad para ningún particular o tercera persona, se destine exclusivamente a la adquisición de materias primas o al sostenimiento del establecimiento.

g) Las entidades a las que la Norma Foral 5/1995, de 24 de marzo, de Incentivos Fiscales a la participación privada en actividades de interés general reconoce el beneficio fiscal de la exención en el Impuesto sobre Actividades Económicas.

h) Las Asociaciones sin ánimo de lucro, inscritas en el Registro de Asociaciones correspondiente, que por realizar actividades de colaboración con el municipio sean declaradas de interés municipal por el órgano competente del mismo.

La exención alcanzará a las actividades que constituyan su finalidad específica gravadas con cuota mínima municipal.

i) Los sujetos pasivos a los que les sea de aplicación la exención en virtud de Tratados o Convenios Internacionales.

2. Artikulu honen 1 apartatuko b), e), f) eta h) letretan jasotzen diren salbuespenek erreguzko izaera izango dute, eta interesatuak eskatuta emango dira, hala badagokio.

## V. HOBARIAK

### 8. artikulua.

a) Kuotaren % 5, 10 edo 20ko hobaria enplegua sortzen duten zergapekoentzat, baldin eta udal kuota ordaintzeaz gainera, hobaria aplikatu aurreko lehen zergaldian kontratu mugagabea duten langile kopuruaren batez bestekoa aurreko zergaldia- ren aldean gehitu badute. Hobaria honela aplikatuko da:

Langile kopurua % 5 haziz gero, % 5eko hobaria.

Langile kopurua % 10 haziz gero, % 10eko hobaria.

Langile kopurua % 20 edo gehiago haziz gero, % 20ko hobaria.

Hobari hauek beste % 5ean handituko dira, baldin eta enplegu sorrera, lan munduan sartzeko sailtasunak dituzten langile kolektiboekin egiten badira, luzaroan langabezia daudenak, emakumeak, aurreneko lan bila dauden gazteak eta 45 urte baino gehiago dutenak.

### 9. artikulua.

Zergapekoak ordainketa geroratu edo zatikatzeko eskaera borondatezko epean aurkeztu badu eta Udalak onartu badio ez da berandutza interesik exijituko. Onura hori lortzeko beharrezkoa izango da ordainketa zerga sortu den ekitaldian egitea.

## VI. GESTIO ARAUAK

### 10. artikulua.

1. Zerga honen gestio, likidazio, bilketa eta ikuskapen ahalmenak eskuordetu ahal izango dira Gipuzkoako Foru Diputazioaren, Udal Batzarrak alde aurretik erabakitako eran, edukia- rekin eta neurrian, eta horretarako hitzarmena sinatuz ondorioak izan behar dituan urtearen hasiera baino lehen.

2. Erabaki eta hitzarmen horiek Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratuko dira sinatu ondorengo lehen sei hilabetearen barruan. Era berean argitaratuko da Aldizkari horretan bertan hitzarmen horien salaketa.

3. Lehen zenbakian erabakitakoa horrela bada ere, Foru Al- dundiarenak izango dira han adierazitako ahalmenak, kuota pro- pintzial eta bereziei dagokienean.

## V. AZKEN XEDAPENA

Transkribatutako Ordenantza Fiskala eta horren 1. eta 2. eranskinetako koefizienteak, indizeak eta bide publikoen kate- goriak onartu zituen Udal Batzarrak, eranskinean esaten den egunean egindako batzarraldian, eta 2022ko urtarrilaren 1ean sartuko da indarrean, eta erregelamenduaren arabera aldatzea edo derogatzea erabakitzen ez den bitartean aplikatuko da.

### 1. ERANSKINA

Bilkuraren data: 2021eko irailaren 28an.

2. Las exenciones previstas en las letras b), e), f) y h) del apartado 1 de este artículo tendrán carácter rogado y se concederán, cuando proceda, a instancia de parte.

## V. BONIFICACIONES

### Artículo 8.

a) Bonificación del 5, 10 o 20 % de la cuota correspondien- te para los obligados tributarios que creen empleo y que hayan incrementado el promedio de su plantilla de trabajadores con contrato indefinido durante el período impositivo inmediato anterior al de la aplicación de la bonificación, en relación con el pe- ríodo anterior a aquél. La bonificación se aplicará de la siguiente manera:

En caso de incremento en el número de trabajadores del 5 %, bonificación del 5 %.

En caso de incremento en el número de trabajadores del 10 %, bonificación del 10 %.

En caso de incremento en el número de trabajadores del 20 %, bonificación del 20 %.

Estas bonificaciones se incrementarán en otro 5 % adicio- nal, siempre que la creación de empleo se realice con colectivos de trabajadores desfavorecidos o con dificultades de inserción laboral, parados de larga duración, mujeres, jóvenes en busca de primer empleo y mayores de 45 años.

### Artículo 9.

No se exigirá interés de demora cuando, habiendo sido soli- citado por el obligado tributario en período voluntario, el Ayunta- miento le haya concedido el aplazamiento o fraccionamiento de pago. Para la obtención de este beneficio será preciso que el pago del impuesto se produzca en el mismo ejercicio que el de su devengo.

## VI. NORMAS DE GESTIÓN

### Artículo 10.

1. Las facultades de gestión, liquidación, recaudación e ins- pección de este Impuesto podrán delegarse en la Diputación Foral de Gipuzkoa, en los términos, contenido y alcance que el Ayunta- miento Pleno determine, suscribiendo al efecto el oportuno con- venio antes del comienzo del año en que haya de surtir efectos.

2. Tales acuerdos y convenios se publicarán en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa dentro del primer semestre siguiente a su formalización. Asimismo se publicará en el mismo medio oficial la denuncia de los citados convenios.

3. No obstante lo dispuesto en el número 1 de este artícu- lo corresponderá en todo caso a la Diputación Foral las faculta- des en él expresadas por lo que se refiere a las cuotas provin- ciales y especiales.

## V. DISPOSICIÓN FINAL

La Ordenanza Fiscal transcrita, los coeficientes, índices y ca- tegorías de vías públicas contenidos en los anexos 1 y 2 que for- man parte de la misma, fueron aprobados por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día que se indica en el anexo y en- trará en vigor el día 1 de enero de 2022, continuándose apli- cando en tanto no se acuerde su modificación o derogación en forma reglamentaria.

### ANEXO 1

Fecha de la Sesión: 28 de septiembre de 2021.



Eragiketa bolumenaren arabera koefizientea, hurrengo taularen arabera:

| Eragiketa bolumena (eurotan)                       | Koefizientea |
|--|--------------|
| 1.000.000 eta 5.000.000 euro bitartean .....       | 1,29         |
| 5.000.000,01 eta 10.000.000 euro bitartean .....   | 1,30         |
| 10.000.000,01 eta 50.000.000 euro bitartean .....  | 1,32         |
| 50.000.000,01 eta 100.000.000 euro bitartean ..... | 1,33         |
| 100.000.000,00 euro baino gehiago .....            | 1,35         |
| Eragiketa bolumenik gabe .....                     | 1,31         |

Udalerrri guztirako finkatutako gutxieneko kuoten gehikuntza koefiziente bakarra: 1,9420.

2. ERANSKINA

Udalerrriko bide publikoen sailkapena.

Kategoria indizea: Bakarra 1.

3. *Trakzio mekanikozko ibilgailuen gaineko zergaren kuotak finkatzeko elementuak arautzen dituen ordenantza fiskala.*

I. KAPITULUA

IZAERA ETA ZERGA GAIA

1. artikulua.

1. Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga bide publikoetatik zirkulatzeko gai diren trakzio mekanikoko ibilgailuen titulartasuna zergapetzen duen zuzeneko tributua da, haien mota, kategoria, potentzia, edukiera eta karga edozein direla ere, eta zirkulazio baimenean ageri den helbidea Getariako udalerrian dagoenean exigitzen da.

2. Ibilgailua zirkulatzeko gai izango da bidezko erregistro publikoetan matrikulatua izan denean eta haietan oraindik baja emanda ez dagoenean. Aldi baterako baimena dutenak eta turismo matrikula daramatenak ere zirkulatzeko gai izango dira zerga honen ondorioetarako.

3. Ondoko hauek ez daude zerga honi lotuta:

a) Aspaldiko modeloak izateagatik erregistroetan baja emanda egon arren, kasu berezietan zirkulatzeko baimendu daitezkeenak haientzat antolatzen diren erakusketa, lehiaketa edo lasterketak direla-eta.

b) Trakzio mekanikoko ibilgailuek eramandako atoiak eta erdiatoiak, hauen karga erabilgarria 750 kilogramotik gorakoa ez denean.

II. KAPITULUA

SALBUESPENAK

2. artikulua.

1. Ondoko hauek daude Zergatik salbuetsita:

a) Estatuaren, Euskal Autonomia Erkidegoaren, Gipuzkoako Foru Aldundiaren eta Gipuzkoako udal entitateen ibilgailu ofizialak, defentsari edo herritarren segurtasunari atxikita badaude.

b) Ordezkarri diplomatikoen, kontsulatuko bulegoen, eta atzerriko agente diplomatikoen eta karrerako funtzionario kontsular kreditatuen ibilgailuak, kanpotik identifikatuta badaude eta mailan eta hedaduran elkarrekikotasun baldintza betetzen bada.

Baita ere, Espainian egoitza edo bulegoa duten nazioarteko erakundeen ibilgailuak, eta estatutu diplomatikoa duten funtzionario edo kideenak.

El coeficiente de ponderación, según el volumen de operaciones, será el indicado en el siguiente cuadro:

| Volumen de operaciones (euros)              | Coeficiente |
|---|-------------|
| Desde 1.000.000 hasta 5.000.000 .....       | 1,29        |
| Desde 5.000.000,01 hasta 10.000.000 .....   | 1,30        |
| Desde 10.000.000,01 hasta 50.000.000 .....  | 1,32        |
| Desde 50.000.000,01 hasta 100.000.000 ..... | 1,33        |
| Más de 100.000.000,00 .....                 | 1,35        |
| Sin volumen de operaciones .....            | 1,31        |

Coeficiente único de incremento de las cuotas mínimas fijadas para todo el municipio: 1,9420.

ANEXO 2

Clasificación de las vías públicas del término municipal.

Categoría índice: Única 1.

3. *Ordenanza fiscal reguladora de los elementos esenciales para determinar las cuotas del impuesto sobre vehículos de tracción mecánica.*

CAPÍTULO I

NATURALEZA Y HECHO IMPONIBLE

Artículo 1.

1. El Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica es un tributo directo que grava la titularidad de los vehículos de tracción mecánica, aptos para circular por las vías públicas, cualquiera que sea su clase, categoría, potencia, capacidad, y carga cuando conste en el permiso de circulación como domicilio el municipio de Getaria.

2. Se considera vehículo apto para la circulación el que hubiere sido matriculado en los registros públicos correspondientes y mientras no haya causado baja en los mismos. A los efectos de este Impuesto también se considerarán aptos los vehículos provistos de permisos temporales y matrícula turística.

3. No están sujetos a este Impuesto:

a) Los vehículos que habiendo sido dados de baja en los Registros por antigüedad de su modelo, puedan ser autorizados para circular excepcionalmente con ocasión de exhibiciones, certámenes o carreras limitadas a los de esta naturaleza.

b) Los remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica cuya carga útil no sea superior a 750 kilogramos.

CAPÍTULO II

EXENCIONES

Artículo 2.

1. Estarán exentos del Impuesto:

a) Los vehículos oficiales del Estado, de la Comunidad Autónoma del País Vasco, de la Diputación Foral de Gipuzkoa y de las Entidades Municipales guipuzcoanas, adscritos a la Defensa o a la seguridad ciudadana.

b) Los vehículos de representaciones diplomáticas, oficinas consulares, agentes diplomáticos y funcionarios consulares de carrera acreditados, que sean súbditos de los respectivos países, externamente identificados y a condición de reciprocidad en su extensión y grado.

Asimismo, los vehículos de los Organismos internacionales con sede u oficina en el Estado Español y de sus funcionarios o miembros con estatuto diplomático.

c) Nazioarteko itun edo hitzarmenen ondorioz salbuesteak diren ibilgailuak.

d) Anbulantziak eta osasun laguntzarako nahiz zauritu edo gaixoak garraiatzeko erabiltzen diren gainerako ibilgailuak.

e) Mugikortasun murriztua duten pertsonentzat egokituta-ko ibilgailuak, abenduaren 23ko 2822/1998 Errege Dekretuak, Ibilgailuen Erregelamendu Orokorra onartzen duenak, II. eranskinaren A letran aipatuak, pertsona desgaituen izenean matrikulatuta daudenean.

Era berean, salbuesita daude 14 zaldi fisikaletik beherako ibilgailuak, baldin eta desgaituen izenean matrikulatuta egonik beraiek ez beste inork erabiltzeko badira. Salbuespen hau zirkunstantzia horiek betetzen diren artean aplikatuko da, pertsona desgaituek gidatutako ibilgailuak izan nahiz horiek garraiatzeko ibilgailuak izan.

Aurreko bi paragrafoetan aipatutako salbuespenak ibilgailu batengatik bakarrik izango zaizkie aplikagarriak horien onuradun diren subjektu pasiboiei.

Letra honetan xedatutakoaren ondorioetarako, honako hauek hartuko dira pertsona desgaitutzat:

a') Minusbaliotasun maila 100eko 33koa edo handiagoa eta 100eko 65ekoa baino txikiagoa duten pertsonak, mugikortasun murriztuko egoeran badaude. Mugikortasun murriztua dutela ulertuko da abenduaren 23ko 1971/1999 Errege Dekretuak, minusbaliotasun maila aitortu, ezarri eta kalifikatzeko prozedurari buruzkoak, III. eranskinan jasotzen duen baremoaren A, B edo C letretako egoeretan sartuta daudenean edo baremo horren D, E, F, G edo H letretan 7 puntu edo gehiago lortzen dituztenean.

b') Minusbaliotasun maila 100eko 65ekoa edo handiagoa duten pertsonak.

f) Autobusak, mikrobusak eta hiri garraio publikoari atxikita dauden gainerako ibilgailuak, plaza kopurua, gidariarena barne, bederatzitik gorakoa denean.

g) Nekazaritzako Ikuskapenaren Kartilaz hornitutako traktoarak, atoiak, erdi-atoiak eta makinak.

2. Artikulu honen 1 apartatuko e) eta g) letretan aipatzen diren salbuespenak gozatu ahal izateko, interesatuek eskaera bat aurkeztu beharko dute ibilgailuaren ezaugarriak, matrikula eta onuraren zergatia adieraziz. Udal Administrazio honek salbuespena onartu ondoren, agiri bat luzatuko du hura eman dela frogatzeko. Salbuespenak, hurrengo ekitaldi ekonomikotik indarra hartuko du.

3. Aurreko apartatuan jasotakoaren ondorioetarako, ibilgailuen titularrek udalerrri honetan egon beharko dute erroldatuta, eta zergaz salbuesteko eskaera Udaletxeko Erregistro Orokorrean idatziz aurkeztu. Eskaerari honako agiriok erantsiko dizkiote:

3.1. Mugikortasun murriztua duten pertsonen izenean matrikulatuta eta beraiek bakarrik erabiltzeko ibilgailuen kasuan:

Minusbaliatasuna duten pertsonen gidatutako ibilgailuak:

– Minusbaliatasuna eta, dagokionean, mugikortasun murriztuaren egoera egiaztatzen duen ziurtagiria, esku duen erakundeak emana.

– Ibilgailuaren zirkulazio baimenaren kopia, minusbaliatuaren izenean.

– Ibilgailuaren Aseguru Polizaren fotokopia, bertan ohiko gidaria zein den azaldu beharko da eta jabea den minusbaliatuarekin bat etorri behar du, hau da, jabeakide minusbaliatuak ohiko gidaria dela egiaztatu beharko du indarrean dagoen aseguru polizaren kopia bidez.

– Minusbaliatasuna dutenentzako Aparkatzeko Europar Txartelaren jabe izanik, aurkeztu beharreko dokumentu bakarra, adieraziz den txartelaz aparte, ibilgailuaren zirkulazio baimena, minusbaliatuaren izenean, izango da.

c) Los vehículos respecto de los cuales así se derive de lo dispuesto en tratados o convenios internacionales.

d) Las ambulancias y demás vehículos directamente destinados a la asistencia sanitaria o al traslado de heridos o enfermos.

e) Los vehículos para personas de movilidad reducida a que se refiere la letra A del anexo II del Reglamento General de Vehículos, aprobado por Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre, matriculados a nombre de personas con discapacidad.

Asimismo, están exentos los vehículos de menos de 14 caballos fiscales, matriculados a nombre de personas con discapacidad para su uso exclusivo. Esta exención se aplicará en tanto se mantengan dichas circunstancias, tanto a los vehículos conducidos por personas con discapacidad como a los destinados a su transporte.

Las exenciones previstas en los dos párrafos anteriores no resultarán aplicables a los sujetos pasivos beneficiarios de las mismas por más de un vehículo simultáneamente.

A efectos de lo dispuesto en esta letra, se considerarán personas con discapacidad las siguientes:

a') Aquellas personas que tengan reconocido un grado de minusvalía igual o superior al 33 por 100 e inferior al 65 por 100 que se encuentren en estado carencial de movilidad reducida, entendiéndose por tales las incluidas en alguna de las situaciones descritas en las letras A, B o C del baremo que figura como anexo III del Real Decreto 1971/1999, de 23 de diciembre, de procedimiento para el reconocimiento, declaración o calificación del grado de minusvalía o que obtengan 7 o más puntos en las letras D, E, F, G o H del citado baremo.

b') Aquellas personas con un grado de minusvalía igual o superior al 65 por 100.

f) Los autobuses, microbuses y demás vehículos destinados o adscritos al servicio de transporte público urbano, siempre que tengan una capacidad que exceda de nueve plazas, incluida la del conductor.

g) Los tractores, remolques, semirremolques y maquinaria provistos de Cartilla de Inspección Agrícola.

2. Para poder gozar de las exenciones a que se refieren las letras e) y g) del apartado 1 del presente artículo, los interesados deberán instar su concesión, indicando las características del vehículo, su matrícula y causa del beneficio. Declarada ésta por esta Administración municipal se expedirá un documento que acredite su concesión. La exención cobrará vigencia a partir del ejercicio siguiente a su concesión.

3. A los efectos previstos en el apartado precedente, los titulares de los vehículos, que deberán figurar empadronados en este Municipio, solicitarán la exención del impuesto por escrito en el Registro General de este Ayuntamiento, acompañando a la petición escrita los siguientes documentos:

3.1. En el caso de vehículos matriculados a nombre de minusválidos para su uso exclusivo:

Vehículos conducidos por personas con minusvalía:

– Certificado acreditativo de la discapacidad y, en su caso, del estado carencial de movilidad reducida, emitido por el órgano competente.

– Fotocopia del Permiso de Circulación a nombre de la persona minusválida.

– Fotocopia de la Póliza del Seguro del vehículo en la que figure el conductor habitual del mismo y que debe de coincidir con el titular minusválido. Es decir, el titular minusválido debe acreditar que es el conductor habitual a través de la Póliza del Seguro en vigor.

– Si se dispone de la Tarjeta Europea de Estacionamiento para personas discapacitadas, únicamente será necesario aportar, aparte de dicha Tarjeta, fotocopia del Permiso de Circulación a nombre de la persona minusválida.

– Ibilgailuaren erabilpenari buruzko zinpeko aitortpena.

Minusbaliatasuna duten pertsonak garraiatzeko erabiliko diren ibilgailuak:

– Minusbaliatasuna eta, dagokionean, mugikortasun murriztuaren egoera egiaztatzen duen ziurtagiria, esku duen erakundeak emana.

– Ibilgailuaren zirkulazio baimenaren kopia, minusbalituaren izenean.

– Ibilgailuaren Aseguru Polizaren fotokopia, bertan ohiko gidaria zein den azaldu behar da.

– Ibilgailua salbuespenaren onuraduna dena garraiatzeko soilik erabiliko delaren zinpeko aitortpena.

– Minusbaliatasuna dutenentzako Aparkatzeko Europar Txartelaren jabe izanik, auzeratu behar den dokumentu bakarra, adieraziz den txartelaz aparte, ibilgailuaren zirkulazio baimena, minusbaliatuaren izenean, izango da.

3.2. Traktoreak, atoiak, erdiatoiak eta nekazaritzako makinak badira:

– Ibilgailuaren Zirkulazio Baimenaren fotokopia.

– Ibilgailuaren ezaugarri teknikoaren ziurtagiriaren fotokopia.

– Nekazaritzako Makineria inskribatzeko Kartilaren fotokopia edo, bestela, Gipuzkoako Foru Aldundiko Nekazaritza eta Ingurugiro Departamentuko Nekazaritzako Makineriaren Erroldan alta hartu izanaren frogagiria, nahitaez ibilgailuaren titularraren izenean luzatua.

### III. KAPITULUA

#### ZERGAPEKOAK

##### 3. artikulua.

Honako hauek dira zerga honen zergapekoak: Pertsona fisiko zein juridikoak eta Zergen Foru Arau Orokorren 35. artikuluan aipatutako entitateak, zirkulazio baimenean ibilgailua beren izenean ageri denean.

### IV. KAPITULUA

#### ZERGALDIA ETA SORTZAPENA

##### 4. artikulua.

1. Zergaldia bat dator urte naturalarekin, salbu ibilgailuak lehen aldiz eskuratzen direnean edo behin betiko baja ematen zaienean. Horrelakoetan, zergaldia ibilgailua eskuratzen den egunean hasiko da, eta Trafiko Buruzagitzan behin betiko baja ematen zaion egunean amaituko da.

2. Zergaldiaren lehen egunean sortuko da zerga.

### V. KAPITULUA

#### ZERGA KUOTA

##### 5. artikulua.

1. Eranskinean jasota dauden tarifen taulari jarraiki exigituko da zerga.

2. Ibilgailuak lehen aldiz eskuratzen direnean edo behin betiko baja ematen zaienean, kuota hilabete naturaletan hainbanatuko da, ibilgailua eskuratu edo baja ematen zaion hilabetea barne. Ibilgailua lapurtzeagatik Erregistro Publikoan aldi baterako baja ematen zaionean ere kuota modu berean hainbanatuko da.

– Declaración jurada del destino del vehículo.

Vehículos destinados al transporte de personas con minusvalía:

– Certificado acreditativo de la discapacidad y, en su caso, del estado carencial de movilidad reducida, emitido por el órgano competente.

– Fotocopia del Permiso de Circulación a nombre de la persona minusválida.

– Fotocopia de la Póliza del Seguro del vehículo en la que figure el conductor habitual del mismo.

– Declaración Jurada de uso exclusivo del vehículo para el transporte del beneficiario de la exención.

– Si se dispone de la Tarjeta Europea de Estacionamiento para personas discapacitadas, únicamente será necesario aportar, aparte de dicha Tarjeta, fotocopia del Permiso de Circulación a nombre de la persona minusválida.

3.2. En el supuesto de los tractores, remolques, semirremolques y maquinaria agrícola:

– Fotocopia del Permiso de Circulación del vehículo.

– Fotocopia del Certificado de características técnicas del vehículo.

– Fotocopia de Cartilla de Inscripción de Maquinaria Agrícola, o documento acreditativo del alta en el Registro Oficial de Maquinaria Agrícola del Departamento de Agricultura y Medio Ambiente de la Diputación Foral de Gipuzkoa, expedida necesariamente a nombre del titular del vehículo.

### CAPÍTULO III

#### OBLIGADOS TRIBUTARIOS

##### Artículo 3.

Son obligados tributarios de este Impuesto las personas físicas o jurídicas y las Entidades a que se refiere el artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, a cuyo nombre conste el vehículo en el permiso de circulación.

### CAPÍTULO IV

#### PERIODO IMPOSITIVO Y DEVENGO

##### Artículo 4.

1. El periodo impositivo coincide con el año natural salvo en el caso de primera adquisición o baja definitiva de los vehículos. En estos casos el periodo impositivo comenzará el día en que se produzca dicha adquisición o terminará el día en que se produzca la baja definitiva en la Jefatura de Tráfico, respectivamente.

2. El Impuesto se devenga el primer día del periodo impositivo.

### CAPÍTULO V

#### CUOTA TRIBUTARIA

##### Artículo 5.

1. El impuesto se exige con arreglo al cuadro de tarifas que consta en el anexo.

2. En el caso de primera adquisición de vehículos o, en su caso, la baja definitiva de los mismos, el importe de la cuota se prorrateará por meses naturales, incluido el mes al que corresponde el día en que se produzca la adquisición o baja. También procederá el prorrateo de la cuota, en los mismos términos, en los supuestos de baja temporal en el Registro Público correspondiente por sustracción o robo del vehículo.

3. Aurreko apartatuko tarifak aplikagarri izango dituzten ibilgailu motak zehazteko, kontuan hartuko da abenduaren 21eko 114/1999 Foru Dekretua, hain zuzen ere, ibilgailu mota desberdinen kontzeptua ezarri eta Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zergaren tarifak aplikatzeko arauak finkatzen dituena. Zehazki esanda:

1na.— Zerga honen ondorioetarako, bere tarifetan zerrendatzen diren ibilgailu mota desberdinen kontzeptua abenduaren 23ko 2822/1998 Errege Dekretuak, Ibilgailuen Erregelamendu Orokorra onartzekoak, II. eranskinean jasotakoa izango da.

2na.— Furgoi edo furgonetek, ibilgailu misto moldagarriek eta turismotik eratorritakoek turismo gisa tributatu dute beren potentzia fiskalaren arabera. Ez da horrela izango, ordea, 1.000 kilogramotik gorako karga erabilgarria garraiatu dezaketenean, kamioi gisa tributatu dute baitute orduan.

3na.— Autokarabanez turismo gisa tributatu dute beren potentzia fiskalaren arabera.

4na.— Edozein kasutan ere, tarifa horien D) letran adierazitako traktoreen erubrika orokorrak honako hauek ere hartzen ditu: «traktokamioiak», «obra eta zerbitzuetako traktoreak» eta trakzio mekanikoko beste ibilgailuek garraiatu edo eramanak izan gabe bide publikoetatik zirkula dezaketen makina autobul-tzatua.

5na.— Hiru gurgpileko ibilgailuak eta kuartzirikloak motozikletatzat hartuko dira zerga honen ondorioetarako eta, beraz, beren zilindradaren arabera tributatu dute. Kuartziriklo arinek, beren aldetik, ziklomotore gisa tributatu dute.

6na.— Ibilgailu artikulatuen kasuan, arrasteko potentzia daramak eta arrastean eramandako atoei eta erdiatoei aldi berean eta berezita tributatu dute.

7na.— Zaldi fiskaletan adierazitako potentzia fiskala abenduaren 23ko 2822/1998 Errege Dekretuak, Ibilgailuen Erregelamendu Orokorra onartzekoak, V. eranskinean xedatutakoaren arabera ezarriko da.

## VI. KAPITULUA

### HOBARIAK

#### 6. artikulua.

1. Izaera orokorrean, hobaria eskaera egin ondorengo ekitalditik aurrera hasten da aplikatzen, eta ez du atzerako eraginik.

Hobaria interesatuek eskatu beharko dute ibilgailuaren ezaggarriak, matrikula eta onuraren zergatia adieraziz. Udal Administrazioak hobaria onartu ondoren, agiri bat luzatuko du eman dela frogatzeko.

2. Ibilgailuek % 50eko hobaria izango dute zerga kuotan, energia elektrikoa soilik erabiltzen dutenak. Era berea, ibilgailu hibridoak % 15eko hobaria izango dute.

## VII. KAPITULUA

### KUDEAKETA ETA LIKIDAZIOA

#### 7. artikulua.

Ibilgailuaren zirkulazio baimenean ageri den helbidea bere udalerrian dagoenean, zerga kudeatu, likidatu, ikuskatu eta bil-tzea, eta orobat, zerga Kudeaketan emandako egintzak berrikius-tea Getariako Udalaren ardura da.

#### 8. artikulua.

Matrikulazioaren eta zirkulatzeko baimenaren ondorioz zergan alta hartzen duten ibilgailuen kasuan, auto likidazio erregimenean

3. A efectos de determinar las diversas clases de vehículos para la aplicación de las tarifas indicadas en el apartado anterior, se estará a lo dispuesto en el Decreto Foral 114/1999, de 21 de diciembre, por el que se determina el concepto de las diversas clases de vehículos y las reglas de aplicación de las Tarifas del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica. En concreto:

1.<sup>a</sup>— A los efectos de este Impuesto, el concepto de las diversas clases de vehículos relacionadas en las Tarifas del mismo, será el recogido en el anexo II del Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre, que aprueba el Reglamento General de Vehículos.

2.<sup>a</sup>— Los furgones o furgonetas, los vehículos mixtos adaptables y los derivados de turismo tributarán como turismo, según su potencia fiscal, excepto que los mismos puedan transportar más de 1.000 kilogramos de carga útil, en cuyo caso, tributarán como camión.

3.<sup>a</sup>— Las autocaravanas tributarán como turismo según su potencia fiscal.

4.<sup>a</sup>— En todo caso, la rúbrica genérica de tractores a que se refiere la letra D) de las indicadas Tarifas, comprende a los «tractocamiones», a los «tractores de obras y servicios», así como a las máquinas autopropulsadas que puedan circular por las vías públicas sin ser transportadas o arrastradas por otros vehículos de tracción mecánica.

5.<sup>a</sup>— Los vehículos de tres ruedas y cuatriciclos tendrán la consideración, a los efectos de este impuesto, de motocicletas y, por tanto, tributarán por la capacidad de su cilindrada. Los cuatriciclos ligeros, a su vez, tributarán como ciclomotores.

6.<sup>a</sup>— En el caso de los vehículos articulados tributarán simultáneamente y por separado el que lleve la potencia de arrastre y los remolques y semirremolques arrastrados.

7.<sup>a</sup>— La potencia fiscal expresada en caballos fiscales se establecerá de acuerdo con lo dispuesto en el anexo V del Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre, por el que se aprueba el R. G. Vehículos.

## CAPÍTULO VI

### BONIFICACIONES

#### Artículo 6.

1. Con carácter general, el efecto de la concesión de las bonificaciones empieza a partir del ejercicio siguiente a la fecha de la solicitud y no puede tener carácter retroactivo.

Los interesados deberán instar su concesión indicando las características del vehículo, matrícula y causa del beneficio. Declarada ésta por la Administración Municipal, se expedirá un documento que acredite su concesión.

2. Disfrutarán de una bonificación del 50 % de la cuota tributaria los vehículos que utilicen exclusivamente energía eléctrica, asimismo, los vehículos híbridos disfrutarán de una bonificación del 15 %.

## CAPÍTULO VII

### GESTIÓN Y LIQUIDACIÓN

#### Artículo 7.

La gestión, liquidación, inspección y recaudación del impuesto, así como la revisión de los actos dictados en vía de gestión tributaria, corresponde al Ayuntamiento de Getaria cuando el domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo pertenezca a su término municipal.

#### Artículo 8.

El impuesto se gestiona en régimen de autoliquidación respecto a los vehículos que son alta en el impuesto como conse-

kudeatzen da zerga, eta gainontzeko ibilgailuen kasuan, berriz, Udalak urtero egiten duen Erroldaren bidez.

Aitorpen-likidazioak Udaletxean aurki daitezkeen inprimaki normalizatuak erabiliz egingo dira. Aitorpen-likidazio horiek kalkulurako beharrezkoak diren elementuak jasoko dituzte, eta agiri hauek erantsita aurkeztuko dira: Ibilgailua erosi edo aldatu izanaren frogagiriak, ezaugarri teknikoen ziurtagiria eta subjektu pasiboaren Nortasun Agiria edo Identifikazio Fiskaleko zenbakia.

Aitorpen-likidazioa behin bere esku duela, interesatuak bulego kudeatzailean edo entitate laguntzaile batean ordaindu ahal izango du zerga kuotaren zenbatekoa. Edozein kasutan ere, ibilgailua matrikulatu baino lehen, bulego kudeatzaileak egiaztatuko du ordainketa behar den zenbatekoagatik egin dela, eta aitorpen inprimakia egiaztatuta izana adieraziko du.

#### 9. artikulua.

1. Trafiko Buruzagitzari ibilgailuaren matrikulazioa, zirkulazeko gaitasun agiria edo behin betiko baja eskatzen diotenean Zerga ordaindu izana frogatu beharko dute alde zuzenik.

2. Ibilgailuen titularrek Trafiko Buruzagitzari haien erreformaren berri ematen diotenean, Zerga honen eraginetarako duten sailkapena aldatzen bada betiere, eta orobat, ibilgailuak transferitu, zirkulazio baimenean ageri den helbidea aldatu edo horiei baja ematen diotenean, zergaren azken ordainagiria ordaindu izana frogatu beharko diote aurrez Trafiko Buruzagitzari. Horrek ez du eragotziko, dena den, kontzeptu horregatik sortu, likidatu, kobrantza aurkeztu eta preskribatu ez diren zor guztien ordainketa Kudeaketa eta ikuskaritza organoen bitartez eskatu ahal izatea.

Hamabost urteko edo hortik gorako antzinatasuna duten ibilgailuen behin betiko baxak ordainketa frogatzeko obligazioetik kanpo geratzen dira.

3. Trafiko Buruzagitzek ez dute ibilgailuen baja edo transferentzia espedienterik izapidetuko, aurretik Zerga ordaindu izana frogatzen ez bada.

#### 10. artikulua.

Subjektu pasiboak ordainketa geroratu edo zatikatzeko eskaera borondatezko epean aurkeztu badu eta Udalak onartu badio ez da berandutza interesik eskatuko. Onura hori lortzeko beharrezkoa izango da ordainketa zerga sortu den ekitaldian egitea.

### VIII. KAPITULUA

#### BETEBEHAR FORMALAK ETA ZERGA ARLOKOAK

#### 11. artikulua.

Zerga honi lotutako ibilgailuen titularrek beharrezko tramiteak egin beharko dituzte Trafiko Buruzagitzan zirkulazio baimenean agertzen den helbidea beren ohiko egoitzakoa izan dadin.

### IX. KAPITULUA

#### ERROLDAK

#### 12. artikulua.

1. Matrikulatuta dauden edo zirkulatzeko gai diren ibilgailuen kasuan, zergaren urteko kuotak urte bakoitzeko lehen sei hilabete barruan eta Udalak erabakitzen duen kobrantza aldian ordainduko dira. Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN edikitutako argitaratuz eta legeriak aurreikusten dituen edo egoki jotzen diren bestelako baliabideak erabiliz emango da horren berri.

cuencia de su matriculación y autorización para circular; y el resto de los vehículos a través del Padrón anual confeccionado por el Ayuntamiento.

Las declaraciones-liquidaciones se efectuarán en los impresos normalizados obrantes en el Ayuntamiento. Estas declaraciones-liquidaciones contendrán los elementos necesarios para su cálculo, y se presentarán junto con la documentación acreditativa de su compra o modificación, el certificado de sus características técnicas y el Documento Nacional de Identidad o el Código de Identificación Fiscal del sujeto pasivo.

Provisto de la liquidación-declaración, el interesado podrá ingresar el importe de la cuota del impuesto resultante de la misma en la oficina gestora, o en una entidad colaboradora. En todo caso, con carácter previo a la matriculación del vehículo, la oficina gestora verificará que el pago se ha efectuado en la cuantía correcta y dejará constancia de la verificación en impreso de declaración.

#### Artículo 9.

1. Quienes soliciten ante la Jefatura de Tráfico la matriculación, la certificación de aptitud para circular o la baja definitiva de un vehículo, deberán acreditar, previamente, el pago del Impuesto.

2. Los titulares de los vehículos, cuando comuniquen a la Jefatura de Tráfico la reforma de los mismos, siempre que altere su clasificación a efectos de este Impuesto, así como también en los casos de transferencia, de cambio de domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo, o de baja de dichos vehículos, deberán acreditar previamente ante la referida Jefatura de Tráfico el pago del último recibo presentado al cobro del Impuesto, sin perjuicio de que sea exigible por vía de gestión e inspección el pago de todas las deudas por dicho concepto devengadas, liquidadas, presentadas al cobro y no prescritas.

Se exceptúa de la referida obligación de acreditación el supuesto de las bajas definitivas de vehículos con quince o más años de antigüedad.

3. Las Jefaturas de Tráfico no tramitarán los expedientes de baja o transferencia de vehículos si no se acredita previamente el pago del Impuesto.

#### Artículo 10.

No se exigirá interés de demora cuando, solicitado por el sujeto pasivo en período voluntario, el Ayuntamiento le haya concedido el aplazamiento o fraccionamiento de pago. Para su obtención será preciso que el pago del impuesto se produzca en el mismo ejercicio que el de su devengo.

### CAPÍTULO VIII

#### OBLIGACIONES FORMALES Y TRIBUTARIAS

#### Artículo 11.

Los titulares de vehículos objeto de este Tributo deben tramitar en la Jefatura de Tráfico la adecuación del domicilio que conste en el permiso de circulación al de su residencia habitual.

### CAPÍTULO IX

#### PADRONES

#### Artículo 12.

1. En el caso de vehículos ya matriculados o declarados aptos para la circulación, el pago de las cuotas anuales del impuesto se realizará dentro del primer semestre de cada año y en el período de cobro que fije el Ayuntamiento, anunciándolo por medio de Edictos publicados en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa y por otros medios previstos por la legislación o que se crea más convenientes.

2. Aurreko apartatuan araututako kasuan, urteko errolda erabiliz bilduko dira kuotak. Erroldaren aldaketak Trafikoko Erregistro Publikoaren datuetan oinarrituko dira.

3. Errolda edo zergaren matrikula jendaurrean erakutsiko da interesatuek aztertu eta bidezko erreklamazioak egin ahal izan ditzaten. Horretarako epea hilabetekoa izango da, kobrantza aldia hasten denetik aurrera.

Jendaurreko erakusketaren iragarkia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratuko da, eta subjektu pasibo bakoitzari likidazioa jakinarazteko balio izango du.

X. KAPITULUA

ITZULKETAK

13. artikulua.

Ibilgailuari zerga sortu ondoren ematen bazaio behin betiko baja eta, ordurako, kuota ordainduta badago, zergapekoari dagokion zenbatekoaren itzulketa ofizios egingo dio Udalak, berak jasotako informazioaren arabera.

14. artikulua. *Lehen xedapen gehigarria.*

11/1989 Foru Arauan xedatutakoari jarraiki, zerga honi Gipuzkoako Lurralde Historikoko Zergen 2/2005 Foru Arau Orokorak Kudeaketa, likidazio, ikuskapen eta bilketari buruz nahiz zerga urraketa eta zigorre buruz jasotzen dituen arauak aplikatuko zaizkio.

14. artikulua. *Bigarren xedapen gehigarria.*

Zerga hau ordaintzeak, udan Getariako portuan aparkatzeko pegatina lortzea suposatuko du.

15. artikulua. *Amaierako xedapena.*

Ordenantza honek eta bere eranskinak 2022ko urtarrilaren 1etik aurrera sortuko ditu ondorioak eta indarrean jarraituko dute horiek indargabetzea edo aldatzea erabakitzen ez den bitartean.

16. artikulua. *Xedapen indargabetzailea.*

Indargabeturik geratzen da Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zergaren kuotak zehazteko oinarritzko elementuak arautzen dituen Ordenantza Fiskala, Udalbatzarrak 2003 azaroaren 12an onartutakoa eta 2003ko abenduaren 31ko Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu zena.

Udalbatzarrak, 2021eko irailaren 28an behin-behiko izaeraz eta 2021eko azaroaren 30ean behin betiko izaeraz 2022. ekitaldirako aldaketak onartu zituen.

ERANSKINA

Finkatutako gutxieneko kuotak igotzen dira, aldagarria den koefizientea aplikatuz. Ondorioz, ondoko tarifak geratzen dira:

| Potentzia eta ibilgailu mota                | Kuota (€) |
|---|-----------|
| a) Turismoak:                               |           |
| 9 zaldi fiskaletik beherakoak .....         | 40,20     |
| 9 eta 11,99 zaldi fiskal bitartekoak .....  | 80,41     |
| 12 eta 13,99 zaldi fiskal bitartekoak ..... | 134,02    |
| 14 eta 15,99 zaldi fiskal bitartekoak ..... | 187,63    |
| 16 eta 19,99 zaldi fiskal bitartekoak ..... | 241,24    |
| 20 zaldi fiskaletik gorakoak .....          | 294,85    |
| b) Autobusak:                               |           |
| 21 plazatik beherakoak .....                | 182,12    |
| 21 eta 50 plaza bitartekoak .....           | 259,38    |
| 50 plazatik gorakoak .....                  | 324,23    |

2. En el supuesto regulado en el apartado anterior, la recaudación de las cuotas correspondientes se realizará mediante el sistema de padrón anual. Las modificaciones del padrón se fundamentarán en los datos del Registro Público de Tráfico.

3. El padrón o matrícula del impuesto se expondrá al público por un plazo de un mes contado desde la fecha de inicio del período de cobro, para que los interesados legítimos puedan examinarlo y, en su caso, formular las reclamaciones oportunas.

La exposición al público se anunciará en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa de Gipuzkoa y producirá los efectos de notificación de la liquidación a cada uno de los sujetos pasivos.

CAPÍTULO X

DEVOLUCIONES

Artículo 13.

Cuando la baja definitiva del vehículo se produzca con posterioridad al devengo del impuesto, y ya haya sido satisfecha la cuota, el Ayuntamiento procederá de oficio a la devolución del importe correspondiente al obligado tributario, de acuerdo a la información recibida.

Artículo 14. *Disposición adicional primera.*

De conformidad con la Norma Foral 11/1989, se aplican a este impuesto las normas sobre gestión, liquidación, inspección, recaudación e infracciones tributarias y sanciones, reguladas en la Norma Foral 2/2005, General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

Artículo 14. *Disposición adicional segunda.*

El pago de este impuesto lleva aparejada la obtención de la viñeta de aparcamiento en el puerto de Getaria.

Artículo 15. *Disposición final.*

La presente Ordenanza y su anexo surtirán efectos a partir del 1 de enero de 2022, y seguirán en vigor en tanto no se acuerde su derogación o modificación.

Artículo 16. *Disposición derogatoria.*

Queda derogada la Ordenanza Fiscal reguladora de los elementos esenciales para determinar las cuotas del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, aprobada en sesión plenaria celebrada el 12 de noviembre de 2003 y publicada en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa del 31 de diciembre de 2003.

El Ayuntamiento Pleno aprobó las modificaciones para el año 2022 provisionalmente en sesión de 28 de septiembre de 2021 y definitivamente en sesión de 30 de noviembre de 2021.

ANEXO

Se incrementan las cuotas mínimas establecidas mediante la aplicación de coeficientes variables resultando el siguiente cuadro de tarifas:

| Potencia y clase del vehículo             | Cuota (€) |
|---|-----------|
| a) Turismos:                              |           |
| De menos de 9 caballos fiscales .....     | 40,20     |
| De 9 hasta 11,99 caballos fiscales .....  | 80,41     |
| De 12 hasta 13,99 caballos fiscales ..... | 134,02    |
| De 14 hasta 15,99 caballos fiscales ..... | 187,63    |
| De 16 hasta 19,99 caballos fiscales ..... | 241,24    |
| De 20 caballos fiscales en adelante ..... | 294,85    |
| b) Autobuses:                             |           |
| De menos de 21 plazas .....               | 182,12    |
| De 21 a 50 plazas .....                   | 259,38    |
| De más de 50 plazas .....                 | 324,23    |

| Potentzia eta ibilgailu mota   | Kuota (€) |
|--|-----------|
| c) Kamioiak:   |           |
| 1.000 kilogramotik beherako karga erabilgarria dutenak .....                   | 92,44     |
| 1.000 eta 2.999 kilogramo bitarteko karga erabilgarria dutenak .....           | 182,12    |
| 2.999tik gorako eta 9.999 kilogramo bitarteko karga erabilgarria dutenak ..... | 259,38    |
| 9.999 kg-tik gorako karga erabilgarria dutenak .....                           | 324,23    |
| d) Traktoreak:   |           |
| 16 zaldi fiskaletik beherakoak .....   | 38,63     |
| 16 eta 25 zaldi fiskal bitartekoak .....                                       | 60,72     |
| 25 zaldi fiskaletik gorakoak .....   | 182,12    |
| e) Trakzio mekanikoko ibilgailuek eramandako atoiak eta erdiatoiak:            |           |
| 1.000 kg-tik beherako eta 750 kg-tik gorako karga erabilgarria dutenak .....   | 38,63     |
| 1.000 eta 2.999 kilogramo bitarteko karga erabilgarria dutenak .....           | 60,72     |
| 2.999 kilogramotik gorako karga erabilgarria dutenak .....                     | 182,12    |
| f) Bestelako ibilgailuak:  |           |
| Ziklomotores .....   | 10,16     |
| 125 cc bitarteko motozikletak .....  | 10,16     |
| 125 cc-tik gorako eta 250 cc bitarteko motozikletak ..                         | 16,88     |
| 250 cc-tik gorako eta 500 cc bitarteko motozikletak ..                         | 33,78     |
| 500 cc-tik gorako eta 1.000 cc bitarteko motozikletak ..                       | 67,56     |
| 1.000 cc-tik gorako motozikletak .....   | 135,10    |

4. Eraikuntza, instalazio eta obren gaineko zerga arautzen duen ordenantza fiskala.

## I. XEDAPEN OROKORRAK

### 1. artikulua.

Udal honek, Toki Ogasunak erregulatzen dituen Lurralde Historikoko Foru Arauan eta tributuari dagokion Foru Arauetan aurreikusitakoaren arabera, Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko zerga ezarri eta exigitzen du, Ordenantza honi jarraiki, tarifa aplikagarriak dituen eranskina parte delarik.

### 2. artikulua.

Ordenantza udal barruti osoan aplikatzen da.

## II. EGITATE EZARGARRIA

### 3. artikulua.

Lan edo Hirigintza lizentzia behar duen ezein eraikuntza, instalazio edo obra egitea dugu egitate ezargarría, lizentzia hori jaso edo ez arren, baldin eta lizentzia ematea Udal honi badagokio.

### 4. artikulua.

Zergapeko egitate ezargarría, banan-banan adieraziz, ondorengoek osatzen dute:

1. Solairu berridun mota guztietako eraikuntza edo instalazioetako eraikitze-obra.
2. Dauden mota guztietako eraikuntza edo instalazioak handitzeko obra.
3. Dauden mota guztietako eraikuntza eta instalazioen estrukturan eragin dezaketen aldaketa edo erreformazkoak.
4. Dauden mota guztietako eraikuntza eta instalazioen kanpoko itxuraren aldaketa dakarkitenak.

| Potencia y clase del vehículo   | Cuota (€) |
|---|-----------|
| c) Camiones:  |           |
| De menos de 1.000 kilogramos de carga útil .....                              | 92,44     |
| De 1.000 a 2.999 kilogramos de carga útil .....                               | 182,12    |
| De más de 2.999 a 9.999 kilogramos de carga útil .....                        | 259,38    |
| De más de 9.999 kilogramos de carga útil .....                                | 324,23    |
| d) Tractores:   |           |
| De menos de 16 caballos fiscales .....  | 38,63     |
| De 16 a 25 caballos fiscales .....  | 60,72     |
| De más de 25 caballos fiscales .....  | 182,12    |
| e) Remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica: |           |
| De menos de 1.000 y más de 750 kg de carga útil .....                         | 38,63     |
| De 1.000 a 2.999 kilogramos de carga útil .....                               | 60,72     |
| De más de 2.999 kilogramos de carga útil .....                                | 182,12    |
| f) Otros vehículos:   |           |
| Ciclomotores .....  | 10,16     |
| Motocicletas hasta 125 cc .....   | 10,16     |
| Motocicletas de más de 125 hasta 250 cc .....                                 | 16,88     |
| Motocicletas de más de 250 hasta 500 cc .....                                 | 33,78     |
| Motocicletas de más de 500 hasta 1.000 cc .....                               | 67,56     |
| Motocicletas de más de 1.000 cc .....   | 135,10    |

4. Ordenanza fiscal reguladora del impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras.

## I. DISPOSICIONES GENERALES

### Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y la Norma Foral particular del tributo establece y exige el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el anexo en el que se contienen las tarifas aplicables.

### Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

## II. HECHO IMPONIBLE

### Artículo 3.

Constituye el hecho imponible de este impuesto la realización de cualquier construcción, instalación y obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obra urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda a este ayuntamiento.

### Artículo 4.

A título enunciativo, constituyen supuestos de hecho imponible sujetos al impuesto los siguientes:

1. Las obras de construcción de edificaciones o instalaciones de toda clase de nueva planta.
2. Las Obras de ampliación de edificaciones o instalaciones de toda clase existentes.
3. Las de modificación o reforma que afecten a la estructura de los edificios e instalaciones de toda clase existentes.
4. Las de modificación del aspecto exterior de los edificios e instalaciones de toda clase existentes.

5. Eraikuntzen barne antolamendua aldatzen duten obrak, beraien erabilera edozein delarik.

6. Lurraren Legeko testu bateratuko 58. artikuluko 2 atalean azaltzen diren eta behin-behineko izaerarekin egin behar diren obrak.

7. Zerbitzu publikoen instalaziorako obrak.

8. Lur higidurak, hala nola lurrerauzketak, lauketak, indusketak eta lurreztaketa, egintza horiek onartu edo baimendutako Hirigintza edo Eraikuntza Proiekturen batean egin beharreko obratzat zehaztu eta programatuta leudekeenean salbuetsiz.

9. Eraikuntzen erauzketa, erori zorian daudela aitortuetan salbu.

10. Aparkaleku, industria, merkataritza edo lanbide ihardura, zerbitzu publiko edo lurrazpiari ematen zaion beste erabilera batzuetara bideratutako lurpeko instalazioak.

11. Bide publikotik ikusteko moduan egiten den propaganda kartelen jartzea.

12. Gaitasun ekonomikoa eta obra eta Hirigintza lizentziatutakoan egotea suposatzen duten eta errekurtso ekonomikoen inbertsioa dakarkiten edozein obra, eraikuntza edo instalazioak.

#### 5. artikulua.

Zerga honen pean ez dira egongo Udal honi dagokion titulartate dominikaleko higiezinetan egindako eraikuntza, obra edo instalazioak, obraren jabe izateko baldintza Udalak betetzen badu.

Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zergaren ordainketaz salbuesten da, Estatuaren, Autonomi Elkartearen, Lurralde Historikoen edo Herri Erakundearen jabegokoak diren edozein eraikuntza, instalazio edo obrak, baldin eta aipatu zergapean egonik, beraien hondakin uraren saneamendura zuzenki destinatuko badira, beren Kudeaketa erakunde autonomoek garatuko badute ere, nahiz eta eraikuntza obra berriak zein kontserbazio obrak izan.

### III. ZERGAPEKOAK

#### 6. artikulua.

1. Ondorengoak ditugu, zergadun moduan, zerga honen zergapekoak: Foru Tributu Arau Orokorren 35. artikulua aipatu eta eraikuntzak, instalazioak edo obrak egiten direneko ondasun higiezinaren jabeak, obren jabeak baldin badira; gainerako kasuetan, obraren jabea denari iritziko zaio zergadun.

2. Udal Administrazioaren aurrean fedemaileki frogatzen ez bada obraren jabe izaera ez dagokiola obra egiten den higiezinaren jabeari, beste pertsona edo entitate bati baizik, ulertuko da higiezinaren jabea dela arduraduna.

#### 7. artikulua.

1. Zergadunaren ordeko zergapeko iritziko zaio dagozkion lizentziak eskatu edo eraikuntzak, instalazioak edo obrak egін ditzanari, zergaduna bera ez bada.

2. Nolanahi, Udal Administrazioak zergapekoaren ordezkari exigitu ahal izango dio zergapeko izaera duen pertsona edo entitatearen identitatea eta helbidea.

### IV. OINARRI EZARGARRIA

#### 8. artikulua.

1. Eraikuntza, instalazio edo obraren kostu erreal eta efektiboak osatzen dute Zergaren Zerga-oinarrria.

5. Las obras que modifiquen la disposición interior de los edificios, cualquiera que sea su uso.

6. Las obras que hayan de realizarse con carácter provisional a que se refiere el apartado 2 del art. 58 del texto refundido de la Ley del Suelo.

7. Las obras de instalación de servicios públicos.

8. Los movimientos de tierra, tales como desmontes, explanaciones, excavación, y terraplenado, salvo que tales actos estén detallados y programados como obras a ejecutar en un Proyecto de Urbanización o de Edificación aprobado o autorizado.

9. La demolición de las construcciones, salvo en las declaraciones de ruina inminente.

10. Las instalaciones subterráneas dedicadas a aparcamiento, actividades industriales, mercantiles o profesionales, servicios públicos o cualquier otro uso a que se destine el subsuelo.

11. La colocación de carteles de propaganda visibles desde la vía pública.

12. Cualesquiera obras, construcciones o instalaciones que impliquen inversión de recursos económicos demostrativos de una capacidad económica y sujetos a licencia de obras o urbanísticas.

#### Artículo 5.

No estarán sujetas a este impuesto las construcciones, obras o instalaciones ejecutadas sobre inmuebles cuya titularidad dominical corresponde a este Ayuntamiento, siempre que ostente la condición de dueño de la obra.

Se exime del pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, la realización de cualquier construcción, instalación y obra de la que sea dueño el Estado, las Comunidades Autónomas, los Territorios Históricos o las Entidades Locales, que estando sujetas al mismo, vayan a ser directamente destinadas a saneamiento de sus aguas residuales, aunque su gestión se lleve a cabo por Organismo Autónomo, tanto si se trata de obras de inversión nueva como de conservación.

### III. OBLIGADOS TRIBUTARIOS

#### Artículo 6.

1. Son obligados tributarios de este impuesto, a título de contribuyente, las personas físicas o jurídicas y las entidades a que se refiere el art. 35 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico, propietarias de los inmuebles sobre los que se realicen las construcciones, instalaciones u obras siempre que sean dueños de las obras; en los demás casos se considerará contribuyente a quien ostente la condición de dueño de la obra.

2. Salvo que se acredite fehacientemente ante la Administración tributaria municipal que la condición de dueño de la obra recae en persona o entidad distinta del propietario del inmueble sobre el que aquella se realice, se presumirá que es este último quien ostenta tal condición.

#### Artículo 7.

1. Tienen la consideración de obligados tributarios sustitutos del contribuyente quienes soliciten las correspondientes licencias o realicen las construcciones, instalaciones y obras, si no fueran los propios contribuyentes.

2. En todo caso, la Administración Municipal podrá exigir al sustituto del contribuyente la identidad y dirección de la persona o entidad que ostenta la condición de contribuyente.

### IV. BASE IMPONIBLE

#### Artículo 8.

1. La base imponible del impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra.



2. Aurreko zenbakian xedatutakoaren ondorioetarako, interesatuek aurkezturiko exekuzio materialaren aurrekontua kon-tuan hartuko da, bidezko Elkargo Ofizialak ikus-onetsi badu.

3. Dena den, aurreko apartatuan adierazitako ezaugarriak betetzen ez dituen aurrekontuaren kasuan nahiz aurretiazko li-zentzia lortu ez duten eraikuntza, instalazio eta obraren kasuan, udal-teknikoei zehaztuko dute zerga-oinarria, egitasmoari iritzi-tako kostuaren arabera.

4. Edozein modutan ere, udal-teknikariak eraikuntza, ins-talazio edo obraren kostu erreala zein izan den kalkulatzeko gai-tasuna izango dute eta hala eginez gero, kalkulaturako balorea erabiliko da zergaren oinarri ezargarri bezala.

#### V. TRIBUTU KUOTA

##### 9. artikulua.

Oinarri ezargarriari eranskinean adierazten den karga tasa aplikatuz aterako da zerga honen kuota.

#### VI. SORTZAPENA

##### 10. artikulua.

Zergaren sortzapena eraikuntza, instalazio edo obra hastera-koan bertan gertatzen da, beharrezko lizentzia jaso ez bada ere.

#### VII. HOBARIAK

##### 11. artikulua.

Uztailaren 5eko 11/1989 Foru Arauak, Gipuzkoako Toki Oga-sune buruzkoak, 9. artikuluan xedatutakoaren arabera, honako hobariak onartu ditu Getariako Udalak:

a) 100eko 50eko hobaria, eraikuntzak, instalazioak edo obrak interes berezikoak edo udal onurakoak izendatuta duden zirkunstantzia sozial, kulturak edo historiko-artistikoak izateagatik edo enplegua sustatzeko baliagarriak gertatzeagatik. Izendapena Udal Batzarrak onartu beharko du, eta subjektu pasiboak eskatuta erabakiko da, batzarkideen gehiengo soilaren aldeko botoekin.

b) 100eko 50eko hobaria, baldin eta eraikuntza, instalazio edo obraren eguzki energiaren aprobetxamendu termiko edo elektrikoa ahalbidetzen duten sistemak ezartzen badira auto-kontsumoari begira. Dena den, hobari hau aplikatu ahal izateko, ezinbestekoa izango da beroa sortzeko instalazioak Administra-zio eskudunak homologatutako kolektoreekin hornituta egotea. Hobaria aplikatuko zaio soilik instalazioa egiteko beharrezko den obra zibilari.

c) 100eko 50eko hobaria, eraikuntza, instalazio edo obrak azpiegiturretan inbertsio pribatuak sustatzeko planekin lotuta daudenean.

d) 100eko 50eko hobaria, babes ofizialeko etxebizitzekin eta bere eranskinekin zer ikusia duten eraikuntza berrietan:

– 100eko 25eko hobaria, tasatutako etxebizitzekin eta bere eranskinekin zer ikusia duten eraikuntza berrietan.

e) 100eko 90eko hobaria, nekazaritza eta abeltzaintzara bideraturiko eraikuntza, instalazio edo obrak direnean. Hobari hau ezartzeko arauak:

– Baratze-lanak: baratzea, fruta arbolak, loreak, haztegiak, pe-retxikoak eta hidroponikoa.

– Basogintza: basoko fruituak eta haziak bildu eta ekoiztea.

2. A los efectos de lo dispuesto en el número anterior, se tendrá en cuenta el presupuesto de la ejecución material presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiera sido visado por el Colegio Oficial correspondiente.

3. No obstante, en el caso de que el presupuesto no cumpla las características indicadas en el apartado anterior como en el de construcciones, instalaciones y obras que no obtengan la licencia previa, la base imponible será determinada por los técnicos municipales, de acuerdo con el coste estimado del proyecto.

4. En cualquier caso, los técnicos municipales están facultados para calcular el coste real y efectivo de las construcciones, instalaciones y obras, en estos casos, el valor calculado será el que se utilice como base imponible para liquidar el impuesto.

#### V. CUOTA TRIBUTARIA

##### Artículo 9.

La cuota de este impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el anexo.

#### VI. DEVENGO

##### Artículo 10.

El impuesto se devengará en el momento de iniciarse la construcción, instalación y obra, aún cuando no se haya obtenido la correspondiente licencia.

#### VII. BONIFICACIONES

##### Artículo 11.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 9 de la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, el Ayuntamiento de Getaria ha aprobado las siguientes bonificaciones:

a) Una bonificación del 50 por 100 a favor de las construcciones, instalaciones u obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico-artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

b) Una bonificación del 50 por 100 a favor de las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente. La bonificación solamente se aplicará al costo de la obra civil necesaria para la instalación.

c) Una bonificación del 50 por 100 a favor de las construcciones, instalaciones u obras vinculadas a los planes de fomento de las inversiones privadas en infraestructuras.

d) Una bonificación del 50 por 100 a favor de las nuevas construcciones de viviendas de protección oficial y sus anejos:

– Una bonificación del 25 por 100 a favor de las nuevas construcciones de Viviendas Tasadas y sus anejos.

e) Una bonificación del 90 por 100 cuando se trate de construcciones, instalaciones u obras destinadas a la agricultura y ganadería. Normas para la aplicación de esta bonificación:

– Huertas: huerta, frutales, flores, viveros, setas e hidropónico.

– Silvicultura: recogida y producción de frutos y semillas forestales.

– Abeltzaintza, betiere animalia kopurua \* 20 UGM/Ha baino gutxiago denean (ez dira sartzen etxeko animaliak eta piszifaktoriak).

e) 100eko 25eko hoberia, nekazaritza eta abelazkuntza ustelegiei atxikitako eraikuntzetan egindako eraikuntza, instalazio edo obrak direnean. Hoberia aplikatuko zaio soilik eraikuntza edo instalazioa egiteko beharrezkoa den obra zibilari, beti ere produktioari lotutako eraikuntza edo instalazioa denean.

f) 100eko 25eko hoberia arrantza jarduerak direnean. Arrantza jardueratzat hartuko dira honakoak:

a.— Baxura arrantzako ontzien tresna eta lanabesak gordetzeko eraikuntzak.

g) 100eko 90eko hoberia, eraikuntza, instalazio edo obrek pertsona ezinduen irisgarritasun eta habitagarritasun baldintzak errazten dituztenean.

Aurreko 1 apartatuko a) letran aipatzen den hoberia aplikatzea bidezkoa bada, hortik ateratzen den kuotari aurreko 1 apartatuko b) letran jasotako hoberia aplikatuko zaio.

Aurreko 1 apartatuko a) eta b) letratan aipatzen diren hoberiak aplikatzea bidezkoa bada, hortik ateratzen den kuotari aurreko 1 apartatuko c) letran jasotako hoberia aplikatuko zaio.

Aurreko 1 apartatuko a), b) eta c) letratan aipatzen diren hoberiak aplikatzea bidezkoa bada, hortik ateratzen den kuotari aurreko 1 apartatuko d) letran jasotako hoberia aplikatuko zaio.

Aurreko 1 apartatuko a), b), c) eta d) letratan aipatzen diren hoberiak aplikatzea bidezkoa bada, hortik ateratzen den kuotari aurreko 1 apartatuko e) letran jasotako hoberia aplikatuko zaio.

## VIII. KUDEAKETA

### 12. artikulua.

Aginduzko lizentzia ematerakoan behin-behingo likidazioa egingo da, oinarri ezargarria doakienek aurkezturiko aurrekontuaren arabera zehaztuko dela, baldin eta aurrekontu hori dagokion Elkargo Ofizialak ikuskatua bazen; horrela ez bada, edo lizentzia lortu ez denean, udal-teknikariekin, egitasmoari antzemandako kostuaren arabera, zehaztuko dute oinarri ezargarria.

### 13. artikulua.

Dagokion lizentzia eman ondoren lehen proiektua aldatuko balitz, behin-behineko likidazio berri bat egiteko presupostu berria aurkeztu beharko da lehen presupostua garestitzen denaren arabera.

### 14. artikulua.

1. Benetan egindako eraikuntzak, instalazioak edo obrak eta euren benetako kostua ikusiz, Udal Administrazioak, bidezko administrazio egiaztapena eginda, aldatu egingo du, hala badagokio, aurreko atalean aipatzen den oinarri ezargarria, dagokion zenbateko subjektu pasiboari eskatuz edo, hala gertatuz gero, itzuliz.

2. Aurreko atalean ezartzen denerako, obra bukatu edo berau behin-behinerako hartu eta ondorengo lehen hilabetearen barruan, zirkunstantzia honen aitortpena aurkeztuko da Udal Administrazioak eskuratuko duen inprimakian, obraren zuzendari fakultatiboaren ziurtagiriarekin, dagokion kolegio profesionalak ikustatua, hau egin ahal denean, eta bertan zertifikatu beharko da obraren kostu totala, proiektu eta zuzendaritzaren eskubide fakultatiboak, industrial onura eta obraren ondorioz egon daitezkeen beste batzuk sartuz.

– Ganadería, siempre que el número de animales sea inferior a \* 20 UGM/Ha (no se incluyen animales domésticos ni piscifactorías).

e) Una bonificación del 25 por 100, a las obras, construcciones e instalaciones realizadas en construcciones ligadas a explotaciones agrícolas y ganaderas. La bonificación se aplicará exclusivamente respecto a la obra civil necesaria para realizar la construcción o instalación, siempre y cuando dicha construcción o instalación tenga finalidad productiva.

f) Una bonificación del 25 por 100 a actividades pesqueras, entendiéndose como este tipo de actividades:

a.— Construcciones afectas a la guarda de pertrechos de barcos de bajura.

g) Una bonificación del 90 por 100 a favor de las construcciones, instalaciones u obras que favorezcan las condiciones de acceso y habitabilidad de los discapacitados.

La bonificación prevista en la letra b) del apartado 1 anterior se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, la bonificación a que se refiere la letra a) del apartado 1 anterior.

La bonificación prevista en la letra c) del apartado 1 anterior se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, las bonificaciones a que se refieren las letras a) y b) del apartado 1 anterior.

La bonificación prevista en la letra d) del apartado 1 anterior se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, las bonificaciones a que se refieren las letras a), b) y c) del apartado 1 anterior.

La bonificación prevista en la letra e) del apartado 1 anterior se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, las bonificaciones a que se refieren las letras a), b), c) y d) del apartado 1 anterior.

## VIII. GESTIÓN

### Artículo 12.

Cuando se conceda la licencia preceptiva se practicará una liquidación provisional, determinándose la base imponible en función del presupuesto presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiera sido visado por el colegio oficial correspondiente; en otro caso, la base imponible será determinada por los técnicos municipales, de acuerdo con el coste estimado del proyecto.

### Artículo 13.

Si concedida la correspondiente licencia se modificara el proyecto inicial, deberá presentarse un nuevo presupuesto a los efectos de practicar una nueva liquidación provisional en la cuantía que exceda del presupuesto primitivo.

### Artículo 14.

1. A la vista de las construcciones, instalaciones y obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, la Administración Municipal, mediante la oportuna comprobación administrativa modificará, en su caso, la base imponible, exigiendo del sujeto pasivo o reintegrándole, en su caso, la cantidad que corresponda.

2. A efectos de lo dispuesto en el apartado anterior, dentro del mes siguiente a la terminación de la obra o recepción provisional de la misma, se presentará declaración de esta circunstancia en impreso que facilitará la Administración Municipal, acompañada de certificación del director facultativo de la obra, visada por el colegio profesional correspondiente, cuando sea viable, por la que se certifique el coste total de las obras incluidos los derechos facultativos del proyecto y dirección, beneficio industrial y otros que puedan existir por motivo de los mismos.

15. artikulua.

Zergaren likidaziorako, administrazioak lizentzia emateko isil-tasun positiboa erabiliko balu, lizentziak, hau espreski emango balu bezala balioko du.

16. artikulua.

Ordenantza honetan erregulatutako Zerga honen likidazio, bilketa eta ikuskaritzari dagokionez, era berean zerga urraketen kalifikazioa eta kasu bakoitzean ezarri beharreko zehapenak erabakitzeari dagokionez, Foru Zerga Arau Orokorrean aurrikusitakoa izango da aplikagarri.

17. artikulua.

Lizentziaren titularrak baimendutako obra, eraikuntzak edo instalazioak ez burutzea erabakiko balu, idatzi bidez espreski adieraziz, Udalak eginiko behin-behineko likidazioa itzuliko du edo bertan behera utziko.

18. artikulua.

Lizentzia iraungi ondoren, Udalak egindako likidazioa itzuliko du edo bertan behera utziko, titularrak berritzea eskatu eta udalak baimenik ematen ez badu.

IX. AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau bere eranskinarekin batera, 2022ko urtarri-laren 1ean sartuko da indarrean eta hala segituko du aldatzea edo indargabetzea erabaki arte.

ERANSKINA

Aurten 2021eko irailaren 28an behin-behineko aldaketak onartu ziren eta 2021eko azaroaren 30ean, erreklamaziorik aurkeztu ez denez, behin-betiko aldaketak onartu dira 2022. urterako.

Tarifa:

| <i>Eraikuntza, instalazio edo obra mota</i>   | <i>Karga tasa (%)</i> |
|---|-----------------------|
| Obra, eraikin eta instalazioak .....  | 4,10                  |
| Edozein eraikuntza, instalazio edo obra irabazi asmoa duten persona fisiko edo juridikoek eginga bada ... | 5,00                  |

5. *Hirilurraren Balioaren Gehikuntzaren Gaineko Zerga arautzen duen Ordenantza Fiskala.*

I. XEDAPEN OROKORRA

1. artikulua.

Udal honek, Toki Ogasunak erregulatzen dituen Lurralde Historikoko Foru Arauen eta tributuari dagokion Foru Arauetan aurreikusitakoaren arabera Hirilurren Balioaren Gehikuntzaren gaineko Zerga ezarri eta exijitzen du, Ordenantza honi jarraiki, portzentajea laukia eta tarifa aplikagarriak dituen eranskina parte delarik.

2. artikulua.

Ordenantza Udal barruti osoan aplikatzen da.

II. EGITATE EZARGARRIA

3. artikulua.

1. Zergaren egitate ezargarría da ezarraldian zehar hirilurrek izan duten balio gehikuntza, lur horien jabetza edozein tituluren bidez eskualdatzen denean edo horien gainean jabaria mugatzen denez edozein ondasun eskubide eratu edo eskualdatzen denean.

Artículo 15.

A efectos de la liquidación del impuesto, las licencias otorgadas por aplicación del silencio administrativo positivo tendrán el mismo efecto que el otorgamiento expreso de licencias.

Artículo 16.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de este Impuesto regulado en esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será la aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria.

Artículo 17.

Si el titular de una licencia desistiera de realizar las obras, construcciones o instalaciones autorizadas, mediante renuncia expresa formulada por escrito, el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación total de la liquidación provisional practicada.

Artículo 18.

Caducada una licencia el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación de la liquidación practicada, salvo que el titular solicite su renovación y el Ayuntamiento la autorice.

IX. DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza con su anexo entrará en vigor el 1 de enero de 2022 y así seguirá hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO

Este año el 28 de septiembre de 2021 se aprobaron provisionalmente y el 30 de noviembre de 2021, al no presentarse alegaciones, definitivamente las modificaciones para el año 2022.

Tarifa:

| <i>Tipo de construcción, instalación y obra</i>  | <i>Tipo de gravamen (%)</i> |
|--|-----------------------------|
| Obras, Construcciones e Instalaciones .....  | 4,10                        |
| Cualquier construcción, instalación u obra realizada por personas físicas o jurídicas con ánimo de lucro ..... | 5,00                        |

5. *Ordenanza fiscal reguladora del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.*

I. DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y en la Norma Foral particular del tributo, establece y exige el Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el anexo en el que se contienen el cuadro de porcentajes y las tarifas aplicables.

Artículo 2.

La ordenanza se aplica en todo el término municipal.

II. HECHO IMPONIBLE

Artículo 3.

1. Constituye el hecho imponible del Impuesto el incremento del valor que hayan experimentado durante el periodo impositivo los terrenos de naturaleza urbana cuya propiedad se transmite por cualquier título, o sobre los que se constituya o transmita cualquier derecho real de goce, limitativo del dominio.

2. Eragin hauetara, hurrengoak izango dute irilurren kontsiderazioa:

Hiri-lurzorua, urbanizagaia egitaraupeko urbanizagarria edo egitaraurik gabeko urbanizagarrian Hirigintza lharduketarako Egitaraua onetsiko den unetik; zoladuradun bideak edo espaloiengingolaketa izan eta estolderia, ur-hornidura, energia elektrikoaren hornidura eta argiteria publiko dituzten lurrak eta hiri-eraikuntzek beteta daudenak. Nekazal legerian xedatutakoaren aurka zatikatzen diren lurrak era honetakotzat hartuko dira, beti era zatikapen horrek nekazal erabilera hutsaltzen duenean, horrengatik berberen izaeraren aldakuntzarik jaso gabe, honako zerga honetarako ez bada.

### III. MENPEKOTASUN EZA

#### 4. artikulua.

1. Nekazal izaerako lurrek izango duten balio gehikuntza ez da zerga honen menpe egongo.

2. Era berean, jarraian adieraziko diren egintzen ondorio diren balio gehikuntzak ez da zerga honen menpe egongo:

a) Ezkontze sozietatera egindako ekarpenak, ezkontideen artean, ezkontze sozietatera egindako ondasun eta eskubideen ekarpenen ordain, egindako ondasunen, eta dituzten hartzeko komunak, esleipen eta eskualdaketak.

b) Seme-alaben alde edo ezkontideen artean, ezkontze baliogabetasun, banantze edo dibortzioaren balizkoei buruzko epaien beterazpenaren ondorioz egin daitezkeen ondasun higiezi- nen eskualdaketak.

### IV. SALBUESPENAK

#### 5. artikulua.

1. Zerga hau ordaindu behar dutenak jarraiko pertsona edo Entitateak direnean, balio gehikuntza salbuetsita daude zerga honetan:

a) Estatua, Euskal Herriko Autonomi Elkartea, Lurralde Historikoa eta berauen Administrazio izaerazko Organismo Autonomoak.

b) Udalerria eta udalerrri horren toki entitateak zein udalerrria kide deneko toki entitateak eta berauen Administrazio izaerazko Organismo Autonomoak.

c) Ongintza edo irakaskuntza-ongintza duten entitateak.

d) Gizarte segurantzaren eta legerian aurreikusitakoaren bat etorritik sortutako Mutualitate eta Montepioen entitate kudeatzaileak.

e) Nazioarteko Itun edo Hitzarmenetan salbuespena aintzatetsi izan zaien pertsonak edo Entitateak.

f) Ukitzen dituzten lurrei dagokienez, administrazio emakida lehengoragarrien titularrak.

g) Gurutze Gorria eta beronen berdinezkarri izan eta Lurralde Historikoko araubidez zehaztuko diren entitateak.

Era berean, edozein sortasun-eskubideren eraketak eta eskualdaketak sortzen duen balio gehikuntzak salbuetsita daude zerga honetan.

### V. SUBJEKTU PASIBOAK

#### 6. artikulua.

Zergaren subjektu pasiboak ondoren aipatzen direnak dira:

2. A estos efectos, tendrán la consideración de terrenos de naturaleza urbana:

El suelo urbano susceptible de urbanización, el urbanizable programado, o urbanizable no programado desde el momento que se apruebe un Programa de Actuación Urbanística, los terrenos que dispongan de vías de pavimentación o encintado de aceras y cuentas además con alcantarillado, suministro de agua, suministro de energía eléctrica y alumbrado público y los ocupados por construcciones de naturaleza urbana. Tendrán la misma consideración los terrenos que se fraccionen en contra de lo dispuesto en la Legislación Agraria, siempre que tal fraccionamiento desvirtúe su uso agrario, y sin que ello represente alteración alguna de la naturaleza rústica de los mismos a otros efectos que no sean los del presente impuesto.

### III. NO SUJECIÓN

#### Artículo 4.

1. No está sujeto a este Impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos de naturaleza rústica.

2. Asimismo, no están sujetos a este Impuesto los incrementos de valor que se manifiesten a consecuencia de los actos siguientes:

a) Las aportaciones a la sociedad conyugal, las adjudicaciones y las transmisiones de bienes entre cónyuges en pago de sus aportaciones de bienes y derechos a la sociedad conyugal, y, de sus haberes comunes.

b) Las transmisiones de bienes inmuebles entre cónyuges o a favor de los hijos, como consecuencia del cumplimiento de sentencias en los casos de nulidad, separación o divorcio matrimonial.

### IV. EXENCIONES

#### Artículo 5.

1. Están exentos de este impuesto los incrementos de valor correspondientes, cuando la obligación de satisfacer el mismo recaiga sobre las siguientes personas o Entidades.

a) El Estado, la Comunidad Autónoma del País Vasco, el Territorio Histórico, así como sus respectivos Organismos Autónomos de carácter administrativo.

b) El Municipio y las entidades locales en él existentes o las que se integre y sus Organismos Autónomos de carácter administrativo.

c) Las Instituciones que tengan la calificación de benéficas o benéfico-docentes.

d) Las entidades gestoras de la Seguridad Social y de Mutualidades y Montepíos constituidas conforme a la legislación.

e) Las personas o entidades a cuyo favor se haya reconocido la exención en Tratados o Convenios Internacionales.

f) Los titulares de concesiones administrativas revertibles respecto de los terrenos afectos a las mismas.

g) La Cruz Roja y otras entidades asimilables que se determinen por disposición del Territorio Histórico.

Asimismo, estarán exentos de este Impuesto los incrementos de valor que se manifiesten a consecuencia de la constitución y transmisión de cualesquiera derechos de servidumbre.

### V. SUJETOS PASIVOS

#### Artículo 6.

Es sujeto pasivo del Impuesto:

a) Lurren eskualdaketaren edo jabaria mugatzen duten irabaziko gozameneko ondasun-eskubideak eratu edo eskualdatzean, lurraren eskuratzailerak edo ondasun-eskubidea beronen alde eratu izan edo eskualdaketaren jasotzailerak.

b) Lurren eskualdaketetan edo jabaria mugatzen duten kostubidezko gozameneko ondasun-eskubideak eratu edo eskualdatzean, lurraren eskualdatzailerak edo ondasun-eskubidearen eratzailerak edo eskualdatzailerak.

## VI. OINARRI ZERGAGARRIA

### 7. artikulua.

1. Zerga honen oinarri ezargarria, hirilurren balioak sortzapean-unean ageriko jarri eta hogeiterteko gehienezko epean zehar hartutako benetako gehikuntza da.

2. Benetako gehikuntzaren zenbatekoa zehazteko sortzapean-unean lurrean balioaren gainean eranskinean dagoen eskalaren portzentajea aplikatuko da.

3. Artikulu honetako bigarren zenbakiak aipatzen duen portzentajea zehazteko hurrengo erregelok aplikatuko dira:

Lehen. Zergaren menpeko eragiketa bakoitzaren balio gehikuntza, aipatu gehikuntza agerian gertatu den urte kopurua barruan hartzen dituen aldirako artikulu honetako 2. zenbakian ezarritako urteko portzentajearen arabera zehaztuko da.

Bigarrena. Sortzapean-unean lurra duen balioaren gainean aplikatu beharreko portzentajea, kasu jakin bakoitzari aplikatu ahal zaion urteko portzentajea eta balio gehikuntza agerian jarri izan deneko urte kopuruaz biderkatutako emaitza izango da.

Hirugarrena. Lehen erregelaren arabera eragiketa jakin bakoitzari aplikagarri zaion urteko portzentajea zehazteko, eta bigarren erregelaren arabera aipatu urteko portzentajea zein urte kopuruz biderkatu behar den zehazteko, balio gehikuntza agerian jarri zeneko aldia osatzen duten urtebetekak bakarrik hartuko dira kontutan, ondorio horietarako aipatu aldiaren urte zatikiak ezin izango direlarik kontutan hartu.

### 8. artikulua.

Lurren eskualdaketetan, haien sortzapean uneko balioa, une horretan Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren ondorioetarako finkaturik duena izango da.

### 9. artikulua.

1. Jabaria mugatzen duten ondasun eskubideak eratu eta eskualdatzean, eranskinean bildutako urteko portzentajei buruzko laukia, Ondare Eskualdaketa eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergaren ondorioetarako finkatu arauak aplikatuz kalkulaturiko eskubide horien balioa, hari doakiolarik, ordezkatzeko duen 7. artikuluan definituriko balioaren zaitaren gainean aplikatuko da.

2. Eraikin edo lur baten gainean solairu bat edo gehiago eraikitzeo eskubidea, edo lurraren azpian, azalerako ondasun eskubiderik sortu gabe, eraikuntza egiteko eskubidea eratu edo eskualdatzean, eranskineko urteko portzentajeen laukia eskualdaketa-eskrituran finkaturiko proportzionaltasun modulua edo, horren ezean, lurgainean edo lurraren azpian eraikitzeo solairuen azalera edo bolumena eta haiek behin eraikiz gero eraikitako guztizko azalera edo bolumenaren arteko portzentajea ezarztearen ondorioz lortutakoa, ordezkatzeko duen 7. artikuluan definitu eta hari doakion balioaren zatiaren gainean aplikatuko da.

3. Beharrezko desjabetzapeak daudenean, bildutako urteko portzentajeen laukia lurraren balioari dagokion balioaren zatiaren gainean aplikatuko da.

a) En las transmisiones de terrenos o en la constitución de derechos reales de goce limitativos del dominio a título lucrativo, el adquirente del terreno a la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

b) En las transmisiones de terrenos o en la constitución de derechos reales de goce limitativos del dominio a título oneroso, el transmitente del terreno o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

## VI. BASE IMPONIBLE

### Artículo 7.

1. La base imponible de este Impuesto estará constituida por el incremento real del valor de los terrenos de naturaleza urbana puesto de manifiesto en el momento del devengo y experimentado a lo largo de un periodo máximo de veinte años.

2. Para determinar el importe del incremento real se aplicará sobre el valor del terreno en el momento del devengo el porcentaje de la escala que se contiene en el anexo.

3. Para determinar el porcentaje a que se refiere el número segundo de este artículo se aplicarán las reglas siguientes:

Primera. El incremento de valor de cada operación gravada por el Impuesto se determinará con arreglo al porcentaje anual establecido en el número 2 de este artículo para el periodo que comprenda el número de años a lo largo de los cuales se haya puesto de manifiesto el incremento del valor.

Segunda. El porcentaje a aplicar sobre el valor del terreno en el momento del devengo será el resultante de multiplicar el porcentaje anual aplicable a cada caso concreto por el número de años a lo largo de los cuales se haya puesto de manifiesto el incremento del valor.

Tercera. Para determinar el porcentaje anual aplicable a cada operación concreta conforme a la regla primera, y para determinar el número de años por los que se ha de multiplicar dicho porcentaje anual, conforme a la regla segunda, solo se considerarán los años completos que integran el periodo de puesta de manifiesto del incremento del valor, sin que a tales efectos puedan considerarse las fracciones de años de dicho periodo.

### Artículo 8.

En las transmisiones de terrenos, el valor de los mismos en el momento del devengo será el que tenga fijado en dicho momento a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

### Artículo 9.

1. En la constitución y transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio, el cuadro de porcentajes anuales contenido en el anexo se aplicará sobre la parte del valor definido en el artículo 7 que representa, respecto del mismo, el valor de los referidos derechos calculados mediante la aplicación de las normas fijadas a efectos del Impuesto sobre Transmisiones y Actos Jurídicos Documentados.

2. En la constitución o transmisión del derecho a elevar una o más plantas sobre un edificio o terreno, o del derecho de realizar la construcción bajo suelo sin implicar la existencia de un derecho real de superficie, el cuadro de porcentajes anuales, contenido en el anexo, se aplicará sobre la parte del valor definido en el artículo 7 que represente, respecto del mismo, el módulo de proporcionalidad fijado en la escritura de transmisión o, en su defecto, el que resulte de establecer la proporción entre la superficie o volumen de las plantas a construir en suelo o subsuelo y la total superficie o volumen edificadas una vez construidas aquéllas.

3. En los supuestos de expropiación forzosa, el cuadro de porcentajes anuales, contenido en el anexo, se aplicará sobre la parte del justiprecio que corresponda al valor del terreno.

## VII. TRIBUTU KUOTA

### 10. artikulua.

1. Zerga honen kuota, oinarri ezargarriari eranskinean adierazten den karga tipo aplikatzearen emaitza izango da.

10.2. Hobariak: % 50eko hobaria aplikatu zaio zerga kuota osoari, lurren eskualdaketa eta jabaria mugatzen duten gozameneko ondasun eskubideen eskualdaketa edo eraketatan, beti ere ordainik gabeko eskualdaketa edo eraketak badira eta ondorengo ahaideen, adoptatuen, ezkontideen edo maiztaren 7ko 2/2003 Legeak jasotako izatezko bikote lagunen, aurreko ahaideen edo adoptatzaileen alde egiten badira heriotza edo bizien artekoa delaeta.

## VIII. ZERGAREN SORTZAPENA

### 11. artikulua.

1. Data hauetan sortaraziko da zerga:

a) Lurraren jabetza bizien artean edo heriotzaren zioz eskualdatzen denean, kostubidez edo dohain izanik ere, eskualdaketa datan.

b) Jabaria mugatzen duen edozein ondasun eskubide era edo eskualdatzen denean, eraketa edo eskualdaketa geratzen den datan. Aurreko zenbakiko eraginetarako hurrengo hau hartuko da eskualdaketa datatzat:

– Bizien arteko egintza edo kontratuetan agiri publikoa ematen denekoa eta, dokumentu pribatuak direnean, horiek erregistro publikoan inskribatzen direnekoa edo duen lanbidearen zioz funtzionario publiko batek ematen dituenekoa.

– Heriotza ziozko eskualdaketatik, sortzailearen heriotza data.

2. Ebazpen irmoazlurraren eskualdaketa edo beronen gaineko gozameneko ondasun eskubidearen eraketa edo eskualdaketa sortarazi zuen egintza edo kontratuaren baliogabetze, hutsalketa edo deuseztapena gertatu dela epaibidez edo administrazio bidez adierazi edo aintzatets dadinean, subjektu pasiboak ordaindutako zergaren itzulketa egin diezaioten eskubidea izango du, beti ere egintza edo kontratu horrek irabazpiderik eman ez badio eta itzulketa, ebazpena irmo hartu zenetik bost urtetako epearen barruan galda dezanean, irabazpiderik dagoelakorik interesatuek Kode Zibilarren 1.295. artikulua aipatu elkarrekiko itzulketak burutu behar dituztela bidezkotzen ez denean joko delarik. Egintzak edo kontratuak irabazpiderik sortarazi ez badu era, hutsalketa edo deuseztapena zergaren subjektu pasiboaren eginbeharrak ez betetzearen zioz adieraziz gero, ez da ezertan ere itzulketarik egongo.

3. Kontratu, alde kontratatzaileen elkarren arteko adostasunez ondorioz gabe geratzen bada, ez da ordaindutako zerga itzuliko eta tributuak ordaindu beharreko egintza berritza hartuko da. Elkarren arteko adostasuntzat adiskidetzeko egintzako adostasuna eta demandarekiko amoregile hutsa joko da.

4. Baldintzaren bat tarteko duten egintza edo kontratuetan, berauen kalifikazioa Kode Zibileko preskripzioen arabera egingo da. Etendurazkoa balitz, zerga ez litzateke likidatuko harik eta beraz bete arte. Baldintza deuseztapenezkoa balitz, zerga exijitu egingo litzateke, noski, baldintza betetzen denean aurreko ataleko erregelaren arabera itzulketa egitearen erreserban.

## IX. KUDEAKETA

### 12. artikulua.

Subjektu pasiboek Udal Administrazioaren aurrean aurkeztu beharko dute Zergagatik dagokien aitortpena, administrazioak emango duen eredu ofizialaren arabera, eta bertan zergaren elementuak eta kuota zehazteko beharrezko gainerako elementuak azalduko dira.

## VII. CUOTA TRIBUTARIA

### Artículo 10.

1. La cuota de este Impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el anexo.

10.2. Bonificaciones: El 50 por 100 de la cuota íntegra del Impuesto, en las transmisiones de terrenos, y en la transmisión o constitución de derechos reales de goce limitativos del dominio, realizadas a título lucrativo por causa de muerte o intervivos a favor de los descendientes y adoptados, los cónyuges o parejas de hecho, cuando se trate de parejas de hecho constituidas conforme a lo dispuesto en la Ley 2/2003, de 7 de mayo, reguladora de las parejas de hecho, y los ascendientes y adoptantes.

## VIII. DEVENGO DEL IMPUESTO

### Artículo 11.

1. El impuesto se devenga:

a) Cuando se transmita la propiedad del terreno, ya sea a título oneroso o gratuito, entre vivos o por causa de muerte, en la fecha de transmisión.

b) Cuando se constituya o transmita cualquier derecho real de goce limitativo del dominio, en la fecha en que tenga lugar la constitución o transmisión. A los efectos de lo dispuesto anteriormente, se tomará como fecha de la transmisión:

– En los actos o contratos íntervivos la del otorgamiento del documento público, y, cuando se trate de documentos privados, la de incorporación o inscripción de éstos en un registro público o la de su entrega a un funcionario público por razón de su oficio.

– En las transmisiones por causa de muerte, la del fallecimiento del causante.

2. Cuando se declare o reconozca judicial o administrativamente por resolución firme haber tenido lugar la nulidad, rescisión o resolución del acto o contrato determinante de la transmisión del terreno o de la constitución o transmisión del derecho real de goce sobre el mismo, el sujeto pasivo tendrá derecho a la devolución del impuesto satisfecho, siempre que dicho acto o contrato no le hubiere producido efectos lucrativos y que reclame la devolución en el plazo de cinco años desde que la resolución quedó firme, entendiéndose que existe efecto lucrativo cuando no se justifique que los interesados deban efectuar las recíprocas devoluciones a que se refiere el artículo 1.295 del Código Civil. Aunque el acto o contrato no haya producido efectos lucrativos, si la rescisión o resolución se declarase por incumplimiento de las obligaciones del sujeto pasivo del Impuesto, no habrá lugar a devolución alguna.

3. Si el contrato queda sin efecto por mutuo acuerdo de las partes contratantes, no procederá la devolución del impuesto satisfecho y se considerará como un acto nuevo sujeto a tributación. Como tal mutuo acuerdo se estimará la avenencia en acto de conciliación y el simple allanamiento a la demanda.

4. En los actos o contratos en los que medie alguna condición, su calificación se hará con arreglo a las prescripciones contenidas en el Código Civil. Si fuese suspensiva no se liquidará el impuesto hasta que ésta se cumpla. Si la condición fuese resolutoria, se exigirá el impuesto desde luego, a reserva, cuando la condición se cumpla, de hacer la oportuna devolución según la regla del apartado anterior.

## IX. GESTIÓN

### Artículo 12.

Los sujetos pasivos vendrán obligados a presentar ante la Administración Municipal, la declaración correspondiente por el Impuesto según el modelo oficial que facilitará aquélla y que contendrá los elementos de la relación tributaria y demás datos necesarios e imprescindibles para el señalamiento de la cuota.

### 13. artikulua.

Hurrengo epeetan aurkeztu beharko da aitortpena, zergaren sortzapena sortuko den datatik aurrera kontatzen hasita:

a) Bizien arteko egintzetan, epea 30 lanegunekoa izango da.

b) Heriotzaren ziozko egintzetan, epea sei hilabetetako izango da, baina subjektu pasiboak eskatuz gero, urtebeteko mugaraino luzatu ahal izango da.

### 14. artikulua.

1. Aitorpenari, nahita nahiez, ezarpena sortaraziko duten egintza edo kontratuak bilduko dituen agiria, behar bezala askie-tsiak, erantsiko zaio.

2. Eskatzen diren salbuespen edo hobariak, halaber, agiriz ziurtatu beharko dira.

### 15. artikulua.

Udal Administrazioak errekurritu ahal izango ditu pertsona interesatuak, Zergaren likidazioa burutzeko beharrezko irizten dituen bestelako agiriak aurkeztu ditzaten hogeita hamar egunetako epean, interesatuak eskaturik beste hamabost egunez luza daitekeelarik, epe horien barruan egindako errekimenduei erantzuten ez dietenek, dagozkien arau-hauste eta tributu zehapenak izango dituzte, esandako agiriak aitortpena egiaztatu eta likidazioa ezartzeko beharrezko diren heinean. Esandako agiri horiek interesatuak bere onurarako bakarrik alegaturiko gora-beherak egiaztatzeko bitarteko hutsak balira, errekimenduari ez erantzuteak, alegatu bai baina zuritu gabeko zertzeladak kontutan hartu gabe likidazioa egitea ekarriko du.

Zerga honen likidazioak osorik jakinaraziko zaizkie subjektu pasiboek, eta bertan azalduko da ordaintzeko epea eta jar daitezkeen errekurtsuak.

### 16. artikulua.

12. artikuluan xedatukoaz at, jarraian adieraziko direnek, Udal Administrazioari jakinarazi beharko diote egitate ezargarraren buruketa, subjektu pasiboen epe berberen barruan:

a) Honako ordenantza Fiskal honetako 6. artikuluan a) hizkian bildutako kasuetan, beti ere bizien arteko negozio juridikoaren zioz sortarazikoetan, dohaintzat emaila edo ondasuneskubidearen eratzaila edo eskualdatzaila.

b) Aipatu 6. artikuluan b) hizkiko kasuetan, eskuratzaila edo ondasun eskubidea bere alde eratu edo eskualdatuta duen pertsona.

### 17. artikulua.

Era berean, Notarioek egutegiko hiru hilabeteko bakoitzaren lehen hamabostaldiaren barruan, egutegiko aurreko hiru hilabetekoan beraiek baimendutako agiri guztien zerrenda edo indize laburtua igorri behar izango dute nahitaez, bakoitzak bere udalari, haiek, dena den, esku-hartzaileen izan-diturak, nortasun agiri nazionala eta helbidea eta, agintzak bil ditzatenetan, zerga honen egitate ezargarraren eginkizuna ageriko jar dezaten egintza edo negozio juridikoak bilduko dituztelarik, azken borondateko egintzen salbuespenarekin. Epe berberaren barruan ere jakinaren gainean egon edo izenpeak legezatzeko aurkeztu izan zaizkien egitate, egintza edo negozio juridikoen zerrenda igorri behar izango dute. Atal honetan aurreikusitakoa.

Lurralde Historikoko Foru Tributu Arau orokorrean ezarritako lankidetzazko betebeharrak orokorrean kalterik gabe.

### 18. artikulua.

1. Udal Administrazioak aitortu izan ez diren egitate ezargarraren egintzaren jakinaren gainean dagoenean, 13. artikuluan aipatzen diren epeen barruan, interesatuei errekerimendua egingo

### Artículo 13.

La declaración deberá ser presentada en los siguientes plazos, a contar desde la fecha en que se produzca el devengo del impuesto:

a) Cuando se trate de actos inter vivos, el plazo será de 30 días hábiles.

b) Cuando se trate de actos por causa de muerte, el plazo será de seis meses prorrogables hasta un año a solicitud del sujeto pasivo.

### Artículo 14.

1. A la declaración se acompañará inexcusablemente el documento debidamente autenticado en que consten los actos o contratos que originan la imposición.

2. Las exenciones o bonificaciones que se soliciten deberán igualmente justificarse documentalmente.

### Artículo 15.

La Administración Municipal podrá requerir a las personas interesadas que aporten en el plazo de treinta días, prorrogables por otros quince a petición del interesado, otros documentos que estime necesarios para llevar a efecto la liquidación del Impuesto, incurriendo, quienes no atiendan los requerimientos formulados dentro de tales plazos, en las infracciones y sanciones tributarias correspondientes, en cuanto dichos documentos fueran necesarios para comprobar la declaración. Si tales documentos sólo constituyen el medio de probar circunstancias alegadas por el interesado en beneficio exclusivo del mismo, el incumplimiento del requerimiento determinará la práctica de la liquidación haciendo caso omiso de las circunstancias alegadas y no justificadas.

Las liquidaciones del impuesto se notificarán íntegramente a los sujetos pasivos con indicación del plazo de ingreso y expresión de los recursos procedentes.

### Artículo 16.

Con independencia de lo dispuesto en el artículo 12, están igualmente obligados a comunicar a la Administración Municipal la realización del hecho imponible en los mismos plazos que los sujetos pasivos:

a) En los supuestos contemplados en la letra a) del artículo 6 de la presente Ordenanza Fiscal, siempre que se haya producido en negocio jurídico entre vivos, el donante o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

b) En los supuestos contemplados en la letra b) del artículo 6 citado, el adquirente o la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

### Artículo 17.

Asimismo, los Notarios, estarán obligados a remitir a la Administración Municipal, dentro de la primera quincena de cada trimestre natural, la relación o índice comprensivo de todos los documentos por ellos autorizados en el trimestre natural anterior, en los que se contengan hechos, actos o negocios jurídicos que pongan de manifiesto la realización del hecho imponible de este impuesto, en el término municipal, con excepción de los actos de última voluntad. También estarán obligados a remitir, dentro del mismo plazo, relación de los documentos privados comprensivos de los mismos hechos, actos o negocios jurídicos, que les hayan sido presentados para conocimiento o legitimación de firmas.

Lo prevenido en este artículo se entiende sin perjuicio del deber general de colaboración establecido en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico.

### Artículo 18.

1. Siempre que la Administración Municipal tenga conocimiento de la realización de hechos imponibles que no hubiesen sido objeto de declaración, dentro de los plazos señalados en el

die aipatu aitortpena egin dezaten, tributu arauhaustapenen eta, hala balitz, dagozkien zehazpenen kaltetan gabe.

2. Udal Administrazioak aurreikusitako errekerimenduak bideratuta eta interesatuek dagokien aitortpena aurkezteaz ez badute, ofiziozko espedienteak izapidetuko da, berak dituen datuekin, dagokion likidazioa eginez eta, hala balegokio, dagokion sartzan epeak eta errekurtsoen adierazpena azaldurik, tributu arau haustapenen eta, hala balitz, dagozkien zehazpenen kaltetan gabe.

#### 19. artikulua.

Ezin izango da Jabetzaren Erregistroan terrenean eta gainetarako zergapeko ekintzen dokumentua inskribatu, aldez aurretik Zerga honen ordainketa edota, kausa balitz, kuoten ordainketaren atzerapena ez bada kreditatzen.

#### 20. artikulua.

Ordenantza honetan erregulatzen den Zerga honen likidazio, bilketa eta ikuskaritzari dagokion orotan, era berean zerga urraketak kalifikatu eta kasu bakoitzari jarri beharreko zehazpenak finkatzeko orduan, Foru Zerga Arau Orokorrean aurreikusitakoa izango da aplikarri.

### X. XEDAPEN GEHIGARRIA

Aurreko 9.1 artikuluan xedatu eraginetarako eta Ondare Transmisio eta Ekintza Juridiko Dokumentatuei buruzko Zerga onartzen duen Foru Arauak indarrean dirauen bitartean, hurrengo arau hauek bete beharko dira:

1.a) Gozamen denboralaren balioa, ondasunen balioaren proportzioaren egingo da, urtebeteko epealdiko % 2a, % 70a gainditu gabe.

b) Biziarteko gozamenetan, balioa ondasunen balio osoaren % 70ekoa dela eritziko da gozamenariak 20 urte baino gutxiago dituenean, eta hori gutxiz joango da, gehiagoko urte bakoitzeko % 1aren proportziora, balio osoaren % 10eko mugarekin.

c) Pertsona juridiko baten alde egindako gozamena, 30 urteko gorako eperako edo denbora mugatu gabe egongo balitz, eragin fiskaletara, ebazpen baldintzapeko jabetza osoko transmisioz joko da.

2. Jabetza soilako eskubidearen balioa, gozamenaren balioaren eta ondasunen balio osoaren desberdintasunean konputatuko da. Aldi berean denboralak diren biziarteko gozamenetan jabetza soilak baloratzeke, aurreko bat zenbakiko arauetatik balio gutxien ematen diona aplikatuko da.

3. Erabilera eta biziarteko eskubide errealean balioa ezartzeke, gozamen denboral edo biziartekoen, kasuen arabera, balorazioari dagozkion arauak, horiek ezarriak izan zirelako ondasunen balioaren % 75ari aplikatuko zaizkio.

### XI. AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau bere eranskinarekin adierazten den datan behin betikoz onetsirik izan zen, 2022ko urtarrilaren 1ean sartuko da indarrean segituko aldatzea edo derogatzea erabaki arte.

Ordenantza fiskala Hiri-lurren Balio Gehikuntzaren Gaineko Zerga arautzekoa.

ERANSKINA

Bilkuraren data: 2021/11/30.

artículo 13, requerirá a los interesados para que formulen dicha declaración, sin perjuicio de las infracciones tributarias en que se hubiera incurrido y de las sanciones procedentes, en su caso.

2. Si cursados por la Administración Municipal los requerimientos anteriormente previstos, los interesados no presentaran la correspondiente declaración, se instruirá expediente de oficio, con los datos obrantes en su poder, practicando la liquidación procedente, con indicación, en su caso, de los plazos de ingreso y expresión de los recursos procedentes, sin perjuicio de las infracciones tributarias en que se hubiera incurrido y de las sanciones, en su caso, procedentes.

#### Artículo 19.

No podrá inscribirse en el Registro de la Propiedad el documento de la transmisión de terrenos y demás actos sujetos sin que se acredite el previo pago de este Impuesto o del aplazamiento del pago de las cuotas en su caso.

#### Artículo 20.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de este Impuesto regulado en esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria.

### X. DISPOSICIÓN ADICIONAL

A efectos de lo dispuesto en el artículo 9.1 y en tanto permanezca en vigor la Norma Foral aprobatoria del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, deberán observarse las siguientes reglas:

1.a) El valor del usufructo temporal se reputará proporcional al valor de los bienes, en razón del 2 % por cada periodo de un año, sin exceder del 70 %.

b) En los usufructos vitalicios se estimará que el valor es igual al 70 % del valor total de los bienes cuando el usufructuario cuente menos de 20 años, minorando a medida que aumente la edad en la proporción de un 1 % menos por cada año más con el límite del 10 % del valor total.

c) El usufructo constituido a favor de una persona jurídica, si se estableciere por plazo superior a 30 años o por tiempo indeterminado, se considerará fiscalmente como transmisión de plena propiedad sujeta a condición resolutoria.

2. El valor del derecho de nuda propiedad se computará por la diferencia entre el valor del usufructo y el valor total de los bienes. En los usufructos vitalicios que, a su vez, sean temporales, la nuda propiedad se valorará aplicando, de las reglas del número primero anterior, aquella que le atribuya menos valor.

3. El valor de los derechos reales de uso y habitación será el que resulte de aplicar el 75 % del valor de los bienes sobre los que fueron impuestas las reglas correspondientes a la valoración de los usufructos temporales o vitalicios, según los casos.

### XI. DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza con su anexo fue aprobada definitivamente en la fecha que se indica, entrará en vigor el 1 de enero de 2022 y seguirá vigente hasta que se acuerde su modificación o derogación.

Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

ANEXO

Fecha de la sesión: 30/11/2021.



I. Portzentaia laukia.

| Aldia               | Urteko portzentajea (%) |
|---------------------|-------------------------|
| 5 urte arteko aldia | 3,19                    |
| 10 urte artekoa     | 2,99                    |
| 15 urte artekoa     | 2,78                    |
| 20 urte artekoa     | 2,58                    |

II. Tarifa.

Karga tasa: % 9,00a.

6. *Zerbitzu publikoak eskaini eta iharduerak burutzeagatiko tasak arautzen dituen Ordenantza.*

I. XEDAPEN OROKORRAK

1. *artikulua.*

Udal honek, Lurralde Historikoko Hazienda Lokalak arautzen dituen Foru Arauaren arabera, zerbitzu publikoak eskaini eta jarduerak burutzeagatik, eranskinetako tarifetan zehazten diren tasak ezarri eta ordaineratzen ditu, Ordenantza honetan adierazten den eran, haiek honen barne direlarik.

2. *artikulua.*

Ordenantza udalerrri guztian ezarriko da.

II. EGITATE ZERGAGARRIA

3. *artikulua.*

Toki Administrazioaren aldetik zerbitzu bat eskaintzeak edo jarduera bat burutzeak eratzten du zergagaia, dela eskatua izan delako, dela partikularren egintza edo hutsegiteen ondorioz zeharka probokatu delako.

III. ZERGAPEKOAK

4. *artikulua.*

1. Honako hauek izango dira, zergadun bezala, subjeto pabiloak: pertsona fisikoak zein juridikoak, eta Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrak 35. artikuluan aipatzen dituen entitateak, zerbitzu edo jarduerak eskatzen dituztenean edo haien onura edo eragina jasotzen dutenean.

2. Zergadunen ordezkotzat hartuko dira:

a) Etxebizitza edo lokalen okupatzaileei onura edo eragina dakarkieten zerbitzu edo jarduerengatik ezarritako tasetan: higiezin horien jabeak. Horiek, hala dagokienez, onuradun desberdinei jasanarazi ahal izango dizkiete kuotak.

b) Suhiltzaile zerbitzuengatik, aurrien prebentzioagatik, erai-kuntza eta eraipen zerbitzuengatik, salbamenduengatik eta, oro har, pertsona eta ondasunak babesteko zerbitzuengatik ezarritako tasetan, zerbitzuaren mantenimendua barne, arriskuaren entitate edo sozietate aseguratzaileak.

c) Lurzoruari eta hiri antolaketari buruzko araudian jasotako Hirigintza lizentziak emateagatik ezarritako tasetan: obren eraikitzaileak edo kontratistak.

5. *artikulua.*

Tasak ordaintzera behartuta daude:

a) Partikularren eskariz egindako zerbitzu edo jardueren kasuan, eskaera egin dutenak.

b) Partikularrek eskatu ez baina, horien egintza edo hutsegiteengatik, derrigorrezkoak diren zerbitzu edo jardueren kasuan, egintza edo hutsegite horiek leporagarri dituztenak.

I. Cuadro de porcentajes.

| Periodo       | Porcentaje anual (%) |
|---------------|----------------------|
| De 1 a 5 años | 3,19                 |
| Hasta 10 años | 2,99                 |
| Hasta 15 años | 2,78                 |
| Hasta 20 años | 2,58                 |

II. Tipo de gravamen.

Tasa: 9,00 %.

6. *Ordenanza reguladora de Tasas por prestación de servicios y realización de actividades.*

I. DISPOSICIONES GENERALES

*Artículo 1.*

Este Ayuntamiento, de acuerdo con la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico, establece y exige tasas por la prestación de los servicios y la realización de las actividades que se recogen en las tarifas del anexo, en los términos de la presente Ordenanza, de las que aquellas son parte integrante.

*Artículo 2.*

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

II. HECHO IMPONIBLE

*Artículo 3.*

Constituye el hecho imponible la efectiva prestación del servicio o realización de la actividad por la Administración Local, bien porque haya sido instada bien porque indirectamente haya sido provocada por las acciones u omisiones de los particulares.

III. OBLIGADOS TRIBUTARIOS

*Artículo 4.*

1. Son obligados tributarios, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico, que soliciten los servicios o actividades o que resulten beneficiadas o afectadas por aquellos.

2. Tendrán la condición de sustitutos del contribuyente:

a) En las tasas establecidas por razón de servicios o actividades que benefician o afectan a los usuarios u ocupantes de viviendas o locales, los propietarios de dichos inmuebles quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

b) En las tasas establecidas por la prestación de servicios de prevención y extinción de incendios, de prevención de ruinas, construcciones y derribos, salvamentos y, en general, de protección de personas y bienes, comprendiéndose también el mantenimiento del servicio, las entidades o sociedades aseguradoras del riesgo.

c) En las tasas establecidas por el otorgamiento de las licencias urbanísticas previstas en la normativa sobre el suelo y ordenación urbana, los constructores y contratistas de obras.

*Artículo 5.*

Están obligados al pago de las tasas:

a) En el caso de servicios o actividades realizados a solicitud de los particulares, quienes lo soliciten.

b) En el caso de servicios o actividades realizados sin haber sido solicitados por los particulares, pero motivados por actuaciones u omisiones de ellos, aquellos quienes les sean imputables dichas actuaciones u omisiones.

6. artikulua.

Ordenantza honetatik eratortzen diren zerga zorretan, subjeto pasiboarekin batera, tarifak aplikatzeko arauetan aipatzen diren pertsonak ere erantzungo dute.

IV. SALBUESPENAK, MURRIZPENAK ETA HOBARIAK

7. artikulua.

Salbuespenak edo bestelako onura fiskalak aplikagarri diren xedapen orokorretan ezarritakoaren arabera emango dira.

V. OINARRI ZERGAGARRIA

8. artikulua.

Oinarri zergagarria, zerbitzua gauzatzen den unitate bakoitzak eratzen du, bakoitzaren tarifaren eranskinean jasotakoaren arabera.

VI. KUOTA

9. artikulua.

Zerga kuota tarifa bat, espreski erabakitako kopuru finko bat edo, bestela, bi prozedurak batera erabiliz finkatuko da, eranskinen ezarritakoaren arabera.

VII. SORPENA

10. artikulua.

Zerbitzua edo jarduera egiten denean sortzen da tasa.

VIII. KITAPENA ETA ORDAINKETA

11. artikulua.

Toki Administrazioak kontzeptu bakoitzaren likidazioa egingo du, eta likidaturiko kopurua eskudirutan ordainduko da, eranskinak exakzio bakoitzerako ezartzen dituen arau partikularrei jarraituz.

IX. TASEN KUDEAKETA

12. artikulua.

Ordenantza honetan arautzen diren tasak likidatu, bildu eta ikuskatzeari dagokion guztian, eta, halaber, zerga urrapenak kalifikatu eta kasu bakoitzean dagozkien zigorrak ezartzekoan, Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrean jasotakoa aplikatuko da.

X. AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau, eta bere eranskina, 2022ko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean izango du indarra.

ORDENANTZA FISKALAREN ERANSKINA

1. Zabor bilketa eta hiri hondakin solidoen bilketa zerbitzua-  
ren tasa.

(Indarrak gabe geratzen da, 2018/01/01etik aurrera Urola-Kosta Mankomunitateak bere gain hartzen duelako zerbitzu eskaintza).

Artículo 6.

Junto al sujeto pasivo, responden de las deudas tributarias que se deriven de esta Ordenanza las personas que en su caso se mencionen en las normas de aplicación de las Tarifas.

IV. EXENCIONES, REDUCCIONES Y BONIFICACIONES

Artículo 7.

La concesión de exenciones u otros beneficios fiscales se sujetará a lo que se establezca en las disposiciones generales de aplicación.

V. BASE IMPONIBLE

Artículo 8.

Constituye la base imponible cada una de las unidades en que se materialice el servicio, en los términos contenidos en el anexo de tarifas respectivo.

VI. CUOTA

Artículo 9.

La cuota tributaria consistirá, conforme a lo establecido en el anexo, en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

VII. DEVENGO

Artículo 10.

La tasa se devenga cuando se realiza el servicio o actividad.

VIII. LIQUIDACIÓN E INGRESO

Artículo 11.

Por la Administración Local se practicarán la liquidación que proceda por cada concepto, ingresándose la cantidad liquidada en metálico conforme a las normas particulares de cada exacción contenidas en el anexo respectivo.

IX. GESTIÓN DE LAS TASAS

Artículo 12.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de las Tasas, reguladas por esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

X. DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza con su anexo, entrará en vigor el 1 de enero de 2022 y seguirá en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO DE LA ORDENANZA FISCAL

1. Servicio de recogida de basuras y residuos sólidos urbanos.

(Dejará de estar en vigor a partir del 01/01/2018 momento en que la Mancomunidad Urola-Kosta asume la prestación del servicio).

2. Agirien luzapenak.

|   | €     |
|---|-------|
| Udalaren bulegoetan dauden erabaki eta agirien ziurtagiriak ..... | 2,80  |
| DIN A4 neurriko fotokopiak .....                                  | 0,40  |
| DIN A3 neurriko fotokopiak .....                                  | 0,75  |
| Guztira 25 fotokopia arteko lanak bakarrik egingo dira.           |       |
| Bestelako espedienteak .....                                      | 27,00 |
| Liburutegiko ikasgela txartela .....                              | 5,00  |

– Tarifa aplikatzeko arauak:

Tasa honegatik sortutako eskubideak horretara behartuek edo beren ordezkariak ordainduko dituzte delako agiria aurkeztetakoan edo ziurtagiria jasotzerakoan, eta alde aurretiko baldintza hori gabe ez dira haiek onartuko edo beste hauek emango.

3. Establezimenduen irikitze lizentziak emateagatiko tasa eta/edo aurretiko jakinarazpena edo erantzukizunpeko aitorpena eskatzen duten establezimenduak ireki ondoren udalak kontrol jarduera egiteagatik ordaindu beharrekoa.

Berariazko arauak erantzukizunpeko aitorpen edo aurretiazko jakinarazpen kasuetarako:

3.1. Xedea.

Arau honetan xedatutako ordainarazpenaren xedea zera izango da: kontrolerako jarduera tekniko eta administratiboak burutzeagatiko udal jarduera, establezimenduak irekitzeko baimen-eskaera alde batera utzi eta horren orde erantzukizunpeko aitorpena edo aurretiko jakinarazpena eskatzen den kasuetan.

3.2. Egitate zergapegarria.

Tasaren zerga-oinarria honek osatzen du: subjektu pasiboak alde aurretik jakinarazitako jardueraren hasiera eta adierazitako baldintzak konprobatzeko eta kontrolatzeko udal jarduera tekniko eta administratiboa. Horren helburua zera da: adierazitako jarduerak Hirigintza-arauak, antolamendu urbanistikoa eta tramitazio hori beharrezkoa duten edo hautazkoa duten jardueretara bideratutako eraikin, lokal, instalazio eta espazio libreei aplikatu ahal zaizkien udal ordenantzak betetzen dituela egiaztatzea. Gainera, handitzeak, erabilera-aldaketak eta beste jarduerak batzuen ezarpenak ere kontuan hartuko dira, betiere jarduera berria ez badago Jarduera Ekonomikoen Saillkapen Nazionalaren kode beraren barruan, eta ez bada jarduera desberdintzat hartzen.

Udal jarduera hori subjektu pasiboaren aurretiko komunikazioaren ondorioz sortu daiteke, edo ikuskaritza-jardueraren ondorioz, baldin eta jakinarazi ez diren, edo egindako jakinarazpenaren barruan sartzen ez diren jarduerak daudela egiaztatzen bada.

3.3. Sortzapena.

Tasa sortzen da eta zerga ordaintzeko beharrezana sortzen da, egitate zergapegarria osatzen duen udal jarduera hasten denean. Hala, ulertuko da jarduera hasi dela aurretiko komunikazioaren idazkia edo erantzukizunpeko aitorpena aurkeztzen den datan.

Era berean, tasa sortuko da jarduera edo instalazioa aurretiko jakinarazpen edo erantzukizunpeko aitorpenik aurkeztu gabe garatzen denean, edo garatutako jarduera ez denean jakinarazitakoa, eta Udalak ikuskaritza-jardueren bidez egiaztatzen denean garatutako jarduera pribatu hori.

Tasa ordaintzeko betebeharra modu independentean sortzen da, aurretiko jakinarazpena eta erantzukizunpeko aitorpena-

2. Expedición de documentos.

|   | €     |
|---|-------|
| Certificados de acuerdos y documentos que consten en las Oficinas Municipales ..... | 2,80  |
| Fotocopias tamaño DIN A4 .....  | 0,40  |
| Fotocopias tamaño DIN A3 .....  | 0,75  |
| Sólo se realizarán reprografías hasta 25 fotocopias máximo.                         |       |
| Otros expedientes .....   | 27,00 |
| Tarjeta de aula de estudio Biblioteca .....   | 5,00  |

– Normas de aplicación de la tarifa:

El pago de los derechos devengados por la presente tasa se efectuará por los obligados o sus representantes en el momento de presentar el correspondiente documento o recoger la certificación respectiva sin cuyo previo requisito no serán admitidos aquellos ni entregados éstos.

3. Tasa por concesión de licencias de apertura y/o por la actuación municipal de control posterior al inicio de aperturas de establecimientos sometidas a comunicación previa o declaración responsable.

Reglas específicas en los casos de declaración responsable o comunicación previa:

3.1. Objeto.

El objeto de la exacción regulada en estas reglas, será la actividad municipal por la realización de las actividades técnicas y administrativas de control en los supuestos en los que la exigencia de licencia de apertura de establecimiento sea sustituida por la presentación de declaración responsable o comunicación previa.

3.2. Hecho imponible.

El hecho imponible de la tasa lo constituye la actividad municipal, técnica y administrativa de control y comprobación posterior al inicio de la actividad comunicada previamente por el sujeto pasivo y de los requisitos declarados, a efectos de verificar si la actividad comunicada realizada, o que se pretenda realizar se ajusta a las determinaciones de la normativa urbanística, el planeamiento urbanístico y las ordenanzas municipales aplicables a edificios, locales, instalaciones y espacios libres destinados al ejercicio de actividades para cuyo desarrollo sea obligatoria dicha tramitación, para aquellas otras que lo requieran voluntariamente, así como ampliaciones, cambios de uso, e incorporaciones de otras actividades, siempre y cuando la nueva actividad no esté englobada dentro del mismo código de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas y no diera lugar a variación en la calificación de la actividad.

Dicha actividad municipal puede originarse como consecuencia de la comunicación previa del sujeto pasivo o como consecuencia de la actuación inspectora en los casos en que se constaten la existencia de actividades que no hayan sido comunicadas o que no estén plenamente amparadas por la correspondiente comunicación efectuada.

3.3. Devengo.

La tasa se devenga y nace la obligación de contribuir cuando se inicie la actividad municipal que constituye el hecho imponible. A estos efectos, se entenderá iniciada dicha actividad en la fecha de presentación del escrito de comunicación previa o declaración responsable.

Se devengará, así mismo, la tasa cuando la actividad o la instalación se desarrollen sin haber presentado la comunicación previa o declaración responsable, o cuando la actividad desarrollada no sea la comunicada, y el Ayuntamiento lleve a cabo actuaciones inspectoras a resulta de las cuales se descubra y compruebe la actividad privada desarrollada.

La obligación de contribuir surge independiente para cada uno de los locales donde se realice la actividad sujeta al proce-

ren mende dagoen jarduera burutzen den lokal bakoitzerako (fabrikak, tailerrak, bulegoak, dendak, biltegiak eta edozein mota-tako eremuak).

### 3.4. Likidazioa.

Aurrekoa ez beste kasu batzuetan, tasa Udalak likidatu eta subjektu pasiboari jakinaraziko dio, eta dagokion epean ordaindu beharko da.

– Jarduera lizentziak eta komunikazioa ematea:

|  | €      |
|--|--------|
| Aurretiatzko komunikazioa, 50 m <sup>2</sup> arte .....      | 52,00  |
| Aurretiatzko komunikazioa, 50 m <sup>2</sup> tik gora .....  | 153,00 |
| Aurretiatzko komunikazioa, 200 m <sup>2</sup> tik gora ..... | 406,00 |
| Lizentzipekoak .....   | 601,00 |
| Titularitate aldaketak .....                                 | 72,00  |

Tarifa aplikatzeko arauak: Exakzio honen ondorioetarako, irekitze bezala joko da:

- a) Lehen establezimenduak.
- b) Lokalen leku aldaketak.
- c) Lokalen traspasoak eta jabetza aldaketa, beraietan gauzatzen den jardueraren aldaketarik gabe.
- d) Bertako ihardueraren aldaketa edo hedapena, nahiz jabe berdinak jarraitu.

Lizentziak indargabetutzak joko dira, hura eman eta ondorengo sei hilabeteak lokalak zabaldu gabe igarotzen badira edo, zabaldu ondoren, berriro itxiko balitz sei hilabete baino epe luzeagorako, justifikatzen duen arrazoirik ez bada. Uda garaian bakarrik zabaltzeko establezimenduak direnean, lizentzia indargabetuta geratuko da denboraldi honetan itxirik egoten bada.

### 4.1. Hirigintza baimenak emateagatik eta espediente urbanistikoen tramitazioagatik tasa.

|   | €        |
|---|----------|
| Obrak:  |          |
| Aurrekontua 0,00 €tik 8.000 € arte .....                          | 0,00     |
| Aurrekontua 8.000 €tik 48.000 € arte .....                        | 249,00   |
| Aurrekontua 48.000 €tik 300.000 € arte .....                      | 498,00   |
| Aurrekontua 300.000 €tik gora .....                               | 996,00   |
| Hirigintza:   |          |
| Plan Berezia, Plan Partziala .....                                | 2.836,00 |
| PAU .....   | 1.759,31 |
| Xehetasun azterlanak .....  | 1.759,31 |
| Urbanizazio proiektuak .....                                      | 2.229,00 |
| Birpartzelazio proiektuak .....                                   | 1.520,00 |
| Aurre espedienteak .....  | 2.392,00 |
| Bestelakoak .....   | 671,00   |
| Konpentsazio proiektuak .....                                     | 1.175,60 |
| Derrigorrezko desjabetze, Konpentsazio-batzordeak, Onuradun ..... | 1.175,60 |
| Hirigintza txostenak:   |          |
| Oinarrizko txostenak .....  | 21,75    |
| Planeamendua eta ordenantzak .....                                | 136,80   |
| Eraikuntza proiektuen bideragarritasuna .....                     | 164,15   |
| Planeamendu/Kudeaketarako proposamenen bideragarritasuna .....    | 205,15   |
| Hirigintza txostenak:   |          |
| Etxebizitza bakoitzeko .....                                      | 55,00    |
| Garaje plaza bakoitzeko .....                                     | 15,00    |
| 100 m <sup>2</sup> bitarteko merkataritza lokala .....            | 129,00   |
| 100 m <sup>2</sup> baino gehiagoko merkataritza lokala .....      | 269,00   |
| 500 m <sup>2</sup> arteko industria pabilioi bakoitza .....       | 269,00   |

dimiento de comunicación previa y declaración responsable (fábricas, talleres, oficinas, tiendas, almacenes y dependencias de cualquier clase).

### 3.4. Liquidación.

La tasa será liquidada por el Ayuntamiento que la notificará al sujeto pasivo, debiendo ser abonada, en los plazos reglamentarios.

– Concesión de Licencias de actividad y Comunicación:

|   | €      |
|---|--------|
| Comunicación previa, hasta 50 m <sup>2</sup> .....  | 52,00  |
| Comunicación previa, más de 50 m <sup>2</sup> ..... | 153,00 |
| Comunicación previa, más 200 m <sup>2</sup> .....   | 406,00 |
| Las que requieran licencia .....                    | 601,00 |
| Cambios de Titularidad .....                        | 72,00  |

Normas de aplicación de la tarifa: A los efectos de la exacción se considerará apertura:

- a) Los primeros establecimientos.
- b) Los traslados de locales.
- c) Los traspasos y cambios de titular de los locales sin variar la actividad que en ellos viniese desarrollándose.
- d) Las variaciones o ampliaciones de actividad desarrollada en los locales, aunque continúe el mismo titular.

Se considerarán caducadas las licencias si después de concedidas transcurren más de seis meses sin haberse procedido a la apertura de los locales, o, si después de abiertos se cerraren nuevamente por períodos superiores a seis meses consecutivos sin causa justificada. En los casos de establecimientos abiertos solo la temporada de verano, caducará la licencia en el caso de que el local permaneciera cerrado durante dicha temporada.

### 4.1. Tasa por concesión de licencias y expedientes urbanísticos.

|  | €        |
|--|----------|
| Obras:   |          |
| Presupuesto entre 0,00 € - 8.000 € .....                             | 0,00     |
| Presupuesto entre 8.000 € - 48.000 € .....                           | 249,00   |
| Presupuesto entre 48.000 € - 300.000 € .....                         | 498,00   |
| Presupuesto más de 300.000 € .....                                   | 996,00   |
| Urbanismo:   |          |
| Planes Especiales, Planes Parciales .....                            | 2.836,00 |
| PAU .....  | 1.759,31 |
| Estudios de Detalle .....  | 1.759,31 |
| Proyectos de Urbanización .....                                      | 2.229,00 |
| Proyectos de Reparcelación .....                                     | 1.520,00 |
| Expedientes previos .....  | 2.392,00 |
| Otros .....  | 671,00   |
| Proyectos de Compensación .....                                      | 1.175,60 |
| Expropiaciones forzosas, Juntas de Compensación, Beneficiarios ..... | 1.175,60 |
| Informes urbanísticos:   |          |
| Informes básicos .....   | 21,75    |
| Planeamientos y Ordenanzas .....                                     | 136,80   |
| Viabilidad de proyectos de construcción .....                        | 164,15   |
| Planeamiento/Gestión de propuestas de viabilidad .....               | 205,15   |
| Informes urbanísticos:   |          |
| Por cada vivienda .....  | 55,00    |
| Por cada plaza de garaje .....                                       | 15,00    |
| Por local comercial, hasta 100 m <sup>2</sup> .....                  | 129,00   |
| Por local comercial de más de 100 m <sup>2</sup> .....               | 269,00   |
| Por local industrial, hasta 500 m <sup>2</sup> .....                 | 269,00   |

|   |        |
|---|--------|
|   | €      |
| 500 m <sup>2</sup> gehi industria ..... | 535,00 |
| Bananketak:                             |        |
| Partzelak banandu edo elkartu .....     | 137,00 |

Arau bereziak aurretiko jakinarazpena edo erantzukizunpeko aitortpena eskatzen duten obrak edo hirigintzako jarduerak direla-eta:

1. Egitate zergapegarria.

Arau honetan xedatutako ordainarazpenaren xedea zera izango da: kontrolerako jarduera tekniko eta administratiboak burutzeagatik udal jarduera, Hirigintza-baimena alde batera utzi eta horren ordez erantzukizunpeko aitortpena edo aurretiko jakinarazpena eskatzen den kasuetan.

Udal jarduera hori subjektu pasiboaren aurretiko komunikazioaren ondorioz sortu daiteke, edo ikuskaritza-jardueraren ondorioz, baldin eta jakinarazi ez diren, edo egindako jakinarazpenaren barruan sartzen ez diren obrak edo Hirigintza arloko jarduerak daudela egiaztatzen bada.

Adibide bezala, ordainarazi egingo dira hauen inguruan emandako zerbitzu tekniko edo administratiboak:

Jarduera komertziala burutzeko, lokalak egokitzeko egin beharreko obrak, Eraikuntzaren Antolamenduari buruzko azaroaren 5eko 38/1999 Legearen arabera obra-proiekturik idatzi behar ez dutenak.

Udalak adostu dezakeen beste hainbat obra, Lurzoru eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 207.5. artikulua arabera.

2. Sortzapena.

Tasa sortzen da eta zerga ordaintzeko beharrezana ere sortzen da, egitate zergapegarria osatzen duen udal-jarduera hasten denean. Horrela, ulertuko da jarduera hasi dela aurretiko komunikazioaren idazkia edo erantzukizunpeko aitortpena aurkezten den datan.

Era berean, tasa sortuko da obra edo Hirigintza arloko jarduera aurretiko jakinarazpen edo erantzukizunpeko aitortpenik aurkeztu gabe garatzen denean, edo garatutako obra edo Hirigintza arloko jarduera ez denean jakinarazitakoa, eta Udalak ikuskaritza-jardueren bidez egiaztatzen duenean garatutako obra edo Hirigintza-jarduera hori.

Tasa ordaintzeko beharrezana lokal bakoitzerako sortzen da modu independentean, aurretiko jakinarazpena edo erantzukizunpeko aitortpenaren mende dauden obra edo Hirigintza-jarduerak burutzen direnean.

3. Likidazioa.

Tasa Udalak likidatuko du, eta subjektu pasiboari jakinaraziko dio, arauzko epean ordain dezan.

Kasu bietan erantsiko da aurrekontu zehatza, partidaka, materialak, eskulana eta makinak barne.

Autoliquidazioa Udal Zerbitzuek konprobatu beharko dute, likidazio osagarria emitituz, beharrezkoa balitz.

4.2. Auto-taxien baimenak emateagatik tasa.

Egitate ezargarria:

1. Baimenak ematea: 515,00 €.

2. Baimenen eskualdaketen onarpena, titularrak hil, jubilatutako edo ezgaia bihurtu delako eta alargune bikotekide edo derrigorrezkoa oinardekoen alde egiten denean: 515,00 €.

3. Aurreko puntuan azaldu ez diren gainontzeko eskualdaketen kasuetan: 3.415,00 €.

|  |        |
|--|--------|
|  | €      |
| 500 m <sup>2</sup> mas industria .....     | 535,00 |
| Segregaciones:                             |        |
| Segregación o agrupación de parcelas ..... | 137,00 |

Reglas específicas respecto a la prestación de servicios por obras y actuaciones urbanísticas sometidas a comunicación previa o declaración responsable:

1. Hecho imponible.

El objeto de la exacción regulada en estas reglas, será la actividad municipal por la realización de las actividades técnicas o administrativas de control, en los supuestos en los que la exigencia de licencia urbanística sea sustituida por la presentación de declaración responsable o comunicación previa.

Dicha actividad municipal puede originarse como consecuencia de la comunicación previa o declaración responsable presentada por el sujeto pasivo, o como consecuencia de la actuación inspectora en los casos en que se constaten la existencia de obras o actuaciones urbanísticas que no hayan sido comunicadas o que no estén plenamente amparadas por la correspondiente comunicación efectuada.

A título enunciativo serán objeto de exacción, los servicios técnicos o administrativos prestados en relación a:

Obras ligadas al acondicionamiento de los locales para desempeñar la actividad comercial cuando no requieran de la redacción de un proyecto de obra de conformidad con la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.

Aquellas otras obras que pueda considerar el Ayuntamiento, conforme al artículo 207.5 de la Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo.

2. Devengo.

La tasa se devenga y nace la obligación de contribuir cuando se inicie la actividad municipal que constituye el hecho imponible. A estos efectos, se entenderá iniciada dicha actividad en la fecha de presentación del escrito de comunicación previa o declaración responsable.

Se devengará, así mismo, la tasa cuando la obra o actuación urbanística se desarrollen sin haber presentado la comunicación previa o declaración responsable, o cuando la obra o actuación urbanística no sea la comunicada, y el Ayuntamiento lleve a cabo actuaciones inspectoras a resulta de las cuales se descubra y compruebe la obra o actuación urbanística desarrollada.

La obligación de contribuir surge independiente para cada uno de los locales donde se realice la obra o actuación urbanística sujeta al procedimiento de comunicación previa o declaración responsable.

3. Liquidación.

La tasa será liquidada por el Ayuntamiento que la notificará al sujeto pasivo, para que la abone en el plazo reglamentario.

En ambos casos se adjuntará presupuesto detallado por partidas incluyendo materiales, mano de obras y maquinaria.

La autoliquidación será objeto de comprobación por los Servicios Municipales, emitiéndose una liquidación complementaria en el caso de que fuera necesario.

4.2. Tasa por la concesión de licencias de auto-taxis.

Hecho imponible:

1. Concesión de licencias: 515,00 €.

2. Autorización de transmisiones de licencias efectuadas por razón de fallecimiento, jubilación o incapacidad del titular y a favor del cónyuge viudo o herederos forzosos: 515,00 €.

3. Autorización de otras transmisiones distintas a las del apartado anterior: 3.415,00 €.

5. Azoka zerbitzuagatiko tasa.

Erabiliko den tarifa, 32,00 €/m<sup>2</sup> edo zatiko eta hiruhilabeteko.  
Hobaria: % 90a herriko nekazari eta abeltzainei.

Tarifa aplikatzeko arauak:

Saltoki finkoei ezarriko zaizkien tarifen araberako kuotak hilabetekoak eta ezarritako epearekiko murriztezinak izango dira, epe osoa betetzen ez duten izendapen berrietan ezik, eta aldi bakoitzeko epearen alde aurretik bilduko dira ordaindu beharrekoak.

6. Hilerriko zerbitzuen tasa.

|  | €      |
|--|--------|
| a) Kontsezioak:  |        |
| a.1. 15 urteko bakoitzeko nitxoak .....  | 310,00 |
| a.1.1. Luzapena gutxienez 5 eta gehienez 15 urteko luzapena egiteko aukera:        |        |
| 5 urteko luzapena .....  | 100,00 |
| Ondoren, urteko tasa .....   | 25,00  |
| a.2. 15 urterako hezur eta errautsen nitxoak .....                                 | 70,00  |
| b) Ehorzte eta Desobiratzeko baimenak:   |        |
| b.1. Panteoian ehorztea .....  | 117,75 |
| b.2. Panteoian ehorztea arratsaldez .....  | 172,50 |
| b.3. Nitxoan ehorztea .....  | 117,75 |
| b.4. Nitxoan ehorztea arratsaldez .....  | 172,58 |
| b.5. Panteoian errautsen ehorztea goizez .....                                     | 91,00  |
| b.6. Panteoian errautsen ehorztea arratsaldez .....                                | 133,00 |
| b.7. Desobitze zerbitzua: utzikin aldatze orokorra ..                              | 98,00  |
| c) Transmisioak:   |        |
| c.1. Ezkontide, guraso eta semeen arteko senitar-teen panteoien transmisioak ..... | 49,75  |
| c.2. Beste transmisioak .....  | 273,00 |
| d) Tanatorio zerbitzua:  |        |
| Egun batean erabiltzea .....   | 180,70 |
| Bi egunetan erabiltzea .....   | 283,70 |
| e) Hileta zibila (gorpurik gabe) .....   | 100,00 |

7. Askizu Udal Aterpetxeko tasak.

5. Tasa por servicio de mercado.

La tarifa a aplicar será de 32,00 €/m<sup>2</sup> o fracción y trimestre.  
Bonificación del 90 % a agricultores y ganaderos de la localidad.

Normas de aplicación de la tarifa:

Las cuotas exigibles por la aplicación de las tarifas a los puestos fijos serán mensuales irreducibles por el período establecido, excepto en el supuesto de nuevas concesiones en los que no se cubra el período completo y se recaudará con antelación al período del que se trate.

6. Tasa por servicios del cementerio.

|   | €      |
|---|--------|
| a) Concesiones:   |        |
| a.1. De nichos por 15 años .....  | 310,00 |
| a.1.1. Ampliación mínimo 5 y máximo 15 años. Posibilidad de prórroga:                     |        |
| Ampliación de 5 años .....  | 100,00 |
| Posteriormente, tasa anual .....  | 25,00  |
| a.2. De nichos de huesos y cen., 15 años .....  | 70,00  |
| b) Licencias para inhumaciones y exhumaciones:  |        |
| b.1. Inhumaciones en panteones .....  | 117,75 |
| b.2. Inhumaciones en panteones por la tarde .....   | 172,50 |
| b.3. Inhumaciones en nichos .....   | 117,75 |
| b.4. Inhumaciones en nichos por la tarde .....  | 172,58 |
| b.5. Inhumación de cenizas en panteón, mañanas ..   | 91,00  |
| b.6. Inhumación de cenizan en panteón, tardes ....  | 133,00 |
| b.7. Servicio de Exhumaciones: traslado de restos en general .....                        | 98,00  |
| c) Transmisiones:   |        |
| c.1. Transmisiones de panteones a título hereditario entre cónyuges, padres e hijos ..... | 49,75  |
| c.2. Otras transmisiones .....  | 273,00 |
| d) Servicio de tanatorio:   |        |
| Utilización, 1 día .....  | 180,70 |
| Utilización, 2 días .....   | 283,70 |
| e) Funeral civil (sin cuerpo) .....   | 100,00 |

7. Tasas del Albergue Municipal Askizu.

BEHE-DENBORALDIA / TEMPORADA BAJA

| Zerbitzuak / Servicios | Taldeko (*) / Por grupo (*)      |       | Pertsonako / Por persona |       |
|------------------------|----------------------------------|-------|--------------------------|-------|
|                        | < 16                             | >= 16 | < 16                     | >= 16 |
| Ostatua / Alojamiento  | 8,65                             | 15,25 | 10,90                    | 16,75 |
| Gosaria / Desayuno     | 2,63                             | 2,63  | 2,63                     | 2,63  |
| Sukaldea / Cocina      | 3,80 egun/pertsona / día/persona |       |                          |       |

GOI-DENBORALDIA (UDARA ETA ASTE SANTUA) / TEMPORADA ALTA (VERANO Y SEMANA SANTA)

| Zerbitzuak / Servicios | Taldeko (*) / Por grupo (*)      |       | Pertsonako / Por persona |       |
|------------------------|----------------------------------|-------|--------------------------|-------|
|                        | < 16                             | >= 16 | < 16                     | >= 16 |
| Ostatua / Alojamiento  | 10,15                            | 16,75 | 12,70                    | 17,25 |
| Gosaria / Desayuno     | 2,63                             | 2,63  | 2,63                     | 2,63  |
| Sukaldea / Cocina      | 3,80 egun/pertsona / día/persona |       |                          |       |

\*Taldea gutxienez 10 pertsonaz osatuta egon beharko du.  
– Aterpetxearen alokairua: 244,00 €/eguneko.  
– Aste buruko eskeintza: Ostirala, larunbata eta igandea, eguerdirarte: 399,00 €.  
– Eguerdiko 12:00ak baino beranduago irten ezkerro, 67,00 € gehigarri ordaindu behar dira.

8. Ez-ohiko ekintzegtatik enpresei zerbitzuak eskaintzegtatik tasa.

Orduko edo zatiko: 57,00 euro.

9. Iturzaeta Herri Eskolako aretoa, alhondiga eta Ulpiano gela erabiltzeagtatik tasa.

|  | €     |
|--|-------|
| Herritarrek (eguneko edo zatiko) ..... | 28,00 |
| Besteak (eguneko edo zatiko) .....     | 85,00 |
| Aretoen garbiketa .....                | 27,00 |

Tasa hau ordaintzetik salbuetsita geratzen dira, beraien estatutoetan aurreikusitako helburuak gauzatzeko, Udalak dirulaguntza ematen dien herriko entitateak.

10. Ibilgailuak herri-bidetik jaso eta bertan geldiaraztea.

|   | €      |
|---|--------|
| Motozikletak eta ziklomotoreak jasotzea .....                       | 35,00  |
| 1.200 edo kg gutxiagoko tara duten ibilgailuak jasotzeagtatik ..... | 103,00 |
| 1.200 kg-tik gorako tara duten ibilgailuak jasotzeagtatik .....     | 171,00 |

– Tarifa aplikatzeko arauak:

Jasotzeko lanak hasita, bukatu baino lehen gidaria edo ibilgailuaren arduraduna azaltzen bada, ibilgailuaren kargu egiteko asmotan, lehen aipaturiko tarifen % 50a ordaindu beharko du.

11. Txakurtegi zerbitzua.

|                               | €     |
|-------------------------------|-------|
| Eguneko edo egun zatiko ..... | 10,25 |
| Animalia bakoitzeko .....     | 46,00 |

12. Musika Eskolako tasa.

|  | €     |
|--|-------|
| Matrikula .....  | 20,80 |
| Hileko kobratuko direnak:  |       |
| 1. maila:  |       |
| Musika tailerra .....  | 36,30 |
| 2. maila. 1. ikasturtea:   |       |
| Musika mintzaira + musika tresna .....                                 | 51,20 |
| Musika mintzaira + 2 musika tresna .....                               | 59,00 |
| 2. maila. 2. ikasturtea:   |       |
| Musika mintzaira + musika tresna .....                                 | 51,25 |
| Musika mintzaira + 2 musika tresna .....                               | 59,40 |
| Musika tresna (mus. mintz. gabe 30') .....                             | 36,30 |
| Musika tresna (mus. mintz. gabe 45') .....                             | 54,80 |
| 2 musika tresna (musika mintzairarik gabe) .....                       | 46,50 |
| Musika mintzaira .....   | 40,35 |
| 2. maila. 3./4./5./6. ikasturtea:                                      |       |
| Musika mintzaira + musika tresna + talde instrumentala .....           | 53,80 |
| Musika mintzaira + 2 musika tresna + talde instrumentala .....         | 62,00 |
| Musika tresna (musika mintzairarik gabe) + talde instrumentala .....   | 41,60 |
| 2 musika tresna (musika mintzairarik gabe) + talde instrumentala ..... | 50,75 |

\*El grupo deberá constituirlo por lo menos 10 personas.

– Alquiler de todo el Albergue: 244,00 €/día.  
– Oferta fin de semana: Viernes, sábado y domingo hasta el mediodía: 399,00 €.

– En caso de salir más tarde que las 12:00 horas se deberán pagar 67,00 € suplementarios.

8. Tasa por servicios a prestar a empresas por actividades extraordinarias.

Por hora o fracción: 57,00 euros.

9. Tasa por utilización del Salón de Actos de la Herri Eskola Iturzaeta, alhóndiga y sala Ulpiano.

|                                    | €     |
|------------------------------------|-------|
| Vecinos (por día o fracción) ..... | 28,00 |
| Otros (por día o fracción) .....   | 85,00 |
| Limpieza de dependencias .....     | 27,00 |

Estarán exentas del pago de esta tasa las Entidades del Municipio subvencionadas por el Ayuntamiento, para la realización de los fines previstos en sus Estatutos.

10. Tasa por retirada de vehículos de la vía pública o su inmovilización.

|   | €      |
|---|--------|
| Retirada de motocicletas y ciclomotores .....                   | 35,00  |
| Retirada de vehículos de tara inferior o igual a 1.200 kg ..... | 103,00 |
| Retirada de vehículos de tara superior a 1.200 kg ... ..        | 171,00 |

– Normas de aplicación de la tarifa:

Una vez comenzadas las labores de retirada, si éstas no han finalizado y comparece el conductor o responsable del vehículo para hacerse cargo del mismo se abonará el 50 % de las tarifas señaladas.

11. Servicio perrera.

|                               | €     |
|-------------------------------|-------|
| Por cada día o fracción ..... | 10,25 |
| Por cada animal .....         | 46,00 |

12. Tasas de la Escuela de Música.

|  | €     |
|--|-------|
| Matrícula .....  | 20,80 |
| Se cobrarán mensualmente:                                |       |
| 1. nivel:  |       |
| Taller de música .....                                   | 36,30 |
| 2. nivel. 1. curso:                                      |       |
| Lenguaje musical + instrumento .....                     | 51,20 |
| Lenguaje musical + 2 instrumentos .....                  | 59,00 |
| 2. nivel. 2. curso:                                      |       |
| Lenguaje musical + instrumento .....                     | 51,25 |
| Lenguaje musical + 2 instrumentos .....                  | 59,40 |
| Instrumento (sin lenguaje musical 30') .....             | 36,30 |
| Instrumento (sin lenguaje musical 45') .....             | 54,80 |
| 2 Instrumentos (sin lenguaje musical) .....              | 46,50 |
| Lenguaje musical .....                                   | 40,35 |
| 2. nivel. 3./4./5./6. curso:                             |       |
| Lenguaje musical + instrumento + grupo musical ....      | 53,80 |
| Lenguaje musical + 2 instrumentos + grupo musical ..     | 62,00 |
| Instrumento (sin lenguaje musical) + grupo musical ..    | 41,60 |
| 2 instrumentos (sin lenguaje musical) + grupo musical .. | 50,75 |

|   | €     |
|---|-------|
| Dantza ikastaroa .....                              | 14,20 |
| Txistu edo atabala .....                            | 16,50 |
| Koraa haurrak (14 urte arte) .....                  | 14,40 |
| Koraa helduak .....                                 | 14,00 |
| Ahots teknika .....                                 | 36,30 |
| Abesbatza gehi musika tresna .....                  | 49,50 |
| Helduen taldeko tailerrak (+12 urte) .....          | 17,00 |
| Musika mintzaira (1,5 ord.) + musika tresna .....   | 50,50 |
| Musika mintzaira (1,5 ord.) + 2 musika tresna ..... | 58,50 |
| Musika mintzaira (ordubete) + musika tresna .....   | 26,50 |
| Musika mintzaira (ordubete) + 2 musika tresna ..... | 58,50 |

13. Tailer eta ikastaroak.

|  |       |
|--|-------|
| Pintura tailerra, helduak hileko (asteko 3 ordu) ..... | 28,00 |
| Pintura tailerra, haurrak hileko (asteko 1 ordu) ..... | 25,00 |
| Bertso Eskola, urteko .....                            | 50,00 |
| Literatur tailerra, urteko .....                       | 30,00 |

14. Udaleku irekiak.

|                     | 1 haur | 2 haur | 3 haur |
|---------------------|--------|--------|--------|
| Hamabostaldia ..... | 75,00  | 131,00 | 182,00 |
| Hilabetea .....     | 110,00 | 188,00 | 292,00 |

15. Gizarte Zerbitzuak.

|  | €     |
|--|-------|
| Etkez etxeko laguntza zerbitzua/orduko ..... | 19,50 |
| Etkez etxeko laguntza orduko/jaiegunak ..... | 23,50 |

Ordaindu beharreko tasaren kopurua, etkez etxeko laguntza zerbitzua arautzen duen Ordenantzan xedatutakoaren arabera, hau da, zerbitzuaren onuradunen dirusarreraren arabera, hobaritu egingo da.

16. Bilera aretoa ospakizun zibiletarako uzteagatiko tasa.

|                                   | €      |
|-----------------------------------|--------|
| Ospakizuneko bilera aretoan ..... | 100,00 |

Ezkonkideetako bat gutxienez Getariarra denean, tasari % 95eko hobaria aplikatuko zaio.

17. Herrian grabaketak egiteagatiko tasa.

|  | €      |
|--|--------|
| Grabaketa egun bakoitzeko .....              | 304,50 |
| Grabaketa egun erdia .....                   | 152,25 |
| Grabaketa 4. egunetik aurrera, eguneko ..... | 152,25 |

18. Ahulkiak eta mahaia erabiltzeagatiko tasa.

Udalaren jabetzako materiala udal-biltegi jaso eta bueltatu beharko da, lantaldearen ordutegiaren barne.

|                                     | €     |
|-------------------------------------|-------|
| 100 aulki arte .....                | 43,40 |
| Hortik gora, aulki bakoitzeko ..... | 0,50  |
| Mahaiko .....                       | 2,80  |

Edozein izanda egindako eskaera eta kopurua, gutxienean 43,75 €ko tasa ordainduko da.

19. Portuko TAO tasa.

|   | €     |
|---|-------|
| Aparkatzeagatik, ordu bakoitzeko .....            | 1,50  |
| Eguneko ordainduko den gehinezko zenbatekoa ..... | 12,00 |
| Isuna baliogabetzea:                              |       |
| Tiketata aterata .....                            | 20,00 |
| Tiketata atera gabe .....                         | 30,00 |

|   | €     |
|---|-------|
| Curso de danza .....                            | 14,20 |
| Clase de txistu y atabal .....                  | 16,50 |
| Coro infantil (hasta 14 años) .....             | 14,40 |
| Coro adultos .....                              | 14,00 |
| Técnica vocal .....                             | 36,30 |
| Coro + instrumento .....                        | 49,50 |
| Taller grupo de adultos (+12 urte) .....        | 17,00 |
| Lenguaje musical (1,5 h) + instrumento .....    | 50,50 |
| Lenguaje musical (1,5 h) + 2 instrumentos ..... | 58,50 |
| Lenguaje musical (1 h) + instrumento .....      | 26,50 |
| Lenguaje musical (1 h) + 2 instrumentos .....   | 58,50 |

13. Talleres y cursos.

|  |       |
|--|-------|
| Taller de pintura, mayores al mes (3 horas semana) ... | 28,00 |
| Taller de pintura, menores al mes (1 hora semana) ...  | 25,00 |
| Escuela de «bertsolarismo», al año .....               | 50,00 |
| Taller de Literatura, al año .....                     | 30,00 |

14. Colonias de verano.

|                | 1 niño | 2 niños | 3 niños |
|----------------|--------|---------|---------|
| Quincena ..... | 75,00  | 131,00  | 182,00  |
| Mes .....      | 110,00 | 188,00  | 292,00  |

15. Servicios Sociales.

|   | €     |
|---|-------|
| Servicio de ayuda a domicilio/por cada hora ..... | 19,50 |
| Servicio de ayuda a domicilio hora/festivos ..... | 23,50 |

El importe de la tasa a abonar se bonificará, según dispone la ordenanza reguladora del servicio de ayuda a domicilio, esto es, en función de los ingresos del beneficiario del servicio.

16. Tasa por la utilización del salón de sesiones para realizar actos civiles.

|                            | €      |
|----------------------------|--------|
| Por cada celebración ..... | 100,00 |

En los casos en que al menos uno de los contrayentes sea de Getaria, se aplicará una bonificación del 95 % a la tasa.

17. Tasa por realizar grabaciones en el municipio.

|  | €      |
|--|--------|
| Por cada día de grabación .....                  | 304,50 |
| Por medio día de grabación .....                 | 152,25 |
| Grabaciones, a partir del 4.º día, por día ..... | 152,25 |

18. Tasa por la utilización de sillas y mesas.

El material del ayuntamiento se recibirá y devolverá en el local de la brigada, dentro de su horario laboral.

|   | €     |
|---|-------|
| Hasta 100 sillas .....                    | 43,40 |
| Superando dicha cantidad, por silla ..... | 0,50  |
| Por cada mesa .....                       | 2,80  |

Con independencia de las unidades o elementos solicitados, siempre se abonará la tasa mínima de 43,75 €.

19. Tasa OTA del Puerto.

|   | €     |
|---|-------|
| Por cada hora de aparcamiento .....             | 1,50  |
| Cantidad máxima a abonar por día completo ..... | 12,00 |
| Anulación de la multa:                          |       |
| Ticket extraído .....                           | 20,00 |
| Sin extraer ticket .....                        | 30,00 |



|                                    |       |
|------------------------------------|-------|
|                                    | €     |
| Udaldi osorako bonoa .....         | 30,00 |
| Udaldi osorako langile-bonoa ..... | 15,00 |

Honako Ordenantza Fiskala eta azaldu den bere eranskina 2022.01.01ean indarra hartuko du, eta hala jarraituko du, bere aldaketa edo indargabetzea erabaki artean.

*7. Udal jabari publikoaren erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziagatik ordaindu beharreko tasak arautzen dituen ordenantza.*

#### I. XEDAPEN OROKORRAK

##### 1. artikulua.

Entitate lokal honek, Gipuzkoako Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauari jarraiki, eranskinean zehazten diren tasak ezarri eta exijitzen ditu udal jabari publikoaren erabilera pribatiboagatik edo probetxamendu bereziagatik. Ordenantza honetan adierazten diren arauen arabera ezarri eta exijitzen dira tasa horiek, eta haren barruan geratzen dira jasota.

##### 2. artikulua.

Ordenantza hau entitate lokalaren lurralde eremu osoan aplikatuko da.

#### II. ZERGAGAIA

##### 3. artikulua.

Udal jabari publikoaren erabilera pribatiboak edo haren probetxamendu bereziak eratzen du zergagaia.

#### III. ZERGAPEKOA

##### 4. artikulua.

1. Honako hauek izango dira, zergadun bezala, subjektu pasiboak: pertsona fisikoak zein juridikoak, eta Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrak 35. artikuluan aipatzen dituen entitateak, baldin eta beren onura partikularerako gozatu, erabili edo aprobetxatzen badute modu berezian udal jabari publikoa, uztailearen 5eko 11/1989 Foru Arauak, Gipuzkoako Toki Ogasunei buruzkoak, 20.2 artikuluan jasotzen dituen kasuen arabera.

2. Espaloietan egokitutako ibilgailu sarrerak modu pribatiboan erabiltzeagatik edo haien probetxamendu bereziagatik ezartzen diren tasetan eta, oro bat, sarrera horiek eraiki, mantendu, aldatu edo kentzekoetan, zergadunaren ordezkotzat hartuko dira ibilgailuen sarrera horiei sarbidea ematen dieten finka eta lokalen jabeak. Horiek, hala dagokienez, onuradun desberdinei jasana-razi ahal izango dizkiete kuotak.

3. Estautua, autonomia elkarteak eta entitate lokalak ez daude behartuta tasak ordaintzera herri jabariaren erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziarengatik, zuzenean ustiatzen dituzten komunikazio zerbitzu publikoen probetxamenduetan eta, bereziki, herritarren segurtasunarekin edo defentsa nazionalarekin zer ikusia duten guztietan.

##### 5. artikulua.

Tasen ordainketa lizentziak beren izenean jasotzen dituztenek egingo dute, eta horien ezean, probetxamenduaren onuradun direnek.

#### IV. SALBUESPENAK, MURRIZPENAK ETA HOBARIAK

##### 6. artikulua.

Salbuespenak edo bestelako onura fiskalak aplikagarri diren xedapen orokorretan ezarritakoaren arabera emango dira.

|                                    |       |
|------------------------------------|-------|
|                                    | €     |
| Bono de temporada .....            | 30,00 |
| Bono-trabajador de temporada ..... | 15,00 |

La presente Ordenanza Fiscal y anexo entrarán en vigor el día 01.01.2022, y mantendrán su vigencia hasta que se acuerde su modificación o derogación.

*7. Ordenanza reguladora de Tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local.*

#### I. DISPOSICIONES GENERALES

##### Artículo 1.

Esta Entidad Local, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, establece y exige tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local especificados en el anexo, y según las normas contenidas en esta Ordenanza, de las que aquéllas son parte integrante.

##### Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el ámbito territorial de la Entidad Local.

#### II. HECHO IMPONIBLE

##### Artículo 3.

Constituye el hecho imponible la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local.

#### III. OBLIGADO TRIBUTARIO

##### Artículo 4.

1. Son sujetos pasivos, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa, que disfruten, utilicen o aprovechen especialmente el dominio público local en beneficio particular, conforme a alguno de los supuestos previstos en el artículo 20.2 de la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa.

2. En las tasas establecidas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial por entradas de vehículos o carruajes a través de las aceras y por su construcción, mantenimiento, modificación o supresión, tendrán la consideración de sustitutos del contribuyente, los propietarios de las fincas y locales a que den acceso dichas entradas de vehículos, quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

3. El Estado, las Comunidades Autónomas y las Entidades Locales no estarán obligados al pago de las tasas por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público por los aprovechamientos inherentes a los servicios públicos de comunicaciones que exploten directamente y por todos los que inmediatamente interesen a la seguridad ciudadana o a la defensa nacional.

##### Artículo 5.

Las tasas se harán efectivas por aquellos a cuyo favor se otorguen las licencias correspondientes o, en su defecto, por quienes se beneficien del aprovechamiento.

#### IV. EXENCIONES, REDUCCIONES Y BONIFICACIONES

##### Artículo 6.

La concesión de exenciones u otros beneficios fiscales se sujetará a lo que se establezca en las disposiciones generales de aplicación.

## V. OINARRI EZARGARRIA

### 7. artikulua.

Oinarri ezargarría udal jabari publikoaren erabilera pribatiboa edo probetxamendu berezia gauzatzen den unitate bakoitzak osatzen du, eranskinean jasotakoaren arabera.

## VI. KUOTA

### 8. artikulua.

1. Zerga kuota tarifa bat, espreski erabakitako kopuru finko bat edo, bestela, bi prozedurak batera erabiliz finkatuko da, eranskinean ezarritakoaren arabera.

2. Erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziak udal jabari publikoa suntsitu edo hondatzen duenean, onuradunak, behar den tasari aurre egiteaz gainera, osorik itzuli beharko ditu berreraikuntza edo konponketa gastuen kostuak, eta haren zenbatekoa alde aurretik ordaindu.

Kalteak konponezinak badira, udalak kalteordain bat jasoko du. Suntsitutako ondasunen pareko balioa izango du, edo bestela, kaltetutako ondasunen zenbatekoarena.

Entitate Lokalak ezingo ditu barkatu, ez osorik ez zati batean, apartatu honetan aipatzen diren kalteordainak edo diru-itzulketak.

## VII. SORTZAPENA ETA ZERGALDIA

### 9. artikulua.

1. Udal jabari publikoaren erabilera pribatibo edo probetxamendu bereziagatik exijitzen den tasa hurrengo uneetan sortuko da zergagaiaren izaeraren arabera: erabilera pribatiboa edo probetxamendu berezia hasten denean, eta orduan zenbateko osoa edo haren zati bat aurrez ordaintzea exijitu daiteke, edota, bestela, jarduketari edo espedienteari hasiera ematen dion eskaera aurkezten denean; jarduketa ez da egingo edo espedientea ez da izapidatuko dagokion ordainketa egiten ez bada.

2. Tasaren izaera materialak sortzapena aldizkakoa izatea exijitzen duenean, sortzapen hori urte bakoitzeko urtarrilaren 1ean gertatuko da eta zergaldiak urte naturala hartuko du. Erabilera pribatiboa edo probetxamendu berezia hasi edo uzten denean, ordea, zergaldia zirkunstantzia horretara egokituko da, eta kuotan dagokion hainbanaketa egingo da eranskinean ezarritakoari jarraituz.

3. Jabari publikoa erabili edo aprobetxatzeko eskubidea burutu edo gauzatu gabe geratzen bada subjektu pasiboarekin zer ikusirik ez duten arrazoiengatik, dagokion zenbatekoa itzuliko zaio.

## VIII. LIKIDAZIOA ETA ORDAINKETA

### 10. artikulua.

Entitate Lokalak kontzeptu bakoitzaren likidazioa egingo du, eta likidaturiko kopurua eskudirutan ordainduko da eranskinak exakzio bakoitzerako ezartzen dituen arau partikularrei jarraituz.

## IX. TASEN KUDEAKETA

### 11. artikulua.

Ordenantza honetan arautzen diren tasak likidatu, bildu eta ikuskatzeari dagokion guztian, eta, halaber, zerga urrapenak kalifikatu eta kasu bakoitzean dagozkien zigorrak ezartzerakoan, Gipuzkoako Zergen Foru Arau Orokorrean jasotakoa aplikatuko da.

## V. BASE IMPONIBLE

### Artículo 7.

Constituye la base imponible cada una de las unidades en que se materialice la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local, en los términos contenidos en el anexo.

## VI. CUOTA

### Artículo 8.

1. La cuota tributaria consistirá, conforme a lo establecido en el anexo, en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

2. Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiere lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

Si los daños fueran irreparables, la Entidad Local será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.

La Entidad Local no podrá condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.

## VII. DEVENGO Y PERIODO IMPOSITIVO

### Artículo 9.

1. La tasa por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se devengará, según la naturaleza de su hecho imponible, cuando se inicie el uso privativo o el aprovechamiento especial, pudiendo exigirse el depósito previo de su importe total o parcial, o cuando se presente la solicitud que inicie la actuación o el expediente, que no se realizará o tramitará sin que se haya efectuado el pago correspondiente.

2. Cuando la naturaleza material de la tasa exija el devengo periódico de ésta, el mismo tendrá lugar el 1 de enero de cada año y el período impositivo comprenderá el año natural, salvo en los supuestos de inicio o cese en la utilización privativa o el aprovechamiento especial, en cuyo caso el período impositivo se ajustará a esa circunstancia con el consiguiente prorrateo en la cuota, en los términos establecidos en el anexo.

3. Cuando por causas no imputables al sujeto pasivo, el derecho a la utilización o aprovechamiento del dominio público no se preste o desarrolle, procederá la devolución del importe correspondiente.

## VIII. LIQUIDACIÓN E INGRESO

### Artículo 10.

Por la Entidad Local se practicará la liquidación que proceda por cada concepto, ingresándose en metálico la cantidad liquidada, conforme a las normas particulares de cada exacción contenidas en el anexo.

## IX. GESTIÓN DE LAS TASAS

### Artículo 11.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de las Tasas reguladas por esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

X. AMAIERAKO XEDAPENA

Ordenantza hau, eta bere eranskina, 2022eko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta aldatu edo indargabetzea erabakitzen ez den artean izango du indarra.

ORDENANTZA FISKALAREN ERANSKINA

1. *Udal jabariaren erabilera, hesiak, aldamiok, zutabeak, eustagak, gruak eta eraikuntza materialak.*

|   | €     |
|---|-------|
| a) Lehen tarifa: Bide publikoa hesi, aldamiu edo beste edozein instalazioz okupatzea: Metro karratu-edo zatiko eta eguneko.....                 | 0,53  |
| b) Bigarren tarifa: Bide publikoa merkantzia, hondakin eta eraikuntza materialaz okupatzea. Metro karratu edo zatiko eta eguneko .....          | 1,63  |
| c) Hirugarren tarifa: Bide publikoa zutabe, eustaga edo eusteko beste hainbat elementurekin okupatzea. Elementuko eta hileko (edo zatiko) ..... | 15,49 |
| d) Laugarren tarifa: Eraikuntza garabiak jartzea, metro karratu edo zatiko eta hileko edo zatiko...   | 17,06 |

– Bigarren tarifak aipatzen dituen aprobetxamenduen elementuren bat hesiz inguratutako espazioaren barnean instalatuta dagoenean, ez dira tarifa horiek likidatuko, baizik eta lehen tarifaren barneko hesien kontzeptu espezifikoari dagozkionak.

– Tarifa aplikatzeko arauak:

a) Epigrafe honek aipatzen dituen lanak bi hilabete baino denbora luzeagoz etetzen badira arrazoizko kausarik gabe, tarifa honen aplikaziotik ateratzen diren zenbatekoek % 100 gainkargua izango dute hirugarren hilabetetik aurrera, eta lanak bukatu-rik probetxamenduek segitzen dutenean, zenbatekoak % 200eko gainkargua izango dute.

b) Fatxadak eraberritzeko lanen ondorioz ipini beharreko hezi eta aldamiok dagozkien tarifek % 50eko gutxitzea izango dute, beti ere instalazio epealdia sei hilabete baino gehiagokoa ez denean.

2. *Udal bide publikoen lurzoru, hegalkin eta lurpearen erabilpen pribatiboa edo probetxamendu berezia.*

|   | €      |
|---|--------|
| 1. Kutxazain automatikoak (urteko) .....                    | 364,40 |
| 2. Merkataritzako jarduerak garatzeko erabilpen pribatiboa: |        |

X. DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza, con su anexo, entrará en vigor el 1 de enero de 2022 y seguirá en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación.

ANEXO DE LA ORDENANZA FISCAL

1. *Ocupación de terrenos de uso público municipal, con mercancías, materiales de construcción, escombros, vallas, puntales, asnillas, andamios y otras instalaciones.*

|   | €     |
|---|-------|
| a) Tarifa primera: Ocupación de la vía pública con vallas, andamios o cualesquiera otras instalaciones adecuadas, por metro cuadrado o fracción y día ..... | 0,53  |
| b) Tarifa segunda: Ocupación de la vía pública con mercancías, escombros y demás materiales de construcción, por metro cuadrado o fracción y día .....      | 1,63  |
| c) Tarifa tercera: Ocupación de la vía pública con puntales, asnillas u otros elementos de apeo por cada elemento y mes o fracción .....                    | 15,49 |
| d) Tarifa cuarta: Grúas para la construcción, por metro cuadrado o fracción y mes o fracción.....   | 17,06 |

– Cuando algún elemento determinante de los aprovechamientos a que se refiere la tarifa segunda estuviera situado o instalado en el interior del espacio delimitado por vallas, no dará lugar a liquidación por tales tarifas, sino que estará comprendido en las cuotas correspondientes por la tarifa primera, al concepto específico de vallas.

– Normas de aplicación de tarifa:

a) Cuando las obras a que se refiere este epígrafe se interrumpiesen durante un tiempo superior, a dos meses, sin causa justificada, las cuantías resultantes por aplicación de esta tarifa sufrirán un recargo de 100 %, a partir del tercer mes y cuando finalizadas las obras continúen los aprovechamientos, las cuantías serán recargadas en un 200 %.

b) Se reducirán en un 50 % las tarifas correspondientes a las vallas y andamios que deban instalarse como consecuencia de obra de reforma de fachadas, siempre que el período de instalación no supere los seis meses.

2. *Utilización privativa o aprovechamiento especial del suelo, de las vías públicas municipales.*

|   | €      |
|---|--------|
| 1. Cajeros automáticos (año) .....                                  | 364,40 |
| 2. Utilización privativa para desarrollo de la actividad comercial: |        |

| Denboraldia / Temporada  | 1 eremua / Zona 1      | 2-3 eremuak / Zonas 2-3 |
|--|------------------------|-------------------------|
| Laburra (VI-1etik - IX-30era) / Corta (Del 1-VI al 30-IX)                    | 11,62 €/m <sup>2</sup> | 5,92 €/m <sup>2</sup>   |
| Luzea (Aste Santutik - urriaren 31ra) / Larga (Semana Santa - 31 de octubre) | 23,25 €/m <sup>2</sup> | 11,62 €/m <sup>2</sup>  |
| Urte osoa / Todo el año  | 46,50 €/m <sup>2</sup> | 23,25 €/m <sup>2</sup>  |

3. Ostararitza jarduerak garatzeko erabilpen pribatiboa:

3. Utilización privativa para desarrollo de la actividad hostelera:

| Denboraldia / Temporada   | 1 eremua / Zona 1      | 2-3 eremuak / Zonas 2-3 |
|---|------------------------|-------------------------|
| Laburra (VI-1etik - IX-30era) / Corta (Del 1-VI al 30-IX)                     | 15,50 €/m <sup>2</sup> | 7,90 €/m <sup>2</sup>   |
| Luzea (zAte saStutik - urriareS 31ra) / Larga (seg aSa saSta - 31 de octubre) | 31,00 €/m <sup>2</sup> | 15,50 €/m <sup>2</sup>  |
| Urte oAoa / Todo el año   | 62,00 €/m <sup>2</sup> | 31,00 €/m <sup>2</sup>  |

3. *Ibilgailuentzat, espaloi barreneko sarrera, hauen inguruko gunetan ez aparkatzea inplikatzeko duela.*

Sailkapenak eta Tarifak.

Sailkapenak:

- a) taldea: Hiru ibilgailu arteko garajeak.
- b) taldea: Lautik hamar ibilgailu bitarteko garajeak.
- c) taldea: Hamaika edo ibilgailu gehiagoko garajeak.
- d) taldea: Industriak, biltokiak eta antzekoak.

Tarifak:

- a) taldea: 68,00 €/urteko.
- b) taldea: 102,00 €/urteko.
- c) taldea (ibilgailu bakoitzeko): 9,40 €/urteko.
- d) taldea (metro linealeko): 45,40 €/urteko.

4. *Hornidura zerbitzuen ustiaketa egiten duten enpresen aldeko udal herri bideen lurzoru, hegaldura edo lurrazpiaren erabilera pribatua edo aprobetxamendu berezia egitea.*

Hornidura zerbitzuen ustiaketa egiten duten enpresen aldeko udal herri bideen lurzoru, hegaldura edo lurrazpiaren erabilera pribatua edo aprobetxamendu bereziengatik prezioa aipatu enpresek udal barrutian eskuratzen duten fakturaziotik datozen sarrera gordinen % 1,5ekoa izango da.

– Tarifa hau aplikatzeko arauak:

Ekitaldi bakoitzaren lehen lau hilabetetan enpresek udal barrutiaren barruan egindako hornidurengatik lortu sarreraren aitorpena egingo dute, aurreko urtean lortutako sarrera gordinak zehazki azalduz.

– Aipatu aitorpenarekin batera enpresarekin kontabilitateko laburpena eta kasu bakoitzean Udal Administrazioak eskatuko dituen agiriak, aurkeztu beharko dira.

Honako Ordenantza Fiskala eta azaldu den bere eranskina 2022.01.01ean indarra hartuko du, eta hala jarraituko du, bere aldaketa edo indargabetzea erabaki artean.

5. *Telekomunikaziorako azpiegituratan aprobetxamendu berezia.*

– Antena edo antzerako instalazioentzako: urteko 200 €.

– Koadro elektronikoa txertatzeagatik: urteko 1.000 € metro karratu bakoitzeko.

Honako Ordenantza Fiskala eta azaldu den bere eranskina 2022ko urtarrilak 1ean indarra hartuko du, eta hala jarraituko du, bere aldaketa edo indargabetzea erabaki artean.

3. *Entrada de vehículos a través de las aceras, implicando prohibición de aparcamiento en zonas anexas a la misma.*

Clasificación y Tarifas.

Clasificación:

- Grupo a): Garajes hasta tres vehículos.
- Grupo b): Garajes de cuatro a diez vehículos.
- Grupo c): Garajes de once o más vehículos.
- Grupo d): Industrias, almacenes o similares.

Tarifas:

- Grupo a): 68,00 €/año.
- Grupo b): 102,00 €/año.
- Grupo c) (por vehículo): 9,40 €/año.
- Grupo d) (por metro lineal): 45,40 €/año.

4. *Aprovechamiento especial o utilización privativa del suelo, subsuelo o vuelo de las vías públicas municipales en favor de empresas explotadoras de servicios de suministros.*

El precio de la utilización privativa o aprovechamiento especial del suelo, subsuelo o vuelo de las vías públicas municipales por las empresas explotadoras de servicios de suministros, será el que resulte de aplicar el 1,5 % al importe bruto de facturación que obtengan en el municipio.

– Normas para la aplicación de esta tarifa:

Los cuatro primeros meses correspondientes a cada ejercicio, las empresas realizarán una declaración de los ingresos procedentes del suministro obtenidos en el municipio, exponiendo a su vez los ingresos brutos obtenidos el año anterior.

– Junto con la declaración mencionada habrá de presentarse el resumen de la contabilidad de la empresa o en su caso los documentos que solicite el ayuntamiento.

La presente Ordenanza Fiscal y anexo entrarán en vigor el día 01.01.2022, y mantendrán su vigencia hasta que se acuerde su modificación o derogación.

5. *Aprovechamiento especial en infraestructuras de telecomunicaciones.*

– Para instalaciones de antena o similares: 200 € anuales.

– Por la inserción del cuadro electrónico: 1.000 € anuales por metro cuadrado.

La presente Ordenanza Fiscal y anexo entrarán en vigor el día 01.01.2022, y mantendrán su vigencia hasta que se acuerde su modificación o derogación.